



۱۷۱۸ کارگاه
ساختمانی
متخلف در اصفهان
متوقف شد

جشنواره فیلم
کودکان و نوجوانان
اصفهان از ۱۱ مهر
کلید می خورد



تبدیل کانون گردو غبار
اصفهان به بوستان
۷.۵ هکتاری با هزینه
۵۰۰ میلیارد تومان



۵۴ درصد
مشارکت کنندگان
نمایشگاه قطعات
خودرو اصفهانی بودند

تشکیل یک تعاونی جدید در اصفهان برای کاهش قیمت در بازار اجاره؛

اجاره بها؛ آزمون راهکارهای تازه



فصل برداشت، باغ های جنوب اصفهان را به یکی از مقاصد سفر تبدیل کرده است

سیب، مسافر تازه سمیرم

عکس: باشگاه خبرنگاران جوان

۲

جمع آوری ۶ میلیارد و
۶۳۳ میلیون تومان
درپوش جشن عاطفه ها
در استان

صنعت قطعه سازی
زیر فشار کمبود نقدینگی



اعتراض هواداران تا آستانه تغییر
سرمربی گاندوها پیش رفت اما...

سومین
نیمکت لرزه
ذوب آهن
تلفات نداشت

۶

مدیرکل مطالعات معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری اصفهان:

هوای اصفهان طی هفته سوم شهریور در وضعیت قابل قبول ماند

به عنوان آلاینده مسئول شناسایی شده است. مدیرکل مطالعات و برنامه ریزی معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری اصفهان ادامه داد: از نظر سطح اهمیت بهداشتی نیز کیفیت هوا در تمام روزهای هفته گذشته در محدوده «قابل قبول» قرار داشت و شاخص آلودگی هوا در هیچ ساعتی به محدوده های پاک، ناسالم برای گروه های حساس، ناسالم، بسیار ناسالم یا خطرناک وارد نشد. لقای تصریح کرد: میانگین هفتگی شاخص کیفیت هوا در عدد ۸۳ قرار گرفت که بر اساس طبقه بندی شاخص کیفیت هوا، در محدوده قابل قبول قرار می گیرد. وی خاطر نشان کرد: استمرار این شرایط در طول هفته گذشته نشان می دهد که کیفیت هوای شهر اصفهان در بازه چهاردهم تا بیستم شهریور از نظر شاخص های ثبت شده در ایستگاه های سنجش، در وضعیت قابل قبول قرار داشته است.

مدیرکل مطالعات و برنامه ریزی معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری اصفهان گفت: کیفیت هوای اصفهان طی هفته سوم شهریور با میانگین شاخص ۸۳ در وضعیت «قابل قبول» قرار داشت و این شرایط در تمام ۷ روز هفته تداوم پیدا کرد. جمشید لقایی در گفت و گو با خبرنگار «ایمنا» با اشاره به وضعیت کیفیت هوای اصفهان در هفته سوم شهریور اظهار کرد: بر اساس اطلاعات دریافتی از ایستگاه های سنجش آلودگی هوای شهر اصفهان، بازه زمانی چهاردهم تا بیستم شهریور با ثبت ۷ روز قابل قبول و میانگین هفتگی شاخص کیفیت هوا برابر با ۸۳ به پایان رسید. وی افزود: بررسی وضعیت آلاینده های هوا به صورت ساعتی در طول هفته گذشته نشان می دهد که در تمام ساعات این بازه زمانی، ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون (PM_{2.5})

جشنواره فیلم کودکان و نوجوانان اصفهان از ۱۱ مهر کلید می خورد

فرهنگ و ارشاد اسلامی امضا شد؛ با این اقدام، به طور رسمی وارد فاز اجرایی جشنواره شدیم و امیدواریم برنامه های بسیار شاد و با کیفیتی را برای کودکان و نوجوانان تدارک ببینیم. وی افزود: جشنواره سی و هشتم با شعار «رؤیای کودکان در پرده نقش جهان» برگزار می شود، اگرچه در حال حاضر به دلیل از دست دادن نوکلان عزیزمان در میناب و شهر اصفهان، سوگوار هستیم و فضای اندوهگینی داریم اما تمام تلاش خود را به کار خواهیم بست تا جشنواره را با کیفیت بسیار مطلوب برگزار کنیم.

دبیر سی و هشتمین جشنواره بین المللی فیلم های کودکان و نوجوانان از آغاز اکران های این رویداد از یازدهم مهر سال جاری در سینماهای اصفهان خبر داد و گفت: همزمان با نمایش فیلم ها، برنامه های متنوعی برای کودکان و نوجوانان در نقاط مختلف شهر برگزار خواهد شد. به گزارش خبرنگاری «ایمنا»، امیرحسین ستوده فر در برنامه رادیویی «صدای شهر» اظهار کرد: تکلیف سی و هشتمین جشنواره بین المللی فیلم های کودکان و نوجوانان مشخص شد و تفاهم نامه این رویداد مهم بین المللی توسط شهردار اصفهان و دبیر جشنواره با حضور استاندار اصفهان و معاون وزیر

عملیات نجات ماهی های زاینده رود آغاز شد؛ انتقال به سد آبشار

اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان گفت: تجهیزات لازم شامل تورهای مناسب، چکمه، ظروف حمل و تانکر مجهز به اکسیژن فراهم شد تا ماهی ها تا رسیدن به محل رهاسازی دچار آسیب نشوند. کرمانی خاطر نشان کرد: روز جمعه بخشی از عملیات انجام و ماهی ها در سد آبشار رهاسازی شدند. با توجه به وسعت بستر رودخانه، عملیات روز گذشته ادامه یافت و در روزهای آینده ادامه خواهد داشت و امیدواریم تعداد زیادی از ماهی ها نجات یابند.

وی در پاسخ به بازه های شناسایی شده ماهی های گرفتار گفت: وضعیت بسیار متغیر است. در نقاطی که عمق آب زیاد است امکان مشاهده مستقیم کمتر است و در نقاط کم عمق نیز باید با احتیاط عمل کرد. تیم ها با همکاری شیلات به صورت مرحله ای پیش می روند و نمونه برداری انجام می شود. سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان تأکید کرد: پیگیر مدیریت یکپارچه حوضه زاینده رود هستیم. بهترین راهکار این است که جریان حداقلی آب در رودخانه به صورت دائمی برقرار باشد تا دیگر شاهد تکرار چنین تلفاتی با هر بار باز و بسته شدن آب نباشیم.

سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان از آغاز عملیات اضطراری نجات ماهی ها و بچه ماهی های گرفتار در مانداب های بستر زاینده رود خبر داد.

مریم کرمانی در گفت و گو با «مهر» با اشاره به اینکه جریان آب در رودخانه زاینده رود اصفهان پس از ۹۴ روز، ۱۵ شهریور ماه قطع شد، اظهار کرد: با توجه به طولانی بودن بازه رهاسازی امسال، تعداد ماهی ها در بستر رودخانه بیشتر از سال های قبل بود. وی ادامه داد: تمهیداتی از قبل مطرح شده بود اما منتظر محرز شدن شرایط ماندیم تا بتوانیم به لکه های آبی دسترسی پیدا کنیم. روز جمعه پس از هماهنگی نهایی در اداره کل، عملیات آغاز شد.

سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان افزود: در این عملیات مدیریت بحران، گروه شیلات دانشکده منابع طبیعی دانشگاه صنعتی اصفهان، شرکت آب منطقه ای، سازمان شیلات و نیروهای یگان حفاظت محیط زیست حضور داشتند؛ چند فاز و چند لکه آبی برای نجات ماهی ها در بستر رودخانه تعیین و محل های مناسب رهاسازی از جمله سد آبشار شناسایی شد تا از ایجاد مشکل ثانویه جلوگیری شود. سرپرست

فصل برداشت، باغ‌های جنوب اصفهان را به یکی از مقاصد سفر تبدیل کرده است

سیب، مسافر تازه سمیرم



گلناز قدیری



■ نام سمیرم با سیب شناخته می‌شود

سیب سمیرم سال‌هاست در بازارهای داخلی شناخته شده و کیفیت و طعم آن از عوامل مطرح شدن این محصول در خارج از کشور نیز بوده است. گستردگی باغ‌های سیب و تولید این محصول در سطح شهرستان، باعث شده بخش قابل توجهی از فعالیت کشاورزی سمیرم به این محصول وابسته باشد. در زمان برداشت نیز چرخه‌ای از باغ تا بازار شکل می‌گیرد که در آن باغداران، نیروهای کار، واحدهای عرضه و ناوگان حمل‌ونقل نقش دارند. محصول پس از برداشت، بسته به نوع و کیفیت، برای عرضه در بازارهای مختلف آماده می‌شود. بخشی از سیب تولیدی در بازارهای داخلی عرضه شده و بخشی نیز امکان ارسال به خارج از کشور را دارد.

