

اصفهان

مهیا

«نوروز متفاوت»

سال تحصیلی

هتلی که فقط یک هتل نیست؛

روایت تازه‌ای از

گردشگری اصفهان با چاشنی

اسکوترهای برقی و

ویوی ابدی نقش جهان

خانه مادر کجاست؟



عزم جدی مجموعه
مدیریتی اصفهان
برای پیگیری
برنامه‌های پیشرفت



رفع تعهد ارزی
۵ میلیون یورو
با پیگیری
دستگاه قضایی اصفهان

زاینده رود را باکلید، روشن و خاموش نمی کنند این راهش نیست!

عکس: ایرنا

وقتی دستمزدها به پای زندگی کارگران ساختمانی نمی‌رسد

جدال با گرانی برای بقا

فولاد مبارکه

صادرکننده نمونه ۱۴۰۴

استان اصفهان شد

کاپیتان کم حاشیه ذوب آهن زیر تیغ انتقاد هواداران؛

تنهایی جلال!

در دنیا توپ گرد و در مستطیل سبز، همه بازیکنان قرار نیست گل بزنند یا پاس گل بدهند و یا با سیوهای ...

شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان در نظر دارد: خدمات مورد نیاز خود را به شرح ذیل ، به استناد قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه معاملات ، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به صورت مناقصه عمومی یک مرحله ای از بین پیمانکاران واجد شرایط که در سامانه الکترونیکی دولت ثبت نام نموده اند واگذار نماید.

لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

موضوع مناقصه: اصلاح ساختار و بهینه سازی شبکه فشارضعیف هوایی ۱۵ کیلومتر (شماره سه) در محدوده امور برق منطقه سه اصفهان						
شماره مناقصه شرکت	شماره مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)	تاریخ توزیع دفترچه	مهلت تهیه دفترچه	آخرین مهلت بارگذاری و تحویل پاکات	بازگشائی اسناد ارزیابی کیفی	بازگشائی پاکات مناقصه
۴۰۵۱۴۰۳۰	۲۰۰۵۰۹۴۰۶۰۰۰۰۰۰۰۳	۱۴۰۵/۰۶/۲۴	۱۴۰۵/۰۶/۳۰	۱۴۰۵/۰۷/۱۳	۱۴۰۵/۰۷/۱۴	متعاقبا اعلام می گردد

پیشنهادهندگان می توانند اسناد مناقصه به شرح فوق را از طریق سایت <https://www.setadiran.ir/setad/cms> دریافت و حداکثرا پایان وقت اداری **روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳** در سامانه فوق بارگذاری نماید و همچنین اسناد فیزیکی (پاکت الف - ضمانت نامه) خود را به نشانی: اصفهان - خیابان شریف غربی - امور برق منطقه ۳ طبقه اول - دبیرخانه امور، تحویل نمایند. به پیشنهاد مناقصه گرانی که بعد از مهلت مذکور اقدام نموده باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد. عدم ارسال پاکت الف (ضمانت نامه بانکی) تا موعد اعلام شده موجب ابطال مدارک مناقصه گرمی گردد.

شماره تلفن واحد مناقصات: ۰۳۱-۳۴۱۲۲۴۵۳ - **خانم سعیدی** و جهت آگاهی بیشتر در مورد الزامات ، اطلاعات و شرح خدمات مناقصات با شماره تلفن اداره مهندسی: **۰۳۱-۳۴۱۲۲۴۴۰** آقای مهندس یاری

جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴-۰۲۱، دفتر ثبت نام: ۰۲۱-۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸-۰۲۱ تماس حاصل فرمائید.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: در اسناد درج شده است.

مناقصه گران جهت به روزرسانی مدارک و فعالیت های خود، در سامانه برون سپاری شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان به نشانی <https://www.eepdc.ir> مراجعه نمایند. (در صورت هر گونه سوال با شماره تلفن ۳۲۲۴۱۱۵۳ تماس حاصل فرمایید)

شرکت کنندگان در مناقصه می بایست ۷۲ ساعت قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهاد با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و یا تماس با واحد مناقصه ، از آخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند، در غیر اینصورت مسئولیت عدم رعایت این بند به عهده مناقصه گران می باشد.

شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دو روز قبل از آخرین تاریخ تحویل پاکتها با مراجعه به سایت شرکت و یا تماس با واحد مناقصه و مزایده ، از آخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند، در غیر اینصورت مسئولیت عدم رعایت این بند به عهده مناقصه گران می باشد.

پیشنهادهات رسیده با حضور اعضاء کمیسیون معاملات باز و قرائت خواهد شد.

حضور پیشنهاد دهندگان (هر شرکت کننده یک نفر با ارائه معرفی نامه) در جلسه بازگشایی پاکات آزاد می باشد.

به مدارک ، پیشنهادات و نامه های فاقد امضاء، مخدوش یا بعد از انقضای مهلت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج می باشد.

شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان - امور برق منطقه سه (غرب)

رود مفروش از ماهی‌های بی‌جانی که با بازو بسته شدن آب هماهنگ نشده اند؛

زاینده رود؛ رودخانه‌ای که آبریزانش را جامی گذارد

معینی از مسیر رودخانه نیز اقدام دیگری است که می‌توان از آن بهره برد. در این روش آبریزان برای مدتی در این آب‌ها به زندگی ادامه می‌دهند تا تمهیدات لازم برای آن‌ها انجام شود. عضو هیئت علمی گروه شیلات دانشکده منابع طبیعی دانشگاه صنعتی اصفهان خاطر نشان می‌کند: پس از خشکی رود، عمدتاً تلف شدن ماهی‌ها به چشم می‌آید اما برای ادامه حیات آن‌ها به عوامل مختلفی نیازمندیم. به‌طور مثال، از نظر غذایی باید به بنتوزها، کف‌زی‌ها، جلبک‌ها، زئوپلانکتون‌ها، فیتوپلانکتون‌ها و دیگر جانداران ذره‌بینی نیز توجه داشت که قطع و وصل آب به زیستگاهشان آسیب جدی وارد می‌کند.

یزدانی در ادامه می‌گوید: ممکن است برای تشکیل چنین اکوسیستم‌هایی زمان زیادی صرف شود تا شرایط کامل و مناسبی برای ماهی‌ها ایجاد شود. اکثر این ماهی‌ها از نوع کپورماهی، سیاه‌ماهی، گونه‌های بوم‌زاد مثل آفانیوس و عروس‌ماهی اصفهان هستند. کپورماهی و سیاه‌ماهی از منظر غذایی می‌تواند برای انسان مورد توجه قرار گیرد.

■ وداع و بدرقه آب تا روز نامعلوم

در حاشیه رود، جایی که همین چند روز پیش از همه‌ماهی شادی مردم پر بود، پیرمردی برای وداع با رود زندگی بخش آمده است، سرگرم ثبت آخرین لحظات جریان آب، جان دادن ماهی‌ها، سردرگمی پرندگان و دیگر نشانه‌های این روزهای رودخانه است.

برای دفعات متعدد، دوباره این شاه‌رگ عظیم و حیاتی به مویرگ‌هایی پراکنده در کف رود بدل گشته است؛ مویرگ‌هایی که یکی‌یکی رو به خشکی می‌روند. آنچه پس از آن بر جا می‌ماند، ماهی‌ها و جاندارانی هستند که سهمشان از این رود، نه جریان همیشگی آب، که انتظار برای بازگشت دوباره آن است.



