زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی
چهارشنبه ۳۱ تیر ۱۴۰۵
۷ صفر ۱۴۴۸
۲۲ جولای ۲۰۲۶
شماره ۴۶۳۴
۸ صفحه
سال شانزدهم
قیمت: ۴۰۰۰۰۰ ریال

رصد و کنترل مجرمان سابقه‌دار و مخلان امنیت در استان

۱

عکس: ایرنا

تخریب دیوارکشی‌های غیرمجاز ادامه دارد

زاینده‌رود؛ رودخانه‌ای که هر بار آزاد می‌شود، دوباره اشغال می‌شود!

۸

آغاز تدوین طرح جامع کاشان با رویکرد «مشارکتی» و «تمرکززدایی»

معاون شهرسازی و معماری اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان بر تغییر پارادایم در روش‌های برنامه‌ریزی شهری تأکید و اظهار کرد...

۲

آغاز طرح توسعه بیمارستان الزهرا(س) نجف‌آباد

پروژه طرح توسعه بیمارستان الزهرا(س) تأمین اجتماعی نجف‌آباد در راستای ارتقای زیرساخت‌های حوزه سلامت به سرانجام رسید و مورد بهره‌برداری قرار گرفت. برای اجرای این پروژه بیش از ۱۰۰۰ میلیارد...

۲

کارشناسان برای نجات نصف‌جهان نسخه پیچیدند

اصفهان در دوراهی توسعه و بقا

گردشگری در دهه‌های اخیر دیگر صرفاً به معنای افزایش تعداد مسافران و توسعه زیرساخت‌های اقامتی نیست، بلکه بسیاری از مقاصد گردشگری جهان به سمت الگویی حرکت کرده‌اند که در آن حفظ محیط زیست، کاهش مصرف منابع، حمایت از اقتصاد محلی و...

۳

ضرورت بازنگری طرح جامع کاشان در مدیریت ترافیک، آلودگی هوا و برخورد با ساخت‌وسازهای بی‌رویه

۲

از دروازه سپاهان تا نبرد برای حراست از قفس توری سرخ ها؛

اخباری رقیب نیازمند می شود؟

۶

مدیرکل مدیریت بحران استانداری می گوید: نگران افزایش حشرات در حاشیه زاینده‌رود نباشید، طبیعی است

تحملِ اکولوژیکی داشته باشیم!

با جاری شدن دوباره آب در بستر زاینده‌رود، حیات به یکی از مهم‌ترین شریان‌های زیستی فلات مرکزی بازگشته؛ اما این بازگشت، تنها به جریان آب و طراوت فضای شهری محدود نمانده و حالا در کنار آن، پدیده‌ای دیگر نیز توجه شهروندان اصفهانی را به خود جلب کرده است: افزایش محسوس حشرات در پارک‌های ساحلی و...

۷

در نشست مشترک دستگاه قضایی و نیروی انتظامی تأکید شد

رصد و کنترل مجرمان سابقه‌دار و مخلان امنیت در استان

رصد و کنترل مجرمان سابقه دار و حرفه‌ای استان به منظور تأمین امنیت و آسایش مردم شدت می یابد. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، رئیس کل دادگستری استان اصفهان در نشست ستاد کنترل مجرمان حرفه ای، خطرناک و سابقه‌دار گفت: هدف از برگزاری این نشست پیگیری، رصد و نظارت بر تحرکات مجرمانی است که با فعالیت غیرقانونی خود امنیت و آسایش مردم را گرفته و به تمامیت جسمی و اموال مردم تعرض می کنند.

حجت‌الاسلام اسدا... جعفری با اشاره به تکلیف دستگاه قضایی و نیروی انتظامی در تأمین امنیت و آسایش مردم، بر ضرورت هماهنگی و تعامل شایسته در این حوزه تأکید کرد و افزود: طرح‌ها و برنامه‌های شایسته ای به همت فرماندهی انتظامی استان تدوین شده که آماده بهره‌برداری و اجراست و دادگستری کل استان نیز با نظارت دادستان مرکز استان و دادستان‌ها در اجرای این طرح‌ها همکاری خواهد کرد.

وی با هشدار صریح به مجرمان جرایم مهم و خشن ادامه داد: دستگاه قضایی در اجرای طرح های نظارتی و برخورد با مخلان امنیت، به‌ویژه در مواجهه با مجرمان حرفه‌ای و خشن، کوچک‌ترین کوتاهی نخواهد کرد و نباید اجازه داد اقدام غیرقانونی و مجرمانه تعدادی از افراد، حقوق و آزادی‌های مشروع مردم را مخدوش کند.

فرمانده انتظامی استان اصفهان نیز با اشاره به اهمیت موضوع سرقت به عنوان یکی از دستور کارهای اصلی گفت: در حوزه برخورد با سارقان در سال جاری اقدامات خوبی شده و با بررسی لایه‌های مختلف موضوع برخورد با مجرمان ساکن و در حرکت، برای اقدامات آینده برنامه‌ریزی شده است. سردار حسنوند افزود: در خصوص مقابله با فروشندگان و قاچاقچیان مواد مخدر نیز برنامه‌های ویژه‌ای برای جمع‌آوری معتادان و برخورد با شبکه‌های توزیع مواد مخدر و بررسی گلوگاه ها و ورودی‌های استان در دستور کار است.

نوبت دوم

مزایده عمومی یک مرحله ای

شهرداری نجف آباد در نظر دارد نسبت به آگهی تجدید مزایده (نوبت دوم) واگذاری اماکن و فضاهای در اختیار سازمان فرهنگی اجتماعی و ورزشی شامل چمن مصنوعی ایستگاه ورزشی سلامت منطقه چهار (یزدانشهر) مجموعه ورزشی امام رضا (ع) حسب مشخصات موجود در مدارک پیوست مزایده به شماره سیستمی ۵۰۰۵۰۹۰۲۸۶۰۰۰۰۱۲ را از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

مواعد زمانی:

- **تاریخ انتشار فراخوان:** نوبت اول چاپ روز دوشنبه مورخ ۲۲/ ۰۴/ ۱۴۰۵ و نوبت دوم چاپ روز چهارشنبه مورخ ۳۱/ ۰۴/ ۱۴۰۵
- **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۰۳/ ۰۵/ ۱۴۰۵
- **مهلت ارسال پیشنهادات:** تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۸/ ۰۵/ ۱۴۰۵
- **زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۹/ ۰۵/ ۱۴۰۵
- **مبلغ سپرده شرکت درمزایده:** ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۳۰ ریال سپرده واریزی به حساب سپرده شماره ۲ / ۹۱۰۷۴۷۰ / ۱۰ یا شماره شبا IR۰۵۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۹۱۰۷۴۷۰۰۰۲ شهرداری نجف آباد یا ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماهه از زمان آگهی مزایده بعنوان ضمانت شرکت در مزایده

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: نجف آباد خیابان امام خمینی (ره)، شهرداری مرکزی کدپستی ۸۵۱۴۶-۱۴۶۶۱

تلفن ۳-۴۲۶۴۰۰۴۱-۰۳۱

مشخصات شهرداری: شناسه ملی: ۱۴۰۰۰۲۷۷۳۷۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۴۴۳۷۱۷۳۱۶

شماره ثبت: ۰۹۰۰۵۴۴

م الف ۲۲۲۵۳۵۵

عباس مرادی- شهردار نجف آباد

ضرورت بازنگری طرح جامع کاشان در مدیریت ترافیک، آلودگی هوا و برخورد با ساخت‌وسازهای بی‌رویه

رئیس شورای اسلامی شهر کاشان گفت: در بازنگری طرح جامع کاشان مدیریت ترافیک، آلودگی هوا و برخورد با ساخت‌وسازهای بی‌رویه ضروری است. به گزارش «ایمنا»، علیرضا مفرح در آیین بازنگری طرح جامع کاشان پیرامون چالش‌های جاری مدیریت شهری، بر ضرورت برخورد جدی با معضلات ناشی از رشد بی‌رویه ترافیک و پیامدهای زیست‌محیطی آن، از جمله آلودگی هوا، تأکید کرد و با اشاره به حساسیت شرایط موجود، اظهار کرد: ما با چالش‌های ساختاری و مدیریت سرمایه‌ها مواجه هستیم که منجر به بروز مشکلاتی در سطح شهر شده است. وی افزود: از جمله مهم‌ترین این معضلات، رشد بی‌رویه ترافیک است که مستقیماً منجر به افزایش سطح آلودگی هوا شده و رتبه شهر را در شاخص‌های زیست‌محیطی تحت تأثیر قرار داده است.
رئیس شورای اسلامی شهر کاشان گفت: در حوزه شهرسازی نیز با چالش‌هایی همچون ساخت‌وسازهای غیرمنظم و تغییر کاربری‌های نامناسب مواجه هستیم که نیاز به بازنگری فوری دارد. برای عبور از این بحران‌ها، نه تنها مدیریت شهری، بلکه تمام ارکان جامعه از جمله متخصصان شهرسازی، محیط زیست و فرهنگ اجتماعی باید در کنار هم قرار گیرند و تقویت اعتماد عمومی و مشارکت مردم در تصمیم‌گیری‌ها، کلید اصلی حل مشکلات شهری است.

آغاز تدوین طرح جامع کاشان با رویکرد «مشارکتی» و «تمرکززدایی»

معاون شهرسازی و معماری اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان بر تغییر پارادایم در روش‌های برنامه‌ریزی شهری تأکید و اظهار کرد: طرح جدید کاشان، برخلاف رویکردهای سنتی، بر پایه مشارکت فعال تمامی بازیگران و ذی‌نفعان تدوین خواهد شد. به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، محمد بنائیان با حضور در نخستین نشست تدوین طرح جامع توسعه شهر کاشان با اشاره به تجربیات حاصل از طرح‌های جامع و تفصیلی پیشین، از چالش‌های مربوط به زمان‌بر بودن فرایند ابلاغ و تطابق نداشتن با دستورالعمل‌های جدید وزارتخانه یاد کرد. وی تصریح کرد: با توجه به اصلاح دستورالعمل‌های وزارت راه و شهرسازی و بهره‌گیری از تجربیات موفق در تدوین طرح اصفهان، اکنون در مقطعی استراتژیک برای اجرای طرح جامع کاشان با بالاترین کیفیت فنی قرار داریم.
بنائیان در تشریح ویژگی‌های «شیوه نوین» تدوین طرح، به چند اصل کلیدی اشاره کرد، از جمله مشارکت گسترده برخلاف گذشته که فرایند تدوین طرح‌ها اغلب در فضاهای بسته و محدود انجام می‌شد، در طرح جدید، مشارکت مدیریت شهری و ذی‌نفعان از اولین مراحل الزامی است.