■ گردشگری در مسیر باغ‌ها

سمیرم پیش از آنکه مقصدی برای تماشای باغ‌های سیب باشد، به واسطه طبیعت کوهستانی و جاذبه‌های طبیعی خود نیز مورد توجه گردشگران قرار داشته است. قرار گرفتن باغ‌های وسیع در کنار چشم‌اندازهای طبیعی منطقه، در فصل برداشت فضای متفاوتی ایجاد می‌کند. به همین دلیل، سفر برخی گردشگران به سمیرم در این فصل تنها به خرید محصول محدود نمی‌شود و بازدید از طبیعت و مناطق مختلف شهرستان را نیز دربرمی‌گیرد. در این میان، باغ‌های سیب بخشی از جاذبه‌های فصلی سمیرم محسوب می‌شوند؛ جاذبه‌ای که زمان حضور آن با دوره برداشت محصول همزمان است.

■ روزهای شلوغ باغ‌ها

با آغاز برداشت، کار در باغ‌های سیب از صبح زود شروع می‌شود. چیدن میوه‌ها، انتقال محصول از باغ و آماده‌سازی آن برای عرضه، بخشی از فعالیت‌هایی است که در این دوره در نقاط مختلف شهرستان جریان دارد. همزمان با فعالیت باغداران، حضور مسافران نیز در این مناطق بیشتر می‌شود. برخی گردشگران برای خرید سیب تازه و برخی دیگر برای دیدن باغ‌ها و طبیعت سمیرم راهی این شهرستان می‌شوند. برای مسافرانی که در فصل برداشت به سمیرم می‌روند، باغ‌های سیب بخشی از سیمای متفاوت شهرستان را تشکیل می‌دهند؛ باغ‌هایی که در این مقطع از سال محل رفت‌وآمد باغداران، کارگران و خریداران محصول هستند.

■ سهم دیگر محصولات از زمین‌های سمیرم

سیب، تنها محصول کشاورزی سمیرم نیست. در بخش‌های جنوبی شهرستان، گروهی از کشاورزان با استفاده از شرایط آب‌وهوایی و زمین‌های مناسب، به کشت برنج نیز مشغول هستند. برنج تولیدی این منطقه نیز از محصولات شناخته‌شده کشاورزی سمیرم است و در کنار سیب، بخشی از فعالیت‌های زراعی شهرستان را تشکیل می‌دهد. به این ترتیب، در بخش‌هایی از سمیرم باغ‌های سیب و در بخش‌هایی دیگر زمین‌های زیر کشت برنج، دو چهره متفاوت از کشاورزی این شهرستان را نشان می‌دهند.

■ مقصدی در جنوب اصفهان

فصل برداشت، یکی از دوره‌هایی است که فعالیت باغداری در سمیرم بیش از همیشه در سطح شهرستان دیده می‌شود. خودروهای حمل محصول در مسیر باغ‌ها تردد دارند، باغداران درگیر جمع‌آوری و آماده‌سازی محصول هستند و بازارهای محلی نیز شاهد عرضه سیب تازه هستند. در همین روزها، گروهی از گردشگران نیز با هدف خرید محصول و دیدن طبیعت منطقه به سمیرم سفر می‌کنند؛ شهرستانی که فاصله حدود ۱۶۰ کیلومتری آن با مرکز استان، امکان دسترسی مسافران اصفهان و دیگر شهرها را فراهم کرده است. سمیرم در فصل برداشت، تصویری از پیوند میان باغداری، بازار و گردشگری را پیش روی مسافران قرار می‌دهد؛ تصویری که بخش اصلی آن از میان ردیف‌های طولانی درختان سیب آغاز می‌شود.

اخذ سند ۳۱۵ هکتار از زمین‌های حریم نجف آباد به نام دولت

پیگیری‌های مستمر و هماهنگی‌های لازم با اداره منابع طبیعی اخذ شد. وی افزود: این اراضی شامل پلاک‌های ثبتی ۳۹۵ و ۲۶۳۴ اصلی است که در قالب سه فقره سند تک‌برگ به نام دولت با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن صادر و مالکیت دولت بر این اراضی تثبیت شده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با اشاره به اهمیت این اقدام در برنامه‌های توسعه‌ای نجف‌آباد گفت: این اراضی ارتباط مستقیمی با سایت ۱۲۰۰ هکتاری جنوب نجف‌آباد دارد و با توجه به قرار گرفتن این سایت در فرایند مولدسازی، اخذ سند و تثبیت مالکیت اراضی، زمینه را برای استفاده از ظرفیت این محدوده در تأمین منابع مالی طرح‌های زیرساختی فراهم می‌کند.

سند ۳۱۵ هکتار از اراضی حریم نجف‌آباد به نام دولت اخذ شد. مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان از اخذ سند مالکیت ۳۱۵ هکتار از اراضی دولتی واقع در حریم نجف‌آباد خبر داد و گفت: این اراضی در قالب سه فقره سند تک‌برگ به نام دولت با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن تثبیت مالکیت شده و در فرایند مولدسازی، برای تأمین منابع مالی پروژه‌های زیرساختی شهرستان و توسعه سایت ۱۲۰۰ هکتاری جنوب نجف‌آباد مورد استفاده قرار خواهد گرفت. حمیدرضا فلاح چم‌آسمانی افزود: در راستای تثبیت مالکیت اراضی دولتی و فراهم‌سازی بستر لازم برای اجرای طرح‌های توسعه‌ای شهرستان نجف‌آباد، سند مالکیت ۳۱۵ هکتار از اراضی واقع در حریم این شهر پس از

تدوین برنامه جامع کاهش آسیب‌های اجتماعی در فولادشهر

مصوبات تا حصول نتیجه پیگیری شود. تشکیل مستمر شورای اجتماعی فولادشهر، بررسی کمبودهای زیرساختی، راه‌اندازی مرکز کاهش آسیب، ایجاد پاتوق سالم جوانان، حمایت درمانی از بیماران صعب‌العلاج، توانمندسازی زنان سرپرست خانوار، جلب مشارکت خیران برای تأمین مسکن و بررسی مسائل امنیتی و اقتصادی از مهم‌ترین محورهای این برنامه است. همچنین در این نشست مقرر شد جلسات شورای اجتماعی فولادشهر به صورت مستمر برگزار و موضوعات مطرح‌شده از سوی دستگاه‌های مسئول پیگیری شود.

برنامه جامع کاهش آسیب‌های اجتماعی فولادشهر با تعیین ۱۰ محور اساسی برای پیگیری، در نشست شورای بررسی مسائل این شهر و مسکن مهر تدوین شد. نماینده مردم شهرستان لنجان در مجلس شورای اسلامی، در این نشست گفت: مسائل اجتماعی، فرهنگی، بهداشتی و حمایتی فولادشهر باید با استفاده از ظرفیت کارشناسان، به برنامه‌های اجرایی و قابل پیگیری تبدیل شود. اکبر پولادی افزود: برای حل مسائل فولادشهر لازم است علاوه بر تعیین مسئولیت دستگاه‌ها و زمان‌بندی مشخص، روند اجرای

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

شرکت خدمات بهداشتی درمانی میلاد طب اصفهان (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۲۲۷۴۵ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۳۵۶۵۰

بدین وسیله از کلیه سهامداران **شرکت خدمات بهداشتی درمانی میلاد طب اصفهان (سهامی خاص)**

به شماره ثبت ۲۲۷۴۵ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۳۵۶۵۰ دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی که به طور فوق العاده در ساعت ۸ الی ۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۰ در محل شرکت به نشانی خیابان چهارباغ پایین، حدفاصل چهارراه تختی و میدان شهدا، کوچه رامپناهی، مرکز جراحی میلاد تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانید.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره شرکت

۲- انتخاب بازرس اصلی و بازرس علی‌البدل

۳- بررسی و تصویب صورت‌های مالی و ترازنامه شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

