زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی
شنبه ۸ آذر ۱۴۰۴
۸ جمادی الثانی ۱۴۴۷
۲۹ نوامبر ۲۰۲۵
شماره ۴۴۹۲
۸ صفحه
سال پانزدهم
قیمت: ۵۰۰۰ تومان

مدیرکل بهزیستی استان اصفهان:
هیچ نوجوانی پس از ۱۸ سالگی بدون برنامه و تنها رها نمی‌شود

«مسیر روشن»؛ تعهد تازه بهزیستی

۵

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان اصفهان خبرداد؛

پیشرفت ۷۵ درصدی قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان

۳

عکس: صاحب نیوز

هشدار استاندار اصفهان درباره اوج‌گیری نگران‌کننده تصادف‌های درون‌شهری استان:

هیچ توجیهی پذیرفتنی نیست

۵

هشدار رئیس بیمارستان اردستان درخصوص شیوع بالای آنفلوآنزا

از هر ۱۰ نفر، ۸ نفر مبتلاست

۲

مسئولان به وعده خود در تخصیص زمین به دانشگاه کاشان عمل نکردند

۲

دوغ و گوشفیل؛ خوراکی نوستالژیک اصفهان

هم‌نشینی دل‌چسبِ شیرینی و تازگی

۴

۷۰ درصد تست‌های آنفلوآنزای H۳N۲ در اصفهان مثبت است

۵

اجرای طرح زوج و فرد خودروها در اصفهان از درب منزل؛ ۲۰۰ هزار تومان جریمه

۸

درخشش ستاره های جوان سپاهان در رقابت های آسیایی؛

طلایی ترین برگ برنده نویدکیا

سرمایه‌گذاری نویدکیا روی ستاره‌های جوان و تجربه اندوزی این بازیکنان کم سن و سال در بازی های بزرگ اگرچه ریسک بزرگی است که هر سرمربی حاضر نیست آن را به جان بخرد اما این موضوع حتی اگر به نتیجه‌گیری تیم محرم در کوتاه مدت ختم نشود، تضمین‌کننده...

۶

اتوبوسرانی اصفهان در روزهای آلوده متوقف نمی‌شود

۷

اصفهان، شهری با هویت تاریخی و علمی آماده تبادل تجربیات با شهر دوشنبه است

۷

بسته ۴۰ همتی حمایت از صنعت گردشگری در سال ۱۴۰۴

۸

مدیر ناژوان شهرداری اصفهان خبر داد

توقیف خودروی حامل چوب غیرمجاز در ناژوان اصفهان

مدیر ناژوان شهرداری اصفهان از توقیف یک خودروی نیسان حامل حدود ۲.۸ تن چوب غیرمجاز در پهنه ناژوان خبر داد و گفت: این خودرو با همکاری عوامل انتظامی به یگان مربوطه منتقل و برای طی مراحل قانونی به مراجع قضایی ارجاع شد.

مهدی قائلی در گفت‌وگو با خبرنگار «ایمنا» اظهار کرد: بر اساس اخبار واصله و در ادامه توسط عوامل گشت واحد پیشگیری و رفع تخلفات شهری مدیریت ناژوان شهرداری اصفهان، یک دستگاه خودروی نیسان، حامل نزدیک به ۲.۸ تُن چوب غیرمجاز در ناژوان اصفهان توقیف شد.

وی افزود: خودروی مذکور با همکاری عوامل انتظامیِ کلانتریِ مربوطه به یگان انتظامی حوزه استحفاظی منتقل شد و به منظور تعیین تکلیف و سیر مراحل قانونی و حقوقی مربوطه در مسیر ارجاع به مقام محترم قضایی و رسیدگی قرار گرفت.

مدیر ناژوان شهرداری اصفهان تأکید کرد: با توجه به حساسیت عرصه ناژوان در تأمین اکسیژن مورد نیاز شهر، کنترل آلودگی هوا و حفظ سبزینگی، سعی بر این است که رفتارهای سازمانی شهرداری و اجتماعی شهروندان در این موضوع، مورد رصد و کنترل قرار داشته است و هرگونه اقدام ضروری در قطع درخت تنها در مسیر قانونی، بر اساس تصمیمات کمیسیون حفظ و گسترش و تحت نظارت سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان انجام شود.

قائلی ضمن درخواست همکاری، حمایت و پشتیبانی از دستگاه‌های اجرایی مرتبط و همکار، از شهروندان نیز تقاضا کرد به‌عنوان بازوی نظارتیِ قوی مدیریت شهری، خاصه در پهنه ناژوان، خادمان خود را در امانت‌داری، حفظ عرصه سبز ناژوان و تحقق این امر یاری کنند.

ورود دام زنده به اصفهان ممنوع شد

مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان با اشاره به بروز تب برفکی (FMD) در برخی مناطق کشور گفت: برای جلوگیری از ورود این بیماری ویروسی دام به استان، ورود دام زنده ممنوع شد.

رضا فدایی در گفتگو با خبرنگار «مهر» با اشاره به افزایش موارد تب برفکی در برخی استان‌ها اظهار کرد: تب برفکی یک بیماری کاملاً ویروسی و مختص دام است که در دامپزشکی به آن «FMD» گفته می‌شود. این بیماری «هیچ‌گونه خطری برای انسان ندارد» و از انسان به دام یا بالعکس منتقل نمی‌شود؛ بنابراین، نگرانی‌ها مربوط به جنبه‌های اقتصادی بیماری است.

وی افزود: تب برفکی می‌تواند خسارت‌های مهمی به جمعیت دامی و محصولات دامی همچون تولید شیر و گوشت وارد کند و به همین دلیل دامپزشکی استان با حساسیت و جدیت در تلاش است تا از ورود بیماری به اصفهان جلوگیری کند.

مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان با اشاره به اقدامات پیشگیرانه گفت: بر اساس اعلام دامپزشکی، ورود دام زنده به استان اصفهان ممنوع شده و صرفاً لاشه دام در کامیون‌های یخچال‌دار اجازه ورود دارد. این موضوع یکی از مهم‌ترین تصمیم‌ها برای جلوگیری از انتقال ویروس است.

فدایی ادامه داد: پس از اطلاع از بروز موارد تب برفکی، به بهورزان در روستاها ابلاغ شد که دامداران را نسبت به خطر بیماری، علائم و شیوه پیشگیری آگاه کنند و از آنها بخواهند برای هماهنگی واکسیناسیون دام‌ها با شبکه‌های دامپزشکی همکاری کنند. به گفته مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان، واکسن این بیماری در حوزه دامپزشکی موجود است و رعایت برنامه واکسیناسیون نقش مهمی در مهار آن دارد.

وی با قدردانی از تلاش‌های دامپزشکی استان اصفهان اظهار امیدواری کرد که با همکاری دستگاه‌ها، دامداران و نظارت دقیق بر تردد دام، اصفهان از خسارات احتمالی مصون بماند.

حداد عادل عنوان کرد؛

اصفهان؛ نگین تمدن اسلامی و ایرانی با هویت پایدار و جهانی

رئیس فرهنگستان زبان و ادب فارسی گفت: هویت اصفهان نه‌تنها برای استان اصفهان، بلکه برای ایران و اسلام باید تقویت شود. امروز باید بپذیریم که هویت‌های انسانی و ملی در خطر هستند و باید از این خطرات جلوگیری کنیم.

غلامعلی حداد عادل، روز چهارشنبه ۵ آذر در آیین رونمایی از دانشنامه اصفهان اظهار کرد: مهم‌ترین نیاز و بالاترین وظیفه برای کشورهایی مانند ایران و شهرهایی مانند اصفهان، حفظ هویت است. در دنیای امروز که هویت ملت‌ها در طوفان جهانی‌شدن و استعمار نو قرار دارد، حفظ هویت به منزله حفظ شخصیت هر فرد است. به‌عنوان یک فرد، اگر هویت خود را از دست بدهد، دیگر فرد نیست و همین امر در سطح جامعه و ملت‌ها نیز صدق می‌کند.

وی افزود: اصفهان در هویت ایرانی و اسلامی قرار دارد و باید برای حفظ و تقویت آن تلاش کنیم. هویت اصفهان نه‌تنها برای استان اصفهان، بلکه برای ایران و اسلام باید تقویت شود. امروز باید بپذیریم که هویت‌های انسانی و ملی در خطر هستند و باید از این خطرات جلوگیری کنیم.

رئیس فرهنگستان زبان و ادب فارسی در ادامه به یادآوری اولین تصویری که از اصفهان در دوران کودکی در ذهنش نقش بسته بود پرداخت و بیان کرد: یادآوری اولین تصویر زیبا و ماندگاری که از اصفهان داشتم، از کتاب‌های درسی دوران دبستان بود که در آن شعرهایی از اصفهان به‌عنوان نماد هنر و فرهنگ این شهر آمده بود. شعر استاد حسین مسرور که در کتاب‌های درسی در دهه ۳۰ خوانده بودیم، هنوز در یادم باقی‌مانده است.

حداد عادل سپس به تاریخ کهن اصفهان اشاره کرد و گفت: اصفهان پیش از اسلام و پس از آن در هر دوره تاریخی نقش بی‌بدیلی در تحولات علمی، دینی، فرهنگی و هنری داشته است. در هر زمینه‌ای که بخواهید مطالعه کنید، حضور اصفهان را مشاهده می‌کنید. اصفهان در دوره‌های مختلف تاریخ، از جمله دوره سلجوقیان و صفویه، همواره به‌عنوان یکی از مهم‌ترین مراکز علم، ادب، هنر و صنعت شناخته شده است.

وی به نقش برجسته اصفهان در دوران صفویه اشاره کرد و افزود: در دوران صفویه، اصفهان به‌عنوان مرکز قدرت سه امپراتوری بزرگ اسلامی، یعنی امپراتوری صفویه در ایران، عثمانی در ترکیه و گورکانیان در هند، شناخته می‌شد. اصفهان در این دوران نه‌تنها به‌عنوان یک قطب اقتصادی، بلکه به‌عنوان یک مرکز علمی، فرهنگی و هنری در جهان اسلام مطرح بود.

رئیس فرهنگستان زبان و ادب فارسی در ادامه بر اهمیت توجه به تاریخ و فرهنگ اصفهان تأکید کرد و گفت: اصفهان در تاریخ علوم دینی نیز جایگاه ویژه‌ای داشته است. پیش از تأسیس حوزه علمیه قم، حوزه علمیه اصفهان بزرگ‌ترین مرکز علمی ایران بود. بسیاری از شخصیت‌های برجسته‌ای که در تاریخ علم و دین ایران شناخته می‌شوند، مانند آیت‌ا... بروجردی و آیت‌ا... اصفهانی، ریشه در حوزه علمیه اصفهان دارند.

حداد عادل به تأثیر اصفهان در دوران معاصر اشاره کرد و افزود: اصفهان در دوران تجدد نیز نقشی مهم ایفا کرده است. در انقلاب اسلامی و جنگ تحمیلی، اصفهان همواره نقش‌آفرین بوده و نیروهای زیادی به کشور کمک کرده‌اند. این شهر همچنان به‌عنوان یک قطب علمی، صنعتی و فرهنگی در کشور شناخته می‌شود.

وی بر اهمیت «دانشنامه اصفهان» اشاره کرد و گفت: دانشنامه اصفهان یک مرجع جامع و معتبر است که اطلاعات بی‌نظیری در مورد تاریخ، فرهنگ، هنر و تمدن این شهر ارائه می‌دهد. این دانشنامه نه‌تنها برای اصفهانی‌ها، بلکه برای تمام ایران و جهان اسلام اهمیت دارد. باید تلاش کنیم که این اثر فرهنگی به‌عنوان یک مرجع معتبر و علمی در سطح جهانی شناخته شود.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام در پایان با اشاره به جایگاه ویژه اصفهان خاطرنشان کرد: اصفهان بعد از حمله محمود افغان هنوز نپذیرفته که پایتخت نیست و تنها شهری است که همیشه پیش‌گام‌تر از تهران در همه زمینه‌ها بوده است. اصفهان برای تهران، حکم استانبول برای آنکارا را دارد.

هشدار رئیس بیمارستان اردستان درخصوص شیوع بالای آنفلوآنزا

از هر ۱۰ نفر، ۸ نفر مبتلاست

از هر ۱۰ بیمار مراجعه‌کننده ۸ نفر مبتلا به آنفلوآنزا هستند و این رقم بالایی است .دریک شیفت حدود ۳۰۰ مراجعه ثبت شد که ۲۸۰ نفر از آنها دارای علائم شدید آنفلوآنزا بودند. اگر واکسن آنفلوآنزا در اواخر شهریورتزریق می‌شد، این آمار کنترل پذیر بود

رئیس بیمارستان اردستان گفت: خانواده‌ها مراقب باشند کودکان بیمار را به مدرسه نفرستند، چراکه از هر ۱۰ بیمار مراجعه‌کننده ۸ نفر مبتلا به آنفلوآنزا هستند و این رقم بالایی است.

به گزارش خبرنگار «مهر»، سید حامد روحانی در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: رسانه‌ها همواره به عنوان یاران همراه مجموعه درمانی شهرستان نقش پررنگی در اطلاع‌رسانی و ارتقای خدمات بیمارستان داشته‌اند.

وی افزود: دغدغه اصلی ما پیگیری مستمر موضوع درمان در سطح شهرستان است و انتظار می‌رود خبرنگاران این حوزه، با دقت و بررسی بیشتر خبرهای مرتبط با سلامت را در فضای مجازی منتشر کنند.

رئیس بیمارستان اردستان خاطرنشان کرد: اولویت اصلی بنده سلامت مردم اردستان است و در همین راستا دو پزشک برای نوبت‌های اورژانس در نظر گرفته شده تا خدمات درمانی با کیفیت‌تر ارائه شود.

روحانی بیان کرد: هدف ما آن است که بیمارستان شهید بهشتی را از نظر درمانی به جایگاهی برسانیم که نیازهای مردم به مراکز استان مانند اصفهان کاهش یابد و خوشبختانه اکنون نزدیک به ۱۰ پزشک متخصص جدید به مجموعه درمانی شهرستان اضافه شده‌اند.

وی تصریح کرد: در طول هفته تقریباً تمام رشته‌های اصلی از جمله قلب، اطفال، داخلی، جراحی و زنان فعال هستند؛ در حال حاضر ۲۷ متخصص در رشته‌های مختلف قلب، اطفال، پوست، چشم، روان‌پزشکی، رادیولوژی، اورولوژی، بیهوشی، و گوش حلق و بینی در بیمارستان حضور دارند و این تعداد نیز رو به افزایش است.

رئیس بیمارستان اردستان اضافه کرد: با پیگیری‌های مدیریت و مسئولین شهرستان، تجهیزات تخصصی غربالگری سرطان‌های گوارشی با اعتباری بالغ بر ۱۰۰ میلیارد ریال تهیه شده تا دیگر نیازی به مراجعه بیماران به مراکز استان نباشد.

روحانی ادامه داد: هدف نهایی ما تخصصی‌تر کردن بیمارستان و ارتقای درمانگاه تخصصی است تا به مرور به سطح فوق تخصصی دست یابیم همچنین احداث کلینیک ناباروری در دستور کار قرار دارد که گام نخست در مسیر ارتقای جایگاه درمانی شهرستان خواهد بود.

وی اضافه کرد: موضوع احداث ساختمان دستگاه MRI نیز در حال پیگیری است و موافقت اصولی آن اخذ شده؛ طبق توافق با قرارگاه محرومیت‌زدایی ارتش، عملیات احداث با اعتباری بیش از ۴۰ میلیارد ریال انجام خواهد شد که امید است تا پایان سال به بهره‌برداری برسد.

رئیس بیمارستان اردستان بیان کرد: مرکز «نَفَس» نیز راه‌اندازی شده و تلاش داریم نگاه مردم به بیمارستان را با ارائه خدمات بهتر تغییر دهیم. یک تخت جدید دیالیز به مجموعه افزوده شده و مجموع تخت‌های فعال اکنون به ۱۸ عدد رسیده است.

روحانی با اشاره به شیوع گسترده آنفلوآنزا در فصل سرد، تأکید کرد: خانواده‌ها مراقب باشند کودکان بیمار را به مدرسه نفرستند، چراکه از هر ۱۰ بیمار مراجعه‌کننده ۸ نفر مبتلا به آنفلوآنزا هستند و این رقم بالایی است.

وی یادآور شد: در یک شیفت حدود ۳۰۰ مراجعه ثبت شد که ۲۸۰ نفر از آنها دارای علائم شدید آنفلوآنزا بودند. اگر واکسن آنفلوآنزا در اواخر شهریورتزریق می‌شد، این آمار کنترل پذیر بود.

رئیس بیمارستان اردستان خاطرنشان کرد: با رعایت بهداشت فردی، شستن دست و صورت، استفاده از ماسک و پیروی از تجربیات دوران کرونا می‌توان این زنجیره انتقال را قطع کرد.

با مسئولان

فرماندار کاشان:

رفع موانع تولید و سرمایه‌گذاری نیازمند عزم ملی است

فرماندار ویژه کاشان با اشاره به ظرفیت‌های منحصر به فرد صنعتی، معدنی و فناوری این شهرستان، بر لزوم حمایت جدی‌تر از واحدهای تولیدی در زمینه انرژی، مالیات، بیمه، بروکراسی اداری و تأمین مواد اولیه تأکید کرد و گفت: برای توسعه پایدار صنایع، رفع موانع تولید نیازمند عزم و همکاری تمامی دستگاه‌های اجرایی است.

به گزارش «ایرنا»، مجتبی راعی در جلسه قرارگاه صنعتی خاتم الانبیا(ص) و نشست هم اندیشی رفع موانع تولید کاشان افزود: شهرستان کاشان با دارا بودن بیش از ۱۰۰۰ واحد صنعتی فعال در حوزه‌های ریسندگی، بافندگی، فرش و صنایع فلزی و همچنین ۱۰۰ معدن فعال، از پایگاه‌های مهم صنعتی و معدنی استان اصفهان به شمار می‌رود. وی با اشاره به برگزاری شش جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید در سال جاری و تصویب ۸۹ مصوبه گفت: ۸۰ درصد این مصوبات عملیاتی شده‌اند،همچنین هفت بازدید میدانی و جلسه اجرایی با ۶۸ مصوبه دیگر برگزار شده که بسیاری از آنها در حال اجرا هستند. فرماندار ویژه کاشان به تبیین چالش‌های اصلی صنایع شهرستان پرداخت و ناترازی انرژی و مشکلات تأمین سوخت واحدهای صنعتی را یکی از مهم‌ترین این مسائل برشمرد.

راعی هزینه‌های بالای تأمین برق از طریق ژنراتور و مشکلات سوخت زمستانی را عامل افزایش هزینه‌های تولید و اختلال در عملکرد واحدها دانست. وی افزود: ضعف در اعطای مشوق‌های حمایتی، عدم ثبات قوانین بیمه و مالیات، مشکلات ثبت سفارش و کارت بازرگانی، بدهی واحدهای تولیدی به شبکه بانکی، منجر به بروز مشکل در نقدینگی و تأمین منابع مالی شده است. فرماندار ویژه کاشان با بیان اینکه شهرستان در جذب نیروی متخصص و ماهر با مشکل مواجه است، گفت: در مقابل، وجود ۴۵ شرکت دانش‌بنیان و بیش از ۹۰ شرکت فناور در شهرستان، پتانسیل ارزشمندی برای بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی در صنایع است. راعی بروکراسی اداری طولانی و پیچیده را از موانع اصلی سرمایه‌گذاری عنوان کرد و افزود: تفویض اختیار لازم به شهرستان‌ها برای تسهیل این روندها، به صورت سریع‌تر و کارآمدتر انجام شود.

به گزارش «ایرنا»، این نشست به مناسبت هفته بسیج و توسط بسیج مهندسین صنعت و معدن کاشان برگزار شد.

مسدودسازی ۱۹ کانال و صفحه متخلف مجازی درخوانسار

فرمانده انتظامی خوانسار از شناسایی و مسدود سازی ۱۹ کانال و صفحه متخلف در بستر فضای مجازی این شهرستان خبر داد. سرهنگ رضا هدایتی در گفت‌وگو با «ایرنا» اظهار کرد: این اقدام در پی رصد مستمر فضای مجازی توسط کارشناسان پلیس فتای خوانسار، طی بازه زمانی ۲ ماهه مهر و آبان سال جاری و با حکم مقام قضایی انجام شد. وی افزود: مالکان و گردانندگان این صفحات متخلف نیز پس از تشکیل پرونده به مراجع قضایی معرفی شدند. فرمانده انتظامی خوانسار با تأکید بر اینکه فضای مجازی سالم، حق طبیعی همه شهروندان است، گفت: متأسفانه منشأ بسیاری از آسیب‌های اجتماعی و برخی روابط ناسالم، فعالیت‌های کنترل نشده در فضای مجازی است. وی خاطرنشان کرد: قبلاً نیز هشدارهای پلیس فتا به کاربران و فعالان فضای مجازی خوانسار اعلام شده و انتظار می‌رود این توصیه‌ها جدی گرفته شود. هدایتی با اشاره به لزوم نظارت بیشتر خانواده‌ها بر رفتار فرزندانشان، افزود: ضروری است والدین محترم بر فعالیت فرزندان خود در فضای مجازی نظارت کافی داشته باشند تا از بروز آسیب‌های احتمالی پیشگیری شود.

تشکیل ۱۳ قرارگاه جهادی در اردستان

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج اردستان ضمن اشاره به تشکیل ۱۳ قرارگاه جهادی در اردستان گفت: بسیج سرنوشت دفاع مقدس را تغییر داد.

