

بسیج ۲۰۰
تیم امدادی در
۲۰۰۰ کیلومتر از
محورهای مواصلاتی
اصفهان

۶۰ درصد
فضای سبز
شهر اصفهان
به آبیاری تحت فشار
مجهز است

قرارگاه جنگ اقتصادی اصفهان به تخلفات مسکن ورود کرد

مُسکن های موقتی، مرهم زخم های مَسکن نیست



جای خالی پروازهای گردشگری در سبد حمل و نقل استان اصفهان؛

ظرفیت هایی که هست، امکاناتی که نیست

ثمره باغ های پلکانی بزرگ در بازارهای
ایران و جهان

شاه توت؛ نگین بنفش
باغستان های بزرگ

سخنگوی صنعت برق استان: عبور از بیک
تابستان بدون صرفه جویی مردم ممکن نیست

ناترازی ۱۷۰۰ مگاواتی برق
در اصفهان

تابستانی نه چندان داغ برای گاندوها؛
ذوب آهن اسیر چرخه تکراری
در نقل و انتقالات

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

فراخوان مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد مناقصات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

مدت	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین	شماره فراخوان سامانه ستاد و شماره مناقصه
۶ ماه	تهیه مصالح و احداث مخزن زمینی بتنی ۲۰۰ مترمکعبی روستای لاریجه منطقه دهقان	۳۲.۷۳۵.۹۳۶.۸۱۵	۱.۶۳۶.۷۹۶.۸۴۱	۲۰۰۵۰۱۴۳۴۰۰۰۹۳ ۴۰۵-۲-۱۲۵
۵ ماه	تهیه مصالح و احداث مخزن زمینی بتنی ۳۰۰ متر مکعبی روستای کهنک از مجتمع برزاوند منطقه اردستان	۴۱.۲۹۴.۲۱۸.۵۷۴	۲.۰۶۴.۷۱۰.۹۲۹	۲۰۰۵۰۱۴۳۴۰۰۰۹۲ ۴۰۵-۲-۶۹۲
۹ ماه	تهیه مصالح و احداث مخازن مجتمع همبرات شامل روستاهای همسر، گولیان، سرهنگچه و همبر و آستانه	۴۵.۳۳۰.۳۲۶.۲۸۶	۲.۲۶۶.۵۱۶.۳۱۴	۲۰۰۵۰۱۴۳۴۰۰۰۹۰ ۴۰۵-۲-۶۶۲

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ می باشد.

عنوان	ساعت	روز	تاریخ
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه	۱۳:۰۰	سه شنبه	۱۴۰۵/۰۴/۲۳
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد	۱۳:۰۰	یک شنبه	۱۴۰۵/۰۵/۰۴
زمان بازگشایی پاکتها	۰۸:۰۰	دوشنبه	۱۴۰۵/۰۵/۰۵

۳- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف:
۳-۱- آدرس: اصفهان خیابان شیخ کلینی، خیابان جابر ابن حیان، دبیرخانه معاملات شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان، تلفن: ۰۳۱-۳۶۶۸۰۰۳۱-۰۳۱ (اتاق ۲۹۲۰)
۴- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
۴-۱- مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴۰۲۱-۰۲۱
۴-۲- دفتر ثبت نام: ۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۰۲۱-۸۸۹۶۹۷۳۷
۵- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پرو فایل / تامین کننده / مناقصه گر موجود است.

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

معاون کمیته امداد استان اصفهان:

۴۰۰ مددجوی اصفهانی سهامدار نیروگاه خورشیدی می شوند

معاون اشتغال و خودکفایی کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اصفهان از اجرای دو نیروگاه خورشیدی یک مگاواتی خبر داد و گفت: با بهره برداری از این طرح، ۴۰۰ خانواده تحت حمایت از محل سهامداری در این نیروگاهها به درآمد پایدار می رسند. احمد رضایی در گفت و گو با «مهر» با اشاره به سیاست های این نهاد در حوزه ایجاد اشتغال های نوآورانه و پایدار، اظهار کرد: کمیته امداد استان اصفهان در راستای توسعه طرح های اقتصادی مبتنی بر انرژی های تجدیدپذیر، اجرای دو نیروگاه خورشیدی یک مگاواتی را در دستور کار قرار داده است.

وی افزود: این طرح با هدف حمایت از مددجویانی اجرا می شود که به دلیل نداشتن مسکن شخصی یا نبود شرایط فنی لازم برای نصب پنل های خورشیدی بر پشت بام منازل، تاکنون امکان بهره مندی از ظرفیت تولید برق خورشیدی را نداشته اند؛ بر همین اساس، مدل نیروگاه تجمیعی طراحی شده تا این گروه از مددجویان نیز بتوانند در یک پروژه اقتصادی مشترک سهیم شوند و از منافع آن برخوردار شوند. معاون کمیته امداد استان اصفهان ادامه داد: با بهره برداری از این دو نیروگاه، ۴۰۰ نفر از مددجویان تحت حمایت به عنوان سهامدار در این پروژه ها مشارکت خواهند داشت و از درآمد حاصل از فروش برق تولیدی بهره مندی می شوند. این اقدام، یکی از الگوهای جدید کمیته امداد برای ایجاد اشتغال پایدار و ارتقای توان اقتصادی خانواده های نیازمند به شمار می رود. رضایی با بیان اینکه برای هر یک از مددجویان سهامدار در این طرح، مبلغ ۳۸۰ میلیون تومان تسهیلات قرض الحسنه در نظر گرفته شده است، تصریح کرد: اقساط این تسهیلات به همراه

هزینه های مربوط به نگهداری و بهره برداری نیروگاهها، طی یک دوره ۵ ساله از محل درآمد فروش برق تأمین می شود. پس از کسر این هزینه ها، باقیمانده درآمد به صورت مستقیم به مددجویان پرداخت خواهد شد تا از منافع اقتصادی این سرمایه گذاری بهره مند شوند. وی خاطرنشان کرد: اجرای این پروژه افزون بر آنکه زمینه ایجاد یک منبع درآمد مستمر و مطمئن برای خانواده های تحت حمایت را فراهم می کند، در توسعه انرژی های پاک و ترویج استفاده از ظرفیت های اقتصاد سبز نیز نقش مؤثری دارد. معاون اشتغال و خودکفایی کمیته امداد استان اصفهان با تأکید بر اینکه توسعه نیروگاه های خورشیدی یکی از راهبردهای مهم این نهاد در مسیر توانمندسازی اقتصادی مددجویان است، گفت: کمیته امداد تلاش دارد با بهره گیری از ظرفیت های جدید اقتصادی و فناوری های نو، زمینه خودکفایی بیشتر خانواده های تحت حمایت را فراهم کند و بستر حضور فعال تر آنان در فعالیتهای مولد و درآمدزا را گسترش دهد. رضایی اضافه کرد: حرکت به سمت اجرای طرح های نوآورانه در حوزه اشتغال، به ویژه در بخش انرژی های تجدیدپذیر، می تواند ضمن کاهش وابستگی خانواده ها به حمایت های مستقیم، به افزایش مشارکت اقتصادی مددجویان و بهبود سطح معیشت آنان نیز منجر شود.

وی گفت: کمیته امداد استان اصفهان با جدیت از طرح هایی حمایت می کند که علاوه بر درآمدزایی، دارای پایداری اقتصادی و آثار اجتماعی مثبت باشند و در همین راستا، توسعه پروژه های خورشیدی را به عنوان یکی از محورهای مهم برنامه های اشتغال زایی دنبال می کند.

ثمره باغ‌های پلکانی بزرگ در بازارهای ایران و جهان

شاه‌توت؛ نگین بنفش باغستان‌های بزرگ



یکی از ظرفیت‌های شهر بزرگ وجود باغستان‌های شاه‌توت است. این منطقه ۱۲۱ هکتار باغ شاه‌توت دارد که به صورت پلکانی در دامنه کوه‌های این منطقه تشکیل شده است و حدود ۱۱۰۰ تن شاه‌توت تولید می‌کند که در نوع خود بی‌نظیر است

در نوع خود بی‌نظیر است. وی می‌گوید: شاه‌توت این منطقه علاوه بر تازه‌خوری به صورت صنایع تبدیلی در بستنی‌سازی استفاده و به بسیاری از کشورهای دیگر صادر می‌شود.