عملیات احداث نیروگاه خورشیدی فریدن در روستای غرغن آغاز شد

بخشدار مرکزی فریدن از آغاز عملیات احداث نیروگاه خورشیدی ۶۵ کیلوواتی در روستای غرغن خبر داد. عباس نصیری در گفت‌وگو با «مهر» با اشاره به اهمیت حرکت به سمت انرژی‌های تجدیدپذیر، اظهار کرد: در راستای تحقق سیاست‌های کلان دولت مبنی بر توسعه انرژی‌های پاک و تأکیدات استاندار اصفهان بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های منطقه‌ای در تولید انرژی‌های نو، عملیات احداث نیروگاه خورشیدی ۶۵ کیلوواتی در روستای غرغن آغاز شد. نصیری با بیان اینکه این طرح با پیگیری‌های مستمر دهیاری و بخشداری مرکزی به مرحله اجرا درآمده است، افزود: این نیروگاه با ظرفیت ۶۵ کیلووات، در حال حاضر بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی سطح شهرستان فریدن به شمار می‌آید که نقش مهمی در تقویت زیرساخت‌های انرژی منطقه ایفا خواهد کرد.

دادستان عمومی و انقلاب تیران و کرون تأکید کرد:

کاهش نگرانی‌های اجتماعی مستلزم سرمایه‌گذاری فرهنگی است

آسیب‌های اجتماعی نسل جدید را تهدید می‌کند و برای پیشگیری از چنین وضعی و جلوگیری از ورود آنان به دام دشمنان مثل فعالیت غیرمجاز در فضای مجازی به فرهنگ‌سازی و تأمین امکانات این دوره نیاز دارد

دادستان عمومی و انقلاب تیران و کرون با اشاره به نگرانی و آسیب‌های اجتماعی از جمله اعتیاد به موادمخدر، بی‌حجابی، رفتارهای خطرساز و مزاحمت برای مردم گفت: کاهش این دسته از مشکلات و معضلات مستلزم سرمایه‌گذاری فرهنگی در تیران و کرون است.
حسین محمدی در گفت‌وگو با «ایسنا» با اشاره به حفظ سلامت اجتماعی جوانان و نوجوانان اظهار کرد: آسیب‌های اجتماعی نسل جدید را تهدید می‌کند و برای پیشگیری از چنین وضعی و جلوگیری از ورود آنان به دام دشمنان مثل فعالیت غیرمجاز در فضای مجازی به فرهنگ‌سازی و تأمین امکانات این دوره نیاز دارد. وی افزود: کمبود امکانات فرهنگی، تفریحی و فراغتی در تیران و کرون یک چالش جدی برای جوانان و نوجوانان این خطه محسوب می‌شود که آنان در پی آن به رفتارهای غلط اجتماعی مثل موتورسواری بدون گواهینامه، ایجاد مزاحمت، اجتماعات در پارک‌ها و در بعضی از مواقع به مصرف مواد مخدر روی می‌آورند. دادستان عمومی و انقلاب تیران و کرون ادامه داد: نبود مدیریت و برنامه‌ریزی مناسب برای نیازهای تفریحی جوانان و نوجوانان سبب نارضایتی دیگر شهروندان نسبت به رفتارهای غلط آن‌ها شده و همین موضوع چالش‌های جدی را به همراه دارد. محمدی به اقدامات دستگاه قضایی نسبت به این موضوعات اشاره کرد و گفت: در جلسات شورای تأمین، پیشگیری از وقوع جرم و کارگروه اجتماعی تیران و کرون اهمیت اقدامات فرهنگی مورد تأکید قرار گرفته و دستگاه‌های اداری اخطار و تذکر گرفته‌اند اما نیاز به مطالبه‌گری مردمی و عمومی و مشارکت خیرین و سرمایه‌گذاران برای راه‌اندازی مراکز فرهنگی در این شهرستان وجود دارد. وی به رویداد گردشگری مدیریت شهری و دیگر برنامه‌های فرهنگی و تفریحی در سال گذشته اشاره کرد و خاطرنشان کرد: با وجود مشکلاتی که در بعضی از این چنین برنامه‌ها وجود دارد اما تداوم آن نه تنها در ایجاد شور و نشاط اجتماعی، بلکه در پر کردن اوقات فراغت نیز نقش داشته و حال و هوای مردم را نیز تغییر می‌دهد.

پرونده‌های مرتبط با حقوق عامه مردم در دستگاه قضایی

دادستان عمومی و انقلاب تیران و کرون به موضوع توزیع آب کشاورزی، فعالیت معدن سرب و روی و شبکه فاضلاب شهری اشاره کرد و گفت: این سه موضوع جزو مهم‌ترین پرونده‌های مربوط به حقوق عامه این شهرستان بوده که منجر به نتیجه شده است. به گفته محمدی، پرونده توزیع آب کشاورزی با تعامل بین کشاورزان و دستگاه‌های اداری متولی به اتاق اصناف کشاورزی واگذار و در حال حاضر بسیاری از مشکلات و دغدغه کشاورزان کاهش پیدا کرده است. وی به آسیب‌های ناشی از فعالیت معدن سرب و روی در شمال شهر تیران و گلایه‌مندی شهروندان اشاره کرد و افزود: اظهارنظرهای کارشناسی در حوزه محیط زیست و دغدغه مردم در قالب پرونده‌ای به شورای معادن استان اصفهان برای بررسی و تصمیم‌گیری نهایی ارسال شده تا پس از طرح موضوع و بررسی جوانب مختلف آن، انتظارات مطرح در پرونده به نتیجه برسد.
دادستان عمومی و انقلاب تیران و کرون اجرای شبکه فاضلاب شهر تیران را یک مطالبه عمومی و اقدامی در راستای بهداشت و سلامت شهر اعلام کرد و ادامه داد: بخشی از این شبکه فاضلاب اجرا نشده که باید دستگاه متولی در این خصوص تصمیم‌گیری کند و در منطقه مسکن مهر مشاغل آزاد که گاهی به دلیل فقدان پوشش چاه و مخزن منجر به رها شدن آن در خیابان‌ها می‌شود، دستورات فوری برای شرکت آب و فاضلاب، بنیاد مسکن و راه و شهرسازی صادر شده تا برای رفع این موضوع در اسرع وقت اقدامات لازم انجام شود.

آغاز طرح توسعه بیمارستان الزهرا(س) نجف‌آباد

فرماندار ویژه شهرستان نجف‌آباد از افتتاح و بهره‌برداری از پروژه طرح توسعه بیمارستان الزهرا(س) این شهرستان خبر داد.
حمیدرضا محمدی‌فشارکی در گفت‌وگو با «ایسنا» اظهار کرد: پروژه طرح توسعه بیمارستان الزهرا(س) تأمین اجتماعی نجف‌آباد در راستای ارتقای زیرساخت‌های حوزه سلامت به سرانجام رسید و مورد بهره‌برداری قرار گرفت. برای اجرای این پروژه بیش از ۱۰۰۰ میلیارد ریال اعتبار از ردیف بودجه‌های استانی و ملی هزینه شده است.
وی ادامه داد: راه‌اندازی بخش مراقبت‌های ویژه نوزادان با هدف ارائه خدمات تخصصی، توسعه و تجهیز بخش مامایی، افزایش ظرفیت اتاق‌های عمل جراحی و افزایش تجهیزات درمانی از جمله اقدامات و پروژه‌های طرح توسعه این مرکز بهداشتی و درمانی است.
محمدی‌فشارکی یادآور شد: با توجه به اشتغال تخت‌های این بیمارستان و اتاق عمل جراحی، افزایش ظرفیت لازم بوده که توسعه خدمات را رقم می‌زند. وی معتقد است که این خدمت و توسعه به افزایش مؤلفه‌های خدمت‌رسانی کمک کرده و با وجود خدمات تأمین اجتماعی و ارزان قیمت، عدالت در حوزه سلامت نیز انجام می‌شود.
فرماندار ویژه نجف‌آباد با بیان اینکه توسعه دیگر بخش‌های بهداشتی و درمانی این شهرستان هم مورد توجه است، تصریح کرد: مطابق با سیاست‌های دولت رفع نیازهای زیرساختی انجام شده که خیرین هم در این خصوص همکاری دارند. بخش خصوصی نیز در حوزه سلامت این شهرستان سرمایه‌گذاری کرده که راه‌اندازی شهرک سلامت در این خطه نیز لازم است.
وی با اشاره به راه‌اندازی اورژانس ۱۱۵ بانوان گفت: مطابق با سیاست‌های مرکز مدیریت حوادث و اورژانس پیش بیمارستانی ۱۱۵ استان اصفهان برای راه‌اندازی پایگاه اورژانس بانوان، یک پایگاه تخصصی با نیروهای زن در این شهرستان افتتاح شد.

کارشناسان برای نجات نصف‌جهان نسخه پیچیدند

اصفهان در دوراهی توسعه و بقا

کوروش دیباج

گردشگری در دهه‌های اخیر دیگر صرفاً به معنای افزایش تعداد مسافران و توسعه زیرساخت‌های اقامتی نیست، بلکه بسیاری از مقاصد گردشگری جهان به سمت الگویی حرکت کرده‌اند که در آن حفظ محیط زیست، کاهش مصرف منابع، حمایت از اقتصاد محلی و صیانت از هویت فرهنگی به عنوان ارکان اصلی توسعه در نظر گرفته می‌شود.

