

مشارکت
بیش از یک میلیون
اصفهانی در
رزمایش جان فدایان

بارش های مؤثر اصفهان از
آبان می رسد؛ گرما تا
نیمه مهر ادامه دارد
شاید این بار بیارد،
شاید!



کشت تابستانه شرق اصفهان به ثمر نشست؛
ازارزن و ذرت تا برنج

پاداش انتخاب های
مطمئن!

توقیف ۱۲۰ میلیارد ریال
لوازم خودروی احتکار شده
در یک انبار در اصفهان

تیم ملی و هنر فراراز
مسئولیت!



آقای وزیر باز هم در اصفهان؛

این بار نوبت تصمیم های ماندگار است

ستون فقرات شبکه ریلی کشور همچنان اندر خم کوچه اعتبارات
قطار سریع السیر اصفهان-تهران؛ روی کاغذ نزدیک،
روی ریل دور!



۶۰ درصد گردشگران
اصفهان در یک دهه
گذشته از دست رفته اند



اراضی کشاورزی بایر وارد
چرخه مسکن می شوند

و برخورداری اعضای این تیم ها از آمادگی جسمانی، مهارت های تخصصی، توان تصمیم گیری و اقدام سریع، نقش مؤثری در کیفیت پاسخگویی به حوادث و کاهش آسیب های ناشی از سوانح دارد. به گفته وی برگزاری دوره های منطقه ای و تخصصی، فرصتی برای افزایش سطح آمادگی و هم افزایی میان نیروهای امدادی استان های مختلف است و جمعیت هلال احمر استان اصفهان نیز در راستای میزبانی شایسته و برگزاری مطلوب این دوره، تمام ظرفیت های خود را به کار خواهد گرفت.

استان های ایلام، کرمانشاه، همدان، لرستان، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری و اصفهان حضور دارند. وی با اشاره به نقش مهم تیم های واکنش سریع در پاسخ به حوادث افزود: ارتقای مهارت های تخصصی، افزایش آمادگی نیروها، تقویت هماهنگی تیم های عملیاتی و انتقال تجربیات میان نجاتگران از مهم ترین اهداف برگزاری این دوره منطقه ای است. مؤمنی ادامه داد: تیم های واکنش سریع جمعیت هلال احمر از نخستین ظرفیت های عملیاتی در زمان وقوع حوادث به شمار می روند

مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان اصفهان گفت: دوره منطقه ای توانمندسازی و مهارت افزایی تیم های واکنش سریع خواهران با حضور ۱۰۰ نجاتگر از ۷ استان کشور در اصفهان در حال برگزاری است. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، محسن مؤمنی گفت: این دوره که با هدف ارتقای سطح آمادگی عملیاتی و توانمندسازی نیروهای امدادی از پنجم مهر آغاز شده تا روز چهارشنبه (امروز) به میزبانی جمعیت هلال احمر استان اصفهان ادامه دارد. در این دوره ۱۰۰ نفر از اعضای تیم های واکنش سریع خواهران جمعیت هلال احمر

توانمندسازی
تیم های واکنش سریع
۷ استان کشور در اصفهان



وزارت امور مالیاتی کشور

اگهی ابلاغ ماده ۲۰۸ قانون مالیات های مستقیم

ردیف	شناسه ملی	شماره نامه	کد اداره	نام اداره	واحد مالیاتی	سال عملکرد	نام مودی	منبع مالیاتی	تاریخ صدور	مالیات تشخیص	درآمد	تأخیر در ابلاغ
۱	۱۲۸۹۳۳۸۸۰۴۰۰۰۱	۲۰۰۰۰۳۶۶۱۹۸۶۶۹	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	مهران شهنی میدانی	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۲	۳۴۷۷۸۱۴۱۵۱۶	۱۳۹,۴۱۲,۵۶۶,۰۶۴	۸۶
۲	۱۰۳۸۸۰۵۱۳۴۱۳۰۱	۲۰۰۰۰۳۶۶۹۸۵۹۷۰	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	رحیم الله ابراهیمی	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۵	۱۶۳۱۱۹۶۴۱۱۲	۶۵,۵۴۷,۸۵۶,۴۵۰	۸۳
۳	۴۵۷۸۳۲۴۱۰۰۰۵	۲۰۰۰۰۳۶۶۳۸۶۲۸۴	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	محسن خلیلی آشتیانی	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۳	۱۳۶۸۷۲۲۵۶۳۹	۵۵,۰۴۸,۹۰۲,۵۵۷	۸۵
۴	۶۳۲۹۹۴۹۷۱۹۰۰۰۱	۲۰۰۰۰۳۶۶۱۹۸۶۸۱	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	مهدی صالحی امام قیسی	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۲	۱۱۱۵۵۴۷۰۷۴۳	۴۴,۹۲۱,۸۸۲,۹۷۵	۸۶
۵	۱۲۷۱۵۰۰۶۴۷۰۰۰۲	۲۰۰۰۰۳۶۶۱۹۶۳۰۹	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	حمید علنقیان جوزدانی	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۲	۶۸۰۰۳۴۹۳۸۶	۲۷,۵۰۱,۳۹۷,۵۴۶	۸۶
۶	۱۰۳۵۹۰۵۶۷۷۸۲۰۱	۲۰۰۰۰۳۶۶۹۸۵۹۲۸	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	محمد داود بهبود	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۵	۵۷۸۷۴۵۹۵۵۸	۲۳,۴۴۹,۸۳۸,۲۳۵	۸۳
۷	۱۸۴۲۰۵۰۳۴۶۰۰۰۲	۲۰۰۰۰۳۶۶۵۰۴۲۰۷	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	بهرام کاووسی	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۳	۳۷۴۴۴۰۰۹۵۲	۱۵,۲۷۷,۶۰۳,۸۱۱	۸۵
۸	۱۱۴۰۱۶۹۹۷۱۰۰۰۵	۲۰۰۰۰۳۶۶۵۰۴۲۵۲	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	فتح الله حاجی حیدری	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۳	۲۹۴۳۱۵۶۳۲	۱۲,۰۹۷,۲۶۲,۵۳۱	۸۵
۹	۱۲۸۲۸۷۵۵۵۸۲۰۰۰۱	۲۰۰۰۰۳۶۶۹۸۷۱۹۶	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	مصطفی جهانگرد	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۵	۲۵۱۰۶۷۷۰۵۹	۱۰,۳۴۲,۷۰۸,۲۳۸	۸۳
۱۰	۱۲۹۲۷۴۷۱۴۵۰۰۰۲	۲۰۰۰۰۳۶۶۴۲۸۸۳۲	۲۰۴۲	اداره امور مالیاتی ۲۰۶۰ بهارستان	۲۰۶۰۱۲	۱۳۹۹	احمدرضا شریفی تشنیزی	مشاغل	۱۴۰۵/۰۴/۱۳	۲۴۴۹۰۷۵۰۱۴	۱۰,۰۹۶,۳۰۰,۰۵۹	۸۵

اداره کل امور مالیاتی استان اصفهان

م الف ۲۲۸۹۶۶۶

آقای وزیر باز هم در اصفهان؛

این بار نوبت تصمیم‌های ماندگار است



گلناز قدیری

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در حالی بار دیگر به اصفهان سفر می‌کند که این استان طی سال‌های اخیر یکی از مقاصد پرتکرار سفرهای او بوده است؛ سفرهایی که در آنها موضوعاتی از توسعه گردشگری و افزایش زیرساخت‌های اقامتی تا حفاظت از بناهای تاریخی و تعیین تکلیف پروژه‌های مهم میراثی مطرح شده است. اکنون اما سفر جدید وزیر با سه پرونده مهم مسجد سید، مسجد جامع اصفهان و کارخانه تاریخی ریسباف همراه شده و انتظار می‌رود بخشی از وعده‌ها و تصمیم‌های قبلی وارد مرحله اجرایی شود.