■ ثبت جشنواره شاه‌توت بزرگ در تقویم ملی رویدادهای گردشگری کشور

رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کاشان نیز با تأکید بر اینکه درخت شاه‌توت بیشترین فراوانی را در شهر بزرگ دارد، می‌گوید: این میوه ابتدای تیر تا انتهای مرداد در بزرگ به دست می‌آید و به طور متوسط هر هفته یک بار می‌توان میوه‌های یک درخت شاه‌توت را برداشت کرد و هر درخت به طور متوسط ۸۰ تا ۱۵۰ کیلوگرم شاه‌توت دارد. علیرضا عبدل... زاده ادامه می‌دهد: وجود بیش از ۴۰۰۰ اصله درخت شاه‌توت پراکنده در باغات منطقه که بیش از ۱۲۰ هکتار از باغات بزرگ را به خود اختصاص داده با عملکرد ۲۰ تن در هکتار با تولید متوسط ۱۱۰۰ تن شاه‌توت در سال، بزرگ را به عنوان یکی از مهمترین مراکز تولید این محصول تبدیل کرده است. وی اظهار می‌کند: در راستای تحقق ساماندهی و حرفه‌ای سازی رویدادهای گردشگری در سند تحول دولت، رویداد جشنواره شهرستان کاشان در بیست‌وپنجم خرداد ۱۴۰۴ به شماره ۱۰۴۰۴۷۶۸ در سطح ملی در فهرست رویدادهای گردشگری ایران به ثبت رسید.

مردمان این دیار سختکوش و مهربان با زبان و گویشی متفاوت از نخستین آریایی‌ها محسوب می‌شوند که هر رهگذری را به نوشیدن چای و دمنوش‌های طبیعی میهمان می‌کنند؛ آب و هوای معتدل، آسمانی پاک و آبی، طبیعت بکر بافت تاریخی، نان‌ها و غذاهای محلی و محصولات باغی مرغوب از جمله شاه‌توت و آلو که به نام این منطقه ثبت شده، بزرگ را در شهرستان کاشان متمایز کرده است.

■ ثمره باغ‌های پلکانی بزرگ در بازارهای ایران و جهان

یکی از محصولات کشاورزی بزرگ شاه‌توت است که در نوع خود بی‌نظیر است؛ برداشت شاه‌توت در شهر بزرگ از اواسط خرداد آغاز شده است و تا پایان مرداد ادامه دارد. اوج برداشت شاه‌توت در نیمه دوم تیر است. سطح کشت شاه‌توت در کاشان حدود ۱۲۰ هکتار بوده و بیشترین سطح مربوط به بخش بزرگ است. محصول شاه‌توت شهرستان کاشان از بازار پسندی بسیار مطلوبی برخوردار است و بخش عمده آن برای فرآوری به سایر استان‌ها عرضه می‌شود. حمیدرضا دهقانی، شهردار بزرگ در گفت‌وگو با «ایمانا» اظهار می‌کند: یکی از ظرفیت‌های شهر بزرگ وجود باغستان‌های شاه‌توت است. این منطقه ۱۲۱ هکتار باغ شاه‌توت دارد که به صورت پلکانی در دامنه کوه‌های این منطقه تشکیل شده است و حدود ۱۱۰۰ تن شاه‌توت تولید می‌کند که

برداشت شاه‌توت از باغ‌های پلکانی بزرگ، یکی از شاخص‌ترین محصولات کشاورزی کاشان از اواسط خرداد آغاز شده است و تا پایان مرداد ادامه دارد؛ محصولی که علاوه بر تأمین بازار تازه‌خوری، سهم قابل‌توجهی در صنایع تبدیلی و صادرات دارد و بزرگ را به یکی از قطب‌های تولید شاه‌توت کشور تبدیل کرده است. به گزارش خبرگزاری «ایمانا»، بزرگ همچون نگینی در دل کوه‌های کرکس و کویر می‌درخشد، این شهرستان که در جنوب غربی کاشان واقع شده است در کنار سلسله کوه‌های زاگرس قرار دارد و چشمه‌سارهای متعددی دارد که باغ‌های سر به فلک کشیده میوه با محصولاتی ناب را سیراب می‌کند. شهر بزرگ با جمعیتی حدود ۵۰۰۰ نفر بیش از ۵۰۰۰ سال قدمت دارد و دارای آثار تاریخی از دوره ساسانی و سلجوقی و ایلخانی است که گردشگران بسیاری را به خود جذب می‌کند.

این شهر زیبا با تفاوت دمایی حداقل ۲۰ درجه با کاشان ییلاق‌های بی‌شماری از جمله ویشنگ را در دل خود پنهان کرده است که کمتر دستخوش دخالت انسان شده و طبیعتی بکر و زیبا را به نمایش گذاشته است. منطقه‌ای که بزرگ در آن واقع شده است، یکی از مناطق حفاظت شده محیط زیست به شمار می‌آید و گونه‌های گیاهی و جانوری خاص و نادری از جمله یوزپلنگ ایرانی را در کوه‌های سر به فلک کشیده خود پنهان کرده است.

قطع برق چاه آب، عامل نابودی محصول

زحمات یکساله طالبی کاران نوش‌آباد بر باد رفت

زحمات یکساله طالبی کاران نوش‌آباد به دلیل قطع برق چاه‌های آب از بین رفت و محصول آنان نابود شد. به گزارش خبرگزاری «تسنیم»، کشاورزان با یکسال تلاش و زحمت در موقع برداشت، محصول خود را برداشت می‌کنند؛ طالبی محصولی شاخص در مزارع شهر نوش‌آباد است که بخش قابل توجهی از مزارع این منطقه را به خود اختصاص داده است. متأسفانه سیاست‌های در پیش گرفته از سوی وزارت نیرو باعث شده است که محصول طالبی در شهر نوش‌آباد با کمبود آب به دلیل قطعی برق چاه‌های آب از بین رفته و موجب گلابه کشاورزان این منطقه شده است. طالبی کاران نوش‌آباد با قطع برق چاه آب ضرر و زیان قابل توجهی متحمل شدند و متأسفانه پیگیری آنان برای جا به جایی زمان قطع برق نیز راه به جایی نداشت و در حال حاضر هیچ دستگاهی نیز بابت این ضرر و زیان پاسخگو نیست.



ثبت سومین اهدای عضو در کاشان

معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی کاشان از ثبت سومین اهدای عضو نجات جان سه بیمار با این اهدای عضو خبر داد. محمدرضا فاضل در گفت‌وگو با «تسنیم»، از انجام سومین اهدای عضو در سال جاری در شهرستان کاشان خبر داد و اظهار کرد: اعضای بدن جانبخش سرکار خانم زهرا فائض آرانی ۵۰ ساله که دچار مرگ مغزی شده بود، با رضایت خانواده‌اش اهدا شد. فاضل خاطر نشان کرد: با تأیید مرگ مغزی از سوی تیم پزشکی کبد و کلیه این بیمار پس از تأیید نهایی تیم پزشکی و رضایت خانواده، به بیمار نیازمند عضو حیاتی اهدا شد. معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی کاشان با بیان اینکه هر انسان می‌تواند با اهدای عضو خود جان ۶ تا ۸ نفر را نجات دهد، تصریح کرد: این سومین مورد اهدای عضو در کاشان طی سال جاری بوده است که با رضایت خانواده بیمار مرگ مغزی به ثبت رسیده است. فاضل، ضمن ابراز همدردی با خانواده این جانبخش و طلب مغفرت برای وی، از اقدام نوع‌دوستانه این خانواده در مسیر کمک به هم‌نوعان قدردانی کرد و گفت: علاقه‌مندان به اهدای عضو می‌توانند با مراجعه به پایگاه اینترنتی ehdacenter.ir نسبت به ثبت نام و دریافت کارت اهدای عضو اقدام کنند.