به گزارش خبرنگار «مهر»، در این میان، گردشگری سبز به عنوان یکی از رویکردهای مهم صنعت گردشگری مطرح است؛ رویکردی که تلاش می‌کند میان منافع اقتصادی و ضرورت‌های زیست‌محیطی و اجتماعی تعادل برقرار کند. اصفهان به عنوان یکی از مهم‌ترین شهرهای تاریخی ایران، با مجموعه‌ای کم‌نظیر از آثار تاریخی و ظرفیت‌های فرهنگی، از مقاصد اصلی گردشگری کشور محسوب می‌شود؛ اما همزمان با چالش‌هایی همچون بحران آب، آسیب‌پذیری میراث تاریخی، آلودگی هوا و فشار ناشی از ترددهای شهری مواجه است. بر همین اساس، گردشگری سبز در اصفهان تنها یک موضوع محیط زیستی نیست، بلکه ضرورتی مدیریتی برای حفظ آینده این شهر به شمار می‌رود.

برگزاری نشست تخصصی گردشگری سبز با حضور مدیران، پژوهشگران و فعالان این حوزه نشان داد که حرکت به سمت گردشگری پایدار در اصفهان وارد مرحله‌ای تازه شده و نیازمند برنامه‌ریزی علمی و مشارکت همه ذی‌نفعان است. داوود آبیان، معاون گردشگری استان اصفهان در این نشست اظهار کرد: آینده گردشگری بدون توجه به الزامات زیست‌محیطی امکان‌پذیر نیست و مقصدها برای افزایش رقابت‌پذیری باید به سمت مدیریت هوشمند منابع و کاهش اثرات زیست‌محیطی حرکت کنند. وی افزود: گردشگری سبز مجموعه‌ای از سیاست‌ها در حوزه مدیریت مقصد، بهینه‌سازی مصرف انرژی، کاهش پسماند و افزایش مشارکت جوامع محلی را شامل می‌شود. آبیان ادامه داد: اصفهان به الگویی از گردشگری نیاز دارد که ضمن حفظ ارزش‌های میراثی، منافع اقتصادی پایدار برای جامعه محلی ایجاد کند و از توسعه نامتوازن جلوگیری شود. تحقق این هدف نیازمند همکاری دستگاه‌ها، بخش خصوصی و مردم است.

گردشگری سبز زمانی معنا دارد که تمام زنجیره سفر از برنامه‌ریزی تا اقامت و بازدید با اصول پایداری هماهنگ باشد. در شهری مانند اصفهان نمی‌توان این مفهوم را به اقدامات محدود تقلیل داد، بلکه نیازمند تغییر در شیوه مدیریت مقصد است

گردشگری سبز؛ عبور از نگاه مصرف‌محور

کارشناسان معتقدند مهم‌ترین تفاوت گردشگری سنتی و سبز در نوع نگاه به مقصد است. در مدل‌های قدیمی، مقصد صرفاً محلی برای حضور گردشگر و کسب درآمد بود اما در الگوهای جدید، مقصد به عنوان یک نظام زنده شهری و فرهنگی دیده می‌شود که باید برای نسل‌های آینده حفظ شود. سمیرا فهیمی، کارشناس گردشگری پایدار در گفت‌وگو با «مهر» اظهار کرد: گردشگری سبز زمانی معنا دارد که تمام زنجیره سفر از برنامه‌ریزی تا اقامت و بازدید با اصول پایداری هماهنگ باشد. در شهری مانند اصفهان نمی‌توان این مفهوم را به اقدامات محدود تقلیل داد، بلکه نیازمند تغییر در شیوه مدیریت مقصد است. وی تأکید کرد: یکی از مفاهیم کلیدی، ظرفیت تحمل مقصد است؛ هر بنای تاریخی میزان مشخصی از حضور گردشگر را می‌پذیرد و عبور از آن می‌تواند به تخریب منابع منجر شود. آثاری مانند میدان نقش جهان و چهارباغ عباسی نیازمند مدیریت مبتنی بر پایش مستمر و کنترل فشار گردشگری هستند.

بحران آب؛ چالش اصلی

یکی از مهم‌ترین چالش‌های گردشگری سبز در اصفهان، مسئله منابع آبی است. زاینده‌رود بخشی از هویت تاریخی شهر محسوب می‌شود؛ اما استمرار خشکی آن، آینده گردشگری را با تهدید مواجه کرده است. سیاوش آقاخانی، پژوهشگر محیط زیست اظهار کرد: گردشگری پایدار بدون توجه به شرایط اکولوژیک مقصد امکان‌پذیر نیست و مدیریت منابع آب باید در مرکز برنامه‌ریزی‌ها قرار گیرد. وی افزود: بسیاری از فعالیت‌های گردشگری به منابع آب وابسته‌اند و توسعه باید بر مبنای ارزیابی دقیق منابع طبیعی انجام شود. توسعه اقتصادی زمانی پایدار خواهد بود که با توان اکولوژیک منطقه هماهنگ باشد. آقاخانی گفت: اصلاح الگوی مصرف آب، استفاده از فناوری‌های کم‌مصرف و آموزش‌های زیست‌محیطی از الزامات حرکت به سمت گردشگری سبز است.

حمل‌ونقل پاک؛ حلقه مفقوده

یکی دیگر از محورهای مهم گردشگری سبز، موضوع حمل‌ونقل و کاهش اثرات زیست‌محیطی است. در بسیاری از شهرهای تاریخی جهان، توسعه مسیرهای پیاده و محدودیت تردد خودروها به عنوان سیاست اصلی دنبال می‌شود. اصفهان نیز با توجه به ساختار تاریخی خود، ظرفیت بالایی برای توسعه گردشگری پیاده‌محور دارد؛ اما تحقق آن نیازمند برنامه‌ریزی هماهنگ است.

کاوه رشیدزاده، استاد دانشگاه و پژوهشگر شهری اظهار کرد: بخش قابل توجهی از آثار منفی گردشگری ناشی از سفرهای خودرویی و مصرف سوخت‌های فسیلی است. اصفهان می‌تواند بخشی از محدوده مرکزی خود را به منطقه‌ای با گردشگری پایدار تبدیل کند. وی ادامه داد: توسعه حمل‌ونقل عمومی پاک، مسیرهای دوچرخه و مدیریت هوشمند گردشگر از اقدامات مؤثر در این حوزه است. وی تأکید کرد: گردشگری سبز یعنی حرکت از تبلیغ جاذبه‌ها به سمت مدیریت تجربه گردشگر.

آینده گردشگری اصفهان

اصفهان امروز در نقطه‌ای قرار دارد که می‌تواند به یکی از مقاصد پیشرو گردشگری پایدار تبدیل شود؛ اما این مسیر بدون توجه به چالش‌های محیط‌زیستی و مدیریتی امکان‌پذیر نیست. بحران آب، فشار بر بافت تاریخی، آلودگی هوا و ضرورت حمل‌ونقل پاک از مهم‌ترین مسائل پیش روی این شهر هستند. گردشگری سبز برای اصفهان یک انتخاب نیست، بلکه ضرورتی برای حفظ آینده شهری است که بخشی از هویت تاریخی ایران را نمایندگی می‌کند. اگر توسعه گردشگری بدون توجه به ظرفیت‌های محیطی ادامه یابد، جاذبه‌های شهر با تهدید روبه‌رو می‌شوند؛ اما با سیاست‌گذاری مبتنی بر پایداری، اصفهان می‌تواند الگویی موفق از پیوند گردشگری، اقتصاد و حفاظت از محیط‌زیست ارائه دهد. بر این اساس، پرسش اصلی دیگر صرفاً جذب گردشگر بیشتر نیست، بلکه ایجاد مقصدی است که در آن گردشگر، شهروند و محیط‌زیست در کنار یکدیگر آینده‌ای پایدار داشته باشند.

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان:

ضریب اشغال هتل‌های اصفهان به بیش از ۵۵ درصد رسید

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان با اشاره به شرایط حساس صنعت گردشگری گفت: با وجود چالش‌های موجود، ضریب اشغال هتل‌های اصفهان به بیش از ۵۵ درصد رسیده که نشان‌دهنده پویایی نسبی این بخش است.

به گزارش خبرگزاری «فارس»، امیر کرم‌زاده در نشست شورای گردشگری استان در هتل آسمان اصفهان با اشاره به توجه مدیریت استان به توسعه گردشگری اظهار کرد: به‌طور میانگین هفته‌ای چند جلسه تخصصی در این حوزه برگزار می‌شود که بیانگر عزم جدی برای رفع موانع است. وی با اشاره به شرایط کشور افزود: وضعیت کنونی فضایی میان «جنگ و صلح» است و همین مسئله باعث کاهش محسوس گردشگری ورودی شده است؛ در چنین شرایطی تصمیم‌گیری سریع برای حفظ این صنعت ضروری است.

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان اصفهان ضعف زیرساخت‌های حمل‌ونقل را از مهم‌ترین موانع دانست و گفت: بسیاری از گردشگران خارجی از طریق تهران وارد کشور می‌شوند اما نبود پروازهای مستقیم و منظم به اصفهان موجب طولانی شدن مسیرهای کوتاه شده است؛ مسئله‌ای که با استانداردهای گردشگری همخوانی ندارد.

وی بر تسریع در بهره‌برداری از پروژه‌های حمل‌ونقلی تأکید کرد و افزود: توسعه زیرساخت‌ها می‌تواند نقش مهمی در افزایش دسترسی و جذب گردشگر داشته باشد.

کرم‌زاده با اشاره به وضعیت راه‌های استان اظهار کرد: با وجود برخی اقدامات، محور اصفهان–کاشان همچنان با مشکلاتی مواجه است و این موضوع نارضایتی گردشگران را به دنبال دارد.

وی از شکل‌گیری رویکردی جدید در حوزه سرمایه‌گذاری گردشگری خبر داد و گفت: پروژه‌های متعددی در حال اجراست و مدل‌های جدید سرمایه‌گذاری نیز می‌تواند زمینه جذب سرمایه‌گذاران را فراهم کند.

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان با تأکید بر لزوم همکاری دستگاه‌ها تصریح کرد: توسعه گردشگری تنها با مشارکت همه نهادها امکان‌پذیر است و یک دستگاه به‌تنهایی نمی‌تواند این مسئولیت را بر عهده بگیرد. کرم‌زاده از عملکرد برخی دستگاه‌های خدمات‌رسان انتقاد کرد و گفت: در برخی موارد، مشکلات تأمین زیرساخت‌هایی مانند برق، آب و گاز موجب توقف پروژه‌های گردشگری می‌شود، در حالی که این موضوع از وظایف دستگاه‌های مربوطه است. برای رفع این مسائل از ظرفیت‌های نظارتی استفاده شده و مقرر شده دستگاه‌های زیرساختی با نگاه حمایتی‌تری همکاری کنند.