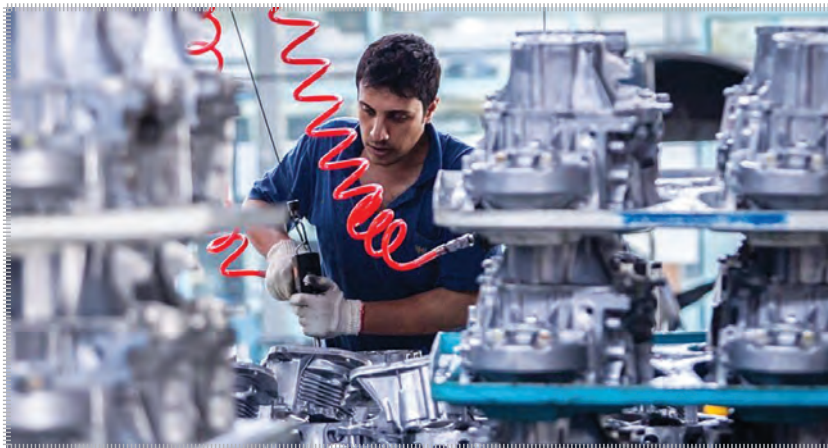
۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت

۵- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیئت مدیره

به بهانه بیست و دومین نمایشگاه تخصصی قطعات، مجموعه‌ها و صنایع وابسته خودرو در اصفهان؛

صنعت قطعه سازی زیر فشار کمبود نقدینگی



صنعت قطعه‌سازی بخش مهمی از نیاز زنجیره خودرو سازی کشور را از داخل تأمین می‌کند اما تأخیر در وصول مطالبات و دشواری تأمین سرمایه در گردش، همچنان یکی از چالش‌های اصلی این بخش به شمار می‌رود؛ موضوعی که در بیست و دومین نمایشگاه تخصصی قطعات و صنایع وابسته خودرو در اصفهان نیز مورد توجه فعالان این صنعت قرار گرفته است.

به گزارش «ایرنا»، بیست و دومین نمایشگاه تخصصی قطعات، مجموعه‌ها و صنایع وابسته خودرو روز چهارشنبه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان گشایش یافت و تا دیروز ادامه داشت؛ رویدادی که بیش از ۷۵ مشارکت‌کننده از استان‌های مختلف کشور را در فضایی بیش از ۶۰۰۰ مترمربع گردهم آورد. این نمایشگاه بخش‌های مختلف زنجیره قطعه‌سازی از جمله تولید قطعات موتور و الکترونیک، سیستم‌های شاسی، ماشین‌آلات و تجهیزات قطعه‌سازی، تجهیزات تعمیرگاهی و خدمات مرتبط با خودرو را در برداشت و شماری از شرکت‌های فعال در حوزه تحقیقات، طراحی و مهندسی نیز در آن حضور داشتند.

■ تولید داخلی در برابر فشارهای مالی

قطعه‌سازی از بخش‌های مهم زنجیره تولید خودرو در کشور است و در سال‌های گذشته بخشی از مسیر خودکفایی در این صنعت از طریق داخلی‌سازی قطعات و مواد اولیه دنبال شده اما در کنار موضوع تولید و داخلی‌سازی، تأمین نقدینگی یکی از مسائل مستمر بنگاه‌های قطعه‌ساز است. فاصله زمانی میان تولید قطعه و دریافت وجه آن از خودرو ساز، منابع مالی واحدهای تولیدی را برای مدتی درگیر می‌کند و در برخی موارد، قطعه‌ساز برای ادامه فعالیت به منابع بانکی متوسل می‌شود.

مدیرعامل یکی از مجموعه‌هایی در صنعت ساخت فنر خودرو کار می‌کند با اشاره به وضعیت مطالبات این مجموعه گفت: دوره پرداخت مطالبات برخی از خودرو سازان داخلی، ۹۰ تا ۱۲۰ روزه است. فرشید الوند، تأمین سرمایه در گردش را یکی از چالش‌های اصلی فعالیت این مجموعه عنوان کرد و افزود: برای جبران بخشی از نیاز نقدینگی، از اعتبارات بانکی استفاده شده است.

■ صادرات در کنار تأمین نیاز داخل

در کنار بازار داخلی، توسعه صادرات یکی از مسیرهایی است

که برخی قطعه‌سازان برای گسترش بازار خود دنبال می‌کنند. به گفته این مدیر صنعتی، صادرات این مجموعه در سال جاری از نظر وزنی حدود ۴۰ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش یافته است. وی خاطر نشان کرد: کشورهای حوزه CIS، افغانستان و عراق از بازارهای صادراتی این مجموعه عنوان شده‌اند و مذاکراتی نیز برای حضور در بازار ترکیه در جریان است. الوند اظهار کرد: افزایش صادرات در شرایطی که صنعت تولید با محدودیت‌های ناشی از تحریم و آثار اقتصادی جنگ مواجه است، نشان‌دهنده تلاش بخشی از قطعه‌سازان برای حفظ بازارهای خارجی و کاهش وابستگی به بازار داخلی است.

■ داخلی‌سازی مواد اولیه

یکی دیگر از موضوعات مطرح در صنعت قطعه‌سازی، تأمین مواد اولیه و کاهش وابستگی به واردات است که به گفته او، مواد اولیه مورد نیاز این صنعت از سال ۱۳۹۶ داخلی‌سازی شده و این مجموعه نیز از سال ۱۳۹۹ بخشی از نیاز خود را از ظرفیت تولید داخل تأمین می‌کند. الوند بیان کرد: این روند نشان می‌دهد که بخشی از زنجیره قطعه‌سازی کشور در سال‌های گذشته تلاش کرده تا با استفاده از ظرفیت تولید داخلی، اثرپذیری خود از محدودیت‌های وارداتی را کاهش دهد.

■ سرمایه در گردش؛ حلقه مفقوده تولید

مسئله سرمایه در گردش را می‌توان یکی از حلقه‌های مهم

در زنجیره مشکلات قطعه‌سازی دانست. تولیدکننده برای خرید مواد اولیه، پرداخت دستمزد و هزینه‌های جاری، سرمایه را پیش از فروش محصول هزینه می‌کند اما در صورت طولانی شدن دوره وصول مطالبات، فاصله میان هزینه و درآمد افزایش می‌یابد. در چنین شرایطی، استفاده از تسهیلات بانکی اگرچه می‌تواند به استمرار تولید کمک کند اما هزینه‌های مالی را نیز به بنگاه تحمیل می‌کند.

از سوی دیگر، تأخیر در پرداخت مطالبات تنها مسئله یک بنگاه نیست و می‌تواند در صورت تداوم، به زنجیره‌ای از مشکلات نقدینگی در میان قطعه‌سازان منجر شود.

■ نمایشگاه؛ تصویری از یک صنعت درگیر با ۲ مطالبه

بیست و دومین نمایشگاه قطعات و صنایع وابسته خودرو در اصفهان را می‌توان محلی برای مشاهده همزمان ۲ واقعیت این صنعت دانست: از یک سو ظرفیت تولید، داخلی‌سازی و توسعه بازارهای صادراتی و از سوی دیگر، مشکلات تأمین مالی و سرمایه در گردش. فعالان این بخش برای ادامه تولید به بازار، مواد اولیه و نیروی انسانی نیاز دارند، اما استمرار فعالیت آن‌ها بدون گردش مناسب منابع مالی دشوار خواهد بود. صنعت قطعه‌سازی کشور طی سال‌های گذشته توانسته است بخشی از نیاز خودرو سازی را در داخل تأمین کند و در برخی حوزه‌ها به بازارهای صادراتی نیز راه یابد؛ با این حال، رفع موانع تأمین مالی و کوتاه‌شدن دوره وصول مطالبات می‌تواند نقش مهمی در پایداری تولید و افزایش ظرفیت این صنعت داشته باشد.

تشکیل یک تعاونی جدید در اصفهان برای کاهش قیمت در بازار اجاره؛

اجاره‌بها؛ آزمون راهکارهای تازه

معاون تعاون اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی اصفهان از نهایه شدن مراحل تشکیل «تعاونی اجاره‌داری املاک» در این استان خبر داد و گفت: این تعاونی با هدف ورود واحدهای مسکونی حبس شده به بازار اجاره و کاهش بخشی از فشار تورم اجاره‌بها تشکیل می‌شود.

روح‌الامین امیری در گفت‌وگو با خبرنگار «ایرنا» اظهار کرد: یکی از دستاوردهای نخستین اجلاس سرمایه‌گذاری در تولید مسکن سال گذشته، طرح موضوع تشکیل شرکت‌های تعاونی اجاره‌داری املاک بود که با توجه به بالا بودن تورم اجاره‌بها در اصفهان نسبت به بسیاری از استان‌های کشور، پیگیری این موضوع در دستور کار قرار گرفت.