به گزارش خبرگزاری «تسنیم»، سرهنگ روح‌اله صنعتکار شامگاه سه شنبه در جمع بسیجیان مسجدالنبی(ص) اظهار کرد: بسیج به تعبیر قرآن یک «شجره طیبه» است و حضرت امام خمینی(ره) در پنجم آذر فرمان تشکیل آن را صادر کردند؛ اقدامی که شاید در ابتدا کسی تصور نمی‌کرد چنین برکات و ثمراتی برای کشور داشته باشد. وی با بیان اینکه بسیج دارای شاخصه‌های متعدد است مهم‌ترین ویژگی یک بسیجی را مجاهدت در راه خدا دانست و افزود: جهاد مخلصانه، جهاد همه‌جانبه و خستگی‌ناپذیری از ارکان شخصیت بسیجی است و کسی که انگیزه الهی دارد هرگز در مسیر دفاع از ارزش‌ها خسته نمی‌شود و همین انگیزه الهی است که انسان را به حرکت وامی‌دارد به‌ویژه هنگامی که هدف، سربازی برای امام زمان(عج) باشد. سرهنگ صنعتکار با اشاره به ۴۰ سال مجاهدت سردار شهید حاج قاسم سلیمانی گفت: سردار سلیمانی برای دفاع از نظام و اسلام از هیچ تلاشی دریغ نکرد و تا مرز شهادت پیش رفت و با توجه با استناد به آیه ۳۱ سوره محمد خداوند در این آیه می‌فرماید که بندگان را می‌آزماید تا مجاهدان و صابران را مشخص کند و نتیجه صبر و ایثار به هر کسی داده نمی‌شود و این از ویژگی‌های برجسته بسیجیان است.

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج شهرستان اردستان با تأکید بر الهامی بودن تشکیل بسیج به حضرت امام(ره) خاطرنشان کرد: اگر بسیج شکل نمی‌گرفت سرانجام دفاع مقدس این‌گونه رقم نمی‌خورد چراکه اکثر شهدای دفاع مقدس بسیجی بودند و بسیاری از عملیات‌ها با تکیه بر این نیروها به نتیجه رسید.

وی با اشاره به نقش الگوگیرانه بسیج در منطقه گفت: طراحی بسیج را در لبنان با نام حزب‌ا... می‌بینیم و به‌تبع آن هسته‌های مقاومت در پاکستان، افغانستان و عراق نیز شکل گرفت و زمانی که آمریکا با کمک صهیونیست‌ها داعش را ایجاد کرد سردار سلیمانی و یارانش در عراق مقابل آنها ایستادند و اجازه ندادند منطقه به دست تروریست‌ها سقوط کند.

مسئولان به وعده خود در تخصیص زمین به دانشگاه کاشان عمل نکردند

رئیس دانشگاه کاشان با بیان اینکه مسئولان به وعده خود در تخصیص زمین به دانشگاه کاشان عمل نکردند، گفت: در این شرایط کمبود زمین در دانشگاه کاشان وجود دارد.

به گزارش خبرگزاری «تسنیم»، بهزاد سلطانی در نشست خبری ضمن اشاره به سابقه دانشگاه کاشان اظهار کرد: تا کنون دانشگاه کاشان ۳۵ هزار فارغ‌التحصیل داشته است، در حالی که در حال حاضر بیش از ۹۰۰۰ دانشجو داریم و از این میان ۲۵۰۰ دانشجوی بین‌الملل هستند.

وی با بیان اینکه در حال حاضر از سه کشور دانشجوی بین‌الملل داریم و در آینده مقرر است از لبنان، تاجیکستان و آذربایجان نیز دانشجوی پذیرش داشته باشیم، افزود: ۳۱۰ هیئت علمی رسمی داریم و با اعضای غیررسمی به ۶۶۰ هیئت علمی می‌رسد.

رئیس دانشگاه کاشان از فعالیت ۱۱ دانشکده و ۵۲ گروه آموزشی دانشگاه کاشان خبر داد و خاطرنشان کرد: پنج مرکز پژوهشی در دانشگاه کاشان فعالیت دارد، به نحوی که مرکز پژوهشی نانو این دانشگاه قدیمی‌ترین مرکز پژوهشی کشور محسوب می‌شود.

وی با بیان اینکه متأسفانه بر اساس وعده‌های داده شده مقرر بود ۵۳۰ هکتار زمین به دانشگاه کاشان اختصاص پیدا کند، گفت: متأسفانه تا کنون بیش از ۱۷۰ هکتار زمین به دانشگاه کاشان اختصاص نکرده است و این گلایه وجود دارد و در حال حاضر دانشگاه کاشان با کمبود زمین روبه‌رو است.

سلطانی با بیان اینکه متأسفانه کاشان شهری متخصص گریز و کارگرپذیر است، تصریح کرد: از مسئولان شهرستان کاشان درخواست داریم تا توسعه دانشگاه را به واسطه محدودیت زمین قفل نکنند و دانشگاه کاشان را در این زمینه کمک کنند.

اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان

اخطار

سرکارخانم : نرگس قدوسی فرزند مرتضی پیرو آگهی درج شده درروزنامه زاینده رود ۲۹ تیرماه ۱۴۰۴،الزامی است شخصاً ظرف مدت ۱۰ روزکاری به اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان به آدرس اصفهان، خیابان آبشار سوم بعد از پل غدیر، مراجعه نمایید. بدیهی است درصورت عدم مراجعه درموعد مقرر، تبعات اقدامات اداری صورت پذیرفته و آرای صادره برعهده سرکارعالی می باشد.

اداره کل ورزش وجوانان استان اصفهان

م الف: ۲۰۵۷۹۰۲

خبر روز

نماینده کاشان در مجلس:

تخصیص ناعادلانه منابع مالی، توسعه صنعت اصفهان را مختل کرده است

نماینده مردم شهرستان‌های کاشان و آران‌وبیدگل در مجلس شورای اسلامی از عملکرد نامطلوب بانک‌ها در تخصیص منابع مالی به صنایع استان اصفهان انتقاد کرد و گفت: کاهش منابع در دسترس تولیدکنندگان و تخصیص ناعادلانه آن، علاوه بر ایجاد مشکل در بخش‌های حیاتی ازجمله صنعت و گردشگری، توسعه اقتصادی منطقه را با چالش مواجه کرده است.

به گزارش «ایرنا»، مصطفی معینی در جلسه قرارگاه صنعتی خاتم الانبیا(ص) و نشست هم اندیشی رفع موانع تولید کاشان افزود: استان اصفهان در مقایسه با سایر استان‌ها با مشکلات قابل‌توجهی در زمینه تأمین منابع مالی مواجه است.

وی اظهار کرد: اگرچه منابع مورد نیاز از تهران به استان تخصیص می‌یابد اما به دلایلی این منابع کاهش پیدا می‌کند و در عمل، سهم صنایع و تولیدکنندگان اصفهان به‌ویژه در حوزه‌های حیاتی مانند صنعت و گردشگری، بسیار کمتر از نیاز است.

نماینده مردم شهرستان‌های کاشان و آران و بیدگل در مجلس شورای اسلامی، یکی از مشکلات اساسی را کاهش منابع مالی در دسترس و تخصیص ناعادلانه عنوان کرد و گفت: بسیاری از تولیدکنندگان و صنعتگران برای ادامه فعالیت خود به تسهیلات نیازمندند اما در برخورد با بانک‌ها با موانع جدی روبه‌رو می‌شوند.

معینی در ادامه به چالش‌های زیرساختی در حوزه انرژی اشاره کرد و افزود: تولیدکنندگان استان برای تأمین برق با معضلاتی روبه‌رو هستند و با وجود اینکه تولیدکنندگان مگاوات‌های برق را خریداری می‌کنند، به دلیل ناتمام ماندن زیرساخت‌ها و عدم تکمیل پست‌های برق، این انرژی به‌طور کامل به آنها تحویل داده نمی‌شود.

اخبار

دستگیری سارقان سیم و کابل برق در اردستان

فرمانده انتظامی اردستان از کشف ۸ فقره سرقت سیم و کابل برق و دستگیری ۴ نفر سارق توسط پلیس آگاهی این شهرستان خبر داد. به گزارش خبرنگار «مهر»، سرهنگ حجت اله بهامین در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در پی وقوع چند فقره سرقت سیم برق در حوزه استحفاظی، مراتب کشف آن پس از انجام هماهنگی قضایی با نظارت مستقیم فرمانده انتظامی شهرستان در دستور کار مأموران پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: در این راستا مأموران پلیس آگاهی، پس از انجام تحقیقات میدانی و اقدامات پلیسی، تعداد چهار نفر سارق غیربومی را شناسایی و با اخذ نیابت قضایی، سارقان را طی دو عملیات در دو نقطه خارج از شهرستان دستگیر کردند. بهامین خاطرنشان کرد: سارقان به همراه یک دستگاه خودرو سواری سمند سورن سفید رنگ و همچنین مقدار قابل توجهی سیم و کابل برق مسروقه به ارزش ۵ میلیارد ریال به یگان انتظامی منتقل کردند. فرمانده انتظامی اردستان تصریح کرد: متهمین با توجه به شواهد و دلایل موجود به تعداد هشت فقره سرقت سیم و کابل برق اعتراف کرد.

کشف ۱۰۳ کیلو تریاک در ایست و بازرسی شهرضا

جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان از کشف ۱۰۳ کیلو تریاک در ایست و بازرسی شهرضا خبر داد. سردار حسین بساطی در گفتگو با خبرنگار «مهر» اظهار کرد: مأموران انتظامی مستقر در ایست و بازرسی شهید امامی در شهرستان شهرضا با بررسی‌های دقیق خود، خودرو حامل مواد مخدر را شناسایی و بلافاصله وارد عمل شدند. وی در ادامه افزود: مأموران پلیس حاضر در صحنه، در یک اقدام سریع و کاملاً هماهنگ این خودرو را متوقف و در بازرسی به عمل آمده ۱۰۳ کیلو و ۱۵۰ گرم تریاک را کشف کردند. جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان با اشاره به شناسایی یک متهم در این عملیات خاطر نشان کرد: فرماندهی انتظامی به هیچ عنوان اجازه نخواهد داد عده‌ای سود جو برای رسیدن به اهداف شوم خود، آسایش و امنیت مردم را خدشه دار کنند.

هیوندا با ۲۰۵ کیلومتر سرعت در محور خور - جندق توقیف شد

رئیس پلیس راه استان اصفهان گفت: مأموران گشت پلیس راه خور جندق، یک دستگاه خودرو هیوندا آزرا را که با سرعت ۲۰۵ کیلومتر بر ساعت در حال رانندگی بود، توقیف کردند. سرهنگ علی مولوی در گفتگو با خبرنگار «مهر» اظهار کرد: در ادامه اجرای طرح ارتقای ایمنی تردد در جاده‌های برون شهری استان، تیم گشت پلیس راه خور جندق، یک دستگاه هیوندا آزرا را که با سرعت ۲۰۵ کیلومتر بر ساعت در حال رانندگی بود، متوقف و راهی پارکینگ کردند. وی در ادامه تصریح کرد: با رانندگانی که دارای سرعت‌های غیر مجاز و بحرانی هستند، بدون اغماض برابر قانون برخورد و خودروی آنها نیز از ۳ روز تا یک ماه توقیف می‌شود. رئیس پلیس راه استان اصفهان خاطر نشان کرد: یکی از مهمترین عوامل در بروز حوادث ناگوار و تصادفات رانندگی، سرعت‌های بحرانی و غیر مجاز است، قطعاً مأموران پلیس راه با این تخلف به شدت برخورد خواهند کرد.

کشف ۵ میلیاردی سموم کشاورزی در یک انبار در خمینی‌شهر

فرمانده انتظامی شهرستان خمینی شهر از کشف دپوی سموم کشاورزی به ارزش ۵۰ میلیارد ریال در یک انبار در شهرستان خبر داد. سرهنگ علی سبحانی در گفتگو با «مهر» اظهار کرد: در اجرای طرح مقابل با قاچاق کالا مأموران پلیس امنیت اقتصادی فرماندهی انتظامی شهرستان خمینی شهر با اشراف اطلاعاتی از دپوی مقدار زیادی انواع سموم کشاورزی در یک انبار مطلع شدند و موضوع را در دستور کار قرار دادند. وی افزود: مأموران پس از هماهنگی‌های لازم با مرجع قضایی به همراه کارشناسان اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان به محل اعزام شدند و انبار مذکور را مورد بازرسی قرار دادند که در نتیجه این عملیات محموله‌ای از انواع سموم شیمیایی و کشاورزی کشف شد.

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان اصفهان خبرداد؛

پیشرفت ۷۵ درصدی قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری، صنایع دستی استان اصفهان از پیشرفت ۷۵ درصدی پروژه قطار سریع‌السیر تهران- اصفهان خبر داد.
به گزارش خبرگزاری «تسنیم» امیر کرم‌زاده در نشست خبری و آیین افتتاح پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری، صنایع‌دستی و هتلداری، گفت: این رویداد با وسعت هشت هزار متر مربع، بزرگ‌ترین نمایشگاه گردشگری برگزارشده در اصفهان تا کنون است و از نظر کیفیت نیز یکی از برترین دوره‌ها محسوب می‌شود.
وی افزود: ۳۱ استان در حوزه صنایع‌دستی و ۱۲ استان در حوزه گردشگری در این نمایشگاه مشارکت دارند و حضور کشورهای مختلف، انجمن‌های حرفه‌ای، هتل‌داران و دفاتر خدمات مسافرتی نشان‌دهنده همکاری گسترده در تقویت گردشگری استان است.
کرم‌زاده با اشاره به رویکردهای تخصصی این دوره اظهار کرد: گردشگری سلامت و طبیعت‌گردی از محورهای اصلی نمایشگاه است و انتظار داریم برگزاری این رویدادها رونق گردشگری را به اصفهان بازگرداند؛ صنعتی پاک که در سند توسعه استان جایگاه نخست را دارد.

■ تدوین طرح جامع گردشگری اصفهان پس از ۱۸ ماه کارکارشناسی

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان اصفهان با اشاره به تدوین طرح جامع گردشگری گفت: این طرح پس از یکسال و نیم تلاش، نهایی و در شورای برنامه‌ریزی استان تصویب شده و به‌زودی ابلاغ می‌شود.
وی افزود: در این نمایشگاه ۲۷۰ غرفه از سراسر کشور حضور دارند و بیش از ۱۲ نشست تخصصی در حوزه‌های سرمایه‌گذاری، حقوقی و توسعه گردشگری برگزار شده است. سه شنبه شب (۴ آذرماه) نیز نشست مشترکی با سفرای حاضر در نمایشگاه داشتیم.
کرم‌زاده همچنین اعلام کرد: پرداخت ۱۰۰ میلیون تومان وام با سود چهار درصد برای سرمایه‌گذاری در تورها و صنایع دستی در نمایشگاه فراهم شده و در چهار سال آینده حدود ۱۵ همت برای پروژه‌های گردشگری استان سرمایه‌گذاری خواهد شد.

■ سرعت؟ به زیر دو ساعت می‌رسیم

مدیرکل میراث‌فرهنگی استان اصفهان در بخش دیگری از سخنانش به پروژه قطار سریع‌السیر تهران _ اصفهان اشاره کرد و گفت: پروژه قطار سریع‌السیر تهران–اصفهان با پیشرفت فیزیکی بیش از ۷۵ درصد در حال اجراست و ظرف دو سال آینده تکمیل می‌شود؛ این پروژه زمان سفر را به کمتر از دو ساعت کاهش خواهد داد.
وی همچنین از توسعه زیرساخت‌های پروازی خبر داد و افزود: با حمایت استاندار و بخش خصوصی دو فروند هواپیما برای استان اصفهان تهیه شده و امیدواریم دو فروند دیگر نیز اضافه شود.
به گفته مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری، صنایع دستی استان اصفهان تا پایان سال ۴ هتل پنج‌ستاره (۳ هتل در اصفهان و یک هتل در خوانسار) به بهره‌برداری می‌رسد و چند هتل دیگر نیز سال آینده افتتاح خواهد شد. توسعه اقامتگاه‌های بوم‌گردی با کیفیت بالا نیز با شتاب ادامه دارد.

■ توسعه همکاری‌های خارجی و ثبت موفقیت‌های ملی برای اصفهان

کرم‌زاده با اشاره به اقدامات اخیر افزود: هفته گذشته شهرک سلامت یک توافق‌نامه بین‌المللی امضا کرده و هیئتی از عراق برای تقویت همکاری‌ها در حوزه گردشگری سلامت به اصفهان سفر کرده است. همچنین مهمانانی از کشور کویت برای همکاری در حوزه بازسازی مساجد و سرمایه‌گذاری در گردشگری سلامت حضور دارند. وی گفت: اصفهان در حوزه بازاریابی خارجی و جذب سرمایه‌گذاری با ۱۱۵ همت پروژه، بهره‌مندی از اعتبارات صندوق توسعه ملی و ثبت آثار ملموس و ناملموس موفقیت‌های چشمگیری کسب کرده است.
مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری، صنایع دستی استان اصفهان خاطرنشان کرد: در جذب گردشگر، کاهش تصادفات جاده‌ای مرتبط با گردشگری، رضایت گردشگران با شاخص ۹۳ درصد، رشد ۱۶ درصدی بازدید از بناهای تاریخی و تطبیق ۸۰ پرونده ثبت آثار، اصفهان به رتبه‌های برتر کشوری دست یافته است و این دستاوردها نتیجه همکاری مسئولان، انجمن‌های تخصصی و رهنمودهای وزارت میراث فرهنگی است.

■ رشد ۲۵ درصدی نمایشگاه و حضور مهمانان خارجی

در ادامه نشست، احمدرضا طحانیان، مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان اظهار کرد: پانزدهمین دوره نمایشگاه گردشگری یکی از رویدادهای گسترده و پرمخاطب این حوزه است و نسبت به دوره گذشته دست‌کم ۲۵ درصد رشد خواهد داشت. وی افزود: برای نخستین‌بار بخش ویژه معرفی فرهنگ و آیین اقوام در فضای باز نمایشگاه ایجاد شده که در آن ۱۲ استان حضور دارند و بیش از ۲۷۰ شرکت‌کننده در حوزه‌های گردشگری، صنایع‌دستی و هتلداری مشارکت کرده‌اند.
طحانیان همچنین گفت: نمایندگانی از روسیه، اندونزی و کویت در این دوره حضور دارند و این می‌تواند به توسعه همکاری‌های بین‌المللی و معرفی ظرفیت‌های گردشگری ایران در بازارهای جدید کمک کند.

با مسئولان

رئیس اتحادیه صنف خواربار اصفهان:

مشکل اصلی کمبود برنج، کُندی در جذب و انتقال محموله‌ها به استان‌هاست

رئیس اتحادیه صنف خواربار و آجیل‌فروشی اصفهان گفت: مشکل اصلی کمبود برنج در استان‌ها، نبود کالا نیست؛ بلکه کُندی در جذب و انتقال محموله‌ها به استان‌هاست.
مسعود بحق در گفت‌وگو با «ایسنا» اظهار کرد: براساس بخشنامه‌ای که اول آذر صادر شده است، تجار می‌توانند برنج را از استان‌های مرزی وارد کشور کنند؛ مشروط بر اینکه واردات بدون انتقال ارز یا به‌صورت تهاتر انجام شود. وی افزود: واردکنندگان باید از ارز حاصل از صادرات خود استفاده کنند یا مبادله کالا انجام دهند و هیچ ارزی از سوی دولت به آنان تخصیص نمی‌یابد؛ بنابراین قیمت تمام‌شده برنج با نرخ ارز آزاد محاسبه خواهد شد. رئیس اتحادیه صنف خواربار و آجیل‌فروشی اصفهان ادامه داد: اجرای کامل این بخشنامه نیازمند بررسی‌های استانداران استان‌های مرزی است که حدود یک هفته زمان می‌برد، اما کلیات آن به تجار اجازه می‌دهد از این فرصت برای واردات برنج استفاده کنند. بحق با اشاره به روند فعلی توزیع برنج تنظیم‌بازاری بیان کرد: بخشی از برنج خارجی وارداتی تجار، در گمرکات به شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی (GTC) تحویل داده می‌شود و این شرکت آن را در اختیار سازمان‌های جهاد کشاورزی قرار می‌دهد تا با نرخ مصوب که در سامانه ۱۲۴ قابل مشاهده است، توزیع شود. وی اظهار کرد: این نوع برنج در تعاونی‌های روستایی، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، فروشگاه‌های کوثر و سایر تعاونی‌ها و اتحادیه‌ها عرضه می‌شود و هدف از این شیوه توزیع، رساندن برنج تنظیم بازاری با قیمت مناسب به مصرف‌کنندگان، به‌ویژه اقشار کم‌درآمد است.