سیدرضا صالحی امیری در سفرهای پیشین خود به اصفهان، بر جایگاه این شهر در گردشگری کشور و ضرورت تقویت زیرساخت‌های گردشگری تأکید کرده است. یکی از اقدامات مهم در سال ۱۴۰۵ نیز تشکیل کمیته عالی مرمت و بهره‌برداری از بناهای تاریخی و ارزشمند شهر اصفهان بود؛ سازوکاری که هدف آن هماهنگی بیشتر میان دستگاه‌های مسئول و پیگیری وضعیت بناهای تاریخی اعلام شد.

در جریان یکی از سفرهای اخیر نیز موضوع آسیب‌های وارد شده به بناهای تاریخی استان مورد توجه قرار گرفت و از برنامه‌ریزی برای مرمت آثار آسیب‌دیده سخن گفته شد؛ با این حال، اکنون پرسش اصلی این است که این تصمیم‌ها تا چه اندازه به اقدامات عملی و تأمین اعتبار منجر شده‌اند.

■ مسجد سید؛ پرونده‌ای که سال‌ها روی میز است

مسجد سید یکی از مهم‌ترین پرونده‌های میراثی اصفهان است که سال‌ها با مشکلات حفاظتی و مدیریتی مواجه بوده است. فرونشست، ترک‌ها و نشست‌های نامتقارن، آسیب به تزیینات و کمبود اعتبار از جمله مشکلاتی است که درباره این بنای قاجاری مطرح شده است.

یکی از چالش‌های اصلی مسجد سید، تعدد دستگاه‌های درگیر در مدیریت و نگهداری آن است. میراث فرهنگی، اوقاف و متولیان بنا هر یک بخشی از مسئولیت را بر عهده دارند و همین



اصفهان طی سفرهای گذشته وزیر، بارها شاهد طرح وعده‌ها و تصمیم‌هایی برای توسعه گردشگری و حفاظت از میراث تاریخی بوده است. اکنون انتظار اصلی این است که سفر جدید صرفاً به بازدید و اعلام دوباره مشکلات محدود نشود و برای پرونده‌های مهم شهر، زمان‌بندی، اعتبار، مسئول اجرا و سازوکار نظارت مشخص شود

مشکلات مربوط به رطوبت و تأسیسات پیرامونی، فرونشست و ضرورت پایش مستمر بنا، از جمله مسائل مطرح شده درباره مسجد جامع بوده است. در کنار آن، موضوع عبور مترو در فاصله حدود ۲۰ متری مسجد نیز حساسیت‌هایی ایجاد کرده است. بر اساس اعلام میراث فرهنگی اصفهان، مطالعات مشاور قطار شهری درباره این موضوع تهیه شده و پس از رفع ابهامات قرار است برای تصمیم‌گیری نهایی به شورای فنی وزارت میراث فرهنگی ارائه شود.

از سوی دیگر، مسجد جامع هم‌زمان یک بنای مذهبی، اثر ثبت جهانی و مقصد گردشگری است؛ بنابراین، نحوه استفاده از فضاهای آن و اجرای مراسم و فعالیت‌های مختلف نیز باید با الزامات حفاظت از یک اثر تاریخی جهانی هماهنگ باشد.

موضوع در سال‌های گذشته روند تصمیم‌گیری و مرمت را دشوار کرده است.

اکنون قرار است صالحی امیری در جریان سفر جدید خود از مسجد سید بازدید کند. اهمیت این بازدید در آن است که پس از سال‌ها طرح مشکلات، این بار مشخص شود اعتبار مرمت از چه محلی تأمین خواهد شد، مسئولیت دستگاه‌ها چگونه تقسیم می‌شود و عملیات مرمت با چه زمان‌بندی انجام خواهد شد.

■ مسجد جامع؛ میراث جهانی در میان چند چالش

مسجد جامع اصفهان نیز دومین بنایی است که در برنامه سفر وزیر قرار دارد. این مسجد با قدمتی حدود ۱۲۰۰ سال و ثبت در فهرست میراث جهانی یونسکو، یکی از مهم‌ترین بناهای تاریخی کشور است.

■ ریسباف؛ از مطالعات به مرحله اجرا

اما در پرونده ریسباف، اتفاق مهمی درست در آستانه سفر وزیر رخ داده است. در نشست ششم مهرماه با حضور صالحی امیری، استاندار اصفهان و مدیران وزارت میراث فرهنگی، موضوع تعیین تکلیف و احیای این مجموعه تاریخی بررسی شد.

وزیر میراث فرهنگی بر تدوین یک برنامه عملیاتی و قابل ارزیابی تأکید کرد و خواستار مشخص شدن نقشه‌های اجرایی، زمان‌بندی، برآورد مالی و مسئولیت هر دستگاه شد. همچنین مدل‌های مختلف تأمین مالی از جمله مشارکت بخش خصوصی، مولدسازی و جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی مورد توجه قرار گرفت. علی‌داری، قائم‌مقام وزیر و معاون میراث فرهنگی نیز پیشنهاد تشکیل شورای راهبری ریسباف با محوریت استاندار اصفهان را مطرح کرد تا هماهنگی میان دستگاه‌ها و پیگیری مصوبات با سازوکاری مشخص انجام شود. ریسباف با حدود ۷۴ هزار مترمربع مساحت و ۵۴ هزار مترمربع زیربنا، یکی از مهم‌ترین نمونه‌های معماری صنعتی اصفهان است و سال‌هاست موضوع احیا و بهره‌برداری از آن مطرح است. اکنون انتظاری می‌رود این پروژه از مرحله مطالعات و تصمیم‌های کلی عبور کرده و وارد مسیر مشخص اجرا شود.

■ این سفر چه چیزی را باید مشخص کند؟

سفر جدید صالحی امیری به اصفهان در هفته گردشگری، علاوه بر افتتاح یک هتل پنج‌ستاره و برنامه‌های مرتبط با گردشگری، فرصتی برای تعیین تکلیف سه پرونده مهم میراثی است. مسجد سید به اعتبار و تقسیم مسئولیت نیاز دارد، مسجد جامع به تصمیم‌کارشناسی روشن درباره حفاظت و توسعه شهری و ریسباف به برنامه اجرایی، منابع مالی و سازوکار نظارت.

اصفهان طی سفرهای گذشته وزیر، بارها شاهد طرح وعده‌ها و تصمیم‌هایی برای توسعه گردشگری و حفاظت از میراث تاریخی بوده است. اکنون انتظار اصلی این است که سفر جدید صرفاً به بازدید و اعلام دوباره مشکلات محدود نشود و برای پرونده‌های مهم شهر، زمان‌بندی، اعتبار، مسئول اجرا و سازوکار نظارت مشخص شود.

کاوش‌های ۶۰ سال پیش ایتالیایی‌ها در مسجد جامع اصفهان بازخوانی می‌شود

مدیر پایگاه جهانی مسجد جامع عتیق اصفهان توضیح داد: در جریان حادثه شکستگی لوله آب، حدود ۸۰ تا ۹۰ روز آب وارد محدوده مسجد شد و بررسی‌های انجام‌شده نشان داد میزان اشباع رطوبتی در عمق حدود ۸۰ سانتی‌متری به حدود ۷۵ درصد و در عمق ۸۵ سانتی‌متری به حدود ۹۵ درصد رسیده بود.

وی با اشاره به ارتباط این موضوع با یافته‌های باستان‌شناسی مسجد جامع عتیق گفت: بخشی از آثاری که در کاوش‌های پیشین به عنوان شواهد مربوط به دوره پیش از اسلام و همچنین بقایای مسجد اولیه شناسایی شده‌اند، در معرض بررسی دوباره قرار خواهند گرفت تا مشخص شود وضعیت حفاظتی آنها پس از گذشت چند دهه چگونه است و آیا نفوذ رطوبت آسیبی به این شواهد وارد کرده است یا خیر.

مدیر پایگاه جهانی مسجد جامع اصفهان از بازخوانی یافته‌های کاوش باستان‌شناسان ایتالیایی در این مسجد پس از ۶۰ سال خبر داد.

امید علی صادقی در گفتگو با «مهر» اظهار کرد: با حمایت مدیرکل میراث فرهنگی استان اصفهان، مجوز بازخوانی یافته‌های باستان‌شناسی مربوط به کاوش‌های ایتالیایی‌ها در مسجد جامع عتیق اصفهان در حال اخذ است و پس از طی مراحل اداری، عملیات بررسی و بازخوانی این آثار آغاز خواهد شد.