می‌کند: بوی ناخوشایندی که حاشیه رود را فرا می‌گیرد ناشی از فساد ماهی‌ها و جلبک‌های آبرزی است. با ایجاد جریانی کم‌حجم اما پیوسته از آب، طبیعتاً این روند بهتر انجام می‌شد و شاهد چنین مشکلاتی نبودیم.

یزدانی اظهار می‌کند: یکی از اقداماتی که در این راستا می‌توان انجام داد، ایجاد چاله‌هایی در مسیر رود است تا ماهی‌ها در آن جمع شده و بتوان آنها را جمع‌آوری یا مصرف کرد و یا به مکان‌های دیگر انتقال داد. این مسائل بیشتر به اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان مربوط می‌شود، اما این تلاش‌ها به‌تنهایی کافی نیست و نیاز است دیگر ارگان‌ها هم همکاری لازم را داشته باشند.

وی ادامه می‌دهد: ایجاد سدهای کوچک و کوتاه در فواصل

می‌گوید: قطع و وصل شدن مقطعی هر رودخانه‌ای چون زاینده رود، باعث باقی ماندن ماهی‌هایی در چاله‌های کف رود می‌شود که در نهایت طعمه پرندگان شده یا عاقبتی جز تلف شدن در گل‌ولای نخواهند داشت.

وی می‌افزاید: این بار که رودخانه برای مدت بیشتری جریان داشت، جوامعی از جانداران و آبریزان به‌وجود آمده بودند که شاهد تلف شدن آنها هستیم. باید توجه داشته باشیم که اینها ذخایر رودخانه هستند و طبیعتاً با چنین رخدادهایی نسل‌های بعدی آنها را از دست خواهیم داد. در صورت جریان دائمی رود مطابق با این چندماه، می‌توانستیم شاهد تثبیت این جوامع و اکوسیستم پایدار از آنها باشیم.

دکترای سیستماتیک و تکامل دانشگاه صنعتی اصفهان تصریح

جریان دوره‌ای زاینده رود، اگرچه برای مدتی جان تازه‌ای به شهر اصفهان می‌دهد؛ اما با قطع دوباره آب، آبریزان را با مرگ و چرخه حیات رودخانه را با اختلال مواجه می‌کند.

به گزارش «ایسنا»؛ چند روزی از بسته شدن جریان آب زاینده رود می‌گذرد، اگرچه بستر رودخانه همچنان سبز است، اما این سبزی پایدار نیست. گیاهان و ته‌مانده آب به لجنزار بدل شده‌اند و کف رود مفروش از ماهی‌های بی‌جانی است که فرصت نکرده‌اند زندگی‌شان را با تقویم بازو بسته شدن آب هماهنگ کنند؛ آن‌ها نه از زمان بازگشایی خبر داشتند و نه از موعد بعدی قطع جریان. سهمشان از این تغییرات، فقط همان اندک آبی بود که هر بار برای مدتی در بستر رود باقی می‌ماند.

ماهی‌ها در میان گودال‌های کوچک باقی‌مانده از آب، آخرین تلاش خود را برای زیستن می‌کنند و برخی دیگر، بی‌جان، روی بستر رودخانه جا مانده‌اند. بلوق... بلوق! حباب‌های سطح آب باقیمانده بر کف رود، آخرین تلاش ماهی‌ها برای زیستن است. کمی جلوتر، نزدیک پایه‌های پل، دسته‌ای از ماهی‌ها برخلاف جریان آب شنا کرده و برای زنده ماندن تقلا می‌کنند. همزمان با سرعت گرفتن آن‌ها برای بقا، از سرعت راه‌رفتن و حرکت مردم کاسته می‌شود.

برخلاف جمعیتی که با خشک شدن رودخانه پراکنده می‌شوند و دوباره به خانه‌هایشان بازمی‌گردند، ماهی‌ها جایی برای رفتن ندارند. زیستگاهشان همین بستر است و زندگی‌شان به آبی‌گره خورده که هر بار می‌آید و می‌رود. وقتی آب می‌رود، برای آن‌ها فقط یک منظره شهری تغییر نکرده است؛ بخشی از زیستگاهشان از دست رفته است.

یزدان کیوانی، عضو هیئت علمی گروه شیلات دانشکده منابع طبیعی دانشگاه صنعتی اصفهان در این خصوص به «ایسنا»

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

شرکت خدمات بهداشتی درمانی میلاد طب اصفهان (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۲۲۷۴۵ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۳۵۶۵۰

بدین وسیله از کلیه سهامداران **شرکت خدمات بهداشتی درمانی میلاد طب اصفهان (سهامی خاص)**

به شماره ثبت ۲۲۷۴۵ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۳۵۶۵۰ دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی که به‌طور فوق العاده در ساعت ۸ الی ۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۰ در محل شرکت به نشانی خیابان چهارباغ پایین، حدفاصل چهارراه تختی و میدان شهدا، کوچه رامپناهی، مرکز جراحی میلاد تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانید.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره شرکت

۲- انتخاب بازرس اصلی و بازرس علی‌البدل

۳- بررسی و تصویب صورت‌های مالی و ترازنامه شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

۴- انتخاب روزنامه‌کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت

۵- تعیین حق جلسات اعضای هیات مدیره و بازرس شرکت برای دوره تصدی

۶- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیئت مدیره

زاینده رود را با کلید، روشن و خاموش نمی‌کنند

این راهش نیست!



حدیث زاهدی

مسئله فقط چند ماهی تلف شده نیست. هر بار خشکی ناگهانی، بخشی از زنجیره حیات رودخانه را مختل می‌کند و بازسازی دوباره آن زمان می‌برد. حتی اگر چند ماه بعد دوباره آب به زاینده رود برسد، نمی‌توان انتظار داشت اکوسیستم دقیقاً به نقطه قبل بازگردد.

زاینده رود البته فقط متعلق به آبریزان نیست؛ اما اگر قرار است از احیای آن حرف بزنیم، باید رودخانه را فراتر از یک منظره شهری ببینیم. آب در بستر رودخانه فقط برای زیباتر شدن پل‌ها و ایجاد نشاط اجتماعی نیست؛ برای حیات رودخانه است. شاید امروز به جای اینکه هر بار دوباره زمان باز شدن زاینده رود خبر بدهیم، باید درباره چگونگی پایدار ماندن جریان آب حرف بزنیم. رودخانه را نمی‌توان با کلید، روشن و خاموش کرد. اگر قرار است زاینده رود دوباره زنده شود، باید اجازه داد زندگی در آن، یک بار برای همیشه از حالت موقت خارج شود.



زاینده رود وقتی زنده نیست که آب در آن جریان داشته باشد؛ رودخانه زمانی زنده است که بتواند حیات خود را ادامه دهد. ماهی‌ها، گیاهان، موجودات کفزی و زیست‌بوم اطراف رودخانه به جریان پایدار آب وابسته‌اند، نه به چند ماه آب و چند ماه خشکی. بازو بسته شدن‌های مکرر زاینده رود، سال‌هاست به یک اتفاق تکراری تبدیل شده است. هر بار آب می‌آید، امیدها زنده می‌شود، ماهی‌ها به بستر رودخانه بازمی‌گردند و زیستگاه‌ها دوباره شکل می‌گیرند؛ اما با قطع جریان، همین چرخه برعکس می‌شود. آبریزانی که در مسیر رودخانه پراکنده شده‌اند، در مانداب‌ها گرفتار می‌شوند و بخشی از آنها تلف می‌شوند. این دیگر یک اتفاق مقطعی نیست؛ نشانه‌ای از آسیبی است که به اکوسیستم رودخانه وارد می‌شود.