■ وضعیت نامناسب توزیع برنج خارجی در اصفهان

رئیس اتحادیه صنف خواربار و آجیل‌فروش اصفهان با اشاره به مشکلات موجود در روند تأمین و توزیع برنج خارجی در اصفهان افزود: هنوز به اندازه کافی بار شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی (GTC) وارد استان نشده است. در مرحله نخست، مقدار محدودی برنج از سوی GTC به جهاد کشاورزی اصفهان تخصیص یافت که به سرعت در فروشگاه‌های کوثر و تعاونی‌ها توزیع و فروخته شد؛ اما مرحله بعدی به‌زودی انجام می‌شود. بحق تأکید کرد: در حال حاضر وضعیت برنج خارجی در بازار اصفهان خوب نیست و این موضوع باید به‌طور جدی مورد توجه قرار گیرد. وی درباره بخشنامه اول آذر و امکان واردات بدون انتقال ارز نیز افزود: اجرای این بخشنامه زمان‌بر است و حتی امکان دارد در ابتدا با استقبال گسترده تجار مواجه نشود. چون به‌عنوان مثال قیمت هر کیلو برنج GTC در بازار حدود ۵۰ هزار تومان است اما اگر واردات با ارز آزاد انجام شود، قیمت تمام‌شده برنج خارجی ممکن است به کیلویی حدود ۱۳۰ هزار تومان برسد. رئیس اتحادیه صنف خواربار و آجیل‌فروشی اصفهان بیان کرد: شرایط بازار برنج خارجی در اصفهان همچنان مناسب نیست و استانداری و دستگاه‌های مسئول باید برای رفع این مشکل و تأمین فوری سهمیه‌های جدید اقدام کنند.

■ قیمت برنج ایرانی فعلاً تحت‌تأثیر کمبود برنج خارجی نیست

بحق درباره تأثیر کمبود برنج خارجی بر قیمت برنج ایرانی توضیح داد: کمبود برنج خارجی فعلاً تأثیری بر قیمت برنج ایرانی نداشته است و دلیل این موضوع صدور این بخشنامه از اول آذر و فراهم شدن امکان واردات بدون انتقال ارز است. انتظار می‌رود این بخشنامه باعث افزایش عرضه برنج خارجی در بازار شود. وی خاطرنشان کرد: پیش از این واردات تنها از طریق ثبت سفارش بود و گاه ثبت سفارش‌ها طولانی مدت بود و به‌صورت مقطعی امکان ثبت سفارش فراهم می‌شد و در نتیجه عطش بازار باعث افزایش قیمت برنج ایرانی می‌شد اما اکنون با امکان واردات با ارز آزاد (حتی اگر قیمت تمام‌شده بالای ۱۰۰ هزار تومان باشد) کشاورز ایرانی انگیزه‌ای برای افزایش قیمت ندارد، چراکه مصرف‌کنندگان در صورت افزایش قیمت به‌سادگی به برنج‌های پاکستانی موجود در بازار روی می‌آورند. رئیس اتحادیه صنف خواربار و آجیل‌فروشی اصفهان در پایان از وجود حجم قابل‌توجه برنج در بنادر و گمرکات کشور خبر داد و گفت: مشکل اصلی کمبود برنج در استان‌ها، نبود کالا نیست؛ بلکه کندی در جذب و انتقال محموله‌ها به استان‌هاست.

دیدگاه

کارشناس بازار مسکن:

معاملات معاوضه ای از چالش‌های رایج در حوزه املاک و ساختمان است

کارشناس بازار مسکن گفت: یکی از چالش های رایج در حوزه املاک و ساختمان، معاملات معاوضه‌ای است چراکه اگر یک سند دارای وضعیت حقوقی مبهم باشد می تواند منجر به بروز مشکل جدی شود. علی حیدری در گفت و گو با خبرنگار «بازار» با اشاره به سامانه‌های جدید نظارتی مسکن اظهار کرد: سامانه‌هایی مانند کاتب، خودنویس و ایرانیان املاک گام های مثبتی در جهت شفاف سازی معاملات مسکن هستند اما هنوز زیرساخت های اجرایی و هماهنگی بین دستگاه ها فراهم نیست. این سامانه ها اگر به‌صورت یکپارچه و با همکاری صنف املاک اجرا شوند، می توانند به‌طور جدی از تخلفات و قراردادهای صوری جلوگیری کنند.
وی افزود: یکی از چالش های رایج در حوزه املاک و ساختمان، معاملات معاوضه‌ای است؛ یعنی زمانی که افراد ملک، زمین یا مصالح خود را به جای وجه نقد معاوضه می کنند. این نوع معاملات در صورتی که یکی از طرفین دارای سند یا وضعیت حقوقی مبهم باشد، مثلاً ملک درگیر دعاوی، معارض یا مشکلات ثبتی باشد، می تواند منجر به بروز اختلافات جدی شود.
کارشناس بازار مسکن تأکید کرد: در پلتفرم املاک داران تلاش کرده ایم ساز و کاری دقیق برای تنظیم قراردادهای معاوضه و تهاتر طراحی کنیم تا از بروز چالش های حقوقی جلوگیری شود؛ در این قراردادها، علاوه بر تعیین ساز و کار شفاف قیمت گذاری و مراحل پرداخت، شرط داوری تخصصی نیز پیش بینی شده است تا در صورت اختلاف، موضوع بدون نیاز به ورود به فرایندهای قضایی، در چارچوب داوری حقوقی و فنی حل و فصل شود.

■ راهکاری تسهیل‌گر برای دسترسی فعالان صنعت به منابع مالی

وی ادامه داد: در بحث تهاتر نیز ما این موضوع را به عنوان راهکاری تسهیل گر برای دسترسی فعالان صنعت به منابع مالی، مصالح یا زمین‌های مورد نیاز در نظر گرفته ایم. بسیاری از مالکان یا دارندگان اراضی تمایل به ساخت و ساز مستقیم ندارند اما می‌خواهند دارایی خود را در قالب مشارکت یا تهاتر وارد چرخه تولید کنند. برای این گروه نیز قراردادهای ویژه ای طراحی شده است تا از منظر حقوقی و مالی با اطمینان بیشتری وارد معامله شوند.
حیدری تأکید کرد: همچنین با توجه به اصلاحات جدید قانون چک و الزامات پرداخت های بانکی، در قراردادهای جدید تلاش شده است که ریسک های مالی معاملات به حداقل برسد و حقوق طرفین به ویژه از نظر زمان بندی پرداخت ها، تضامین و ضمانت اجراها به‌طور دقیق پیش بینی شود.
وی با بیان اینکه رسانه ها باید در مسیر معضلات مسکن فعالانه وارد عمل شوند و به مردم اطلاع رسانی کنند، گفت: باور من این است که رسالت رسانه‌ها بسیار فراتر از انتشار صرف اخبار است و رسانه، با تکیه بر خرد جمعی و قدرت تحلیل اصحاب قلم، می تواند به حل مسائل اجتماعی کمک کند، برای چالش ها راهکار ارائه دهد و جامعه را در مسیر اصلاح و توسعه هدایت نماید.

خبر روز

سقف گران‌ترین پرواز؛ ۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی گفت: افزایش ۵۰ درصدی نرخ ارز ایرلاین‌ها هزینه آنها را ۳۷ درصد افزایش داده؛ بنابراین، اصلاح نرخ بلیت امری اجتناب ناپذیر است.
در این میان سقف نرخ پروازهای اکونومی برای مسیرهای طولانی ۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تعیین شده که با توجه به شرایط بازار، نرخ اکثر مسیرهای پروازی بسیار پایین‌تر از این میزان است.
مقصود اسعدی سامانی در گفت‌وگو با «ایسنا»، اظهار کرد: براساس قوانین برنامه توسعه و پیشرفت و رأی دیوان عدالت اداری، آنالیز نرخ بلیت و مؤلفه‌های متغیر و تأثیرگذار بر نرخ بلیت را به شورای عالی هواپیمایی کشوری دادیم و این شورا در اردیبهشت سال‌جاری نرخ هر ساعت صندلی را ۴۸ دلار تعیین کرد. وی ادامه داد: با وجوداین، اما شرکت های هواپیمایی اکثر روزها نرخ هر ساعت صندلی را کمتر از ۴۸ دلار در بهای تمام شده بلیت محاسبه و اقدام به فروش بلیت می کنند. دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی افزود: نرخ تسعیر ارز ایرلاین‌ها از شهریور ماه ۵۰ درصد افزایش یافته است و تأمین ارز شرکت‌ها از ارز مبادله‌ای به تالار دوم رفته و از ۷۰ هزار تومان به ۱۰۵ هزار تومان رسیده است. طبیعتاً چون ۷۰ درصد هزینه شرکت‌ها ارزی است با این تغییر نرخ ارز، هزینه شرکت‌ها بالا می رود؛ بنابراین شرکت‌ها متناسب با افزایش نرخ ارز روی ۷۰ درصد هزینه ارزی خود را اعمال کرده اند. وی با اشاره به اینکه افزایش ۵۰ درصدی نرخ ارز هزینه شرکت‌ها را ۳۷ درصد افزایش داده‌است ولی شرکت‌ها با توجه به شرایط بازار و حفظ قدرت خرید مردم قیمت‌ها را با تعدیل نرخ مسیرهای طولانی و کوتاه میانگین ۲۴ درصد افزایش داده‌اند، گفت: ضمن اینکه افزایش بیشتر از ۲۴ برابری نرخ سوخت و همچنین فعال شدن مکانیسم ماشه نیز باعث افزایش هزینه و ریسک تهیه موتور و قطعات شده و افزایش هزینه‌های تعمیر و تهیه اقلام داخلی را هم داشته که در قیمت‌های جدید لحاظ نشده است.

رئیس اتاق تعاون استان اصفهان:

سرمایه‌گذاری در مسکن، پیشران اقتصاد و اشتغال می‌شود

رئیس اتاق تعاون استان اصفهان با اشاره به جایگاه مسکن در قانون اساسی، از ایجاد ۸۲ تا ۴۰۰ شغل به ازای ساخت هر واحد مسکونی خبر داد و تعاونی‌ها را راهکاری کلیدی برای خانه‌دار کردن مردم و مهارتورم دانست.
به گزارش خبرگزاری «تسنیم»، حبیب اله بهرامی، رئیس اتاق تعاون استان اصفهان، در نشست خبری اولین اجلاس سرمایه‌گذاری در تعاون مسکن با اشاره به جایگاه رفیع مسکن در قانون اساسی، بر نقش محوری این حوزه در تحرک اقتصادی و اشتغال‌زایی تأکید کرد.
وی با بیان اینکه اجلاس مسکن، سرمایه‌گذاری در کل اقتصاد نامیده شده، اظهار کرد: افزایش تولید مسکن، نه‌تنها بر عرضه و تقاضا تأثیر مثبت می‌گذارد، بلکه به عنوان یک پیشران اقتصادی، موجب ایجاد ده‌ها شغل وابسته می‌شود؛ به ازای ساخت هر واحد مسکونی بین ۸۲ تا ۴۰۰ شغل ایجاد می‌شود.
بهرامی تعاونی‌ها را راهکاری کلیدی برای جلب مشارکت اقشار مختلف از جمله کارگران، معلمان و هنرمندان دانست و افزود: هدف ما، علاوه بر خانه‌دار کردن مردم، ایجاد اشتغال و مهارتورم است. وی گفت: ما با معرفی پروژه های دارای مجوز به سرمایه‌گذاران، بستری سودآور و گره‌گشا برای مردم و سرمایه‌گذاران فراهم می‌کنیم. رئیس اتاق تعاون استان اصفهان خاطرنشان کرد: باید با اقدامات عملی، این روند را تسریع بخشیم و از ظرفیت‌های بخش تعاون برای کمک به حل بحران مسکن بهره‌برداری کنیم.

شرکت تولید برق حرارتی اعلام کرد؛

خاموشی زمستانی نیروگاه‌های فرسوده

شرکت تولید برق حرارتی اعلام کرد: نیروگاه‌های قدیمی و فرسوده با سهم ۵ درصدی از کل ناوگان نیروگاه‌های حرارتی در فصول سرد سال از مدار تولید خارج می‌شوند و نمی‌توان مسئله آلودگی هوا را به فعالیت این واحدها منتسب کرد.
به گزارش «ایراسین»، تشدید آلودگی هوا دوباره مسئله مازوت‌سوزی نیروگاه‌ها و ارتباط آن با وضعیت فعلی نقاط مختلف کشور را بر سر زبان‌ها انداخته است؛ اما در بسیاری از کلانشهرهای درگیر آلودگی هوا از جمله تهران اصلاً نیروگاه مازوت‌سوز وجود ندارد و نمی‌توان این شرایط را به مصرف مازوت منتسب کرد. از سوی دیگر، در معدود شهرهای دارای نیروگاه مازوت‌سوز نیز این واحدها اختیاری در انتخاب سوخت مصرفی خود ندارند و نیاز مصرفی آنها براساس سوخت تخصیصی از سوی وزارت نفت تعیین می‌شود؛ با توجه به ناترازی در حوزه گاز به‌ویژه در فصول سرد سال، تکالیفی از سوی نهادهای بالادستی برای جبران این ناترازی و استفاده از سوخت جایگزین به‌جای گاز برای تولید برق تعیین می‌شود.
بنابراین نیروگاه‌ها به دلیل تبعات بسیار زیاد مصرف مازوت بر روی تجهیزات واحدها و استهلاک آنها تمایلی به مصرف این سوخت ندارند ولی برای جبران ناترازی یادشده ناچار به مصرف مازوت هستند. اما در این میان، به منظور رفع تبعات مصرف این سوخت می‌توان از مازوت استاندارد و کم‌گوگرد برای تولید برق استفاده کرد.
راهکاری که امسال به‌صورت محدود از سوی وزارت نفت برای برخی از نیروگاه‌ها انجام شده ولی برای رفع مشکلات زیست‌محیطی در تمامی شهرهای دارای نیروگاه‌های مازوت‌سوز، باید مقادیر تحویل مازوت استاندارد به تمامی نیروگاه‌های مصرف‌کننده این سوخت توسعه پیدا کند.
در این میان، باید به این نکته توجه کنیم که تنها حدود ۱۵ درصد نیروگاه‌های کشور از قابلیت مصرف مازوت برخوردار هستند؛ با توجه به ناترازی موجود در بخش گاز و عدم امکان تحویل مستمر این سوخت به نیروگاه‌های بخاری، به‌ویژه در فصول سرد سال، می‌توان با تحویل مازوت استاندارد و کم‌گوگرد به این واحدها شاهد رفع مسائل زیست‌محیطی و تبعات مصرف آن بر روی تجهیزات نیروگاه‌ها بود.
در خصوص نیروگاه‌های فرسوده و نقش آنها در آلودگی هوا نیز نباید از این نکته غافل شویم که چیزی کمتر از ۵ درصد ظرفیت نیروگاهی کشور مربوط به واحدهای فرسوده است. این واحدها تا کنون به دلیل ناترازی برق امکان بازنشستگی نداشته‌اند و تنها در فصول گرم سال وارد مدار می‌شوند.
در شرایط فعلی، با توجه به اینکه مصرف برق به پایین‌ترین میزان خود رسیده و ظرفیت نیروگاهی بیشتر از نیاز مصرف برق است، در نیمه دوم سال بسیاری از نیروگاه‌های فرسوده و با راندمان پایین از مدار خارج هستند و طبیعتاً نمی‌توان آلودگی هوا و مصرف بیش از حد سوخت را به این واحدها منتسب کرد.

وزیر صمت: تجارت ایران و ترکیه پتانسیل جهش بزرگ دارد

وزیر صنعت، معدن و تجارت کشورمان در دیدار با وزیر بازرگانی ترکیه گفت: تجارت میان ترکیه و ایران پتانسیل جهش بزرگ دارد و امیدواریم با حل برخی موانع جزئی به این مهم دست یابیم.
به گزارش «ایرنا» از وزارت صمت، سید محمد اتابک، وزیر صنعت، معدن و تجارت کشورمان که برای شرکت در نشست وزرای تجارت کشورهای اکو به ترکیه سفر کرده بود، با عمر بولات، وزیر بازرگانی ترکیه دیدار و پیرامون مناسبات تجاری ایران و ترکیه گفت و گو کرد. اتابک در این دیدار ترکیه را از مهمترین شرکای تجاری ایران برشمرد و بر لزوم افزایش تجارت میان دو کشور تأکید کرد.
عمر بولات، وزیر بازرگانی ترکیه نیز در این دیدار با اشاره به افزایش حجم تجارت ایران و ترکیه طی سال جاری میلادی، اظهار کرد: بر مبنای سابقه تاریخی و همسایگی دو کشور، ترکیه آماده است مناسبات تجاری با ایران را توسعه دهد.
در این دیدار وزیر صنعت، معدن و تجارت کشورمان و وزیر بازرگانی ترکیه برخی موضوعات تجاری فیمابین دو کشور را مورد بررسی قرار دادند و تفاهماتی در این خصوص انجام شد.

دوغ و گوشفیل؛ خوراکی نوستالژیک اصفهان

هم‌نشینی دل‌چسبِ شیرینی و تازگی

ISNA در دل خیابان‌های قدیمی اصفهان، جایی که دیوارها هنوز بوی خاطره می‌دهند و آفتاب عصرگاهی روی کاشی‌های رنگین می‌رقصد، طعمی جریان دارد که بامزه‌کردنش، انسان را به سال‌هایی دور می‌برد؛ دوغ و گوشفیل. ترکیبی ساده، اما سرشار از هویت و حس زندگی. نوشیدنی‌ای خنک و تازه که با شیرینی لطیف گوشفیل همراه می‌شود و از دل سنت‌های کهن مردم این شهر برخواسته است؛ سنتی که اکنون در مسیر ثبت ملی قرار گرفته تا به‌عنوان میراث‌فرهنگی ناملموس کشور رسمیت یابد.

در اصفهان، دوغ و گوشفیل تنها یک میان‌وعده نیست؛ خاطره است، روایت است و گاه نشانی از آیین‌های محلی و مناسبت‌هایی که مردم در آن‌ها باصفا و صمیمیت گرد هم می‌آیند. این میان‌وعده به‌ویژه در برخی نذری‌ها و آیین‌های مذهبی خاص، مانند نذرهای نیمه شعبان، میان مردم رواج بیشتری دارد. همانجا که مغازه‌های کوچک و قدیمی با رایحه شیرین شهد گوشفیل و تازگی دوغ، رهگذران را به لحظه‌ای توقف دعوت می‌کنند. هر دانه گوشفیل، با بافتی ظریف و شیرینی دل‌نشین، در کنار دوغی خنک، تجربه‌ای خلق می‌کند که تنها مزه نیست؛ بخشی از فرهنگ است. امروز این طعم دیرینه که طی نسل‌ها در اصفهان حفظ شده و در ذهن اهالی شهر جا خوش کرده، در آستانه تبدیل‌شدن به اثری ملی است.

ثبت دوغ و گوشفیل در فهرست میراث ناملموس، نه‌تنها به ماندگاری این پذیرایی سنتی کمک می‌کند، بلکه می‌تواند دروازه‌ای باشد برای تقویت گردشگری فرهنگی و معرفی اصالت‌های اصفهان به مسافران داخلی و خارجی.

دوغ و گوشفیل، قصه‌ای است از پیوند مردم باذوق و ذائقه‌شان؛ از خاطرات دسته‌جمعی و لحظه‌های ساده اما شیرین و اکنون، این قصه زیبای اصفهانی در آستانه آن است که به رسمیت شناخته شود و جاودانه بماند؛ همان‌طور که سال‌هاست در قلب مردم این شهر جا دارد.

■ ثبت دوغ و گوشفیل اصفهان، گامی برای حفظ فرهنگ و هویت محلی

سید روحا... سیدالعسگری، معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان با اشاره به اهمیت ثبت ملی میراث ناملموس استان اظهار کرد: پرونده دوغ و گوشفیل اصفهان که از خوراکی‌های سنتی و شاخص مردم این استان است، در مراحل نهایی ثبت ملی قرار دارد و ثبت آن گامی مهم در حفاظت از فرهنگ و هویت محلی به‌شمار می‌رود.

وی در ادامه درباره مفهوم و اهمیت میراث ناملموس افزود: میراث ناملموس در دل فرهنگ‌های ما در شهرها و روستاهای مختلف استان اصفهان نهفته است. هر منطقه آداب و رسومی دارد که اگر برای حفظ و صیانت آن اقدامی نشود، به‌مرورزمان از میان می‌رود. به‌عنوان‌مثال بسیاری از غذاهایی که درگذشته رواج داشته، امروز کمتر پخته می‌شود؛ یا برخی آیین‌های مذهبی و بازی‌های بومی که زمانی در کوچه و بازار و روستاها اجرا می‌شد، اکنون رو به فراموشی است. هدف از ثبت میراث ناملموس، پاسداشت و حفظ این عناصر فرهنگی برای آیندگان و ایجاد امکان احیا، آموزش و ثبت مستندات آنهاست.

معاون میراث‌فرهنگی استان اصفهان با اشاره به جایگاه میراث ناملموس ایران در عرصه جهانی بیان کرد: آیین نوروز، موسیقی خراسانی، سبک آینه‌کاری، بازی چوگان و بسیاری عناصر فرهنگی دیگر در فهرست یونسکو ثبت شده‌اند و بخش قابل‌توجهی از میراث ناملموس جهان به ایران اختصاص دارد. در استان اصفهان نیز تاکنون بیش از ۳۰۰ اثر میراث ناملموس ثبت شده است. اخیراً چند پرونده جدید موردبررسی قرار گرفته که یکی از آنها دوغ و گوشفیل اصفهان است. همان‌طور که پیش‌تر بریان، گز و خورش ماست اصفهان ثبت شده‌اند، تلاش می‌کنیم این میراث خوراکی نیز ماندگار شود. حتی برای فرنی اصفهان نیز پرونده در حال تهیه است.