در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت انجام شد؛

واگذاری زمین به ۵۶۶ خانوار مشمول قانون جوانی جمعیت در لنجان

با برگزاری پنج مرحله قرعه‌کشی تاکنون برای ۵۶۶ خانوار در شهرستان لنجان پلاک زمین تخصیص یافته است. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان لنجان با اشاره به روند اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت گفت: از ابتدای اجرای این طرح تاکنون بیش از ۱۹۴۰ نفر در شهرستان لنجان ثبت نام کرده‌اند و پس از بررسی شرایط، ۱۳۶۴ خانوار واجد شرایط شناخته شده‌اند. مجید کیانی با اشاره به برگزاری نخستین مرحله قرعه‌کشی در شهر زرین‌شهر افزود: در این مرحله ۱۶۹ خانوار زمین دریافت کردند و مرحله دوم قرعه‌کشی این شهر نیز به‌زودی برگزار می‌شود. وی با بیان اینکه شهرستان لنجان از شهرستان‌های پیشرو استان در اجرای طرح واگذاری زمین به مشمولان قانون جوانی جمعیت است، گفت: هم‌زمان با انجام مراحل تخصیص، عملیات آماده‌سازی زیرساخت‌ها و پلاک‌های واگذاری نیز با سرعت در حال اجراست تا زمینه تحویل هرچه سریع‌تر اراضی به متقاضیان فراهم شود.

رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی نایین:

«دروازه پنجاه» نایین در حال مرمت است

پی، دچار ریزش شده است. رئیس اداره میراث فرهنگی نایین بیان کرد: بر اثر این اتفاق، بخش‌هایی از دیوارها، سردر و اجزای وابسته به دروازه فرو ریخت و اگر اقدام فوری برای مرمت انجام نمی‌شد، احتمال تخریب بیشتر و حتی فرو ریختن کامل این بخش وجود داشت.



رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی نایین گفت: «دروازه پنجاه» نایین که بر اثر نفوذ آب ناشی از بارندگی زمستان گذشته به پی و دیوارها دچار آسیب و ریزش شده بود، در حال مرمت است. محمود مدنیان در گفت‌وگو با «ایرنا» افزود: مرمت این بنای تاریخی که در فهرست آثار ملی قرار دارد، ۷۰ درصد پیش رفته و اقدامات مرمتی آن با مشارکت میراث فرهنگی، شهرداری و مردم در حال انجام است. به گفته وی این بنا در پی بارندگی‌های دی سال گذشته و نفوذ آب به بخش‌های زیرین سازه آسیب دیده بود و همین موضوع باعث تخریب بخش‌هایی از این اثر شد. مدنیان تصریح کرد: قسمت جلوی دروازه که بخش اصلی بنا را تشکیل می‌دهد، به همراه دیوار مجاور آن که در کنار آب‌انبار قرار دارد و بخشی از حصار تاریخی به شماری می‌رود، بر اثر نشست آب و نفوذ آن به

قرارگاه جنگ اقتصادی اصفهان به تخلفات مسکن ورود کرد

مُسکن های موقتی، مرهم زخم های مُسکن نیست



وابستگی شدید قیمت مسکن به نرخ مصالحی همچون فولاد و میلگرد که همگام با تورم عمومی رشد می کنند، نشان می دهد که مدیریت این حوزه نیازمند ثبات و برنامه ریزی های کلان و بلندمدت است و با بخشنامه های موقت نمی توان بازار را کنترل کرد

ضرورت بازگرداندن امید به خانه دار شدن و شفاف سازی بازار مسکن از طریق فناوری های جدید تأکید کرد. کوروش خسروی با انتقاد از نبود ساختار منسجم در مدیریت املاک توسط مالکان، از مدل «تعاونی های املاک» به عنوان یکی از راهکارهای کلیدی برای ساماندهی بازار یاد کرد. وی اظهار کرد: در مدل تعاونی املاک، مالکان با تجمیع منابع و سپردن مدیریت به مدیران متخصص، فرایند اجاره داری، تنظیم قراردادهای قانونی و نظارت بر واحدها را به صورت حرفه ای و یکپارچه مدیریت می کنند. خسروی با اشاره به پیگیری های صورت گرفته برای ثبت اولین تعاونی املاک کشور در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان افزود: این مسیر نیازمند حمایت جدی است تا با ورود مدیریت تخصصی، بخش عرضه تقویت شده و دغدغه های مالکان در حوزه تنظیم قراردادها برطرف گردد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان در ادامه به تحلیل پیوند میان امید اجتماعی و رفتارهای اقتصادی پرداخت و گفت: از دست رفتن امید به خانه دار شدن، مستقیماً بر انگیزه پس انداز و الگوهای سکونتی جامعه تأثیر می گذارد. ایجاد ابزارهای اقتصادی جدید و نوآورانه، راهکاری حیاتی برای بازگرداندن این امید زندگی به خانوارهاست. وی با اشاره به ضرورت ورود فناوری به حوزه مسکن، بر استفاده از استارت آپ ها و فناوری های نوین نظیر «بلاک چین» و «توکنیزاسیون» (Tokenization) برای تسهیل فرایند خرید و مالکیت مسکن تأکید کرد و افزود: با توجه به تجربیات گذشته، اکنون باید با نگاهی نو و استفاده از مدل های مشارکتی که فرد را با مدیریت هزینه ها در بازه های زمانی مشخص به سمت مالکیت سوق می دهد، به این بازار جهت داد. خسروی از ضرورت همکاری با اتحادیه های مربوطه و استفاده از ابزارهای نظارتی نظیر پلمب اطلاعات در سامانه های صنفی برای افزایش شفافیت بازار یاد کرد و گفت: عملیاتی شدن این اقدامات می تواند زمینه ساز دسترسی بهتر مردم به مسکن و کاهش چشمگیر التهابات بازار اجاره بها در سطح استان باشد.

استاندار اصفهان با تأکید بر لزوم برخورد بدون اغماض با سوداگران حوزه مسکن، از ورود قرارگاه جنگ اقتصادی استان برای مهار التهابات بازار اجاره بها و صیانت از حقوق مستأجران خبر داد. به گزارش «ایرنا»، مهدی جمالی نژاد در جلسه قرارگاه جنگ اقتصادی که با حضور رئیس مجمع نمایندگان استان و مدیران دستگاه های اجرایی برگزار شد، با انتقاد از وضعیت فعلی قیمت گذاری ها، بر لزوم نقش آفرینی جدی تر بازوهای نظارتی تأکید کرد. استاندار اصفهان در این نشست با بیان اینکه مدیریت بازار مسکن نیازمند گذار از گزارش های کاغذی به نظارت های میدانی است، اظهار کرد: در شرایط کنونی، اجازه نخواهیم داد برخی افراد با قیمت گذاری های غیرمتعارف و رفتارهای سوداگرانه، فشار مضاعفی را بر اقشار مستأجر تحمیل کنند. وی با اشاره به اینکه رویکرد این قرارگاه برخورد قاطعانه و بدون تعارف با هرگونه تخلف در بازار مسکن است، تصریح کرد: هماهنگی و هم افزایی دستگاه های نظارتی و اجرایی از جمله اداره کل راه و شهرسازی، اتحادیه مشاوران املاک، تعزیرات حکومتی و نهادهای اقتصادی، کلید اصلی مهار تورم در این بخش است. جمالی نژاد خروجی اقدامات این قرارگاه را کاهش تلاطم بازار اجاره و ایجاد امنیت روانی برای شهروندان اصفهانی دانست و خواستار پیگیری مستمر و گزارش دهی دقیق از روند اقدامات نظارتی در کوتاه مدت شد.

