زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی
سه شنبه ۴ آذر ۱۴۰۴
۴ جمادی الثانی ۱۴۴۷
۲۵ نوامبر ۲۰۲۵
شماره ۴۴۹۰
۸ صفحه
سال پانزدهم
قیمت: ۵۰۰۰ تومان

اصفهان، مقصد جدید گردشگری سلامت بیماران عراقی

۸

رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای شهر اصفهان: دستگاه‌های رسانه‌ای در موضوع آب به سکوت وادار شده‌اند

نتیجه سکوت، متهم کردن اصفهانی‌هاست

۷

عکس: ایمنا

قهر باران با اصفهان و ضرورت تداوم صرفه‌جویی در مصرف آب؛

تشنگی دنباله‌دار اصفهان

۳

دلالی، نبود برنامه‌ریزی و ضعف زیرساخت‌ها زحمت باغداران را هدر می‌دهد

وقتی سیب سمیرم، زیر پای دلالان له می‌شود

۲

اختلاف‌نظر کانون بازنشستگان با شرکت‌های بیمه‌گر بر سر تعرفه‌های درمان دردسرساز شد

بلاتکلیفی ۱۲ میلیون بازنشسته برای «بیمه تکمیلی»

۵

نماینده مردم نجف‌آباد در مجلس:

نقش مساجد و بقاع متبرکه تقویت شود

۲

تصمیم‌گیری درباره عوارضی که مردم پرداخت می‌کنند، دقیق و قانونی باشد

۷

شناسایی ۸۸۵ گلوگاه ترافیکی در اصفهان؛ ۵۶۶ مورد دربافت فرسوده

۷

سپاهان- الحسین، امشب در اصفهان؛

تیم محرم در نقش جهان به دنبال انتقام شکست در امان

امشب برای سپاهانی ها شب انتقام گیری است. طلایی پوشان اصفهانی در آخرین خوان از مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲ باید در برابر الحسین ...

۶

شیب صعودی شیوع آنفلوآنزا در کشور

۵

نهادهای اجرایی بودجه سال آینده را مجدانه دنبال کنند

۳

خط ۲ مترو اصفهان بهره برداری شود

۷

معاون اجرایی شرکت ساخت و نگهداری آزاد راه کاشان- اصفهان خبرداد؛

روشنایی و خرید تجهیزات در عوارضی اصفهان

عملیات روشنایی عوارضی اصفهان با هفت میلیارد ریال هزینه اجرا شد. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، معاون اجرایی شرکت ساخت و نگهداری آزاد راه کاشان- اصفهان گفت: عملیات روشنایی عوارضی اصفهان با هفت میلیارد ریال هزینه در قالب ۷۰۰ متر کابل کشی هوایی، اصلاح و رفع اشکال ۳۰ عدد پایه چراغ معابر، اصلاح و رفع اشکال تابلو برق معابر، نصب یک عدد چراغ پلیس مجازی، نصب ۷۰ متر چراغ چشمک زن و تعویض چراغ‌های معابر قدیمی با چراغ‌های کم‌مصرف و پربازده LED اجرا شد. مرتضوی‌پناه با تأکید بر اینکه آزادراه کاشان- نطنز- اصفهان سالانه بخش عظیمی از حمل و نقل کالا را بر عهده دارد، افزود: این عملیات به منظور بهسازی و ایمن سازی محور، افزایش رضایت و رفاه کاربران این محور، افزایش دید رانندگان و کاهش تصادف، ۵۵۰ متر قبل از ایستگاه عوارضی اصفهان و ۱۵۰ متر بعد از این ایستگاه اجرا شده است. وی همچنین از اجرای روزانه بیش از ۱۲ نوع عملیات ایمن سازی و بهسازی گشت‌های راهداری شرکت در محوررفت و برگشت آزادراه خبر داد و گفت: برخی از این عملیات شامل پرکردن چاله‌ها با آسفالت گرم، پاکسازی محور از ضایعات و لاشه لاستیک‌ها، نظافت پارکینگ‌ها و حاشیه راه، نصب و تعمیرات تابلوها و علائم، تعمیر و تعویض گاردریل و پایه، عملیات خط‌کشی، تسطیح و خاک ریزی، جایگزینی نیوجرسی و ایمن‌سازی گاردها است. معاون اجرایی شرکت ساخت و نگهداری آزاد راه کاشان- اصفهان به مزایای اجرای این طرح اشاره کرد و افزود: رانندگان با وجود روشنایی آزادراه و نور مناسب می‌توانند موانع، علائم رانندگی و سایر وسایل نقلیه را بهتر تشخیص دهند و واکنش سریع‌تری داشته باشند.

نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (روش یکپارچه)
شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران ۲۰۰۴۰۱۲۰۵۰۰۰۰۳۵

شرکت سهامی آب منطقه‌ای اصفهان در نظر دارد پروژه عملیات بهره برداری و نگهداری تأسیسات آبی و شبکه‌های آبیاری و زهکشی حوضه زاینده رود و خمیران را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (روش یکپارچه) و با شرایط و مشخصات زیر به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از مناقصه گرانی که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور دارند، دعوت می گردد نسبت به دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به نشانی اینترنتی (www.setadiran.ir) و به شماره فراخوان فوق اقدام نمایند.

مبلغ برآورد: ۸۸۵,۹۰۱,۲۸۱,۸۹۳ ریال (هشتصد و هشتاد و پنج میلیارد و نهصد و یک میلیون و دویست و هشتاد و یک هزار و هشتصد و نود و سه ریال) است.

مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۳۴,۸۱۸,۰۲۵,۶۳۸ ریال (سی و چهار میلیارد و هشتصد و هیجده میلیون و بیست و پنج هزار و ششصد و سی و هشت ریال) و نوع آن از تضمینهای معتبر جدول شماره ۴ بند الف ماده ۶ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی مصوبه هیأت وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ (با آخرین اصلاحات) و نیز تبصره ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی بند هـ تبصره ۵ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور موضوع تصویب نامه هیأت وزیران به شماره ۱۲۱۵۵/ ت۵۵۲۶۴هـ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۹ و نیز ماده ۹ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر صادرات مصوب ۱۳۹۸/۰۲/۱۵ مجلس شورای اسلامی و مندرج سایر قوانین و مقررات جاری در صورت شمول باشد.

اعتبار پروژه: منابع تامین اعتبار از محل بودجه عمومی و نوع بودجه استانی و محل تامین اعتبار از اعتبارات هزینه ای- جاری شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان و تأمین مالی توسط مناقصه گزار (کارفرما) به صورت پرداخت نقدی ریالی است

شرایط مناقصه گر: مناقصه گر باید دارای پایه ۵ و یا بالاتر در رشته آب از سازمان برنامه و بودجه و دارای ظرفیت آزاد (مبلغ و تعداد کار مجاز) باشد. سایر شرایط مندرج در اسناد استعلام ارزیابی کیفی و مناقصه می باشد.

محل اجراء: واقع در در استان اصفهان - در محدوده شبکه های آبیاری آبیاری و زهکشی حوضه زاینده رود و خمیران می باشد و مدت اجراء ۱۸ ماه شمسی است.

مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه ۳ ماه شمسی با یکبار قابلیت تمدید با همین مدت از آخرین مهلت ارائه پیشنهادها است.

نام و نشانی نماینده کارفرما و دستگاه نظارت: الف) نماینده کارفرما: معاونت حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای اصفهان به نشانی اصفهان- پل خواجو- آبشار اول- ساختمان شماره دو - **ب) دستگاه نظارت (مشاور):** معاونت حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای اصفهان (مدیریت بهره برداری و نگهداری از تاسیسات آبی) به نشانی اصفهان- پل خواجو- آبشار اول- ساختمان شماره دو

تاریخ، مهلت، نشانی و نحوه دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی و ارسال پاسخ:

کلیه مراحل ارزیابی کیفی و مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد. مناقصه گران جهت شرکت در مناقصه، مطابق شرایط و مواعد زمانی قید شده در آن سامانه (به شماره فراخوان فوق) مهلت خواهند داشت نسبت به دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی و مناقصه (از ساعت ۱۶:۰۰ روز انتشار آگهی فراخوان نوبت اول) و ارسال پاسخ ارزیابی کیفی و پیشنهاد مناقصه به صورت همزمان و از طریق همین سامانه اقدام نمایند.

نشانی مناقصه گزار: اصفهان - پل خواجو - بلوار آئینه خانه - جنب هلال احمر - شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان - کدپستی ۸۱۶۴۶۷۶۴۷۳ - صندوق پستی ۳۹۱

م الف ۲۰۵۶۴۴۳ — روابط عمومی شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان

(اصلاحیه) آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی مجدد یک مرحله ای شماره ۵۱ / ۰۳/م در خصوص جمع آوری و ساخت مجدد مخازن TK-۲۶۱۲-۲۶۱۳-۲۶۱۴-۲۶۱۵ شرکت پالایش نفت اصفهان

شرکت پالایش نفت اصفهان در نظر دارد مناقصه فوق را بر اساس شرایط زیر به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱- مشخصات مناقصه:

۱-۱ مبلغ تخمینی: ۱۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ (به حروف: یکصد میلیارد) ریال

۱-۲ مدت انجام کار: ۲۴ ماه شمسی

۱-۳ سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۱٫۳۷۸٫۰۰۰٫۰۰۰ (به حروف: یک میلیارد و سیصد و هفتاد و هشت میلیون) ریال

۲- شرایط متقاضی:

- دارا بودن گواهینامه تأیید صلاحیت معتبر از سازمان برنامه و بودجه با حداقل رتبه ۵ در رشته نفت و گاز
- دارای سابقه کاری مرتبط

۳- نحوه درخواست شرکت در مناقصه:

الف) دریافت فرم پذیرش و ارزیابی کیفی پیمانکاران (حقوقی)، به نشانی www.Eorc.ir، بخش صفحات ویژه، فرمهای مرتبط،

ب) تکمیل و ارسال فرم به همراه نامه اعلام آمادگی به آدرس الکترونیکی ERS@Eorc.ir

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفنهای ۳۳۹۶۴۳۲۵-۰۳۱ (کمیته بررسی منابع پیمانکاری و اسناد) تماس حاصل گردد.

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پالایش نفت اصفهان

چاپ دوم

آگهی مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات شماره (۱۳۷۳۵) ۴ قطعه زمین مسکونی و ۱۷ قطعه زمین تجاری واقع در سطح شهر شاهین شهر (نوبت اول)

شهرداری شاهین شهر در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۴۰۹۴۷۳۴۰۰۰۰۲۷ به صورت الکترونیکی نقداً به فروش برساند.

زمان انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ — **مهلت دریافت اسناد مزایده:** ۱۴۰۴/۰۸/۲۸

تاریخ بازدید: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ — **مهلت ارسال پیشنهاد:** ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ ساعت ۱۴:۰۰ — **تاریخ اعلام به برنده:** ۱۴۰۴/۰۹/۱۱

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، در صورت وجود هزینه مربوطه، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ودیعه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام / پروفایل مزایده گر» موجود است.

م الف: ۲۰۵۱۶۷۵ — کیانوش کیانی- سرپرست شهرداری شاهین شهر

www.zayanderoodonline.ir — با زاینده رود خبردار شوید

دلالی، نبود برنامه ریزی و ضعف زیرساخت‌ها زحمت باغداران را هدر می دهد

وقتی سیب سمیرم، زیر پای دلالان له می‌شود

IRNA باغداران سمیرم پس از یکسال تلاش برای تولید سیب با کیفیت در مرحله فروش، گرفتار شبکه‌ای از دلالی، نبود برنامه ریزی و ضعف زیرساخت‌ها می‌شوند، مسیری که نه تنها سیب را زیر پای دلالان له می‌کن، بلکه سود را از جیب تولید کننده خارج و بر سفره واسطه‌ها می‌ریزد.

به گزارش «ایرنا»، سمیرم یکی از مهم‌ترین قطب‌های تولید سیب در ایران است، منطقه‌ای که کیفیت محصولش برند ملی و صادراتی دارد اما همچنان ناچار است، سیب را خام و در پایین‌ترین قیمت بفروشد.

درحالی که مسئولان از لزوم ایجاد صنایع تبدیلی و افزایش ارزش افزوده سخن می گویند اما واقعیت در سمیرم چیز دیگری است، ساختار معیوب فروش، نبود صنایع متعلق به باغداران، انحصار قیمت‌گذاری و مدیریت غیرتخصصی این شهرستان را در جایگاه یک تولیدکننده فقیر قرار داده است.

پنجم مهرماه بود که وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در یک نشست هم اندیشی و مشارکت پیرامون صنایع تبدیلی گفت: بانک‌های توسعه، تعاون و رفاه با هدف جلوگیری از انتقال سیب خام به اصفهان و سایر شهرها، جهت بسته‌بندی و فرآوری، آماده سرمایه‌گذاری در سردخانه‌ها و صنایع بسته‌بندی سیب سمیرم هستند. احمد میدری در این نشست با هشدار اینکه ارزش افزوده سیب سمیرم نباید خارج از شهرستان خلق شود تأکید کرد: مالکیت واحدهای جدید باید در اختیار بخش خصوصی باشد تا بهره‌وری افزایش یابد و صادرات مستقیم تقویت شود.

استاندار اصفهان نیز در این نشست با تأکید بر اینکه سیب سمیرم، نامی شناخته شده در بازارهای داخلی و خارجی است، گفت: نبود صنایع تبدیلی موجب هدررفت ظرفیت‌های این محصول شده است. مهدی جمالی‌نژاد توسعه صنایع تبدیلی را راهی برای تقویت اشتغال پایدار روستایی دانست و افزود: استان برای صدور مجوز و اختصاص زمین جهت حمایت از این اقدام، همکاری خواهد کرد.

نماینده مردم سمیرم در مجلس شورای اسلامی نیز در این نشست با انتقاد از انتقال سیب به شهرهای دیگر برای بسته‌بندی گفت: ارزش افزوده سیب باید به باغداران و کارگران محلی برسد، نه به واحدهای بیرون از منطقه.

رحیم کریمی تأکید کرد: ایجاد سردخانه‌های مجهز و صنایع تبدیلی در سمیرم می‌تواند ضایعات را کاهش و صادرات مستقیم را تقویت کند.

نماینده باغداران سمیرم در گفت و گو با «ایرنا» در این باره بیشتر توضیح داده است.

■ باغداران سمیرم: جایی در چرخه سود نداریم

نماینده و عضو اتحادیه باغداران سمیرم با بیان اینکه سالانه ۳۰۰ هزار تن سیب در سمیرم تولید می‌شود گفت: ازین میزان، بیش از ۱۰۰ هزار تن سیب درجه ۲ یا ۳، «زیر درختی» و به طور کلی زیان‌ده است، نبود صنایع تبدیلی باعث از دست رفتن بخش قابل‌توجهی از این محصول می‌شود در حالی که باغداران هیچ نقشی در قیمت‌گذاری آن ندارند و سردخانه‌ها و سورتینگ‌ها (فرایند جداسازی و طبقه‌بندی محصولات بر اساس ویژگی‌های خاص) هم متعلق به خودشان نیست.

احمد قربانی در گفت و گو با «ایرنا»، مشکل اصلی باغداران را نه تولید، بلکه ساختار معیوب فروش و نبود صنایع تبدیلی در مالکیت خود باغداران دانست و گفت: سمیرم از نظر سردخانه، بسته‌بندی و سورتینگ به‌طور کامل مجهز است اما هیچ‌یک متعلق به جامعه باغداران نیست و همین باعث شده ما در قیمت‌گذاری و فروش محصول، نقشی نداشته باشیم و همیشه در انتهای زنجیره قرار بگیریم و همین موضوع باغداران را همواره در معرض آسیب جدی قرار داده است.

وی با انتقاد از نبود صنایع تبدیلی متعلق به باغداران و انحصار چند شرکت خصوصی در تعیین قیمت کنسانتره، گفت: تولیدکنندگان سیب به دلیل نداشتن سردخانه، سورتینگ و کارخانه فرآوری اختصاصی، ناچارند محصول خود را با یک‌سوم قیمت واقعی و تحت فشار زمان به فروش برسانند.

قربانی راه نجات باغداران سمیرم را ایجاد صنایع تبدیلی با مشارکت مستقیم خود تولیدکنندگان و حمایت دولت در تأمین تسهیلات دانست و گفت: هزینه تولید سیب درجه ۱ و ۲ مشخص است اما سیب ریز زیر ۸۰ گرم به‌طور کلی زیان‌ده است و کارشناسان خارجی نیز در سال‌های گذشته این موضوع را تأیید کرده‌اند. در حالی که هزینه‌های باغداری هر سال افزایش دارد و وقتی محصول روی زمین می‌ریزد و در حال خراب شدن است، باغدار مجبور است به هر قیمتی که خریدار تعیین می‌کند، تن دهد.

وی افزود: این شرکت‌ها با هماهنگی هم یک نرخ تعیین می‌کنند و باغدار در شرایط اضطرار چاره‌ای ندارد، چون نمی‌تواند محصول را نگه دارد.

نماینده باغداران سمیرم با اشاره به نوسانات قیمت دلار و بالا رفتن تورم گفت: در حالی که باید شرایطی ایجاد شود که باغدار ذینفع باشد با بررسی قیمت‌ها متوجه می‌شویم که ظلم آشکاری به باغدار شده و این حجم از ضرر برای او قابل تحمل نیست.

قربانی همچنین به پیگیرهای چند ساله برای نبود صنایع تبدیلی متعلق به باغداران اشاره کرد و افزود: جلسات زیادی برگزار شده و حتی درخواست تسهیلات کرده‌ایم و اگر سرمایه‌گذاری انجام شود، باغدار با شراکت ۱۰۰ درصدی و یا حداقل ۵۰ درصدی در کارخانه، می‌تواند در قیمت‌گذاری اثرگذار باشد.

■ مشکل قدیمی باغداران سمیرم، نبود یک تعاونی قدرتمند است

نماینده باغداران سمیرم همچنین با تأکید بر اینکه بخشی از مشکل از خود ماست، گفت: تعاونی باغداران آن‌گونه که باید شکل نگرفته است، اگر از ابتدا یک تعاونی قدرتمند مثل الگوهای موفق گلخانه‌داران کشور تشکیل می‌دادیم و محصول دست خودمان بود و قیمت‌گذاری بر پایه هزینه تولید واقعی انجام می‌شد، امروز محصول را خودمان می‌فروختیم و سود آن به باغدار بر می‌گشت اما در سمیرم چنین انسجامی شکل نگرفت و همین خلأ باعث عقب‌ماندگی ما در بازار شده است.

قربانی با اشاره به تجربه‌های ناموفق گذشته و لزوم تغییر مسیر گفت: سرمایه‌گذار خصوصی که سردخانه یا کارخانه را راه اندازی می کند انسان بدی نیست زیرا اشتغال ایجاد کرده؛ اما شریک ما نیست و دنبال منفعت خودش است و حتی اگر سرمایه‌گذار بیشتری هم بیایند، بدون مشارکت باغدار مشکل حل نمی‌شود.

وی ساخت کارخانه کنسانتره و سورتینگ در مالکیت باغداران را از مطالبات اصلی باغداران دانست و گفت: این مهم نیاز به حمایت دولت و تسهیلات بانکی دارد و اگر بانک‌ها و وزارتخانه‌ها کمک کنند و باغداران حتی بتوانند ۵۰ درصد سهم داشته باشند، مشکل از ریشه حل می‌شود.

نماینده باغداران سمیرم در ادامه اضافه کرد: مدل پیشنهادی ما که در دنیا هم رواج دارد، این است که سود صادرات مستقیم به باغداران برگردد و قیمت‌گذاری از حالت تحمیلی خارج شود در این مدل، تولیدکننده فقط محصول خام نمی‌فروشد بلکه در سود نهایی نیز شریک است.

■ چرا الگوی کشت قابل تغییر نیست؟

قربانی درباره امکان تغییر الگوی کشت گفت: باغ سیب مثل زراعت نیست که بتوان الگوی کشت را تغییر داد، بلکه ریشه در خاک دارد و برایش سال‌ها زحمت کشیده شده و خاستگاه سیب سمیرم از نظر جغرافیایی و شرایط آب‌وهوا منحصر به‌فرد است و باید از این مزیت استفاده کرد.

وی با اشاره به اینکه در شهرستان سمیرم ۱۲۰۰ باغدار در ۲۲ هزار هکتار باغ سیب فعال هستند، افزود: سال‌هاست که باغداران سمیرم سرمایه‌ای برای ساخت زیرساخت‌ها از جمله کارخانه کنسانتره ندارند و این کار نیازمند کمک و تسهیلات دولتی است و اگر دولت همت کند، ما مسیر را می‌دانیم و می‌توانیم این زنجیره را تکمیل کنیم.

این عضو اتحادیه باغداران سمیرم خاطرنشان کرد: در سال‌های گذشته کارشناسان داخلی و خارجی درباره راهکارهای کاهش زیان سیب درجه ۲ و ۳ برنامه‌ریزی کرده بودند اما این طرح‌ها به‌دلیل مشکلات اجرای برجام و برخی مخالفت‌ها به نتیجه نرسید.

وی افزود: اگر آن برنامه‌ها اجرا می‌شد، سمیرم یک جهش جدی در صنعت سیب پیدا می‌کرد و ما باغداران هم در زنجیره ارزش شریک می‌شدیم اما آن فرصت از دست رفت.

قربانی تأکید کرد: اکنون اساسی‌ترین نیاز ما احداث کارخانه کنسانتره با مشارکت مستقیم باغداران است و اگر دولت در ایجاد صنایع بعد از برداشت، باغداران را حمایت کند و کارخانه کنسانتره، سورتینگ، سردخانه و زنجیره‌ای که باغدار در آن ذینفع باشد، فعال شود، علاوه بر ایجاد درآمد پایدار، زمینه برای توسعه برندینگ، سورتینگ و سردخانه‌ها هم فراهم می‌شود و رفاه باغداران بالا می‌رود.