زاینده رود را نمی‌توان با منطق «هر وقت آب داشتیم بازش می‌کنیم» مدیریت کرد. رودخانه برای ادامه حیات به جریان زیست‌محیطی نیاز دارد؛ جریانی که تا حد امکان پیوسته و قابل پیش‌بینی باشد. اگر قرار است آب وارد رودخانه شود، باید برای ادامه این جریان و حتی زمان قطع آن نیز برنامه وجود داشته باشد. نمی‌توان زیست‌بوم را دوباره جان داد و بعد با یک تصمیم، آن را به حال خود رها کرد.

وقتی دستمزدها به پای زندگی کارگران ساختمانی نمی‌رسد

جدال باگرانی برای بقا



“

کارگران ساختمانی، برخلاف بسیاری از مشاغل با درآمد ثابت، معمولاً با مسئله نوسان کار نیز مواجه‌اند. کاهش ساخت‌وساز، توقف یا طولانی شدن پروژه‌ها و فاصله میان قراردادهای می‌تواند تعداد روزهای کاری آنان را کاهش دهد؛ در حالی که هزینه‌های خانوار متوقف نمی‌شود



مژگان علی‌دوستی

افزایش هزینه‌های زندگی در کنار مخارج بیمه، ابزار کار و نوسان فعالیت‌های ساختمانی، معیشت کارگران و استادکاران را دشوارتر کرده است؛ فعالان این حوزه می‌گویند دستمزدی که برای یک روز کار تعیین می‌شود، دیگر با هزینه واقعی زندگی همخوانی ندارد.

ساختمان‌سازی فقط با سیمان و آجر و آهن سرپا نمی‌ماند؛ پشت هر دیوار، مجموعه‌ای از نیروهای انسانی قرار دارند که از کارگر ساده تا استادکار، روزهای کاری خود را در شرایط سخت و پرخطر می‌گذرانند؛ با این حال، افزایش هزینه‌های زندگی در سال‌های اخیر باعث شده بخشی از فعالان این حوزه احساس کنند فاصله میان درآمد و مخارج، هر روز بیشتر می‌شود.

کارگران ساختمانی، برخلاف بسیاری از مشاغل با درآمد ثابت، معمولاً با مسئله نوسان کار نیز مواجه‌اند. کاهش ساخت‌وساز، توقف یا طولانی شدن پروژه‌ها و فاصله میان قراردادهای می‌تواند تعداد روزهای کاری آنان را کاهش دهد؛ در حالی که هزینه‌های خانوار متوقف نمی‌شود. اجاره مسکن، خوراک، حمل‌ونقل، درمان و هزینه‌های روزمره چه پروژه ساختمانی فعال باشد و چه نباشد، باید پرداخت شود.

■ مزد بالاتر اما هزینه بیشتر

شورای عالی کار برای سال ۱۴۰۵ حداقل مزد روزانه کارگران مشمول قانون کار را ۵ میلیون و ۵۴۱ هزار و ۸۵۰ ریال تعیین کرده است. همچنین سایر سطوح مزدی ۴۵ درصد به اضافه مبلغ ثابت روزانه ۵۱۹ هزار و ۵۴۹ ریال افزایش یافته است. این مصوبه در جلسه ۲۴ اسفند ۱۴۰۴ شورای عالی کار تصویب و در فروردین ۱۴۰۵ ابلاغ شد.

اما برای کارگران ساختمانی، ماجرا تنها به رقم دستمزد ختم نمی‌شود. هزینه بیمه نیز یکی از دغدغه‌های جدی این گروه است. بر اساس بخشنامه سازمان تأمین اجتماعی در سال ۱۴۰۵، دستمزد مقطوع مبنای محاسبه حق بیمه کارگران ساختمانی، متناسب با سطح مهارت تعیین شده است؛ به گونه‌ای که برای کارگر درجه یک یا استادکار ضریب ۱.۹ برابر حداقل دستمزد برای کارگر درجه ۲ یا کمک‌استادکار ۱.۶ برابر و برای کارگر درجه ۳ یا کارگر عمومی ۱.۳ برابر حداقل دستمزد در نظر گرفته شده است.

به این ترتیب، بیمه نیز به یکی از هزینه‌هایی تبدیل می‌شود که باید در سبد مالی کارگران ساختمانی دیده شود؛ به خصوص برای افرادی که درآمدشان منظم و ماهانه نیست و تعداد روزهای کارشان در طول سال تغییر می‌کند.

■ استادکاری که هزینه ابزار را هم می‌دهد

شرایط استادکاران از یک جهت دیگر نیز متفاوت است. بسیاری از آنها علاوه بر نیروی کار خود، ابزار و تجهیزات تخصصی مورد نیازشان را نیز تأمین می‌کنند. ابزارهایی که در طول زمان مستهلک می‌شوند و هزینه تعمیر یا جایگزینی دارند.

برای یک استادکار، افزایش قیمت ابزار، رفت‌وآمد، لباس و تجهیزات ایمنی، بیمه و هزینه‌های روزمره در نهایت از درآمد واقعی او کم می‌کند. به همین دلیل، رقم دستمزدی که در نگاه نخست ممکن است قابل توجه به نظر برسد، الزاماً به معنای درآمد خالص بالا نیست.

از سوی دیگر، کار ساختمانی ماهیتی فصلی و پروژه‌ای دارد. ممکن است یک استادکار در یک مقطع چند پروژه پشت سر هم داشته باشد اما در مقطع دیگری هفته‌ها یا حتی ماه‌ها با کاهش سفارش مواجه شود. این نوسان، برنامه‌ریزی اقتصادی خانوار را دشوار می‌کند.

■ هزینه زندگی، معیار اصلی مطالبه دستمزد

مطالبه افزایش دستمزد تنها از سوی کارگران ساختمانی مطرح نیست. اساساً ماده ۴۱ قانون کار، شورای عالی کار را مکلف کرده است حداقل مزد را با توجه به نرخ تورم اعلام‌شده از سوی مراجع رسمی و همچنین هزینه زندگی یک خانواده متوسط تعیین کند؛ با این حال، تجربه بازار کار نشان می‌دهد فاصله میان «افزایش اسمی دستمزد» و «قدرت خرید» موضوعی است که همچنان محل بحث میان کارگران و کارفرمایان باقی مانده است.

در سال ۱۴۰۵، حداقل مزد روزانه نسبت به سال قبل افزایش قابل توجهی داشته است؛ اما اینکه این افزایش تا چه اندازه توانسته فشار هزینه‌های واقعی خانوار را جبران کند، موضوعی جدا از درصد افزایش حقوق است. برای کارگری که بخش قابل توجهی از درآمدش صرف مسکن، خوراک و رفت‌وآمد می‌شود، معیار اصلی نه درصد افزایش حقوق بلکه مقدار کالایی است که می‌تواند با درآمد خود

خریداری کند.

■ ساخت‌وساز بدون نیروی ماهر پیش نمی‌رود

در این میان، افزایش دستمزد کارگران و استادکاران یک روی دیگر هم دارد. صنعت ساختمان برای حفظ کیفیت، ایمنی و سرعت اجرای پروژه‌ها به نیروی ماهر نیاز دارد. اگر دستمزد نیروی متخصص با شرایط بازار هماهنگ نباشد، احتمال خروج نیروهای ماهر از این حرفه یا گرایش آنها به مشاغل دیگر افزایش پیدا می‌کند.

این مسئله در مورد استادکاران اهمیت بیشتری دارد؛ چراکه بخش قابل توجهی از کیفیت نهایی یک ساختمان به مهارت نیروهایی وابسته است که در مراحل مختلف ساخت فعالیت می‌کنند. برق‌کار، لوله‌کش، آرماتوربند، جوشکار، بنا، گچ‌کار، کاشی‌کار و دیگر نیروهای تخصصی، هر کدام بخشی از زنجیره ساخت را بر عهده دارند و کمبود نیروی ماهر می‌تواند هزینه و زمان اجرای پروژه را افزایش دهد.