وی افزود: این اقدام در پی شرایطی که پس از شکستگی لوله آب و نفوذ طولانی مدت آب به بخش‌هایی از مسجد ایجاد شد، اهمیت بیشتری پیدا کرده است؛ چراکه رطوبت به لایه‌های زیرسطحی و بقایای تاریخی موجود در برخی نقاط نفوذ کرده و ضرورت بررسی دوباره وضعیت حفاظتی این آثار را ایجاد کرده است.

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی استان:

۶۰ درصد گردشگران اصفهان در یک دهه گذشته از دست رفته‌اند

تا اصفهان از مقصدی متکی بر چند جاذبه شناخته‌شده به مقصدی تجربه‌محور تبدیل شود. معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان با بیان اینکه گردشگری امروز از جاذبه‌محوری به سمت تجربه‌محوری حرکت کرده است، گفت: تلاش ما این است که محصولات جدید گردشگری را شناسایی و برای قرار گرفتن در ویرترین گردشگری اصفهان آماده کنیم و این ویرترین نیز متناسب با بازار، به صورت مستمر به روزرسانی شود. آیین، گردشگری سلامت، گردشگری کویری، کشاورزی، خوراک، گردشگری شب، گردشگری ادبی، سینمای گردشگری و محورهای تاریخی از جمله سلجوقی و صفوی را بخشی از محصولات مورد توجه استان دانست و افزود: اصفهان نباید تنها با میدان نقش جهان، سی‌وسه‌پل، چهل‌ستون و سایر جاذبه‌های شاخص فرهنگی و تاریخی معرفی شود، بلکه این ظرفیت‌ها باید نقطه اتکایی برای معرفی محصولات متنوع و جدید باشند.

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان از ریزش ۶۰ درصدی گردشگران استان در یک دهه گذشته و شناسایی بیش از ۲۰۰ محصول برای بازسازی برند گردشگری اصفهان خبر داد. به گزارش «مهر»، داوود آبیان در نشست خبری اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان با اصحاب رسانه با اشاره به ضرورت بازتعریف جایگاه گردشگری اصفهان اظهار کرد: اصفهان طی یک دهه گذشته با وجود ظرفیت‌های گسترده گردشگری، بخشی از مخاطبان خود را از دست داده و بر اساس داده‌های مرکز پژوهش‌های مجلس، میزان ریزش گردشگران ورودی استان در فاصله سال‌های ۱۳۹۳ تا ۱۴۰۳ حدود ۶۰ درصد بوده است. وی افزود: یکی از دلایل این وضعیت، محدود ماندن تصویر برند گردشگری اصفهان به حوزه فرهنگی و تمدنی و عرضه نکردن طیف متنوع ظرفیت‌های گردشگری استان بوده است؛ از این رو در ۱۰ ماه گذشته شناسایی بیش از ۲۰۰ محصول گردشگری در استان در دستور کار قرار گرفت

کشت تابستانه شرق اصفهان به ثمر نشست؛ از ارزن و ذرت تا برنج

پاداشِ انتخاب های مطمئن!



“

به‌رغم سختی‌های تأمین آب، کشاورزان شرق اصفهان که به‌موقع و با محصولاتی با نیاز آبی متعادل کشت کرده بودند، امسال وضعیت بسیار خوبی دارند و برداشت ارزن و ذرت با عملکرد مطلوب در جریان است. نگرانی از به ثمر نرسیدن محصول وجود داشت اما کسانی که منابع آبی مطمئن انتخاب کرده بودند نتیجه خوبی گرفتند

مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان گفت: کشت تابستانه این خطه ترکیبی از ذرت، ارزن، سبزی و صیفی و برنج به ثمر نشسته و امسال موارد مشکل دار در تأمین آب کمتر بوده است.

پیمان فیروزنیا در گفت‌وگو با «مهر» اظهار کرد: به‌رغم سختی‌های تأمین آب، کشاورزان شرق اصفهان که به‌موقع و با محصولاتی با نیاز آبی متعادل کشت کرده بودند، امسال وضعیت بسیار خوبی دارند و برداشت ارزن و ذرت با عملکرد مطلوب در جریان است.

وی ادامه داد: نگرانی از به ثمر نرسیدن محصول وجود داشت اما کسانی که منابع آبی مطمئن انتخاب کرده بودند نتیجه خوبی گرفتند.

مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان با بیان اینکه محصول ارزن در حال برداشت است و عملکردها

خوب بوده، افزود: محصول ذرت نیز به‌ویژه در مزارعی که زودتر کشت شده و از ارقام مناسب و میان‌رس استفاده کرده‌اند، در حال برداشت است و عملکرد بسیار مطلوبی دارد.

فیروزنیا خاطر نشان کرد: خاک حوضه زاینده‌رود و شهرستان اصفهان از کیفیت و پتانسیل بالایی برخوردار است و با مدیریت مناسب کشاورزان، امسال نتیجه خوبی حاصل شده است.

وی افزود: در اراضی غرب اصفهان نیز کشت برنج به پایان رسیده و برخی مزارع شروع به برداشت کردند و وضعیت خوب بوده است.

مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان اضافه کرد: امسال کشت تابستانه اصفهان ترکیبی از آفتابگردان، ذرت، ارزن، سبزی و صیفی و برنج بود که به‌طور عمده به ثمر نشسته و امسال موارد مشکل دار در تأمین آب کمتر بوده است. فیروزنیا درباره عملکرد تولید و برداشت محصول از اراضی

گفت: برداشت تازه آغاز شده است. میانگین عملکرد مورد انتظار ذرت علوفه‌ای حدود ۶۰ تن در هکتار بوده در حالی که در برخی مزارع حدود ۱۰۰ تن در هکتار نیز مشاهده شده است.

وی اضافه کرد: عملکرد محصول ارزن نیز بین ۳ تا ۵ تن در هکتار بوده و آمار نهایی پس از جمع‌بندی اعلام خواهد شد؛ با وجود این، در مجموع عملکرد تولید محصول در سطح استان خوب ارزیابی می‌شود.

به گزارش «مهر»، استان اصفهان دارای ۵۶۸ هزار هکتار اراضی کشاورزی بوده که معادل ۵ درصد از مساحت استان و ۳ درصد از اراضی کشاورزی کشور است. مجموع اراضی زراعی قابل کشت استان حدود ۴۸۵ هزار هکتار است که در سال‌های آبی با بارش معمول، ۷۰ درصد آن به کشت محصولات زراعی مانند انواع غلات، حبوبات و محصولات علوفه‌ای، چالیزی و انواع سبزی و صیفی اختصاص می‌یابد.

در طرح قرارگاه متمرکز و یکپارچه نظارت و بازرسی بازار استان صورت گرفت

توقیف ۱۲۰ میلیارد ریال لوازم خودروی احتکار شده در یک انبار در اصفهان

در اصفهان، ۳۰۰۰ قلم لوازم خودرو شامل سپر، چراغ و سینی جلو احتکار شده کشف کردند.

کارشناسان ارزش این اقلام را ۱۲۰ میلیارد ریال اعلام کردند. کالاهای کشف شده توقیف و پرونده برای سیر مراحل قانونی تحویل پلیس امنیت اقتصادی شد.

در بازرسی از یک انبار غیرمجاز در اصفهان ۱۲۰ میلیارد ریال کالای احتکار شده از انواع لوازم خودرو کشف و توقیف شد.

روابط عمومی قرارگاه متمرکز و یکپارچه نظارت و بازرسی بازار استان اصفهان اعلام کرد: بازرسان قرارگاه متمرکز و یکپارچه نظارت و بازرسی بازار استان اصفهان از یک واحد انبار غیرمجاز

امحای ۹ تن کالای غیربهداشتی در استان

مدیرکل تعزیرات حکومتی استان اصفهان اظهار کرد: بیش از ۹ تن کالای غیربهداشتی بدون مجوز و تأییدیه وزارت بهداشت، با نظارت کارشناسان در استان اصفهان امحا شد. حسین ایزدی گفت: مرحله دوم امحای کالاهای غیربهداشتی بدون مجوز و تأییدیه وزارت بهداشت و تاریخ مصرف گذشته خارجی قاچاق در کمتر از یک ماه با همکاری سازمان اموال تملیکی اجرا شد.