سیدالعسگری درباره روند شکل‌گیری پرونده‌های ثبت ملی توضیح داد: بسیاری از پرونده‌ها توسط دوستداران میراث‌فرهنگی یا متخصصان گردآوری می‌شود و پس از هماهنگی با واحد ثبت اداره کل، مراحل بررسی مستندات آغاز می‌گردد. برای ثبت، لازم است یک عنصر فرهنگی دارای ویژگی‌های خاص باشد یا مختص یک منطقه باشد. حتی اگر یک خوراکی در چند منطقه یا استان مشترک باشد، تفاوت‌های محلی آن می‌تواند موجب ثبت به نام همان شهر شود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به نمونه‌ای از میراث نمایشی و بازی‌های محلی اشاره کرد و گفت: در اردستان بازی قدیمی‌ای با نام «شعر دو، دو» وجود دارد و یا بازی‌شو که شباهت زیادی به کبدی دارد و قدمت آن بیش از دو تا سه قرن برآورد می‌شود. این بازی درگذشته به‌ویژه در روز سیزده‌به در برگزار می‌شد، اما امروز نسل جدید کمتر آن را می‌شناسد. با گسترش فضای مجازی و بازی‌های آنلاین، بسیاری از این بازی‌ها کم‌رنگ شده و هدف ما معرفی، احیا و زنده نگه‌داشتن آنها از طریق انجمن‌ها و علاقه‌مندان میراث‌فرهنگی است.

معاون میراث‌فرهنگی استان اصفهان همچنین درباره اهمیت حفظ گویش‌ها بیان کرد: گویش‌های محلی در استان اصفهان مانند فریدنی، گرجی، نایینی و گویش‌های مناطق خورزوق و گز، متأسفانه به‌مرورزمان رو به فراموشی می‌روند. گویش با لهجه تفاوت دارد؛ لهجه از دل زبان برمی‌آید؛ اما گویش از اساس ساختار و بیان متفاوت دارد و ممکن است بسیاری افراد آن را متوجه نشوند. برخی از این گویش‌ها ریشه در زبان‌های باستانی دارند؛ مانند گویش ولاتی که دارای اشتراکات عمیق با زبان‌های کهن است.

سیدالعسگری ادامه داد: هدف ما حفظ این گویش‌هاست. آخرین گویشی که از آن رونمایی شد گویش خورزوقی است و اکنون بسیاری از کودکان آن منطقه با این گویش شعر می‌آموزند، دوره می‌گذرانند و برای زنده نگه‌داشتن آن همایش برگزار می‌شود.

وی در تحلیل جامع‌تری درباره وضعیت گویش‌ها بیان کرد: گویش‌های محلی اصفهان مانند نایینی، ورزنه‌ای، فریدنی، خوانساری و جرقویه‌ای بخش مهمی از هویت فرهنگی و تاریخی استان هستند و حامل سنت‌ها، ارزش‌ها و باورهای گذشتگان به شمار می‌آیند. این گویش‌ها علاوه بر حفظ هویت جمعی، در بازسازی لایه‌های کهن زبان فارسی و غنای ادبی و هنری نقش دارند. اما عواملی مانند تمرکز رسانه‌ها بر زبان معیار، مهاجرت، شهرنشینی و نگرش منفی به گویش‌ها سبب کاهش استفاده از آنها شده است. پیامد این روند، ازمیان‌رفتن خاطرات و فولکلور محلی، کاهش تنوع فرهنگی و دورشدن نسل جدید از ریشه‌های تاریخی است. برای مقابله با این روند باید گویش‌ها مستندسازی و آموزش داده شود، رسانه‌ها و فناوری برای معرفی آنها به کار گرفته شود و نقش خانواده و گردشگری فرهنگی تقویت گردد تا این میراث زنده بماند.

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان در ادامه به آیین‌های مذهبی اشاره کرد و گفت: آیین‌های مذهبی نیز یکی از مهم‌ترین انواع میراث ناملموس هستند. در برخی مناطق شرق اصفهان مانند نیک‌آباد و یا ینگ‌آباد، مردم ۶۰ شبانه‌روز به اجرای آیین‌ها می‌پردازند و رسم دارند که «گوشت و آب گوشت» طبخ می‌کنند و در همین مناطق ثبت شده است. همچنین آیین قالیشویان در فهرست میراث جهانی ثبت شده و آیین‌هایی مانند نخل گردانی نیز در شهرهای مختلف برگزار می‌شود.

سیدالعسگری با اشاره به تفاوت‌های محلی این آیین‌ها افزود: پرونده نخل گردانی خالدآباد نطنز آماده شده است. تفاوت این آیین با نمونه‌های مشابه، زمان برگزاری آن در ماه رمضان است؛ درحالی‌که معمولاً نخل گردانی در تاسوعا و عاشورا انجام می‌شود. همین تفاوت موجب شده این آیین قابلیت بررسی و ثبت پیدا کند.

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان درباره روند ارزیابی و ثبت آیین‌ها توضیح داد: پرونده‌ها پس از بررسی اولیه توسط کارشناسان، در شورای استانی مرکب از اساتید دانشگاه اصفهان، دانشگاه هنر، کارشناسان زبان‌شناسی و مردم‌شناسی و متخصصان اداره کل مطرح می‌شود. در صورت تأیید، پرونده به وزارتخانه ارسال می‌شود و در شورای ثبت کشور که جمعی از فرهیختگان و اساتید حضور دارند، کارشناسان استانی از آن دفاع می‌کنند. اگر تأیید شود، از سوی وزیر میراث‌فرهنگی ثبت می‌شود و برای اجرا و پاسداشت به استانداران ابلاغ می‌گردد.

ثبت ملی دوغ و گوشفیل، مانند ثبت سایر میراث ناملموس، تنها پاسداری از یک خوراکی نیست؛ بلکه نگه‌داشتن هویت، تاریخ و ذوق مردم اصفهان است. هر لقمه از این خوراکی، قصه‌ای از گذشته و پلی به آینده است؛ پلی که نسل‌ها را به هم پیوند می‌دهد، فرهنگ را زنده نگه می‌دارد و از طعم شیرین و ترش آن، لذت و یاد خاطره‌های دیرین را به یادگار می‌گذارد. با ثبت ملی، دوغ و گوشفیل اصفهان، نه فقط یک خوراکی، بلکه نمادی زنده از فرهنگ و هویت مردم این دیار برای آیندگان خواهد بود.

مفاد آراء

۹/۶۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۶۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزت اله رضاعلی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۷۰۷/۱۹ متر مربع پلاک ۵۳۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۶ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی ا عتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۸۲۲۰ حبیب اکبری رئیس اداره ثبت و اسناد املاک شهرستان خوانسار

مفاد آراء

۹/۶۵ آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه زاینده رود و کیمیای وطن منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۶۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ نعمت اله مرادی خولنجانی فرزند حیدرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۴۰/۶۹ مترمربع مجزی شده از ۵۰۱ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۱۳۰۵۱۱ مورخ ۱۳۷۱/۰۱/۱۷ دفتر ۵۶ – اصفهان

۲ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۶۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ فتح اله بهرامی بارچانی فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۹۹۳/۲۲ مترمربع مجزی شده از ۵۰۱ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۱۳۰۴۹۲ مورخ ۱۳۷۰/۰۱/۱۷ دفتر ۵۶ – اصفهان

۳ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۶۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ حسن بابائی بارچانی فرزند عبدالخالق در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۵۴/۶۷ مترمربع مجزی شده از ۵۰۱ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۵۲۳۱۹ مورخ ۱۳۵۶/۱۱/۱۵ دفتر ۸۶ – اصفهان

۴ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۶۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۳ حسن بابائی بارچانی فرزند عبدالخالق در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۵/۷۲ مترمربع مجزی شده از ۵۰۱ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۱۳۰۵۱۱ مورخ ۱۳۷۱/۰۱/۱۷ دفتر ۵۶ – اصفهان

۵ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۴۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ موسی سلمانی نوکابادی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۲۱۵/۲۹ مترمربع مجزی شده از ۳۸۲ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی محمدعلی سلیمانی نوکابادی بموجب سند شماره ۱۷۶۶۰ مورخ ۱۳۵۱/۰۱/۱۹ دفتر ۵۳ – لنجان

۶ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۴۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ زهره امیری سرارودی فرزند حسن در ششدانگ یک درب باغ و گلخانه متصله صرفا عرصه به مساحت ۲۵۵۱/۰۷ مترمربع مجزی شده از ۵۰۷ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حبیب اله رئیسی خیرابادی بموجب سند شماره ۶۷۷۷۲ مورخ ۱۳۶۳/۱۰/۱۲ دفتر ۱۰۰ – فلاورجان

۷ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۶۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ زهره ایرانپور مبارکه فرزند حبیب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۰/۱۶ مترمربع مجزی شده از ۳۱۵ فرعی از ۲ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی کربلا فتح اله دهقانی

۸ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۳۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ مصطفی اکبری فرزند حسنعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۴۲۹۳۵/۲۴ مترمربع مجزی شده ازسه فرعی از ۵۸۹ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسینعلی قاراخانی ده سرخی بموجب سند شماره ۶۲۲۴۱ مورخ ۱۳۸۰/۰۶/۱۷ دفتر ۷۴ – مبارکه

۹ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۳۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ عباس غلامی حسین ابادی فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۴۲۹۳۵/۲۴ مترمربع مجزی شده ازسه فرعی از ۵۸۹ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسینعلی قاراخانی ده سرخی بموجب سند شماره ۶۲۲۴۱ مورخ ۱۳۸۰/۰۶/۱۷ دفتر ۷۴ – مبارکه

۱۰ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۶۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ حشمت اله احمدی فرزند نعمت اله در ششدانگ یک درب باغ صرفا عرصه به مساحت ۶۴۸۰ مترمربع مجزی شده از ۵۴۳ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی علی حیدری هراتمه بموجب سند شماره ۱۸۳۷۴ مورخ ۱۳۳۷/۰۲/۱۶ دفتر ۱۲ – اصفهان

۱۱ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۰۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ حشمت اله احمدی فرزند نعمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با بهره برداری فعلی باغ به مساحت ۱۸۲۱/۸۳ مترمربع مجزی شده از ۵۴۳ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی علی حیدری هراتمه بموجب سند شماره ۱۸۳۷۴ مورخ ۱۳۳۷/۰۲/۱۶ دفتر ۱۲ – اصفهان

۱۲ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۹۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ ناصر صادقی نژاد فرزند عبداله در پنج و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۰۳۱/۷۶ مترمربع مجزی شده از ۲۲ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی عبداله صادقی نژاد بموجب سند شماره ۳۵۹۱۵ مورخ ۱۳۴۵/۰۹/۲۰ دفتر ۲۹ – اصفهان و با واسطه از مالک رسمی نادعلی صادقی نژاد بموجب سند شماره ۳۶۱۶۲ مورخ ۱۳۴۵/۰۹/۲۰ دفتر ۲۹ – اصفهان و با واسطه از مالک رسمی نوراله صادقی نژاد بموجب سند شماره ۲۵۴۸۰ مورخ ۱۳۴۱/۱۲/۱۲ دفتر ۲۹ – اصفهان و با واسطه از مالک رسمی اسماعیل بهرامی نژاد بموجب سند شماره ۳۶۰۵۹ مورخ ۱۳۴۱/۰۹/۲۰ دفتر ۲۹ – اصفهان

۱۳ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۹۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ ناصر صادقی نژاد فرزند عبداله در پنج و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۵۴۸/۹۰ مترمربع مجزی شده از ۲۲ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی عبداله صادقی نژاد بموجب سند شماره ۳۵۹۱۵ مورخ ۱۳۴۵/۰۹/۲۰ دفتر ۲۹ – اصفهان و با واسطه از مالک رسمی نادعلی صادقی نژاد بموجب سند شماره ۳۶۱۶۲ مورخ ۱۳۴۵/۰۹/۲۰ دفتر ۲۹ – اصفهان و با واسطه از مالک رسمی نوراله صادقی نژاد بموجب سند شماره ۲۵۴۸۰ مورخ ۱۳۴۱/۱۲/۱۲ دفتر ۲۹ – اصفهان و با واسطه از مالک رسمی اسماعیل بهرامی نژاد بموجب سند شماره ۳۶۰۵۹ مورخ ۱۳۴۱/۰۹/۲۰ دفتر ۲۹ – اصفهان

۱۴ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ ناصر صادقی نژاد فرزند عبداله در پنج و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۸۴۶/۰۴ مترمربع مجزی شده از ۲۲ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی عبداله صادقی نژاد بموجب سند شماره ۳۵۹۱۵ مورخ ۱۳۴۵/۰۹/۲۰ دفتر ۲۹ – اصفهان و با واسطه از مالک رسمی محمد بهرامی بموجب سند شماره ۲۵۱۴۸ مورخ ۱۳۴۱/۱۲/۱۲ دفتر ۲۹ – اصفهان و با واسطه از مالک رسمی نبی اله بهرامی بموجب سند شماره ۳۶۰۹۸ مورخ ۱۳۴۵/۰۹/۲۰ دفتر ۲۹ – اصفهان و با واسطه از مالک رسمی جعفرقلی اسماعیلی بموجب سند شماره ۲۵۱۹۰ مورخ ۱۳۴۱/۱۲/۱۲ دفتر ۲۹ – اصفهان

۱۵ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۱۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ طیبه ایزدی دهنوئی فرزند احمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۲/۳۰ مترمربع مجزی شده از ۲۷۷ فرعی از یک – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی طیبه ایزدی دهنوئی

۱۶ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۱۹۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۸ شرکت کشت و صنعت راشا رز آریا در ششدانگ یک باب گلخانه به مساحت ۱۹۶۵۴/۲۸ مترمربع مجزی شده از ۵۰۵ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی فضل اله مهریار

۱۷ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۶۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۳ محمدرضا زهتابچه فرزند فضل اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۳/۸۰ مترمربع مجزی شده از ۶ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی بختیار هیرمن پور

۱۸ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۶۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۳ اعظم دهقانی مبارکه فرزند غلامرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۳/۸۰ مترمربع مجزی شده از ۶ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی بختیار هیرمن پور

۱۹ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۶۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ حبیبه اکبری اراضی فرزند رمضان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۱۵/۴ مترمربع مجزی شده از ۵۰۰ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی رحمت اکبری کوشکچه بموجب سند شماره ۲۷۴۸۰ مورخ ۱۳۲۱/۰۳/۰۵ دفتر ۱۴ – اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۷۵۵۱ مظاهر نصرالهی رییس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه

مفاد آراء

۹/۶۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۴۵۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیومرث کریمی میرآبادی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۰/۲ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی کریمی میرآبادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۸۳۲۳ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۹/۶۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۵۰۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل نوری فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۴ در یک درب باغ دارای دیوار به مساحت ۲۳۲۱/۴۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران روستای عزیزآباد خریداری از مالک رسمی آقای حسن چترایی عزیزآبادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۷۸۴۹ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مفاد آراء

۹/۶۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۶۴۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید احمدی فرزند سعید بشماره شناسنامه ۵۴۹۰۰۱۳۴۰۰ در یک قطعه ملک مزروعی و مشجر به مساحت ۲۰۶۷/۸۶ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای شیر محمد صائبی نسیم آبادی فرزند حسن آقا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۸۳٦٤ سید منصور موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تیران

مدیرکل بهزیستی استان اصفهان: هیچ نوجوانی پس از ۱۸ سالگی بدون برنامه و تنها رها نمی‌شود

«مسیر روشن»؛ تعهد تازه بهزیستی

مدیرکل بهزیستی استان اصفهان اعلام کرد که برنامه‌های توانمندسازی و آموزش مهارت‌های شغلی و اجتماعی برای فرزندان زیرپوشش این نهاد به‌گونه‌ای طراحی شده اســت که هیچ نوجوانی پس از ۱۸ سالگی بدون پشتوانه و مسیر روشن وارد زندگی مستقل نشود.

سمیه کریمی در گفت‌وگو با «ایرنا» اظهار کرد: یکی از راهبردهای این نهاد حمایتی، توانمندکردن و مستقل ساختن پایدار فرزندان زیرپوشش است.

وی ادامه داد: بر این اساس بهزیستی بر مبنای رسالت ذاتی و مأموریت های سازمانی خود توانمندسازی و توجه به کسب مهارت های لازم برای دستیابی به یک زندگی قابل قبول و آبرومند برای فرزندان زیرپوشش را در دستور کار نخست و جدی خود قرار داده است. کریمی اظهار کرد: از جمله اقدام‌ها در این زمینه، حرفه آموزی و کســب مهارت های شغلی است و ضمن تفاهمنامه‌هایی که با مسئولان سازمان فنی و حرفه‌ای منعقد شده قدم های خوبی در این راستا برداشته شده است.

■ سه سال طلایی برای آماده‌سازی نوجوانان به زندگی مستقل

مدیرکل بهزیستی استان اصفهان با اشاره به اهمیت برنامه‌ریزی مشخص برای آینده فرزندان زیرپوشش گفت: یکی از مهم‌ترین مراحل زندگی این نوجوانان، دوران نزدیک به ۱۸ ســالگی و زمانی است که به تدریج باید از اقامت در مراکز شبانه‌روزی خارج و به زندگی مستقل وارد شوند.

کریمی افزود: براین اساس، سه سال پایانی حضور آنان در مراکز، فرصت طلایی برای آموزش مهارت‌های شغلی و اجتماعی است. وی خاطرنشان کــرد: در این دوره به‌صــورت هدفمند بــر آموزش‌هــای فنی‌وحرفه‌ای، کارگاه‌های مهارت زندگی و دوره‌های کارورزی با مشارکت نهادهای حمایتی و کارفرمایان تمرکز می‌شود. کریمی گفت: در راستای فرایند «آماده‌سازی برای زندگی مســتقل»، نوجوانان بــا یادگیری حرفه مــورد علاقه خود، مهارت‌های مالی، روابط اجتماعی و مسئولیت‌پذیری را نیز می‌آموزند. وی یادآور شد: پس از ۱۸ سالگی، فرزندان واجد شرایط از حمایت‌های مختلف سازمان شامل وام اشتغال، کمک‌هزینه مسکن، بیمه و پیگیری مستمر مددکاری برخوردار می‌شوند.

به گفته مدیرکل بهزیستی استان اصفهان، تا مرحله تثبیت در شغل و زندگی مستقل، نظارت و مشاوره روانی و اجتماعی برای آنان ادامه خواهد داشت. وی تأکید کرد: هدف اصلی بهزیستی این است که هیچ فرزندی پس از ترک مراکز، بدون پشتوانه یا جهت‌گیری روشن در جامعه رها نشود و مسیر زندگی او بر پایه توانمندی و استقلال واقعی بنا شود.

کریمی توانمندسازی فرزندان زیرپوشش را راهی مؤثر برای استقلال آنان و دوری از آسیب‌های اجتماعی برشمرد و گفت: با تکمیل چرخه حمایت، می‌توان مسیری کم‌چالش پیش روی فرزندان متصور شد.

به گزارش «ایرنا»، در زمان حاضــر بالغ بر ۱۳۲ هزار معلــول، ۱۰ هزار زن سرپرست خانوار و ۱۲۰۰ کودک بد سرپرســت یا بدون سرپرست مؤثر در ۴۰ خانه کودک و نوجوان زیرپوشــش خدمات مســتمر و غیرمســتمر بهزیستی استان هستند که بر این اساس اصفهان از نظر آمار و تنوع معلولان در کشور از رتبه پنجم برخوردار است.

هشدار استاندار اصفهان درباره اوج‌گیری نگران‌کننده تصادف‌های درون‌شهری استان:

هیچ توجیهی پذیرفتنی نیست

استاندار اصفهان با اشــاره به رشــد نگران‌کننده حوادث رانندگی در برخی شهرستان‌های استان، ضرورت آسیب‌شناسی فوری این روند و اجرای دوباره اقدام های بازدارنده مشــابه پویــش نوروزی را مورد تأکید قرار داد.

به گــزارش «ایرنا»، مهدی جمالی نژاد در جلســه شــورای راهبری تصادف‌های استان اصفهان افزود: افزایش تصادف‌های درون‌شهری در برخی شهرستان های این استان پذیرفتنی نیست و آسیب شناسی این موضوع ضروری است.

وی بیان کرد: شــیب رخداد تصــادف ها در اســتان افزایش یافته و تصادفات درون‌شهری در اصفهان نسبت به کشور بالاتر است.

وی با بیان اینکه میزان تصادف های برون‌شــهری استان به ویژه در ایام نوروز کاهش ویژه‌ای داشت، افزود: در زمان حاضر آمار تصادف ها در مدت اخیر افزایشی شده است که برخی اقدامات در این حوزه از جمله اتوبان‌های کاشان _ اصفهان و ذوب‌آهن باید زمان‌بندی و با اولویت ویژه انجام شود.

استاندار اصفهان با اســتناد به آمار افزایشی فوتی های تصادف های استان در ابتدای سال ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته، عنوان کرد: برخی شهرستان‌های اســتان وضعیت بسیار غیرقابل قبولی در این زمینه دارند که باید علت آنها بررسی شود؛ در این زمینه هیچ گونه توجیهی پذیرفته نیست و لازم است پروژه‌های مربوطه در این مناطق به طور جدی پیگیری شود.

وی افزود: صداوســیما باید با پخش محتوای رســانه‌ای مناســب نسبت به آگاه‌سازی جامعه اقدام کند، همچنین فرمانداران جلسات شــورای ترافیک شهرســتان را به طور منظم برگزار کنند و تمهیدات اثرگــذار و دقیقی در این بــاره بیاندیشــند. جمالی‌نــژاد تأکیدکرد: شــهرداری ها و صنایع بزرگ اســتان مشــابه ایام نوروز باید به این حوزه ورود کرده و بخشــی از مســئولیت‌های اجتماعی خود را به آن اختصاص دهند.

وی تأکیدکرد: ســاماندهی موتورســواران متخلف، رفع مشــکلات دوربین‌های نظارتی و برخورد با خودروهای فرســوده و فاقد معاینه فنی در این زمینه ضروری است.