در چنین شرایطی، مسئله دستمزد کارگران ساختمانی را نمی‌توان فقط از زاویه هزینه کارفرما دید. دستمزد پایین یا ناپایدار از یک سو معیشت نیروی کار را تحت فشار قرار می‌دهد و از سوی دیگر ممکن است انگیزه ماندن در حرفه‌های تخصصی ساختمان را کاهش دهد.

کارگران ساختمانی امروز بیش از آنکه صرفاً خواهان افزایش یک عدد در فیش یا دستمزد روزانه باشند، به دنبال درآمدی هستند که با واقعیت هزینه‌های زندگی تناسب داشته باشد. برای آنها افزایش دستمزد زمانی معنا پیدا می‌کند که بتواند بخشی از هزینه مسکن، خوراک، درمان، رفت‌وآمد، بیمه و سایر مخارج ضروری را پوشش دهد.

در نهایت، مسئله کارگران ساختمانی فقط «چقدر می‌گیرند» نیست؛ مسئله این است که از درآمدشان چه مقدار برای زندگی باقی می‌ماند. وقتی هزینه‌های زندگی با سرعت افزایش پیدا می‌کند، حتی افزایش‌های قابل توجه دستمزد نیز اگر با قدرت خرید واقعی سنجیده نشود، ممکن است نتواند فشار اقتصادی واردشده بر خانوارهای کارگری را کاهش دهد. از همین رو، تعیین دستمزد برای این گروه باید علاوه بر رقم اسمی، شرایط واقعی کار، نوسان اشتغال، هزینه بیمه و مخارج ابزار و تجهیزات را نیز در نظر بگیرد.

عزم جدی مجموعه مدیریتی اصفهان برای پیگیری برنامه‌های پیشرفت

استاندار اصفهان در حاشیه جلسه شورای برنامه ریزی استان گفت: در یک ماه گذشته چهار جلسه شورای برنامه‌ریزی استان برگزار شده که نشان‌دهنده عزم جدی مجموعه مدیریتی اصفهان برای پیگیری مستمر مسائل و پیشبرد برنامه‌های پیشرفت است.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مهدی جمالی‌نژاد افزود: در این نشست‌ها موضوعات مختلف استان از جمله مسائل اقتصادی، عمرانی و زیرساختی با رویکرد حل مسئله بررسی شده و تلاش شده است تصمیمات شورا و کارگروه‌های زیربنایی به اقدامات عملی و نتیجه‌بخش منجر شود.

وی با اشاره به ظرفیت بخش تعاون و یکی از محورهای جلسه با این موضوع افزود: تعاونی‌ها می‌توانند نقش سازنده‌ای در ساخت‌وساز، و به‌کارگیری سرمایه‌های مردمی داشته باشند و باید از این ظرفیت در مسیر تحقق راهبردهای اقتصادی استان بیش از گذشته استفاده شود.

استاندار اصفهان همچنین با اشاره به خسارت‌های ناشی از جنگ، تأمین منابع و جبران خسارت‌های واردشده به واحدهای اقتصادی را از اولویت‌های مدیریت استان دانست و گفت: راهکارهای مؤثر برای تأمین منابع و تسریع در بازسازی باید با جدیت دنبال شود.



رفع تعهد ارزی ۵ میلیون یورو با پیگیری دستگاه قضایی اصفهان

با پیگیری دستگاه قضایی استان اصفهان و فعالیت هیئت ویژه رفع تعهدات ارزی، تاکنون بیش از ۵ میلیون یورو از تعهدات ارزی، پیش از تشکیل پرونده قضایی، تعیین تکلیف شده است.

دادستان اصفهان گفت: به دستور دادستان کل کشور و رئیس کل دادگستری استان اصفهان، هیئت ویژه‌ای در دادستانی مرکز استان با هدف پیگیری مسائل مرتبط با رفع تعهدات ارزی تشکیل شده است.

سید محمد موسویان افزود: در این هیئت، موضوعات مرتبط با تعهدات ارزی جمع‌آوری و در دبیرخانه معاونت حقوق عامه دادستانی استان و هیئت ویژه مورد بررسی قرار می‌گیرد تا با شناسایی موارد دارای مشکل، اقدامات قانونی لازم برای تعیین تکلیف آنها انجام شود.

وی گفت: پرونده اشخاصی که مهلت ایفای تعهدات ارزی آنها پایان یافته و نسبت به بازگرداندن ارز حاصل از صادرات اقدام نکرده‌اند، بررسی شده و از این افراد خواسته شده است پیش از تشکیل پرونده قضایی، نسبت به ایفای تعهدات خود اقدام کنند.

دادستان عمومی و انقلاب اصفهان همچنین از رئیس کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان خواست اسامی افرادی را که اقدام به صادرات کرده‌اند اما ارز حاصل از صادرات خود را به کشور بازنگردانده‌اند، برای بررسی و پیگیری قانونی به دستگاه قضایی استان اعلام کند.

موسویان افزود: تاکنون برای برخی از این افراد پرونده قضایی تشکیل شده است و مسئولان دستگاه‌های مرتبط باید در راستای این موضوع مهم و ملی، پیگیری‌های لازم را با جدیت انجام دهند.

مقادراء

۶/۲۵۸ آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آراذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۰۹۱۴۱-۳۰۲۰۲۷۰۰۹۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۸ جواد اتحادی ابری فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۶۳۷۵۳۲ در شش‌دانگ (باستفاه بها ثمنیه اعیانی) یکپاک خانه احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۹ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۲ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۸۴/۹۳ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۶۲۴۴ حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

مقادراء

۶/۲۵۹ آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آراذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۰۱۴۸۱-۳۰۲۰۲۷۰۰۹۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۴ سید طاهر هاشمی فشارکی فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از ورامین بشماره ملی ۰۱۷۹-۱۲۷۰۰۴۳ در شش‌دانگ یکپاک دامداری و زمین کشاورزی متصله با کاربری کشاورزی احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵۷ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۰۳۵۳۶/۰۷ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۳۳۸۵ حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

مقادراء

۶/۲۶۰ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۰۰۰۸۲۱۱-۳۰۲۲۱۰۹۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی، آقای وحید ایزدان به شناسنامه شماره ۱۲۷۲۱۹۴۵۶۶ کدملی ۱۲۷۲۱۹۴۵۶۶ صادره اصفهان فرزند مصطفی در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۶۹/۲۶ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۱۷۷۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأیید (به موجب سند ۱۸۴۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۵ دفتر خانه ۲۱ اصفهان قسمتی از پلاک مذکور بنام متقاضی می باشد) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۵۴۲۸ مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مقادراء

۶/۲۶۱ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۶۹۸۷-۳۰۲۲۱۰۹۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی، خانم لیلا نقی زاده به شناسنامه شماره ۳۳۰۱ کدملی ۰۴۳۴۴۹-۱۲۸۷ فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۵۷/۷۹ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۲۱۹۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأیید (انتقال عادی و مع واسطه از طرف اقدس کازرونی که به موجب سامانه جامع املاک به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد) محرز گردید ه است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۵۵۶۹ مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مقادراء

۶/۲۶۲ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۶۹۴۵-۳۰۲۲۱۰۰۹۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی، آقای علیرضا باصری به شناسنامه شماره ۷۸۸ کدملی ۱۲۸۴۵۴۷۸۱ فرزند فرزعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۶۲۴۴/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۲۱۹۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأیید (انتقال عادی و مع واسطه از طرف اقدس کازرونی که به موجب سامانه املاک به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور می باشد) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۵۵۶۲۶ مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مقادراء