■ قوانین کوتاه مدت درمان تورم مسکن نیست

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان نیز در این نشست با بیان اینکه ریشه چالش های مسکن در تورم عمومی اقتصاد کشور نهفته است، تأکید کرد: تا زمانی که بستری های تورمی اصلاح نشود، تصویب قوانین مقطعی و یکساله راهگشا نخواهد بود و نیازمند برنامه ریزی های بلندمدت هستیم. علیرضا قاری قرآن با اشاره به شرایط خاص استان اصفهان اظهار کرد: جذابیت های صنعتی و اقتصادی اصفهان، این کلان شهر را با فشار مستمر مهاجرپذیری مواجه کرده که به طور مستقیم بر بازار مسکن و اجاره بها

نمی توان بازار را کنترل کرد. معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان خاطر نشان کرد: اگرچه راهکارهای اساسی در گرو اصلاح سیاست های کلان ملی است اما مدیریت هیجانات بازار اجاره بها با تشدید نظارت های میدانی و فعالیت مستمر تیم های گشت زنی متشکل از اتحادیه مشاوران املاک، راه و شهرسازی و تعزیرات حکومتی با جدیت در دستور کار قرار دارد و شورای مسکن استان نیز به صورت هفتگی چالش های شهرستان ها را به صورت تخصصی پیگیری می کند.

■ ساماندهی بازار مسکن نیازمند «تعاونی های املاک» و بهره گیری از فناوری های نوین است

همچنین معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان نیز با پیشنهاد ایجاد «تعاونی های املاک» و استفاده از مدل های نوآورانه مانند «توکنیزاسیون»، بر

تأثیرگذار است. وی با تأکید بر اینکه هرگونه برنامه ریزی در این حوزه باید با نگاهی جامع به ظرفیت های زیرساختی صورت گیرد، افزود: توسعه بی رویه بدون در نظر گرفتن این ظرفیت ها، خود به محرکی برای تشدید مهاجرت و افزایش فشار بر بازار مسکن تبدیل می شود. قاری قرآن با انتقاد از نا کارآمدی برخی ابزارهای نظارتی در شرایط فعلی اقتصادی کشور، گفت: در فضای تورمی کنونی، فرمول های پیچیده مالیاتی نظیر مالیات بر خانه های خالی، بازدارندگی لازم را ندارند؛ چرا که سود کلان ناشی از تورم عمومی، برای سرمایه گذاران جذابتر از هزینه های مالیاتی است. وی با اشاره به هزینه های تمام شده ساخت مسکن تصریح کرد: وابستگی شدید قیمت مسکن به نرخ مصالحی همچون فولاد و میلگرد که همگام با تورم عمومی رشد می کنند، نشان می دهد که مدیریت این حوزه نیازمند ثبات و برنامه ریزی های کلان و بلندمدت است و با بخشنامه های موقت

جای خالی پروازهای گردشگری در سبد حمل و نقل استان اصفهان؛

ظرفیت هایی که هست، امکاناتی که نیست

که بتوانیم گردشگران را از شمال غرب کشور و همچنین از بصره، اربیل و سلیمانیه عراق با امنیت و خدمات گردشگری مناسب به اصفهان بیاوریم. وی تأکید کرد: توسعه قطار گردشگری باید به صورت حرفه ای و هم تراز با استانداردهای جهانی در ایران راه بیفتد تا حوزه گردشگری از حالت بلاتکلیفی خارج شود و این شبکه نه برای موارد ضروری، بلکه به عنوان یک چرخه مستمر و حرفه ای در خدمت صنعت گردشگری قرار گیرد. آبیان با اشاره به اینکه قطار گردشگری به عنوان یکی از طرح های مهم در دستور کار اصفهان قرار دارد، افزود: با اتخاذ این راهبرد، برآنیم تا گردشگری استان از حالت مقطعی و شعاری خارج و به یک جریان پایدار تبدیل شود. وی خاطر نشان کرد: نخستین مسیر این طرح از تهران آغاز می شود و در ادامه، کریدورهای گردشگری از استان های شمالی شامل گیلان، مازندران و گرگان، همچنین شمال غرب کشور از آذربایجان ها و جنوب غرب از شلمچه، بصره و اهواز به مقصد اصفهان فعال خواهد شد. معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان افزود: خطوط ریلی کشور به عنوان شریان های حیاتی حمل و نقل می توانند نقش مهمی در رونق گردشگری ایفا کنند و راه اندازی قطار گردشگری، اصفهان را در مسیر جدیدی از توسعه پایدار گردشگری قرار می دهد.

سرمایه گذاران و هتل داران اصفهان برای تشکیل مجموعه ای توانمند جهت گسترش مبادی پروازی ابراز تمایل کرده اند و اداره کل میراث فرهنگی در حال پیگیری و کار بر روی طرح ایجاد و قوی کردن ایرلاین اختصاصی اصفهان است. آبیان با تأکید بر اینکه فقدان پروازهای مستقیم به اصفهان از مقاصد مهمی همچون ترکیه، عراق و حتی بسیاری از شهرهای داخلی، یک نقص بزرگ برای مقصد گردشگری اصفهان است، تصریح کرد: نبود پرواز، معضلی اساسی برای توسعه گردشگری استان است و باید برای افزایش ضریب نفوذ پروازها به این خطه، چاره ای فوری اندیشیده شود.

■ ضرورت ایجاد قطار گردشگری استاندارد و حرفه ای

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان همچنین بر لزوم تقویت زیرساخت های ریلی اشاره کرد و گفت: در کنار ایرلاین، توسعه خطوط ریلی نیز نباید مقطعی باشد. اکنون گردشگر وجود دارد اما زیرساخت ریلی اختصاصی و با کیفیت برای پاسخگویی به این تقاضا باید در دسترس قرار گیرد. آبیان با بیان اینکه هدف اول، جذب گردشگر داخلی در کوتاه مدت به مقصد اصفهان است، افزود: برای جذب گردشگر خارجی، باید از خطوط ریلی استاندارد با خدمات «وی آی پی» (VIP) استفاده کنیم به گونه ای

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان، نبود یک ایرلاین قدرتمند و اختصاصی را یکی از مهم ترین حلقه های مفقوده در زنجیره گردشگری اصفهان دانست و گفت: با وجود ظرفیت های بی نظیر، اصفهان از داشتن زیرساخت پروازی مناسب محروم است و این ضعف، مانعی بزرگ بر سر راه توسعه گردشگری استان به شمار می رود. داوود آبیان در گفت و گو با «ایرنا» با بیان اینکه بسیاری از شهرهای کشور که ظرفیت های کمتری نسبت به اصفهان دارند، از ایرلاین های اختصاصی برخوردارند، افزود: اصفهان برای معرفی هر چه بهتر خود به عنوان قطب گردشگری به زیرساخت پروازی ویژه نیاز دارد و اقدامات سال گذشته نیز نتوانست نیاز واقعی استان را برای توسعه پروازها برطرف کند. شرکت هواپیمایی «جی اسکای» سال گذشته به عنوان نخستین ایرلاین اختصاصی استان اصفهان، با ۲ فروند هواپیمای بوئینگ با نام های «نصف جهان» و «عالی قاپو» که طراحی ظاهری آن ها با الهام از نقوش و کاشی کاری های تاریخی اصفهان انجام شده بود، پس از طی مراحل آماده سازی و دریافت مجوزهای لازم، نخستین پروازهای تجاری خود را بر فراز آسمان ایران انجام دادند. وی با اشاره به مطالبه گری فعالان بخش خصوصی اظهار کرد: بسیاری از

تابستانی نه چندان داغ برای گاندوها؛

ذوب آهن اسیر چرخه تکراری در نقل و انتقالات



مرزیه غفاریان

باید بتواند سرمایه های خود و مهره های کلیدی تیمش را حفظ کند؛ چه اینکه نگه داشتن بازیکنان مؤثر، معمولاً کم هزینه تر و منطقی تر از پیدا کردن جایگزین مناسب برای پرکردن خلأ ستاره های تیم است؛ آن هم در بازاری که قیمت بازیکنان هر سال بیشتر می شود. بهترین اقدام در گام دوم در این بازار هم آن است که مسئولان خرید با توجه به نیازهای واقعی برای جذب بازیکن دست به جیب شوند، نه اینکه در هر فصل نقل و انتقالاتی دوباره به تغییرات گسترده در خط دفاع مشغول شوند و خط حمله را به امید روزهای بهتر به حال خود رها کنند.