اســتاندار اصفهان تأکیدکرد: مشــابه پویش نــوروزی برای کاهش تصادف ها باید دوباره به طور جدی در اســتان اجرا شود زیرا سلامت مردم بسیار اهمیت دارد.

به گزارش «ایرنا»، حوادث ترافیکی در کنار ســرطان و بیماری های قلبی سه عامل اصلی مرگ‌ومیر در کشور و استان اصفهان است.

با مسئولان

پُلمب ۲ رستوران مُتخلف در اصفهان

مرکز اطلاع‌رســانی فرماندهی انتظامی اصفهان از پُلمب دو «باغ رستوران» به‌دلیل ارتکاب اقدامات خلاف خبر داد.

به گزارش «ایرنا»، این مرکز اعلام کرد: این دو باغ رستوران مُتخلف در عملیات مأموران اداره نظارت بر اماکن عمومی این فرماندهی پلمب شدند. بر اساس گزارش مرکز اطلاع‌رسانی فرماندهی انتظامی اصفهان، در پی اقدامات غیرقانونی و خارج از ضوابط متصدیان دو رســتوران غیرمجاز در حاشــیه شهر اصفهان، بررسی این موضوع در دســتور کار مأموران اداره نظارت بر اماکن فرماندهی انتظامی استان قرار گرفت. مأموران با بررسی میدانی و اطمینان از درستی موضوع، از این واحدها بازدید و با هماهنگی مرجع قضایی، به صدور اخطارهای قانونی و پلمب این اماکن اقدام کردند. برای متصدیان این رستوران‌ها پرونده قضایی تشکیل شده است. طبق اعلام مرکز اطلاع‌رسانی فرماندهی انتظامی اصفهان، کنترل و نظارت بر واحدهای صنفی و برخورد با مُتخلفان به صورت مستمر در دستور کار پلیس قرار دارد و شهروندان می‌توانند اطلاعات خود را در این زمینه به مرکز فوریت‌های ۱۱۰ اطلاع دهند.

مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان:

۷۰ درصد تست‌های آنفلوآنزای H۳N۲ در اصفهان مثبت است

مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت اســتان اصفهان گفت: از نیمــه آبان‌ماه شیوع آنفلوآنزای H۳N۲ در استان شدت یافته و حدود ۷۰ درصد آزمایش‌ها مثبت است.

رضا فدایی در گفتگو بــا خبرنگار «مهر» اظهارکرد: طبق داده‌های آزمایشــگاهی مراکز درمانی، منحنی ابتلا به آنفلوآنزای H۳N۲ از نیمه آبان آغاز شده و پیش‌بینی می‌شود تا حدود دهه اول آذرماه به اوج برسد و تا پایان آذرماه نزول داشته باشد.

وی افزود: بر اساس پایش‌های انجام‌شده، ویروس غالب در گردش از نوع آنفلوآنزای H۳N۲ است که با تب شدید، بدن درد، گلو درد، سردرد، عطسه کردن، سرفه کردن، آبریزش بینی، لرز، خستگی مفرط، تهوع و استفراغ، اســهال که بیشــتر در کودکان رخ می‌دهد و ضعف عضلانی همراه است و سرعت انتقال آن نیز بالاست.

مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان در خصوص وضعیت واکسیناسیون توضیح داد: تا کنون حدود ۵۵ هزار دُز واکســن آنفلوآنزای H۳N۲ به صورت رایــگان در اختیار گروه‌های آســیب‌پذیر از جمله مادران باردار، بیماران مزمن و ســالمندان قرار گرفته است، همچنین برخی داروخانه‌ها نیز تعداد محدودی واکســن را از کانال‌های خصوصی تأمین کرده‌اند اما میزان توزیع این واکسن‌ها در داروخانه‌ها کافی نبوده و جمعیت بیشتر از میزان واکسن تأمین شده است.

وی با اشاره به ثبت موارد فوت نیز گفت: خوشبختانه تا کنون فوت ناشی از این بیماری در اصفهان گزارش نشده است. فدایی تأکید کرد: افرادی با مشکلات ریوی، قلبی و دیابت باید در اسرع وقت نسبت به تزریق واکسن اقدام کنند. مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان افزود: با توجه به رکود فعلی کرونا، کانون اصلی نگرانی وزارت بهداشت، افزایش ابتلا به آنفلوآنزای H۳N۲ و هم‌زمانی احتمالی آن با سرمازدگی‌هاست.

وی هشدار داد که در روزهای آینده با کاهش دما و تداوم پایداری هوا در اصفهان، میزان ابتلا ممکن است بیشتر شود و از مردم خواست از حضور در تجمع‌ها، استفاده از وسایل گرمایشی بدون تهویه کافی، و بی‌توجهی به ماسک خودداری کنند.

مفاد آراء

۹/۷۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۰۶۰۷ – ۱۴۰۴/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشــت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کارن گلناری افوسی فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۵۲۳۱ صادره از اصفهان در یک قطعه باغ به مســاحت ۱۵۸۴/۵۷ متر مربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشــت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای جعفر کیخائی افوسی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۷۲۵۰ موسی الرضا امامی رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین و میاندشت

مفاد آراء

۹/۷۱ آگهی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سندرسمی شهرستان گلپایگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و مــاده ۱۳ آئین نامه قانون تعییــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ســاختمانهای فاقد سندرسمی شهرســتان گلپایگان به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشــند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض، دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱–برابر رای شماره ۳۹۵۴ متقاضی خانم ســمیه دولتی به شناسنامه شماره ۵۴۱ کدملی ۱۲۱۹۴۶۳۷۴۴ صادره از گلپایگان فرزند اســماعیل نســبت به ششــدانگ یک باب ساختمان به مســاحت ۱۴۰,۱۴ متر مربع مجزی شده از پلاک شــماره ۲۲۸ فرعی از ۱ اصلی واقع دربخش ۲ (طبق سند مالکیت مشــاعی) با ابطال متقاضی محرز گردیده است.

۲–برابر رای شــماره ۳۶۵۶ متقاضی آقای مهدی خوب بخت به شناســنامه شــماره ۱۵ کدملی ۱۲۲۹۹۱۴۹۸۶ فرزند احمد نســبت به ششــدانگ یک باب ســاختمان به مســاحت ۲۰۱,۳۷ متر مربع مجزی شــده از پلاک شــماره ۷ فرعی از ۱۸۷۰ اصلی واقع دربخــش ۱ (طبق مبایعه نامه عادی) با کســر مالکیت محمــد معصومی محرز گردیده است.

۳–برابر رای شــماره ۳۷۱۲ متقاضی آقای سید مصطفی یاســینی به شناسنامه شماره ۱۲۱۰۰۷۰۶۵۰ کدملی ۱۲۱۰۰۷۰۶۵۰ فرزند ســید تقی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۹,۶۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره –فرعی از ۴۲۰۱ اصلی واقع دربخش ۱(طبق سند مالکیت مشــاعی) با ابطال مالکیت متقاضی محرز گردیده است.

۴– برابر رای شماره ۳۷۱۱ آقای سید مجتبی یاسینی به شناسنامه شماره ۱۲۲۰۰۱۸۰۶۶ کدملی ۱۲۲۰۰۱۸۰۶۶ فرزند سید تقی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مســاحت ۱۸۹,۶۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره –فرعی از ۴۲۰۱ اصلی واقع دربخش ۱ (طبق سند مالکیت مشــاعی)با ابطال مالکیت متقاضی محرز گردیده است.

۵–برابر رای شماره ۳۳۵۳ متقاضی مالکیت آقای محمدمهدی ابراهیمی به شناسنامه شــماره ۶۷۷۲ کدملی ۰۰۷۰۴۵۳۲۰۹ صادره از تهران فرزند نعمت اله نسبت به دو و دوسوم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان مرغداری به مساحت ۱۵۲۶۶,۵۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شــماره –فرعی از ۳۳ اصلی واقع دربخش ۳(طبق سند مالکیت مشاعی) با کسر مالکیت اولیه محرز گردیده است

۶–برابر رای شــماره ۳۳۵۲ متقاضی مالکیت آقای محمدمهدی ابراهیمی به شناسنامه شماره ۶۷۷۲ کدملی ۰۰۷۰۴۵۳۲۰۹ صادره از تهران فرزند نعمت اله نسبت به دو ودو سوم دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۲۳۵,۶۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره– فرعی از ۳۳ اصلی واقع دربخش ۳ (طبق سند مالکیت مشاعی)با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است.

۷–برابر رای شــماره ۳۳۵۴ متقاضی مالکیت آقای داود ابراهیمی به شناسنامه شماره ۵۱۳۲ کدملی ۰۰۴۸۴۹۴۱۰۰ صادره از تهران فرزند نعمت اله نسبت به سه و یک سوم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان مرغداری به مساحت ۱۵۲۶۶,۵۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شــماره –فرعی از ۳۳ اصلی واقع دربخش ۳ (طبق سند مالکیت مشاعی) با کسر مالکیت اولیه محرز گردیده است

۸–برابر رای شــماره ۳۳۵۱ متقاضی مالکیت آقای داود ابراهیمی به شناسنامه شماره ۵۱۳۲ کدملی ۰۰۴۸۴۹۴۱۰۰ صادره از تهران فرزند نعمت اله نسبت به سه ویک سوم دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ به مســاحت ۱۲۳۵,۶۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره– فرعی از ۳۳ اصلی واقع دربخش ۳(طبق ســند مالکیت مشاعی با ابطال مالکیت اولیه) محرز گردیده است.

۹–رابر رای شماره ۳۳۶۴ متقاضی آقای ابوالفضل نیری به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۱۲۱۹۶۱۵۹۶۱ صادره از گلپایگان فرزند محمدقربان نســبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۹,۸ متر مربع مجزی شــده از پلاک شماره ۴۶۳ فرعی از ۱ اصلی واقع دربخش ۲ (طبق سند مالکیت مشاعی) با ابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است

۱۰–برابــر رای شــماره ۴۱۱۰ متقاضی آقای محمــد مهدی احمدی به شناســنامه شــماره ۱۸ کدملی ۱۲۱۹۲۸۶۰۰۱ فرزند حسین نســبت به ششدانگ یک باب مغازه به مســاحت ۲۰,۰۵ متر مربع مجزی شــده از پلاک شــماره ۶ فرعی از ۳۰۸۹ اصلی واقع دربخش ۱ (طبق سند مالکیت مشــاعی) با ابطال ســهم الارثی نامبرده محرز گردیده است.

۱۱–برابر رای شــماره ۳۵۶۳ غلامعلی شــربتی به شناســنامه شــماره ۲۴۵ کدملی ۱۲۱۹۱۷۳۹۹۱ صــادره از گلپایــگان فرزند حیدر نســبت به ششــدانگ یک قطعه زمیــن مزروعی بــه مســاحت ۶۶۹,۲۱ متر مربــع مجزی شــده از پلاک شــماره –فرعــی از ۱۸۳۱ اصلی واقــع دربخــش ۱ (طبق ســند مالکیت مشــاعی) محرز گردیده است

۱۲–برابر رای شماره ۳۵۵۲ متقاضی مالکیت آقای محمدباقر شاه حیدری به شناسنامه شــماره ۳۷۳ کدملی ۱۲۱۸۹۵۷۴۹۲ صادره گلپایگان فرزند محمدحســن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۸۹,۵۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع دربخش ۴ (طبق سند مالکیت مشاعی) با ابطال مالکیت متقاضی محرز گردیده است.

۱۳–برابر رای شماره ۳۳۴۹ متقاضی مالکیت آقای علی اکبر خوب بخت به شناسنامه شــماره ۳۷۴۲ کدملی ۱۲۱۹۹۱۹۵۰۰ صادره از گلپایگان فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۹۲۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از ۴۲۵۷ اصلی واقع دربخش یک (ســند مالکیت مشــاعی) باابطال مالکیت متقاضی محرز گردیده است.

۱۴–برابر رای شــماره ۳۵۴۹ مالکیت آقای ناصر نبوی به شناســنامه شــماره ۴۶۵۲ کدملی ۰۰۶۱۶۵۴۸۵۱ فرزند علی نسبت به سه و جهل ونه پنجاه و هفتم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۲۹۷,۰۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۹۱۲ فرعی از ۴ اصلی واقع دربخش ۲ (طبق سند مالکیت مشاعی)با ابطال ، مالکیت اولیه متقاضیمحرز گردیده است.

۱۵–برابر رای شــمار ۳۵۵۰ متقاضی مالکیت آقای / خانم صدیقه نبوی به شناســنامه شماره ۵۳ کدملی ۱۲۱۹۱۹۷۰۰۹ فرزند نوراله نسبت به دو و هشت پنجاه و هفتم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۷,۰۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۹۱۲ فرعی از ۴ اصلی واقع دربخش ۲ (سند مالکیت مشاعی) باابطال مالکیت اولیه متقاضی محرز گردیده است.

۱۶–برابر رای شماره ۲۸۰۹ متقاضی مالکیت آقای تقی سالاری به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۱۲۱۹۸۵۹۶۹۹ صادره گلپایگان فرزند عباس در ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۲۳,۳۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شــماره ۲۸۶ فرعی از ۴۷ اصلی واقع دربخش ۳ (سند مالکیت مشاعی ســهم الارث از عباس سالاری مالک یک دانگ از ششدانگ)با کسر ازسهم الارث نامبرده محرز گردیده است.

۱۷–برابر رای شــماره ۳۴۲۳ متقاضی مالکیت آقای علی هاشمی به شناسنامه شماره ۲۰۴ کدملی ۶۲۱۹۹۳۲۵۶۰ فرزند نظامعلی نســبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مســاحت ۱۵۰,۸۵ متر مربع مجزی شــده از پلاک شماره– فرعی از ۱۷۴۹ اصلی واقع دربخش یک (طبق مبایعه نامه عادی) با کســر از ســهم الارث صدیقه جابریمحرز گردیده است

۱۸–برابر رای شماره ۳۴۲۲ متقاضی مالکیت آقای محمد هاشمی به شناسنامه شماره ۲۱۱۳ کدملی ۶۲۱۹۶۳۲۶۹۹ فرزند فرج نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۰,۸۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره– فرعی از ۱۷۴۹ اصلی واقع دربخش یک (طبق مبایعه نامه عادی) با کسر از سهم الارث صدیقه جابری محرز گردیده است.

۱۹– برابر رای شــماره ۳۷۱۰ متقاضی مالکیت خانم زهرا اکبری به شناسنامه شماره ۴۸۸ کدملی ۶۲۲۹۷۵۱۸۹۵ فرزند علی اکبر نســبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۳,۶۷ متر مربع مجزی شــده از پلاک شماره ۲۲۸ فرعی از ۱ اصلی واقع دربخش ۲ (طبق سند مالکیت مشاعی) باابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است.

–۲۰برابر رای شماره ۳۳۱۱ متقاضی مالکیت آقای مهدی فخاری به شناسنامه شماره ۳۹۴۳ کدملی ۱۲۹۲۴۳۲۱۸۷ صادره از اصفهان فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۱,۳۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۲۲۸ اصلی واقع دربخش ۱ (طبق سند مالکیت مشاعی) باابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است.

۲۱–رابر رای شــماره ۴۱۰۹ متقاضی مالکیــت آقای مهدی محمودی به شناســنامه شــماره ۱۲۱۰۰۶۱۱۷۱ کدملــی ۱۲۱۰۰۶۱۱۷۱ صــادره از گلپایگان فرزند ســید محسن نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مســاحت ۲۷,۲۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شــماره ۵۰۹ فرعی از ۶ اصلی واقع دربخش ۴ (طبق مبایعه نامه عادی) محرز گردیده است.

۲۲–برابر رای شماره ۳۳۴۴ متقاضی مالکیت آقای روح اله خدائی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۵۵۸۲۶۴۵۶۵ صادره از خمین فرزند سیف اله نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۹,۳۹ متر مربع مجزی شــده از پلاک شماره ۹ فرعی از ۲۲۸ اصلی واقع در بخش یک (طبق سند مالکیت مشاعی)با کسر از مالکیت اولیه متقاضی محرز گردیده است.

۲۳–برابر رای شماره ۳۳۶۲ متقاضی مالکیت خانم صدیقه هدایتی به شناسنامه شماره ۱۱۶ کدملی ۰۵۳۳۱۳۱۸۳۹ فرزند محمد حســن نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۹۷۷,۱۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۷۳ فرعی از ۱۸۷۰ اصلی واقع دربخش یک (طبق سند مالکیت مشاعی) با کسر مالکیت اولیه محرز گردیده است.

۲۴–برابر رای شــماره ۳۳۱۷ مالکیت آقای مرتضی محمدی به شناسنامه شماره ۷۵۴ کدملــی ۱۲۱۸۹۰۸۴۷۵ صادره از گلپایگان فرزند محمدطاهر نســبت به ششــدانگ یک باب ساختمان به مســاحت ۱۷۱,۰۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره– فرعی از ۶۸ اصلی واقع دربخش ۱(طبق سند مالکیت مشــاعی) باابطال مالکیت اولیه محرز گردیده است.

۲۵–برابر رای شماره ۳۶۲۱ متقاضی مالکیت خانم ســارا جمالی به شناسنامه شماره ۱۴۰۴ کدملی ۱۲۱۸۸۷۰۳۲۱ صادره از گلپایگان فرزند مصطفی نســبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸,۴۰ متر مجزی شده از پلاک شماره ۲ فرعی از ۴۸۰ اصلی واقع دربخش ۱ طبق (مبایعه نامه عادی) با کســر از مالکیت حسین شمسلی محرز گردیده است

۲۶–برابر رای شــماره ۳۵۹۴ خانم فاطمه دهاقین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷۵,۳۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲فرعی از ۲۱۷۸ اصلی واقع دربخش ۱ (طبق ســند مالکیت مشاعی)با کسر مالکیت اولیه محرز گردیده است

۲۷برابر رای شماره ۳۹۳۹ مالکیت آقای سعید فراهانی به شناسنامه شماره ۲۹۱ کدملی ۱۲۱۹۸۸۵۰۱۰ فرزند علی حسین نســبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۸,۷۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۴۹۹ فرعی از ۱ اصلی واقع دربخش ۲ طبق (مبایعه نامه عادی) با کسر مالکیت مجید رستگاری محرز گردیده است.

۲۸–برابر رای شماره ۳۵۸۴ متقاضی آقای حسین عباسی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۱۲۱۹۸۶۳۱۴۹ صادره از گلپایگان فرزند نادعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸۳,۴۹ متر مربع مجزی شــده از پلاک شماره– فرعی از ۱۰ اصلی واقع دربخش ۷ محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۸۴۲۲ محمد سلمانی رییس اداره ثبت اسناد و املاک گلپایگان

مفاد آراء

۹/۷۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۹۸۶۱ مــورخ ۱۴۰۴/۸/۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد ســند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشــان تصرفات مالکانه بلامعــارض متقاضی آقای/خانم جلیل پیرزاده فرزند محمد بشــماره شناســنامه ۱۰۶۵ صادره از کاشــان در ششدانگ خانه به مســاحت ۱۱۷/۸۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی شمسی بخشــی از وراث مرحومین خانم عذرا و رضا بخشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۷۳۶۰ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۹/۷۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۷۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشــان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد رمضانی لتحری فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۷۳ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۱,۱۰ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۲۴ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای محمد تقی احدی از وراث جعفر متقی باستثنا بها ثمنیه اعیانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۷۴۲۹ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مستطیل سبز

عسکری و گلزنی در سومین بازی متوالی

نام ستاره جوان سپاهان را به خاطر بسپارید!

محمد عسکری تک‌ستاره سپاهان در سه دیدار اخیر بوده و او با وجود دقایق اندک حضور در زمین، در هر سه مسابقه گلزنی کرده است. به گزارش «ورزش سه»، فوتبال گاهی شبیه جاده‌ای پرپیچ‌وخم است؛ از آن مسیرهایی که نوجوانی ۱۷ ساله ناگهان وسط نورافکن‌ها قرار می‌گیرد، چند بار زمین می‌خورد، دوباره بلند می‌شود و در نهایت به ستاره‌ای تبدیل می‌شود که هر هفته نامش روی تابلو گلزنان می‌درخشد. مسیر محمد عسکری هم چنین شکلی داشت.

او در اولین حضورش برای تیم بزرگسالان فولاد، مقابل استقلال در لیگ برتر بازی کرد و از همان زمان نشانه‌هایی از یک آینده متفاوت را بروز داد. حالا این جوان ۱۹ ساله در سپاهان می‌درخشد؛ نه بخاطر سه بازی متوالی که در همه‌شان گل زده، بلکه برای اینکه دو گل از این سه گل را در شرایطی زد که به عنوان بازیکن تعویضی وارد میدان شده بود و در زمان کوتاه توانست قفل بازی را بشکند. همین ویژگی است که فولاد و یحیی گل‌محمدی را بیش از همیشه حسرت‌زده می‌کند. محمد عسکری، فوتبالیست بهبهانی که حالا نامش در فوتبال ایران سر زبان‌هاست، نخســتین بار با چراغ سبز خوان ایگناسیو مارتینز وارد ترکیب تیم بزرگسالان فولاد شد؛ آن هم وقتی فقط ۱۷ سال داشت. او در همان فصل اول مقابل ملوان و همین سپاهان که حالا پیراهنش را به تن دارد، گلزنی کرد و توجه مدیران باشگاه اصفهانی را به خودش معطوف ساخت. در ادامه، زیر نظر یحیی گل‌محمدی به‌تدریج جایگاه محکمی در فولاد پیدا کرد و یکی از مهره‌های کلیدی این تیم شد. حتی در بازی با نساجی هم گل مهمی زد، اما فولاد به شکلی عجیب چنین سرمایه‌ای را رایگان از دست داد؛ تصمیمی که حالا عجیب‌تر از همیشه به نظر می‌رسد. عسکری راه دشوار و پرریسکی را انتخاب کرد؛ حضور در تیمی پرستاره و بزرگ مانند سپاهان برای یک بازیکن ۱۹ ساله چیزی شبیه قمار بود؛ اما او خیلی زود خودش را در ذهن محرم نویدکیا تثبیت کرد و حالا برای سومین مسابقه متوالی گلزنی می‌کند. با این حال مسیر برای او ساده نبود. عسکری فصل را به عنوان بازیکن ثابت شروع کرد اما در ادامه با تصمیمات محرم نویدکیا ۶ مسابقه از جمله ۵ بازی در لیگ و یک دیدار در لیگ قهرمانان آسیا و بازی دوررفت مقابل آخال ترکمنستان روی نیمکت نشست. این وضعیت می‌توانست انگیزه خیلی از بازیکنان جوان را از بین ببرد، اما برای او ماجرا برعکس بود.