۶/۲۶۳ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۶۷۱۵-۳۰۲۲۱۰۰۹۵۶۰۳-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی، خانم شهلا دوازده امام زاده به شناسنامه شماره ۵۹۰۳ کدملی ۰۰۵۲۲۰۶۱۱۲-۰۰۵۲۲-۰۰۰ صادره مر کزی فرزند رضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۸۱/۳۱ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۴۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأیید (انتقال عادی و مع واسطه از طرف قدیر علی اقماری ابری که به موجب سند ۳۰۱۴۴ مورخ ۱۳۵۱/۱۰/۱۶ دفتر خانه ۲ اصفهان به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد) محرز گردید ه است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته

باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۶۶۵۸ مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مقادراء

۶/۲۶۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مساده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۳۳۱۲-۳۰۲۲۶۰۰۹۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ هیات اول/ متقاضی آقای جواد علی وردی به شناسنامه شماره ۸۷۴ کدملی ۰۵۷۹۹۲۷۰۰۰ فرزند ابراهیم در شش‌دانگ یک باب خانه به استثنای ربعیه اعیانی پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۲۶/۸۷ متر مربع به موجب سند شماره ۱۵۱۳۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ دفتر ۱۳۶ اصفهان متقاضی مالک مشاعی می باشد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۵۴۹۳۰ حسین زمانی علویچه رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مقادراء

۶/۲۶۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مساده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۳۴۶۰-۳۰۲۲۶۰۰۹۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بالامعارض مالکیت آقای /اخمند نادعلی میرزایان جزئی به شناسنامه شماره ۱۸۴ کدملی ۰۵۱۱۰۳۳۸۷۰۰۱ فرزند حسین در شش‌دانگ یک باب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۴۹۹۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تحت بررسی به مساحت ۱۳۴/۸۲ متر مربع به موجب سند ۱۰۳۶۲ مورخ ۱۳۷۸/۱۰/۱۳ دفتر ۱۳۶ اصفهان متقاضی مالک مشاعی می باشد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۵۵۰۷ حسین زمانی علویچه رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مقادراء

۶/۲۶۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مساده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۴۵۶۷-۳۰۲۲۶۰۰۹۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ هیات سوم متقاضی مالکیت عفت شریفی تهرانی به شناسنامه شماره ۶۰۶ کدملی ۱۲۸۴۵۱۶۲۳۵ فرزند عبدالحسین در نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه پلاک ۱۰۸ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۳۳/۴۰ متر مربع مالک رسمی آقای محمد تنهائی آفرانی طبق صفحه ۱۶۷ دفتر ۱۳۳ سابقه ثبت دارد و مورد تقاضا به موجب قولنامه مع واسطه به متقاضی واگذار گردیده است و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای

مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۵۵۷۴ حسین زمانی علویچه رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مقادراء

۶/۲۶۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مساده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۲۶۸۱-۳۰۲۲۶۰۰۹۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ هیات اول متقاضی سید روح ا.. علوی به شناسنامه شماره ۰۹۵۰۶۲۱۹۴۳ کدملی ۰۹۵۰۶۲۱۹۴۳ صادره مشهد فرزند سید موسی نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۴۵۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۵۶ متر مربع به موجب سند ۱۴۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ دفتر ۹۴ اصفهان متقاضی مالک مشاعی می باشد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۶۱۷۰۲ حسین زمانی علویچه رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مقادراء

۶/۲۶۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مساده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۵۲۵۴-۳۰۲۲۰۰۰۹۵۶-۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای اکبر قاسمی دشتچی فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۶ صادره از فلاورجان در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۳۸/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۴ اصلی واقع در دشتچی بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریدلری از مالک رسمی امان اله شیرانی فرزند جعفر قلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۵۶۶۸ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مقادراء

۶/۲۶۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مساده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۳۱۵۰-۳۰۲۲۶۰۰۹۵۶-۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای جهانبخش حسن پور فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۲ در شش‌دانگ یکپایخانه به مساحت ۲۵۹/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۱ اصلی واقع در شردان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی دکتر مهدی کیانی فرزند محمد اسماعیل محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۶۲۳۵ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

کاپیتان کم حاشیه ذوب آهن زیر تیغ انتقاد هواداران؛

تنهایی جلال!



مرضیه غفاریان

در دنیا توپ گرد و در مستطیل سبز، همه بازیکنان قرار نیست گل بزنند یا پاس گل بدهند و یا با سیوهای طلایی سنگر تیمشان را از فروریختن حفظ کنند تا نام خود را تیتتر سانه ها کنند، بعضی از آنها تمام وظایفی که بر عهده دارند را به خوبی پیاده می کنند اما نه تنها کمتر به چشم می آیند بلکه گاهی سیبل انتقادات هم قرار می گیرند؛ جلال الدین علی محمدی از همین جنس بازیکنان است؛ فوتبالیستی کم حاشیه، آرام و خوش اخلاق که این روزها عملکردش بیش از پیش زیر ذره بین قرار گرفته است.

کاپیتان با تجربه ذوب آهن در ۶ هفته نخست فصل یکی از بازیکنان ثابت عبدا... ویسی بوده و ۵۴۰ دقیقه برای سبزو سفیدپوشان اصفهانی به میدان رفته است؛ آماري که دستکم نشان می دهد سرمربی گاندها روی توانایی های این هافبک ۳۶ ساله حساب ویژه ای بازی کرده و فرماندهی تیمش در میدان مسابقات را هم به او سپرده است. پربیره نیست اگر مدعی شویم جلال در بازی ها گذشته در پوشش دادن فضاهای خالی، بستن مسیر پاس بازیکنان حریف و حفظ تعادل تیمش مهره ای تأثیرگذار برای گاندها بوده؛ با این حال، در هفته های اخیر انتقادها از علی محمدی بالا گرفته است؛ البته از سوی برخی از هواداران که ظاهراً از عملکرد کاپیتان گاندها رضایت ندارند.

جالب آنجاست که سکادار ذوب آهن نه تنها با این دسته از

هواداران منتقد جلال هم عقیده نیست بلکه پارا فراتر گذشته و علی محمدی را یکی از بهترین کاپیتان های ایران معرفی می کند. ویسی پس از بازی هفته پنجم که با برتری یک بر صفر تیمش در برابر پیکان به اتمام رسید در واکنش به شعارهایی که از روی سکوها علیه علی محمدی سر داده شد با اشاره به اینکه این بازیکن سه بار شاگرد او بوده است جلال را بازیکنی مؤدب و فوتبالیست خوبی دانست که شرافتمندانه بازی می کند و حتی تأکید کرد که بسیاری از حملات و بازی سازی های رقیب در زمین را جلال قطع می کند. همین بهترین شاهد بر این مدعاست که آنچه سرمربی تیم از علی محمدی می خواهد، الزاماً چیزی نیست که برخی از طرفداران از کاپیتان تیمشان انتظار دارند. ویسی ظاهراً ارزش جلال را در کارهایی می بیند که لزوماً به ثبت آمار گل و پاس گل معطوف و محدود نمی شود؛ در حالی که بخشی از سکوها احتمالاً انتظار دارند کاپیتان تیم، بیشتر از اینها در جریان بازی دیده شود و اثرگذاری اش را به شکل ملموس تری به نمایش بگذارد.