■ مدیریت غیرتخصصی، سمیرم را جیره‌خوار نگه داشته است

اما کارشناس مسئول باغبانی و زراعت مدیریت جهاد کشاورزی سمیرم معتقد است: ریشه مشکلات باغداران سمیرم در نگاه ترسان و غیرتخصصی مدیران به صنعت است.

کیارش سامی گفت: تا وقتی مدیران از صنعت می‌ترسند، سمیرم از جیره‌خواری خارج نمی‌شود.

وی تأکید کرد: مدیران شهرستان تخصص صنعتی ندارند و این نگاه ناآگاهانه باعث شده نه تنها حمایت دولتی وجود نداشته باشد، بلکه سرمایه‌گذاران نیز در بروکراسی اداری خسته و منصرف شوند. وی افزود: اگر سیب سمیرم پس از دسته بندی کردن «سورت» (sort) پاک‌سازی و بسته‌بندی وارد بازار شود درآمد باغدار چند برابر می‌شود اما نبود زیرساخت، باغداران را به خام‌فروشی وادار کرده است.

کارشناس مسئول باغبانی و زراعت مدیریت جهاد کشاورزی سمیرم اضافه کرد: حتی اگر تسهیلاتی هم تصویب شود، بانک‌ها شرایط سختی را در نظر می‌گیرند تا باغدار به خواسته‌اش نرسد.

وی افزود: فراهم نشدن زمین مناسب و پیچ‌وخم‌های اداری، ایجاد کارخانه کنسانتره و واحدهای فرآوری را ناممکن کرده است.

سامی با اشاره به یکی از شرکت های بازرگانی که سردخانه و چندین واحد بسته‌بندی دارند گفت: آنها برای احداث واحد کنسانتره حتی یک ریال تسهیلات هم نمی‌خواهند اما درگیر واگذاری زمین هستند و اکنون از ادامه مسیر مأیوس شده‌اند.

مدیر بنیاد مسکن اردستان:

اراضی دهه ۸۰ روستای شهراب زواره تعیین تکلیف شد

مدیر بنیاد مسکن اردستان گفت: زمین‌هایی که در دهه ۸۰ واگذار شده بود و در معرض بازپس گیری قرار داشت، با ورود بنیاد مسکن تعیین‌تکلیف شد.

محمدعلی نریمانی در گفتگو با خبرنگار «مهر» اظهار کرد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اردستان در راستای اجرای مأموریت‌های قانونی خود، طی ۳۰ ماه اخیر اقدامات گسترده‌ای را در بخش زواره و روستاهای مختلف انجام داده است.

وی با اشاره‌های پروژه‌های حوزه مسکن و واگذاری زمین، افزود: پروژه مسکونی امیران تکمیل و آماده تحویل بوده و با وجود تکمیل زیرساخت‌ها و فراهم بودن شرایط تحویل، برخی متقاضیان تاکنون برای پرداخت هزینه‌های خود مراجعه نکرده‌اند که درخواست می‌شود جهت دریافت واحدها اقدام کنند.

مدیربنیادمسکن اردستان درخصوص زمین‌های روستای تلک‌آباد، خاطرنشان کرد: زمین‌های این روستا دارای سند رسمی به نام بنیاد مسکن است؛ با وجود این، برخی افراد محلی با طرح ادعاهای فاقد مستندات قانونی مانع واگذاری زمین‌های مصوب می‌شوند.

نریمانی اضافه کرد: بنیاد مطابق سند و ضوابط قانونی پیگیری لازم را انجام داده و به‌محض رفع موانع، واگذاری انجام می‌شود.

وی تصریح کرد: در روستای سفیده برخی افراد اقدام به تصرف اراضی دولتی کرده‌اند و متأسفانه همکاری لازم از سوی آنان مشاهده نشده که این موضوع در حال پیگیری قانونی و اداری جهت احقاق حقوق عمومی است.

مدیر بنیاد مسکن اردستان با اشاره به الحاق ۵ هکتار زمین در روستای کچورستاق، ادامه داد: برنامه‌ریزی برای قرعه‌کشی ۳۳ نفر تا پایان ماه جاری انجام شده همچنین ۷ هکتار زمین در روستای امیران و ۳۰ هکتار در تلک‌آباد الحاق شده است.

نریمانی در ارتباط با واگذاری قطعات مسکونی بیان کرد: در تلک‌آباد ۲۰ قطعه زمین واگذار و قرعه‌کشی انجام شد. همچنین ۲۲ متقاضی دیگر نیز آماده قرعه‌کشی هستند که باید مبلغ ۴۰ میلیون تومان واریز کنند.

وی در خصوص تعیین‌تکلیف زمین‌های روستای شهراب یادآور شد: زمین‌هایی که در دهه ۸۰ واگذار شده بود و در معرض بازپس‌گیری قرار داشت، با ورود بنیاد مسکن تعیین‌تکلیف شد و به متقاضیان فرصت ساخت داده شد که امروز نزدیک به ۳۰ واحد مسکونی در حال احداث است.

مدیر بنیاد مسکن اردستان از حل مشکل مالکیت ۴۰ ساله در کچورستاق خبر داد و تصریح کرد: مشکل مالکیت و سند چند واحد مسکونی که ۴۰ سال قبل در کچورستاق احداث شده بود، با پیگیری بنیاد حل شد و اکنون تنها تعداد اندکی برای انتقال سند مراجعه نکرده‌اند.

چاپ دوم

آگهی مناقصه (نوبت اول)

شهرداری بهاران

شهرداری بهاران در نظر دارد به استناد اعتبارات بودجه مصوب سال ۱۴۰۴ عملیات اجرایی پروژه تکمیل ساختمان زورخانه شهربهاران را با اعتباری معادل ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل اعتبارات سال جاری از طریق آگهی مناقصه و براساس نقشه و مشخصات موجود و فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴ (بدون تعدیل و مابه التفاوت مصالح)سازمان برنامه و بودجه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

پیمانکاران و شرکت های دارای صلاحیت و رتبه بندی از سازمان برنامه و بودجه می توانند به منظور آگاهی از شرایط مناقصه و دریافت و تحویل اسناد مناقصه ازساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ تا ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ به سامانه تدارکات الکترونیک دولت مراجعه نمایند.(شماره مناقصه ۲۰۰۴۰۹۳۴۴۰۰۰۰۰۵).

زمان بارگذاری پیشنهادات درسامانه ستاد: تا ساعت۱۹روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴

زمان بازگشایی پاکت پیشنهادات : ساعت۱۵ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵

تلفن تماس : ۰۳۱۳۷۲۵۴۰۰۰

جواد نصری – شهردار بهاران

م الف: ۲۰۵۰۶۲۹

خبر روز

نماینده مردم نجف‌آباد در مجلس:

نقش مساجد و بقاع متبرکه تقویت شود

نماینده مردم نجف‌آباد و تیران و کرون در مجلس شورای اسلامی گفت: نقش و کارکرد فرهنگی و اجتماعی مساجد و بقاع متبرکه باید با هم‌افزایی تقویت شود. به گزارش «ایسنا»، ابوالفضل ابوترابی در نشست مشترک با جمعی از هیئت امنای بقاع متبرکه و مساجد تیران‌وکرون اظهار کرد: نقش فرهنگی مسجد و امامزاده هر محله انکارناپذیر بوده و امکان و جایگاه محوری خواهد داشت. وی افزود: هم‌افزایی امکانات و تجهیزات در مسجد هر منطقه برای اجرای برنامه‌های فرهنگی لازم است و باید این مراکز نقش اجتماعی خود را ایفا کنند. نماینده مردم نجف‌آباد و تیران و کرون در مجلس بیان کرد: نیاز به تحول در حوزه فرهنگی بوده تا تأثیرهای آن را در جامعه ببینیم و بسیاری از ناهنجاری‌ها کاهش پیدا کند.

ابوترابی، همکاری مشترک بین مردم و اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان برای رفع مشکلات و توسعه زیرساخت را مهم برشمرد و یادآور شد: نیازمند به سرمایه‌گذاری در حوزه وقف عمومی و عام‌المنفعه هستیم.

حامد جعفرزاده، رئیس اوقاف و امور خیریه تیران و کرون نیز در این نشست به تغییرات صورت گرفته در بین اعضای هیئت امنای بقاع متبرکه این شهرستان اشاره و اظهار کرد: این تغییرات با رویکرد جوان‌گرایی بوده تا برنامه‌ها متناسب با نیازهای روز اجرا شود. وی افزود: در مدیریت مساجد هم به تغییرات متولیان نیاز است که در این خصوص با همکاری دیگر نهادها مثل تبلیغات اسلامی، فرهنگ و ارشاد اسلامی و مرکز رسیدگی به امورمساجد انجام می‌شود.

رئیس اوقاف و امور خیریه تیران و کرون با بیان اینکه تشکیل قرارگاه مساجد و مسجدمحوری در مناطق شهری و روستایی قادر به ارائه خدمات اجتماعی خواهیم بود، تصریح کرد: هم‌افزایی، همکاری مشترک بین نهادهای فرهنگی و مشارکت مردم کارهای جدید انجام و جذابیت برای حضور مردم فراهم خواهد شد.

اخبار

راه اندازی کتابخانه مجازی در روستای یزدل آران و بیدگل

خادمیاران کانون خدمت رضوی غریب الغرباء آران و بیدگل کتابخانه مجازی با پویش کتاب مهربانی در روستای یزدل راه اندازی کردند. عباس آذرباد، دبیر کانون‌های خدمت رضوی آران و بیدگل گفت: خادمیاران این کانون با اعلام فراخوان جمع آوری کتاب‌های بدون استفاده در منازل توانستند بیش از ۳۰۰ جلد کتاب با موضوع‌های مختلف علمی، هنری، آشپزی، عقیدتی، سیاسی، درسی، فرهنگی، دفاع مقدس و شهدا جمع آوری و کتابخانه مجازی راه اندازی کند.

برگزاری ۵۴۰ عنوان برنامه در هفته بسیج در نجف آباد

۵۴۰ عنوان برنامه در هفته بسیج در نجف آباد برگزار می‌شود. فرمانده سپاه ناحیه نجف آباد گفت: برپایی میز خدمت در مصلاهای نماز جمعه، ارائه خدمات پزشکی، خانوادگی، حقوقی و عمرانی، برگزاری نمایشگاه‌های اقتصاد مقاومتی، مرمت خانه‌های محرومان و آسفالت جاده‌ها، توزیع بسته‌های معیشتی با عنوان رزق فاطمی از محورهای اصلی هفته بسیج است. سرهنگ پاسدار هوشنگ نوابی افزود: برگزاری رزمایش‌های ۳۶ ساعته، اجرای رزمایش گشت‌های عملیاتی، مشارکت بیش از ۳۰۰۰ بسیجی در رزمایش‌ها نیز از دیگر برنامه‌های این هفته است.

مرمت کاشی‌کاری‌های گنبد زیارت تاریخی طاهر و منصور کاشان

عملیات مرمت کاشی کاری‌های گنبد زیارت تاریخی طاهر و منصور کاشان پایان یافت. رئیس اداره میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی شهرستان کاشان گفت: مرمت گنبد زیارت تاریخی طاهر و منصور که باهدف حفظ اصالت و استحکام‌بخشی به تزیینات ارزشمند آن از چندی پیش آغازشده بود، به پایان رسید. علیرضا عبدا... زاده افزود: در این طرح، کاشی‌های فرسوده و آسیب‌دیده گنبد که از نوع گنبدهای شلجمی است، پاک‌سازی، استحکام‌بخشی و دوباره کاشی‌ها با همان طرح قبلی مرمت و احیا شد، تا جلوه این بنای تاریخی حفظ شود. وی ادامه داد: صیانت از میراث‌فرهنگی کاشان با مشارکت و همکاری دستگاه‌های مربوط و نهادهای محلی مانند هیئت امناها، مؤسسات فرهنگی و عمرانی مرتبط، انجمن‌های مردم‌نهاد امکان پذیر است و مرمت این گنبد نمونه‌ای از همدلی ارزشمند است.

تراکم جمعیت شهرستان لنجان، ۷ برابر میانگین کشوری

تراکم جمعیت شهرستان لنجان ۷ برابر میانگین کشور است. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، در نشست شورای مسکن شهرستان لنجان، معاون شهرسازی و معماری وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تراکم کم‌نظیر جمعیت در این شهرستان، تأکید کرد که محدودیت زمین، ضرورت دقت در انتخاب اراضی مناسب برای اجرای طرح‌های مسکن را دوچندان کرده است. غلامرضا کاظمیان، تراکم جمعیتی این منطقه را هفت برابر میانگین کشور اعلام کرد و افزود: شهرستان لنجان با جمعیت ۴۰۰ هزار نفری در مساحت ۱۲۰۰ کیلومترمربعی از تراکم بالایی برخوردار است و این تراکم بالا تأمین زمین‌های بزرگ برای طرح‌های مسکن را با چالش مواجه می کند. وی تأکید کرد: روش‌های مختلفی از جمله الحاق زمین، بازنگری طرح‌های شهری، افزایش محدوده‌ها و استفاده از اراضی درون‌شهری برای تأمین زمین قابل استفاده است. او افزود: وزارت راه و شهرسازی متعهد است اراضی مناسب را با رعایت ملاحظات قانونی و فنی در اختیار طرح‌های مسکن قرار دهد تا واحدها و خدمات پشتیبان آنها هرچه سریع‌تر ساخته شود. معاون وزیر با اشاره به شرایط خاص لنجان گفت: در این شهرستان لازم است زمین به اندازه نیاز واقعی تأمین و از هرگونه کمبود یا اسراف جلوگیری شود. وی سیاست حمایت از «روش گروه ساخت» را تشریح کرد و گفت: این روش با محوریت مردم و نظارت دولت، توانایی حل مشکلات ساخت‌وساز را افزایش می‌دهد. او تأکید کرد: دولت وظیفه تأمین زمین و زیرساخت‌هایی مانند آب، برق و گاز را بر عهده دارد؛ اما ساخت‌وساز بهتر است به همت مردم محقق شود تا دهک‌های پایین نیز صاحب خانه شوند. کاظمیان در ادامه به ظرفیت‌های فولادشهر اشاره کرد و گفت: این شهر به‌دلیل سابقه صنعتی، گزینه مناسبی برای اجرای طرح صنعت–شهر و تأمین مسکن کارکنان صنایع است.

قهر باران با اصفهان و ضرورت تداوم صرفه‌جویی در مصرف آب؛

تشنگی دنباله‌دار اصفهان

IRNA

بارش‌هـــای کـــم و کاهـــش جریـــان ورودی به ســـد زاینده رود، بار دیگر وضعیت منابع آبی اصفهان را در شرایط نامناسبی قرار داده است، شرایطی که مسئولان نسبت به آن هشدار داده و از شهروندان خواسته‌اند مدیریت مصرف را جدی‌تر از گذشته دنبال کنند.

به گزارش «ایرنا»، ابتدای پاییز ۱۴۰۴ تا به امروز با کاهش چشمگیر بارش‌ها در اغلب مناطق استان اصفهان همراه بوده و میزان نزولات جوی در این دوره به‌طور محسوســـی پایین‌تر از میانگین بلندمدت و سال گذشته ثبت شده است. پایداری طولانی‌مدت شرایط جوی، افزایش دما و کاهش فعالیت سامانه‌های بارشی از جمله عوامل اصلی کاهش بارش‌های پاییزی عنوان شده اســـت و تداوم این وضعیت می‌تواند اثرات قابل توجهی بر منابع آب ســـطحی و زیرزمینی اســـتان برجای بگذارد. بر مبنای آمارها، مسئولان سازمان هواشناسی با اشاره به روند کاهشی بارش‌ها در ماه‌های اخیر تأکید کردند که پاییز امســـال یکی از کم‌بارش‌ترین دوره‌ها در سال‌های اخیر به شمار می‌رود و احتمال تشـــدید تنش آبی در برخی مناطق استان وجود دارد. الگوهای جوی حاکی از آن است که ســـامانه‌های بارشی قوی هنوز وارد منطقه نشده و احتمال استمرار هوای پاییزی خشک در غالب مناطق مرکزی کشور بالاست، این وضعیت در اصفهان، استانی که همواره از کم‌آبی و ناپایداری منابع رنج می‌برد، اهمیتی دوچندان دارد. نبود بارش در ماه های اخیر سبب کاهش چشمگیر ورودی آب به سد زاینده رود به عنوان اصلی ترین منبع تأمین کننده آب استان شده است. بر مبنای اعلام مسئولان، نیاز آب آشامیدنی اصفهان در شرایط اوج (پیک) مصرف حدود ۲۱.۱ مترمکعب بر ثانیه است، در حالی که توان تولید فعلی ۱۸.۲ مترمکعب بر ثانیه برآورد می‌شـــود و به عبارتی حدود ۲.۹ مترمکعب کمبود آب آشامیدنی در سطح استان وجود دارد. این کمبود در شهرهایی که زیر پوشش سامانه آبرسانی اصفهان بزرگ هستند و از سد زاینده رود تغذیه می‌شوند، بیشتر است و به ۳.۴ مترمکعب بر ثانیه می‌رسد. سال آبی ۱۴۰۴ یکی از بحرانی‌ترین سال‌ها برای اصفهان و حوضه زاینده رود محسوب می‌شود، کاهش ورودی، اُفت شدید ذخایر، تنزل بارش‌ها و پایین رفتن تراز سد زاینده رود، همگی بیانگر تحمیل فشار مضاعف بر منابع آبی این استان و ضرورت تغییر فوری در نظام مدیریت مصرف، الگوی کشت و برنامه‌ریزی‌های کلان برای آینده است.

تراز دریاچه ســـد در ماه های اخیر حدود ۲۰۱۹.۴۶ متر ثبت شده است که نسبت به تراز سال گذشته (۲۰۲۶.۴۸ متر) بیش از هفت متر اُفت نشان می‌دهد، این عدد در میانگین بلندمدت بیش از ۲۰۴۱ متر بوده و افت شدید ۲۱.۹۴ متری نسبت به آن، به ثبت رسیده است.

■ کاهش ورودی آب به سد زاینده رود

به گفته احمدرضا صادقی، مدیر بهره‌برداری از سد و نیروگاه های زاینده رود و کوهرنگ، میزان پرشدگی سد به حدود ۱۱ درصد رسیده است این رقم در مدت مشابه سال قبل ۲۰ درصد بود. وی اضافه کرد: میانگین ذخیره آب در سد زاینده رود در مقایسه با میانگین بلندمدت ۷۸ درصد کاهش پیدا کرده است. صادقی تصریح کرد: با توجه به وضعیت ذخیره آب، استفاده صحیح از منابع آبی و صرفه‌جویی در تمام بخش‌ها ضروری است.

■ ضرورت تداوم مصرف بهینه آب

در همین ارتباط مدیر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آبفای استان اصفهان از تمدید «پویش مردمی اصفهان منهای ۲۰» تا عید نوروز خبر داد. مهرداد خورســـندی با بیان اینکه «پویش مردمی اصفهان منهای ۲۰» از بیستم خرداد با هدف کاهش سرانه ۲۰ لیتر مصرف آب در شبانه روز آغاز شد افزود: در ابتدا قرار بود این پویش تا پایان فصل گرم سال ادامه داشته باشد اما با توجه به ادامه خشکســـالی و عدم بارش باران از آغاز سال آبی جدید تا کنون، تصمیم گرفته شد تا «پویش مردمی اصفهان منهای ۲۰» تا عید نوروز ادامه یابد. وی هدف از اتخاذ این تصمیم را تبدیل مدیریت مصرف آب به یک فرهنگ اجتماعی پایدار عنوان کرد و گفت: آبفای استان اصفهان با رویکردی خلاقانه و مبتنی بر تحلیل رفتاری گروه‌های هدف، برنامه‌های فرهنگی نوآورانه‌ای در دستور کار قرار داده است تا حس مسئولیت‌پذیری را در میان قشـــرهای مختلف جامعه تقویت کند. مدیر روابط عمومی آبفا استان اصفهان اظهار کرد: در نخستین هفته گذشته، در مراسمی با حضور ۴۰۰ نفر از دانش آموزان کلاس اولی، «زنگ آب» نواخته شد تا ویژه‌برنامه‌های هفدهمین جشنواره سراسری فراگیری نخستین واژه «آب» آغاز شود.

وی افزود: در این جشنواره که تا اسفندماه ادامه خواهد داشت، مصرف بهینه آب با ترکیب هنر، شعر، تصویر و داستان‌ســـرایی، به دانش آموزان مقطع ابتدایی در سراسر استان پهناور اصفهان آموزش داده می‌شود.

خورسندی همچنین درباره طرح پرسش شادابی اظهار کرد: امسال برای چهارمین سال با طرح ۲ پرسش جداگانه، از دانش‌آموزان، اولیاء و مربیان دعوت می‌شود تا راهکارهای خود را برای حفاظت از منابع آبی و شیوه‌های صرفه‌جویی در مصرف آب ارائه کنند.