انتظار از کرسی نشینان باشگاه و کادرفنی جدید تیم ذوب آهن، انجام خریدهای پرزرق و برق در بازار نقل و انتقالاتی نیست؛ بلکه داشتن استراتژی روشن و هدفمند در خرید و فروش است. اگر قرار است بودجه محدود باشگاه صرف آمد و شد بازیکنان در این پنجره شود، این هزینه بهتر است دقیقاً در پست هایی انجام شود که تیم به آنها نیاز دارد، نه در پست هایی که از قبل گزینه های قابل اتکا در اختیار کادرفنی قرار دارند.

با همه اینها نباید فراموش کرد که سیروس پورموسوی سکادار جدید گاندوها نیز برای آغاز کار خود به زمان و ابزار مناسب نیاز دارد. او نمی تواند با تیمی که بهترین نفراتش را از دست داده و هنوز جای خالی آنها پر نشده، انتظارات بالای هواداران را برآورده کند. هنوز کرکره این بازار پایین نیامده و و پنجره نقل و انتقالات بسته نشده است؛ بنابراین، هنوز زمان برای جبران وجود دارد اما عقربه ها فعلاً به ضرر ذوب آهن حرکت می کنند. اگر مدیران باشگاه می خواهند گاندوها خود را در فصل آینده از رده های پایین جدول جدا کرده و حداقل به میانه های جدول برسانند باید تا دیر نشده دست به کار شوند؛ ابتدا با حفظ مهره های کلیدی مانند آرش قادری و دیگر بازیکنان تأثیرگذار تیم و سپس با جذب مهره های هجومی پرزهر که بتوانند ضعف تیم در فاز حمله را برطرف کنند. در غیر این صورت بعید است در بیست و ششمین دوره لیگ برتر نیز نتیجه ای متفاوت و بهتر از سال های اخیر در انتظار گاندوها باشد.



و انتقالات این تیم در این سال ها اغلب روی تقویت خط دفاع یا تغییر در سبک تیم بوده است. سبزشان در فصل گذشته هم مانند دوره های پیشین بارها به دلیل از دست دادن فرصت های گلزنی، امتیازات ارزشمندی را از دست دادند اما بنا بر شایعاتی که این روزها اطراف این باشگاه شنیده می شود همچنان اولویت گاندوها در دادوستد بازیکنان به جای ترمیم تیم در فاز هجومی، جابه جایی مهره های دفاعی است.

اگر شایعه جذب یک گلر جدید و جدایی سنگریان جوان و سابق گاندوها و همچنین جدایی آرش قادری از این تیم رنگ واقعیت به خود بگیرد نیز یعنی بازهم قرار است فعالیت ذوب آهن در پنجره تابستانی به جا به جایی مهره ها معطوف شود بدون آنکه رفع نقاط ضعف اصلی تیم برای کادرفنی سبزو سفیدهای اصفهانی محلی از اعراب داشته باشد.

هیچکس انتظار ندارد این باشگاه اصفهانی با بودجه محدود خود همپای سایر تیم های مدعی و پرمایه لیگ سبد خریدش را از ستاره های گرانتقیمت بازار پر کند و بر کسی پوشیده نیست که موفقیت در فصل نقل و انتقالات لیگ برتر فقط به خریدهای نجومی محدود نمی شود. باشگاهی که منابع مالی محدودی دارد در گام اول باید

شایعاتی هم درباره احتمال جدایی آرش قادری، یکی از بهترین مدافعان و یکی از کلیدی ترین بازیکن فصل گذشته ذوب آهن هم مطرح شده (مهره دفاعی که در فصل پیش علاوه بر حضور تأثیرگذار در قلب دفاعی ذوب با به ثمر رساندن ۳ گل برای این تیم نقش پررنگی در فاز هجومی هم داشت). زمزمه هایی از احتمال جدایی پارسا جعفری، دروازه بان شماره یک گاندوها نیز شنیده می شود. اگر این اتفاق رخ دهد، ذوب آهن یکی دیگر از مهره های تأثیرگذار و ثابت خود را نیز از دست خواهد داد. این در حالی است که ذوب آهن در فصل گذشته با حضور پارسا جعفری و داود نوشی صوفیانی درون دروازه، یکی از کم در دسترستین خطوط خود در این پست حساس را داشت. اگر جدایی این دو بازیکن از جمع سبزشان قطعی شود، ذوب آهن بخش مهمی از کیفیت خود در فاز دفاعی را از دست خواهد داد؛ موضوعی که می تواند تمام برنامه های کادرفنی را تحت تأثیر قرار دهد.

پریاره نیست اگر مدعی شویم منطقی تر آن است که بودجه محدود باشگاه اصفهانی صرف رفع نقاط ضعف تیم شود. این در حالی است که پاشنه آشیل ذوب آهن در فصول اخیر غالباً ضعف در خلق موقعیت و نداشتن مهاجم شش دانگ و تمام کننده بوده است اما تمرکز نقل

بازار تابستانی هر روز داغ تر می شود؛ تیم ها یکی پس از دیگری از خریدهای جدیدشان در این فصل نقل و انتقالاتی یا تمدید قرارداد با مهره های کلیدی خود برای حضور پر قدرت تر در فصل آینده رونمایی می کنند اما ذوب آهن همچنان یکی از کم خبرترین تیم های لیگ است. باز هم بازار داد و ستد بازیکنان شروع شده و باز هم گاندوها در فعالیت در این کارزار پرهیاهو از بسیاری از رقبای خود عقب تر هستند؛ اتفاقی تکراری برای ذوبی ها در فصول اخیر که برای این تیم باریشه اصفهانی در پایان هر فصل به قیمتی گزاف تمام شده است.

در پنجره نقل و انتقالاتی لیگ بیست و ششم هم ذوب آهن ترک عادت نکرده و تا لحظه تنظیم این گزارش تنها فعالیت رسمی این باشگاه در این بازار داغ و پررفت و آمد، تمدید قرارداد با جلال الدین علی محمدی، کاپیتان باتجربه سبزشان است و سایر اخباری که از این باشگاه اصفهانی به گوش می رسد، بیشتر در حد گمانه زنی و شایعه باقی مانده است.

در روزهای اخیر ابتدا نام نیما میرزاد، گلر سابق سپاهان برای حضور در دروازه تیم همدشهری مطرح شد و پس از آن شنیده شد که کمیته نقل و انتقالات باشگاه ذوب آهن، علی اصغر عاشوری، هافبک ۳۷ ساله گل گهر و هادی محمدی، مدافع ۳۵ ساله سپاهان را برای تقویت خطوط میانی و دفاعی گاندوها زیر نظر دارد؛ با این حال، هیچ کدام از این مذاکرات تا لحظه تنظیم این گزارش به مرحله نهایی نرسیده و هنوز نمی توان آنها را خرید قطعی برای ذوب آهن دانست.

در مقابل، خبرهای مربوط به خروج بازیکنان از این تیم، بیش از اخبار مربوط به پیوستن بازیکنان جدید به جمع گاندوها به گوش می رسد. یکی از مهره هایی که تا کنون جدایی وی از تیم سبزو سفید اصفهانی قطعی شده پدram قاضی پور بوده؛ مدافعی که راهی سیرجان شده تا در فصل پیش رو برای تیم گل گهر به میدان برود (این مدافع چپ در فصل پیش ۲ گل برای گاندوها به ثمر رسانده و ۳ پاس گل نیز در کارنامه وی ثبت شده ایست)،

دوئل های ایران با نیوزیلند و فیلیپین در کانون توجه فیبا

فیبا همچنین دیدار ایران و فیلیپین را تقابل دو سبک متفاوت بسکتبال آسیا توصیف کرده است که قدرت بدنی و بازی فیزیکی ایران برابر سرعت و سبک بازی نماینده جنوب شرق آسیا قرار می گیرد.