وی ادامه داد: بر اساس این طرح، در قالب یک شخصیت حقوقی و تعاونی می‌توان واحدهای مسکونی را که به دلایل مختلف از جمله نگرانی مالکان از مشکلات و اختلافات احتمالی با مستأجران وارد بازار اجاره نمی‌شوند، به بازار عرضه کرد.

معاون تعاون اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی اصفهان بیان کرد: جلسات متعددی برای بررسی و اجرای این طرح برگزار شد و در نهایت موضوع به تصویب شورای برنامه‌ریزی استان رسید و با محوریت اتحادیه تعاونی‌های مسکن استان در حال پیگیری است. وی با بیان اینکه اقدامات اجرایی برای راه‌اندازی این تعاونی در مراحل پایانی قرار دارد، گفت: فاصله چندانی تا افتتاح و بهره‌برداری از تعاونی اجاره‌داری املاک باقی نمانده و پیش‌بینی می‌شود این مجموعه بتواند در سال‌های آینده بخشی از فشار موجود در بازار اجاره‌بها را کاهش دهد.

امیری، یکی از اهداف اصلی این طرح را عرضه واحدهای مسکونی حبس شده عنوان کرد و افزود: در بسیاری از موارد، مالکان واحدهای کوچک به دلیل نگرانی از اختلاف با مستأجر، مشکلات تخلیه، احتمال آسیب به ملک یا حتی دشواری‌های مربوط به مراجعه به بنگاه‌های معاملات ملکی، از اجاره دادن ملک خود صرف‌نظر می‌کنند.

معاون تعاون اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی اصفهان خاطر نشان کرد: برای پوشش این دغدغه، مالک در قالب تعاونی اجاره‌داری، اختیار اجاره دادن ملک خود را به این شخصیت حقوقی واگذار می‌کند و تعاونی نیز فرایندهایی مانند بازسازی و آماده‌سازی ملک، اجاره دادن، پیگیری امور مربوط به قرارداد و رسیدگی به اختلافات احتمالی را برعهده خواهد داشت.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی اصفهان:

مشکل نقدینگی واحدهای تولیدی با روش‌های جدید تأمین مالی رفع می‌شود

بیشتر نقش نظارتی داشته باشد.

برزوئیان با اشاره به محدودیت‌های نقدینگی گفت: چالش‌هایی که ایجاد شده به هر ترتیب نقدینگی ما را محدود کرده است و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به‌شدت دنبال استفاده از روش‌های جدید تأمین مالی است.

وی تصریح کرد: امروز چند نوبت بحث اوراق گام، برات الکترونیک و ضمانت‌هایی که در صندوق ضمانت تعاون داریم مطرح شد. اینها روش‌های جدیدی هستند که می‌توانند نگرانی واحدهای تولیدی درباره فریز شدن بخشی از تسهیلات را برطرف کرده و منابع را در اختیار کارفرما قرار دهند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان گفت: تسهیلات این واحد لوله‌گستر گلیابگان به مبلغ ۱۰ میلیارد تومان واریز شده و بخش دیگری از تسهیلات نیز در آینده بسیار نزدیک به همین مبلغ ۱۰ میلیارد تومان پرداخت خواهد شد.

خود را کرده بود که نیروهای کار خود را حفظ کند و در جلسه نیز مقرر شد برای تأمین بخشی از نیاز این مجموعه در حوزه سرمایه در گردش، کمک و حمایت لازم انجام شود. برزوئیان با اشاره به چالش‌های موجود در بخش تعاون گفت: چالش‌هایی که وجود دارد را احصا کرده‌ایم و به‌خصوص در سال جاری، با همتی که وزارتخانه و شخص وزیر انجام داده‌اند، به دنبال اصلاح قانون بخش تعاون هستیم.

وی افزود: قانون بخش تعاون مربوط به دهه ۷۰ است و در آن یک‌سری ابهامات و موضوعاتی وجود دارد که باید اصلاح شود. همچنین در بحث تأمین مالی باید روش‌های جدید تأمین مالی را دنبال کنیم.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان تصریح کرد: باید بسته‌های تشویقی که در حوزه تعاون داریم و همچنین بسته‌های مالیاتی شفاف شود و حدود وظایف هیئت‌مدیره، بازرس و مجمع نیز مشخص شود و مداخلات دولت کاهش پیدا کرده و

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی اصفهان گفت: استفاده از روش‌های جدید تأمین مالی از جمله اوراق گام، برات الکترونیک و ضمانت صندوق ضمانت تعاون می‌تواند به رفع مشکلات نقدینگی کمک کند.

به گزارش خبرنگار «مهر»، رضا برزوئیان در جریان سفر به گلیابگان و بازدید از یکی از واحدهای تولیدی شهرک صنعتی این شهرستان، با اشاره به مهم‌ترین دغدغه‌های تولیدکنندگان اظهار کرد: تأمین مالی، دسترسی به تسهیلات و فریز شدن بخشی از تسهیلات بانکی از دغدغه‌های تولیدکنندگان است.

وی افزود: این شرکت تعاونی علیرغم همه مشکلاتی که داشته، از جمله در بحث تأمین برق، خاموشی‌ها، تأمین مواد اولیه و مشکلات نقدینگی، تمام تلاش خود را کرده است که نیروهای خود را حفظ کند و تنها تعداد اندکی از نیروها را به ناچار تعدیل کرده است. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان ادامه داد: این واحد تمام تلاش

مفاد آراء

۶/۲۲۰ آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۰۲۲۶-۳۰۲۰۲۷۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۴ اعظم گلشنی منش فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۹۵۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۹۳۳۸۴۷۸۱ در ششدانگ یکباب ساختمان احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۳۳۴ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت اصفهان به مساحت ۲۷/۵۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۲۳۳۱۵ حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

مفاد آراء

۶/۲۳۱ آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۰۴۹۸-۳۰۲۰۲۷۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۶ علی احمدی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۳۶-۷۴۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیانی یا کاربری کشاورزی و دارای اعیانی غیر مجاز احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۰۹- ۱۱۱۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۳۳۸۰ حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

مفاد آراء

۶/۲۳۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۱۱۴۱-۳۰۲۰۲۷۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای مهرداد حیدری به شناسنامه شماره ۱۳۷۰۸۳۹۱۵۲ و شماره ملی ۱۲۷۰۸۳۹۱۵۲ صادره اصفهان فرزند حسینیعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۳۳۱۲ حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

مفاد آراء

۶/۲۳۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۴۶۳-۳۰۲۰۲۶۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات سوم متقاضی مهدی قربانی چیگانی به شناسنامه شماره ۱۹۹۴۶ کدملی ۱۳۹۳۳۵۲۶۰۴ فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۴-۲۵ اصلی واقع در بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۱۹/۷ متر مربع (به موجب سند ۵۲۶۹ مورخ ۱۳۳۹/۱۰/۲۱ دفتر ۱۰۳ اصفهان سید محمود موسوی مالک رسمی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۳۲۸۳ حسین زمانی علویچه رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مفاد آراء

۶/۲۳۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸۶۰۰-۳۰۲۰۲۶۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات اول متقاضی رضا مومنی کربکندی به شناسنامه شماره ۵۶ کدملی ۶۶۰۹۵۱۷۶۵۲ فرزند نصراله نسبت به ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۳۰۱/۹۱ متر مربع به موجب سند ۱۲۸۱۱ مورخ ۱۳۳۶/۰۲/۱۵ دفتر ۶۵ اصفهان محمد توسلی مالک رسمی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۳۲۳۳ حسین زمانی علویچه رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مفاد آراء

۶/۲۳۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۰۸۷۳۰۰۰-۳۰۲۰۲۵۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۳ آقای احسان خادمیان فرزند رضا نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۴/۷۳ متر مربع مقروز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۴۹۹۶ مصطفی شمس- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

مفاد آراء

۶/۲۳۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۰۸۷۵۰۰۰-۳۰۲۰۲۵۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۳ آقای علی مدھی فرزند مرتضی نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۰۵/۵۶ متر مربع مقروض از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۴۵۵۶ مصطفی شمس- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

مفاد آراء

۶/۲۳۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۶۶۱۰۰-۳۰۲۰۲۵۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای داود اورعی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۶ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۱۳ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۴ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی ا اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۴۲۴۷ احمد خسروی بابادی رییس اداره ثبت و اسناد املاک خوانسار