وی با بیان اینکه برای تأثیرگذاری در گروه‌های هدف، دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان، تولید محتوا در قالب پویا نمایی، موشن گرافی، اینفوگرافی، نماهنگ و سایر قالب‌ها را مد نظر قرار داده است، خاطر نشان کرد: امسال هم از ظرفیت سازمان‌های مردم نهاد، پایگاه‌های مقاومت بسیج، مســـاجد، اصناف و چهره‌های ورزشی، هنری و علمی اثرگذار برای ترویج و ترغیب فرهنـــگ مدیریت مصرف بهینه آب در جامعه استفاده خواهد شـــد. او به نقش «خانه فرهنگ آب» در ترویج فرهنگ مدیریت مصرف آب پرداخت و تصریح کـــرد: این مرکز همه روزه میزبان قشـــرهای مختلف مردم به‌ویژه کودکان و نوجوانان است و در آن با استفاده از بهترین مربیان و برپایی کارگاه‌های آموزشی، راه‌های درست مصرف آب آموزش داده می‌شود. وی افزود: علاوه بر این تا پایان سال برای همه قشرهای جامعه از جمله بانوان، اصناف و اتحادیه‌ها، فعالان صنعتی و فعالان حوزه درمان دوره‌های آموزشی برگزار خواهد شد.

خورسندی گفت: اســـتفاده از ظرفیت تلویزیون‌های شـــهری و تابلوهای تبلیغاتی شهرداری، اتوبوس‌های شرکت واحد، مترو، کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، نیروی انتظامی، اصحاب رسانه، مطبوعات و برنامه‌های مختلف تولیدی و خبری صدا و ســـیما، از دیگر برنامه‌های شـــرکت آب و فاضلاب استان اصفهان برای آموزش مردم و ترویج فرهنگ مصرف بهینه آب در جامعه است

به گزارش «ایرنا»، وضعیت کم‌آبی در اصفهان به یکی از چالش‌های اساسی استان تبدیل شده است تا جایی که تأمین آب آشامیدنی به ویژه در فصول گرم سال با اختلال روبه‌رو می‌شود.

با مسئولان

استاندار اصفهان:

نهادهای اجرایی، بودجه سال آینده را مجدانه دنبال کنند

اســـتاندار اصفهان از مدیـــران نهادهای اجرایـــی درخواســـت کرد بـــرای تحقق توسعه متوازن، فرایند اخذ بودجه سال آینده را مجدانه دنبال کنند.

به گزارش «ایرنا»، مهـــدی جمالی نژاد در جلسه شـــورای برنامه‌ریزی اصفهان در استانداری افزود: عملکرد نهادها در زمینه بودجه از ســـوی دبیرخانه شورای برنامه‌ریزی اســـتان رصد می شـــود و نســـبت به قصور و بی توجهـــی برخورد قانونی صورت می گیرد.

وی تأکید کرد: مصوبات شـــورای برنامه‌ریزی، حکم قانون را دارد اما بســـیاری از نهادهای استان به آن عمل نمی کنند که این موضوع، مصداق ترک فعل اســـت. اســـتاندار اصفهان گزارش میزان پیشرفت مصوبات شورای برنامه ریزی را ضروری دانست و افزود: چالش‌های اساسی اصفهان و سیاست‌گذاری‌های کلان استان خط مقدم شورای برنامه ریزی است.

جمالی‌نژاد افزود: با توجه به ظرفیت صنایع و بخش خصوصی استان باید روش‌های تأمین مالی جدید و خلق ثروت در جلسات شورای برنامه‌ریزی ارائه و پایه ریزی شود.

وی بر نگاه آینده‌پژوهانه به مصوبات و طرح‌های شورای برنامه‌ریزی تأکید کرد و گفت: اهمال کاری در زمینه جذب بودجه آسیب به دنبال دارد و این مسئله باید با همه توان و پشتکار دنبال شود.

جمالی‌نژاد خاطرنشان کرد: پس از حضور ریاست‌جمهوری در اصفهان، در طول یک ماه گذشته سه جلسه پیرامون موضوع آب اصفهان برگزار شده و چالش های این حوزه در حال بررسی و پیگیری مستمر است.

■ ضرورت کنشگری نمایندگان اصفهان در فرایند اخذ بودجه

استاندار اصفهان با تصریح بر اینکه بودجه ۱۴۰۵ نهادهای اجرایی باید از پایتخت پیگیری شود، از این رو کنشگری و مطالبه گری مجمع نمایندگان استان را می‌طلبد، افزود: هر یک از نمایندگان استان به عنوان مسئول پیگیری از یک وزارتخانه بر اساس گزارش های نهاد مربوطه مطالبه گری در این زمینه را آغاز و نتیجه را به مدیریت استان اعلام کنند.

جمالی نژاد گفت: جلوگیری از مهاجرت معکوس و ایجاد توسعه در شهرهای کوچک، نیازمند تعریف مشوق‌هایی در این شهرهاست تا مردم نسبت به حضور در مبدا ترغیب شوند.

وی تأکید کرد: جوانی جمعیت و پیشـــگیری از مهاجرت در شـــهرهای کوچک مســـتلزم تدوین برنامه‌های متناسب با هر منطقه از سوی ســـازمان برنامه ریزی و بودجه است و نمایندگان استان در این زمینه فعالانه رایزنی کنند.

به گزارش «ایرنا»، با روی کار آمدن دولت چهاردهم، یک هزار و ۸۶۰ مصوبه معوقه در استان وجود داشت که حدود ۳۶۰ مصوبه در هفته دولت امســـال، ۵۶۰ مصوبه تا پایان سال و بخش دیگری تا سال آینده عملیاتی می‌شود.

لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ کل کشور در چارچوب اسناد و قوانین بالادستی و سیاست های کلی نظام با تأکید بر اجرای احکام قابل اجرا و سیاســـت های قانون برنامه هفتم پیشـــرفت استاد آمایش سرزمین و برنامه ملی بهبود رشـــد ثبات، پیشـــرفت و عدالت با رویکرد واقع بینی و لحاظ شرایط اقتصادی و اجتماعی کشور تدوین می‌شود.

دســـتگاه های اجرایی موضوع بندهای (پ) و (ت) ماده (۱) قانون برنامه هفتم پیشرفت مکلف هستند در چارچوب رویکردها محورها و سیاست های بخشنامه و ضوابط و دستورالعمل‌های ابلاغی پیوست آن نسبت به انجام تکالیف خود در تدوین لایحه اقدام لازم و مؤثر را به عمل آورند.

مفاد آراء

۹/۴۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۰۳۶۵ مورخ ۷/۸/۱۴۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد ســـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عباس محمد زاده فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۹۴ صادره از کاشان در ششدنگ زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۶۳۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۶۵ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان، محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

م الف:۲۰۵۴۸۳۸ حسن فتاح راوندی رییس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۹/۴۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۷۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رســـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدیه پورنقشبند فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۱۲۷۲۵۳۱۴۵۷ نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۲۹۹,۹۸ مترمربع از قسمتی پلاک به شماره ۳۱۳ اصلی واقع در اصفهان برخوار منطقه صنعتی دولت آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۲۹۶۱۳ – ۱۳۵۳/۰۲/۰۷ دفتر ۱۱ مالکیت علی کسائیان و سند به شماره ۶۸۲۹–۱۳۲۰/۰۹/۰۹ دفتر ۱۷ اصفهان مالکیت مرتضی صدری نیا فرزند غلامرضا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

م الف: ۲۰۵۷۴۹۰ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مفاد آراء

۹/۴۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۲۵۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مرادمند خرزوقی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۷ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۷ مترمربع از قسمتی پلاک به شماره ۳۵ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در اصفهان صحرای خورزوق حسن آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۹۵۰۲ – ۱۳۵۰/۰۲/۲۰ دفتر ۸۹ اصفهان مالکیت حسن زارچون فرزند نوراله بابت دوپنجم سهم زارعانه محرز گردیده است. (توضیحا مطابق پاسخ استعلام جهاد کشاورزی اصفهان ملک مورد تقاضا دارای اعیانی غیرمجاز میباشد).

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

م الف: ۲۰۵۷۲۴۵ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مفاد آراء

۹/۴۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شـــماره های ذیل هیأت موضوع قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار بخش ۱۶ ثبت اصفهان باستناد اسناد رسمی مالکیت مشـــاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض متقاضایان ذیل محرز گردیده است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تراریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۲۲,۷۱ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۲– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۵۲,۱۱ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۳– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۵۰,۴۳ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۴– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۲۲,۴۷ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۵– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نســـبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۴۶ متر مربع از قســـمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۶– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۷۷,۸۲ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۷– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۵۸,۶۶ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۸– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۴۲,۱ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۹– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۴۲,۱۷ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۱۰– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۸۱,۳۶ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۱۱– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۹۹,۳۸ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

۱۲– برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۶۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ بنام آقای منصور قصابی سینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۴۲,۴۸ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۵اصلی واقع در اصفهان سین صحرای زمان آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آبادبرخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی به موجب یک فقره اظهارنامه ثبتی که از طرف عباس قصابی درخواســـت ثبت گردیده است محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

م الف: ۲۰۵۷۲۰۸ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مزایده مورد وثیقه

۹/۵۰ شماره آگهی: ۱۴۰۴۰۳۹۰۲۱۲۹۰۰۰۰۲۱ شـــماره پرونده: ۱۴۰۳۰۴۰۰۲۱۲۹۰۰۰۱۸۲ آگهی مزایده مال غیر منقول (مورد وثیقه) پرونده اجرائی کلاســـه ۱۴۰۳۰۴۰۰۲۱۲۹۰۰۰۱۸۲ لنجان، به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۲۰۲ شـــش دانگ یک باب خانه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۵۹۸ فرعی از ۱۰۷ اصلی، مفروز و مجزا شـــده از فرعـــی از اصلی مذکور، واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک زرین شـــهر (لنجان) اســـتان اصفهان به مساحت ۲۲۱/۴ متر مربع که ۲/۵ سهم از کل ســـهم ۶ ســـهم مورد مالکیت محمد مهدی کریمی ریزی فرزند عبدالرسول و نیز ۳/۵ سهم از کل ســـهم ۶ مورد مالکیت طاهره ضیائی ریزی فرزند یداله بوده به نشانی زرین شهر– خ شهید مدنی– مقابل کوچه شهید حسن عباسی– پلاک ۱۲۱ محدود به حدود: شمالا: دیوار بدیوار بطول (۸/۱۵) هشـــت متر و پانزده سانتیمتر به پلاک ۱۰۷ اصلی باقیمانده شرقا: دیوار بدیوار بطول (۲۵/۳۰) بیست و پنج متر و سی سانتیمتر به پلاک ۱۰۷ اصلی باقیمانده، جنوبا: درب و دیوار بطول (۱۰/۱۵) ده متر و پانزده سانتیمتر به خیابان، غربا: در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است. اول دیوار بدیوار بطول (۱۶/۰۵) شانزده متر و پنج ســـانتیمتر به پلاک ۱۰۷ اصلی باقیمانده دوم دیوار بدیوار بطول (۰/۲۰) بیست ســـانتیمتر به پلاک ۱۰۷ اصلی باقیمانده ســـوم دیوار بدیوار بطول (۸/۵۵) هشت متر و پنجاه و پنج ســـانتیمتر به پلاک ۱۰۷ اصلی باقیمانده که طبق رهنی شماره ۱۴۰۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱۲ شـــهر زرین شهر استان اصفهان که به نفع بانک کشاورزی ثبت شده اســـت و طبق نظر و گزارش هیئت کارشناسان رسمی به شرح آتی توصیف نمود: « محل در زمان مباشـــرت به کارشناسی عرصه و اعیان یک باب ساختمان سه طبقه واحد مسکونی (از نظر فیزیکی مســـتقل) فاقد سند تفکیکی با دیوار باربر و شـــناژ قائم واقعی و ســـقف های تیرچه بلوک، نمای آجر کارتنی سه سانتی ،پنجره های فلزی و آلومینیوم با شیشـــه یک جداره و فاقد آسانسور اســـت. طبقه همکف (با کد منفی ۴۰) یک خواب و آشپزخانه اپن، کف سالن موزاییک، کابینت ها فلزی، دیوار سالن تا حدود یک متر سرامیک مابقی کاغذ دیواری و دیوارهای اتاق کاغذ دیواری ،درب های داخلی چوبی است. طبقات اول و دوم با کف های سرامیک، پوشـــش کلیه دیوارها کاغذ دیواری ، درب های داخلی چوبی اســـت. سیســـتم گرمایش کلیه طبقات بخاری گازی و سیســـتم سرمایش کولر آبی اســـت. کف بام موزاییک فرش شده است. ســـاختمان دارای یک واحد زیرزمین با مساحت حدود سی متر مربع با کاربری انباری اســـت. (زیرزمین کف موزاییک و دیوارها تا بالا ســـرامیک شده است) حیاط سازی انجام شده اســـت. کف حیاط موزاییک و دیوارها آجر نمای کارتنی سه سانتی اســـت. (ساختمان درب به حیاط است و حیاط توسط ورق فلزی به دو قسمت تقسیم شده است) ساختمان دارای انشعاب آب و گاز مشترک و سه انشعاب برق مجزی است. به موجب دو برگ سند تک برگ به میزان ۳/۵ و ۲/۵ دانگ مشاع از ششـــدانگ عرصه اعیان پلاک ثبتی ۱۵۹۸ از اصلی ۱۰۷ واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان با وضعیت خاص طلق نوع ملک خانه به مساحت ۲۲۱/۴ متر مربع عرصه با مالکیت خانم طاهره ضیایی ۳/۵ و محمد مهدی کریمی ۲/۵ دانگ سابقه ثبت و سند دارد. طبقه همکف ۱۴۷ متر مربع مسکونی (یک واحد) و طبقات همکف ۲۹۴ متر مربع (دو واحد و زیرزمین ۳۰ متر مربع (انباری مسکونی) جمعا زیر بنای ۴۷۱ متر مربع قید گردیده است. قیمت ششدانگ عرصه و اعیان و اشتراکات در زمان کارشناسی برابر ۱۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و اعلام می گردد. ضمنا بنا بر اعلام مرتهن پلاک فوق فاقد بیمه می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ (شانزدهم آذر ماه سال یکهزار و چهارصد و چهار) در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان واقع در زرین شهر– خیابان کارگر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شـــهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فو

آخرین خبرها از نرخ‌گذاری بلیت هواپیما

گرانی با اجازه کارگروه تنظیم بازار!

طبق مصوبه اخیر کارگروه تنظیم بازار، شرکت‌های هواپیمایی می‌توانند با رعایت مقررات و متناسب با تغییرات عوامل مؤثر در هزینه تمام شده و با تأییدیه نهایی کارگروه تنظیم بازار، نسبت به نرخ‌گذاری بلیت هواپیما اقدام کنند. البته سازمان هواپیمایی و وزارت راه هم موظف شده‌اند هزینه‌های ارزی ایرلاین‌ها را براساس مستندات بانک مرکزی تعدیل کنند.

به‌گزارش «ایسنا»، چندی پیش دبیرانجمن شرکت‌های هواپیمایی اعلام کرد که «نرخ ارز مبادله‌ای از حدود ۷۰ هزار به ۱۰۵ هزار تومان رسیده است و نرخ تسعیر ارز افزایش ۵۰ درصدی داشته است. این یعنی شرکت‌های هواپیمایی برای خرید قطعات هواپیما و دیگر هزینه‌هایشان با افزایش قیمت مواجه هستند. همچنین نرخ سوخت امسال ۲۴ برابر شده و سازمان امور مالیاتی هم برای سوخت ۳۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده در نظر گرفته و ۱۰ درصد نیز از مسافران مالیات بر ارزش افزوده باید دریافت کند؛ لذا شرکت‌های هواپیمایی باید با افزایش نرخ بلیت هواپیما بتوانند هزینه‌های خود را تأمین و سربه سر کنند تا فعالیتشان متوقف نشود».

در این میان، موضوع افزایش نرخ بلیت هواپیما در دستور کار ستاد تنظیم بازار، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان و همچنین ایرلاین‌ها و وزارت راه قرار گرفت. البته براساس رأی دیوان عدالت اداری (از خرداد پارسال) تعیین نرخ بلیت هواپیما از حیطه وظایف وزارت راه خارج شده و شرکت‌های هواپیمایی هرکدام مجاز شدند نسبت به تعیین نرخ مسیرهای مختلف خود اقدام و سقف قیمتی تعیین شده را رعایت کنند. از آن زمان تا کنون تعیین نرخ توسط شرکت‌ها صورت می گیرد و وزارت راه و سازمان هواپیمایی هیچ نقشی در تعیین قیمت‌ها نداشته‌اند.

البته سال گذشته در مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا، بلیت هواپیما نیز جزو آن دسته از کالاهایی قرار گرفت که برای نرخ‌گذاری باید فرایند دریافت مصوبه را طی و از ستاد تنظیم بازار مجوزهای لازم را دریافت کند. چندی پیش هم معاون سازمان هواپیمایی اعلام کرد که طبق مصوبات «نهادهای متولی یا تشکل‌های ذی‌ربط حسب مورد می‌توانند با رعایت قوانین و مقررات و متناسب با تغییرات عوامل مؤثر در بهای تمام‌شده (که به‌صورت رسمی توسط نهادهای ذی‌صلاح اعلام می‌شوند) و با رعایت ضوابط و مقررات قیمت‌گذاری نسبت به تعدیل قیمت کالا و تعرفه خدمات مرتبط با خود اقدام کرده و گزارش تغییرات و برآورد تأثیرات بر مصرف‌کنندگان و سایر کالاها و خدمات مرتبط را حداقل یک هفته قبل از ابلاغ به دبیرخانه کارگروه تنظیم بازار ارائه کنند. در صورتی که تغییرات قیمت متناسب با تغییرات عوامل مؤثر در بهای تمام‌شده نباشد، دبیرخانه کارگروه می‌تواند ضمن طرح موضوع در کارگروه و عنداللزوم اخذ نظرات کارشناسی حسب مورد از سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان یا سایر نهادهای مرتبط، نظرات لازم‌الاتباع را برای اعمال در نرخ‌های تعیین‌شده اعلام کند.» این یعنی شرکت‌های هواپیمایی باید با تأییدیه نهایی کارگروه تنظیم بازار نسبت به تعیین نرخ بلیت هواپیما اقدام کنند.

گفتنی است؛ در مصوبه اخیر ستاد تنظیم بازار که در تاریخ ۲۷ آبان ۱۴۰۴ ابلاغ شده، آمده است: «با توجه به فرایند تبیین‌شده در مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا در خصوص خدمات گروه دوم و گزارش ارائه‌شده از سوی نماینده سازمان هواپیمایی کشوری و اتحادیه مربوطه در خصوص تغییرات نرخ ارز و سایر هزینه‌های مترتب بر نرخ مورد عمل فعلی که پیش از این به تصویب شورای عالی هواپیمایی کشوری رسیده، مقرر شد سازمان هواپیمایی کشوری ضمن هماهنگی با وزارت راه و شهرسازی، نسبت به تعدیل هزینه‌های بخش ارزی بر اساس مستندات بانک مرکزی اقدام کند.»

سفیر کره جنوبی در ایران: آثار تاریخی اصفهان از راه ابریشم به کره جنوبی می‌رسد

میراث اصفهان در مسیر ابریشم

سفیر کره جنوبی در ایران با بیان اینکه آثار تاریخی اصفهان از راه ابریشم به کره جنوبی می‌رسد، گفت: از ابتدا به حضور در اصفهان علاقه داشتم و این یکی از آرزوهای دیرینه من بود که امروز محقق شد.

به‌گزارش خبرگزاری «تسنیم»، کیم جون پیو شامگاه شنبه در دیدار با استاندار اصفهان گفت: از آمدن به شهر زیبای اصفهان و نصف‌جهان بسیار خوشحالم و در زمان حضور خود در این شهر با صنعت، تاریخ و هنر اصفهان آشنا می‌شوم. وی افزود: من به عنوان سفیر کره جنوبی در ایران تلاش کردم تا تبادل بیشتر شهرهای مختلف را با کره ایجاد نمایم؛ از ابتدا به حضور در اصفهان علاقه داشتم و این یکی از آرزوهای دیرینه من بود که امروز محقق شد.

سفیر کره جنوبی در ایران تصریح کرد: پیش از این با فعالان اقتصادی اصفهان گفت‌وگو کردم و متوجه شدم که بستر افزایش تعاملات میان کره و فعالان اقتصادی اصفهان بسیار زیاد است؛ من تلاش می کنم تا همکاری دو کشور و روابط دوستانه با اصفهان افزایش یابد و انتظار داریم که استاندار اصفهان نیز از این امر حمایت کند. وی به سفر خود به کاشان اشاره کرد و گفت: به دلیل انتخاب این شهر به عنوان شهر خلاق معماری و ثبت آن در شهرهای خلاق یونسکو، به بازدید از این شهر علاقمند هستم. جون پیو با بیان اینکه نسبت به اهمیت تبادلات گردشگری و تجاری با اصفهان آگاه هستم، عنوان کرد: یکی از کارهایی که بسیار برای آن تلاش کردم، افزایش تبادلات فرهنگی است و در آینده این تلاش خود را ادامه می‌دهم؛ کشور کره و ایران روابط تاریخی دیرینه داشته و ما با اصفهان روابط بسیار عمیقی داریم.

وی افزود: آثار تاریخی اصفهان از جاده ابریشم به کره جنوبی می‌رسد؛ روابط شهرهای کره جنوبی با اصفهان همچنان ادامه دارد و امیدواریم که با قدرت بیشتری تداوم یابد. سفیر کره جنوبی در ایران تصریح کرد: در دانشگاه اصفهان بخشی برای معرفی فرهنگ کره وجود دارد و سه دانشجوی کره‌ای نیز به منظور آشنایی با فرهنگ اصفهان و زبان فارسی در این استان حضور داشته‌اند. وی خاطرنشان کرد: از طریق این سفر تلاش می‌کنیم تا روابط میان ایران و کره با محوریت اصفهان توسعه یافته و به دنبال نقاط مشترک می‌گردیم.

جون پیو از حضور خود در پانزدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری اصفهان خبر داد و گفت: از این طریق به دنبال آشنایی بیشتر با صنعتگران و فعالان اقتصادی اصفهان و افزایش تعاملات با آنها هستیم.