بر اساس این گزارش، اگرچه مدت ها از آخرین تقابل رسمی دو تیم در رقابت های فیبا می گذرد اما آمار رودرو به سود ایران است. تیم ملی ایران در مسابقات مهم فیبا ۱۰ بار فیلیپین را شکست داده و تنها دو بار برابر این تیم مغلوب شده است. آخرین پیروزی فیلیپین مقابل ایران نیز به جام ملت های آسیا ۲۰۱۵ بازمی گردد؛ با این حال، دو دیدار دو تیم در انتخابی جام جهانی ۲۰۱۹ با اختلاف کمتر از ۱۰ امتیاز به سود ایران پایان یافت.

فیبا در کنار دیدارهای ایران مقابل نیوزیلند و فیلیپین، تقابل های اردن - فیلیپین، عربستان سعودی - ژاپن، لبنان - کره جنوبی، قطر - چین و چین - لبنان را نیز در فهرست مهم ترین مسابقات مرحله دوم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۷ قرار داده و از آن ها به عنوان دیدارهایی یاد کرده که می توانند نقش مهمی در تعیین سرنویشت تیم های صعودکننده به جام جهانی قطر داشته باشند. این مسابقات از شهریور آغاز خواهند شد.

فیبا تقابل های ایران با نیوزیلند و فیلیپین را از جذاب ترین دیدارهای مرحله دوم انتخابی جام جهانی دانست.

به گزارش «ایسنا»، با پایان مرحله نخست رقابت های انتخابی جام جهانی بسکتبال ۲۰۲۷، فدراسیون جهانی بسکتبال (فیبا) در گزارشی به معرفی مهم ترین دیدارهای مرحله دوم پرداخت که در میان آن ها، دو مسابقه تیم ملی ایران برابر نیوزیلند و فیلیپین نیز به چشم می خورد.

فیبا درباره تقابل ایران و نیوزیلند نوشت: رویارویی تیم ملی ایران و نیوزیلند نبردی فیزیکی، سخت و پرفشار خواهد بود. هر دو تیم در مرحله دوم دو بار به مصاف یکدیگر می روند.

هرچند که نیوزیلند با قرار گرفتن در رده بیست و چهارم جهان روی کاغذ از ایران بیست و هشت می شانس بیشتری دارد اما ملی پوشان ایران در آخرین تقابل دو تیم در دیدار دهبندی جام ملت های آسیا ۲۰۲۵ با نتیجه ۷۹ بر ۷۳ به برتری رسیده اند. فیبا پیش بینی کرده است که هر دو دیدار رفت و برگشت دو تیم، رقابت هایی نزدیک و نفس گیر باشند.

خبری از رقابت سخت درون دروازه نیست؛

سیدحسین در سپاهان بی رقیب ماند

برخلاف فصل گذشته گلرهای ذخیره سپاهان را نفرات جوان و آینده دار تشکیل خواهند داد.

به گزارش «ورزش سه»، یکی از اتفاقات ویژه در اسکواد سپاهان طی فصل گذشته حضور همزمان سیدحسین حسینی و محمدرضا اخباری بود؛ دو دروازه بان باتجربه ای که در مقاطع مختلف فصل رقابت ویژه ای داشتند. این در حالی بود که نیما میرزاد دیگر دروازه بان مطرح سپاهانی ها به صورت قرضی به مس رفسنجان رفته بود. برای لیگ بیست و ششم اما محرم نویدکیا سرمربی سپاهان تصمیم جدیدی در خصوص دروازه بان های تیمش گرفت. با توجه به اینکه سپاهانی ها برای کاهش هزینه های خود نیز اقدام کرده بودند، از جمع دروازه بان های مطرح خود فقط سیدحسین حسینی را حفظ کردند.

نویدکیا در بررسی های خود به مدیران باشگاه اعلام کرد که از جمع گلرهای مطرح تیم فقط حسینی ملی پوش، که گلر دوم تیم ملی نیز هست، در سپاهان بماند و رأی به جدایی اخباری و میرزاد داد. در چنین شرایطی میرزاد قرارداد خود را فسخ کرد و اخباری هم در آستانه جدایی از جمع طلایی پوشان قرار دارد.

در چنین شرایطی حسینی گلر شماره یک سپاهان در لیگ بیست و ششم خواهد بود. نویدکیا برای دروازه بان ذخیره هم چند جوان آینده دار را در نظر دارد. محمد نصری، امیرمحمد مقصودی، پوریا رفیعی و ابوالفضل خلیلیان چهار دروازه بان جوان سپاهان هستند که برای ذخیره سیدحسین حسینی شدن رقابت می کنند و کارشان را در تمرینات جلو می برند.



مدیرعامل سازمان فضای سبز شهری شهرداری اصفهان:

۶۰ درصد فضای سبز شهر اصفهان به آبیاری تحت فشار مجهز است

مدیرعامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری اصفهان گفت: با توسعه شبکه آبیاری تحت فشار، اجرای خطوط انتقال آب‌های غیرمتعارف و احداث مخازن ذخیره، اکنون ۶۰ درصد فضای سبز شهر به سامانه‌های نوین آبیاری مجهز شده است؛ اقدامی که نقش مهمی در مدیریت مصرف آب و حفظ فضای سبز اصفهان ایفا می‌کند.

مجتبی حق شناس در گفت و گو با «ایمنا» با اشاره به شرایط سخت ناشی از ماندگاری دمای بالا در تابستان برای درختان شهر اظهار کرد: همچون سال های گذشته با گرمای طولانی مدت روبه روهستیم، اما پدیده تغییر اقلیم به صورت گسترده در سراسر کشور به ویژه شهر اصفهان تأثیر گذار بوده است؛ از همین رو، مجموعه ای از اقدامات پیشگیرانه را از فصل زمستان برای مقابله با تنش های تابستان آغاز کردیم.

وی افزود: در فصل زمستان از کیک‌های جالکود برای تقویت درختان استفاده شد، همچنین سوپر جاذب‌های طبیعی از جمله کوپیت‌ها به‌ویژه در جنگل‌های شرق اصفهان و جنگل فدک به‌طور گسترده به‌کار گرفته شد تا آب را جذب کند و به‌صورت تدریجی در اختیار گیاه قرار دهد و از کودهای آهسته‌رهش نیز برای تأمین تدریجی آب مورد نیاز گیاهان استفاده کردیم.

روی تأکید کرد: در فصل زمستان تزریق مواد غذایی و مواد ضد تنش به روش آندوتراپی و کوموتراپی برای درختان ضعیف شده سطح شهر انجام شد و با



بهره‌گیری از روش‌های مختلف از جمله کندوکوب، دریل‌هول، چارت‌های طبیعی و سایر شیوه‌های تخصصی تلاش کردیم شرایط گسترش مناسب ریشه و افزایش مقاومت گیاهان برای ورود به فصل تابستان فراهم شود.

حق شناس گفت: سال جاری رودخانه زاینده رود نیز باز شده است اما فضای سبز ۵۷۰۰ هکتاری شهر اصفهان سالانه حدود ۷۲ میلیون مترمکعب آب نیاز دارد، در حالی که مجموع آب‌های زیرزمینی و منابع آب غیرمتعارف از جمله پساب، سالانه حدود ۳۲ میلیون مترمکعب است و در عمل کمتر از نصف نیاز آبی گیاهان تأمین می‌شود. به همین دلیل در زمستان

برنامه تقویت گسترده گیاهان را اجرا کردیم و اکنون نیز با جیره بندی آب، کاشت گونه های مقاوم، کاهش سطح باغچه های گل های فصلی و اولویت دادن به حفظ درختان، تلاش می کنیم شرایط فضای سبز شهر را مدیریت کنیم.