عســکری در تمرینات با جدیت کار کرد و منتظر فرصتــی ماند که بالاخره در دیدار برگشت مقابل آخال به او رسید. تنها ۱۰ دقیقه زمان لازم بود تا همه چیز تغییر کند؛ همین ۱۰ دقیقه کافی شد تا گل تساوی سپاهان را بزند، نتیجه را از شکست به تساوی ۲–۲ برساند و نامش دوباره روی زبان‌ها بیفتد.

این شروعی دوباره برای او بود. محرم در جام حذفی مقابل مس کرمان به او اعتماد کرد و عســکری این بار از ابتدا وارد میدان شــد؛ تنها ۴ دقیقه بعد از شــروع بازی، گل پیروزی‌بخش ســپاهان را به ثمر رســاند تا تیمش راهی دور بعد شود.

چنین بازگشتی برای بازیکنی ۱۹ ساله فقط اعتمادبه‌نفس نمی‌ســازد؛ یک پیام واضح به نیمکت و رقبــا مخابره می‌کند: محمد عسکری دیگر بازیکنی نیســت که فرصت‌ها را از دست بدهد یا در سایه بماند.

و در بازی برگشت مقابل الحسین، سومین پرده از این نمایش ادامه پیدا کرد. عسکری دوباره از روی نیمکت وارد زمین شد و تیر خلاص را به بدن تیم اردنی زد؛ گل دوم سپاهان پیروزی ۲ بر صفر را قطعی کرد و نشان داد که این جوان بهبهانی حالا در نقطه‌ای ایستاده که فاصله‌اش با ترکیب اصلی سپاهان روزبه‌روز کمتر می‌شود.

او پس از ۶ مسابقه نیمکت‌نشینی، حالا در سه بازی متوالی گل زده، کیفیتش را اثبات کرده و نشــان داده که دیگر علاقه‌ای به نشستن روی نیمکت ندارد. روند فعلی می‌گوید که سپاهان خیلی زود مجبور می‌شود برای این ستاره آینده‌دار جایی ثابت در ترکیب اصلی پیدا کند؛ آینده، فعلاً با شتابی طلایی از راه رسیده است.

درخشش ستاره های جوان سپاهان در رقابت های آسیایی؛

طلایی ترین برگ برنده نویدکیا

سرمایه گذاری نویدکیا روی ستاره های جوان و تجربه اندوزی این بازیکنان کم سن و سال در بازی های بزرگ اگرچه ریسک بزرگی است اما این موضوع حتی اگر به نتیجه گیری تیم محرم در کوتاه مدت ختم نشود، تضمین‌کننده آینده سپاهان و برگ طلایی طلایی پوشان اصفهانی در بلندمدت خواهد بود

مرضیه غفاریان

سپاهان هفته گذشــته بالاخره انتقام شکســت دوررفت را از الحسین گرفت. طلایی پوشان اصفهانی با پیروزی ۲ بر صفر در برابر نماینده اردن موقتاً با ۷ امتیاز به صدر گروه C صعود کردند؛ هرچند شاگردان خواکیم ماچادو هنوز فرصت بازپس گیری جایگاه خود از سپاهان را با برتری در برابر آخال ترکمنستان دارند و احتمال صدرنشینی تیم اردنی در هفته آخر بسیار قوی است اما مهمتر از همه اینها این است که در برتری تیم محرم در برابر الحسین ستاره های جوان سپاهان نقش پررنگی در مستطیل سبز ایفا کردند. هر دو گل این تیم را در نیمه دوم دو مهره ای به ثمر رساندند که میانگین سنی آنها روی هم به ۲۲ سال هم نمی رسد. درخشش این ستاره های کم سن و سال در آسمان فوتبال اصفهان در شب سرد پاییزی نقش جهان گرمی بخش دل هواداران سپاهان شد و دوباره امید به آینده زردپوشان دیار زاینده رود را در آنها زنده کرد. به ویژه بعد از آنکه سپاهان آریا شفیع دوست یکی از پدیده های جوان فصل را به دلیل مصدومیت از دست داد و بیم آن می رفت که غیبت او در ادامه تأثیر منفی روی تیم محرم بگذارد؛ اما نویدکیا ثابت کرد هنوز مهره های جوان دیگری در چنته دارد که می توانند خلأ این بازیکن را به خوبی در سپاهان پرکنند.

هرچند ترکیب الحسین اربد و اســتفاده این تیم اردنی از گلر دوم خود برای این بازی و همچنین تعویض عارف الحاج و محمود زیب (پیش از باز شدن سنگر تیم مهمان)، دو بازیکنی که با پاس گل و گلزنی در بازی رفت نقش تأثیرگذاری در برتری یک بر صفر تیم خود داشــتند، نشان می داد که سکاندار پرتغالی اردنی ها به کسب تساوی در اصفهان هم راضی است و هرچند غیاب لوئیس کاکوری، ستاره آلبانیایی خط حمله الحسین به دلیل پارگی رباط صلیبی در این بازی نیز نقش چشمگیری در ضعف نسبی عملکرد این تیم در فاز هجومی نسبت به بازی رفت داشت اما همه اینها باعث نمی شود که از نمایش چشمگیر جوانان سپاهان در این بازی به سادگی بگذریم. مهمتر اینکه درخشش آریا یوسفی و محمد عسکری تنها محدود به این بازی نبود. این دو بازیکن در دیدار قبل برابر آخال نیز نقش تأثیرگذاری در ترکیب سپاهان داشتند؛ هافبک دفاعی ۲۳ ساله طلایی ها پاس هــر ۲ گل تیمش را داد و وینگر ۱۹ ســاله محرم هم گل تساوی را در آخرین دقایق بازی با تیم ترکمن به ثمر رساند تا ثابت کنند نسل جدید سپاهان نه تنها با اعتماد به نفس بازی می کند، بلکه قادر است در اوج جوانی همچون بازیکنان باتجربه و پخته در لحظات حســاس و سرنوشت ساز ورق را به سود تیم خود برگرداند.

این روند نشان می دهد که نویدکیا اعتماد ویژه ای به جوانان زردپوش دارد. بهترین شاهد بر این مدعا هم آنکه محرم در دو دیدار آسیایی اخیر تیمش و با وجود شرایط حساس و نیاز مبرم طلایی پوشان اصفهانی به امتیازات بازی ها ریســک میدان دادن به علی کمالی، مهاجم ۲۱ ساله سپاهان را هم به جان خرید؛ هرچند بــرای دقایقی کوتاه. نویدکیا با تقدیر ویژه از عملکرد این بازیکن در نشست خبری پس از بازی با الحسین تلویحاً به این موضوع اشاره کرد که او روی جوانان سپاهان برای موفقیت تیم خود حساب ویژه ای باز کرده است؛ به ویژه در دورانی که مهاجمان باتجربه این تیم فرسنگ ها از فرم گلزنی مورد انتظار فاصله دارند و طلسم شده اند.

با این تفاسیر می توان مدعی شــد برد ۲ بر صفر سپاهان هرچند برای نماینده ایران در لیگ قهرمانان آســیا ۲ حیثیتی به حســاب می آمد و طلایی پوشان موفق شدند انتقام شکست رفت در امان را در نقش جهان از تیم کمتر شناخته شده اردنی بگیرند و هرچند با این برد موقتاً سپاهان محرم صدرنشین گروه خود شد که اگر خوش شانس باشد و تیم اردنی در برابر آخال امتیاز از دســت بدهد راه هموارتری در ادامه این رقابت ها در انتظار سپاهان خواهد بود اما از همه اینها مهمتر اعتماد سکاندار جوان سپاهان به نسل جوان این تیم، مدیریت درست او در تعویض ها و البته بهره‌گیری بهینه مهره های جوان از فرصت های هجومی و پاسخ مثبت آنها به سرمربی خود بود.

همه اینها نه تنها می‌تواند رقیبی که به یک امتیاز بازی دل خوش کرده را در آنی غافلگیر کند بلکه نویدبخش مسیری طلایی برای ارتش طلایی اصفهان خواهد بود که اگر با همین فرمان بــه راه خود ادامه دهند هیچ بعید نیست به کسب جام طلا هم ختم شــود. استمرار حضور بازیکنان جوان در ترکیب اصلی می تواند به ایجاد هویت تازه برای ســپاهان چه در رقابت های داخلی و چه آســیایی کمک کند. سرمایه گذاری نویدکیا روی ستاره های جوان و تجربه اندوزی این بازیکنان کم سن و سال در بازی های بزرگ اگرچه ریسک بزرگی است که هر سرمربی حاضر نیست آن را به جان بخرد اما این موضوع حتــی اگر به نتیجه گیری تیم محرم در کوتاه مدت ختم نشــود، تضمین کننده آینده سپاهان و برگ طلایی طلایی پوشان اصفهانی در بلندمدت خواهد بود.

سینا واحدی، ستاره درخشان بسکتبال ایران در آسیا

فدراسیون جهانی بسکتبال در گزارشــی تحلیلی درباره بازیکنان شاخص قاره آســیا، نام ســینا واحدی از ایران را در این فهرست قرار داد.

به گزارش «ایســنا»، این گزارش فیبا با هدف معرفی ستاره‌های تأثیرگذار و بازیکنان کلیدی مرحله مقدماتی جام جهانی بسکتبال ۲۰۲۷ در آسیا منتشر شــده اســت. فیبا در این گزارش نوشت: «همانند گالووی عضو تیم ملی بسکتبال اســترالیا، واحدی نیز پس از آنکه ایران را به نخستین مدال نقره قاره‌ای طی ۸ سال اخیر رساند، در تیم منتخب جام ملت‌های آسیا قرار گرفت.

او با اینکه عملکرد در نخستین حضورش در این رقابت‌ها ستودنی بود اما این گارد ۱۸۵ ســانتیمتری هنــوز ظرفیت بالایی برای پیشــرفت دارد؛ به‌ویــژه در نقش پخش کننــده توپ. میانگین ۲ پاس گل در هر بــازی برای بازیکنی که ذهنیت امتیازآوری را ترجیــح می‌دهد، تمام توان او را نشان نمی‌دهد.»

ســینا واحدی در جام ملت‌های آســیا یکی از ســتون‌های اصلــی تیم ملی بود و عملکردش نقش پررنگی در بازگشت ایران به جمع مدعیان قاره داشت.

انتخابات فدراسیون‌ها دوباره در گرداب تعلل و حاشیه

وزارت ورزش این روزها بــه دلیل تعلل در برگزاری انتخابات چند فدراســیون و همینطور بلاتکلیفی رشته پایه مانند ژیمناســتیک مورد انتقاد قرار گرفته است. به گزارش «فارس»، چالش برگزاری انتخابات فدراســیون‌های ورزشی در همه دوره‌های وزیران ورزش وجود داشته و با اینکه تمامی وزرا برای گرفتن رأی اعتماد شعارهایی را در خصوص برگزاری به موقع انتخابات، کوتاه شدن دوره سرپرستی، جلوگیری از مهندسی انتخابات و... را سر می‌دهند اما باز هم حاشیه همیشه وجود داشته است. دوره مدیریت احمد دنیامالی هم در وزارت ورزش مستثنی نبوده و حاشیه‌های زیادی دامنگیر فدراسیون‌های مختلف برای برگزاری انتخابات بوده که از جمله آن می‌توان به انتخابات فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام اشاره کرد. موانع و شائبه‌های متعدد دو بار در اسفند سال گذشته و تیرماه امسال مانع برگزاری انتخابات شد و در نهایت اواخر مهرماه امسال رئیس جدید روی صندلی قدرت نشســت. از دیگر نمونه‌هایی که وزارت ورزش با آن دچار مشکل شده فدراسیون ژیمناستیک است. این فدراسیون که مدت بسیار طولانی در دوره سرپرستی بود، در نهایت انتخابات را برگزار شــد اما باتوجه به اینکه فدراسیون جهانی آن را قبول نداشــت و از نظر مقامات جهانی زهرا اینچه‌درگاهی رئیس بود، در دوره کیومرث هاشمی با بازگرداندن اینچه‌درگاهی به فدراسیون مشکل حل شد نکته قابل تأمل اینکه این آرامش بسیار کوتاه بود چراکه بعد از روی کار آمدن دنیامالی دوباره طوفان به فدراسیون ژیمناستیک بازگشت و در نهایت هفته گذشته پلمب شد!

حالا دوره ریاست ۴ فدراسیون تکواندو (۱۵ دی)، بسکتبال (۹ اسفند)، تیراندازی (۳۰ بهمن) و شنا (۲۰ دی) به پایان می‌رسد و هنوز برنامه وزارت ورزش برای آنها اعلام نشده این در حالی اســت که حدوداً ۹ ماه دیگر ورزشکاران کشورمان یک رویداد بســیار بزرگ پیش رو دارند به نام بازی‌های آسیایی ناگویا. علاوه بر این فدراسیون روئینگ که در زمان دنیامالی مستقل شده هم در دوره سرپرستی به سر می‌برد. حاشیه‌های متعدد انتخابات فدراسیون‌ها، بلاتکلیفی و بحران در برخی از آنها از جمله دوومیدانی و ژیمناستیک باعث شده تا انتقادات زیادی به وزارت ورزش و عملکرد احمد دنیامالی به عنوان وزیر وارد شود.

خبر روز

واکنش نوراللهی به صحبت‌های قلعه‌نویی؛

من به تیم ملی برنمی‌گردم!

احمد نوراللهی بزرگ ترین علامت سئوال تیم ملی در یکســال اخیر بوده است. به گزارش «خبر آنلاین»، هافبک طراح و با کیفیــت تیم ملــی که بر اثر یک ســوءتفاهم بزرگ به حالت قهر از تیم ملی جدا شــد تا دیگر برای همیشه از ماتریکس معروف امیر قلعه نویی خط بخورد. در دو ســال اخیر نام او همیشــه مطرح بوده و قلعه نویی همیشه سعی کرده از پاسخ به سئوالی درباره چرایی این سوءتفاهم طفره برود و مشکلات را گردن این و آن از جمله دســتیارش حمید مطهری بیندازد اما در نهایت از او سلب مسئولیت نشد. به ویژه اینکه تیم ملی در یکسال اخیر روند پر فراز و نشــیبی را طی کرده و نتایج و کیفیت بازی اش هرگز مطابق میل کارشناسان نبوده و طعنــه آمیز اینکه در خط هافبک همیشــه لنگ زده تــا جای خالی احمد نور بیشــتر به چشم بیاید.

ضعف مفرط تیم قلعه‌نویی در پست هافبک هم باعث شــده هر بار از او درباره احمد نور و احتمال بازگشــتش به تیم ملی سوال شود. قلعه‌نویی این‌بار اینگونه به این ماجرا پاسخ داد: «احمد نوراللهی بازیکن با کیفیتی است، اگر یک ساعت پیش از بازی با ازبکستان که منجر به صعود ما به جام جهانی شد از مردم عذرخواهی می کــرد حتمــاً او را دعوت می کردم...البته باز هم اگر مردم بخواهند در مورد نوراللهی بازنگری می کنیم!»

این در حالی است که در طول این مدت ظاهراً چندین بار با احمد نور تماس گرفته شده تا وی دلخوری ها را کنار گذاشته و به تیم ملی بازگردد و عجیب اینکه پاســخ وی به همه واسطه ها منفی بوده! در حقیقت برخلاف آنچه سرمربی تیم ملی مطرح کرده، نوراللهی در صورت دعوت به تیم ملی قطعاً پاسخ منفی خواهد داد، حتی اگر نظر مردم دعوت او به تیم ملی باشد!

فوتبال جهان

حال مدافع چلسی پس از متوقف کردن یامال

چلسی در دیدار حساس برابر آبی اناری ها در هفته پنجم مرحله گروهی لیگ قهرمانان اروپا با ۳ گل به پیروزی دست پیدا کرد. به گزارش «ایسنا»، مارک کوکوریا بخاطر نقش بسزایی که در مهار کردن لامین یامال داشت عنوان بهترین بازیکن زمین را به دست آورد. او بعد از بازی در این باره گفت: بله احساس غرور زیادی می کنم و به خودم افتخار می کنم. مسیرم هرگز آســان نبوده است. فوتبال همیشه فراز و فرود دارد اما مهم‌تر از همه، استمرار است. همیشه سعی می کنم بهبود یابم و سخت کار کنم. بعد از این لحظات، همه چیز منطقی می‌شود. از چیزهای زیادی چشم‌پوشی می کنیم. وقتی جوان هستید، باید زندگی بالغانه‌تری داشته باشید. می‌توانید همه کارهایی را که دیگران انجام می‌دهند، انجام دهید، اما بعد از این عملکردها، همه چیز واضح می‌شود. کوکوریا درباره عملکرد استوائو مقابل یامال گفت: مسئله اصلی این است که استوائو شاید کمی جوان‌تر از لامین یامال به اروپا رسیده باشد، اما امروز نشان داد که شخصیت قوی و کیفیت خوبی دارد. بله، او بازیکن خاصی است. افراد خوبی در رختکن داریم و امیدواریم بتوانیم به او برای پیشرفت کمک کنیم. فکر می کنم او استعدادی ویژه است. بازیکن کوچک جثه‌ای که همیشه خوشحال و لبخند به لب است. همیشه در دوئل‌های انفرادی تلاش می کند و در نهایت با پای راست گلزنی کرد.

خبر خوش برای رونالدو در آستانه جام جهانی

کمیته انضباطی فیفا حکم خود را درباره کارت قرمزی که کریســتیانو رونالدو در بازی مقابل جمهوری ایرلند دریافت کرده بود، اعلام کرده است. هر چند این حکم هنوز به صورت رسمی از طرف یوفا اعلام نشده ولی رسانه‌های پرتغالی به محتوای آن دست پیدا کردند. بر اساس حکم فیفا، ستاره و کاپیتان تیم ملی پرتغال می‌تواند در دیدار نخست جام جهانی حضور داشــته باشد، اما همچنان از طرف کمیته انضباطی تحت نظر باقی می‌ماند. به گزارش «ورزش سه»، بر اســاس اطلاعاتی که روزنامه آبولا به دست آورده، کمیته انضباطی رونالدو را به ۳ جلسه محرومیت محکوم کرده، اما ۲ جلسه از این محرومیت به‌صورت تعلیقی اعمال می‌شود؛ به این معنا که تنها در صورت ارتکاب تخلفی مشابه در سال آینده اجرا خواهد شد. محرومیت قطعی یک جلسه‌ای هم پیش‌تر مقابل ارمنستان در پیروزی ۹–۰ تیم ملی پرتغال سپری شده است. بنابراین رونالدو برای شروع جام جهانی در دسترس خواهد بود. رونالدو در بازی ماقبل آخر پرتغال در مرحله انتخابی جام جهانی، پس از ضربه زدن با آرنج به اوشی، با کارت قرمز مستقیم از زمین اخراج شد. براساس مقررات انضباطی فیفا، فصل دوم، ماده ۱۴، بازیکنان در صورت ارتکاب رفتارهای خشونت‌آمیز مثل ضربه آرنج، مشت، لگد، گاز گرفتن، پرتاب آب دهان یا هر نوع آسیب‌رسانی به حریف «حداقل سه جلسه یا مدتی مناســب» محروم می‌شــوند. به این ترتیب، رونالدو عملاً با محرومیت سه‌جلسه‌ای مواجه شد اما با دو جلسه محرومیت تعلیقی به مدت یک سال، می‌تواند در آغاز رقابت‌های جهانی حضور داشته باشد.

سلطه مطلق ژوزه مورینیو بر آمستردام

بنفیکا که در این فصل هیچ بردی در لیگ قهرمانان اروپا نداشت در آمستردام موفق شد آژاکس را ۲–۰ شکست دهد. به گزارش «ورزش ســه»، بنفیکا بالاخره اولین برد فصلش در لیگ قهرمانان را جشن گرفت. شــاگردان مورینیو دریوهان کرویف آرنا با پیروزی ۲–۰، زخم‌های آژاکسِ بحران‌زده را عمیق‌تر کردند. میزبان که هنوز در این فصل بردی نداشته و ضربه اول را خیلی زود دریافت کرد؛ تنها ۶ دقیقه پس از شروع، ساموئل دال روی ریباند ضربه سر ریچارد ریوس توپ را بی‌رحمانه به کنج دروازه کوبید. آژاکس برای بازگشت فقط دو فرصت طلایی داشت، هر دو برای داوی کلاسِن؛ ابتدا شوت او را آناتولی تروبیــن مهار کرد و چند دقیقه بعد توپ را از فاصله نزدیک از کنار تیرک به بیرون فرستاد. وقتی این موقعیت‌ها از دست رفت، تنبیه آژاکس نزدیک بود؛ دقیقه ۹۰، لئاندرو بارِیرو با ضربه‌ای محکم حکم پایان بازی را نوشت و ۳ امتیاز را قطعی کرد. مورینیو بیش از هر مربی دیگری مقابل آژاکس در لیگ قهرمانان پیروز شده است؛ ۷ برد، یک سلطه تمام‌عیار. گل اول بنفیکا بعد از ۵ دقیقه و ۳۶ ثانیه، دومین گل سریع خانگی‌ای است که آژاکس در تاریخ لیگ قهرمانان خورده است.