وی افزود: امیدوارم گردشگری میان کره و ایران توسعه یافته و از این طریق روابط دیرینه دو کشور همچون گذشته احیا شود؛ این موضوع با تلاش و انتظار آینده‌ای بهتر رقم می‌خورد. سفر به اصفهان انگیزه خوبی برای من شد تا روابط ما با اصفهان توسعه یابد و امیدواریم از این پس روابط خوبی میان ما ایجاد و گسترش یابد. سفیر کره جنوبی در ایران افزود: ورزش می‌تواند بسترساز تبادلات زیادی میان ما باشد؛ از جمله آن تکواندو است که از ورزش‌های سنتی کره بوده و امروزه بسیاری در ایران به فراگیری آن علاقمند هستند.

هفته اصفهان در کره جنوبی برگزار شود

استاندار اصفهان نیز در این دیدار با اشاره به ظرفیت‌های موجود در استان اصفهان گفت: اصفهان استانی پهناور با ۱۱۴ شهر و بیش از هزار روستا است؛ ۲۲ هزار جاذبه تاریخی در کل استان وجود دارد که بخش قابل‌توجهی از آن در شهر اصفهان وجود دارد.

مهدی جمالی‌نژاد افزود: بسیاری از شهرهای استان از جمله زواره، اردستان، نایین و کاشان شهرهای تاریخی است؛ شهر اصفهان نیز در سه دوره آل‌بویه، سلجوقیه و صفویه پایتخت ایران بوده و تمام میراث این سه دوره در نقطه نقطه این شهر مشاهده می‌شود. در محورهای گردشگری هر دوره آثار مرتبط با آن به صورت متمرکز مشاهده می‌شود.

استاندار اصفهان ادامه داد: اصفهان از گذشته‌های دور در مسیر راه ابریشم قرار داشته و ارتباط بسیار منسجمی را در حوزه‌های مختلف گردشگری، بازرگانی و فرهنگی با کشورهای کهن راه ابریشم داشته است.

وی با بیان اینکه تجارت مقدمه تبادلات فرهنگی، گردشگری و گفت‌وگوی تمدن‌هاست، گفت: ما هنوز در تلاش هستیم تا راه ابریشم را زنده نگه داریم و علی‌رغم تغییر مراودات همچنان بر احیای آن تأکید داریم؛ با همکاری کره جنوبی، مسیر ابریشم می‌تواند دوباره فعال شود.

جمالی‌نژاد با اشاره به ظرفیت‌های علمی در اصفهان بیان کرد: اصفهان از گذشته‌های دور یکی از شهرهای مطرح جهان در حوزه علوم مختلف بوده است و فرزندان این استان برای حرکت در مسیر نیاکان خود تلاش بسیاری کرده‌اند؛ امروزه نیز اصفهان دارنده اولین شهرک علمی و تحقیقاتی ایران بوده و بسیاری از شرکت‌های فناور، دانش‌بنیان و هایتک در اصفهان قرار دارند. وی افزود: بیش از ۱۲ درصد صنایع کشور در اصفهان قرار دارد و ۸۵ شهرک صنعتی در کنار برخی صنایع بزرگ و مادر کشور در اصفهان مستقر است؛ انواع فناوری‌های نوین در اصفهان وجود دارد و هنوز هم صنعتگران اصفهانی شهرت جهانی دارند.

استاندار اصفهان با اشاره به شهرت جهانی این استان در حوزه صنایع‌دستی تصریح کرد: بسیاری از شهرهای تاریخی اصفهان دارای خواهرخوانده‌های مختلف بوده و در قالب این دیپلماسی ارتباطات بسیاری با شهرهای مختلف جهان دارند؛ اصفهان در قالب دیپلماسی چندجانبه نیز در بسیاری از سازمان‌های جهانی عضویت دارد.

وی با بیان اینکه در اصفهان انواع گونه‌های مختلف گردشگری وجود دارد، گفت: استان اصفهان با داشتن شهرهای تاریخی بسیار، مقصدی مناسب برای گردشگران با سلیقه‌های مختلف است؛ در تمام نقاط اصفهان جاذبه‌های منحصربه‌فردی وجود دارد که بام ایران، بهترین کویرهای کشور، پونه‌زارها و جنگل‌های سرسبز و مناطق بکر تاریخی شمال استان از جمله آنها است. جمالی‌نژاد گردشگری را بستر مناسبی برای توسعه تعاملات دانست و گفت: گردشگری می‌تواند مقدمه‌ای برای سایر تعاملات از جمله اقتصادی باشد؛ به منظور توسعه ارتباطات با کره جنوبی، از توراپراتورهای این کشور برای حضور در اصفهان و آشنایی با ظرفیت‌ها، جاذبه‌ها و فرهنگ و آداب و رسوم این استان دعوت می کنیم و آمادگی میزبانی گرم از آنها را داریم.

وی افزود: متقابلاً آمادگی آن را داریم که با اعزام هنرمندان و فعالان گردشگری خود به کره جنوبی، هفته اصفهان را در این کشور برگزار کنیم؛ این مراودات مقدمه‌ای برای اقدامات بزرگتر خواهد بود.

استاندار اصفهان با بیان اینکه مردم ایران از طریق مجموعه‌های تلویزیونی با فرهنگ و آداب و رسوم کره جنوبی آشنا هستند، گفت: نوع دغدغه‌ها و فرهنگ کره جنوبی بسیار به ما نزدیک است و این نزدیکی می‌تواند در مناسبات و تعاملات گردشگری خود را نشان دهد؛ همچنین آماده انجام اقدامات و انعقاد تفاهم‌نامه‌های مشترک عملیاتی در حوزه‌های مختلف هستیم.

وی افزود: حضور سفیران با انگیزه می‌تواند به توسعه تعاملات منجر شود. جمالی‌نژاد از حضور ادیان و اقوام مختلف در اصفهان خبر داد و گفت: این موضوع می‌تواند برای گردشگران کره‌ای بسیار جذاب باشد؛ امیدواریم که این گسترش فضا برای توسعه گردشگری میان اصفهان و کره جنوبی ایجاد شود.

استاندار اصفهان با اشاره به ظرفیت‌های ورزشی اصفهان تصریح کرد: طیف اشتراکات میان اصفهان و کره به منظور توسعه روابط بسیار زیاد است و تنها لازم است آنها را جست‌وجو و به یکدیگر پیوند دهیم.

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴
اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

۹/۳۵ بموجب دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه قانون مذکور املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده اند و نیز املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده و هم چنین املاکی که بموجب آراء هیات نظارت بایستی تجدید آگهی شوند مربوط به بخش شش حوزه ثبتی نیاسر بشرح ذیل آگهی می شوند:

الف- املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ پذیرفته شده اند و همچنین املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده و مدت واخواهی به آنها از تاریخ انتشار نوبت اول(۱۴۰۴/۰۸/۰۱) بمدت ۹۰ روز پذیرفته می شود.

۱- از شماره ۱۰- اصلی روستای ابوالعباس آباد جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن:

۲۸۹- خانم معصومه غفاری استرکی فرزند رضا شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۶,۲۱ متر مربع.

۲- از شماره ۶۴- اصلی روستای قه جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن:

۱۰۸- آقای سید جمال افضلی قهی فرزند سیدکمال شش دانگ یکدرب باغ مشجر و محصور به مساحت ۱۵۲۲,۴۹ متر مربع.

۴۵۱- آقای محمدرضا عسکری قهی فرزند حسین شش دانگ یکدرب باغ مشجر به مساحت ۴۰۵,۸۰ متر مربع به شماره پلاک ۳ فرعی از ۶۴ اصلی و قسمتی از پلاک ۶۴ اصلی.

۴۵۲- خانم فاطمه مجرد سیوکی فرزند حسن شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۵,۵۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۳- از شماره ۱۲۲- اصلی روستای کله جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن:

۱۷۶۸- آقای سیدعلی غفوری فرزند سیدابوالفضل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵,۹۶ متر مربع مفروز از پلاک ۳۶۲ فرعی از اصلی مرقوم.

۴- از شماره ۱۲۵- اصلی مزرعه کوثر ارمک جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن:

۱۸۸- خانم عفت زواری فرزند حسین شش دانگ قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۳۴۹,۹ متر مربع.

۱۸۹- خانم زهره شبانی ارمکی فرزند اسماعیل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۳,۴۸ متر مربع.

۱۹۰- خانم مریم دیانی فرزند مجید شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰,۰۵ متر مربع.

۵- از شماره ۱۲۶- اصلی روستای برزآباد جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن:

۱۳۶- آقای جواد فلاح زاده فرزند اسمعیل شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۹۱۲,۹۷ متر مربع. (منافع مورد مصالحه مادام العمر متعلق به آقای اسماعیل فلاح زاده خواهد بود.)

۱۳۷- آقای محمدحسین فلاح زاده فرزند اسمعیل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۷,۲۹ متر مربع.

۱۳۸- آقای روح الله فلاح زاده فرزند اسمعیل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳۸۰,۳ متر مربع.

۱۳۹- آقای اسمعیل فلاح زاده فرزند یداله شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی با استخر به مساحت ۱۴۶۰۳,۶۸ متر مربع.

۶- از شماره ۱۴۸- اصلی روستای رهق جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن:

۱۳۷- خانم مهدیه ساداتی ورکانی فرزند غلامحسین شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰,۵۹ متر مربع.

۷- از شماره ۲۱۴- اصلی روستای چنار جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن:

۶۲- خانم زهرا چناری فرزند جواد نسبت به ۶۹۲,۵ سهم مشاع و آقای بهزاد منیری فرزند محمد نسبت به ۲۰۰ سهم مشاع از ۱۷۸۵ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۵ متر مربع.

۱۷۶- آقای نادعلی فریدونی بیدگلی فرزند علی اکبر شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۰,۲۸ متر مربع مفروز از پلاک ۱۲۷ فرعی از اصلی مرقوم در اجرای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۰۰۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۱ هیات قانون تعیین تکلیف. برابر با ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مهلت اعتراض به تحدید حدود همزمان با انتشار آگهی نوبتی آغاز می گردد.

۱۷۷- آقای مصطفی چهار باغی کاشانی فرزند احمد شش دانگ یکدرب باغ مشجر و محصور به مساحت ۱۰۱۹,۲۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۲۷ فرعی از اصلی مرقوم در اجرای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات قانون تعیین تکلیف. برابر با ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مهلت اعتراض به تحدید حدود همزمان با انتشار آگهی نوبتی آغاز می گردد.

۱۷۸- آقای احمدرضا چناری فرزند آقاجواد شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۲۷ فرعی از اصلی مرقوم در اجرای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۰۵۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ هیات قانون تعیین تکلیف. برابر با ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مهلت اعتراض به تحدید حدود همزمان با انتشار آگهی نوبتی آغاز می گردد.

۱۷۹- خانم هنده سلمانی هیرمندی نیاسر فرزند حسین شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۱۵۸,۱۰ متر مربع مفروز و مجزی از ۴۳ فرعی از اصلی مرقوم.

۱۸۰- آقای حسین قربانی حسنارودی فرزند محمدحسین شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۲۰۵,۸۷ متر مربع مفروز و مجزی از ۴۳ فرعی از اصلی مرقوم.

۸- از شماره ۲۱۶- اصلی روستای حسنارود جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن:

۵۷۸- آقای سیدحسن موسوی حسنارودی فرزند رضا شش دانگ قطعه زمین به مساحت ۲۰۲۳,۸۰ متر مربع.

۸۳۷- آقای سیدحسن موسوی حسنارودی فرزند رضا شش دانگ قطعه باغ به مساحت ۱۹۱۸,۹۹ متر مربع.

۹۹۲- آقای سیدحسن موسوی حسنارودی فرزند رضا شش دانگ قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۱,۹ متر مربع مجزی از ۴۴۹ فرعی از اصلی مرقوم.

۹۹۳- آقای سیدحسن موسوی حسنارودی فرزند رضا شش دانگ قطعه زمین به مساحت ۷۱۹,۳۹ متر مربع مجزی از ۴۵۹ فرعی از اصلی مرقوم.

۹۹۴- آقای سیدحسن موسوی حسنارودی فرزند رضا شش دانگ قطعه زمین به مساحت ۴۶۳,۳۱ متر مربع مجزی از ۴۴۹ فرعی از اصلی مرقوم.

۹۹۵- آقای محمد کاظمی کاشانی فرزند اسدالله شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۶,۱۵ متر مربع.

۹- از شماره ۲۱۸- اصلی مزرعه گلستانه روستای حسنارود جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن:

۲۸۹- آقای مهدی رمضانی حسنارودی فرزند رمضان شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۲۵۳۴,۱۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از شماره پلاکهای ۹۴ فرعی و ۹۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۱۰- از شماره ۲۲۷- اصلی روستای باریکرسف جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن:

۹۵۳- آقای سیدعباس موسوی نسب فرزند سیدحسین و خانم سمیه قاسم زاده فرزند غلامحسین بالمناصفه شش دانگ قطعه زمین مشجر البعض به مساحت ۱۲۷۸,۵۴ متر مربع.

۱۱- از شماره ۳۵- اصلی شهر نیاسر بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن:

۲۳۷۰- آقای حسین عسکری نیاسر فرزند اکبر شش دانگ یکدرب باغ مشجر به مساحت ۱۸۶۶,۵۸ متر مربع.

۴۴۲۴- آقای هوشنگ شاوردی فرزند عباس شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۱۳,۳۱ متر مربع.

۴۴۲۵- آقای محمد جمشیدی فر فرزند حسین ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۶۳,۲۴ متر مربع.

۱۲- از شماره ۴۸- اصلی مزرعه قاسم آباد مزرعه خاتون نیاسر جزء بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن:

۱۱۰- آقای ابوالفضل صادقی طاهری فرزند محمود و خانم مریم نادری طاهری فرزند ابوطالب بالمناصفه ششدانگ قسمتی از یکدرب باغچه به مساحت ۱۱,۲۰ متر مربع.

۱۳- از شماره ۲۶۹- اصلی مزرعه نزاد نشلج جزء بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن:

۵۴۰- آقای امیررضا مالکی نشلجی فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۹۹,۱۵ متر مربع.

۵۴۱- آقای امیررضا مالکی نشلجی فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۹۴,۱۰ متر مربع.

۵۴۲- خانم معصومه مندی نشلجی فرزند رمضانعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۴۳,۴۳ متر مربع.

۵۴۳- آقای محمدمهدی سیدی نشلجی فرزند آقا اسداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۵۲,۴۰ متر مربع.

۵۴۴- آقای عباس حبیبی زاده فرزند نعمت الله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۳,۰۴ متر مربع.

۵۴۵- آقای حسین گرجی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۷,۶۸ متر مربع.

۵۴۶- آقای مصطفی یوسفیان آرانی فرزند محمد ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۸,۷۵ متر مربع.

۵۴۷- آقای حسین قدیری فرزند علیرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۶۶,۶۷ متر مربع.

لذا بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی واخواهی و اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی بشرح ردیف الف ظرف مدت ۹۰ روز دادخواست واخواهی خود را تسلیم این اداره نموده و رسید اخذ نمایند تا به دادگاه صالحه ارسال گردد و در صورتی که قبل از انتشار آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی مربوطه را در مدت مرقوم تسلیم این اداره نمایند و اعتراضاتی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود بلااثر خواهد بود و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ آیین نامه قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمنا طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت نسبت به حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدید قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون پذیرفته خواهد شد. این آگهی در ردیف الف در دو نوبت و به فاصله ۳۰ روز درج و منتشر می گردد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

م الف: ۲۰۳۲۵۱۹ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴
اداره ثبت اسنادواملاک برخوار

۹/۳۶ بموجب ماده ۱۲ قانون ثبت اسنادواملاک وماده ۵۹ اصلاحی وآیین نامه مربوط به املاکی که درسه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده وهمچنین شماره های ازقلم افتاده ونیزآنچه بموجب آرای هیات نظارت واختیاراتی که بموجب بندالف ازبند ۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی به روسای واحدهای ثبتی تفویض شده است بایدآگهی های آن تجدیدشود وبه ترتیب در ردیف های الف وب به شرح ذیل آگهی می گرددمربوطه به ثبت اسنادواملاک برخوار بخش ۱۶ ثبت اصفهان می باشد.

بندالف

۱-پلاک ۶۲۹ فرعی از ۴۴۵ اصلی بنام شکراله نیرومندجزی فرزندمحمدحسین بشناسنامه ۱۱۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴/۵۰ مترمربع درخواست ثبت گردیده است.

لذابموجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسنادواملاک چناچه کسی نسبت به املاک مندرج دراین آگهی اعتراض داشته باشد ازتاریخ اولین نوبت انتشارظرف مدت ۹۰ روز برای آگهی های بند الف درخواست اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادواملاک برخوار تسلیم نمایدونسبت به آگهی مندرج دربند ب که در اجرای دستورهیات نظارت ثبت تجدیدآگهی می گرددظرف مدت ۳۰ روزازتاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را ارائه نمایدوطبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسنادواملاک برخوار ظرف مدت یک ماه مهلت دارندگواهی طرح دعوی خود را ازمراجع ذیصلاح قضایی اخذوبه این اداره ارسال نمایند در غیراینصورت متقاضی ثبت ویا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت وبه اداره ثبت تسلیم نماید.اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را بارعایت مقررات ادامه می دهد.ضمناحقوق ارتفاقی طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت املاک فوق درهنگام تحدیدحدوداملاک مشخص خواهد شد.

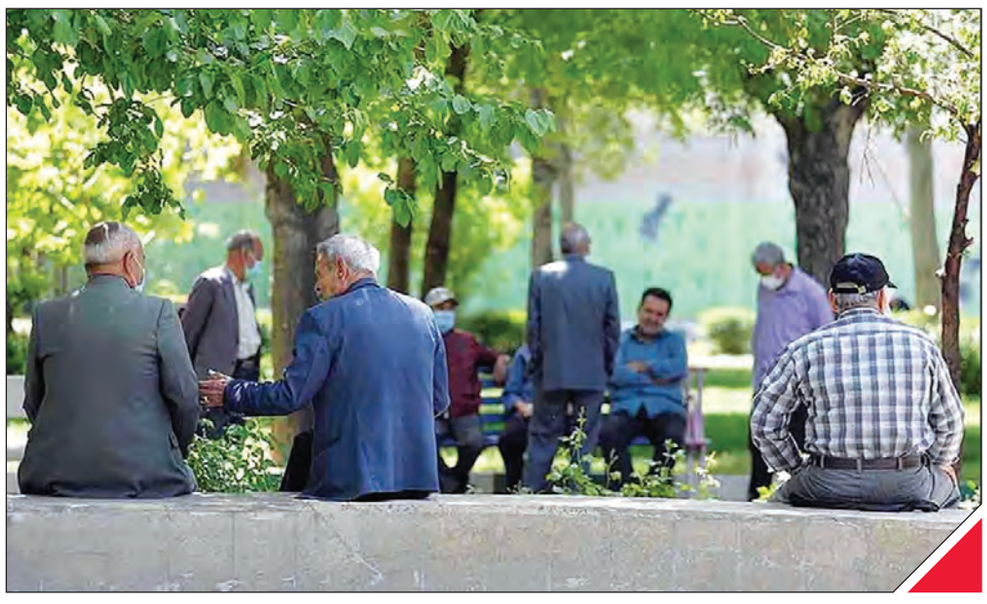
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

م الف: ۲۰۳۲۵۱۵ مهدی ذکاوتمندجزی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

اختلاف‌نظر کانون بازنشستگان با شرکت‌های بیمه‌گر بر سر تعرفه‌های درمان دردسرساز شد

بلاتکلیفی ۱۲ میلیون بازنشسته برای «بیمه تکمیلی»



درحالی بیش از ۱۲ میلیون بازنشسته و خانواده‌هایشان از ابتدای آذرماه با قطع بیمه تکمیلی مواجه شده‌اند که به گفته عضو هیئت‌مدیره کانون بازنشستگان شهر تهران، اختلاف نظر کانون با شرکت‌های بیمه‌گر بر سر تعرفه‌های درمان، روند تمدید قرارداد جدید را متوقف کرده است.

ناصر برهانی در گفت‌وگو با «ایسنا» با اشاره به علت ماجرای قطع بیمه تکمیلی بازنشستگان تأمین اجتماعی، اظهار کرد: قرارداد بیمه تکمیلی بازنشستگان تا پایان آبان‌ماه اعتبار داشته و باید از ابتدای آذرماه قرارداد جدید با شرکت بیمه‌گر تمدید می‌شد اما به دلیل بروز مشکلات پیش‌آمده از جمله افزایش نرخ تعرفه درمان، کانون عالی به دنبال انعقاد قرارداد جدید است زیرا همین مسئله موجب نگرانی گسترده بازنشستگان در کشور شده است.

برهانی در تشریح بیشتر گفت: سازمان تأمین اجتماعی، حدود ۸ ماه است که بدهی خود به شرکت طرف قرارداد بیمه آتیه‌سازان حافظ را پرداخت نکرده است. حتی ۵۰ درصد سهمی که از خود بازنشستگان کسر شده را نیز پرداخت نکرده و این مسئله شرکت بیمه‌گر قبلی را در تنگنای مالی قرار داده است. علاوه بر این نیز، مبالغ مربوط به «بیمه عمر» بازنشستگان مربوط به بیمه ایران را نیز که ماهانه از حقوق آنان کسر شده، هنوز به شرکت بیمه‌گر پرداخت نکرده است.