مفاد آراء

۶/۲۳۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۶۸۲۰۰۰-۳۰۲۰۲۳۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناین تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای رضا آتش پوش فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۸۰۹ صادره از تهران در ششدانگ مفروزی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۲۰ متر مربع پلاک ثبتی قسمتی از ۳۰۲۲ اصلی واقع در روستای آشناباد بخش ۳ ثبت ناین خریداری رسمی مشاعی از مالک رسمی آقای خسرو حق پرست و مالکیت متقاضی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۱۵۵۳ علیرضا رachtی رییس ثبت اسناد واملاک نائین

مفاد آراء

۶/۲۳۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۲۱۵۹-۳۰۲۰۱۸۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی سمسارزاده فرزند فضل اله به شماره شناسنامه ۴۳۲۰ صادره نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه از قسمتی از پلاک به شماره ۳۱۳ اصلی به مساحت ۲۷۰۶۶ متر مربع واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد برخوار بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب سندبیتبایعی به شماره ۱۵۵۱۰ - ۱۴/۱۴/۱۳۹۶ دفتر ۳۴۰ برخوار مالکیت متقاضی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۵۴۳۱ مهدی ذکاوتمندجری اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مفاد آراء

۶/۲۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۱۶۲-۳۰۲۰۱۸۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم زهرا شجاعی فرزند عزیزقلی به شماره شناسنامه ۴۳۱ صادره نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از قسمتی از پلاک به شماره ۲۴ اصلی به مساحت ۱۰۰۲۷۵ متر مربع واقع در اصفهان صحرای سفیداب برخوار بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب نقل و انتقالات مع الواسطه از سند به شماره ۶۲۱۳۳ - ۰۴/۱۳/۱۳۹۰ دفتر ۹۶ برخوار مالکیت مالنده اسدی دولت آبادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۵۳۷۶ مهدی ذکاوتمندجری اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مفاد آراء

۶/۲۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۱۹۰-۳۰۲۰۱۸۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای منصور قاسمیان دستجری فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۶۰ صادره نسبت به شش دانگ یک باب داملاری از قسمتی از پلاک به شماره ۴۳۲ اصلی به مساحت ۱۷۳۳۰۹ متر مربع واقع در اصفهان مزرعه عمادآباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب نقل و انتقالات مع الواسطه از سند رسمی به شماره ۱۶۲۵۵ - ۰۷/۱۱/۱۳۴۴ دفتر ۱۰ اصفهان مالکیت شکراله قاسمیان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
م الف: ۲۲۷۵۳۸۸ مهدی ذکاوتمندجری اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

اعتراض هواداران تا آستانه تغییر سرمربی گاندوها پیش رفت اما...

سومین نیمکت لرزه ذوب آهن تلفات نداشت



مرزیه غفاریان

چیزی نمانده بود که نیمکت ذوب آهن برای سومین بار در تابستان امسال به لرزه در آید، این بار اما کانون این نیمکت لرزه با دو بار قبلی فرق داشت؛ این بار نه خواست مدیران باشگاه اصفهانی و نه دلایل شخصی مربی، بلکه موج اعتراض هواداران از روی سکوها باعث شد تا سرمربی گاندوها در حالی که فقط ۶ هفته از لیگ ۲۶ گذشته تصمیم بگیرد لقای مربیگری در این تیم را به عطایش ببخشد. باز جای شکرش باقی است که این بار کرسی نشینان باشگاه اصفهانی با استعفا ی سکاندار ذوبی ها موافقت نکردند تا فعلاً ترمز زنجیره تغییرات روی نیمکت را کشیده باشند.

تغییراتی که پیش از شروع لیگ بیست و ششم و در فاصله ای کمتر از یک ماه، دوبار منجر به جابه جایی روی نیمکت سبزه ها شد؛ ابتدا در اولین روزها اولین ماه تابستانی سال جلال امیدیان جای خود را به سیروس پورموسوی داد اما پورموسوی هنوز نیامده و هنوز جوهر قراردادش خشک نشده به گفته مدیران باشگاه ساز جدایی کوک کرد تا عبدالله ویسی ظرف کمتر از یک ماه جانشین او شود. چیزی نمانده بود تا در سومین ماه داغ سال، کناره گیری ویسی از سمت خود، سومین تحول در کادر فنی سبزه ها را رقم بزند اما این مرتبه مدیران باشگاه به تصمیمی

که ویسی برای احترام گذاشتن به هواداران گرفته بود تن ندادند تا همچنان سکان هدایت ذوبی ها در اختیار گوار دیولای وطنی باشد.

پرواضح است که فوتبال بدون هوادار معنا ندارد و هوادار حق دارد از عملکرد تیم و سرمربی تیم محبوب خود ناراضی باشد و زبان به گلایه و نقد بگشاید، حتی حق دارد با بلند کردن صدای اعتراض خود از روی سکوها از کرسی نشینان باشگاه مطالبه گری کند و به همین دلیل هم بوده که بارها و بارها و در سرتاسر این کره خاکی انتقاد هواداران زمینه ساز ایجاد تغییرات در تیم های مختلف شده، حتی گاهی پیکان این انتقادات از مربیان و بازیکنان فراتر رفته و مدیران باشگاه را نشانه گرفته؛ اما اگر قرار باشد فرمان تصمیم گیری برای تیم ها به یکباره در اختیار هواداران قرار گیرد و با هر موج اعتراضی از سوی هواداران، نیمکت یا ترکیب تیم ها دچار زلزله های پی در پی شوند که دیگر هیچ مربی ای فرصتی برای ساختن تیم مدنظر و پیاده سازی برنامه هایش در میدان و هیچ بازیکنی زمان لازم برای ظهور استعدادها و جبران اشتباهات خود پیدا نمی کند.

این قبول که ذوب آهن سال هاست از جمع مدعیان فاصله گرفته و این قبول که طرفداران این تیم اصفهانی بی صبرانه منتظر بازگشت ذوب کبیره به روزهای اوج خود هستند؛ اما نباید از یاد برد که بضاعت ذوب آهن در فصول اخیر نسبت به سال

هایی که همواره در جمع بالانشین ها جای داشت کمتر شده و برای بازگرداندن این تیم با ریشه اصفهانی به جایگاه سابق زمان بیشتر و صبوری بیشتری لازم است.

و مهمتر اینکه طی فصول گذشته بیش از هر چیز همین بی ثباتی روی نیمکت بوده که گریبان گیر ذوبی ها شده است. شاید هواداران ذوب آهن فراموش کرده اند که ثبات، لازمه پیشرفت در فوتبال است و تیمی که بارها در سال های اخیر دچار تغییرات متعدد از رأس باشگاه تا سکان تیم و ترکیب خود بوده، از مسیر بازگشت به ریل پیروزی و موفقیت دور و دورتر خواهد شد. نتیجه گیری در فوتبال همیشه مطابق میل طرفداران و در کوتاه ترین زمان ممکن روی نخواهد داد. نمی شود سکان هدایت تیمی را امروز به مربی جدیدی بسپاریم و با تحت فشار قراردادن او و شاگردانش انتظار داشته باشیم ظرف کمتر از ۶ هفته تیمی منسجم و برنده تحویل بدهد.

هوادار صاحب تیم است اما حالا توپ در زمین کرسی نشینان باشگاه است. هنر مدیریت این است که با شنیدن صدای اعتراضات در نهایت تصمیمی بگیرند که بر پایه منطق، برنامه و منافع بلندمدت تیم و باشگاه متبوع خود باشد. اعتراض سکوها می تواند زنگ هشدار باشد اما نباید جای تصمیم کارشناسی شده را بگیرد. مدیران و مسئولان تصمیم گیر در باشگاه باید فارغ از فضای احساسی ایجاد شده روی سکوها، عملکرد تیم و

مدیر تیم فوتسال پالایش نفت اصفهان:

دقت در داوری نباید فقط سهم تیم های بزرگ باشد



می شود، اما با تمام احترامی که برای ایشان قائلم، فکر می کنم تا حدودی تحت تأثیر نام مس سونگون و بازیکنان این تیم قرار گرفته بودند. شهبازی افزود: صحنه هایی وجود داشت که واقعاً می توان گفت در لیگ برتر فوتسال ایران حداقل برای چنین مواردی خطا اعلام نمی شود، اما در این دیدار سوت زده شد. ما در پنج دقیقه نخست نیمه دوم، چهار خطا داشتیم و به نوعی دست و بالمان بسته شد. وی ادامه داد: انتظار می رود در دیدار تیم هایی که پایین جدول قرار دارند و تیم هایی که نام و شرایط تیم هایی مانند مس سونگون یا گیتی پسند را ندارند نیز همان میزان دقت و قدرت در سوت های داوری وجود داشته باشد که برای تیم های بزرگ تر وجود دارد.