از اینها گذشته هافبک ۳۶ ساله ذوبی ها نه تنها یکی از مهره های تأثیرگذار و کلیدی این تیم در بازی های اخیر و البته در فصل پیش بوده و نه تنها پیش از این هم در هر تیمی که بازی کرده توانسته رضایت سرمربی خود را کسب کند بلکه به جرأت می توان مدعی شد او یکی از کم حاشیه ترین بازیکنان فوتبال ایران در این سال ها بوده است. بهترین شاهد بر این

مدعا هم آنکه علی محمدی پس از بازی با پیکان در واکنش به موج اعتراضی که برخی هواداران در ورزشگاه فولادشهر علیه او راه انداخته بودند ترجیح داد وارد جنگ با سکوها نشود. او با تأکید بر اینکه هوادار کار خودش را انجام می دهد و ما هم به عنوان بازیکن کار خودمان را انجام می دهیم، عملاً نشان داد قصد ندارد پاسخ انتقادها را با حاشیه سازی علیه تیمش بدهد. علی محمدی ترجیح داد به جای جدال لفظی با طرفداران منتقد خود، پاسخ اعتراضات آنها را در زمین فوتبال و با عملکرد خود بدهد.

البته این به معنای مصون بودن جلال الدین علی محمدی از نقد نیست. کاپیتان بودن اتفاقاً مسئولیت بیشتری برای بازیکنان ایجاد می کند و هواداران هم حق دارند از بازیکنی که با بسستن این بازویند سنگین پای به میدان می گذارد، انتظار بیشتری داشته باشند؛ اما اگر قرار است عملکرد یک بازیکن بررسی شود، باید مجموعه وظایف او را در نظر گرفت، نه اینکه صرفاً با توجه به کمرنگ یا پررنگ بودن نقش او در گشودن سنگر رقیب یا بعضاً بخاطر یکی دو اشتباه درباره اش قضاوت کرد و تیر انتقادات را به سوییچ روانه کرد. در مورد هافبکی چون علی محمدی، باید دید در طول ۹۰ دقیقه چقدر در پوشش فضاها، قطع کردن مسیر پاس حریفان، کمک به خط دفاع، حفظ نظم تیم و کنترل جریان بازی نقش داشته است. همه تأثیرگذاری ها در آمارهای روی تابلوی ورزشگاه

تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ایستای با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی، گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید.

بخش ۹ ثبت اصفهان

اینه و املاک واقع در زرین شهر به شماره ۱۰۷- اصلی و فرعی های ذیل:

۵۵۴۹ فرعی- خانم زهرا کریمی ریزی فرزند حبیب اله نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۲/۹۳ متر مربع

برای روی دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
م الف: ۲۲۷۶۰۵۵ مصطفی شمسى- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان

تحدید حدود اختصاصی

۶/۲۸۵ آگهی تحدید حدود اختصاصی مربوط به قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان جزء حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان بموجب قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک و در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، تحدید حدود اینه و املاک مشروحه ذیل که قبلاً به علل مختلف به عمل نیامده، از ساعت ۸/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا بموجب این آگهی به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود فقط تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ایستای با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی، گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید.

بخش ۹ ثبت اصفهان

اینه و املاک واقع در زرین شهر به شماره ۱۰۷- اصلی و فرعی های ذیل:

۵۵۴۵ فرعی- خانمها مریم توانگر ریزی فرزند حسین و مینا توانگر ریزی فرزند محسن و نسترن کریمیان ریزی فرزند ایمان نسبت به شش دانگ یک

به عمل نیامده، از ساعت ۸/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا بموجب این آگهی به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود فقط تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ایستای با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی، گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید.

بخش ۹ ثبت اصفهان

اینه و املاک واقع در زرین شهر به شماره ۱۰۷- اصلی و فرعی های ذیل:

۵۵۴۸ فرعی- آقای عباس سلیمیان ریزی فرزند ابراهیم و غیره نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۶/۴۸ متر مربع

برای روی یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
م الف: ۲۲۷۵۸۰۳ مصطفی شمسى- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان

تحدید حدود اختصاصی

۶/۲۸۴ آگهی تحدید حدود اختصاصی مربوط به قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان جزء حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان بموجب قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک و در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، تحدید حدود اینه و املاک مشروحه ذیل که قبلاً به علل مختلف به عمل نیامده، از ساعت ۸/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا بموجب این آگهی به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود فقط تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین

تحدید حدود اختصاصی

۶/۲۸۲ آگهی تحدید حدود اختصاصی مربوط به قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان جزء حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان بموجب قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک و در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، تحدید حدود اینه و املاک مشروحه ذیل که قبلاً به علل مختلف به عمل نیامده، از ساعت ۸/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا بموجب این آگهی به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود فقط تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ایستای با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی، گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید.

بخش ۹ ثبت اصفهان

اینه و املاک واقع در زرین شهر به شماره ۱۰۷- اصلی و فرعی های ذیل:

۵۵۴۳ فرعی- آقای محمد تقی مودیان فرزند باقر نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶/۸۱ متر مربع

۵۵۴۴ فرعی- آقای سهراب ترکی هرچگانی فرزند مهربان نسبت به شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۲/۶۲ متر مربع

برای روی شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
م الف: ۲۲۷۵۵۹۷ مصطفی شمسى- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان

تحدید حدود اختصاصی

۶/۲۸۳ آگهی تحدید حدود اختصاصی مربوط به قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان جزء حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان بموجب قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک و در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، تحدید حدود اینه و املاک مشروحه ذیل که قبلاً به علل مختلف

باب خانه به مساحت ۱۴۸/۵۷ متر مربع
برای روی شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
م الف: ۲۲۷۴۹۶۵ مصطفی شمسى- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان

تحدید حدود اختصاصی

۶/۲۸۶ آگهی تحدید حدود اختصاصی مربوط به قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان جزء حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک باغیاداران بموجب قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک و در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، تحدید حدود اینه و املاک مشروحه ذیل که قبلاً به علل مختلف به عمل نیامده، از ساعت ۸/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا بموجب این آگهی به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود فقط تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ایستای با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی، گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. ضمناً چنانچه روز تحدید حدود به هر علتی تعطیل رسمی اعلام شود عملیات تحدید حدود به اولین روز کاری بعد از تعطیلات ساعت ۹ صبح موکول خواهد شد.

بخش ۹ ثبت اصفهان

اینه و املاک واقع در چم آسمان به شماره ۳۲۵- اصلی و فرعی ذیل:

۳۹ فرعی- خانم ملوک و شمه و فرزند نعمت اله نسبت به شش دانگ یکپایخانه و باغ متصله به مساحت ۳۵۵/۹۶ متر مربع

برای روی سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳

م الف: ۲۲۷۷۰۸۳ اکبر خدابخشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان باغیاداران

مفادآراء

۶/۲۷۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۰۷۰۰۵۲۸۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حفیظ اله بابائی بندارتی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۳۹ صادره از فلاورجان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۸۴/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۲۲ اصلی واقع در بندارت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی علیرضا بابایی فرزند محمد تقی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۳۶۱ عباس عزیزی دیمانول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۶/۲۷۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۰۷۰۰۴۶۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا نکوتی مارانی فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۸۸۱ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۵۴/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در افجد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی محمد مختاری فرزند نامدار محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۵۹۲ عباس عزیزی دیمانول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۶/۲۷۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۰۷۰۰۴۶۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عابدی جزینی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۹۰۵۰ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۲۱۷/۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۶۶۱ اصلی واقع در کلگون بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسن صدر فرزند محمود محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۵۷۹۵ عباس عزیزی دیمانول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۶/۲۷۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۰۷۰۰۵۱۱۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسینعلی محمدی فرزند علی رضا به شماره شناسنامه ۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۹۴۰/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۳ اصلی واقع در اسفهران بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی علیرضا محمزناده فرزند عباسعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۵۸۹۰ عباس عزیزی دیمانول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۶/۲۷۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۲۵۳۰۰۹۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ اشرف ابراهیمیان چرمپینی فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷۵- اصلی واقع در گنج آباد چرمپین بخش ۱۰ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی علیرضا ابراهیمیان چرمپینی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۵۳۷۴ اکبر خدابخشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران

مفاد آراء

۶/۲۷۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۲۵۳۰۰۶۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ نسیمه صالحی مورکانی فرزند رستم نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۶۲۲/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۴/۳۷ واقع در حسن آباد باغبهادران بخش ۹ ثبت اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی مورد تقاضا می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۵۸۷۲ اکبر خدابخشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران

مفاد آراء

۶/۲۷۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۰۷۰۰۱۰۵۶۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم مختاری شناسانامه شماره ۶۴ کدملی ۵۴۹۹۵۲۲۰۰۶ صادره از تیران فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۴۵۹/۹۶ متر مربع ایجاد شده بر روی قسمتی از پلاک ۳۳۱۶ فرعی مجزی شده از ۲ اصلی واقع در رضوانشهر بخش ۱۲ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی خانم جمیله مختاری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷

م الف: ۲۲۷۴۲۷۰ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۶/۲۷۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۰۷۰۰۱۵۵۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا براتی قهریزجانی شناسانامه شماره ۱۴ کدملی ۵۴۹۹۷۷۶۶۷۹ صادره تیران و کرون فرزند فazel... نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۳۰۰۶/۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳ اصلی موسوم به قریه قهریزجان واقع در بخش ۱۲ ثبتی اصفهان حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای حسین طاهری و علی محمد طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۴۲۹۰ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۶/۲۷۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۰۷۰۰۱۴۸۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عاطفه رضوانی قهریزجانی شناسانامه شماره ۱۲۷۰۶۴۰۱۲۷ کدملی ۱۲۷۰۶۴۰۱۲۷ صادره از اصفهان فرزند رحمت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵۱۷/۷۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۱ اصلی واقع در قریه حسن آباد علیا بخش ۱۲ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای احمد رضانی و قربانعلی رضانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۴۲۴۳ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۶/۲۷۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دوشنبه ۲۳ شهریور ۱۴۰۵/ ۲/ ربیع الثانی ۱۴/۱۴۴۸ سپتامبر ۲۰۲۶/ شماره ۴۶۶۸

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۰۷۰۰۱۰۰۵۴۰۳۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر رحیمی اسفیدواجانی شناسانامه شماره ۸۰۷ کدملی ۵۸۹۴۰۱۲۷ صادره از نجف آباد فرزند امیر نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۲۹۴/۶۰ متر مربع ایجاد شده بر روی قسمتی از پلاک ۳۳۱۶ فرعی مجزی شده از دو اصلی واقع در رضوانشهر بخش ۱۲ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی خانم جمیله مختاری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۴۲۱۶ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۶/۲۸۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۰۴۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا یکخانن فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۰ کدملی ۱۲۷۱۳۹۸۲۱ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰/۳۴ متر مربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای رضا روستایی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۶۱۰۸ موسی الرضا امامی رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین و میاندشت

مفاد آراء

۶/۲۸۱ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۶۹۰۰۳۲۱۱۰۰۰۱۴۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ و رای اصلاحی شماره ۷۸۴۳۰۰۳۲۱۱۰۰۰۱۴۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، آقای محمدرضا اناری انار کی به شناسنامه شماره ۷۶ کدملی ۱۲۴۹۴۶۶۱۱۳ صادره انار ک فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۹/۶۸ متر مربع پلاک شماره ۱۷۷۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تایید(انتقال عادی و مع الواسطه از طرف سید مصطفی روغنی که به موجب سند ۱۹۳۸ مورخ ۱۳۱۱/۰۸/۰۵ دفتر خانه ۴ اصفهان به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد) محرز گردید ه است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
م الف: ۲۲۷۶۷۴۰ مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

هتلی که فقط یک هتل نیست؛ روایت تازه‌ای از گردشگری اصفهان با چاشنی اسکوترهای برقی و ویوی ابدی نقش جهان

خانه مادر کجاست؟



پریا پارسادوست

اصفهان سال‌هاست میان دو تصویر رفت‌وآمد می‌کند؛ شهری که بخش مهمی از هویت خود را از میراث تاریخی و معماری اش می‌گیرد و در عین حال برای حفظ جایگاه خود در بازار گردشگری، به زیرساخت‌ها و تجربه‌های جدید نیاز دارد. در چنین شرایطی، تبدیل یک خانه خانوادگی در بافت تاریخی شهر به یک هتل و همزمان راه‌اندازی مجموعه‌ای برای جابه‌جایی گردشگران با اسکوترهای برقی، تلاشی است برای پیوند دادن «میراث» با «خدمات گردشگری روز».

در نشست خبری مدیرعامل هلدینگ سپاهان همراه و مجموعه «برون» که روزشنبه برگزار شد، موضوعی که بیش از معرفی یک هتل جلب توجه کرد، نگاه متفاوت این مجموعه به گردشگری شهری بود؛ نگاهی که از یک سو بر اقامت در قلب بافت تاریخی و از سوی دیگر بر تسهیل رفت‌وآمد گردشگران و کاهش استفاده از وسایل نقلیه آلاینده در مرکز شهر تأکید دارد. سیدجمال روحانی، مدیرعامل هلدینگ سپاهان همراه و مجموعه برون، در این نشست با تشریح انگیزه تبدیل منزل مادری خود به هتل، ظرفیت این مجموعه را ۴۵ مهمان اعلام کرد و گفت: این اقامتگاه برای میزبانی از توره‌های گردشگری و ارائه خدمات استاندارد آماده شده است.

وقتی یک خانه خانوادگی به سرمایه گردشگری تبدیل شد

اما داستان «خانه مادری» از یک تصمیم صرفاً اقتصادی آغاز نشده است. به گفته روحانی، علاقه شخصی او به اصفهان و پیشنهاد پدر و مادرش برای استفاده از منزل مادری، زمینه‌ای شد تا این ملک به جای آنکه صرفاً یک دارایی خانوادگی باقی بماند، به مجموعه‌ای با کارکرد گردشگری تبدیل شود. او هدف از این اقدام را در چارچوب مسئولیت اجتماعی، ایجاد نشاط اجتماعی و استفاده از ظرفیت‌های گردشگری اصفهان، به‌ویژه محدوده میدان نقش جهان و بافت تاریخی شهر، عنوان کرد. این رویکرد از این جهت قابل توجه است که در بافت تاریخی شهرهایی مانند اصفهان، مسئله فقط ساخت هتل جدید نیست؛ بلکه

استفاده دوباره از بناها و املاک موجود و تبدیل آنها به بخشی از زنجیره گردشگری می‌تواند به ماندگاری فعالیت اقتصادی در بافت تاریخی کمک کند. «خانه مادری» نیز تلاش کرده میان فضای سنتی و امکانات جدید تعادل برقرار کند. بر اساس گفته‌های مدیر هتل، این مجموعه دارای اتاق‌ها و هشت آپارتمان، دستگاه تصفیه آب، اینترنت پرسرعت و رایگان، ژنراتور برق، رستوران و کافی‌شاپ است و برای بیش از ۷۰ نفر اشتغال ایجاد کرده است. همچنین امکان میزبانی از مهمانی‌ها و رویدادهای فرهنگی نیز در آن پیش‌بینی شده است.