مدیرکل تعزیرات حکومتی استان اصفهان افزود: صدور به موقع آراء پرونده‌های مربوط به کشف قاچاق و کاهش مدت زمان تعیین تکلیف کالاهای ضبط شده در استان که در انبارها نگهداری می‌شد، در دستور کار قرار گرفته و تا امروز با موفقیت اجرا شده است.

وی ادامه داد: در این مرحله نیز چهار کامیون خاور و در مجموع بیش از ۹ تن کالا، پس از صدور رأی قطعی با نظارت کارشناسان مربوطه امحا و انبارها از وجود این کالاها پاکسازی شد.

نوبت اول

(آگهی فراخوان عمومی فروش املاک و مستغلات)

شرکت عمران شهر جدید مجلسی وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد تعداد محدودی زمین های مسکونی و درمانی و واحد تجاری واقع در شهر جدید مجلسی را از طریق برگزاری مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.Setadiran.ir) به فروش رساند.

۱- تاریخ دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ الی ۱۴۰۵/۰۷/۱۵

۲- تاریخ بازدید: از ساعت ۸ الی ۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ الی ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

۳- تاریخ تحویل اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

۴- تاریخ بازگشایی اسناد: ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

جهت دریافت اسناد به نشانی (WWW.Setadiran.ir) مراجعه نموده و یا با شماره تلفن: ۵۲۴۷۲۲۲۸-۳۱- تماس حاصل فرمایید.

نشانی: شهر جدید مجلسی- شرکت عمران - کد پستی ۴۵۷۷۵-۸۶۳۱۶

شرکت عمران شهر جدید مجلسی

م الف ۲۲۸۹۰۹۹

هشدار نسبت به کاهش ۵۰ درصدی تولید تعاونی‌های کشاورزی و دامداری اصفهان

رئیس اتاق تعاون استان اصفهان با اشاره به افزایش هزینه‌های تولید، دشواری تأمین نقدینگی و مشکلات مالیاتی، نسبت به کاهش ظرفیت تولید تعاونی‌های کشاورزی و دامداری هشدار داد و بر ضرورت حمایت مالی و رفع موانع فعالیت این واحدها تأکید کرد.

به گزارش «مهر»، حبیب... بهرامی در نشست کمیسیون تخصصی کشاورزی و دامداری اتاق تعاون استان اصفهان با حضور مدیران تعاونی‌های فعال این بخش اظهار کرد: افزایش هزینه‌های تولید، دشواری تأمین سرمایه در گردش و مشکلات مالیاتی، فعالیت تعاونی‌های کشاورزی و دامداری را با چالش مواجه کرده است و استفاده از ظرفیت‌های قانونی و ابزارهای نوین تأمین مالی برای استمرار تولید ضروری است.

وی با اشاره به امکان استفاده از برات الکترونیک گفت: این ابزار می‌تواند بخشی از نیاز تولیدکنندگان به سرمایه در گردش را تأمین کند. به گفته بهرامی، هر تعاونی امکان استفاده از برات الکترونیک تا سقف ۱۵۰ میلیارد تومان را دارد و این ظرفیت از طریق بانک‌های توسعه تعاون، تجارت و کشاورزی قابل استفاده است.

رئیس اتاق تعاون استان اصفهان افزود: بخش مهمی از مشکلات تعاونی‌ها به‌کمبود منابع مالی و دشواری تأمین نقدینگی برای خرید نهاده‌ها مربوط می‌شود و آشنایی مدیران تعاونی‌ها با روش‌های جدید تأمین مالی می‌تواند به کاهش فشارهای اقتصادی و استمرار فعالیت واحدهای تولیدی کمک کند.

بهرامی همچنین بر استفاده از ظرفیت‌های مالیاتی تأکید کرد و گفت: معافیت مالیاتی صادرات و تخفیف ۲۵ درصدی مالیاتی مربوط به افزایش سود سالانه، از جمله ظرفیت‌هایی است که می‌تواند بخشی از هزینه‌های فعالیت تعاونی‌ها را کاهش دهد.

در ادامه این نشست، مدیران تعاونی‌های کشاورزی و دامداری استان نسبت به افزایش هزینه نهاده‌ها، مشکلات مالیاتی و محدودیت سرمایه در گردش هشدار دادند. آنان اعلام کردند که تداوم این شرایط می‌تواند به کاهش حدود ۵۰ درصدی ظرفیت تولید تعاونی‌ها منجر شود؛ مسئله‌ای که علاوه بر واحدهای تولیدی، زنجیره تأمین محصولات کشاورزی و دامی را نیز تحت تأثیر قرار خواهد داد.

مشکلات مربوط به تعهدات ارزی صادرات، افزایش قیمت نهاده‌ها، دشواری تأمین سوخت مرغاری‌ها، ضرورت پیش‌بینی سوخت جایگزین و ذخیره اضطراری، مشکلات فروش شیر خشک و ورود مرغ منجمد به بازار نیز از دیگر موضوعات مطرح‌شده در این نشست بود.

خسرو منصوری، رئیس کمیسیون تخصصی کشاورزی و دامداری اتاق تعاون استان اصفهان، نیز با انتقاد از برخی شیوه‌های تنظیم بازار گفت: افزایش تولید بیش از نیاز بازار و سپس کاهش دستوری قیمت‌ها، نمی‌تواند راهکار مناسبی برای حمایت از مصرف‌کننده باشد. به گفته وی، زمانی که قیمت فروش محصولات با هزینه واقعی تولید تناسب نداشته باشد، توان اقتصادی و انگیزه تولیدکنندگان برای ادامه فعالیت و سرمایه‌گذاری کاهش می‌یابد.

در پایان مقرر شد مشکلات و مطالبات تعاونی‌های کشاورزی و دامداری استان از طریق اتاق تعاون، دستگاه‌های اجرایی، بانک‌ها و نهادهای اقتصادی پیگیری شود. تسهیل دسترسی به منابع مالی، بررسی مشکلات مالیاتی، رفع موانع صادرات، تأمین نهاده‌ها و برنامه‌ریزی برای تأمین پایدار انرژی واحدهای تولیدی از مهم‌ترین محورهای این پیگیری‌ها اعلام شد.

مفاد آراء

۱۵۴/۷/آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۶۶۵- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خوشبوئی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۳۱ صادره از گلپایگان در یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۸۵/۶۹متر مربع اصلی واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی اداره منابع طبیعی و آبخیزداری به موجب رای دادگاه به شماره ۱۵۳۹۳۴۰۱۵۳۹۰۰۹۳۹۰۰۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ محرزگردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی ا اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

م الف: ۲۲۷۵۶۴۳ احمد خسروی یابادی رئیس اداره ثبت و اسناد املاک خوانسار

مفاد آراء

۱۵۵/۷/آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۲۲۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۸۱۴- هیات اول موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مالکی فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از خوانسار در یازده شعیر و یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۲۸۶۵/۸۹ متر مربع پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۶ محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۱۹۹ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۹۲۷- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مالکی فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از خوانسار در یازده شعیر و یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۶ محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۲۲۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۹۲۸- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مالکی فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از خوانسار در یازده شعیر و یک سوم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۳۶۰۰۰ متر مربع پلاک ۸ اصلی واقع در بخش ۶ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی ا اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

م الف: ۲۲۷۱۱۳۰ احمد خسروی یابادی رئیس اداره ثبت و اسناد املاک خوانسار

مفاد آراء

۱۵۶/۷/آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۵۳۱۸- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت شاه نظری زازرانی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۵۰ صادره از قهدریجان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مرزوعی بدون درج ایبانی به مساحت ۸۴۹/۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶۳ فرعی از ۴۰۲ اصلی واقع در جوجیل بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی صفرعلی نظری فرزند رضا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