عکس خبر

عکس: زاینده رود

از آریا به آریا

آریا یوسفی پس از به ثمر رســاندن گل اول سپاهان در مصاف با الحسین اردن با بــه نمایش گذاشــتن پیراهــن شــماره ۸۶ گل خود را به آریا شفیع‌دوست هــم تیمــی مصدومش تقدیم کرد.

معاون شهردار اصفهان می گوید کاهش تک‌سرنشینی با اصلاح ساختار اقتصادی و تنوع مدهای حمل‌ونقلی امکان پذیر است

وقتی تشویق به‌تنهایی کافی نیست

یکی از مهم‌ترین پیامدهای خودروهای تک‌سرنشین، تأثیر مستقیم آنها بر آلودگی هواست و هر خودروی شخصی، حتی در بهترین وضعیت فنی، حدود چهار برابر بیشتر از یک وسیله حمل‌ونقل عمومی به ازای هر سرنشین آلودگی تولید می‌کند، حال اگر این خودرو تنها یک نفر را جابه‌جا کند، میزان انتشار آلایندگی آن نسبت به بهره‌وری حرکت به‌شدت افزایش می‌یابد.

افزایش انتشار گازهای سمی، تولید ذرات معلق، مصرف بیشتر بنزین و گسترش آلودگی صوتی از پیامدهای جدی این رفتار شهری است. در زمستان‌ها، زمانی که وارونگی دما رخ می‌دهد و هوا در تله آلودگی گرفتار می‌شود، نقش خودروهای تک‌سرنشین در تشدید بحران محیط‌زیستی چند برابر می‌شود.

از سوی دیگر، زمان ازدست‌رفته شهروندان در ترافیک به معنای کاهش بهره‌وری اقتصادی است و ساعات طولانی که افراد پشت فرمان می‌مانند، هیچ ارزش افزوده‌ای برای اقتصاد تولید نمی‌کند؛ تخمین‌ها نشان می‌دهد که در کلان‌شهرها، سالانه میلیون‌ها ساعت زمان مفید فقط به دلیل ترافیک ناشی از خودروهای تک‌سرنشین هدر می‌رود و این میلیاردها تومان خسارت پنهان است.

استفاده گسترده از خودروهای تک‌سرنشین یک رفتار فرهنگی است؛ رفتاری که از سبک زندگی، نوع نگرش به شهر، حس راحت‌طلبی و کمبود اعتماد به حمل‌ونقل عمومی نشأت می‌گیرد و بسیاری از شهروندان ترجیح می‌دهند مسیرهای کوتاه را هم با خودروی شخصی طی کنند، چون کنترل‌پذیرتر، سریع‌تر یا راحت‌تر به‌نظر می‌رسد اما در واقعیت، «راحتی فردی» در برابر «مشکل جمعی» قرار می‌گیرد.

در ادامه صحبت‌های سعید ساکت، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان درباره سهم بالای خودروهای تک‌سرنشین در ترافیک شهری و ارتباط آن با سبک زندگی شهروندان را در گفت‌وگو با «ایمنا» می‌خوانید:

● اگر قرار باشد استفاده از خودروی تک‌سرنشین کاهش پیدا کند، لازم است علاوه بر اصلاح عوامل اقتصادی مؤثر بر تصمیم فرد، انگیزه‌های او نیز تغییر کند؛ یعنی شهروند در آغاز سفر روزانه خود به‌صورت منطقی به این نتیجه برسد که استفاده از مدهای دیگر برایش به‌صرفه‌تر است.

● از مهم‌ترین سیاست‌های بازدارنده در کاهش تک‌سرنشینی می‌توان به محدودیت‌های فیزیکی اشاره کرد و نبود جای پارک در مقصد، شهروند را ناگزیر به انتخاب وسیله‌ای دیگر می‌کند؛ عامل دوم، هزینه‌ها است؛ به‌ویژه در صورت تغییر منطقی نرخ سوخت یا افزایش بهای پارکینگ، افراد نسبت به هزینه واقعی سفر با خودروی شخصی بازاندیشی خواهند کرد. در کنار این سیاست‌های بازدارنده، مشوق‌های توسعه‌ای نیز ضروری است که ارتقای کیفیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی، افزایش دسترسی به ایستگاه‌ها، تنوع‌بخشی به مدهای حمل‌ونقل و توسعه مسیرهای دوچرخه برای سفرهای کوتاه‌مدت از جمله اقداماتی است که می‌تواند بر کاهش تمایل به تک‌سرنشینی مؤثر باشد.

● سیاست‌های تشویقی به‌تنهایی کافی نیست و تجربه جهانی نشان می‌دهد که اجرای هم‌زمان سیاست‌های بازدارنده همچون محدودیت پارکینگ و قیمت‌گذاری سوخت، در کنار تقویت سیستم حمل‌ونقل عمومی، نتایج مؤثرتری در کاهش سفرهای تک‌سرنشین به همراه دارد.

● فناوری‌های نوین می‌توانند نقش بسیار مؤثری در کاهش استفاده از خودروهای تک‌سرنشین و تغییر رفتار ترافیکی شهروندان ایفا کنند. یکی از مؤلفه‌های مهم در تصمیم مردم برای انتخاب شیوه سفر، پیش‌بینی‌پذیری زمان سفر است.

● هنگامی که فرد از خودروی شخصی، موتورسیکلت یا دوچرخه استفاده می‌کند، معمولاً می‌داند که در مدت‌زمان مشخصی به مقصد خواهد رسید. اما درباره حمل‌ونقل عمومی، ابهام در زمان رسیدن وسیله نقلیه، زمان تعویض خط یا تأخیر در سرویس بعدی یکی از نگرانی‌های همیشگی شهروندان است.

● با افزودن اطلاعات خطوط اتوبوس بر روی اپلیکیشن اصفهان من، شهروندان اکنون می‌توانند زمان رسیدن اتوبوس مورد نظر خود را بر روی نقشه مشاهده کنند. این امکان، پیش‌بینی‌پذیری زمان سفر در مدهای همگانی را افزایش داده و انتخاب آنها را برای شهروندان قابل اعتمادتر کرده است. هم‌پیمایی از جمله سیاست‌هایی است که در دوره‌های مختلف مورد توجه معاونت حمل‌ونقل بوده و اکنون نیز با همکاری معاونت امور اقتصادی استانداری و شرکت‌های دانش بنیان در حال پیگیری است.

● چند شرکت داخلی، پلتفرم‌های نرم‌افزاری لازم برای سفرهای اشتراکی را توسعه داده‌اند و در حال حاضر در اصفهان دست‌کم دو تا سه نمونه فعال وجود دارد که امکان سفر مشترک میان افرادی با مسیرهای مشابه را فراهم کرده‌اند؛ چه به‌صورت حرفه‌ای و چه از طریق همپیمایی میان همکاران یا همسایه‌ها برای صرفه‌جویی در هزینه و زمان.

● گاهی تصور می‌شود صرف افزایش تعداد اتوبوس‌ها یا واگن‌های مترو می‌تواند به کاهش استفاده از خودروهای شخصی منجر شود، اما تجربه جهانی ثابت کرده است که توسعه ناوگان حمل‌ونقل عمومی به‌تنهایی کافی نیست.

● در کنار افزایش ظرفیت ناوگان، لازم است مجموعه‌ای از سیاست‌های فرهنگی، آموزشی، فنی و اقتصادی اجرا شود تا رفتار و الگوی سفر شهروندان اصلاح شود. او تأکید کرد هماهنگی بین دستگاه‌ها و نهادهای مسئول از شروط اصلی موفقیت این سیاست‌ها است. مدیریت شهری در

اصفهان در حال بررسی بسته‌ای از سیاست‌های مکمل است که شامل توسعه شبکه حمل‌ونقل عمومی و مسیرهای دوچرخه، اجرای محدودیت‌های هوشمند ترددی و اقدامات فرهنگی برای تغییر نگرش شهروندان نسبت به الگوی استفاده از خودروی شخصی می‌شود.

● اختصاص یک خط ویژه به ناوگان حمل‌ونقل انبوه‌بر همچون بی‌آرتی هرچند از نظر فضایی ممکن است محدودکننده به‌نظر برسد اما در واقع موجب افزایش بهره‌وری شبکه و امکان جابه‌جایی تعداد بسیار بیشتری از شهروندان در همان سطح از زیرساخت موجود می‌شود.

● نقشه راه کاهش استفاده از خودروهای شخصی در اصفهان شامل مجموعه‌ای از اقدامات مکمل است؛ در درجه نخست، توسعه ظرفیت سیستم حمل‌ونقل عمومی و افزایش شاخص دسترسی‌پذیری آن تا حدی که شهروندان در فاصله حدود ۳۰۰ متری محل سکونت یا کار خود به یکی از مدهای حمل‌ونقل عمومی دسترسی داشته باشند.

● ارتقای کیفیت ناوگان و هوشمندسازی سامانه‌ها از دیگر محورهای این برنامه است؛ از جمله اجرای سیستم AVL در اتوبوسرانی و فعال‌سازی قابلیت اطلاع از زمان‌بندی حرکت و کرایه اتوبوس‌ها در اپلیکیشن «اصفهانِ من» که موجب بهبود تجربه سفر و پیش‌بینی‌پذیری آن برای شهروندان می‌شود.

● افزایش تدریجی بهای پارکینگ‌های عمومی و پیاده‌سازی سامانه پارک حاشیه‌ای به ایجاد تعادل واقعی میان هزینه استفاده از خودروی شخصی و حمل‌ونقل عمومی کمک می‌کند؛ در غیر این صورت، چنانچه استفاده از خودروی شخصی تقریباً بدون هزینه باقی بماند، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل همگانی تأثیر مورد انتظار را نخواهد داشت.

با مسئولان

قاسم‌زاده:

اصفهان، شهری با هویت تاریخی و علمی آماده تبادل تجربیات با شهر دوشنبه است

شهردار اصفهان گفت: اصفهان با تکیه بر پیشینه تاریخی، علمی و شهری خود آماده تبادل تجربه با پایتخت تاجیکستان است؛ پیوندهای فرهنگی و زبانی مشترک می‌تواند به بستری عملی برای همکاری‌های ملموس میان دو شهر تبدیل شود. به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، علی قاسم‌زاده در دیدار با «رحم‌الدین سلام‌زاده» معاون و نماینده شهردار شهر دوشنبه پایتخت تاجیکستان، ضمن خوش‌آمدگویی به هیئت تاجیکی اظهار کرد: تاجیکستان از جمله کشورهایی است که پس از استقلال مسیر توسعه قابل توجهی را طی کرده و توانسته است دستاوردهای مهمی به ثبت برساند. وی با اشاره به ویژگی‌های جمعیتی تاجیکستان افزود: این کشور جمعیتی جوان دارد؛ به‌گونه‌ای که حدود ۳۲ درصد از مردم آن کمتر از ۱۴ سال سن دارند و این شاخص نویدبخش آینده‌ای پویا و امیدوارکننده برای تاجیکستان است. شهردار اصفهان با بیان اینکه اشتراکات فرهنگی و زبانی میان اصفهان و تاجیکستان بستری ارزشمند برای گسترش روابط است، تصریح کرد: مهم‌ترین نقطه اتصال میان ما، زبان فارسی است؛ زبانی که در هر دو سرزمین جاری، رسمی و ریشه‌دار است؛ ما از یک خاستگاه تاریخی مشترک می‌آییم و همین پیوند می‌تواند بهانه‌ای جدی برای تعاملات گسترده‌تر باشد. قاسم‌زاده با اشاره به جایگاه اصفهان در میان شهرهای ایران گفت: اصفهان با هویتی چندوجهی تاریخی، فرهنگی، هنری، علمی و صنعتی در کشور، شهری متمایز است و برخی از ویژگی‌ها و دستاوردهای آن در سطح جهانی شناخته شده است. وی افزود: در حوزه معماری و مدیریت شهری، شرایط اصفهان در مقایسه با بسیاری از شهرهای جهان قابل دفاع است و همواره علاقه‌مند به تبادل تجربه‌ها بوده‌ایم. شهردار اصفهان تأکید کرد: امیدواریم این سفر سرآغاز شکل‌گیری همکاری‌های جدید و مؤثر میان دوشنبه و اصفهان باشد و روابط دو شهر در حوزه‌های مختلف توسعه پیدا کند.

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان:

اتوبوسرانی اصفهان در روزهای آلوده متوقف نمی‌شود

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان با اشاره به افزایش غلظت آلودگی هوا و تعطیلی برخی مراکز اداری و آموزشی، اعلام کرد که خدمت‌رسانی ناوگان اتوبوسرانی شهر بدون هیچ وقفه‌ای در جریان است و تمام خطوط طبق برنامه عادی فعالیت می‌کنند. داوود بحیرایی در گفت‌وگو با خبرنگار «ایمنا» با اشاره به تصمیمات اتخاذ شده برای مدیریت آلودگی هوای اصفهان اظهارکرد: با وجود تعطیلی برخی مراکز، ناوگان اتوبوسرانی شهرداری اصفهان مطابق برنامه همیشگی و بدون کاهش خدمات در حال فعالیت است و شهروندان می‌توانند از تمام خطوط بهره‌مند شوند. وی افزود: رانندگان خدوم شرکت واحد از ساعت ۰۶:۰۰ تا ۲۱:۳۰ در خطوط مختلف شهری حضور دارند و با افزایش تعداد ناوگان در ساعات پرتردد، تلاش بر تسهیل جابه‌جایی شهروندان انجام شده است. مدیرعامل شرکت اتوبوسرانی اصفهان تأکید کرد: در شرایط آلودگی هوا، استفاده از حمل‌ونقل عمومی بهترین گزینه برای مدیریت ترافیک، کاهش آلودگی و حفظ سلامت شهروندان است؛ بنابراین، از مردم درخواست می‌شود انجام سفرهای درون‌شهری را تا حد امکان با اتوبوس انجام دهند. بحیرایی با بیان اینکه شرکت واحد اتوبوسرانی تا کنون در هیچیک از دوره‌های اضطراری آلودگی هوا خدمات خود را متوقف نکرده است، گفت: رسالت ما خدمت‌رسانی پایدار به مردم است و حتی در شرایط خاص نیز تعهد ما به ارائه حمل‌ونقل ایمن و در دسترس تغییر نمی‌کند.

مفاد آراء

۹/۷۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علیرضا زارع کردمیلی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۴۸ صادره از کاشان در ششدانگ مغازه به مساحت ۱۹,۶۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۴۲۴ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم سعید خیاطیان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۸۰۰٤

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۹/۷۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۹۴۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدرضا رمضانی فینی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۲,۸۶ متر مربع مفروز از پلاک ۲۳۴ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۸۰٤۸

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۹/۷۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۶۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۷۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۷۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۷۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۷۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۶۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۶۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمود ثابتی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از کاشان و محسن صدوقی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۸۰۱۰ صادره از کاشان و الهه سادات صباری فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۱۱۶۵ صادره از کاشان و ربابه خباز کوچه باغی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۲۳ صادره از کاشان و شادی ارباب سلیمانی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۴۰۰ صادره از کاشان و علی منصوری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۹۵۵ صادره از کاشان و حمیده ثابتی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۳۶۸ صادره از کاشان و علی خباز فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۰۸۹۵ صادره از کاشان هر یک بمیزان ۰,۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از ساختمان به مساحت ۳۳,۵۲ متر مربع مفروز از پلاک ۱ فرعی از ۵۸۷۹ کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۷۹٦۸

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۹/۷۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۹۶۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین فخار نوش آبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۱۴۵۱ صادره از ری ششدانگ خانه به مساحت ۱۳۴,۴۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۲۵۵ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۲ اصلی واقع در بخش یک کاشان خریداری از مالک رسمی آقای علی تقدیری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵۸٤۵۳

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۹/۷۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۶۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۴..... هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم دخیل بهنام فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۲۰۲ صادره از آران و بیدگل در ششدانگ زمین مزروعی مشجر محصور به صورت زراعی باغی به مساحت ۱۱۶۸/۴۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۲۵ فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در بخش ۶ کاشان خریداری از محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵٦۸۳۱

حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۹/۸۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۱۹۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ و شناسه آگهی ۱۹۹۲۸۷۱ روزنامه زاینده رود و شناسه آگهی ۱۹۹۲۸۶۷ روزنامه سراج بتاریخ های ۱۴۰۴/۶/۱۱ و ۱۴۰۴/۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم امیر محمد عزیز زادگان فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۸۹ صادره از کاشان پلاک مورد تقاضا ۱۶۷۳۳ فرعی از ۱۵ اصلی صحیح می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳

م الف: ۲۰۵٦۸٦۰

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

تحدید حدود اختصاصی

۹/۸۱ شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۵۹۰۰۰۷۴۳ – ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ چون آقای احمد علی کیخائی افوسی فرزند محمد حسین به شناسنامه ۲۶۹۷ و کدملی ۶۲۱۹۲۸۸۷۸۵ بوئین میاندشت در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای ثبت و صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ هر یک از قطعات مزروعی تحت پلاک های ۱۰۸۱ و ۱۰۸۲ فرعی از پلاک ۲۰۶ اصلی واقع در افوس حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان را نموده و آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۱۷۰– ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۱۶۸– ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آنها صادر شده و تحدید حدود قانونی پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده بنابراین طبق تبصره ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر تحدید حدود ششدانگ هر یک از پلاک های مذکور و بنام نامبرده فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد فلذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد .اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

م الف: ۲۰۵۷۵۳۷

موسی الرضا امامی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت

فقدان سند مالکیت

۹/۸۲ نظر به اینکه آقای اصغر شریف فرزند رضا دارای شماره شناسنامه ۱۱۴ نائین با ارائه یک برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده مدعی فقدان سند مالکیت ۱۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم شش دانگ باستثناء ثمنیه اعیانی یکدرب خانه و باغچه به پلاک ثبتی ۲۳۸۲ اصلی واقع در روستای مازمهرآباد بخش ۳ حوزه ثبت نایین– که در صفحه ۲۴۸ دفتر ۹۶ املاک ذیل ثبت ۵۶۳۷ بنام آقای اصغر شریف فرزند رضا ثبت و سند مالکیت صادر گردیده و دیگر نسبت به آن معامله دیگری انجام نگردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا با مدارک مثبت تسلیم نماید در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول واخواهی و یا وصول واخواهی بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله در صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف: ۲۰۵۸٤۰۱

علیرضا راحتی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین

فقدان سند مالکیت

۹/۸۳ طبق وارده شماره ۴۰۳۴۵۰۹ – ۱۴۰۴/۰۹/۱ . باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده خانم افسانه سادات رضوی برابر قیم نامه ۴۲۱۸۵ – ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۱۷۲.۴۲متر مربع شماره ۱۳/۵۷۱۲ اصلی بخش دو کاشان به نام علی بابائی بشماره چاپی ۰۶۱۸۰۷ دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۵۵۸۲ صادر و تسلیم شد و تاکنون پیدا نگردیده و تقاضای صدورسند المثنی را نموده اند که در جریان رسیدگی میباشد. لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد . بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد ضمنا برابر پلاک دارای دو فقره بازداشتی می باشد.

م الف: ۲۰۵۸۱۰۹

محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی

شنبه ۸ آذر ۱۴۰۴/ ۸ جمادی الثانی ۲۹/۱۴۴۷ نوامبر ۲۰۲۵/ شماره ۴۴۹۲

zayanderoud8108@gmail.com www:zayanderoodonline.ir

صاحب امتیاز: شرکت توسعه رسانه برتر زاینده‌رود
مدیرمسئول: بهمن زین‌الدین
سردبیر: پریا پارسادوست
نشانی: اصفهان، خیابان ارتش، جنب پل حسین آباد، ساختمان ۱۱۹، واحد ۳
تلفن: ۸-۳۶۲۸۴۱۶۷-۰۳۱ فکس: ۳۶۲۸۴۱۶۶
رتبه: ۳ ضریب کیفی روزنامه: ۵۵
چاپخانه: شاخه سبز آدرس: جاده قدیم قم- کاشان، خیابان امیرکبیر دوم، بوستان سوم، آخرین کارخانه سمت راست

معاون وزیر در نشست خبری پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری، صنایع دستی و هتلداری در اصفهان وعده داد؛

بسته ۴۰ همتی حمایت از صنعت گردشگری در سال ۱۴۰۴

معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی در نشست خبری نمایشگاه بین‌المللی گردشگری اصفهان از تخصیص ۴۰ همت تسهیلات برای توسعه زیرساخت‌های گردشگری خبر داد.

به گزارش خبرگزاری «تسنیم»، انوشیروان محسنی‌بندپی در نشست خبری پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری، صنایع دستی و هتلداری اظهار کرد: واقعیت‌های موجود می‌تواند شرایط را فراهم کند تا توانمندی‌ها و پتانسیل‌های گردشگری کشور به‌درستی شناخته شود و نمایشگاه‌ها در این روند نقشی جدی ایفا می‌کنند.