۱۶ ماه تجربه: هتل چگونه با گردشگران روبه‌رو شد؟

مدیرعامل هلدینگ سپاهان همراه در این نشست از تجربه فعالیت ۱۶ ماهه هتل سخن گفت و با اشاره به بازخوردهای دریافت‌شده در فضای مجازی، از استقبال توره‌های گردشگری و رضایت مهمانان خبر داد. روحانی به این نکته هم اشاره کرد که در برخی پلتفرم‌های گردشگری نیز برای «خانه مادری» اصفهان به نزدیکی آن به میدان نقش جهان و دیگر جاذبه‌های تاریخی شهر و همچنین دسترسی به امکاناتی مانند پارکینگ و دوچرخه‌های برقی اشاره شده است. حتی در میان نظرات گردشگران خارجی نیز تجربه استفاده از وسیله نقلیه برقی برای گشت‌وگذار در اطراف هتل مورد اشاره قرار گرفته است؛ موضوعی که نشان می‌دهد ترکیب «اقامت به علاوه حمل‌ونقل شهری» می‌تواند بخشی از تجربه گردشگر در اصفهان باشد.

برون؛ وقتی گردشگر قرار نیست در ترافیک گم شود

اما بخش متفاوت‌تر نشست خبری به مجموعه «برون» اختصاص داشت؛ پروژه‌ای که هدف آن تسهیل رفت‌وآمد مسافران و شهروندان در مرکز اصفهان و محدوده بافت تاریخی عنوان شد. روحانی اعلام کرد این مجموعه برای گروه‌های سنی مختلف، از کودکان پنج‌ساله تا سالمندان، اسکوتر و موتورسیکلت‌های برقی را همراه با تجهیزات ایمنی در نظر گرفته است. به گفته او، استفاده از کلاه ایمنی،



محدودیت سرعت و بیمه نیز برای این وسایل پیش‌بینی شده است. روحانی گفت که سرمایه‌گذاری قابل توجهی برای تأمین قطعات و نگهداری اسکوترها انجام شده و در صورت حمایت از این صنعت، امکان سودآور شدن آن در آینده وجود دارد. او همچنین کاهش مواجهه با ترافیک و آلاینده‌ها را از مزایای استفاده از این وسایل دانست.

اسکوترها قرار است از اصفهان فراتر بروند

بر اساس توضیحات مدیرعامل هلدینگ سپاهان همراه، برای دریافت اسکوتر علاوه بر کارت شناسایی، یک اپلیکیشن برای کنترل و احراز هویت کاربران طراحی شده که به ثبت احوال و برخی نهادهای نظارتی متصل است و قابلیت رصد دارد. از سوی دیگر، مجموعه اعلام کرده است که در آینده قرار است زمینه تولید اسکوتر در کارخانه‌ای در شهرک صنعتی پرند فراهم شود. همچنین توسعه فعالیت «برون» در شهرهای یزد، کاشان و شیراز نیز در دستور کار قرار گرفته است. این بخش از برنامه، اگر عملیاتی شود، پروژه را از یک خدمت جانبی هتل به یک کسب‌وکار مستقل در حوزه حمل‌ونقل و گردشگری شهری تبدیل می‌کند؛ مدلی که می‌تواند در شهرهای تاریخی با شرایط مشابه نیز قابل آزمون باشد.

در آیین تجلیل از صادرکنندگان نمونه سال ۱۴۰۴ استان اصفهان:

فولاد مبارکه صادرکننده نمونه ۱۴۰۴ استان اصفهان شد

گروه فولاد مبارکه در آیین تجلیل از صادرکنندگان نمونه سال ۱۴۰۴ استان اصفهان، به‌عنوان صادرکننده نمونه استان معرفی و از عملکرد صادراتی این مجموعه تقدیر شد.

به نقل از «ایراسین»، فولاد مبارکه به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان فولاد کشور، علاوه بر تأمین بخش قابل توجهی از نیاز صنایع داخلی، طی سال‌های گذشته حضور خود را در بازارهای بین‌المللی توسعه داده و صادرات محصولات فولادی را به‌عنوان یکی از محورهای فعالیت خود دنبال کرده است.

برگزیده شدن فولاد مبارکه به‌عنوان صادرکننده نمونه استان اصفهان، نشان‌دهنده جایگاه این گروه صنعتی در حوزه صادرات و نقش آن در ارزآوری، توسعه بازارهای خارجی و تقویت جایگاه محصولات فولادی ایران در بازارهای بین‌المللی است.

این موفقیت همچنین در شرایطی رقم خورده است که توسعه صادرات غیر نفتی و افزایش حضور تولیدکنندگان ایرانی در بازارهای جهانی، از مهم‌ترین محورهای مورد تأکید در سیاست‌های اقتصادی کشور به‌شمار می‌رود.

معاون شهردار اصفهان خبر داد

اصفهان مهیای «نوروز متفاوت» سال تحصیلی

شایسته به‌آینده‌سازان به‌کار گرفته است.

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان درباره راهکارهای کنترل پیک ترافیک صبحگاهی تصریح کرد: موضوع شناورسازی ساعات فعالیت ادارات و مدارس که به تصویب رسیده است، نقشی کلیدی در مدیریت پیک ترافیک و تسهیل تردد در ساعات خاص ایفا می‌کند؛ امیدواریم با اجرای دقیق این طرح و تعامل دستگاه‌های اجرایی، شاهد کاهش بار ترافیکی و افزایش ضریب ایمنی تردد در معابر باشیم.



معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان از برنامه‌ریزی برای تردد ایمن ۴۰۰ هزار دانش‌آموز و دانشجو خبر داد و گفت: مدیریت شهری در آستانه سال تحصیلی، خود را برای «نوروز متفاوت» شهر و بازگشت شور و نشاط به اصفهان آماده می‌کند. به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، سعید ساکت در نشست هماهنگی کمیته محیط‌زیست و خدمات شهری ستاد مهر ۱۴۰۵، با بیان اینکه آغاز سال تحصیلی تفاوتی معنادار در فضای شهری ایجاد می‌کند، اظهار کرد: با بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها، میانگین سنی جمعیت فعال و در حال تردد در سطح شهر به‌طور محسوسی کاهش می‌یابد و شهر به معنای واقعی جوان می‌شود؛ این تغییر ترکیب جمعیتی، لزوم آمادگی بیش از پیش برای مدیریت معابر و ارتقای ایمنی تردد را دوچندان می‌کند.

وی با اشاره به برنامه‌ریزی برای ارائه خدمات مطلوب به حدود ۴۰۰ هزار دانش‌آموز و دانشجو در اصفهان، افزود: مدیریت شهری اصفهان در حوزه حمل‌ونقل و ترافیک با تعامل سازنده با معاونت محیط‌زیست و خدمات شهری، پلیس راهور و آموزش و پرورش، تمام تلاش خود را برای مهیا کردن شهر به‌منظور ارائه خدمات



آگهی مناقصه

نوبت دوم

شهرداری خمینی شهر در نظر دارد نسبت کرایه خودرو استیجاری سواری ثبت در سامانه تدارکات دولت به شماره ۲۰۰۵۰۹۳۲۹۸۰۰۰۰۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸

مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی یا سپرده نقدی

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: خمینی شهر میدان قدس شهرداری مرکزی ۳۳۶۴۶۱۰۱ داخلی ۱۸۴

علی اصغر حاج حیدری - شهردار خمینی شهر

م الف ۲۲۶۹۹۵۳