م الف: ۲۲۷۱۷۱۵ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۱۵۷/۷/آگهی موضوع ماده ۳ قانسون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۰۵۹- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر مقصودی افوسى فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳۰۳۱ صادره از بوئین و میاندشت در ششدانگ یکدرب باغ مشجر به مساحت ۱۵۰۷/۲۷ متر مربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای اورنه محمد علی مقصودی افوسى محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص داده های طلایی کارین به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۵۳۵۳۸ و به شماره ثبت ۲۹۸۸

به استناد صورت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
- جمشید قربانی شاه کوچکی به شماره ملی ۱۸۱۸۰۲۳۳۳۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره سرروش قربانی به شماره ملی ۵۴۱۹۸۰۹۴۴۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره سارا قربانی شاه کوچکی به شماره ملی ۵۴۱۹۹۳۷۳۱۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۴/۳۱ انتخاب گردیدند.
- امین امامیه به شماره ملی ۱۲۸۸۴۵۴۰۵۸ به سمت بازرس اصلی محمد عباس پور مبار که به شماره ملی ۵۴۱۸۶۸۱۴۳۵ به سمت بازر س علی البدل برای مدت یکسال انتخاب گردیدند.
-روز نامه کثیرالانتشار زاینده رود جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.
- تراز نامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ مورد تصویب قرار گرفت.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مبار که (۲۲۸۹۴۵۳)

چهارشنبه ۸ مهر ۱۴۰۵ ۱۸/ربیع الثانی ۳۰/۱۴۴۸ سپتامبر ۲۰۲۶ شماره ۴۶۸۰

مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

م الف: ۲۲۷۷۳۲۲ موسی الرضا امامی رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین و میاندشت

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص کاوش انرژی پاسارگاد به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۶۴۷۷۸۰ و به شماره ثبت ۲۴۹۷

به استناد صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سرمایه شر کت از مبلغ ۸۶۳۹۶۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۳۶۳۹۶۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۱۳۶۳۹۶۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماما از طریق مطالبات حال شده و صدور سهام جدید افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری خمینی شهر (۲۲۸۷۶۳۳)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص کاوش انرژی پاسارگاد به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۶۴۷۷۸۰ و به شماره ثبت ۲۴۹۷

به استناد صورت جلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای پدram یمینی به شماره ملی ۱۲۷۱۳۳۲۷۵۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره آقای امیرحسین گلفر به شماره ملی ۱۲۹۲۰۶۶۰۷۵ به سمت رئیس هیئت مدیره آقای ایمان امین الرعایانی یمینی به شماره ملی ۱۲۹۲۳۲۴۹۳۷ به سمت مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره همگی تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۶/۱۸ انتخاب گردیدند.
فقط برداشت از حساب های بانکی، چک، سفته، برات، ضمانتنامه و تسهیلات با امضای دو نفر از اعضای هیئت مدیره و با مهر شرکت است.
به غیر از موارد ذکر شده، سایر اوراق و اسناد مالی و غیر مالی و تعهدآور با امضای مدیرعامل و با مهر شرکت معتبر می باشد.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری خمینی شهر (۲۲۸۹۲۵۴)

تحدید حدود عمومی

۱۶۲/۷/آگهی تحدیدحدودعمومی سه ماه اول (فروردین ، اردیبهشت ، خرداد ماه) ثبت اسنادواملاک شهرستان گلپایگان در سال ۱۴۰۵ آگهی تحدید حدود ماده۱۴ پیرو آگهی نوبتی قبلی تحدید حدودرقبات مربوط به بخشهای۱۳۳۴۶،حوزه ثبت گلپایگان بشح زیر می باشد

((بخش کت ثبت گلپایگان))

۱۷۲- خانم معصومه خدابخشی فرزندمصطفی و سایر شرکاء ششدانگ یک قطعه زمین

تاریخ بازدید تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

۱۷۹۷- موقوفه حاج صالح با نمایندگی اداره لواقف وامور خیریه گلپایگان - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین

۵۰۰۰- مسجد فاطمیه کوجه باغ با نمایندگی اداره لواقف وامور خیریه گلپایگان - تمامات ششدانگ یک باب مسجد فاطمیه به مساحت ۳۴۴/۷۹مترمربع

تاریخ بازدید تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

((بخش دو ثبت گلپایگان))

((شماره فرعی زیر از شماره۲ اصلی واقع درقریه ابلولان علیا))

۸۰۴- آقای احمدرضا مردانشاهی فرزند نصرت - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۲۶/۷۶مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره۶ اصلی واقع درقریه رکاباد))

۴۵۳- آقای حسین دلگشائی فرزند محمدصادق - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۱۲۱۴/۸۷ مترمربع

تاریخ بازدید تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

((شماره فرعی زیر از شماره۷ اصلی واقع درقریه حسن حافظ))

۶۱۲- موقوفه میرزا ابوالقاسم حسن حافظی با نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه گلپایگان - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۱۰۱۶/۰۴مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره۸ اصلی واقع درقریه رباط نعلبند))

۶۷۵- زمین امامزاده سید محمد حسن حافظ با نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه گلپایگان - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۲۱۳/۶۳مترمربع

تاریخ بازدید تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

((شماره فرعی زیر از شماره۹ اصلی واقع درقریه حسینیه))

۱۰۱۹- خانم زهرا ابراهیمی فرزند عزیز اله - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۱۴۰۰ مترمربع

تاریخ بازدید تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

((بخش سه ثبت گلپایگان))

((شماره فرعی زیر از شماره۱۷ اصلی واقع درقریه سعید اباد))

۵۷۶- آقای حسن ناصری فر فرزند مالک وسایر شرکاء - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۹۳۴/۸۸مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۵۳ اصلی واقع دررباط محمود))

۲۱۴- آقای منصور اصبری فرزندمحمد رضا - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۴۷۹/۸۶ مترمربع

۲۱۵- آقای منصور اصبری فرزندمحمد رضا- تمامات ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۵۹/۱۰ مترمربع

((بخش چهار ثبت گلپایگان))

((شماره فرعی زیر از شماره ۴ اصلی واقع درنبوان سوق))

۱۳۵۷- خانم طیبه فاضالی فرزند ولی اله و سایر شرکاء- ششدانگ یکباب عمارت ((شماره فرعی زیر از شماره۵ اصلی واقع درسفالوزن))

۳۳۶۵- خانم آناه شاه حیدری فرزند محمود شششدانگ یکباب باغ به مساحت ۱۶۰۶/۸۳ مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره۶ اصلی واقع درگوگد))

۱۷۳۹- آقای غلامرضا منتظری فرزند اکبر - تمامات ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۷۶/۸۴ مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره۹ اصلی واقع دررباط ملکی و ارجان))

۱۸- خانم سکینه شاهپری فرزند محمد اسمعیل - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۵۱۵۲/۱۲ مترمربع

۵۲۳- آقای اکرم شاه پری فرزند مرتضی و سایر شرکاء - تمامات ششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی

تاریخ بازدید تحدید حدود ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

((شماره فرعی زیر از شماره ۱۳ اصلی واقع درستجرده))

۱۴۲- آقای محمداقبر خاکباز فرزند غلامرضا و سایر شرکاء تمامات سه دانگ و سه سیزدهم دانگ مشاع از شششدانگ یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۴۸۷۷/۰۴مترمربع

۶۶۹- خانم مریم محمدی فرزند حسین و سایر شرکاء تمامات ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۱۲۸۰۴/۹۲ مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۱ اصلی واقع درکنجدجان))



وقتی همیشه زمینی کج برای توجیه ناکامی ها پیدا می شود؛

تیم ملی و هنر فرار از مسئولیت!