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان اصفهان همچنین خواستار تقویت سازوکارهای تصمیم‌گیری در حوزه گردشگری شد و گفت: با توجه به تغییرات سریع این حوزه، لازم است تصمیمات با رویکردی منعطف و متناسب با شرایط اتخاذ شود.

وی با اشاره به وضعیت فعلی گردشگری استان خاطرنشان کرد: با وجود کاهش گردشگران ورودی و افت فروش صنایع‌دستی، ضریب اشغال بیش از ۵۵ درصدی هتل‌ها نشان می‌دهد این بخش همچنان فعال است و با حمایت مدیریت استان و همراهی بخش خصوصی، روند توسعه گردشگری اصفهان ادامه خواهد داشت.

حل چالش‌های اقتصادی با واگذاری بخشی از اختیارات به استان

بسته شعار سال این هفته وضعیت تأمین کالاهای اساسی و مواد اولیه مورد نیاز واحدهای تولیدی را پیگیری کرد که رئیس انجمن وارد کنندگان استان در پاسخ اعلام کرد وضعیت در کالاهای اساسی مطلوب است؛ اما برخی صنایع برای تأمین مواد اولیه با چالش‌های مختلف در سامانه جامع تجارت مواجه هستند.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، جلیل مشکات با بیان اینکه سفارش کالا در سامانه جامع تجارت پیچیده و زمانبر شده است، افزود: با افزایش اختیارات استانداران بخش اعظمی از مشکلات قابل حل است. و

ی افزود: اگر به میزان صادرات هر استان، اختیار مدیریت واردات به همان استان داده شود، چالش‌ها و مشکلات حل خواهد شد.

مفاد آراء

۴/۳۳۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۲۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ خانم مهر انگیز صالحی مورکانی فرزند صفرعلی نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۴۳۹/۹۲ متر مربع واقع در رحمت آباد مورکان قسمتی از پلاک ۶۳۵- اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی نصراله صالحی مورکانی

۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۲۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ آقای رحمت اله صالحی مورکانی فرزند نصراله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۹۲۶/۳۱ متر مربع واقع در رحمت آباد مورکان قسمتی از پلاک ۶۳۵- اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی نصراله صالحی مورکانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۵۹٤ اکبر خدابخشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران

مفاد آراء

۴/۳۳۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون ومـــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدی پلارتی فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۳ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۶۷/۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک شـــماره ۵۲۷ اصلی واقع در پلارت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسن محمدی فرزند تقی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمـــوم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۲۲۸ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئیـــن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۳۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدی پلارتی فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۳ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۰۹۶/۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک شـــماره ۵۲۷ اصلی واقع در پلارت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی سید علی موسوی فرزند عبدالخالق محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمـــوم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۲٦٦ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئیـــن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پدرام رضائی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲۲۶ صادره از لردگان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۹۹/۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳۴ اصلی واقع در اراضی کارویه بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی نصراله صادقی فرزند محمد جعفر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمـــوم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۸۹۷ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۵۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهری نجفی حسن آبادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۵ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۱۱/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸۶ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در زازران بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حبیب اله ایوبی فرزند حسین محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۹۷۵ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۳۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موقوفه نوراله نجفی به شماره شناســـنامه ۱۰۰۱۴۸۲۷۰۰۰۰۰۰ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۷۵۰۱/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۸ فرعی از ۴۰۸ اصلی واقع در گارماسه بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی می باشد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۸۲۰۱ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۸۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل جمشیدی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۴۸ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۹۸/۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در میناداشت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی غلامعلی جمشیدی فرزند علیقلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۸۲۳۳ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون ومـــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۷۲۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل رشیدی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۰۷ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۶۸۰/۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۷۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در میناداشت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی یوسف رشیدی فرزند چراغعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۹۰۵۷ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۸۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا شـــادکام اصفهانی فرزند علی به شـــماره شناسنامه ۱۲۷۰۷۹۱۸۶۹ صادره از اصفهان در ششـــدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۱۵/۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۶ اصلی واقع در خوانسارک بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی امامقلی احمدی خونسارکی فرزند سلیم محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۸۸۲۸ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۸۶۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۸۶۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا شفیعی قهدریجانی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۱۱۰۰۲۵۴۱۰۲ صادره از فلاورجان و خانم زهره کریمی قهدریجانی فرزند حیدر بشماره شناســـنامه ۳۲۶ صادره فلاورجان هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۲۵/۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۵ فرعی از ۲۸۷ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی عبداله شفیعی فرزند غلامعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۱۷٦ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون ومـــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۰۵۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام لیلا جمشیدی فرزند اسفندیار به شماره شناسنامه ۱۷۰۲ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۷۲/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در میناداشت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی اسفندیار جمشیدی فرزند عباس محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۹٤۸۹ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۳۴۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۵۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا وفائی بشماره شناسنامه ۱۹۶۵ کدملی ۱۲۸۵۸۶۸۸۱۱ صادره از اصفهان فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ یک قطعه درب باغ به مساحت ۱۰۵۱/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کثیری عسگرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نســـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۴۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیـــات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا وفائی بشماره شناسنامه ۱۹۶۵ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰/۴۶ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای یدا.... میرزائی عسکرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۷۷۹ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۴/۳۵۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۳۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسین جهانی نهاوندی بشماره شناسنامه ۴۸ کدملی ۱۲۸۵۷۲۶۰۶۵ صادره از اصفهان فرزند سید عباس در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۱۹۴/۲۵ متر مربع واقع در پلاک ۳۴ اصلی سوران واقع در بخش ۱۲ اصفهان حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا اه بندری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۸۴۲ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۴/۳۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۱۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رؤیا کرمی بشماره شناسنامه ۴۵۳ کدملی ۵۴۹۹۱۵۰۲۴۹ صادره تیران و کرون فرزند علی در ششـــدانگ یک باب گاوداری به مساحت ۵۶۱/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای محمود کرمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۸۱۲۸ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۴/۳۵۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۸۴۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله میرزائی عسکرانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۸۰ صادره از ایران در یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۳۱/۸۲ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای رضا میرزائی عسکرانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۸۵۴۸ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۴/۳۵۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۵۳۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت دوشانی حسن آبادی بشماره شناسنامه ۲۴ کدملی ۵۴۹۹۸۳۸۸۸۷ صادره از ایران فرزند حسینعلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۳۰/۰۲ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رســـمی آقای حسینعلی دوشانی حسن آبادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۸۵۱۳ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۴/۳۵۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۸۴۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه میرزائی عســـکرانی بشماره شناسنامه ۷ کدملی ۵۴۹۹۷۳۷۷۳۸ صادره از تیران فرزند عبدالرضا ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۸۶/۸۵ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع دراصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای رضا میرزائی عسگرانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۸۵۳۶ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۴/۳۵۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۸۶۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی دادخواه بشـــماره شناسنامه ۶۰ کدملی ۵۴۹۹۴۰۴۰۳۸ صادره تیران فرزند عباس در قســـمتی از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۸/۷۰ متر مربع پلاک شـــماره ۱۰۳۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی خانم جمیله دادخواه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۸۵۶۳ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۴/۳۵۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۸۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسین جهانی نهاوندی بشماره شناسنامه ۴۸۸ کدملی ۵۴۹۹۴۱۶۵۷۵ فرزند محمدکریم در قسمتی از ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۸۳۰/۷۴ متر مربع پلاک شماره ۱۹۳۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالکان رسمی محمد عرب پور، حلیمه خاتون جعفری، عباس عرب پور، کلثوم فرقانی، ابوالقاســـم عرب پور محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۹۴۱۳ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۴/۳۵۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۰۴۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید قارداشی فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۰ کدملی ۶۲۱۰۰۱۵۶۰۳ صادره از بوئین میاندشت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۲/۹۳ متر مربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای تیمور قارداشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۹۰۰۶ موسی الرضا امامی رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین و میاندشت

مفاد آراء

۴/۳۵۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۹۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیـــأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود حاتمی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۸ صادره نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه از قسمتی از پلاک به شماره ۳۱۰ اصلی به مساحت ۵۹۱,۱۲ متر مربع واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب سند ابتیاعی به شماره ۹۰۹۲۶ – ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ دفتر ۹۶ دولت آباد متقاضی محمود حاتمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۸۱۶ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مفاد آراء

۴/۳۵۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۱۵۶۵ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم السادات بحرینیان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۳۳ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از قسمتی از پلاک به شماره ۳۱۰ اصلی به مساحت ۱۸۷۰۰/۰۶ متر مربع واقع در اصفهان دولت آباد شهرک صنعتی دولت آباد خریداری به موجب ســـند ابتیاعی به شماره ۱۲۵۱۱۹ – ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ دفتر ۹ اصفهان و نامه به شماره ۱۲۵۲۴۱ – ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ دفتر ۹ و سند به شماره ۱۲۵۲۴۳ – ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ دفتر ۹ اصفهان مالکیت مریم السادات بحرینیان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲– برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۱۵۶۴ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ هیـــأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا سعیدی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۹۰۳ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از قسمتی از پلاک به شماره ۳۱۰ اصلی به مساحت ۱۰۱۰۰ متر مربع واقع در پلاک ۳۱۰ اصلی خریداری به موجب نقل و انتقالات عادی از اسناد به شماره ۱۲۵۱۱۹ – ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ دفتر ۹ اصفهان ۱۲۵۲۴۱ – ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ دفتر ۹ اصفهان و سند به شماره ۱۲۵۲۴۳ – ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ دفتر ۹ و سند به شماره ۱۲۵۴۴۳ – ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ دفتر ۹ اصفهان مالکیت مریم السادات بحرینیان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۱۷۸۴۳ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مفاد آراء

۴/۳۶۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۱۳۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای معظم امینی هرندی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۴۹۳ صادره از اصفهان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از قسمتی از پلاک به شماره ۴۳ اصلی به مساحت ۱۵۱۲,۴۱ متر مربع واقع در اصفهان خورزوق بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب نقل و انتقالات مع الواسطه از اسناد به شماره ۱۶۰۷۵ – ۱۳۸۶/۰۳/۱۶ دفتر ۱۲۸ خورزوق مالکیت عباسعلی کاشیان و سند به شماره ۴۴۷۹۸ – ۱۳۹۲/۰۸/۰۶ دفتر ۱۲۸ برخوار مالکیت عباسعلی کاشیان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱

م الف: ۲۲۲۱۱۰۴ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

فقدان سند مالکیت

۴/۳۶۱ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یکبابخانه بمساحت ۱۶۲ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۲۱۶ فرعی از ۲۰۰– اصلی واقع در بادرود جز بخش نه حـــوزه ثبتی بادرود بنام علیرضا مقیمی هنجنی فرزند حسین بشماره سریال ۳۳۲۱۴۸ سری د سال ۹۷ با شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۷۴۵ ثبت و صادر و تســـلیم گردیده و برابر سند رهنی شماره ۱۶۴۳۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی ۳۱۰ بادرود در رهن بانک مسکن شعبه بادرود می باشد سپس نامبرده با ارائه درخواســـت کتبی وارده بشـــماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۲۰۲۲۰۰۱۷۷۳ – ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ بانضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شـــهود آن ذیل شماره ۵۱۸۱۹ و شناســـه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۸۱۸۰۰۰۱۵۹ – ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ به گواهی دفترخانه ۲۳ بادرود رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت سهل انگاری مفقود گردیده چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت ملک فوق را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ – آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. **م الف: ۲۲۳۰۸۷۲** رضا طویلی رئیس ثبت اسناد و املاک بادرود

نویدکیا به دنبال مهاجم محبوب اسکوچیچ

محرم نویدکیا به دنبال مهاجم کروات تیم فوتبال تراکتور است. به گزارش «ورزش سه»، در دو فصل گذشته دوماگوی دروژدک و تومیسلاو اشـتراکالی جزو بهترین مهاجمان لیگ برتر ایران بودند و آمار گلزنی بسـیار خوبی را از خود به جای گذاشـتند تا خریدهای موفق دراگان اسـکوچیچ و میـراث او برای تراکتور لقب بگیرند. البته این دو بازیکن در برخی مقاطع فصل نیز دچار افت می‌شـدند و دوره طولانی از گلزنی دور بودند اما به هر حال در مجموع دو فصل آمار خوبی را از خود به ثبت رساندند تا حالا مشتریانی هم در لیگ برتر داشته باشند.

بر اساس آخرین اخبار، باشگاه سپاهان به دنبال جذب تومیسلاو اشتراکالی مهاجم تیم تراکتور است. در شرایطی که دروژدک از تیم تراکتور جدا شده، اشـتراکالی همچنان تحت قرارداد این تیم است و با تعهد به فصل آخر قراردادش، در تمرینات این تیم شرکت کرده اما حالا پیشنهاد سپاهان ممکن است به حضور او در این تیم خاتمه بدهد. البته فعـلاً مذاکرات طرفین به نتیجه نرسیده اما باتوجه به حضور مغانلو و حسین‌زاده، شاید تراکتور در ازای دریافت رقـم رضایتنامه این بازیکن پر فراز و نشـیب را به سـپاهان منتقل کند تا باتوجه به افزایش بی سـابقه نرخ ارز، با دسـتمزد پرداختی به او، بازیکن دیگـری را به خدمت بگیرد.

به‌نژاد چهارمین پاسور برتر لیگ ملت‌ها ۲۰۲۶

عرشـیا به‌نژاد با وجود نتایج ضعیف تیم ملی ایران، توانست با عملکردی قابل توجه در جمع برترین پاسـورهای دور مقدماتی لیگ ملت‌های والیبـال ۲۰۲۶ قرار بگیرد. بـه گزارش «ورزش سـه»، مسـابقات لیگ ملت‌های والیبال ۲۰۲۶ بـا پایان دور مقدماتی به ایسـتگاه پلی‌آف رسـید و هفت تیم برتر به همراه چین، میزبان مسـابقات، جواز حضور در مرحله نهایی را کسب کردند.

پس از پایان این مرحله، فدراسـیون جهانـی والیبال برترین بازیکنان هر پست را معرفی کرد که در میان آنها، نام عرشیا به‌نژاد، پاسـور تیم ملی والیبال ایران، نیز به چشـم می‌خورد. عرشیا به‌نژاد در تمامی مسابقات تیم ملی ایران به عنوان پاسور اصلی به میدان رفت و با ثبت ۳۲۴ پاس موفق، در رتبه چهارم بهترین پاسـورهای دور مقدماتی لیگ ملت‌های والیبـال قرار گرفت. این در حالی اسـت که تیم ملی ایران نتوانست نتایج مطلوبی کسب کند و تنها سـه پیروزی در ۱۲ مسـابقه به دست آورد. ۵ پاسـور برتر دور مقدماتی لیگ ملت‌های والیبال ۲۰۲۶: آنتوان بریزارد (فرانسه)، فرناندو کرلینگ (برزیل)، اوروش پلانینشیچ (اسلوونی)، عرشیا به‌نژاد (ایران) و مراد ینی‌پازار (ترکیه).

عنوان برترین سرمربی و بازیکن در اختیار ایران

رقابت‌های آزاد تکواندو کره جنوبی با حضور مدعیان کشورهای مختلف برگزار شد و ملی‌پوشان ایران در بخش مردان با کسب ۷ مدال رنگارنگ، عملکردی درخشان از خود به نمایش گذاشتند. به گزارش «ورزش سـه»، تیم ملی تکوانـدوی مردان ایران در رقابت‌های آزاد کره جنوبی با نمایشی مقتدرانه موفق به کسب ۵ مدال طلا و ۲ مدال برنز شد تا یکی از بهترین نتایج خود در این رویداد بین‌المللی را به ثبت برساند.

در پایان رقابت‌هـای تکواندو آزاد کره‌جنوبی پیـام خانلرخانی سرمربی تیم ملی و مهدی حاجی‌موسایی تکواندوکار وزن منفی ۶۳ کشـورمان به ترتیب به عنوان برترین سرمربی و فنی‌ترین تکواندوکار مسابقات معرفی شدند.

از دروازه سپاهان تا نبرد برای حراست از قفس توری سرخ ها؛

اخباری رقیب نیازمند می شود؟

مرضیه غفاریان

یکـی از داغ تریـن گمانـه زنی هـای این روزهـای بازار تابسـتانی لیگ ۲۶، شـایعه حضـور محمدرضا اخباری در پرسـپولیس است؛ شایعه ای که ممکن است هنگامی که شما این یادداشت را می خوانید به واقعیت پیوسته باشد. در این صورت گلری که در بازار تابستانی فصل پیش، ۹ روز پس از آنکه پیام نیازمند از اصفهان راهی تهران شد تا پس از سال ها حضور در سنگر سپاهان، حفاظت از قفس توری سـرخ های پایتخت را بر عهده بگیرد، پس از سـال ها حضـور در تیم های مختلف به زادگاه خود اصفهان بازگشت بلکه جای خالی مرد شـماره یک زردپوشان دیار زاینده رود را پرکند، حالا قرار است پس از یک فصل حضور ناموفق در تیم سپاهان همچون نیازمند به پایتخت کوچ کند تـا این بار برای ایستادن در سنگر سرخ ها با او رقابت کند.

شـاید برخی با اسـتناد به فصل گذشته و مصدومیتی که اخباری را هفته ها از میادین دور کرد، تصور کنند این گلر ۳۳ سـاله دیگر آن دروازه بان آماده سـال‌های قبل نیست؛ اما بهتر اسـت برای قضـاوت درباره کیفیت اخباری کمی به عقب تـر برگردیم؛ یعنی به لیگ بیست و چهارم و زمانی که اخباری بدون آنکه با آسـیب دیدگی دست و پنجه نرم کند یکی از برترین گلرهای لیگ شـد و در نهایت سـپاهانی ها را مجاب کرد که برای پرکردن جای خالی گلر شماره یک خود دروازه بان با تجربه گل گهر را به اصفهان منتقل کنند.

اخباری در لیـگ ۲۴ در ۲۶ مسـابقه ای که کلید حفاظت از سـنگر سـیرجانی ها را در دسـت داشـت، با ثبت ۱۴ کلین شیت، نه تنها نقش تأثیرگذاری در اختصاص بهترین خط دفاعی آن فصل به گل گهر ایفا کرد، بلکه پس از گلر شـماره یک تیم ملی، در رده دوم برترین دروازه بان های این دوره از رقابت ها قرار گرفت. البته اگر منصف تر باشیم و معیار کارایی گلرها را با توجه به تعداد بازی آنها در نظر بگیریم، می توانیم مدعی شویم اخباری در بیسـت و چهارمین دوره لیـگ برتر با ۳ بازی کمتر از علیرضـا بیرانوند و تنها ۲ کلین شیت کمتر از او، در بسته نگه داشتن دروازه تیمش حتی بهتر از همقطـارش در تراکتور ظاهر شده بود.

کارنامه درخشـان اخباری تنها به فصل ۲۴ محـدود نمی‌شـود. او در فصـول اخیر همـواره یکی از دروازه بـان های مطمئن لیگ برتـر و یکی از ارکان اصلی تیـم خـود بوده است؛ چه زمانی که سند ششدانگ سنگر تی تی ها در اختیارش بـود و چه در دو فصلی که با پیراهن گل گهر در بالاترین سـطح رقابت های فوتبال باشگاهی کشور درخشید. از اینها گذشته، قارتال سـابق تی تی ها در فصل ۲۰۲۱ نیـز با ثبت ۵ کلین شـیت برای نماینـده تبریز در لیگ قهرمانان آسـیا، عنوان بهتریـن دروازه بان مرحله گروهـی این تورنمنـت را از آن خود کرده بود.

بنابراین اگر پرسـپولیس بـه دنبال جذب اخباری باشد، در واقع به سـراغ گلری رفته که سال ها در بالاترین سطوح فوتبال ایران و آسیا امتحانش را به خوبی پس داده است.