وی در پاسخ به پرسشی درباره شروع نه چندان خوب پالایش نفت اصفهان و تغییرات ایجاد شده در ترکیب این تیم گفت: نمی دانم دقیقاً دلیل آن چه بود، زیرا کادرفنی ما ثابت بوده است، اما تغییرات زیادی در پست بازیکنان داشتیم. سه چهار بازیکن اصلی فصل گذشته را از دست دادیم و بازیکنان جدیدی را جایگزین آن ها کردیم. طبیعتاً این موضوع نیازمند زمان است و کادرفنی نیز به زمان نیاز دارد تا بازیکنان با یکدیگر هماهنگ شوند و بتوانیم به نتیجه مطلوب دست پیدا کنیم. مدیر تیم فوتسال پالایش نفت اصفهان تأکید کرد: برخلاف روندی که شاید در نتایج دو بازی گذشته دیده شود، در هر دو مسابقه حداقل شایسته کسب یک امتیاز بودیم. حتی در دیدار مقابل سیرجان که با نتیجه چهار بر صفر شکست خوردیم، معتقدم شرایط بازی به شکلی بود که می توانستیم نتیجه بهتری به دست آوریم، اما تیم برای رسیدن به هماهنگی کامل نیازمند زمان بود. امیدوارم هفته آینده در هرمرگان بتوانیم مقابل فولاد هرمزگان نیز به پیروزی برسیم و نتیجه خوبی کسب کنیم.

مدیر تیم فوتسال پالایش نفت اصفهان گفت: بازیکنان پالایش نفت با تمام توان و انرژی خود به میدان رفتند و موفق شدند ۳ امتیاز از رزشمند و شیرین را در خانه به دست آورند. سینا شهبازی پس از پیروزی ۶ بر ۳ پالایش نفت اصفهان مقابل مس سونگون ورزشکاران در هفته چهارم لیگ برتر اظهار کرد: در دو هفته گذشته شکست خورده بودیم و می دانستیم که در این هفته بازی بسیار سختی داریم. مس سونگون در صدر جدول قرار داشت و آنها به پیروزی نیاز داشتند و ما نیز برای کسب ۳ امتیاز وارد زمین شده بودیم. وی افزود: بازیکنان ما در این بازی تمام انرژی و توان خود را به کار گرفتند و موفق شدند ۳ امتیاز شیرین را در خانه به دست آورند. خوشحالم که مقابل هواداران خود شرمند نشدیم.

مدیر تیم فوتسال پالایش نفت اصفهان درباره اعتراض های این تیم به قضاوت داور مسابقه نیز اظهار کرد: آقای ابراهیم افشار واقعاً یکی از داوران خوب لیگ است و سابقه قضاوت در جام جهانی را نیز دارد و می توان گفت یکی از بهترین داوران لیگ محسوب



آگهی اجاره (نوبت اول)

چاپ اول

شهرداری سین به استناد بند سه مصوبه ۵۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ شورای اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به **اجاره طبقه همکف ساختمان شماره ۲ شهرداری سین (مجموعه زنده یاد علی قربانی) با وضعیت موجود (دارای کاربری بهداشتی) جهت برقراری خدمات درمانی شامل ارائه خدمات پزشکی به صورت شبانه روزی بر اساس ارزیابی قیمت پایه اعلام شده توسط کارشناس رسمی دادگستری به شماره پیگیری ۰۵۳۱۰۱۲۹۰۰۴۲۶۹۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۸ از طریق برگزاری اجاره عمومی اقدام نماید.** کلیه مراحل برگزاری اجاره از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد و لازم است اجاره کنندگان مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در اجاره محقق سازند. اجاره کنندگان محترم می توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به دریافت اسناد اجاره اقدام نمایند.

۱- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.

۲- مهلت دریافت اسناد از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ لغایت سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ و مهلت ارائه پیشنهاد قیمت در اجاره تا آخر وقت اداری شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ می باشد که پیشنهاد دهنده می بایست در مهلت تعیین شده پیشنهادات خود محتوی ضمانت نامه بانکی و یا فیش واریزی نقدی معادل ۱۰۵/۳۶۰/۰۰۰۰ ریال واریز به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۵۳۴۸۰۰۰ نزد بانک ملی به نام شهرداری سین بابت ۵٪ سپرده شرکت در اجاره واریز و به همراه اسناد و مدارک مربوط سامانه بازگذاری نماید. پیشنهادات رسیده در ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ با حضور کلیه اعضا کمیسیون معاملات که در محل شهرداری تشکیل می گردد باز خواهد شد.

عرصه (مترمربع)	زیر بنا (مترمربع)	تعداد طبقات	اجاره بهای پایه ماهانه (ریال)	کل اجاره بهای پایه یکسال (ریال)	سپرده شرکت (ریال)
۱۲۲۱/۷۴	۳۳۴	یک	۱۷۵،۶۰۰،۰۰۰	۲،۱۰۷،۲۰۰،۰۰۰	۱۰۵،۳۶۰،۰۰۰

تلفن تماس: ۰۳۱۴۵۸۳۴۵۱۷-۶

آدرس پرتال شهرداری: www.seen-sh.ir

مسعود قنبری - شهردار سین

م الف ۳۲۷۵۳۱۸

شهردار مطرح کرد

تبدیل کانون گردوغبار اصفهان به بوستان ۷.۵ هکتاری با هزینه ۵۰۰ میلیارد تومان



شهردار اصفهان گفت: با اجرای یکی از پروژه‌های شاخص بازآفرینی شهری، عرصه رهاشده محله سودان که سال‌ها به‌عنوان یکی از کانون‌های تولیدگردوغبار و ناهنجاری‌های شهری شناخته می‌شد، به یک فضای سبز و تفرجگاهی بزرگ برای استفاده شهروندان تبدیل شده است.

به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، علی قاسم‌زاده در برنامه رادیویی «سلام اصفهان» با اشاره به افتتاح یکی از پروژه‌های شاخص در حوزه بازآفرینی شهری «به احترام مردم اصفهان»

اظهار کرد: یکی از بهترین نظریه‌ها و پروژه‌های شهری با هدف خدمت‌رسانی به مردم در شمال اصفهان به بهره‌برداری رسید.

وی افزود: محله «سودان» که در سال‌های گذشته رها شده بود و به‌عنوان یکی از کانون‌های اصلی تولیدگردوغبار در فصل پاییز و بستری برای ناهنجاری‌های شهری محسوب می‌شد، با ورود شهرداری و تملک اراضی بایر، به یک بوستان بزرگ ۷/۵ هکتاری تبدیل شد.

شهردار اصفهان تصریح کرد: این بوستان ۷۵ هزار مترمربعی با رویکرد خانواده‌محور طراحی شده و در نوع خود بی‌نظیر است، از ویژگی‌های این فضای سبز می‌توان به ۵۰ سکوی ویژه نشستن خانواده‌ها، فضاها، بازی مجزا برای کودکان، نوجوانان و بزرگسالان و احداث آمفی‌تئاتر روباز با ظرفیت بیش از ۱۰۰۰ نفر برای اجرای برنامه‌های فرهنگی و هنری اشاره کرد.

قاسم‌زاده تصریح کرد: برای تملک و اجرای این پروژه که به بهبود امنیت و نشاط محله کمک بسیاری کرده، حدود ۵۰۰ میلیارد تومان هزینه شده است.

وی گفت: حفاظت و صیانت از این فضای زیبای شهری را به دست مردم همان منطقه می‌سپاریم و امیدواریم با مشارکت شهروندان شاهد حفظ این سرمایه ارزشمند باشیم. شهردار اصفهان ادامه داد: هم‌زمان با آغاز به‌کار رسمی «ستاد مهر» و فراهم‌سازی شرایط شهر برای بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها به‌زودی از اتوبوس‌های دوکابین جدید برای تقویت ناوگان حمل‌ونقل عمومی و کاهش سرفاصله خطوط تندرو رونمایی خواهیم کرد. قاسم‌زاده خاطر نشان کرد: در آستانه سال تحصیلی جدید نیز شعار ویژه‌ای برای شهر اصفهان طراحی شده است که شهروندان به‌زودی در سطح این کلان‌شهر مشاهده خواهند کرد.