برهانی در پاسخ به این پرسش که تعداد افرادی که با این چالش به دلیل قطعی بیمه تکمیلی مواجه هستند، چقدر است، اعلام کرد: حدود ۵ میلیون بازنشسته و مستمری‌بگیر تحت پوشش این بیمه تکمیلی بوده‌اند که همراه با همسران و فرزندانشان جمعیتی نزدیک به ۱۲ میلیون نفر را شامل می‌شود. این افراد تا پیش از قطع بیمه، تحت پوشش شرکت آتیه‌سازان حافظ بوده‌اند. البته کانون عالی بازنشستگان تمام تلاش خود را به کار بسته تا قرارداد جدید منعقد شود.

این درحالی است که چندی پیش نیز شرکت آتیه‌سازان حافظ با آمادگی کامل منتظر انعقاد قرارداد جدید برای از سرگیری خدمات بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی است و در همین راستا نیز روابط عمومی این شرکت بیمه‌گر، با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: در مهلت قانونی قرارداد قبلی بیمه تکمیلی بازنشستگان تأمین اجتماعی هیچ‌گونه توقفی در ارائه خدمات رخ نداده و معرفی‌نامه‌های آنلاین تا آخرین لحظات قرارداد (ساعت ۲۴ روز ۳۰ آبان) صادر شده است.

این شرکت تأکید کرده که با تمامی زیرساخت‌های الکترونیک و شبکه گسترده مراکز درمانی طرف قرارداد و شعب و نمایندگی سراسر کشور، آماده از سرگیری کامل خدمات بر اساس توافق حاصل شده با کانون عالی تأمین اجتماعی است. در شرکت آتیه سازان حافظ تمام تمهیدات لازم اندیشیده شده است تا بر اساس توافق انجام شده با کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی در همان لحظه، کلیه خدمات بیمه تکمیلی درمان را فعال سازد تا بازنشستگان و خانواده‌های آنها بدون دغدغه از جهت جبران خسارت هزینه‌های درمان در قالب بیمه تکمیلی پیگیر امور درمانی خود شوند.

به گزارش «ایسنا»، این در حالی است که اداره کل روابط عمومی سازمان تأمین اجتماعی، با صدور اطلاعیه‌ای به انتشار مطالب و اخباری با عنوان قطع بیمه تکمیلی بازنشستگان تأمین اجتماعی واکنش نشان داد و اعلام کرد: قرارداد بیمه تکمیلی بازنشستگان و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی، مابین شرکت بیمه‌گر و کانون عالی بازنشستگان و مستمری‌بگیران منعقد می‌شود و سازمان تأمین اجتماعی هیچ نقشی در فرایند فراخوان، مناقصه و قرارداد مذکور ندارد و این سازمان هر ساله و بر اساس تصمیمات داخلی، بخشی از سهم پرداختی بازنشستگان و مستمری‌بگیران را بر عهده گرفته و پرداخت می‌کند.

پس از انتشار فراخوان انتخاب شرکت بیمه‌گر توسط کانون عالی بازنشستگان؛ شرکت بیمه تعیین شده توسط کانون، خواستار افزایش غیرمتعارفی در سهم بیمه پرداختی بازنشستگان نسبت به نرخ سال گذشته (قرارداد جاری) شده است.

در ادامه این اطلاعیه یادآوری شده است که؛ ضمن تأکید بر این نکته که قرارداد مذکور مابین کانون عالی بازنشستگان و شرکت بیمه‌گر منعقد می‌شود و این سازمان در انتخاب شرکت بیمه‌گر و فرایند مناقصه و مواردی نظیر مبلغ و نرخ و... نقش و مداخله‌ای ندارد، سازمان تأمین اجتماعی به منظور صیانت از منابع بیمه‌شدگان، بازنشستگان و مستمری‌بگیران و ارتقای خدمات درمانی ایشان، تلاش کرده است تا توافقی منطقی، با نرخ متعارف و عادلانه و در راستای تامین منافع و صلاح بازنشستگان در اسرع وقت میان طرفین قرارداد حاصل شود.

همچنین در صورت عدم حصول توافق یا تأخیر در این زمینه، اقدامات لازم برای استمرار ارائه خدمات درمانی به بازنشستگان و مستمری‌بگیران پیش‌بینی شده و سازمان آمادگی دارد در جهت اجرای قانون الزام، در بستری و کلیه خدمات جراحی بازنشستگان عزیز اقدام و زمینه ارائه خدمات در بیمارستان‌های ملکی سازمان و دانشگاهی را به صورت ویژه فراهم کند.

ضمناً برای آن دسته از افرادی که نوبت و موعد انجام خدمات درمانی ایشان فرارسیده باشد، اعمال جراحی و خدمات درمانی ضروری، در مراکز ملکی سازمان به صورت خارج از نوبت انجام می‌شود.

با مسئولان

مدرس دانشگاه فرهنگیان در اصفهان:

هماهنگی خانه و مدرسه، اصلی مهم در کنترل آسیب‌های اجتماعی است

مدرس دانشگاه فرهنگیان در اصفهان گفت: کنترل آسیب های اجتماعی در بین دانش‌آموزان نیازمند هماهنگی نحوه رفتار با نوجوانان در خانه و مدرسه است. مریم ژاله در گفت و گو با «ایرنا» افزود: دانش‌آموزانی که تعهد و روابط محکمی با والدین و مدرسه دارند، کمتر درگیر آسیب‌های اجتماعی می‌شوند. وی با اشاره بر نقش مؤثر مدارس در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی بر ضرورت شناخت دقیق ویژگی‌های نسل جدید برای اصلاح رفتار آنها تأکید کرد و گفت: برای کنترل و کاهش آسیب های اجتماعی باید در سطوح جامعه، خانه و مدرسه هماهنگی لازم وجود داشته باشد. این جامعه شناس اظهار کرد: مشغله‌های زیاد خانواده‌ها و فرصت کمتر در کنار هم بودن و یا بی‌تفاوتی نسبت به وضعیت فرزندانشان باعث می‌شود که نوجوانان و جوانان با آسیب های اجتماعی متعددی مواجه شوند. مؤلف کتاب «ایمن سازی مدارس در برابر رفتارهای پرخطر» با اشاره به نقش مدیران، مربیان و مجریان در پیشگیری از آسیب های اجتماعی در مدارس بر مؤثر کردن این نقش با تعامل مستمر با والدین دانش‌آموزان تأکید کرد. رئیس پیشین اداره امور تربیتی مشاوره و مراقبت در برابر آسیب های اجتماعی آموزش و پرورش اصفهان افزود: در مجموع طرح های بسیاری در زمینه پیشگیری از آسیب های اجتماعی در مدارس اجرا می شود که از جمله آنها می‌توان به طرح پیشگیری از رفتارهای پرخطر، مدارس عاری از خطر، توانمندسازی روانی – اجتماعی و جشنواره نوجوان سالم اشاره کرد. وی خاطرنشان کرد: آموزش مهارت‌های زندگی توسط معلمان به‌عنوان عاملی محافظت‌کننده در پیشگیری و کاهش رفتارهای پرخطر و آسیب‌های اجتماعی در بین دانش‌آموزان نقش مهم و مؤثری دارد. این کارشناس آسیب‌های اجتماعی یادآور شد: آموزش مهارت‌های زندگی در مدرسه باعث می‌شود که دانش‌آموزان هم از پیامدهای رفتارهای پرخطر آگاه شوند و هم مهارت‌های فردی و بین فردی آنها را در رسیدن به هدف‌ها و تأمین نیازهایشان تقویت می‌کند. ژاله افزود: درمجموع کنترل کامل آسیب‌های اجتماعی در بین دانش‌آموزان به‌عنوان نسل نوجوان حاضر، علاوه بر هماهنگی خانه و مدرسه، نیازمند تعامل بین دستگاه‌های دیگر و همچنین تشکل‌ها و نهادهای فرهنگی است.

مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان خبرداد؛

شیب صعودی شیوع آنفلوآنزا در کشور

شیوع ابتلا به بیماری آنفلوآنزا در کشور و از جمله استان اصفهان شیب صعودی دارد. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان گفت: بخش زیادی از مشکلات تنفسی افراد مانند تب، بدن درد، گلو درد و سرفه در درجه اول ناشی از ابتلا به ویروس آنفلوآنزا است و ابتلا به کرونا ثابت مانده است. رضا فدایی با بیان اینکه ویروس آنفلوآنزا از یک روز قبل از شروع علائم تا حدود ۵ روز پس از آن قابل انتقال است، افزود: حضور فرد مبتلا به آنفلوآنزا در بیرون از منزل، زمان بهبود بیماری را طولانی کرده و باعث انتقال بیماری می‌شود. وی از بیماران خواست به محض ابتلا به هرکدام از علائم، به پزشک مراجعه و به میزان تجویز پزشک در منزل استراحت و دست‌های خود را مرتب شسته یا ضد عفونی کنند، موقع عطسه و سرفه، جلوی بینی و دهان خود را بگیرند و در هنگام خروج اضطراری ماسک بزنند. فدایی با تأکید بر پرهیز از خوددرمانی هنگام ابتلا به آنفلوآنزا تأکید کرد: وقتی فردی به بیماری‌های تنفسی مبتلا می‌شود، باید دوره طبیعی بیماری را طی کند و آنتی‌بیوتیک‌ها نه‌تنها بی‌تأثیر هستند بلکه مصرف بی‌رویه آنها موجب مقاومت ویروسی در بدن می‌شود. وی گفت: آلودگی هوا از عوامل مهم تضعیف کننده سیستم ایمنی بدن و تشدید علائم بیماری‌های تنفسی است، اگرچه سویه کنونی خطرناک نیست اما افراد با بیماری‌های زمینه‌ای در معرض خطر بیشتری قرار دارند. فدایی با اشاره به احتمال شیوع نوبت دوم آنفلوآنزا در عید نوروز، از مردم به ویژه بیماران خاص، بانوان باردار و افرادی که زود به ویروس‌ها مبتلا می‌شوند خواست واکسن آنفلوآنزا بزنند.

آنفلوآنزا بیماری ویروسی تنفسی است که هم به صورت فصلی و هم به شکل همه‌گیری بروز می‌کند. این بیماری بعد از سرماخوردگی، یکی از شایع‌ترین عفونت‌های ویروسی دستگاه تنفسی به شمار می‌آید.

مفاد آراء

۹/۳۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۱۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ خانم لاله السادات شهیدی ریزی فرزند سید حسام الدین نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۶/۸۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

م الف: ۱۸٤٦۰۲۵ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

مفاد آراء

۹/۴۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۲۵۳۰۰۲۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ شرکت شالو راه کار به شماره ثبت ۳۰۲۷ به شناسه ملی ۱۰۸۰۰۰۴۹۹۱۹ نسبت به ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۱۰۰۱۰/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷۵- اصلی واقع در گنج آباد چرمهین بخش ۱۰ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی رضا امینی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

م الف: ۱۸٤٦۰۱۹ اکبر خدابخشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران

مفاد آراء

۹/۴۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ آقای سعید سلیمیان فرزند کریم نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۲۸۱/۰۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ آقای بهزاد سلیمیان ریزی فرزند کریم نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۲۸۱/۰۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

م الف: ۱۵٦۱۵٤۸ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱٤۰٤
اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خوروبیابانک

۹/۳۷ به موجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد واملاک و ماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه قانون مذکور املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده وآنچه طبق آراء هیات نظارت واختیارات تفویضی باید آگهی آنها تجدید شود در بخش های ۵ و ۶ حوزه ثبتی به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش ۵ حوزه ثبتی:

یک فرعی از ۸۰۳ اصلی – آقای محمدرشیدی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳٫۹۸ متر مربع واقع در خور

۸۳۵ اصلی — خانم صراحی یغمایی فرزند مهدی ۱۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم از ششدانگ یک باب باغ به مساحت ششدانگ ۱۱۹۷٫۲۴ متر مربع واقع در دشت کلاغوی خور

۱۰۸۵ اصلی—موقوفه رمضان ایرانی خلف حسن به شناسه ۱۰۰۴۶۷۶۷۰۰۰۰۰۰ با تولیت آقای حسینقلی غلامرضایی(وقف اولادی) ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۶۱۶ متر مربع واقع در کشتخوان آب کلاغو خور

۱۴۳۴ اصلی- آقای محمدرشیدی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶ متر مربع واقع در خور

یک فرعی از ۱۵۸۰ اصلی – آقای محمدرشیدی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۸ متر مربع واقع در خور

۲۰۷۲ اصلی – آقای مرتضی کلانتری فرزند رحمت اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸ متر مربع واقع در کشتخوان خور

یک فرعی از ۲۷۶۱ اصلی – آقای عباسقلی بابایی فرزند اسفندیار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۰۰۷٫۹۱ متر مربع واقع در کشتخوان دهزیر خور

۳۰۷۰ اصلی — خانم حبیبه راجی فرزند رمضانعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۱٫۴۲ متر مربع واقع در خور

۷۱ فرعی از ۳۲۴۹ اصلی – آقای هادی سعادت فرزند هرمز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۳۴۰٫۸۷ متر مربع واقع در مزرعه عرب آباد

۳۷۴ فرعی از ۳۳۱۵ اصلی — خانم فاطمه ایزدی فرزند رضا ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۱٫۲۳ متر مربع واقع در ایراج

۵۸۹ فرعی از ۳۳۱۵ اصلی – آقای هادی مرادی فرزند حبیب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۹٫۶۹ متر مربع واقع در روستای ایراج

۱۲۵۱ فرعی از ۳۳۵ فرعی از ۳۵۲۴ اصلی – آقای محمدرضا شمسایی فرزند حسین ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۵۱۲٫۱۴ متر مربع واقع در مهرجان

۶۰ فرعی از ۳۵۳۱ اصلی — خانم مریم رجبی فرزند ابراهیم ششدانگ یک باب خانه مخروبه و باغچه متصل به هم به مساحت ۶۸۹٫۷۱ متر مربع واقع در مزرعه شکر آباد

۶۱۶ فرعی از ۳۹۵۲ اصلی – آقای ابوالقاسم مقیمی فرزند مصطفی قلی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۷۱۵٫۵۰ متر مربع واقع در نوبهار خور

۷۴۰ فرعی از ۳۹۵۲ اصلی — خانم حبیبه راجی فرزند رمضانعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۱۲ متر مربع واقع در خور

بخش ۶ حوزه ثبتی:

۷۱۶ اصلی — آقای جعفرقلی صفار فرزند محمدرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۵٫۶۱ متر مربع واقع در فرخی

یک فرعی از ۲۱۳۱ اصلی — آقای جعفرقلی صفار فرزند محمدرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۴٫۰۱ متر مربع واقع در دشت فرخی

۲ فرعی از ۲۱۳۱ اصلی — موقوفه علی محمد صفار به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۵۰۸۲۰ و موقوفه فاطمه خانم صفار به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۵۸۲۶۷ با تولیت آقای جعفر قلی صفار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱٫۶۵ متر مربع واقع در دشت فرخی

یک فرعی از ۲۷۴۰ اصلی — آقای جعفرقلی صفار فرزند محمدرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷٫۹۷ متر مربع واقع در دشت فرخی

۲۹۱۹ اصلی — آقای جعفرقلی صفار فرزند محمدرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۴٫۴۲ متر مربع واقع در دشت فرخی

۶۱۵ فرعی از ۳۳۳۱ اصلی — آقای حمید افلاکی فرزند حسینقلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۱ متر مربع واقع در روستای چاهملک

۳۳۸۵ اصلی – فروعات به شرح ذیل واقع در جندق:

۲۶۶ فرعی — آقای حسن جلالی فرزند باقر ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۹۴۶٫۹۶ متر مربع

۲۸۷ فرعی — آقای ابراهیم عامری فرزند محمدحسن ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۶۸۸٫۲۸ متر مربع

۳۰۲ فرعی — آقای حسین سمیعی فرزند عباس ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۴۳۳٫۷۵ متر مربع

۸۵۶ فرعی — آقای عباسعلی بی طرف فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹٫۲۴ متر مربع

۱۰۱۷ فرعی — آقای محمدرضا افضل فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵٫۶۵ متر مربع

۱۰۴۵ فرعی — آقای عباسعلی بی طرف فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳٫۵۵ متر مربع

۱۲۴۱ فرعی — آقای حسین افضل فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷٫۶۹ متر مربع

۱۲۹۱ فرعی — آقای حسین افضل فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۱٫۰۴ متر مربع

۱۲۹۴ فرعی — آقای علیرضا افضل فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۵٫۷۱ متر مربع

۱۳۱۴ فرعی — آقای حسین افضل فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۹٫۵۵ متر مربع

۱۳۵۸ فرعی — آقای محمدرضا افضل فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵٫۵۸ متر مربع

۴۰۲۶ فرعی از ۹۰۵ فرعی — آقای عباسعلی بی طرف فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱٫۲۵ متر مربع

۴۰۲۸ فرعی از ۱۳۰۱ فرعی — آقای عباسعلی بی طرف فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۹٫۴۹ متر مربع

۴۰۲۹ فرعی از ۱۱۱۵ فرعی — آقای عباسعلی بی طرف فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱٫۰۳ متر مربع

۴۰۳۰ فرعی از ۱۱۴۲ فرعی — آقای عباسعلی بی طرف فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۳٫۳۴ متر مربع

۴۰۳۵ فرعی از ۱۲۳۶ فرعی — آقای علیرضا افضل فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۵٫۴۵ متر مربع

۴۰۳۶ فرعی از ۱۲۰۸ فرعی — آقای علیرضا افضل فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۳٫۹۲ متر مربع

۴۰۳۷ فرعی از ۱۲۸۸ فرعی — آقای حسین افضل فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳٫۹۸ متر مربع

۴۰۴۳ فرعی از ۱۲۷۳ فرعی — آقای حسین افضل فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۱٫۲۴ متر مربع

۱۰۲۴ فرعی از ۳۴۵۳ اصلی — آقای جعفرقلی صفار فرزند محمدرضا ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۵۶۹٫۶۳ متر مربع واقع در دشت فرخی

به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار اولین نوبت ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ ظرف مدت ۹۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم وطبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید در صورتی که قبل از انتشارآگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه مشعر برجریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم این اداره نمایداعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمنا طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورت مجلس قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز از تاریخ انتشارنوبت اول در روزنامه چاپ اصفهان درج و منتشر می شود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

م الف: ۲۰۳۲۵۲٦

محمد علی بیطرف رئیس اداره ثبت خور و بیابانک

مستطیل سبز

سرمربی ذوب آهن:

فقط یک لحظه غفلت کردیم

گل لحظه آخری از علی خدادادی حکم حذف زودهنگام تیم فوتبال ذوب آهن از رقابت‌های جام حذفی را امضا کرد.

به گزارش «ورزش سه»، ذوب آهن در نیمه اول مقابل چادرملو رقابتی پایای داشت و در نیمه دوم هم حملاتی روی دروازه میزبان انجام داد اما در نهایت با یک گل تن به شکست داد. سرمربی ذوب آهن در نشست خبری بعد از این بازی گفت: «به تیم خوب چادرملو تبریک می گویم. فکر می کنم بازی خیلی خوبی بود و هر دو تیم هجومی بازی کردند. در نهایت آنها توانستند از فرصت‌هایشان استفاده کنند. ما هم یک لحظه عدم تمرکز باعث شد گل بخوریم و بازی را از دست بدهیم.» قاسم حدادی‌فر درباره چادرملو و شرایط ورزشگاه شهید نصیری یزد نیز گفت: «تیم خوبی دارند و به آنها تبریک می گویم. یک تبریک هم به مردم یزد دارم که تیمشان را خوب حمایت کردند. امیدوارم همیشه پشت تیمشان باشند و شرایط خوبی داشته باشند.» وی در واکنش به اینکه آیا پیش بینی این بازی سخت را داشته یا نه، پاسخ داد: «مقابل صدرنشین لیگ بازی می کردیم و جام حذفی هم فرمت خاص خودش را دارد. ما آمده بودیم فوتبال مالکانه داشته باشیم، نتیجه بگیریم و بتوانیم در جام حذفی خودمان را به مراحل بالا برسانیم اما عدم تمرکز باعث شد در وقت قانونی نتیجه را واگذار کنیم و از جام حذفی کنار برویم. همانطور که گفتم چادرملو تیم خوب و باکیفیتی دارد و بی‌دلیل نیست که اینجای جدول است.»

دیدارهای مرحله یک‌هشتم نهایی جام حذفی در سه روز پنجشنبه، جمعه و شنبه برگزار شد. در نهایت ۱۱ تیم لیگ برتری، ۵ تیم لیگ دسته اولی و یک تیم لیگ دسته دومی به مرحله بعدی رسیدند اما حساس‌ترین مسابقه مرحله یک شانزدهم بین تراکتور و پرسپولیس معوق شد و احتمالاً اواخر ماه این دیدار برگزار می‌شود. تیم‌های صعود کرده: استقلال، سپاهان، شمس آذر، گل گهر، مس رفسنجان، چادرملو، پیکان، خیبر خرم‌آباد، ملوان، فولاد خوزستان و برنده مسابقه تراکتور و پرسپولیس (لیگ برتر)، نفت و گاز گچساران، سایپا، مس شهربابک، هوادار تهران (لیگ یک) وفولاد هرمزگان (لیگ دسته دو)

ستاره پرتغالی سپاهان بدون مشکل تمرین کرد

ستاره پرتغالی و شماره ۱۰ تیم سپاهان پس از مدت‌ها دوری از تمرینات و مسابقات به دلیل آسیب دیدگی از ناحیه انگشت پا، دوباره در دسترس کادر فنی این تیم قرار گرفت.