اگر انتقال اخباری از سپاهان به پرسپولیس قطعی شـود، در لیگ بیست و ششم شاهد رقابت دو گلر سـابق طلایی پوشان اصفهانی برای حراست از سنگر رقیب سنتی این تیم خواهیم بود. جالب آنکه اخباری فصل پیش هم برای ایستادن در سنگر زردها کار دشواری در پیش داشت و باید با گلر سابق آبی پوشان پایتخت رقابت می کرد؛ اما شـانس با او در لیگ بیسـت و پنجم یار نبود و مصدومیت بدهنگام این گلر ۳۳ سـاله باعث شـد تا خیلی زود میـدان را به نفـع رقیبش خالی کند. اخباری تنها در ۷ مسابقه فرصت حضور در ترکیب طلایی پوشـان را پیدا کرد و حدود ۶۳۰ دقیقه درون دروازه تیم محرم ایستاد؛ با وجود این، ۴ کلین شیت در همین تعداد بازی نشـان داد که افت فنی دلیـل دوری قارتال سابق تراکتور از ترکیب نبوده و اگر مصدومیت گریبان اخباری را نمی گرفت، شاید حتی می توانست در لیگ ۲۵ عملکرد بهتری نسبت به لیگ ۲۴ هم از خود برجای بگذارد.

اما پیـام نیازمند که پیش از آغـاز لیگ ۲۵ راهی پرسـپولیس شـد، موفق شـد در ۲۱ مسـابقه و حدود ۱۸۰۰ دقیقـه از دروازه تیم سرخپوشـان محافظـت کنـد؛ یعنـی ایـن دروازه بان ۳۱ سـاله فقط یک مسابقه را از دست داد. نیازمند در فصل پیش با ثبت ۱۰ کلین شـیت در جمع ۶ دروازه بان برتر لیگ قرار گرفت و کادر فنی تیم ملی را هم متقاعد به دعوت از خود برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ کرد.

با این اوصاف در صورت پیوستن اخباری به پرسـپولیس رقابت برای حراست از قفس توری سـرخ ها بین او و گلر ملی پوش این تیم داغ خواهد شـد و این بـرای کادر فنی پرسـپولیس دردسرسـاز هم خواهـد بود؛ چه اینکه اگرچه در بسـیاری از پسـت های زمین، داشتن چند بازیکن همسطح مزیت محسوب می شـود اما دروازه بانی از معدود پست هایی است که حضور دو گلر همتراز در آن می تواند تیم را به چالش بیاندازد. بدون شـک نه اخباری که در سـال های گذشته همیشـه گلر اول تیم هایش بـوده نیمکت نشینی را می پسـندد نه نیازمند که پس از سال ها حضور ثابت در سـنگر زردها و سابق پوشـیدن پیراهن تیم ملی و حضور ثابت در دروازه پرسپولیس در فصل پیش حاضر می شـود گوی و میدان را به نفع رقیب اصفهانی خود خالی کند.

از سوی دیگر، گفته می شود رفیعی، دروازه بان جوان پرسـپولیس نیز به دلیـل فرار از نیمکت نشـینی در آسـتانه جدایی از جمع سرخپوشان قرار دارد که همین بهترین شاهد بر این مدعاسـت که وقتی یک گلر جوان از نیمکت نشینی طولانی مدت در پرسپولیس خسته شده و بر آن شـده برای اینکه فرصت بازی پیدا کند راهی تیمی دیگر شود پرواضح اسـت که دو دروازه بان باتجربه که سال ها مسئولیت حفاظت از دروازه تیم های مدعی لیگ را بر عهده داشته اند هیچ یک تـن بـه نیمکت نشینی نخواهند داد.

البته از زاویه ای دیگر، ایـن رقابـت چالش سـاز می تواند به سود پرسـپولیس هم تمام شـود. چه اینکه حضور دو دروازه بـان آمـاده و با کیفیت از یک سو خیال کادر فنی را در صـورت مصدومیت یا افت احتمالی یکی از آنها راحت می کند و از سوی دیگر اجازه نمی دهد هیچیک از این گلرها با وجود کارنامه ای قابل دفاع، احسـاس امنیت کامل کنند و رقابت آنها برای حفظ جایـگاه می توانـد به نقطه قوت تیم هم تبدیل شود به شرط اینکه کادرفنـی با مدیریت درسـت اوضاع اجازه ندهد رقابت سالم دروازه بان ها به نارضایتی و ایجاد حاشیه برای تیم تبدیل شـود. خدا را چه دیدید شاید برای اولین بار در تاریخ دو پادشاه در یک اقلیم بگنجند!

مدیرکل مدیریت بحران استانداری می گوید: نگران افزایش حشرات در حاشیه زاینده‌رود نباشید، طبیعی است

تحملِ اکولوژیکی داشته باشیم!

سمانه سلطانی

با جاری شدن دوباره آب در بستر زاینده‌رود، حیات به یکی از مهم‌ترین شـریان‌های زیستی فلات مرکزی بازگشـته؛ اما ایـن بازگشـت، تنها به جریـان آب و طراوت فضای شـهری محدود نمانـده و حالا در کنار آن، پدیده‌ای دیگر نیز توجه شـهروندان اصفهانی را به خود جلب کرده است: افزایش محسوس حشرات در پارک‌های ساحلی و حاشـیه رودخانه. موضوعی که در روزهای اخیر، گلایه‌های مردمی را در پی داشـته و برخی شهروندان از دشـواری حضور در فضاهای سبز و پیاده‌روهای مجاور رودخانه خبـر می‌دهند؛ با این حال، روایت رسمی از این ماجرا، نگاهی متفاوت دارد؛ نگاهی که این وضعیت را نه یک بحران، بلکه نشانه‌ای از بازگشـت تدریجی تعادل به اکوسیسـتم رودخانه می‌داند.

مدیرکل مدیریـت بحـران اسـتانداری اصفهان در این‌بـاره تأکید می کنـد که افزایـش جمعیت برخی حشرات و پشـه‌ها، پیامدی طبیعی از جریان یافتن آب در بستر خشک‌شـده زاینده‌رود اسـت. به گفته منصور شیشـه‌فروش، بالا رفتن رطوبت نسـبی هوا، شکل‌گیری آبگیرهای کم‌عمق و مانداب‌های پراکنده در حاشـیه رودخانه و همچنین نورپردازی گسـترده در پارک‌های سـاحلی، شـرایطی را فراهـم کرده که به‌طور موقت، زیسـت و تکثیر این گونه‌ها را تسـهیل می‌کند.

این توضیح، از منظر علمی قابل دفاع است. کارشناسان محیط زیست معتقدند که اکوسیستم‌های آبی، به‌ویژه پس از یک دوره خشکی طولانی، در نخستین مراحل احیا با نوساناتی در جمعیت گونه‌های مختلف مواجه می‌شوند. حشرات، به‌عنوان یکی از نخستین گروه‌هایی که به ایـن تغییرات پاسـخ می‌دهند، به سـرعت در محیط‌های مرطوب و تازه شکل‌گرفته ظاهر می‌شوند؛ پدیـده‌ای که در بسـیاری از رودخانه‌هـای فصلی و تالاب‌های احیاشده هم مشاهده شده است.

در همین چارچوب، متخصصان تأکید دارند که حضور این حشرات، بخشـی از یک زنجیره پیچیده‌تر است؛ زنجیره‌ای که پرندگان، دوزیسـتان و سایر گونه‌های وابسته به منابع آبی را نیز در بر می‌گیرد. به بیان دیگر، افزایش حشرات می‌تواند به‌معنای فراهم شدن منابع غذایی برای گونه‌های دیگـر و در نهایت، تقویت تنوع زیستی منطقه باشد.

با این حال، به نظر می رسد شـهروندان، فارغ از این تحلیل هـای اکولوژیکی و تصویرهـای علمی، آنچه برایشان اهمیت دارد این است که در ساعات محدودی که فارغ از همه مشـغله ها، فرصتی بـرای تفریح و نشسـتن کنار زاینده رود دارند، از نیش انواع و اقسام حشرات در امان باشند. بسیاری از خانواده‌ها می گویند که در ساعات غروب، تراکم حشرات به‌حدی می‌رسد که نشستن در پارک‌ها یا حتی عبور از برخی مسیرها دشوار می‌شود. این شـکاف میان «توضیح علمی» و «احساس عمومی»، همان نقطه‌ای است که مدیریت شهری را ناگزیر به مداخله می کند.

در واکنش به این شـرایط، به گفته مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان، جلسه‌ای با محوریت ستاد پیشگیری و کنترل آفات گیاهی استان برگزار شده تا راهکارهای فوری و در عین حال سازگار با محیط‌زیست بررسی شـود. تأکید اصلی در این جلسات، بر کنترل جمعیت حشرات است، نه حذف کامل آن‌ها؛ رویکردی که مطابق با اصول علمی مدیریت اکوسیسـتم‌های طبیعی است.

کارشناسان بهداشـت نیز در این میان، تلاش کرده‌اند نگرانی‌های عمومی درباره احتمـال انتقال بیماری را کاهش دهند؛ بر اسـاس اعلام مرکز بهداشت استان، گونه‌های مشاهده‌شـده در حاشـیه زاینده‌رود، ناقل بیماری‌های واگیردار یا مشترک میان انسان و حیوان نیسـتند و از این منظر، خطری برای سلامت عمومی ایجاد نمی‌کنند. این نکته، اگرچه از شـدت نگرانی‌ها می‌کاهد، اما همچنان مسئله «مزاحمت» را به‌عنوان یک چالش شهری باقی می‌گذارد.

اما راه‌حل چیسـت؟ تجربه شـهرهای دیگر نشـان می‌دهد که مدیریت چنیـن پدیده‌هایی، بیش از هر چیز به اقدامات پیشـگیرانه و تنظیمی وابسته است. حذف یا کاهـش مانداب‌های کوچـک، بهبود جریان آب در حاشـیه‌ها، مدیریت نورپردازی‌های شبانه که به‌شدت حشـرات را جذب می‌کند و در موارد محدود، اسـتفاده هدفمند از روش‌های کنترل بیولوژیک، از جمله اقداماتی است که می‌تواند به کاهش تراکم این گونه‌ها کمک کند.

در برخی کشورها، به‌ویژه در شهرهایی که رودخانه‌ها یا تالاب‌های شهری دارند، اسـتفاده از دشمنان طبیعی حشـرات مانند ماهی‌های خاص یا تقویت زیستگاه پرندگان insectivore (حشره‌خوار) به‌عنوان راهکاری پایدار مورد توجه قرار گرفته اسـت. این رویکرد، بدون برهم زدن تعادل زیستی، به کنترل جمعیت گونه‌های مزاحم کمک می‌کند.