طی ۵ ماه نخست سال جاری؛

۱۷۱۸ کارگاه ساختمانی متخلف در اصفهان متوقف شد

مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان از جلوگیری از فعالیت ۱۷۱۸ کارگاه ساختمانی متخلف طی پنج ماه نخست سال جاری خبر داد. مصطفی مرادیان‌نژاد در گفت‌وگو با «ایمنا» با ارائه گزارشی از اقدامات و فعالیت‌های اداره کل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان طی پنج ماه نخست سال جاری اظهار کرد: برای رفع و پیشگیری از تخلف سد معبر در این مدت ۲۹۹۹ تذکر و ۱۲۸۲ اخطار صادر شد و تخلف ۲۳۸۲ متصدی صنفی رفع شده است.

وی افزود: ۹۲۲ اخطاریه با موضوع جلوگیری از نصب تابلوهای غیرمجاز طی ۵ ماه نخست سال صادر و ۴۶۹ مورد نیز رفع تخلف شده است. مرادیان‌نژاد با بیان اینکه طی پنج ماه نخست سال در راستای جمع‌آوری خودروهای فرسوده رهاشده در معابر شهر ۱۸۱ اخطاریه صادر و ۱۳ دستگاه از این خودروها جمع‌آوری شده است، گفت: طی این مدت از بساط‌گستری و دست‌فروشی ۳۹۰ نفر جلوگیری شد و ۶۸۶ متدکی در این کلان‌شهر هدایت و ساماندهی شدند.

وی با بیان اینکه طی ماه‌های فروردین، اردیبهشت، خرداد، تیر و مرداد سال جاری در بخش کنترل ساختمان برای جلوگیری از ادامه فعالیت و تعطیلی کارگاه‌های ساختمانی متخلف یا بدون مجوز و پروانه از ۱۷۶ مورد احداث بنا در زمین بایر جلوگیری شده است، افزود: در این مدت از افزایش طبقات ۹۲ ساختمان، تعمیرات داخلی غیرمجاز ۸۳۹ ساختمان، تبدیل وضعیت ۱۰۹ ساختمان و فعالیت ۱۷۱۸ کارگاه ساختمانی متخلف نیز جلوگیری شده است.

مفاد آراء

۶/۲۳۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانی‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانی‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۶۰-۱۰۸۰۳۰۳۰۱۴-۰۴/۰۹-۱۴۰۵ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانی‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یزدانی اسفیدواجانی فرزندرضا بشماره شناسنامه ۲۳۷۶ صادره نسبت به شش دانگ یک باب مغازه از قسمتی از پلاک به شماره ۳۱۱ اصلی به مساحت ۳۶،۵۱ متر مربع واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب نقل و انتقالات مع الواسطه از سند به شماره ۱۳۳۱۱۶ - ۱۳۳۱۰۱/۱۷ دفتر ۹ اصفهان و سند به شماره ۱۳۴۱۸۹ - ۱۳۴۱۰۲/۱۳ دفتر ۹ اصفهان مالکیت علی یزدانی اسفیدواجانی و سند اقاله فروش به شماره ۱۳۲۸۵ - ۱۳۲۸۰۱۱/۱۷ دفتر ۹ اصفهان مالکیت علی یزدانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف: ۲۲۷۵۲۳۰ مهدی دکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

فقدان سند مالکیت

۶/۲۴۱ آقای مرتضی جعفری احدی از ورته حسین جعفری کلیشادی فرزند نصراله با ارائه گواهی انحصار وراثت شماره ۱۵۶۲/۹۷ مورخ ۱۳۹۷/۸/۳۰ شورای حل اختلاف فلاورجان و باستاند ۲ برگ استشهاده محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده است مدعی است که یک جلد سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۳۳/۱۳۸ واقع در

موجب گواهی حصر وراثت به شماره ۱۵۶۲/۹۷ و باستاند ۲ برگ استشهاده محلی به شماره ۲۲۱۶۲ دفتر اسناد رسمی ۲۷۰ کلیشاد که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده است مدعی است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی پلاک ثبتی ۳۳/۱۴۰ دفتر ۹ اصفهان که سابقه ثبت و سند مالکیت دارد مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خویش نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می‌شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت، المثنی سندن مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف: ۲۲۷۶۹۳۰ عباس عزیزی دیمانول مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان

فقدان سند مالکیت

۶/۲۴۴ آقای مرتضی جعفری کلیشادی فرزند حسین (احدی از ورته) باستاند ۲ برگ استشهاده محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده است مدعی است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه پلاک ثبتی ۱۴۱ فرعی از ۲۳ اصلی مورد ثبت صفحه ۴۰۹ دفتر ۸۴ به شماره ثبت ۷۵۲۶ واقع در بخش ۹ ثبت به نام حسین جعفری کلیشادی فرزند نصراله ثبت، صادر و تسلیم گردیده و سپس بعلت نامعلوم مفقود شده است. بنابراین چون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می‌شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت، المثنی سندن مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف: ۲۲۷۵۲۸۴ عباس عزیزی دیمانول مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان

شهر ابریشم حسن آباد بخش نه ثبت اصفهان در صفحه ۴۱۹ دفتر ۸۴/املاک با سند به شماره ۰۵۱۱۰ ذیل ثبت ۶۶۵۴ به نام نامبرده (حسین جعفری کلیشادی) ثبت، صادر و تسلیم گردیده و سپس بعلت سهل انگاری مفقود شده است، بنابراین چون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می‌شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت، المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف: ۲۲۷۶۷۹۱ عباس عزیزی دیمانول مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان

فقدان سند مالکیت

۶/۲۴۲ آقای مرتضی جعفری از ورته مرحوم حسین جعفری کلیشادی به موجب گواهی حصر وراثت به شماره ۱۵۶۲/۹۷ و باستاند ۲ برگ استشهاده محلی به شماره ۲۲۱۶۱ دفتر اسناد رسمی ۲۷۰ کلیشاد که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده است مدعی است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی پلاک ثبتی ۳۳/۱۴۰ دفتر ۹ اصفهان که سابقه ثبت و سند مالکیت دارد مفقود شده و تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم الارث خویش نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می‌شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت، المثنی سندن مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف: ۲۲۷۶۹۱۶ عباس عزیزی دیمانول مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان

فقدان سند مالکیت

۶/۲۴۳ آقای مرتضی جعفری از ورته مرحوم حسین جعفری کلیشادی به

فقدان سند مالکیت

۶/۲۴۵ آقای مرتضی جعفری کلیشادی احدی از ورته حسین باستاند دو برگ استشهاده محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده است مدعی است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب خانه پلاک ثبتی ۱۳۷ فرعی از ۲۳ واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان مورد ثبت صفحه ۴۲۲ دفتر ۸۴ شماره ثبت ۷۶۵۵ بنام حسین جعفری کلیشادی ثبت، صادر و تسلیم گردیده و سپس بعلت نامعلوم مفقود شده است بنابراین چون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می‌شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت، المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف: ۲۲۷۶۹۴۶ عباس عزیزی دیمانول مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان

تحدید حدود اختصاصی

۶/۲۴۶ شماره نامه: ۳۸۱۳-۲۰۱۱۰۳۰۳۱۴-۰۵۸۵۶۰۲۰۱۸-۰۶/۱۴۰۵ چون تحدید حدود شش‌دانگ قطعه زمین کشاورزی پلاک ثبتی ۵۱ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در باغکل جزء بخش ۵ حوزه ثبتی خوانسار که طبق سوابق و پرونده ثبتی به نام آقای اصغر خراسانی فرزند حسینی در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ م الف: ۲۲۷۵۲۸۹ احمد خسروی بابادی رئیس اداره ثبت و اسناد املاک خوانسار