به گزارش «ورزش سه»، ریکاردو آلوز دقایقی در بازی مقابل مس کرمان به میدان رفت و بدون کوچک‌ترین مشکل، مسابقه را تا پایان دنبال کرد تا خیال هواداران و کادر فنی بابت آمادگی او راحت شود. آلوز که مدتی تمرینات گروهی را به دلیل آسیب دیدگی حضور نداشت، با حضور در تمرینات گروهی نشان داد کاملاً آماده بازگشت به ترکیب اصلی است و به نظر می‌رسد مشکلی برای حضور در دیدار حساس امشب نخواهد داشت. این موضوع خبر بسیار خوبی برای نویدکیا به حساب می‌آید و او کلیدی ترین مهره هجومی‌اش را در اختیار خواهد داشت، شماره ۱۰ طلایی‌پوشان محور اصلی حملات این تیم است و حضور او در ترکیب باعث خواهد شد ریتم حملات و حرکت توپ در زمین بهتر کنترل شود. عملکرد مؤثر آلوز در میانه میدان و نفوذهایش به سمت دروازه حریف یکی از نقاط قوت سپاهان در بازی‌های اخیر بوده و حالا با بازگشت او تیم نویدکیا می‌تواند از تمامی توان هجومی خود در بازی حساس برابر نماینده اردن بهره ببرد. در کنار آلوز، حاجی‌عیدی نیز در اختیار تیم است و حضور هافبک‌های باکیفیتی مانند رضاوند، لطفی و نورافکن باعث ایجاد ترافیک و رقابت در خط میانی خواهد شد و چیدمان خط میانی سه نفره به دغدغه‌ای شیرین برای محرم تبدیل خواهد شد!

با توجه به روند تمرینات و وضعیت بدنی آلوز، به نظر می‌رسد این بازیکن می‌تواند از ابتدا در ترکیب سپاهان قرار بگیرد و نقش کلیدی خود را در بازی برابر الحسین ایفا کند، در مجموع، بازگشت ریکاردو آلوز یک خبر خوش برای سپاهان است؛ بازیکنی که توانایی تغییر جریان بازی را دارد و می‌تواند در ادامه مسابقات نقش تعیین کننده‌ای در نتایج سپاهان داشته باشد.

سپاهان- الحسین، امشب در اصفهان؛

تیم محرم در نقش جهان به دنبال انتقام شکست در امان

امشب، طلایی‌پوشان اصفهانی به ویژه مهاجمان سپاهان می توانند با به ثمر رساندن گل های بی شمار در برابر صدرنشین فعلی گروه C حداقل این پیام را برای رقبای خود در لیگ قهرمانان آسیا ۲ ارسال کنند: سپاهان یکی از مدعیان جدی این رقابت هاست

مرضیه غفاریان

امشب برای سپاهانی ها شب انتقام گیری است. طلایی پوشان اصفهانی در آخرین خوان از مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲ باید در برابر الحسین اربد صف آرایی کنند. سربازان نویدکیا در خوان اول و در خانه این حریف اردنی نتیجه را با یک گل به شاگردان کیم ماچادو واگذار کردند و حالا بهترین فرصت برای گرفتن انتقام از حریف است.

این بازی در حالی برگزار می شود که هر دو تیم صعود خود را از گروه C این رقابت ها مسجل کرده اند؛ با این تفاوت که مهمان اردنی با ۲ پیروزی در ۲ بازی گذشته خود و کسب ۶ امتیاز یعنی ۲ امتیاز بیشتر از میزبان ایرانی اش صدرنشین است. این آخرین مصاف برای سپاهان خواهد بود و در صورتی که با برتری شاگردان محرم همراه شود ارتش طلایی اصفهان موقتاً با ۷ امتیاز به صدر صعود خواهد کرد اما باید منتظر دیدار آخر این گروه بماند که بین نماینده اردن و آخال ترکمنستان برگزار خواهد شد.

با این تفاسیر، می توان مدعی شد برخلاف بازی رفت سپاهان و الحسین اربد که در امان، با حساسیتی بالا و تحت فشار روانی شدید به ویژه برای تیم اصفهانی همراه بود و شاگردان نویدکیا در نهایت نتوانستند از موقعیت های خود بهره ببرند، امشب و دیدار برگشت این دو تیم در نقش جهان ماهیتی متفاوت دارد.

این بار اگرچه استرس صعود یا سقوط هیچ یک از طرفین بازی را تهدید نخواهد کرد اما مسابقه امشب برای سپاهانی ها حیثیتی است. سپاهان باید با دست خالی روانه کردن مهمان اردنی اش در حضور یار دوازدهم خود نشان دهد شکست بازی رفت صرفاً یک اتفاق بوده است.

زردپوشان دیار زاینده رود امشب می توانند با خیال راحت آرایشی هجومی تر به خود بگیرند. یکی از نقاط قوت سپاهان در این مسابقه می‌تواند نفوذ از جناحین و استفاده بهینه از سانترها باشد. در بازی رفت، تیم محرم بیش از حد به شوت های ازراه دور اتکا داشت و این استراتژی جواب نداد؛ اما امشب هافبک های تکنیکی سپاهان باید با سرعت و دقت بیشتر در ارسال پاس های خود و ایجاد موقعیت های خطرناک و پرشمار برای خط حمله طلایی ها، خط دفاع الحسین را به چالش بکشند؛ بلکه این بار سپاهان با بهره گیری مهاجمانش از فرصت ها و گشودن سنگر یزید ابولیلا، هم انتقام شکست بازی گذشته را بگیرند هم توانایی های هجومی خود را به رخ دیگر مدعیان آسیایی بکشند.

البته نباید از مهره های هجومی الحسین هم غافل شد، حضور لوییس کاکوری، ستاره آلبانیایی در خط حمله تیم اردنی و مهارت این بازیکن در نفوذ به لایه های خط دفاعی حریف و توانایی بالایش در گشودن دروازه رقبا می‌تواند سپاهانِ محرم را به دردسر بیاندازد. مدافعان سپاهان باید با انسجام بیشتر و تمرکز بالا از سنگر خودی دفاع کنند و با مهار بازیکنانی چون کاکوری، یوسف ابو جلبوش و عارف الحاج راه نفوذ حریف به محوطه جریمه خودی را ببندند. در حالی که در بازی رفت اشتباهات فردی و واکنش های نامناسب به ویژه در خط دفاع سپاهانی ها باعث فروریختن دروازه طلایی ها شد، این بار شاگردان محرم باید با تمرکز و هماهنگی کامل، اجازه هیچ فرصتی به تیم اردنی ندهند.

به جرأت می توان مدعی شد کنترل بازی از ابتدای مسابقه و حفظ آرامش در دقایق ابتدایی، یکی از کلیدهای موفقیت سپاهان نویدکیا در جدال امشب خواهد بود.

با توجه به اینکه این بازی به نوعی نمایشی است، این طلایی ترین فرصت برای تیم طلایی پوش اصفهانی است تا با نمایش فوتبال زیبا، هجومی، پاس‌های ترکیبی و فشار مستمر روی دفاع حریف، هواداران خود را شاد کند و روحیه تیم را برای مراحل بعدی افزایش دهد.

جدال امشب، دیداری است برای اثبات توانایی های شاگردان محرم نویدکیا و جبران ناکامی بازی رفت؛ فرصتی که سپاهانی ها نباید به راحتی آن را از دست بدهند. امشب، طلایی‌پوشان اصفهانی به ویژه مهاجمان سپاهان می توانند با به ثمر رساندن گل های بی شمار در برابر صدرنشین فعلی گروه C حداقل این پیام را برای رقبای خود در لیگ قهرمانان آسیا ۲ ارسال کنند: سپاهان یکی از مدعیان جدی این رقابت هاست.

کسب ۱۰ مدال در ریاض با نفرات زیر ۲۰ سال؛

دستاوردی که وزنه‌برداری به آن می‌بالد

بدون شک انتظارها از فدراسیون وزنه برداری در بازی‌های همبستگی بیشتر از ۲ مدال طلا بود؛ اما گاهی باید برای چنگ زدن به افتخارات آینده، بهای آن را در زمان حال پرداخت کرد. به گزارش «خبرآنلاین»، ششمین دوره بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی به پایان رسید تا آمارها به ما بگویند کدام فدراسیون‌ها بیشترین سهم را در جوانگرایی و کسب مدال در کاروان کشورمان داشتند:

-تنها یک ورزشکار زیر ۱۷ سال در کاروان ایران طلایی شد؛ مهسا بهشتی در وزنه برداری.

-تنها ۳ ورزشکار زیر ۲۰ سال در کاروان ایران طلایی شدند که دو نفر جوان تر، وزنه بردار بودند؛ مهسا بهشتی و ایلیا صالحی پور (نفرم سوم ساینا کریمی است در تکواندو).

-تنها ۱۰ ورزشکار زیر ۲۰ سال در کاروان ایران موفق به کسب مدال شدند که ۴ نفر آنها وزنه‌بردار بودند (به همراه ۳ تکواندوکار، ۲ شناگر و یک نفر در تینس روی میز).

-رشته وزنه‌برداری که با کسب ۱۵ مدال، بیشترین سهم را در مدال آوری کاروان ایران داشت، ۱۰ مدال را توسط نفرات جوانی به دست آوردند که بین ۱۶ تا ۲۰ سال سن داشتند.

به ویژه در بخش بانوان آنچه رقم خورد موفقیت تاریخی بود. کسب یک مدال طلا و ۵ برنز، توسط وزنه‌بردارانی که میانگین سه نفر از آنها کمتر از ۱۸ سال بود. فدرسیون وزنه‌برداری، در کنار فدراسیون های تکواندو و شنا، با وجود جوانگرایی در ترکیب تیم های خود، نتایج درخشانی را کسب کردند. وزنه برداری با ۲ طلا، ۴ نقره و ۹ برنز، تکواندو با ۲ طلا، ۲ نقره و ۴ برنز و شنا با یک طلا، یک نقره و ۳ برنز، بدون شک در میان فدراسیون‌هایی که با ترکیبی جوان به بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی اعزام شدند سرآمد بودند. این جوانگرایی و این مدال‌ها، یعنی این فدراسیون ها در مسیر درست در حال حرکت هستند؛ مسیری که خیلی زود و در بازی‌های آسیایی ناگویا و بعد از آن در المپیک ۲۰۲۸ لس آنجلس، نتیجه بخش خواهد بود.

تیم علیرضا جهانبخش؛ بدترین تیم اروپا!

کاپیتان تیم ملی ایران پس از مدت ها بدون باشگاه بودن، تجربه عجیبی را پشت سر می گذارد! به گزارش «خبرآنلاین»، در فصل جاری فوتبال اروپا، تیم جدید علیرضا جهانبخش وضعیت نگران کننده‌ای را تجربه می کند و بر اساس آمار، دندربلژیک با ۱۴ بازی بدون پیروزی، ضعیف‌ترین عملکرد را در میان باشگاه‌های اروپایی به خود اختصاص داده است. تیم تازه جهانبخش در این فصل تنها ۵ تساوی به دست آورده و هنوز رنگ برد را ندیده است. نکته قابل توجه این است که در فهرست تیم‌های بدون پیروزی، نام باشگاه‌های سرشناسی مانند ولورهمپتون، فیورنتینا و ورونا نیز دیده می‌شود. به این ترتیب، یاران جهانبخش در یکی از ناامیدکننده‌ترین شروع‌های فصل در اروپا قرار گرفته‌اند و باید برای خروج از بحران، روندی متفاوت را در ادامه مسابقات رقم بزنند.

آگهی تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت دوم)
شرکت خدماتی شهرک صنعتی شجاع آباد نطنز (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۷۳۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۷۷۰۷۷۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران و اعضاء محترم شرکت (یا نماینده قانونی آنان) دعوت بعمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم که رأس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ به آدرس: نطنز شهرک صنعتی شجاع آباد- کدپستی ۸۷۶۱۹۱۶۹۴۴۳ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
استماع گزارش هیات مدیره
بررسی و تصویب بودجه اصلاحی سال ۱۴۰۴
بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال ۱۴۰۵
مواردی که در اختیار مجمع عمومی عادی می باشد.

هیات مدیره شرکت

خبر روز

طارمی برای باشگاهش خوب گل می‌زند!

تیم المپیاکوس در شب درخشان مهاجم ملی پوش ایرانی برابر آترومیتوس به پیروزی پرگل ۳ بر صفر رسید. المپیاکوس از هفته یازدهم سوپرلیگ یونان میزبان آترومیتوس بود و در پایان با نتیجه ۳-۰ به برتری رسید. ایوب الکعبی در دقیقه ۳۷ گل اول المپیاکوس را به ثمر رساند. مهدی طارمی از دقیقه ۶۷ برای المپیاکوس وارد زمین و در دقایق ۸۱ و ۹۰+۱ موفق به دبل شد. سایت sdna یونان نوشت: «مهاجم ملی‌پوش ایرانی از دقیقه ۶۷ جایگزین الکعبی شد و در دقایق ۸۱ و ۹۰ از فرصت‌های گلزنی استفاده کرد تا ۲ گل به ثمر برساند و اعتماد به نفسش را برای ادامه فصل افزایش دهد. المپیاکوس به چنین بازیکنی نیاز داشت؛ یک رهبر آرام که در لحظات دشوار اعتمادبه‌نفس می‌بخشد. طارمی نشان داده چیزی فراتر از یک مهاجم نوک بوده و بازیکنی است که می‌تواند یک‌تنه عملکرد تیم را بهبود ببخشد. در شرایطی که مهدی طارمی شروع فصل لیگ یونان را از دست داد ولی توانسته است در ۷ بازی، ۶ بار برای تیمش گلزنی کند و یک پاس گل نیز بدهد تا بعد از الکعبی ۹ گله در رده دوم برترین گلزنان فصل لیگ یونان قرار گیرد.»

سایت «newsit» یونان نیز در رابطه با درخشش طارمی نوشت: «با ۲ گلی که طارمی به ثمر رساند، شمار گل‌های او با پیراهن المپیاکوس به ۸ گل در ۱۲ بازی رسید. آمار طارمی فوق‌العاده است؛ مهاجم ایرانی تا کنون ۴۰۷ دقیقه برای المپیاکوس بازی کرده و به طور میانگین هر ۵۱ دقیقه یک گل به ثمر رسانده است.»

المپیاکوس با این پیروزی ۲۸ امتیازی شد تا مقتدرانه صدرنشین باشد. یاران طارمی چهارشنبه در لیگ قهرمانان اروپا باید در خانه پذیرای رئال باشند و در ادامه در سوپرلیگ یونان با پانتولیکوس دیدار خواهند داشت.

فوتبال جهان

نه به یونایتد؛ مقصد ستاره جنجالی آلمان مشخص شد

کریم آدیمی ترجیح می‌دهد پیراهن آرسنال را به جای منچستریونایتد به تن کند. به گزارش «ورزش سه»، روزنامه انگلیسی میرر مدعی شده که باشگاه منچستریونایتد چندین ماه است که به دقت عملکرد آدیمی را زیر نظر دارد و حتی با مدیر برنامه‌های او که ژرژ مندس، ایجنت معروف و سرشناس، است برای سنجش تمایل این بازیکن به انتقال به رقابت‌های لیگ برتر انگلیس صحبت کرده است. اما زمانی که مشخص شد این مهاجم پروژه آرسنال را ترجیح می‌دهد، خوش‌بینی آنها به سرعت از بین رفت. علاوه بر این، باشگاه آلمانی قیمت ۷۵ پوند (۹۸ میلیون دلار) را برای فروش این ستاره جنجالی تعیین کرده که به مراتب بیشتر از مبلغی است که یونایتد حاضر به پرداخت آن برای جذب این بازیکن بود. این در حالی است که آدیمی نیز از قبل به واسطه‌هایش اطلاع داده است که انتقال به آرسنال تحت هدایت میکل آرتتا اولین انتخاب او است. این ترجیح، یونایتد را وادار می کند به دنبال گزینه‌های جایگزین باشد و بیش از پیش چالشی را که روبن آموریم برای متقاعد کردن مهاجمان سطح بالا جهت پیوستن به تیمی در حال بازسازی با آن روبه رو است، برجسته می کند.

صعود به جام جهانی، زمین را لرزاند!

شادی دیوانه‌وار هواداران اسکاتلند پس از گل تاریخی کنی مک‌لین به دانمارک، توسط لرزه‌نگارها ثبت شد. سازمان زمین‌شناسی بریتانیا اعلام کرد این جشن، نیرویی معادل یک زمین‌لرزه کوچک تولید کرده است. به گزارش «فارس»، تیم ملی اسکاتلند با یک پیروزی نفس گیر ۴ بر ۲ مقابل دانمارک، برای اولین بار پس از سال ۱۹۹۸، موفق شد به جام جهانی صعود کند. اما این صعود نه‌تنها تاریخ فوتبال این کشور را دگرگون کرد، بلکه زمین زیر پای هواداران را نیز لرزاند. سازمان زمین‌شناسی بریتانیا (BGS) تأیید کرد، زمانی که کنی مک‌لین از میانه زمین گلی شگفت‌انگیز را به ثمر رساند و پیروزی اسکاتلند را قطعی کرد، شادی هواداران در ورزشگاه همپدن پارک معادل یک رویداد لرزه‌ای کوچک بود. این لرزش‌ها توسط رصدخانه زمین‌گرمایی گلاسکو در فاصله ۲ کیلومتری ورزشگاه ثبت شد. داده‌های ثبت شده در مقیاس ریشتر، جهشی بین منفی یک تا صفر را نشان داد. این لرزش نیرویی معادل ۲۰۰ کیلووات تولید کرد؛ انرژی کافی برای روشن کردن ۴۰ باتری خودرو! اگرچه گل کیران تیرنی که اسکاتلند را ۳ بر ۲ پیش انداخت نیز ثبت شد؛ اما قدرت لرزش‌های آن به‌پای گل تاریخی مک‌لین نرسید.

بازگشت باشکوه بارسا به نوکمپ پس از ۳ سال

بارسلونا در شبی که مقابل اتلتیکو بیلبائو به پیروزی ۴ بر صفر رسید، پس از نزدیک به ۳ سال به ورزشگاه خانگی‌اش نوکمپ برگشت. به گزارش «فارس»، هواداران بارسلونا پس از ۹۰۰ روز برای برگزاری یک بازی به ورزشگاه نیوکمپ برگشتند. پروژه بازسازی ورزشگاه ۱.۴۵ میلیارد یورو هزینه روی دست باشگاه گذاشته و شنبه شب در حالی میزبان تیم اتلتیکو بیلبائو بود که تنها نیمی از صندلی‌ها (۴۵,۰۰۰ نفر) مجوز حضور تماشاگر را گرفت. هدف از این بازسازی، مدرن‌سازی و افزایش ظرفیت استادیوم به ۱۰۵ هزار نفر است تا به منابع مالی باشگاه بدهکار کمک کند.

اگرچه بارسلونا با آتش‌بازی و دودهای آبی و عنابی این بازگشت را جشن گرفت اما پروژه بازسازی هنوز فاصله زیادی تا اتمام کامل دارد. بخش بالایی استادیوم همچنان اسکلتی از فلز و بتن است و جرثقیل‌های عظیم ساختمانی بر فراز آن سایه افکنده‌اند. باشگاه کاتالان طی ۹۰۰ روز گذشته مجبور بود بازی‌های خانگی خود را در استادیوم المپیک ۵۵ نفری المپیک مونجوییک برگزار کند. بارسا ابتدا قصد داشت نوامبر ۲۰۲۴ و همزمان با ۱۲۵مین سالگرد تأسیس باشگاه به نیوکمپ بازگردد اما این تاریخ چندین بار به تعویق افتاد و باشگاه هنوز تاریخ نهایی تکمیل پروژه را اعلام نکرده است. باشگاه مجوز یوفا را برای میزبانی آینتراخت فرانکفورت در تاریخ ۱۸ آذر در نیوکمپ برای مرحله لیگ قهرمانان اروپا دریافت کرده. هفته پیش نیز بیش از ۲۰ هزار نفر برای تماشای اولین تمرین تیم در این استادیوم بازسازی‌شده حضور یافته بودند. بارسا در نهایت این دیدار را با ۴ گل لواندوفسکی، فران تورس (۲ بار) و فرمین لوپز برد و ۳۱ امتیازی شد.

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان:

خط ۲ مترو اصفهان بهره برداری شود

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان بر ضرورت صرفه‌جویی در مصرف انرژی، مقابله جدی با آلودگی هوا و آغاز فوری خـط ۲ مترو همراه با توسعه ناوگان حمل‌ونقل عمومی به‌ویژه برقی تأکید کرد.

به گزارش خبرنـگار «مهر»، محمد نورصالحی صبح یکشـنبه در نطق پیش از دستور یکصد و نود و هفتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر اصفهان با تسلیت فرا رسیدن سالگرد شهادت بی‌بی دو عالم حضرت فاطمه زهرا (س) اظهار کرد: ابتدا آرزوی طول عمر برای همه خادمین اهل‌بیت(ع) و مداحان انقلابی دارم که در مراسـمات مختلف مردم را از فیض اهل‌بیت(ع) بهره‌مند می‌سـازند. از پروردگار متعال مسئلت دارم شفاعت آن حضرت، چه در زندگی و چه پس از مرگ، شامل حال همه ما باشد.

وی با گرامیداشـت هفته بسـیج افزود: همه ما با روحیه بسیجی در شرایط فعلی کشـور که به شـدت نیازمند کار، فکر و اهتمام بسیجی است، همان‌گونه که در کلام رهبر معظم انقلاب آمده بتوانیم مشکلات و کمبودها را با این تفکر و روحیه مرتفع سازیم.