وی ادامه داد: یکی از راهبردهای اصلی وزارتخانه، حضور فعال در نمایشگاه‌های بین‌المللی و برگزاری رویدادهای داخلی است تا با بهره‌گیری از دیپلماسی گردشگری، ظرفیت‌ها به مخاطبان داخلی و خارجی معرفی شود.

معاون وزیر به اجلاس جهانی گردشگری اشاره کرد و گفت: در این اجلاس تفاهم‌نامه‌ای برای ایجاد مرکز راهبردی صنایع دستی و گردشگری امضا شد و مذاکراتی با کشورهایی از جمله عراق، عمان، کامبوج، ازبکستان، چین، هند و ارمنستان انجام شد. حضور محدود وزیر گردشگری عربستان فقط با وزیر ایران، نشان‌دهنده اهمیت ظرفیت‌های گردشگری کشور در سطح منطقه است.

■ بسته تسهیلات ۴۰ همتی صنعت گردشگری

معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی با اشاره به حمایت‌های مالی از بخش گردشگری گفت: در سال ۱۴۰۴، صنعت گردشگری از ۴۰ همت تسهیلات بانکی بهره‌مند شده است. ۸ همت از صندوق توسعه ملی، ۲۰ همت از محل اوراق قرضه و ۱۴ همت از بند ب تبصره ۱۸ برای توسعه بوم‌گردی‌ها در نظر گرفته شده است که از این مقدار، ۶ همت توسط ستاد و ۸ همت توسط استان‌ها با بهره ۴ درصد پرداخت می‌شود.

وی افزود: ۲۷۴۷ پروژه نیمه‌تمام گردشگری در کشور وجود دارد و اگر منابع موجود میان همه آنها توزیع شود، هیچ‌یک به نتیجه نخواهد رسید؛ به همین دلیل شرط دریافت وام، رسیدن به ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی تعیین شده است. محسنی‌بندپی با اشاره به افزایش اختیارات استان‌ها گفت: بسیاری از درخواست‌ها دیگر نیازی به ارسال به تهران ندارد و همین موضوع فرایندها را چابک کرده است.

معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی همچنین از تخفیف ۸۰ درصدی عوارض ساخت هتل از سوی شهرداری تهران و معافیت ۱۰۰ درصدی تجهیزات گردشگری از عوارض گمرکی خبر داد.

■ گردشگری پایدار؛ مقابله با بحران کم‌آبی و تغییرات اقلیمی

محسنی‌بندپی درباره تأثیر بحران کم‌آبی و گرمایش زمین بر گردشگری گفت: کاهش بارش‌ها و افزایش دما بر ظرفیت‌پذیری مقاصد پرگردشگر اثرگذار است و باید به سمت توسعه گردشگری پایدار برویم. هتل‌های سبز در کشور شناسایی و درجه‌بندی شده‌اند و استانداردهای کاهش مصرف آب، مدیریت پسماند و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در حال اجراست. وی افزود: هوش مصنوعی نیز در آینده برای مدیریت مصرف منابع و کاهش ردپای کربن در تأسیسات گردشگری به کار گرفته خواهد شد. پایش ردپای کربن در برخی روستاهای نمونه آغاز شده و تیم‌های دانشگاهی در این زمینه همکاری دارند.

■ رشد آماری گردشگری و تغییر راهبردها پس از جنگ ۱۲ روزه

معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی با ارائه آمار ورود گردشگران گفت: در فروردین امسال نسبت به فروردین ۱۴۰۳ رشد ۴۴ درصدی داشتیم اما با آغاز بحران در خرداد، ورودی‌ها ۲۲ درصد کاهش یافت. این رقم در تیر به ۵۲ درصد، مرداد ۲۸ درصد و شهریور ۱۸ درصد منفی رسید، اما از مهرماه روند رو به بهبود شروع شد؛ ۱۱ درصد رشد در مهر و ۷ درصد رشد مثبت در آبان ثبت شد و تا کنون حدود ۷۵۰ هزار گردشگر وارد کشور شده‌اند. وی افزود: پس از جنگ ۱۲ روزه، تمرکز بیشتری بر گردشگری زیارتی و سلامت قرار گرفت؛ حوزه‌هایی که کمتر تحت تأثیر جنگ روانی قرار می‌گیرند. مذاکرات مشترکی با عراق انجام شده تا گردشگری تلفیقی سیاحتی و زیارتی میان مشهد، اصفهان و شیراز اجرا شود. معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی در پایان گفت: اصفهان یکی از استان‌های پیشرو در توسعه تأسیسات بوم‌گردی بوده و استاندار اصفهان بالاترین سهم تخصیص برای ایجاد زیرساخت‌های بوم‌گردی را ثبت کرده است. سیاست وزارتخانه تمرکز بر توسعه زیرساخت‌ها و بهره‌وری حداکثری از ظرفیت مقصدهای کلیدی مشهد، اصفهان و شیراز است.

■ اعلام آمادگی اصفهان برای میزبانی رویدادهای بزرگ

در ادامه مهدی جمالی‌نژاد، استاندار اصفهان نیز اظهار کرد: مدیران استان همواره در سخت‌ترین شرایط همراه مردم و نظام بوده‌اند و امروز نیز با تکیه بر ایده‌های نو و ظرفیت‌های بی‌نظیر اصفهان، می‌توانیم گام‌های بلندی در توسعه گردشگری برداریم.

وی افزود: رویدادهای گردشگری در اصفهان پیشینه‌ای موفق دارند و تجربه‌ای تکرارشدنی هستند. اصفهان فقط روی کاغذ یک شهر گردشگری نیست؛ در عمل هم به دلیل تنوع ظرفیت‌ها از گردشگری تاریخی و فرهنگی تا طبیعت‌گردی، مقصدی بی‌همتا به‌شمار می‌رود. از جاذبه‌های طبیعی مانند پناهگاه حیات وحش عباس‌آباد و پارک ملی کلاه‌قاضی گرفته تا میراث ارزشمند سلجوقی و صفوی همه ثروت‌هایی هستند که این شهر را ممتاز کرده‌اند.

■ ورود فناوری و هوش مصنوعی به عرصه گردشگری

جمالی‌نژاد یکی از محورهای مهم تحول در گردشگری را بهره‌گیری از فناوری‌های نوین دانست و گفت: در برنامه بزرگداشت ۲۵ آبان، با استفاده از هوش مصنوعی و رباتیک توانستیم روایت‌های شهدا، از جمله شهید خرازی و شهید همت را بازآفرینی کنیم؛ تجربه‌ای که تأثیر عمیقی بر مردم گذاشت. این اتفاق نشان داد که می‌توانیم در معرفی تاریخ و هویت اصفهان، رویکردهای نوینی ارائه دهیم و این ظرفیت را در حوزه گردشگری نیز گسترش دهیم.

■ تلاش برای جبران کاهش گردشگران خارجی

استاندار اصفهان با اشاره به شرایط دشوار منطقه گفت: در شرایطی که گردشگری جهانی پس از جنگ ۱۲ روزه و پیامدهای امنیتی با چالش جدی مواجه شده، جذب گردشگر خارجی برای اصفهان سخت‌تر شده است؛ با وجود این، تلاش کرده‌ایم ظرفیت هتل‌ها را افزایش دهیم و به ضریب اشغال قابل قبولی برسیم. وی راهبرد استان اصفهان را تقویت گردشگری داخلی و گسترش همکاری‌های فرهنگی عنوان کرد و افزود: در کنار جذب گردشگران خارجی، باید ظرفیت گردشگری داخلی را تقویت کنیم. همچنین در حال برنامه‌ریزی برای هفته‌های فرهنگی با کشورهایی همچون اندونزی و مالزی هستیم تا تبادل گردشگری و فرهنگی توسعه یابد.

جمالی‌نژاد تصریح کرد: اصفهان آمادگی کامل برای میزبانی رویدادهای بزرگ ملی و بین‌المللی را دارد. این موضوع را در دیدار با رؤسای فدراسیون‌های ورزشی، مسئولان وزارتخانه‌ها و نمایندگان نهادهای ملی اعلام کرده‌ایم. چنین رویدادهایی علاوه بر توسعه ورزش، به رونق گردشگری و ارتقای نشاط اجتماعی کمک می‌کند.

ساخت بیمارستان «۲۵ آبانِ» اصفهان در پیچ و خم بدقولی‌ها

مردم انتظار می‌کشند، مسئولان پشت گوش می‌اندازند!

خبرآنلاین ساخت بیمارستان ۲۵ آبانِ اصفهان در حالی در پیچ و خم بدقولی‌ها و بهانه هایی همچون عدم امکان تشکیل جلسه با استاندار اصفهان معطل مانده که این بیمارستان در سال ۱۴۰۲ کلنگ زنی شده و استانداری اصفهان نیز زمین را به موقع در اختیار نهاد مربوطه قرار داده است اما مسئولان همچنان به درستی پاسخگوی چرایی عدم ساخت و تکمیل این بیمارستان نیستند.

به گزارش خبرنگار «خبرآنلاین»، دو سال پیش درست حوالی همین روزها یعنی سالروز حماسه و ایثار مردم اصفهان، بیمارستان ۵۰۰ تختخوابی ۲۵ آبانِ اصفهان با حضور مسئولان وقت کلنگزنی شده اما انتظار مردم برای به سرانجام رسیدن ساخت این بیمارستان هنوز به نتیجه نرسیده است و چالش های مختلفی در این ارتباط مطرح است.

سال ۱۴۰۲ پس از آنکه بنیاد شهید و امور ایثارگران برای تأسیس بیمارستان ۵۰۰ تخت خوابی از استانداری اصفهان درخواست زمین ۵ هکتاری کرد، سید رضا مرتضوی استاندار سابق اصفهان با بررسی، مشورت و پیگیری‌های شهرداری منطقه ۱۴، ملزم می‌شود نزدیک شهرک امام حسین(ع)، زمینی به مساحت ۵ هکتار در اختیار بنیاد شهید قرار دهد.

همکاری بین شهرداری منطقه ۱۴ و بنیاد شهید و امور ایثارگران جهت ساخت یک بیمارستان ۵۰۰ تخت خوابی در فاز اول توسط بنیاد شهید ایجاد می‌شود و مصادف با ۲۵ آبان روز حماسه و ایثار مردم اصفهان با حضور قاضی‌زاده هاشمی وزیر بهداشت و مرتضوی استاندار وقت، مسعود احمدنیا مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران، مسئولان شهرداری و اهالی منطقه، کلنگزنی برای تأسیس بیمارستان ۵۰۰ تخت خوابی انجام می‌شود.

■ آغاز احداث و بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی در منطقه کمتربرخوردار؟!

به گفته مسئولان این کلنگزنی در قالب بیستمین ویژه برنامه به احترام مردم اصفهان، قرار بود از یک سو روایتگر آغاز احداث و بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی خدماتی و ترافیکی در مناطق کمتر برخوردار اصفهان باشد و از سوی دیگر با ۶۰ هزار متر مربع زیربنا و در ۱۰ طبقه احداث شود تا مرهمی بر درد بیماران باشد اما هنوز با گذشت دو سال، حتی یک گام به سوی این اهداف بلند حرکت نکرده ایم!

در این ارتباط محمدمهدی کریمی، شهردار منطقه ۱۴ شهرداری اصفهان به «خبرآنلاین» می‌گوید: وقتی خبر کلنگزنی در محله زینبیه پیچید مردم این منطقه با آنکه بسیار تحت فشار اقتصادی هستند، با خوشحالی فراوان شربت، شیرینی و بنر تهیه کردند و برای کلنگزنی بیمارستان نیز حضور گسترده ای داشتند.

وی با بیان اینکه این طرح در کمیسیون ماده ۵ کارگروه زیربنایی استان مطرح و در نهایتاً در شورای برنامه‌ریزی استان مصوب شد، افزود: با وجود اینکه شهرداری در این زمینه وظیفه‌ای نداشت، برای همکاری وارد عمل شده و با الحاق ۲۶ هکتار زمین به محدوده شهر اصفهان برای توسعه حرم زینبیه و تأمین ۵ هکتار زمین برای این بیمارستان موافقت شد و زمین مذکور طی جلسه ای به بنیاد شهید تحویل داده شد.

■ ساخت بیمارستان ۲۵ آبان، فضایی برای توسعه پایدار در منطقه زینبیه

شهردار منطقه ۱۴ شهرداری اصفهان با اشاره به اینکه پیگیری‌های خوبی نیز توسط نمایندگان مجلس انجام شد و همکاری بسیار خوب بین دستگاه‌های حاکمیتی استانداری فرمانداری و شهرداری به وجود آمد تا این بودجه وارد شهر اصفهان شود و بیمارستان ۵۰۰ تخت خوابی فوق تخصصی ۲۵ آبان ساخته شود، بیان کرد: ساخت چنین بیمارستانی در این منطقه جزو پروژه‌های محرک توسعه در منطقه ضعیف خواهد بود و می تواند فضا را برای توسعه و رشد پایدار تغییر دهد.

وی تصریح کرد: از ابتدا قرار بود زمین مورد نیاز را استان تأمین کند و بنیاد شهید نیز بودجه ساخت را از منابع داخلی خود تأمین نماید؛ در نهایت نیز مطابق صحبت‌های ثانویه قرار بر تهاتر ساختمان توسط بنیاد شهید قرار گرفته که البته این موضوع مربوط به مباحث داخلی خود بنیاد است و ربطی به قرارداد اولیه ندارد.

■ مطالبه مردمی که با بدقولی مسئولان مواجه شده است

کریمی با بیان اینکه بارها و بارها ساخت بیمارستان ۲۵ آبان به‌عنوان مطالبه مردمی مطرح شده است گفت: با بدقولی دوستان بعد از دو سال از زمان تأمین زمین برای ساخت بیمارستان و کلنگزنی آن، هنوز اقدامی در این راستا انجام نشده که ناراحتی و بدبینی مردم را در پی داشته است.

پس از بارها پیگیری، موفق می‌شویم که به ساختمان بنیاد شهید و ایثارگران رجوع کنیم و اظهارات رئیس بنیاد شهید در این ارتباط را بشنویم، مسعود نیک‌بخت با بیان اینکه مدت کوتاهی است در این سمت انجام وظیفه می‌کند به «خبرآنلاین» گفت که طبق آخرین توافقات در خصوص تعیین تکلیف این بیمارستان، لازم است با مهدی جمالی نژاد استاندار اصفهان جلسه ای برپا شود و بعد از جلسه اظهارات لازم بیان می شود و مفاد جلسه نیز به اطلاع خبرنگار «خبرآنلاین» خواهد رسید!

گفتنی است با وجود گذشت بیش از یک ماه از آخرین پیگیری های خبرنگار ما در این ارتباط، گویی هنوز جلسه ای با استاندار اصفهان در این ارتباط تشکیل نشده است، این در حالی است که ساخت بیمارستان در این منطقه محروم هم به عنوان یک مطالبه مردمی مطرح است و هم استاندار وقت و شهرداری اصفهان در این زمینه مساعدت لازم را داشته اند اما مشخص نیست که چرا این پروژه بدین شکل به حال خود رها شده، گویی که همچون بسیاری از طرح های قطبی اصفهان پس از صرف بودجه فراوان معنوی و مادی به دست فراموشی سپرده شده است.

معاون علمی طرح دانشنامه اصفهان:

عملیات‌های دفاع مقدس که اصفهانی‌ها در آن نقش مؤثر داشتند را معرفی می‌کنیم

معاون علمی طرح دانشنامه اصفهان گفت: در طرحی نو در مقاله‌های دفاع مقدس با ارائه تحلیل تاریخی ارائه، عملیات‌های دفاع مقدس که اصفهانی‌ها در آن نقش مؤثر داشتند را معرفی می‌کنیم، همچنین ذیل آن از سرداران شهید خواهیم گفت.

به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، سعید عدالت‌نژاد در هشتادودومین ویژه‌برنامه «به احترام مردم اصفهان» با محوریت آیین رونمایی از دانشنامه اصفهان (اصفهانیکا) به‌عنوان نخستین پایگاه جامع دانشی سه‌زبانه (فارسی، انگلیسی و عربی) اظهار کرد: بعد از انجام تفاهم‌نامه ۴۰۰ مدخل دانشنامه جهان اسلام که هم پوشانی با عنوان اصفهان داشت، به ما اهدا شد و این کمک به معنای صدها ساعت مطالعات است که در اختیار ما قرار داده شد. وی تعداد مدخل‌ها یا عنوان‌ها در دانشنامه اصفهان را ۲۰۰۰ مدخل غیرمصوب عنوان کرد و افزود: برای رونمایی دانشنامه ۱۰۰۰ مدخل مصوب شده، به‌معنای آنکه پس از مشورت در اولویت قرار گرفته است. معاون علمی طرح دانشنامه اصفهان با اشاره به ویژگی انعطاف‌پذیری این دانشنامه تصریح کرد: در بخش مقاله‌ها به‌رغم کمبود محقق و امکانات، ۱۰۰ مقاله فارسی را آماده و برای نخستین‌بار در یک سایت فارسی زبان، شیوه استناد به مقاله را در دانشنامه امکان‌پذیر کردیم.

عدالت‌نژاد ادامه داد: ۲۰۰۰ عنوان مدخل در ۱۲ موضوع طبقه‌بندی شده است، همچنین کتابخانه دیجیتال را در هر صفحه (عربی، انگلیسی و فارسی) ایجاد کردیم.

وی گفت: دانشنامه به‌معنای جدید پدیده مدرن است؛ اگرچه در قرون قبل، دانشنامه‌هایی داشتیم اما معنای جدید آن این است که محققان تلاش می‌کنند تاریخ اندیشه یا تاریخ اندیشه‌ورزی را بنویسند. معاون علمی طرح دانشنامه اصفهان خاطرنشان کرد: در طرحی نو در مقاله‌های دفاع مقدس، با ارائه تحلیل تاریخی ارائه، عملیات‌های دفاع مقدس را که اصفهانی‌ها در آن نقش مؤثر داشتند، معرفی می‌کنیم، همچنین ذیل آن از سرداران شهید خواهیم گفت.

توزیع بیش از ۱۴۴۰ بسته پوشینه بین سالمندان و بیماران زمین‌گیر تحت حمایت کمیته امداد نجف‌آباد

در دومین مرحله توزیع پوشینه بین سالمندان و بیماران زمین‌گیر تحت حمایت کمیته امداد شهرستان نجف آباد، ۷۱۹ بسته پوشینه به ارزش تقریبی ۲۰۰ میلیون تومان به ۷۲ مددجو اهدا شد. غلام‌حسین رستمی، سرپرست کمیته امداد امام خمینی (ره) شهرستان نجف‌آباد با اعلام این خبر گفت: با هدف ارتقای بهداشت فردی و بهبود کیفیت زندگی مددجویان، طی دو مرحله بیش از ۱۴۴۰ بسته پوشینه به ارزش حدود ۳۹۰ میلیون تومان بین سالمندان و بیماران زمین‌گیر تحت حمایت کمیته امداد این شهرستان توزیع شده است. رستمی با بیان اینکه این اقدام در راستای پاسخ‌گویی به نیازهای ضروری سالمندان و بیماران ناتوان صورت گرفته، افزود: در مرحله نخست ۷۲۵ بسته پوشینه به ارزش ۱۹۰ میلیون تومان بین ۶۱ بیمار زمین‌گیر توزیع شده بود. وی با تأکید بر نقش مهم این حمایت‌ها در جلوگیری از عفونت‌ها و آسیب‌های ناشی از بی‌تحرکی، ادامه داد: در حال حاضر ۹۱۹ بیمار صعب‌العلاج در شهرستان از خدمات کمیته امداد بهره‌مند هستند که از این میان ۱۹۵ نفر زمین‌گیر بوده و نیازمند مراقبت‌های ویژه و مستمر هستند.

سرپرست کمیته امداد امام خمینی (ره) شهرستان نجف‌آباد با قدردانی از خیران و نیک اندیشان همراه در طرح‌های بهداشتی، ابراز امیدواری کرد با تداوم چنین برنامه‌هایی، سطح رفاه و سلامت مددجویان افزایش یافته و بخشی از دغدغه خانواده‌های آنان کاهش یابد.

اجرای طرح زوج و فرد خودروها در اصفهان از درب منزل؛ ۲۰۰ هزار تومان جریمه

رئیس پلیس راهور استان اصفهان با تأکید بر تداوم اجرای طرح زوج و فرد از درب منزل در کلان‌شهر اصفهان گفت: خودروهای متخلف که بدون مجوز وارد محدوده طرح شوند، ۲۰۰ هزار تومان جریمه می‌شوند.

سرهنگ علی اصغر زارع در گفتگو با خبرنگار «مهر» از ادامه اجرای طرح زوج و فرد از درب منزل در این کلان‌شهر خبر داد. وی با بیان اینکه این طرح تا اطلاع ثانوی برقرار است، اظهار کرد: طرح زوج و فرد از درب منزل از ساعت ۹ صبح تا ۲۱ شب اجرا می‌شود و فقط روزهای جمعه و تعطیلات رسمی از آن مستثنی هستند. رئیس پلیس راهور استان اصفهان افزود: تمام خودروهایی که به‌صورت غیرمجاز وارد محدوده طرح زوج و فرد شوند، با جریمه ۲۰۰ هزار تومانی اعمال قانون خواهند شد. زارع با اشاره به ضرورت همراهی شهروندان خاطرنشان کرد: هدف اصلی این طرح مدیریت ترافیک و کاهش آلودگی هواست و رعایت آن از سوی شهروندان نقش مهمی در روان‌سازی تردد در سطح شهر دارد.