آغاز اهدای قرنیه از متوفیان غیرمرگ مغزی در اصفهان

عضو آزمایشگاه بانک چشم بیمارستان الزهرا (س) اصفهان از آغاز برداشت قرنیه از افراد فوت‌شده غیر مرگ مغزی در این مرکز خبر داد و گفت: این طرح با رضایت بستگان متوفی و پس از بررسی‌های پزشکی و آزمایشگاهی انجام می‌شود و توسعه آن می‌تواند به کاهش صف انتظار بیماران نیازمند پیوند قرنیه کمک کند. حامد وطن‌پور در گفت‌وگو با خبرنگار «ایرنا» افزود: پیش از این برداشت قرنیه در اصفهان از افراد مرگ مغزی و با رضایت بستگان آنان انجام می‌شد اما اکنون امکان برداشت قرنیه از متوفیانی که در بیمارستان الزهرا (س) فوت می‌کنند نیز فراهم شده است. وی افزود: در این طرح، ابتدا پیکر متوفی از نظر وجود موارد منع برداشت بررسی و پرونده پزشکی وی مطالعه می‌شود و در ادامه از بستگان درباره سابقه بیماری‌های زمینه‌ای و شرایط پزشکی فرد اطلاعات دریافت خواهد شد و در صورت نبود منع پزشکی و کسب رضایت خانواده، قرنیه برداشت و برای بررسی‌های آزمایشگاهی به بانک چشم ارسال می‌شود. وطن‌پور ادامه داد: همزمان با برداشت قرنیه، نمونه خون از متوفی گرفته و برای انجام



هلال احمر اصفهان به ۱۴۸ حادثه دیده در هفته گذشته امدادرسانی کرد

شدند و ۱۸ نفر نیز به صورت سرپایی خدمات درمانی دریافت کردند. مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان اصفهان با اشاره به ظرفیت‌های به‌کارگیری‌شده در این عملیات‌ها گفت: در مجموع، ۷۳ تیم عملیاتی متشکل از ۱۹۱ نیروی امدادی در حوادث هفته گذشته مشارکت داشتند. وی ادامه داد: برای پشتیبانی از عملیات‌های امدادی، ۶۰ دستگاه خودروی عملیاتی نیز به کار گرفته شد و امدادگران در بخش‌های مختلف از جمله حوادث جاده‌ای، کوهستان، حوادث مرتبط با محیط‌های آبی و خدمات امداد شهری فعالیت کردند.



با همراهی خیران و مردم نیکوکار استان اصفهان صورت گرفت؛

جمع آوری ۶ میلیارد و ۶۳۳ میلیون تومان در پویش جشن عاطفه‌ها در استان

پویش جشن عاطفه‌ها را تا نیمه همراه بیان کرد و افزود: همچنین با برپایی ۶۰۰ پایگاه جمع آوری کمک‌های مردمی در میدانی اصلی، مراکز نیکوکاری فعال و تمامی مصلی‌های نماز جمعه در سراسر استان اصفهان سه میلیارد و ۳۸۱ میلیون تومان نقدی جمع آوری شده است. وی گفت: علاوه بر این کمک‌ها، بیش از ۱۹۰ میلیارد تومان در شهرورمه به عنوان کمک به امور تحصیلی و فرهنگی بین دانش آموزان و دانشجویان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اهدا شده است.

تاکنون با برگزاری پویش جشن عاطفه‌ها در سراسر استان اصفهان بیش از ۶ میلیارد و ۶۳۳ میلیون تومان کمک‌های نقدی و غیر نقدی خیران و مردم نیکوکار جمع آوری شده است. معاون توسعه مشارکت‌های مردمی کمیته امداد استان اصفهان گفت: از ابتدای شهرورمه تاکنون با برگزاری پویش جشن عاطفه‌ها سه میلیارد و ۶۰ میلیون تومان در قالب غیر نقدی شامل بسته تحصیلی و نوشت افزار برای توزیع بین دانش آموزان نیازمند استان از خیران اصفهان اهدا شده است. علی اخلاقی پایان برگزاری

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان:

۵۴ درصد مشارکت‌کنندگان نمایشگاه قطعات خودرو اصفهانی بودند



از مجموع مشارکت‌کنندگان، ۴۵ درصد را واحدهای تولیدی و ۵۵ درصد را مجموعه‌های توزیعی و خدماتی تشکیل دادند؛ ترکیبی که بخش‌های مختلف زنجیره تأمین، توزیع و خدمات صنعت قطعات خودرو را در این رویداد کنار یکدیگر قرار می‌داد

مختلف زنجیره تأمین، توزیع و خدمات صنعت قطعات خودرو را در این رویداد کنار یکدیگر قرار می‌داد. طحانیان تصریح کرد: قطعات موتور، قطعات الکترونیک خودرو، ماشین‌آلات و تجهیزات قطعه‌سازی، سیستم‌های شاسی، تجهیزات تعمیرگاهی و جانبی، انواع روغن موتور، ترمز و هیدرولیک از جمله حوزه‌های حاضر در این نمایشگاه بود و بخش‌های تحقیقات، طراحی و مهندسی و فعالیت‌های بازرگانی نیز در آن حضور داشتند. وی با اشاره به حضور مجموعه‌های شاخص در بیست و دومین نمایشگاه تخصصی قطعات، مجموعه‌ها و صنایع وابسته خودرو اظهار کرد: شرکت عظام تهران، سایپا دیزل، همگام خودرو، فرانکو، تاسوکی، مینا پخش، هزاره گستر و درخشان قطعه از جمله برندها و مجموعه‌های حاضر در این دوره بودند. مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان افزود: در کنار این مجموعه‌ها، شرکت‌هایی از جمله کیان پارت گستر، بازرگانی زاگرس، توکل پارت ایرانیان، سینا پارت، اطلس پمپ و شاهین یک نیز در این نمایشگاه حضور داشتند.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان گفت: ۵۴ درصد مشارکت‌کنندگان بیست و دومین نمایشگاه تخصصی قطعات، مجموعه‌ها و صنایع وابسته خودرو از استان اصفهان و ۴۶ درصد از سایر استان‌های کشور بوده‌اند. احمدرضا طحانیان اظهار کرد: بیست و دومین نمایشگاه تخصصی قطعات، مجموعه‌ها و صنایع وابسته خودرو از هجدهم تا بیست و یکم شهریور در فضایی به مساحت بیش از ۵۴۰۰ مترمربع برگزار شد. وی افزود: شرکت‌های حاضر در این دوره از استان‌های تهران، اصفهان، آذربایجان غربی، خراسان رضوی، البرز، فارس، همدان و مازندران در نمایشگاه حضور داشتند که ۵۴ درصد مشارکت‌کنندگان از استان اصفهان و ۴۶ درصد از سایر استان‌های کشور بودند.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان ادامه داد: از مجموع مشارکت‌کنندگان، ۴۵ درصد را واحدهای تولیدی و ۵۵ درصد را مجموعه‌های توزیعی و خدماتی تشکیل دادند؛ ترکیبی که بخش‌های

۶۵ مرکز درمانی اصفهان به فرآورده‌های خونی نیاز دارند

حالی است که بیماران نیازمند خون، همچنان به دریافت مستمر فرآورده‌های خونی وابسته هستند. مدیرکل انتقال خون استان اصفهان با بیان اینکه ۶۵ مرکز درمانی استان به‌صورت مستمر به خون و فرآورده‌های خونی نیاز دارند، تصریح کرد: تأمین خون مورد نیاز این مراکز، نیازمند مشارکت همیشگی مردم و حضور منظم اهداکنندگان است و نمی‌توان این نیاز را تنها به مقاطع خاصی از سال محدود کرد. دهراب‌پور با دعوت از بانوان و آقایان واجد شرایط برای اهدای خون گفت: ۱۲ مرکز اهدای خون در استان اصفهان آماده پذیرش اهداکنندگان هستند و افراد دارای حداقل ۱۸ سال سن می‌توانند با مراجعه به این مراکز، در این اقدام خدایندانه و نوع‌دوستانه مشارکت کنند.



مدیرکل انتقال خون استان اصفهان از همه مردم استان با هر گروه خونی خواست با مراجعه به مراکز اهدای خون نسبت به اهدای خون اقدام کنند چرا که ۶۵ مرکز درمانی نیازمند فرآورده‌های خونی هستند.

کیان دهراب‌پور در گفت‌وگو با خبرنگار «مهر» با اشاره به اهمیت تداوم اهدای خون اظهار کرد: از همه هم‌استانی‌های عزیز با هر گروه خونی تقاضا می‌شود برای تأمین ۱۰۰ درصدی نیاز بیماران به خون و فرآورده‌های خونی، به مراکز اهدای خون استان مراجعه کنند. وی افزود: در روزهای اخیر به دلیل افزایش سفرها و نزدیک شدن به زمان بازگشایی مدارس، تعداد مراجعه اهداکنندگان به مراکز اهدای خون استان اصفهان کاهش یافته است؛ این در