در اصفهان نیز، به نظر می‌رسد مسیر پیش‌رو، ترکیبی از اقدامـات کوتاه‌مـدت بـرای کاهـش مزاحمت و برنامه‌ریزی بلندمدت برای مدیریت پایدار اکوسیستم زاینده‌رود باشـد. به‌ویژه آنکه تجربه سال‌های گذشته نشان داده هرگونه مداخله شتاب‌زده و غیرکارشناسی در محیط‌هـای طبیعـی، می‌توانـد پیامدهـای پیش‌بینی‌نشده‌ای به همراه داشته باشد.

در نهایت، آنچه امروز در حاشیه زاینده‌رود رخ می‌دهد، بیش از آنکه نشانه یک بحران باشد، بازتابی از یک گذار طبیعی است؛ گذار از خشـکی به حیات. حضوری که شـاید در کوتاه‌مدت با برخی نارضایتی‌ها همراه باشد اما در مقیاس بزرگ‌تر، می‌تواند نشانه‌ای از بازگشت تدریجی پویایی به یکی از مهم‌ترین زیسـت‌بوم‌های مرکزی ایران تلقی شـود. پویایی‌ای که البته مدیریت آن، نیازمند توازن میان آسایش شـهروندان و حفظ منطق طبیعت است.

فقدان سند مالکیت

۴/۳۶۲ نظر به اینکه سند مالکیت ششـدانگ یکبابخانه بمساحت ۲۱۲ متر مربع بشماره پلاک ثبتی ۶۱ فرعی از ۱۸۴ اصلی واقع در اریسـمان جز بخش نه حوزه ثبتی بادرود بنام زهرا حاجی اریسـمانی فرزند علی بشماره سریال ۵۹۹۲۰۵ سـری هـ سال ۱۴۰۱ با شماره دفتر امـلاک الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۰۴۸ ثبت و صادر و تسـلیم گردیده سـپس نامبرده با ارائه درخواسـت کتبـی وارده بشـماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۲۰۲۲۰۰۱۷۸ – ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ بانضمام دو برگ استشـهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۵۱۸۳۴ و شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۸۱۸۰۰۰۰۱۶۴ به گواهی دفترخانه ۲۳ بادرود رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده چون درخواسـت صدور المثنی سند مالکیت ملک فوق را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰– آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. **م الف: ۲۲۳۳۱۸۸**
رضا طویلی رئیس ثبت اسناد و املاک بادرود

تصمیم عدم افراز

۴/۳۶۳ خواهان هـا: وراث رقیه اسـمعیلی بنویدی فرزند ابوالقاسـم طبق گواهی حصر وراثت شـماره ۱۴۰۲۸۰۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ به اسامی آقای حسـین دهقانی کدنوئیه فرزند قدمعلی (همسـر متوفی) و آقای ابراهیم و خانمها سعیده و حمیده و رحیمه همگی دهقانی کدنوئیه فرزندان حسـین ، خواندگان: ۱– ورثه قدرت اسـمعیلی فرزند حسن به شماره شناسـنامه ۱۱۲ به اسـامی (الف) خانم مریم خنجری هندچوب (همسر متوفی) و فرزندانش به اسـامی: (ب) خانم طاهـره و (ج) آقای محمد علی (د) آقـای محمد مهدی (ه) آقای محمد هـادی (و) خانم لیـلا همگی اسـمعیلی: خواندگان مجهـول المکان ۲– خانم صغری اسـمعیلی بنویدی فرزند ابوالقاسم ۳– آقای سـعید عرب بافرانی فرزند رضا ۴– آقای ابراهیم عرب بافرانی فرزند رضا ۵– آقای حسـن اسماعیلی فرزند ابوالقاسم ۶– آقای اصغر اسـماعیلی بنویدی فرزند ابوالقاسـم ۷– خانم کبری اسـمعیلی بنویدی فرزند ابوالقاسـم ۸– آقای مهدی اسـمعیلی بنویدی ۹– آقای مهرداد اسمعیلی بنویدی ۱۰– اداره اوقاف نایین ، خواسـته: افراز مزرعـه پلاک ۱۱۵۲۴ اصلی بخـش ۲ نایین به مسـاحت ششـدانگ ۷۳۰۰۰ متر مربع ، گـردش کار: خواهان ها طی درخواسـت مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ تقاضای افراز سهم مشـاعی خود از پلاک ثبتی مذکور نموده اند که جریان امر به نماینده و نقشه بردار ارجاع گردیده است و پس از تعیین وقت و انتشار آگهی دعوت افراز در روزنامه زاینده رود به شـماره ۴۴۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ نماینده و نقشـه بردار در معیت خواهان ها به محـل مورد تقاضا عزیمت و پس از بازدیـد از محل و ارائه گزارش و با عنایت به عدم موافقت جهاد کشـاورزی نایین به علت زیر حد نصاب بودن طبق قانون جهاد کشاورزی مسـتند به نامه شـماره ۱۴۰۴/۸۶۱۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ با افراز پلاک فوق موافقت نشده اسـت، لذا قرار بر رد درخواسـت افراز خواهان ها صادر گردیده است. این رای با اختیار حاصلـه از ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشـاع و ماده ۵ آیین نامه مذکور صادر گردیده اسـت و بر طبق ماده ۶ آیین نامه مذکور در یـک نوبت به خواندگان فوق الذکر که مجهول المکان می باشـند ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشـار آگهی اعتراض خود را به دادگستری شهرسـتان نایین تسلیم نمایند.
م الف: ۲۲۳۲۴۰۳ علیرضا راحتی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین

فقدان سند مالکیت

۴/۳۶۴ نظر به اینکه آقای مهدی دادگر فرزند شمس علی به کدملی ۴۰۳۰۴۳۰۶۵۱ با تسلیم دوبرک استشهادشهادت شـهود که در دفتر ۵۳۱ خورزوق گواهی شده است، مدعی است سندمالکیت به شماره چاپی ۴۹۴۳۷۰ سال ۹۹ سری ب بمیزان ۱،۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۱۴/۵۷۵واقع در بخش شـانزدهم ثبت برخوار که در دفتـر املاک الکترونیکی به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۱۸۰۰۱۷۷۷ به نامش ثبت و صادر و تسـلیم گردیده و اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر سهل انگاری مفقود شده اسـت و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده اسـت لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آ.ق.ث مراتب آگهی میگردد که که هرکس مدعی انجام معامله (غیرآنچه در این آگهی ذکرشده)نسـبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشـار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سـند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسـترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سـندمالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
اجرای احکام حقوقی شـعبه اول دادگسـتری شهرستان برخوار به شـماره ۹۵۰۳۴۹اجرا ح/۱– ۱۳۹۵/۱۲/۰۳ بازداشت است.
م الف: ۲۲۳۲۳۴۴ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

فقدان سند مالکیت

۴/۳۶۵ نظر به اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه پلاک ثبتی شماره ۷۸ فرعی از ۲۷۹– اصلی واقع در روسـتای زردخشوئیه بخش ۹ اصفهان ذیل ثبت ۵۶۶۳ در صفحه ۸۲ دفتر املاک جلد ۴۳ باغبهادران به نام خانم کبری محمدی زردخشوئی فرزند امامقلی به شماره شناسنامه ۷ حوزه باغبهادران تحت شماره چاپی دفترچه ای ۷۷۰۱۴۵ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سـپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده ۱۴۰۵۲۱۷۰۲۲۵۳۰۰۱۵۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۶۳۱۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ و شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۹۰۵۰۰۱۸۶ به گواهی دفترخانه ۲۷ زرین شهر اسـتان اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنی سـند مالکیت ملک فوق را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسـی مدعی انجام معامله نسـبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سـند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سـند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. **م الف: ۲۲۳۰۹۶۹**
اکبر خدابخشی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باغبهادران

زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی

www:zayanderoodonline.ir
zayanderoud8108@gmail.com

چهارشنبه ۳۱ تیر ۷/۱۴۰۵ صفر ۲۲/۱۴۴۸ جولای ۲۰۲۶/ شماره ۴۶۳۴

صاحب امتیاز: شرکت توسعه رسانه برتر زاینده‌رود مدیرمسئول: بهمن زین‌الدین سردبیر: پریا پارسادوست

نشانی: اصفهان، خیابان ارتش، جنب پل حسین آباد، ساختمان ۱۱۹، واحد ۳ تلفن: ۸-۳۶۲۸۴۱۶۷-۰۳۱ فکس: ۳۶۲۸۴۱۶۶

رتبه: ۳ ضریب کیفی روزنامه: ۵۵ چاپخانه: شاخه سبز آدرس: جاده قدیم قم- کاشان، خیابان امیرکبیر دوم، بوستان سوم، آخرین کارخانه سمت راست

تخریب دیوارکشی‌های غیرمجاز ادامه دارد

زاینده‌رود؛ رودخانه‌ای که هر بار آزاد می‌شود، دوباره اشغال می‌شود!

براساس اعلام شرکت آب منطقه‌ای اصفهان، متخلفان پرونده اخیر پیش از اجرای حکم، دو بار اخطار رسمی دریافت کرده بودند؛ اما با بی‌توجهی به تذکرات قانونی، در نهایت با دستور مرجع قضایی، دیوارکشی‌های احداث‌شده در بستر رودخانه تخریب و مسیر رودخانه آزادسازی شد

پریا پارسادوست

تخریب تازه دیوارکشی‌های غیرمجاز در محدوده فلاورجان، بار دیگر پرونده قدیمی تجاوز به بستر زاینده‌رود را باز کرده است؛ معضلی که با وجود صدها پرونده قضایی و صدها عملیات تخریب، همچنان به یکی از چالش‌های جدی مدیریت این رودخانه تبدیل شده است.