مرضیه غفاریان

ظاهراً باز هم زمین کج بوده که در مصاف دوستانه تیم ملی و ازبکستان نتوانستیم شاهد اجرای بی نقص شاگردان قلعه نویی در میدان باشیم! این را بعد از اظهارات کارشناسانه (!) سردار آزمون متوجه شدیم، همانجا که مهاجم باتجربه تیم ملی در گفتگو با سایت فدراسیون فوتبال باخت اخیر تیم ملی را گردن زمین و زمان انداخت. آزمون از پنالتی هایی پرده برداشت (!) که به دلیل ازبک بودن تیم داوری اتاق VAR برای ملی پوشان ایرانی گرفته نشده و از همه مهمتر به بازیکنان جوان تیم امپرو نیاز به زمان برای اجرای کار تکنیکی اشاره کرد و در آخر با ذکر این نکته که «نتیجه مهم نیست» تیر خلاص را به پیکر منتقدان تیم ملی شلیک کرد! گیریم که باز هم زمین کج بوده، گیریم که داوران VAR به دلیل هموطن بودن با ازبکستانی ها عرق خاصی به حریف کشورمان داشته و به عمد چند پنالتی برای ایران نگرفته اند و فرض را هم بر این می گذاریم که همه آن پنالتی های مورد ادعای سردار را برای ما می گرفتند؛ خب از کجا معلوم آن پنالتی های کذایی به گل تبدیل می شد؟ آن هم در حالی که تک گلی که در این دیدار در کارنامه شاگردان قلعه نویی ثبت شد هم حاصل اشتباه بازیکن حریف و گل به خودی او بود.

گیریم که پنالتی ها به نفع ایران گرفته و یکی پس از دیگری هم تبدیل به گل می شدند، ۳ گلی که در این بازی خوردیم را کجای دلمان بگذاریم؟ برای آنها چه توجیهی دارید؟ لابد آنها هم آفساید یا هند رقیب بوده ما و داوران ازبک ندیده ایم! از اینها بگذریم، برای باخت ۳ بر یک در برابر ازبکستان قرار است

مصدومیت ستاره والیبال ایران در آستانه آغاز فصل باشگاهی اروپا

قطر پاسور والیبال ایران که برای فصل جاری به باشگاه پادووا ایتالیا پیوسته بود دچار یک مصدومیت نادر شد. به گزارش «مهر»، امیرمحمد گلزاده دچار در رفتگی مفصل بین کف دست و انگشت شست خود شد که یک مصدومیت نادر به حساب می آید. با توجه به این مصدومیت، گلزاده به مدت دو هفته باید از یک آتل مخصوص استفاده کند و پس از آن، برای بازیابی دامنه حرکتی انگشت خود، تمرینات توان بخشی را آغاز خواهد کرد. مدت زمان دقیقی دوری او از میادین هنوز مشخص نشده و به روند بهبودی اش بستگی دارد. مسابقات والیبال باشگاهی اروپا کمتر از یک ماه دیگر آغاز خواهد شد و تیم های مختلف خود را با برگزاری دیدارهای تدارکاتی برای فصل جدید آماده می کنند. عرشیها به نژاد هم امسال به تیم پادووا ایتالیا پیوست ولی در حال حاضر همراه تیم ملی والیبال ایران در بازی های آسیایی ناگویاست و پس از این مسابقات راهی ایتالیا خواهد شد.



کاروان ایران باکوراش دوباره طلا می شد

روز گذشته و در همین روز بازی های آسیایی ناگویا در جریان رقابت های کوراش و در وزن ۶۶- کیلوگرم، مجید وحید بریمانلو در مرحله یک هشتم نهایی با نتیجه ۵ بر صفر (یامباش – نصف ضربه فنی) مقابل اسلام کامچیبکوف از قرقیزستان به برتری رسید، سپس در مرحله یک چهارم نهایی با نتیجه ۱۰ بر صفر (هلال – ضربه فنی) از سد رحیم... نجمی از افغانستان گذشت و به مرحله نیمه نهایی راه یافت. او در این مرحله «کوباچیک ایک» از قرقیزستان را شکست داد و راهی دیدار نهایی شد. او در فینال «بوبوکولانوف» از تاجیکستان را شکست داد و قهرمان شد.

فاطمه برمکی، نماینده وزن ۸۷+ کیلوگرم کوراش با توان نیز پس از استراحت در دور نخست، در مرحله یک چهارم نهایی با نتیجه ۳ بر صفر مقابل یاجونگ یان از چین تایپه به برتری رسید و به دیدار نیمه نهایی صعود کرد. او در این مرحله برابر «لی لینگ» دیگر نماینده چین تایپه قرار گرفت و با قبول شکست در این دیدار برنز گرفت.

دقیقاً یقه کدامیک از مهره های جوان ترکیب تیم قلعه نویی را بگیریم و شکستمان را به پای جوانی و ناهماهنگی و خامی او بنویسیم؟ نکنند امیرحسین محمودی که از دقیقه ۶۵ به میدان آمد؛ درست زمانی که ایران ۲ بر یک از حریف عقب بود؟! آن هم در حالی که بر همگان واضح و مبهرن است که ۲ گلی که پیش از ورود این بازیکن ۲۰ ساله دریافت کردیم هم روی اشتباه بچه گانه بازیکنان کهنه کاری به ثمر رسید که سال هاست در سطح اول فوتبال کشورمان حضور دارند و از قضا یکی از آنها رکورد بازی با پیراهن تیم ملی را هم در شب مسابقه شکست و دیگری سال هاست پیراهن شماره یک تیم ملی را از آن خود کرده و سند شش دانگ دروازه ایران را هم به نامش زده اند؛ تا جایی که حتی در بازی های دوستانه هم کمتر فرصت حراست از سنگر تیم ملی به گلرهای جانشینش می رسد.

البته که این اولین و آخرین بار نیست که ناکامی های تیم ملی را با همین بهانه تراشی ها توجیه می کنند تا جایی که اگر یک بار بعد از شکست ملی پوشان حرفی غیر از همین بهانه های تکراری به گوشمان برسد، احتمالاً باید به گوش های خودمان شک کنیم! هر بار که نتیجه در مستطیل سبز آنطور که می خواهیم رقم نمی خورد، بالاخره دیواری کوتاه پیدا می شود که تقصیر را گردن آن ببندازیم؛ یک روز زمین کج است، یک روز داور اشتباه می کند، یک روز همه تقصیرها سرور، آوار می شود، روز دیگر کمبود زمان برای کارهای تاکتیکی بهانه می شود و یک روز هم جوان بودن (!) تیمی که سال هاست با وعده پوچ جوانگرایی اداره می شود.

تقصیر سردار و همتیمی هایش هم نیست. ما از همان کودکی یاد

گرفته ایم که وقتی نتیجه خوب می شود و بر وفق مراد، موفقیت را به نام خودمان بز نیم و وقتی ورق بر می گردد و شکست می خوریم زیر بار مسئولیت آن نرویم و هیچ چیزی را گردن نگیریم؛ از همان بچگی و روزهایی که نمرات خوب را حاصل ساعت ها درس خواندن و تلاش شبانه روزی خودمان می دانستیم و با افتخار می گفتیم ۲۰ گرفتیم اما کافی بود نتیجه دلخواه عایدمان نشود و نمره ای کمتر از انتظار بگیریم تا بگوئیم؛ معلم این نمره را به من داد!

تیم ملی هم با همین فرمان من نبودم، دستم بود؛ تقصیر آستینم بود و آستین هم مال کتی بود که اصلاً به من تعلق نداشت پیش رفته و به آن خورده، چرا که پذیرفتن مسئولیت ناکامی ها، سخت تر از پیدا کردن یک مقصر بیرونی برای توجیه است.

اما نباید فراموش کرد که شکست، هرچقدر تلخ باشد، بخشی از زندگی و فوتبال است و البته فرار از آن تلخ تر است. از قدیم گفته اند «شکست پلی است برای پیروزی» اما ظاهراً این جمله حکیمانه برای ما هیچ محلی از اعراب ندارد و گرنه به جای این همه توجیه و پیدا کردن راه برای فرار، یک بار هم که شده سعی می کردیم از این پل، با عبرت گرفتن از اشتباهاتمان عبور کنیم، نه اینکه هر بار وسط راه بایستیم، درجا بز نیم و برای خراب شدن پل، دنبال مقصر بگردیم!