■ احداث ۱۶۷ هزار مترمکعب مخزن ذخیره آب
برای آبیاری فضای سبز اصفهان

مدیرعامل سازمان فضای سبز شهری شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: اکنون حدود ۳۰ درصد فضای سبز شهر با استفاده از آبهای غیرمتعارف آبیاری می شود و براساس طرح جامع آبیاری فضای

سبز، اجرای گسترده خطوط لوله کشی در سطح شهر در حال انجام است، همچنین تاکنون ۱۶۷ هزار متر مکعب مخزن ذخیره آب احداث شده که از جمله آن می‌توان به مخزن ۵۵ هزار متر مکعبی آرامستان باغ رضوان اشاره کرد. وی افزود: بخش زیادی از چمن‌های سردسیری که نیاز آبی بالایی داشتند از سطح شهر حذف شده و به جای آن از گونه‌های مقاوم گرمسیری همچون زوشیا گراس و برمودا گراس استفاده شده تا نیاز آبی فضای سبز به حداقل برسد و این روند همچنان ادامه خواهد داشت. مدیرعامل سازمان فضای سبز شهری شهرداری اصفهان تأکید کرد: اعتقاد ما بر این است که باید برداشت از منابع آب زیرزمینی که موجب فرونشست زمین می‌شود، تا حد امکان کاهش پیدا کند. تا بتوان شهر اصفهان را به‌عنوان شهر زندگی حفظ کرد.

حق شناس گفت: با تمام توان برای حفظ فضای سبز شهر تلاش می‌کنیم و اجرای گسترده خطوط لوله‌کشی همچنان ادامه دارد، همچنین تصفیه‌خانه‌های ثابت و تکمیلی متعددی در حال ساخت است تا بتوان پساب و آب‌های غیرمتعارف را با استانداردهای مورد تأیید محیط‌زیست وارد چرخه آبیاری فضای سبز کرد. وی ادامه داد: هدف از اجرای این طرح‌ها آن است که ضمن حفظ فضای سبز شهر، استفاده از منابع آب غیرمتعارف با شرایط استاندارد انجام شود تا هیچ نگرانی و دغدغه‌ای برای شهروندان از نظر مسائل زیست‌محیطی ایجاد نشود.

مفاد آراء

۴/۳۳ آگاهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۳۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا فکاری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از مرکز ثبت در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی زراعتی به پودن درج اعزازی به مساحت ۱۷۸۰/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک های ۱۱۹ و ۱۲۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در فاجد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از ملک رسمی حسین فکاری اجدیدی فرزند علی محمد جز دیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

م الف: ۲۲۲۳۱۸۶ عباس عزیزی دیماندول رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۴/۲۳۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نایسار تصرفات مالکانه متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نایسار ارائه و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود

۱. رأی شماره ۹۰۰۲۳۴۸۰۰۰۲۳۴۵۶۰۱۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاसर تصرفات مالکانه باامعارض متقاضی خانم فاطمه مسگری نیاसर فرزند محمد نسبت به ششدانگ یکدرب باغ بمساحت ۶۹۲,۱۶ متر مربع در قسمتی از

پلاک ۹۸۳ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در نیاसर جزء بخش ۶ حوزه ثبتی نیاसर، خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۲. رای شماره ۳۰۱۹-۳۲۴۴۰۰-۱۴۰۵۶-۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاसर تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم معصومه زیارتی فرزند علی محمد نسبت به ششدانگ یکدرب باغ بمساحت ۷۵۶۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۸۳ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در نیاसर جزء بخش ۶ حوزه ثبتی نیاसर، خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۰۵

م الف: ۲۲۲۲۲۶۲ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

مفاد آراء

۹/۲۳۳ برابر آراء ذیل صادره از سوی هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثنئی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوبین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود خیکانی فرزند قدرت الله به شماره شناسنامه ۹۲ و کدملی ۶۲۱۹۸۴۰۲۷۵ نسبت به شناساندن هر یک از قطعات زراعی بشرح موضوع آراء صادره ذیل (پلاک (۲۰۶-۱) خریداری از مالک رسمی: غلامحسین عمو نبی حرجز گردیده افس) لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادره خواهد شد.

۱- رای شماره ۳۴.۰۰۰.۳۲۵۹.۱۴۰۵۶۰۰۰ مورخ ۱۳۸۶/۰۱/۱۴ در تشددانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۴/۳۸ متر مربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان

۲- رای شماره ۴۶۰۰۰۳۲۵۹۰۰۰۱۴۰۵۶۰۰۱/۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲/۱۱۱ متر مربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان

۳- رای شماره ۰۰۷۸...۹۵۶۰۳۲۵۹۰۱۴ مورخ ۱۳۶۴/۰۱/۱۴ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰/۸۷۱۶ متر مربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ شهرستان اصفهان

۲- رای شماره ۰۰۰۰...۹۵۶۰۳۲۵۹۰۱۴ مورخ ۱۳۶۴/۰۱/۱۴ در شش‌دانگ یک قطعه

اعلام مشقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری
پیکان ساده کار مدل ۱۳۶۳ به رنگ
سفید یخچالی- روغنی به شماره پلاک
ایران ۴۳- ۱۹۷ ج ۳۶ و شماره موتور
۰۱۴۱۶۳۳۴۲۴۳ و شماره شناسه ملی
خودرو IRFC161V1FO232114 به نام همد
مومن زاده خولجانی مفقود گردیده و از درجه
اعتبار ساقط می باشد.

اعلام مشغولی

برگ سبز و سند کمپانی مینی بوس کارسان
مدل ۲۰۰۷ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک
ایران ۳۳-۷۸۳ ع ۵۳ و شماره موتور
DY۷۴K۳۵۶۲۵ و شماره شاسی
NLNOP۷۴۰۱۰۷۴۰۱۶۵۵ و شناسه ملی خودرو
TRWB074QNWS401655 به نام آقای سید
احمد میر احمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار
ساقط می باشد.

سختگویی صنعت برق استان: عبور از پیک تابستان بدون صرفه جویی مردم ممکن نیست

ناترازی ۱۷۰۰ مگاواتی برق در اصفهان



اگر مصرف در بخش خانگی مدیریت شود، می توان برق پایدار را به سمت صنعت هدایت کرد و از تعطیلی واحدهای تولیدی جلوگیری کرد. اگر هر مشترک تنها یک لامپ اضافی را خاموش کند، حدود ۱۵۰۰ مگاوات صرفه جویی ایجاد می شود

مدیریت مصرف است، گفت: برای صنایع بزرگ، کاهش ۴۰ درصدی مصرف در ساعات اوج در نظر گرفته شده است؛ اما خاموشی مستقیم اعمال نمی شود. او افزود که در شهرک های صنعتی نیز برنامه تعطیلی چرخشی اجرا شده تا بار مصرف در طول هفته توزیع شود.

وی درباره اقدامات در بخش اداری نیز توضیح داد: ساعات کاری ادارات کاهش یافته و این دستگاه ها موظف اند پیش از پایان کار، سیستم های سرمایشی را خاموش کنند و پس از ساعات اداری نیز مصرف خود را تا ۷۰ درصد کاهش دهند. به گفته او، مصرف ادارات به صورت هوشمند پایش می شود و در صورت تخلف، برق آن ها به طور خودکار قطع خواهد شد. همچنین دستگاه های اجرایی ملزم به تأمین بخشی از برق خود از انرژی خورشیدی هستند. در بخش کشاورزی، قاسمی از اجرای طرح های تشویقی خبر داد و گفت: کشاورزانی که در ساعات اوج مصرف از برق استفاده نکنند، می توانند در سایر ساعات برق رایگان دریافت کنند. او هدف این طرح را کاهش فشار بر شبکه در ساعات حساس عنوان کرد.

سختگویی صنعت برق استان همچنین به توسعه انرژی های تجدیدپذیر اشاره کرد و گفت: ظرفیت نیروگاه های خورشیدی رشد قابل توجهی داشته و اصفهان در این حوزه پیشگام است. برنامه هایی برای افزایش این ظرفیت در سال های آینده در حال اجراست. قاسمی با دعوت از مردم برای صرفه جویی تأکید کرد: برق سرمایه ملی است و عبور از پیک تابستان بدون همراهی مردم ممکن نیست. با اقداماتی ساده مانند خاموش کردن لامپ های اضافی و مدیریت مصرف، می توان به پایداری شبکه کمک کرد.