تخریب دیوارکشی‌های غیرمجاز در بستر زاینده‌رود در محدوده فلاورجان و ریاخون شاید در ظاهر تنها یک عملیات اجرایی دیگر به نظر برسد اما واقعیت این است که این اتفاق، تازه‌ترین حلقه از زنجیره‌ای است که سال‌هاست در حاشیه مهم‌ترین رودخانه فلات مرکزی ایران تکرار می‌شود؛ ساخت‌وسازهای غیرمجاز شکل می‌گیرند، اخطارهای قانونی صادر می‌شود، پرونده‌ها به دستگاه قضایی می‌رسد، بخشی از بناها تخریب می‌شوند و کمی بعد، در نقطه‌ای دیگر، تجاوز به حریم و بستر رودخانه از نو آغاز می‌شود.

براساس اعلام شرکت آب منطقه‌ای اصفهان، متخلفان پرونده اخیر پیش از اجرای حکم، دو بار اخطار رسمی دریافت کرده بودند؛ اما با بی‌توجهی به تذکرات قانونی، در نهایت با دستور مرجع قضایی، دیوارکشی‌های احداث‌شده در بستر رودخانه تخریب و مسیر رودخانه آزادسازی شد. این شرکت از شهروندان نیز خواسته است پیش از خرید زمین یا هرگونه ساخت‌وساز در حاشیه رودخانه، استعلام حریم و بستر را از شرکت آب منطقه‌ای دریافت کنند تا از خسارت‌های بعدی جلوگیری شود.

اما این نخستین بار نیست که ماشین‌آلات برای آزادسازی حریم زاینده‌رود وارد عمل می‌شوند. طی سال‌های گذشته، بارها عملیات گسترده رفع تصرف در نقاط مختلف حوضه زاینده‌رود، به‌ویژه در محدوده باغ‌بهادران، لنجان، فلاورجان و چادگان اجرا شده است. در یکی از بزرگ‌ترین این عملیات‌ها، دستگاه قضایی و شرکت آب منطقه‌ای بیش از ۵۰ هزار مترمربع از بستر رودخانه را از تصرف خارج کردند؛ اقدامی که با تخریب ویلاها و مستحدثات غیرمجاز همراه بود.

آمارهای منتشرشده در سال‌های گذشته نیز نشان می‌دهد ابعاد این تخلفات بسیار گسترده‌تر از چند دیوارکشی یا بنای پراکنده است. معاون وقت حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای اصفهان اعلام کرده بود بیش از ۲۴۰ هکتار ساخت‌وساز غیرمجاز در حریم زاینده‌رود وجود دارد که باید آزادسازی شود. همچنین طی چند سال، بیش از ۱۴۰ هکتار از تصرفات غیرقانونی تخریب و رفع تصرف شده و تنها در یکی از عملیات‌های سال ۱۴۰۲، آزادسازی ۸۷ ویلای غیرمجاز در باغ‌بهادران آغاز شد که بخشی از آن شامل تخریب ۳۰ ویلا در بستر رودخانه بود.

برخی برآوردهای محیط‌زیستی نیز از وجود حدود ۸۰۰ ساخت‌وساز غیرمجاز در حریم و بستر رودخانه‌های استان اصفهان حکایت دارد که حدود ۵۰۰ مورد آن در حوضه زاینده‌رود قرار گرفته است؛ آماری که نشان می‌دهد تخلفات محدود به یک منطقه یا چند پرونده نیست و به یک معضل مزمن تبدیل شده است.

کارشناسان هشدار می‌دهند تجاوز به بستر رودخانه تنها یک تخلف ساختمانی نیست. این ساخت‌وسازها عرض طبیعی رودخانه را کاهش می‌دهند، مسیر جریان آب را تغییر می‌دهند، خطر وقوع سیلاب و خسارت در پایین‌دست را افزایش می‌دهند، دسترسی عمومی مردم به رودخانه را محدود می‌کنند و در بسیاری از موارد با دفع فاضلاب و نخاله‌های ساختمانی، کیفیت محیط‌زیست و منابع آب را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهند. علاوه بر این، در رودخانه‌ای مانند زاینده‌رود که سال‌هاست با خشکسالی، کاهش جریان آب و فرونشست زمین دست‌وپنجه نرم می‌کند، هرگونه دخل و تصرف در بستر و حریم، فشار مضاعفی بر اکوسیستم شکننده آن وارد می‌کند.

تجربه کشورهای توسعه‌یافته نشان می‌دهد مدیریت حریم رودخانه‌ها بر پایه پیشگیری است، نه تخریب‌های مکرر. در بسیاری از کشورهای اروپایی، آمریکا، ژاپن و استرالیا، ساخت‌وساز در پهنه‌های سیلابی و بستر رودخانه‌ها از همان ابتدا با سامانه‌های دقیق نقشه‌برداری، ثبت کاداستر، پایش ماهواره‌ای و صدور مجوزهای سختگیرانه کنترل می‌شود. در صورت تخلف نیز علاوه بر قلع‌وقمع فوری، جریمه‌های سنگین مالی، محرومیت از دریافت مجوزهای بعدی و حتی مسئولیت کیفری برای متخلفان در نظر گرفته می‌شود. از سوی دیگر، خرید و فروش املاک واقع در بستر رودخانه بدون استعلام قانونی عملاً امکان‌پذیر نیست و اطلاعات حریم رودخانه‌ها به‌صورت شفاف در سامانه‌های عمومی ثبت شده است.

کارشناسان منابع آب معتقدند مقابله با ساخت‌وسازهای غیرمجاز در زاینده‌رود نیز باید از مرحله تخریب فراتر برود. تکمیل نقشه‌های کاداستر حریم رودخانه، نصب علائم دائمی، نظارت مستمر با استفاده از تصاویر ماهواره‌ای و پهپاد، جلوگیری از صدور هرگونه خدمات زیربنایی برای ساخت‌وسازهای غیرمجاز، تسریع در رسیدگی قضایی و افزایش هزینه تخلف از جمله اقداماتی است که می‌تواند از تکرار این چرخه جلوگیری کند. واقعیت این است که زاینده‌رود بیش از آنکه به بولدوزرهای تخریب نیاز داشته باشد، به مدیریتی نیاز دارد که اجازه ندهد ساخت‌وساز غیرمجاز اصلاً شکل بگیرد. تا زمانی که پیشگیری جای خود را به برخوردهای مقطعی بدهد، احتمالاً خبر تخریب دیوارها و ویلاهای غیرمجاز همچنان هر چند وقت یک‌بار به صدر اخبار بازخواهد گشت؛ روایتی تکراری از رودخانه‌ای که هر بار آزاد می‌شود، اما دوباره به اشغال درمی‌آید!

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان تأکید کرد

پیگیری مطالبات ایثارگران با رویکردی مشورتی و مسئله‌محور

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان بر ضرورت استمرار جلسات مشورتی امور ایثارگران و پیگیری جدی مسائل و مطالبات جامعه ایثارگری تأکید کرد و گفت: رسیدگی به دغدغه‌های ایثارگران باید با رویکردی مسئله‌محور و از مسیر گفت‌وگوی مستقیم و پیگیری مستمر دنبال شود.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان، ابراهیم محسنی هماگرانی با اشاره به برگزاری ۱۴ جلسه کارگروه مشورتی امور ایثارگران در اداره مرکزی و نواحی شرکت طی سال ۱۴۰۴، اظهار کرد: این جلسات با حضور مسئولان و کارشناسان امور ایثارگران، روابط کار و مددکاری اجتماعی و کارکنان ایثارگر برگزار شد و فرصتی برای طرح مستقیم مسائل، بررسی دغدغه‌ها و پیگیری مطالبات جامعه ایثارگری در سطح شرکت فراهم کرد. وی افزود: در این نشست‌ها، موضوعاتی از جمله مسائل درمانی، وضعیت استخدامی و شغلی، دغدغه‌های معیشتی، خدمات رفاهی و سایر مسائل مرتبط با کارکنان ایثارگر و خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد موارد مطرح‌شده با جدیت در مسیرهای قانونی و اجرایی پیگیری شود. مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با تأکید بر اینکه حمایت از ایثارگران نباید به برنامه‌های مناسبتی محدود شود، تصریح کرد: تکریم جامعه ایثارگری زمانی معنا پیدا می‌کند که در تصمیمات اجرایی و فرایندهای اداری نیز نمود داشته باشد و مسائل و مطالبات این قشر با نگاه مسئولانه و در چارچوب ضوابط، به‌صورت مستمر پیگیری شود. محسنی هماگرانی ادامه داد: برگزاری این جلسات در ادارات و نواحی، ضمن تقویت ارتباط مستقیم با کارکنان ایثارگر، به شناسایی دقیق‌تر مسائل در سطح واحدهای مختلف کمک می‌کند و زمینه هم‌افزایی میان بخش‌های مرتبط برای رفع موانع و تسریع در رسیدگی به درخواست‌ها را فراهم می‌سازد.

با میزبانی کودکان و نوجوانان در استان اصفهان

کانون پرورش فکری، مقصدی برای تابستان هدفمند بچه‌ها

فعالیت تابستانه ۶۰ شعبه کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان اصفهان با برنامه ریزی هدف‌مند شدن برنامه اوقات فراغت و تبدیل بازی به مهارت در حال اجراست. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مدیرکل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان اصفهان با بیان اینکه ۸۱ هزار کودک و نوجوان ۶ تا ۱۷ سال عضو شعبه‌های کانون در این استان هستند، گفت: کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان با برپایی بیش از ۶۰ عنوان فعالیت به صورت عمومی و تخصصی یکی از مهم‌ترین پایگاه‌هایی هست که می‌تواند تعطیلات را برای این رده‌های سنی پر بار کند. میثم بکتاشیان افزود: اولویت برنامه‌ها و فعالیت‌های تابستانه کانون، غنی‌سازی اوقات فراغت و تحقق رشد همه‌جانبه و پایدار کودکان و نوجوانان از طریق استمرار فعالیت‌های فرهنگی، هنری، ادبی و علمی با رویکرد تربیتی، جامعه‌محور و خانواده‌مدار است. وی اضافه کرد: توسعه فرهنگ مطالعه و کتاب‌خوانی، تقویت مسئولیت‌پذیری اجتماعی، گسترش باشگاه‌ها و تشکل‌های نوجوانان، بهره‌گیری از ظرفیت رسانه‌ها، ترویج قصه‌گویی، احیای بازی‌های بومی و محلی و توجه به ادبیات فارسی از مهم‌ترین اهداف عملیاتی برنامه‌های تابستانی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان است.