راستی اگر به قول سردار آزمون «نتیجه مهم نیست» پس چرا بعد از هر ناکامی در نتیجه گیری شاهد این همه توجیه عجیب و غریب برای همان نتیجه ای هستیم که ادعا می کنیم برایمان اهمیتی ندارد؟!

مفاد آراء

۱۷/۱۵۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک نطنز تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای عباس محبوبی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۷۶ صادره از نطنز به شماره ملی ۱۳۳۹۳۳۱۷۰۸ در یک درب باغ محصور و مشجر به مساحت ۹۶۶/۳۰ متر مربع پلاک ۱۶۸ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در نیه جزء بخش ۱۱ حوزه ثبتی نطنز خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مسیب زمانی فرزند یداله محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

م الف: ۲۲۷۵۵۲۷ رحمت اله شاهدهی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز

مفاد آراء

۱۷/۱۵۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بالاعمراض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۹۸۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ محمد قلعه ئی فرزند ذبیح اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۸۰۰/۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۱ اصلی واقع در کلیشاد رخ بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی علی یار قلعه

۲- رای شماره ۹۸۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ محمد قلعه ئی فرزند ذبیح اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۳۹۱/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۱ اصلی واقع در کلیشاد رخ بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی علی یار قلعه

۳- رای شماره ۹۸۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ محمد قلعه ئی فرزند ذبیح اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۱۰۴/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۱ اصلی واقع در کلیشاد رخ بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی علی یار قلعه

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

م الف: ۲۲۷۹۵۷ اکبر خدابخشى رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران

فقدان سند مالکیت

۷/۱۶۱ نظر به اینکه آقای مهدی ارچکی فرزند علی اکبر دارای شماره شناسنامه یک نائین با ارائه یک برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ اعیانی آپارتمان مسکن مهر به پلاک ثبتی ۱۵۹۶ فرعی از ۱۹۵۷۹ اصلی مجزی شده از ۶۶۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در شهرک قائمیه بخش ۲ حوزه ثبت نائین- که در صفحه ۸۸ دفتر ۱۴۴ املاک ذیل ثبت ۱۲۳۴۳ بنام آقای مهدی ارچکی فرزند علی اکبر ثبت و سند مالکیت تک برگ بشماره چاپی ۱۸۴۹۳۶ سری ه ۹۱ صادر گردیده و تاکنون نسبت به آن معامله ای انجام نگردیده است - می باشد و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا با مدارک مثبت تسلیم نمایند در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول واخواهی و یا وصول واخواهی بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله در صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. **م الف: ۲۲۹۰۱۸۰** علیرضا راحتی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نائین

ستون فقرات شبکه ریلی کشور همچنان اندر خم کوچه اعتبارات

قطار سریع‌السير اصفهان-تهران؛ روی کاغذ نزدیک، روی ریل دور!



جدیدترین خبر درباره یکی از قدیمی‌ترین طرح‌های حمل و نقلی کشور، مربوط به شورای شهر قم بود. دو روز پیش رئیس شورای اسلامی شهر قم با اشاره بر تصویب لایحه مشارکت مجموعه مدیریت شهری قم در تکمیل ایستگاه‌های خط ریلی سریع‌السير تهران - قم - اصفهان، گفت: این پروژه ملی به عنوان ستون فقرات شبکه ریلی کشور بین ۵۰ تا ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و مدیریت شهری قم برای تسریع در اجرای آن، آماده مشارکت در احداث ایستگاه است.

روح‌ا... امراللهی در دویست و بیست و سومین جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم با اشاره به پیگیری‌های انجام شده در کمیسیون عمران شورا گفت: مکاتباتی برای پیگیری تکمیل خط قطار سریع‌السير تهران-قم-اصفهان انجام و به مقامات عالی کشور ارسال شده است. متأسفانه این پروژه که بخش عمده‌ای از زیرسازی آن بین ۵۰ تا ۸۰ درصد پیشرفت داشته، سال‌هاست معطل تأمین اعتبار مانده و در اولویت‌های نخست دولت قرار نگرفته که با گذشت زمان دچار استهلاک و فرسایش می‌شود.

ام‌اللهی تأکید کرد که خط سریع‌السير تهران-قم-اصفهان تنها مختص این سه استان نیست، بلکه «تنه اصلی و ستون فقرات» شبکه ریلی سریع‌السير کل کشور محسوب می‌شود که اتصال شمال غرب و مرزها را تا جنوب شرق و شمال شرق (مشهد مقدس) ممکن می‌سازد.

■ ناتمام پس از دو دهه

پروژه قطار سریع‌السير تهران-قم-اصفهان که نزدیک به دو دهه از طرح اولیه آن می‌گذرد، بار دیگر در کانون وعده‌ها و تصمیم‌های اجرایی قرار گرفته است؛ این بار با یک تفاوت مهم: به جای تکیه صرف بر منابع دولتی، مدل تازه‌ای برای تأمین مالی با مشارکت شهرداری‌ها، بانک‌ها و صنایع بزرگ در حال شکل‌گیری است؛ با این حال، هنوز نمی‌توان از بهره‌برداری قریب‌الوقوع پروژه سخن گفت؛ زیرا بخش مهمی از مسیر باید وارد مراحل روسازی، ریل‌گذاری، تأسیسات، ایستگاه‌ها و تأمین ناوگان شود.

این خط ریلی حدود ۴۱۰ کیلومتر طول دارد و شامل مسیر ۱۶۵ کیلومتری تهران-قم و مسیر ۲۴۵ کیلومتری قم-اصفهان است. هدف نهایی، کاهش زمان سفر تهران تا اصفهان به حدود ۲ ساعت



مسیر تهران-قم-اصفهان یکی از پرتددترین کریدورهای کشور است و در صورت راه‌اندازی، بخشی از تقاضای سفر جاده‌ای میان سه شهر بزرگ را به ریل منتقل می‌کند. از سوی دیگر، این خط در صورت تکمیل می‌تواند هسته‌ای برای توسعه شبکه ریلی سریع‌السير در مسیرهای دیگر کشور باشد

تهران-قم-اصفهان در مقاطع مختلف با مشکل تأمین منابع، تغییر قراردادها و وقفه در اجرای عملیات مواجه شده و همین موضوع فاصله میان وعده‌های بهره‌برداری و واقعیت کارگاه‌ها را افزایش داده است. در سال ۱۴۰۴ نیز مسئولان وزارت راه از تصویب جدول اصلاحی قرارداد و پرداخت اقساط سررسید شده طرح در شورای اقتصاد خبر داده بودند؛ اقدامی که قرار بود زمینه ادامه اجرای پروژه را فراهم کند.

در بخش قم-اصفهان، وضعیت زیرسازی نسبتاً جلوتر از سایر بخش‌هاست. طبق اعلام رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر قم، روسازی این محور حدود ۸۰ درصد پیشرفت داشته است و در صورت تأمین منابع و وجود اراده اجرایی، امکان تکمیل این قطعه در مدت کمتر از ۶ ماه مطرح شده است. البته این زمان، یک برآورد اعلام‌شده از سوی مسئول شهری است و به معنای زمان قطعی بهره‌برداری نیست؛ زیرا تکمیل خط تنها یکی از اجزای پروژه است و ایستگاه‌ها، سیستم‌های برق و مخابرات، سیگنالینگ و ناوگان نیز باید آماده شوند.

برآوردهای دیگری که در سال ۱۴۰۴ از سوی مجری پروژه مطرح

و ایجاد دسترسی سریع میان تهران، فرودگاه امام خمینی (ره)، قم و اصفهان است. ظرفیت پیش‌بینی شده پروژه نیز طبق اعلام مسئولان و متولیان پروژه، حدود ۱۶ میلیون مسافر در سال اعلام شده است.