استان اصفهان در تابستان امسال با ناترازی قابل توجه برق مواجه شده است. داوود قاسمی، سختگویی صنعت برق استان، در گفت و گو با «ایرنا» با تشریح وضعیت موجود اعلام کرد: مصرف برق در روزهای اوج به حدود ۵۸۰۰ تا ۵۹۰۰ مگاوات رسیده، در حالی که پیش از این حداکثر مصرف حدود ۴۲۰۰ مگاوات بود. همین افزایش تقاضا باعث شکل گیری ناترازی ۱۶۰۰ تا ۱۷۰۰ مگاواتی شده که در ساعات پیک حتی تا ۲۰۰۰ مگاوات نیز می رسد و برای جبران آن از شبکه سراسری استفاده می شود. او تأکید کرد که اجرای دقیق برنامه های مدیریت مصرف برای جلوگیری از اختلال در شبکه ضروری است.

قاسمی با اشاره به عوامل اصلی افزایش مصرف گفت: حدود ۴۰ درصد برق کشور در تابستان صرف سیستم های سرمایشی می شود. وی با تأکید بر نقش مشترکان خانگی افزود: اگر مصرف در بخش خانگی مدیریت شود، می توان برق پایدار را به سمت صنعت هدایت کرد و از تعطیلی واحدهای تولیدی جلوگیری کرد. اگر هر مشترک تنها یک لامپ اضافی را خاموش کند، حدود ۱۵۰۰ مگاوات صرفه جویی ایجاد می شود.

در بخش راهکارهای کاهش مصرف، سختگویی صنعت برق استان اصفهان توصیه کرد: سرویس کولرهای آبی، نصب سایه بان و تنظیم کولرهای گازی روی دمای ۲۵ درجه می تواند تا ۲۰ تا ۴۰ درصد مصرف برق را کاهش دهد. وی در عین حال به مصرف بی رویه در برخی ادارات و مراکز تجاری و همچنین ضعف عایق کاری ساختمان ها به عنوان عوامل تشدیدکننده مصرف اشاره کرد. در حوزه صنعت، قاسمی با بیان اینکه هدف اصلی حفظ تولید در کنار

رئیس جامعه هتل داران اصفهان خبر داد افزایش ضریب اشغال هتل های اصفهان همزمان با بازگشایی زاینده رود

رئیس جامعه هتل داران اصفهان گفت: میانگین ضریب اشغال هتل های شهر اصفهان که پیش از بازگشایی زاینده رود بین ۱۵ تا ۲۰ درصد بود، اکنون به طور میانگین به ۴۵ درصد رسیده که بخشی از این افزایش ناشی از بازگشایی زاینده رود است. کریم بیگی در گفت و گو با «ایرنا» اظهار کرد: در زمان حاضر میانگین ضریب اشغال هتل های شهر اصفهان حدود ۴۵ درصد است و در برخی موارد این رقم به ۵۰ درصد نیز می رسد. وی افزود: بخشی از بهبود ایجاد شده در وضعیت اشغال هتل ها، تحت تأثیر بازگشایی زاینده رود و افزایش جذابیت گردشگری شهر بوده است. بیگی با اشاره به اینکه این آمار مربوط به هتل های شهر اصفهان است، بیان کرد: در حال حاضر برآوردها نشان می دهد وضعیت اشغال واحدهای اقامتی در این شهر نسبت به هفته های گذشته بهبود یافته است.



پیشرفت ۶۲ درصدی طرح باغ مشاهیر اصفهان

طرح احداث باغ مشاهیر اصفهان با ۶۲ درصد پیشرفت در مسیر بهره برداری قرار گرفت. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مدیرعامل سازمان عمران شهرداری اصفهان گفت: باغ بزرگ مشاهیر اصفهان به عنوان یکی از طرح های شاخص شهری در منطقه ۵ شهرداری اصفهان با وسعت ۲۲ هکتار در حال احداث است و با هدف معرفی ارزش ها، دستاوردها و زندگی مشاهیر و مفاخر این شهر طراحی و اجرا می شود. امیرعباس رحمتی ادامه داد: این طرح با اعتبار بیش از ۱۲۰۰ میلیارد تومان، تاکنون ۶۲ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و پس از بهره برداری به عنوان مجموعه ای خانواده محورو فرهنگی - تفریحی، ظرفیت های گسترده ای را برای شهروندان و گردشگران فراهم خواهد کرد. وی گفت: امکانات متنوعی در این مجموعه از جمله زمین فوتبال، زمین بسکتبال، زمین بازی کودکان، مسجد، فروشگاه صنایع دستی، کافه کتاب، میدان مرکزی، موزه، کوشک ۱۲ هزار مترمربعی و سالن تئاتر با ظرفیت ۴۵۰۰ نفر پیش بینی شده است.

بسیج ۲۰۰ تیم امدادی در ۲۰۰۰ کیلومتر از محورهای مواصلاتی اصفهان

بسیج، پشتیبانی صنایع و فرمانداری ها دایر شده و با توزیع اقلام ضروری از جمله آب معدنی و بسته های پذیرایی، در مسیرهای جاده ای و همچنین شهر مشهد به زائران خدمت رسانی می کنند. شیشه فروش اضافه کرد: در همین راستا، ۴ دستگاه آمبولانس به همراه تیم های تخصصی امدادی و خودروی فرماندهی آتش نشانی، ۱۱ دستگاه تانکر آب رسان سیار و ۳۰ مخزن آب ثابت برای پشتیبانی لجستیکی به مشهد مقدس اعزام شده اند. وی درباره زیرساخت های اسکان زائران بیان کرد: ستاد اسکان در شهر اصفهان و شهرستان های واقع در مسیر حرکت از جمله نایین و خور و بیابانک با بهره گیری از ظرفیت مهمان پذیرها، حسینیه ها، مساجد، ورزشگاه ها، مدارس و امکانات مردمی برای میزبانی آماده سازی شده است. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با بیان اینکه تمامی زائران در طول مسیر تحت پوشش بیمه قرار دارند، از رانندگان خواست با رعایت دقیق مقررات راهنمایی و رانندگی، در مجتمع های خدمات رفاهی و مواکب بین راهی استراحت کافی داشته باشند تا سفری ایمن و بدون حادثه رقم بخورد.



راهداری و حمل و نقل جاده ای استان برای جابه جایی زائران در مسیر رفت و برگشت به مشهد مقدس تدارک دیده شده است. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان در خصوص برپایی ۵۲ مواکب در مسیرهای ارتباطی نیز گفت: این مواکب با هم افزایی گروه های جهادی،

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان از آماده باش ۲۰۰ تیم امدادی، راهداری و پلیس راه در ۲۰۰۰ کیلومتر از محورهای مواصلاتی استان اصفهان برای خدمت رسانی به زائران مراسم وداع با رهبر شهید خبر داد.

به گزارش «ایرنا»، منصور شیشه فروش در گفت و گو با رسانه ها افزود: این بسیج گسترده امکانات که با استقرار ۵۲ مواکب و تأمین ۴۰۰ دستگاه اتوبوس همراه شده، با هدف تأمین بالاترین سطح ایمنی، رفاه و تسهیل در بازگشت زائران مراسم تشییع «آقای شهید ایران» از مشهد مقدس تدارک دیده شده است. وی بیان کرد: این تیم ها در محورهای منتهی به مشهد مقدس از جمله جاده های نایین - خور و بیابانک و جندق - معلمان و همچنین مسیرهای ارتباطی شمال، جنوب و غرب استان مستقر شده اند تا پوشش کامل ایمنی و ترافیکی در جاده های پرت تردد برقرار شود.

وی با اشاره به تأمین ۴۰۰ دستگاه اتوبوس مسافربری اظهار کرد: این ناوگان با مشارکت صنایع و بخش خصوصی و با محوریت اداره کل