■ ضرورت صرفه‌جویی در مصرف انرژی و مقابله با آلودگی هوا

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: یکی از ضرورت‌های امروز، صرفه‌جویی در مصرف انرژی‌هاست، چراکه اکنون با کمبود آب در سطح کشور، به‌ویژه در شهرهای بزرگ مانند تهران و اصفهان، مواجه هستیم. این شرایط ایجاب می‌کند همه مردم اهتمام ویژه‌ای در مصرف بهینه آب داشته باشند تا بتوان از بحران موجود عبور کرد. وی همچنین با اشاره به احتمال کمبود گاز در زمستان، خواستار صرفه‌جویی در سایر انرژی‌ها شد. وی آلودگی هوا را از مشکلات جدی فصل سرما دانست و افزود: با پدیده وارونگی و تراکم آلاینده‌ها، ناچار مدارس تعطیل می‌شوند، همانند روزهای پایانی ایـن هفته. این وضعیت ایجاب می‌کند که مسـئولان شهری، استانی و ملی به فکر راهکارهای جدی باشند.

■ توسعه حمل‌ونقل عمومی برقی و آغاز بهره برداری از خط ۲ مترو

نورصالحی توسعه حمل‌ونقل عمومی را مهم‌ترین اقدام مدیریت شهری دانسـت و گفت: خط ۲ مترو باید به هر قیمت آغاز به کار کند، حتی به طول ۵ تا ۷ کیلومتر از شمال اصفهان به سمت مرکز، زیرا این امر برای کاهش آلودگی ضروری است.

وی از افزایـش تعداد اتوبوس‌های فعال شـهر از حـدود ۵۵۰ تا ۶۰۰ دسـتگاه به نزدیک ۱۰۰۰ دسـتگاه خبـر داد و افزود: شـهر همچنان نیازمند توسـعه ناوگان، به‌ویژه برقی است. نخسـتین اتوبوس‌های برقی خریداری شـده به‌زودی به ناوگان ملحق خواهند شد و توسعه زیرساخت شارژ خودروهای برقی چه عمومی مانند تاکسی و اتوبوس و چه خصوصی باید جدی گرفته شود.

رئیس شـورای اسـلامی شـهر اصفهان با اشـاره به لـزوم تعویض موتورسیکلت‌های فرسـوده با موتورسـیکلت‌های برقی تصریح کرد: تفاهمی با معاون رئیس جمهـور در این زمینه صورت گرفت اما تا کنون اجرایی نشده اسـت. صنایع بزرگ نیز از عمده علل آلودگی شهرستان هستند که روزانه هزاران خودروی سنگین و اتوبوس کارکنان را جابه‌جا می‌کنند و باید به سمت برقی‌سازی ناوگان خود بروند.

وی با تأکید بر توسعه پیاده‌راه‌ها، مسیرهای دوچرخه‌سواری و استفاده از اسکوترهای برقی گفت: این اقدامات پیشرفت‌هایی داشته اما نیازمند تلاش بیشتر است تا شرایط مناسب برای همه شهروندان فراهم شود.

نورصالحی اظهار کرد: امیدواریم شاهد روزهایی با هوای سالم و پاک باشیم که در آن خبری از آسیب، تعطیلی و بیماری نباشد.

رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای شهر اصفهان: دستگاه‌های رسانه‌ای در موضوع آب به سکوت وادار شده‌اند

نتیجه سکوت، متهم کردن اصفهانی‌هاست

رئیس کمیسـیون ویژه آب و مناطق کم برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان دوم آذر در تذکری در صدونودوهفتمین جلسـه علنی شورای اسـلامی شـهر اصفهان گفت: ما به‌عنوان مدیریت شهری مسئولیت خدمات‌رسانی به شهر و شهروندان را بر عهده داریم اما مسائل اجتماعی شهر، از جمله وضعیت برهنگی و حرکت‌هایی که به ظاهر بی‌حجابی تلقی می‌شوند، در واقع ریشه در مسائل سیاسی و امنیتی دارند؛ مسائلی که در سطح کشور وجود دارد و در اصفهان نیز به‌صورت شاخص دیده می‌شود؛ ما نمی‌توانیم نسبت به این موضوع بی‌تفاوت باشیم و باید جلودار این بحث باشیم. مجید نادرالاصلی افزود: نکته دیگر مسئله آب است؛ بارها در این زمینه نامه‌هایی به مسئولان نوشته شده و پیگیری‌هایی صورت گرفته اسـت اما ما را دعوت به سکوت کرده‌اند؛ سـکوتی که در حالی تحمیل می‌شود که استان‌های پیرامونی به بدترین شکل ممکن علیه اصفهان و مردم اصفهان سخن می‌گویند، این در حالی است که همه ما وضعیت هوای اصفهان را می‌بینیم؛ بدترین شرایط آلایندگی و آلودگی در شهر حاکم است و هیچ اقدام مؤثری صورت نمی‌گیرد.

رئیس کمیسـیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان خاطرنشان کرد: شرایط آب نیز بسیار بحرانی است. پشت سدها و مخازن آب شـرب در وضعیت نامطلوبی قرار دارند؛ ما نمی‌خواهیم سیاه‌نمایی کنیم اما واقعیت این است که وضعیت به شدت نگران‌کننده است. نادرالاصلی اظهار کرد: انتظار دارم مدیریت شهری، مطالبه‌گری جدی از استاندار داشته باشد و مشخص شود که چه اقداماتی قرار است انجام شود؛ طرح‌هایی در حال اجراست، دستشان درد نکند اما خروجی این طرح‌ها هنوز قابل قبول نیست.

وی تصریح کرد: بارها جزوه‌ها و گزارش‌هایی در این زمینه ارائه کرده‌ام تا نشان دهم شرایط چگونه است؛ همین دیروز فردی در یاسوج سخنانی علیه اصفهان مطرح کرد که هیچ ارتباطی با واقعیت نداشت. متأسفانه دستگاه‌های رسانه‌ای نیز به سکوت وادار شده‌اند، سکوتی که غلط است و به فضای رسانه‌ای تحمیل می‌شود و نتیجه این سکوت آن است که در افکار عمومی، اصفهانی‌ها در موضوع آب متهم می‌شوند، در حالی که واقعیت چیز دیگری است.

با مسئولان

رئیس کمیسیون حقوقی شورای اسلامی شهر اصفهان:

تصمیم‌گیری درباره عوارضی که مردم پرداخت می‌کنند دقیق و قانونی باشد

رئیس کمیسـیون حقوقی، برنامه‌ریزی و پایش مصوبات شـورای اسلامی شـهر اصفهان گفت: تصمیم‌گیری درباره عوارضی که مردم پرداخت می‌کنند باید دقیق و قانونی باشد. اگر این عوارض در غیر از محل اصلی خود هزینه شود، در برابر شهروندان و قانون مدیون خواهیم بود.

احمدرضا مصور اظهار کرد: از ابتدای دوره، یکی از اولویت‌های مهم شورای اسلامی شهر اصفهان موضوع محیط زیست و به‌تبع آن مسئله آب زاینده‌رود بوده است؛ رودخانه‌ای که امروز می‌توان از آن به‌عنوان یک رؤیا یاد کرد «رؤیای زاینده‌رود جاری». وی افزود: در روزهای گذشته مطلع شدیم که شهرداری اصفهان کرسی مدیریتی در یکی از شرکت‌های متولی تأمین آب پروژه‌های آبی استان به دست آورده اسـت که لازم می‌دانم در اینجا تذکر بدهم که هر کمکی که ما به صورت قانونی در قالب تسهیلات یا معافیت‌ها به پروژه‌های آبی کرده‌ایم، به واسـطه همین شرکت بوده است؛ اگر سهام این شرکت در اختیار صنایع بزرگ استان قرار گیرد، دیگر هیچ وجهی برای صرف‌نظر کردن از عوارض صدور پروانه در زمین‌های مولدسازی و شهرداری وجود نخواهد داشـت، چراکه آن شرکت ماهیت خصوصی و غیرعمومی پیدا می‌کند و این موضوع مشکلات جدی ایجاد خواهد کرد. وی افزود: مصوبه انتقال آب زاینده‌رود به شهریزد سال گذشته پایان یافته است اما همچنان این انتقال ادامه دارد؛ برداشت‌های آب در بالادست نیز همچنان برقرار است و در این میان برخی سازمان‌ها مطالبه حق‌النظاره دارند، حقی که حتی اگر اصل آن را به هر دلیلی و با هر رأی قضایی بپذیریم، در نحوه محاسبه‌اش هیچ همکاری با شهرداری اصفهان صورت نگرفته اسـت؛ چگونه می‌توان حق‌النظاره چاه‌های خشکیده را دریافت کرد و برای آب‌هایی که عملاً وجود ندارد و تخصیص داده نمی‌شود، حق‌النظاره گرفت؟ این مصوبات قانونی محل اشکال جدی است. مصور تصریح کرد: از هیئت رئیسه شورا خواهش می‌کنم این موضوع را در سطح استان و اگر لازم شد در سطح کشـور مطرح کنند؛ ما در برابر شهروندان مسئول هستیم و تصمیم‌گیری درباره عوارضی که مردم پرداخت می‌کنند، باید دقیق و قانونی باشـد؛ اگر این عوارض در غیر از محل اصلی خود هزینه شود، هم در برابر شهروندان مدیون خواهیم بود و هم در برابر قانون.

شناسایی ۸۸۵ گلوگاه ترافیکی در اصفهان؛ ۵۶۶ مورد دربافت فرسوده

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: در حال حاضر ۸۸۵ گلوگاه در شهر اصفهان شناسایی شده است که ۵۶۶ مورد آن در بافت فرسوده قرار دارد؛ این فرصتی است که باید با جدیت پیگیری شود. رسول میرباقری اظهار کرد: پیرایش شهری، ساماندهی و زیباسازی فضاهای شهری موضوع مهمی اسـت که باید به آن پرداخت، موضوعی که نقش مهمی در ارتقای کیفیت زندگی، کاهش آلودگی بصری و افزایش حس تعلق شـهروندان به محیط زندگی دارد. وی افزود: نظافت و آراسـتگی از دستورات دین ما است؛ گاهی وقتی صحبت از پیرایش شهری می‌شود، برخی تصور می‌کنند منظور هزینه‌های سنگین است، در حالی که همین رفع نازیبایی‌ها از بهترین مصادیق پیرایش شهری است. رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شـهر اصفهان تصریح کرد: در جلسات این کمیسیون بارها بر حذف نازیبایی‌ها تأکید کرده‌ایم و این را به‌عنوان یک فرهنگ مستمر و دستور کار دائمی در مناطق شهری درخواست داشته‌ایم؛ نباید صحنه‌های نازیبا سال‌ها در شهر باقی بماند و هزاران شهروند یا گردشگر آن را ببینند و همان‌جا درباره مدیریت شهری قضاوت کنند؛ برای مثال در ورودی میدان نقش جهان یا اطراف مسجد جامع از سال‌ها پیش برخی صحنه‌های نابهنجار باقی مانده است که باید رفع شود. میرباقری گفت: پیرایش شهری با حذف زوائد بصری همچون تابلوهای تبلیغاتی نامنظم، سیم‌های برق، نماهای فرسوده و صحنه‌های نابسامان، چهره‌ای منظم و دلپذیر به شهر می‌بخشد؛ یکی دیگر از ثمرات آن، افزایش رضایت و حس تعلق شهروندان است.

مفاد آراء

۹/۳۸ آگهی مفاد آراء صادره توسـط هیـات حل اختلاف موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته اسـت لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه زاینده رود و اصفهان امروز منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشـار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ منصوره ضوئی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۰۲۶/۱۷ مترمربع مجزی شده از پلاک ۹۹فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی محمد ضوئی

۲- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۰۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ منصوره ضوئی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسـطه از مالک رسمی حسن ضوئی

۳- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ منصوره ضوئی فرزند حسن در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسن ضوئی و اقدس پوستی

۴ –رأی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ زهره ضوئی فرزند حسن در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسن ضوئی و اقدس پوستی

۵- رأی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ محمد ضوئی فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسن ضوئی و اقدس پوستی

۶- رأی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ علی ضوئی فرزند حسـن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسن ضوئی و اقدس پوستی

۷- رأی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ محمد ضوئی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۵۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶و ۹۸ فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی سید محمد ضوئی

۸- رأی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ علی ضوئی فرزند حسـن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۰/۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسن ضوئی و اقدس پوستی

۹- رأی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ محمد ضوئی فرزند حسن در دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۰/۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسن ضوئی و اقدس پوستی

۱۰- رأی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ زهره ضوئی فرزند حسن در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۰/۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسن ضوئی و اقدس پوستی

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ منصوره ضوئی فرزند حسن در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۰/۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسن ضوئی و اقدس پوستی

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ سید محمد ضوئی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۵/۲۵ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶و ۹۸ فرعی باقیمانـده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حـوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی سید محمد ضوئی

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ محمد ضوئی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۵/۲۵مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی باقیمانده از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسـطه از مالک رسمی سید محمد ضوئی

۱۴- رأی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۰۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ زهره ضوئی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۰۲۶/۱۷ مترمربع مجزی شده از پلاک ۹۹فرعی از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسـطه از مالک رسمی محمد ضوئی

۱۵- رأی شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۰۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ زهره ضوئی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۰۲۶/۱۷ مترمربع مجزی شده از پلاک ۹۹فرعی از ۱۳۷ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسـطه از مالک رسمی محمد ضوئی

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۴۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۱ سمیه حقیقی فرزند خیراله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۵۷۵/۵۵ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۱ – اصلی واقع در بخش ۹حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسـطه از مالک رسمی حسن عباس پور بموجب سند شماره ۱۳۸۲۳ مورخ ۱۳۳۵/۰۶/۱۹ دفتر ۶۱ – اصفهان

انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۸/۱۹

انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

م الف: ۲۰۴۲۹۶۶ مظاهر نصرالهی رییس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه

مفاد آراء

۹/۴۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرسـتان لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشـخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شـده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۳۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ آقای بهمن بخشائی قرق آقائی فرزند کریم نسبت به ششدانگ یک باب گلخانه به مساحت ۶۰۴۵/۷۸ متر مربع مفروز از پلاک ۴۳- اصلی واقع در قرق آقا لنجان بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی کریم بخشائی قرق آقائی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

م الف: ۱۵۲۴۹۲۳ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

مفاد آراء

۹/۴۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشـخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۲۵۳۰۰۱۳۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ آقـای کورش رنجبر فرزند علیجان نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مسـاحت ۵۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک (۳۵۳/۱) ۱۹۴۲- اصلی واقع در هاردنگ بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی علیجان رنجبر

۲- رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۲۵۳۰۰۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ آقـای کورش رنجبر فرزند علیجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۳۲۷/۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک (۳۵۳/۱) ۱۹۴۲- اصلی واقع در هاردنگ بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی علیجان رنجبر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

م الف: ۱۵۱۰۳۴۵ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

مفاد آراء

۹/۴۵ آگهـی مفادآراصـادره از هیات قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتـی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرثبت نایین

دراجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وبر حسـب ماده ۳قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی برتایید انتقال عادی ویاسهم مفروزی متقاضی صادر گردیده دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شودتاشخص یااشخاصی که به آرا مذکوراعتراض دارندازتاریخ اولین انتشارآگهی ظرف مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم نموده ودرمهلت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارندنسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه وارائه گواهی مبنی برطرح دعوی اقدام نمایند دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود ودرصورت انقضاءمهلت وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۲۹ – ۱۴۰۴/۸/۲۰ آقای ابراهیم پوربافرانی فرزند محمود نسبت به ششدانگ مفروزی زمین مزروعی و مشجر به پلاک ثبتی قسمتی از ۲۰۵۲۸ اصلی واقع درمزرعه رحمت آباد بافران بخش ۲ ثبت نائین بمساحت ۲۳۵۰/۵۰ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه از شیخ علی رحمتی بافرانی مالک رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۳۰ – ۱۴۰۴/۸/۲۰ آقای حجت اله رحمتی بافرانی فرزند علی نسبت به ششدانگ مفروزی زمین مزروعی و مشجر به پلاک ثبتی قسمتی از ۲۰۵۲۸ اصلی واقع درمزرعه رحمت آباد بافران بخش ۲ ثبت نائین بمسـاحت ۶۷۹۹/۵۰ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه از شیخ علی رحمتی بافرانی مالک رسمی

۳- رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۳۱ – ۱۴۰۴/۸/۲۰ آقای عبدالحسین رحمتی بافرانی فرزندحسن نسبت به ششدانگ مفروزی زمین مزروعی و مشجر به پلاک ثبتی قسمتی از ۲۰۵۲۸ اصلی واقع درمزرعه رحمت آباد بافران بخش ۲ ثبت نائین بمساحت ۲۹۴۳/۲۵ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه از شیخ حسن رحمتی بافرانی مالک رسمی

۴- رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۳۲ – ۱۴۰۴/۸/۲۰ آقـای عبدالحمید رحمتی بافرانی فرزندحسن نسبت به ششدانگ مفروزی زمین مزروعی و مشجر به پلاک ثبتی قسمتی از ۲۰۵۲۸ اصلی واقع درمزرعه رحمت آباد بافران بخش ۲ ثبت نائین بمساحت ۳۰۹۰/۱۹ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه از شیخ حسن رحمتی بافرانی مالک رسمی

۵- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۳۳ – ۱۴۰۴/۸/۲۰ آقای محسن رحمتی بافرانی فرزند علی نسبت به ششدانگ مفروزی زمین مزروعی و مشجر به پلاک ثبتی قسمتی از ۲۰۵۲۸ اصلی واقع درمزرعه رحمت آباد بافران بخش ۲ ثبت نائین بمساحت ۲۶۳۹/۳۰ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه از شیخ علی رحمتی بافرانی مالک رسمی

۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۳۴ – ۱۴۰۴/۸/۲۰ آقای رحیم رحمتی بافرانی فرزند علی نسبت به ششدانگ مفروزی زمین مزروعی و مشجر به پلاک ثبتی قسمتی از ۲۰۵۲۸ اصلی واقع درمزرعه رحمت آباد بافران بخش ۲ ثبت نائین بمساحت ۴۲۸۸/۸۶ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه از شیخ علی رحمتی بافرانی مالک رسمی

۷- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۳۶ – ۱۴۰۴/۸/۲۱ خانم صفا زندوانی فرزند حبیب نسبت به ۲۷ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۵۷۰۶ اصلی واقع درزندوان بخش ۲ ثبت نائین بمساحت ۵۴۰/۵۰ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه از سید محمد حسین و رفعت خانم بطحائی مالکین رسمی

۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۳۷ – ۱۴۰۴/۸/۲۱ آقای وحید مهدوی نژاد فرزند محمد باقر نسبت به ششدانگ مفروزی یکدرب خانه به پلاک ثبتی قسمتی از ۴۰۱۶ اصلی واقع درمزرعه دولت آباد بخش ۳ ثبت نائین بمساحت ۳۹۶/۱۸ متر مربع خریداری عادی از محمد باقر مهدوی نژاد مالک رسمی

۹- رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۳۸ – ۱۴۰۴/۸/۲۱ خانم زهره حدادی نیستانک فرزند حسین نسبت به یکدانگ مشاع از ششـدانگ یکدرب خانه به پلاک ثبتی ۵۴۶ فرعی از ۴۱۹۷ اصلی واقع درروستای نیسـتانک بخش ۳ ثبت نائین بمساحت ۱۹۳/۶۱ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه از محمد علی دادی نائینی مالک رسمی

۱۰- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۳۹ – ۱۴۰۴/۸/۲۱ خانم زهره سلطانی محمدی فرزند خلیل نسبت به یکدانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ به پلاک ثبتی ۲۲۸۸ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت نائین بمساحت ۵۲۳۶ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه از لاله و منصوره و محمدرضا و کریم همگی فاطمی مالکین رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

م الف: ۲۰۵۳۲۸۰ علیرضا راحتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نائین

فقدان سند مالکیت

۹/۵۱ نظر به اینکه خانم سمیه قاسم پور فرزند حسن به شماره ملی ۱۰۹۱۴۲۱۷۸۱ به استناد ۲ برگ استشهادیه محلی که هویت و امضاء شـهود رسما گواهی شده، مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ یکدسـتگاه آپارتمان پلاک ۱۰۷۵۸ فرعی از ۵۸۲ اصلی واقع در فولاد شهر بخش ۹ ثبت اصفهان که ذیل شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۰۱۶ به نام وی، ثبت و سـند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۸۲۵۶۰۵ سـری ه سال ۰۱ صادر و تسلیم گردیده و معامله دیگری انجام نشده و به علت جابجایی مفقود شده است لذا چون نامبرده درخواست صدور سـند مالکیت المثنی نموده اند، طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت، مراتب آگهی می شـود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک موصوف یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ

زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی

سه شنبه ۴ آذر ۱۴۰۴/ ۴ جمادی الثانی ۱۴۴۷/ ۲۵ نوامبر ۲۰۲۵/ شماره ۴۴۹۰

zayanderoud8108@gmail.com www:zayanderoodonline.ir

صاحب امتیاز: شرکت توسعه رسانه برتر زاینده‌رود

مدیرمسئول: بهمن زین‌الدین

سردبیر: پریا پارسادوست

نشانی: اصفهان، خیابان ارتش، جنب پل حسین آباد، ساختمان ۱۱۹، واحد ۳

تلفن: ۸-۳۶۲۸۴۱۶۷-۰۳۱ فکس: ۳۶۲۸۴۱۶۶

رتبه: ۳ ضریب کیفی روزنامه: ۵۵

چاپخانه: شاخه سبز آدرس: جاده قدیم قم- کاشان، خیابان امیرکبیر دوم، بوستان سوم، آخرین کارخانه سمت راست

نمایشگاه گردشگری اصفهان؛ گامی راهبردی برای توسعه تعاملات ملی و بین‌المللی

نمایشگاه بین‌المللی استان اصفهان، میزبان پانزدهمین نمایشگاه تخصصی گردشگری، صنایع‌دستی و هتلداری خواهد بود؛ رویدادی که در نوع خود، گامی راهبردی برای توسعه تعاملات ملی و بین‌المللی است.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان در گفت‌وگو با «ایسنا» اظهار کرد: این رویداد به‌عنوان یکی از معتبرترین و اثرگذارترین رویدادهای تخصصی کشور، فرصتی کم‌نظیر را برای معرفی ظرفیت‌ها، توانمندی‌ها و دستاوردهای صنعت گردشگری ایران فراهم خواهد کرد. احمدرضا طحانیان با بیان اینکه صنعت گردشگری امروز یکی از پیشران‌های اقتصاد جهانی و از مؤثرترین ابزارهای رونق تولید، اشتغال‌زایی، توسعه تعاملات فرهنگی و جذب سرمایه‌گذاری است، افزود: ایران با برخورداری از تنوع گسترده طبیعی، تاریخی و فرهنگی، ظرفیت‌های بزرگی برای تبدیل شدن به یکی از مقاصد مهم گردشگری در منطقه دارد. برگزاری چنین رویدادهایی در اصفهان، شهری که سال‌هاست مرکز ثقل فرهنگ، هنر و گردشگری ایران است، می‌تواند نقش مهمی در شکوفایی این ظرفیت‌ها ایفا کند.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان ادامه داد: این دوره از نمایشگاه با رویکرد تعامل‌سازی، شبکه‌سازی و توسعه همکاری‌های تخصصی میان فعالان گردشگری، صنایع‌دستی و هتلداری برگزار می‌شود و فرصت ارزشمندی برای تبادل تجربه، معرفی محصولات و خدمات نوآورانه، ارائه طرح‌های سرمایه‌گذاری و ایجاد ارتباطات مؤثر میان بخش‌های مختلف این صنعت به‌شمار می‌رود.