اما مهم‌ترین خبر درباره پروژه در سال جاری، تغییر رویکرد در تأمین مالی است. در تیرماه ۱۴۰۵، فرایند تشکیل یک کنسرسیوم برای راهبری امور اجرایی، حقوقی و مالی پروژه آغاز شد؛ کنسرسیومی که قرار است بانک‌ها، صنایع بزرگ و دستگاه‌های اجرایی را در کنار یکدیگر قرار دهد. در این چارچوب، مولدسازی دارایی‌های دولت به‌عنوان یکی از منابع مالی مطرح شده و هدف‌گذاری شده است حدود ۳۰ درصد منابع مورد نیاز از این مسیر تأمین شود. مشارکت شهرداری‌های قم و اصفهان در احداث ایستگاه‌ها و استفاده از ظرفیت شرکت‌هایی مانند فولاد مبارکه، ذوب آهن و پالایش نفت اصفهان نیز در این مدل پیش‌بینی شده است.

این تغییر مدل مالی از آن جهت اهمیت دارد که گره اصلی پروژه در سال‌های گذشته صرفاً مسائل فنی نبوده است. قطار سریع‌السير

نماینده مردم شهرضا در مجلس:

اراضی کشاورزی بایر وارد چرخه مسکن می‌شوند

جهش تولید مسکن گفت: در قانون جهش تولید مسکن، هرگونه بارگذاری و ساخت‌وساز در اراضی کشاورزی درجه یک و ۲ به دلیل مرغوبیت خاک ممنوع شده است؛ اما با الحاق یک تبصره به این ماده و در راستای بند «ب» ماده (۵۰) قانون برنامه هفتم پیشرفت (مبنی بر افزایش محدوده سکونتگاهی)، استثنائاتی با سازوکار کاملاً نظارتی و محدود پیش‌بینی شد.

نماینده مردم شهرضا و دهقان در مجلس شورای اسلامی افزود: این مصوبه هرگز به معنای نابودی اراضی کشاورزی نیست، بلکه صرفاً مشمول شهرها و روستاهایی می‌شود که در پیرامون آنها هیچ‌گونه زمین دولتی یا اراضی غیردولتی با رده‌های کیفی پایین‌تر (کلاس ۳، ۴ و ۵) برای توسعه وجود

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: اراضی کشاورزی بدون کشت ۵ تا ۱۰ ساله فقط در صورت نبود زمین جایگزین و تقاضای انباشته مسکن، با نظارت محدود وارد چرخه ساخت‌وساز می‌شوند.

حبیب قاسمی، عضو کمیسیون عمران مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار «فارس» اظهار کرد: در مجاورت بسیاری از شهرها و روستاها، اراضی وجود دارد که اسماً درجه یک یا ۲ محسوب می‌شوند اما سال‌های متمادی است که به علت خشکسالی، خشک شدن چاه‌ها و قنات‌ها، امکان هیچ‌گونه کشت و زراعتی در آن‌ها وجود ندارد و حتی با تانکر آب هم نمی‌توان کشاورزی کرد.

وی با اشاره به بررسی و تصویب طرح اصلاح ماده (۹) قانون

شده بود نیز نشان می‌داد حدود ۷۵ درصد زیرسازی مسیر ۲۴۵ کیلومتری قم-اصفهان انجام شده و بخشی از ابنیه و معارضات مسیر نیز تعیین تکلیف شده است. بر اساس همان اظهارات، بخش‌های باقیمانده شامل قسمت‌هایی از زیرسازی و روسازی، ریل‌گذاری، اصلاحات محور تهران-قم، سیستم‌های سیگنالینگ و برق و مخابرات، احداث ایستگاه‌ها و تأمین ناوگان است.

در همین حال، ایستگاه قم نیز وارد مرحله تازه‌ای از تصمیم‌گیری شده است. شورای شهر قم با مشارکت مدیریت شهری در احداث ایستگاه موافقت کرده و جانمایی جدید ایستگاه در محدوده مسجد مقدس جمکران و در نزدیکی خط یک مترو مطرح شده است. فاصله کمتر از ۴۰۰ متر میان محدوده ایستگاه قطار سریع‌السير، ایستگاه مترو و ایستگاه جمکران، از نگاه مسئولان شهری می‌تواند زمینه اتصال این پروژه به شبکه حمل‌ونقل درون شهری و شکل‌گیری توسعه مبتنی بر حمل‌ونقل عمومی را فراهم کند.

برای اصفهان اما پرسش اصلی همچنان تأمین مالی و سرعت تبدیل زیرساخت موجود به یک خط قابل بهره‌برداری است. در خردادماه امسال، علیرضا صلاتی، مدیرکل امور زیربنایی پروژه از پیشرفت «مناسب» طرح و تدوین روش‌های جدید تأمین مالی با محوریت بخش خصوصی سخن گفت و تأکید کرد که اجرای پروژه ادامه دارد.

اهمیت این پروژه تنها به کوتاه شدن زمان سفر محدود نمی‌شود. مسیر تهران-قم-اصفهان یکی از پرتددترین کریدورهای کشور است و در صورت راه‌اندازی، بخشی از تقاضای سفر جاده‌ای میان سه شهر بزرگ را به ریل منتقل می‌کند. مسئولان قم نیز آن را در ارتباط با کاهش مصرف سوخت و کاهش فشار بر محورهای جاده‌ای تهران-قم و قم-اصفهان ارزیابی کرده‌اند. از سوی دیگر، این خط در صورت تکمیل می‌تواند هسته‌ای برای توسعه شبکه ریلی سریع‌السير در مسیرهای دیگر کشور باشد.

با این حال، تجربه نزدیک به دو دهه گذشته نشان می‌دهد فاصله میان «پیشرفت فیزیکی» و «بهره‌برداری واقعی» در این پروژه قابل چشم‌پوشی نیست. اکنون بخش‌هایی از زیرساخت ساخته شده، مدل جدید تأمین مالی در حال شکل‌گیری است و مشارکت شهرداری‌ها و صنایع نیز روی میز آمده؛ اما هنوز باید دید این تصمیم‌ها چه زمانی به قراردادهای قطعی، منابع مالی واقعی، ریل‌گذاری، احداث ایستگاه‌ها و تأمین ناوگان تبدیل می‌شود.

وی درباره فرایند قانونی این تصمیم‌گیری تصریح کرد: تصویب نهایی این موضوع منوط به پایش دقیق، پیشنهاد شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان (کمیسیون ماده ۵) و در نهایت تأیید «شورای عالی شهرسازی و معماری کشور» به عنوان عالی‌ترین مرجع تغییر کاربری‌ها خواهد بود؛ ضمن آنکه اولویت نخست همواره استفاده از اراضی کشاورزی درجه ۲ است و تنها در صورت نبود این اراضی، درجه یک مدنظر قرار می‌گیرد.

قاسمی خاطر نشان کرد: گرچه هنوز برآورد دقیقی از وسعت کل این اراضی انجام نشده اما پیش‌بینی می‌شود با اجرای این تبصره و شکستن انحصار زمین، بتوان حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد از تقاضاهای موجود مسکن در سکونتگاه‌های دارای محدودیت زمین را پوشش داد.

ندارد و شهروندان آن منطقه نیز با تقاضای انباشته مسکن مواجه هستند. وی گفت: یکی از مقدمات اجرای این قانون، پایش سابقه کشت بوده تا اراضی که بین ۵ تا ۱۰ سال گذشته کشت نشده‌اند و عملاً عملکرد کشاورزی ندارند، شناسایی و استفاده شوند.

قاسمی به کاهش هزینه‌های زیربنایی اشاره کرد و گفت: در مواردی به دلیل این محدودیت‌ها، پروژه‌های مسکن را چندین کیلومتر دورتر از بافت شهری بر روی زمین‌های دولتی تعریف کرده‌ایم؛ درحالی که هزینه انتقال خطوط آب، برق، گاز و جاده‌سازی در فواصل دور بسیار سرسام‌آور است و اگر همان هزینه‌ها در پیرامون متصل به شهر مدیریت شود، مسکن با قیمت بسیار ارزان‌تری به دست متقاضیان می‌رسد.

بر اهمیت مشارکت، هماهنگی و همکاری همه دستگاه‌های مرتبط در پیشگیری و کنترل این بیماری تأکید دارد.