طحانیان خاطرنشان کرد: در پانزدهمین دوره این رویداد، ۱۶۸ غرفه داخلی در کنار ۱۰۰ غرفه ویژه اقوام در فضای باز مستقر خواهد بود. نمایشگاه در فضایی به وسعت ۷۷۰۰ مترمربع شامل ۶۸۰۰ متر فضای سرپوشیده و ۹۰۰ متر فضای باز برگزار می‌شود. وی اظهار کرد: ۷۸ درصد مشارکت‌کنندگان از استان اصفهان و ۲۲ درصد از سایر استان‌ها هستند. استان‌های حاضر در این دوره شامل اصفهان، تهران، خوزستان، هرمزگان، خراسان جنوبی، خراسان رضوی، فارس (شیراز)، قزوین، یزد، گلستان و قم است.

حضور نمایندگان بین‌المللی در نمایشگاه

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان حضور نمایندگان کشورهای اندونزی، کویت و روسیه را از نقاط برجسته این دوره دانست و افزود: غرفه‌های اختصاصی این کشورها می‌تواند به توسعه تعاملات بین‌المللی و معرفی ظرفیت‌های گردشگری و صنایع‌دستی ایران کمک شایانی کند.

طحانیان تصریح کرد: تمرکز محتوایی این دوره از نمایشگاه بر محورهای تخصصی گردشگری سلامت، آفرود، طبیعت‌گردی و تجهیزات سفر، خوراک، آیین‌ها و سوغات اقوام است.

وی ادامه داد: این محورها در کنار بخش صنایع‌دستی و هتلداری، تصویری جامع از زنجیره ارزش گردشگری ایران را پیش روی بازدیدکنندگان عمومی و متخصصان قرار می‌دهد. مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان اظهار کرد: در راستای ارتقای دانش فعالان گردشگری، ۱۲ کارگاه تخصصی در حوزه‌های بازاریابی گردشگری، انتقال تجربه، تولید محتوا در فضای مجازی و کاربرد فناوری و هوش مصنوعی در صنایع‌دستی برگزار خواهد شد. کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی اصفهان نیز به‌صورت هم‌زمان در محل نمایشگاه فعالیت خواهد داشت.

طحانیان افزود: این نمایشگاه میزبان جمعی از مسئولان ارشد و دیپلمات‌های خارجی از جمله دو معاون وزیر، استاندار اصفهان، رئیس سازمان میراث فرهنگی، شهرداران شهرهای مختلف، سرکنسول روسیه و سرکنسول عراق، مسئول گردشگری وزارت فرهنگ و گردشگری عراق، سفرای بورکینافاسو، اندونزی و کره جنوبی، رئیس بخش فرهنگی و اقتصادی سفارت کره جنوبی، رایزن بازرگانی سفارت کره جنوبی، معاون سفیر سنگال، معاون رئیس کمیته توسعه گردشگری کازان روسیه، معاون شهردار دوشنبه (تاجیکستان) خواهد بود. وی اضافه کرد: این ترکیب گسترده از مهمانان خارجی و داخلی نشان‌دهنده اعتبار ملی و ظرفیت بین‌المللی این رویداد است. مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان خاطرنشان کرد: پانزدهمین نمایشگاه تخصصی گردشگری، صنایع‌دستی و هتلداری از چهارم (امروز) تا هفتم آذر در ساعات ۱۵:۰۰ تا ۲۱:۰۰ و روز جمعه از ساعت ۱۰:۰۰ تا ساعت ۲۱:۰۰ پذیرای علاقه‌مندان خواهد بود.

اصفهان، مقصد جدید گردشگری سلامت بیماران عراقی

اصفهان به مقصد جدید گردشگری سلامت بیماران عراقی تبدیل می‌شود. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان گفت: اصفهان آماده است به عنوان قطب گردشگری سلامت منطقه، خدمات درمانی با کیفیت و مقرون به صرفه را به بیماران عراقی ارائه دهد.

امیر کرم‌زاده با حضور در نشست مشترک با احمد لطیف علی، سرکنسول جمهوری عراق در اصفهان، با بررسی ظرفیت‌های درمانی اصفهان به‌عنوان مقصد جدید گردشگری سلامت برای بیماران عراقی در توسعه تعاملات بین‌المللی حوزه سلامت تأکید کرد و افزود: برای بیماران عراقی بسته کاملی از خدمات درمانی با قیمت روز آماده شده است، تا علاوه بر شفافیت در هزینه‌ها، بیماران از آغاز تا پایان روند درمان دغدغه‌ای بابت امور مالی نداشته باشند.

وی ادامه داد: در راستای تسهیل پرداخت‌ها، با همکاری آژانس‌های درمانی عراق، سازوکارهایی طراحی شده که امکان اجرای تراکنش‌های مالی امن و آسان را فراهم می‌کند و بیماران می‌توانند با خیال آسوده در دوره درمان خود اقامت کنند. کرم‌زاده همچنین با اشاره به اهمیت بیمه درمانی بین‌المللی در گسترش تعاملات سلامت محور گفت: همکاری میان کارگزاران بیمه‌ای ایران و عراق می‌تواند روند فعال‌سازی و استفاده از بیمه را تسهیل کند تا بیماران در کوتاه‌ترین زمان از پوشش کامل بهره‌مند شوند. کرم زاده گفت: گردشگری سلامت نه فقط معرف توانمندی‌های علمی و پزشکی ایران است، بلکه ابزاری مؤثر برای دیپلماسی فرهنگی و تقویت پیوندهای مردمی بین دو ملت ایران و عراق محسوب می‌شود. وی افزود: توسعه همکاری با بیمارستان‌های عراقی و ایجاد ارتباط خواهرخواندگی میان مراکز درمانی دو کشور، گام مؤثری برای انتقال دانش پزشکی و ارتقای پوشش خدمات در منطقه است.

حضور موفق مخابرات منطقه اصفهان در مانور تمام عیار حماسه و ایثار اصفهان

اکیپ‌های مدیریتی، عملیاتی و فنی مخابرات منطقه اصفهان در مانور تمام عیار حماسه و ایثار اصفهان که با مشارکت اعضای مدیریت بحران استان اصفهان اجرا شد، حضوری موفق آمیز داشت.

به نقل از اداره روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان، در این مانور که با حضور ساجدی نیا رئیس سازمان مدیریت بحران کشور، جمالی نژاد استاندار اصفهان، رئیس سازمان امداد و نجات کشور و دیگر مسئولین کشوری و استانی برگزار شد، امدادرسانی در حوادث زلزله، آتش‌سوزی، سیلاب، یزش ساختمان‌ها، حریق در مراتع، امداد و نجات مصدومین فرضی از طریق امداد هوایی و زمینی، آواربرداری، بازسازی شبکه های آب و برق و گاز، اسکان اضطراری و همچنین برقراری ارتباطات در شرایط اضطراری تمرین و آموزش داده شد.

در این مانور بیش از ۶۰۰۰ نفر عوامل امدادی، پشتیبانی و عملیاتی، نیروهای مسلح و ستادی با بهره گیری از ۱۲۰۰ دستگاه تجهیزات و ماشین آلات مشارکت داشتند.

در سناریوی طراحی شده برای مجموعه ارتباطات، ۱۰۰ درصد ارتباطات پالایشگاه قطع شد و مخابرات منطقه اصفهان وظیفه برقراری ارتباط در حوزه های مختلف از جمله ارتباط برای تیم فرماندهی از طریق نصب رادیو و همچنین نصب تلفن همگانی برای افرادی که دچار حادثه شده اند را بر عهده داشت.

همچنین یک دستگاه کانکس ارتباطات سیار، دیزل ژنراتور و موتوربرق برای برقراری ارتباط سیار در منطقه مستقر شد و به برقراری ارتباطات پایدار سیار در شبکه همراه اول پرداختند.

در حوزه ICT این مانور و رزمایش گسترده، نمایندگی وزارت ارتباطات و سایر اپراتورها ازجمله، شرکت زیرساخت، های وب، آسیاتک، پست و... حضور داشتند و با هماهنگی و همکاری، تجهیزات خود را در محل مانور، مورد بهره‌برداری قرار دادند.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان:

مدیریت مصرف و کاهش ۲۰ درصدی گاز در دستگاه‌ها کلید حفظ پایداری شبکه در فصل سرد

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان از همه دستگاه‌های اجرایی خواست با مدیریت مصرف و کاهش حداقل ۲۰ درصدی گاز در دوره سرد، نقش مؤثری در پایداری شبکه و عبور ایمن از زمستان ایفا کنند.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان، ابراهیم محسنی هما گرانی، مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان در جلسه گردهمایی رؤسای ادارات و مناطق گاز استان اصفهان با اشاره به جایگاه ویژه استان در مصرف گاز طبیعی گفت: استان اصفهان با سهم بیش از ۷۰ درصدی گاز در سبد انرژی، نیازمند برنامه‌ریزی دقیق و منسجم برای عبور از دوره سرد سال است. رشد مصرف در سال‌های اخیر از رشد تولید پیشی گرفته و این موضوع، مدیریت هوشمند مصرف را به یک ضرورت ملی تبدیل کرده است. وی افزود: ناترازی انرژی، توسعه سریع مناطق، افت فشارهای مقطعی و افزایش بار شبکه از جمله چالش‌هایی است که ما را ملزم می کند با نگاه فرابخشی و هماهنگی میان تمام دستگاه‌ها وارد فصل سرد شویم. پیامدهای این ناترازی، تنها با تقویت زیرساخت‌ها و رعایت الگوی مصرف صحیح قابل کنترل است.

محسنی هما گرانی با تشریح اقدامات حوزه مهندسی ادامه داد: طرح‌های توسعه‌ای و اصلاحی در شبکه گاز استان انجام شده است. مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان افزود: در حوزه بهره‌برداری نیز با بازدیدهای تخصصی، پایش مستمر نقاط حساس و اجرای عملیات اصلاحی تلاش کرده‌ایم هیچ گونه اختلالی در گازرسانی به شهرها، روستاها و صنایع ایجاد نشود.

وی در ادامه از اقدامات گسترده حوزه بهینه‌سازی مصرف سخن گفت و اظهار کرد: تفاهم‌نامه همکاری با آموزش‌وپرورش، صداوسیما، دانشگاه‌ها، نیروهای مسلح، سازمان نظام مهندسی و دستگاه‌های مختلف منعقد شده است تا از ظرفیت این نهادها برای فرهنگ‌سازی مصرف ایمن و بهینه استفاده شود. اجرای طرح همیار گاز، سفیران انرژی و بهره‌گیری از گالری و مبلمان شهری برای اطلاع‌رسانی در فصل سرد از جمله این اقدامات است. محسنی سپس به توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره کرد و گفت: احداث ۲۳ آبگرمکن خورشیدی، احداث ۱۰ نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۱۶۰ کیلووات، بخش مهمی از برنامه ما برای ارتقای استفاده از انرژی‌های پاک است.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با اشاره به اجرای مصوبه جدید هیئت وزیران در خصوص تعرفه گاز طبیعی گفت: این آیین‌نامه با هدف سامان‌دهی مصرف انرژی در بخش‌های عمومی و دولتی تدوین شده و اجرای صحیح آن نقش بسزایی در تعادل شبکه گاز و جلوگیری از محدودیت‌های احتمالی در زمستان دارد. بر اساس مفاد مصوبه، دستگاه‌های اجرایی مکلف‌اند در ایام اوج مصرف، حداقل ۲۰ درصد از مصرف گاز خود نسبت به سال ۱۴۰۱ را کاهش دهند.

تأکید مدیرعامل شرکت مخابرات ایران بر ارتقای پوشش ارتباطی در مناطق عشایری

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران در نشست مشترک با مسئولان سازمان امور عشایر کشور، با ابراز خرسندی از برگزاری این جلسه، بر ضرورت توسعه و تقویت خدمات ارتباطی پایدار در جامعه عشایری تأکید کرد. به نقل از معاونت ارتباطات و روابط عمومی شرکت مخابرات ایران، مهندس جعفرپور در این نشست با اشاره به نقش مهم عشایر به‌عنوان مرزداران حقیقی کشور گفت: «جامعه عشایری همواره مایه افتخار ایران بوده و توسعه زیرساخت‌های ارتباطی در این مناطق، از اولویت‌های اصلی شرکت مخابرات است.»

وی با تشریح برنامه‌های شرکت درباره پروژه «فیبر نوری منازل و کسب‌وکارها» افزود: «تا پایان دولت چهاردهم، اتصال مشترکان در مراکز استان‌ها و شهرهای پرجمعیت در اولویت خواهد بود و به موازات آن، اتصال تمامی سازمان‌ها و دستگاه‌های دولتی نیز دنبال می‌شود. اتصال ادارات کل امور عشایر استان‌ها نیز در همین چارچوب انجام خواهد شد.»

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران با تأکید بر اینکه توسعه ارتباطات زمینه‌ساز تسهیل دسترسی مردم به خدمات دولتی، غیردولتی و خدمات آموزشی است، اظهار کرد: «در مناطق عشایری نیز این زیرساخت‌ها می‌تواند نقش مؤثری ایفا کند و شرکت مخابرات ایران تمام توان خود را برای ارائه خدمات مطلوب به این جامعه معزز به کار خواهد گرفت.»

مهندس جعفرپور همچنین از برنامه شرکت برای ارتقای پوشش آنتن‌دهی در مناطق استقرار عشایر و ارائه سرویس خط یکپارچه با پیش‌شماره ۴۴۰۴ در سراسر کشور خبر داد و افزود: «هدف ما ارائه خدمات با کیفیت و متناسب با نیازهای جامعه عشایری است.»

روزانه ۱۲ عملیات ایمن سازی در آزادراه کاشان-نطنز-اصفهان انجام می‌شود

مدیرعامل شرکت ساخت و نگهداری آزادراه کاشان-نطنز-اصفهان (سان آرا) گفت: روزانه ۱۲ عملیات ایمن سازی و بهسازی مسیرها در آزادراه کاشان-نطنز-اصفهان انجام می‌شود.

نوید زندی در گفتگو با خبرنگار «مهر» با اشاره به آغاز عملیات اجرایی برای روشنایی آزادراه کاشان-نطنز-اصفهان اظهار کرد: این مهم با اعتباری بالغ بر ۷۰۰ میلیون تومان برای خرید تجهیزات در حال انجام است.

وی با اشاره به موقعیت استراتژیک آزادراه کاشان-نطنز-اصفهان و قرارگیری در کریدور شمال-جنوب کشور ابراز کرد: تردد خودروهای شخصی، ترانزیتی و مسافری لزوم توجه به این مسیر مهم مواصلاتی را دوچندان کرده است.

مدیرعامل شرکت ساخت و نگهداری آزادراه کاشان-نطنز-اصفهان (سان آرا) تصریح کرد: عملیات روشنایی این مسیر در قالب ۷۰۰ متر کابل کشی هوایی و رفع نواقص ۳۰ پایه چراغ معابر و نصب ۷۰ متر چراغ چشمک زن و همچنین اقداماتی دیگر همچون تعویض چراغ‌های پرمصرف قدیمی و نصب چراغ‌های LED انجام شده است.

وی با بیان اینکه روزانه ۱۲ عملیات برای بهسازی و ایمن سازی آزادراه کاشان-نطنز-اصفهان (سان آرا) در حال انجام است، گفت: رفع نقاط حادثه خیز، بهسازی آسفالت، نصب و تعمیر تابلوها و غیره از جمله اقداماتی است که هرروز در این مسیر در حال انجام است.

زندی از اجرای طرح «توقف حرکت» در آزادراه کاشان-نطنز-اصفهان خبر داد و خاطرنشان کرد: این طرح در راستای کاهش تصادفات، پیشگیری از حوادث احتمالی و تجدید قوای رانندگان برای ادامه سفر در مناسبت‌های ملی، مذهبی و تعطیلات انجام می‌شود.

رئیس عقیدتی سیاسی گروه ۴۴ توپخانه نزاجا:

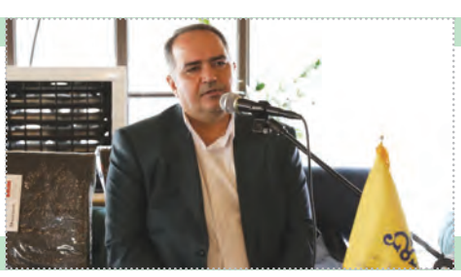
توجه به طب سنتی، راهبردی برای ارتقای سلامت و توان رزمی کارکنان است

رئیس عقیدتی سیاسی گروه ۴۴ توپخانه نیروی زمینی ارتش گفت: آشنایی با مبانی طب سنتی و اصلاح سبک زندگی، نه تنها یک برنامه آموزشی، بلکه راهبردی برای افزایش سلامت و توان رزمی کارکنان به شمار می‌آید.

به گزارش روابط عمومی نیروی زمینی ارتش، حجت‌الاسلام حسنعلی محمدی، رئیس عقیدتی سیاسی گروه ۴۴ توپخانه نیروی زمینی ارتش، در کارگاه مهارتی-آموزشی طب سنتی در این گروه گفت: این کارگاه در راستای ارتقای سطح آگاهی، ترویج سبک زندگی اسلامی-ایرانی و بهبود سلامت جسمی و روحی کارکنان برگزار شد. رئیس عقیدتی سیاسی گروه ۴۴ توپخانه نزاجا اظهار کرد: طب سنتی و اسلامی با تکیه بر اصول دقیق پیشگیری و اصلاح مزاج، می‌تواند نقش مهمی در کاهش آسیب‌های جسمی و افزایش توانایی رزمندگان ایفا کند. حجت‌الاسلام محمدی افزود: آموزش روش‌های صحیح تغذیه، اصلاح سبک زندگی و راهکارهای پیشگیری از بیماری‌ها، یکی از نیازهای اساسی کارکنان است و اجرای این دوره‌ها می‌تواند به آمادگی خدمتی و افزایش بهره‌وری کمک شایانی کند.

رئیس عقیدتی سیاسی گروه ۴۴ توپخانه نزاجا با اشاره به اهمیت سلامت کارکنان در پویایی یگان اظهار کرد: توجه به سلامت جسم و جان نیروها، از اولویت‌های مهم در ارتقای توان دفاعی مجموعه است و برگزاری چنین برنامه‌هایی نقش مؤثری در این مسیر دارد.

رئیس هیئت مدیره شرکت گاز استان اصفهان:

تأمین پایدار جریان گاز در فصول سرد با هم‌افزایی کلیه کارکنان محقق خواهد شد

مهندس فلاح، رئیس هیئت مدیره شرکت گاز استان اصفهان در سی و سومین جلسه گردهمایی رؤسای ادارات و مناطق گاز استان که به میزبانی اداره گاز زرین شهر برگزار شد، بر لزوم هم‌افزایی و همکاری یکپارچه برای تأمین پایدار جریان گاز در فصل سرد تأکید کرد و از آمادگی کامل برای ارائه خدمات بی‌وقفه به شهروندان خبر داد. به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان، سی و سومین جلسه گردهمایی رؤسای ادارات و مناطق گاز استان اصفهان به میزبانی اداره گاز زرین شهر برگزار شد. این نشست با هدف هم‌افزایی و هماهنگی بیشتر به منظور آمادگی لازم برای ورود به فصل سرد و تأمین پایدار گاز در سراسر استان برگزار شد. مهندس فلاح، رئیس هیئت مدیره شرکت گاز استان اصفهان در این جلسه با ابراز خرسندی از حضور در جمع همکاران خود، به اهمیت تأمین پایدار گاز در فصول سرد اشاره کرد و گفت: برای اینکه در فصل زمستان خدمات گازرسانی بدون وقفه ادامه پیدا کند، نیازمند همکاری و هم‌افزایی همگانی در سطح مدیران و کارکنان در تمامی ادارات و مناطق استان هستیم. این گردهمایی‌ها فرصتی است تا ضمن مرور دستاوردهای گذشته، به بهبود فرایندها و ارتقای کیفیت خدمات پرداخته شود.