

ارتقای درجه ۲۶ دهیاری در گلبایگان

بخشدار گلبایگان با بیان ارتقای درجه ۲۶ دهیاری طی سال جاری در این شهرستان اظهار کرد: این اقدام در راستای تقویت ساختارهای خدمات‌رسانی، افزایش توان اجرایی دهیاری‌ها و ارتقای کیفیت مدیریت روستایی صورت گرفته است.
بهروز مدنی در گفت و گو با «ایرنا» با اشاره به ارزیابی و بررسی دقیق عملکرد مالی، عمرانی و خدمات عمومی دهیاری‌ها از سوی وزارت کشور برای ارتقای درجه مذکور، گفت: این موضوع بر اساس شاخص‌هایی مانند جمعیت، وسعت محدوده، طرح هادی و امکانات زیربنایی و خدماتی محاسبه می‌شود. وی افزود: ارتقای دهیاری‌ها و رشد سطح خدمات روستایی نشان دهنده توسعه متوازن شهرستان است که می‌تواند به عنوان یکی از شاخص‌های توجیهی، در مطالعات طرح تقسیمات کشوری برای ایجاد بخشدار جدید در گلبایگان لحاظ شود.
بخشدار گلبایگان تعداد روستاهای گلبایگان را در زمان حاضر ۵۲ پارچه آبادی اعلام و بیان کرد: از این تعداد، ۴۱ روستا دارای دهیاری بوده و مابقی نیز به دلیل جمعیت کم از این موضوع مستثنی هستند. وی بیان اعتبار ۴۰۰ میلیارد ریالی بخشداری گلبایگان در سال جاری، گفت: این مبلغ در حوزه‌هایی همچون بهسازی معابر روستایی، تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام، توسعه زیرساخت‌های عمومی، حمایت از طرح‌های اشتغال‌زایی و ارتقای خدمات عمومی هزینه شده و نقش مهمی در تقویت روند توسعه روستاهای شهرستان ایفا کرده است. مدنی با بیان اینکه در سال‌های اخیر عمران و خدمات روستایی در گلبایگان رشد قابل توجهی داشته، افزود: این موضوع با هدف ایجاد اشتغال در روستاها به منظور پایداری و رشد جمعیت در این مناطق صورت گرفته است.

تصمیم قاطع برای ساخت و سازهای غیرمجاز در کاشان اتخاذ شود

فرماندار شهرستان کاشان با اشاره به ساخت و سازهای خارج از محدوده شهری گفت: تصمیم قاطع برای ساخت و سازهای غیرمجاز اتخاذ شود. به گزارش «تسنیم»، مجتبی راعی در جلسه شورای راهبردی شهرستان کاشان، بر لزوم تبادل نظر مؤثر و پیگیری‌های کارآمد برای رفع چالش‌های این شهرستان تأکید و اظهار کرد: استفاده از ظرفیت‌های موجود برای پیشبرد امور لازم و ضروری است. وی در مورد ساخت و سازهای خارج از محدوده شهری خاطر نشان کرد: این موضوع به دلیل مراجعات مکرر متقاضیان به دستگاه‌های مختلف، از جمله دفتر امام جمعه و فرمانداری، مطرح شد. وی گفت: بحث اصلی بر سر این است که برخی از این سازه‌ها که زمانی در محدوده بوده‌اند، اکنون خارج از آن قرار گرفته‌اند، به ویژه پس از سال ۹۶ که امکان صدور مجوز واگذاری انشعاب غیر دائم فراهم شد و در این میان، برخی مجوز داشتند و برخی فاقد آن بودند. راعی تصریح کرد: در جلسات پیشین به این جمع‌بندی رسیدیم که باید نظر سایر دستگاه‌ها اخذ شود و دستگاه قضایی بررسی کند که چگونه می‌توان این مشکل را مرتفع ساخت، به‌ویژه برای مواردی که زیرساخت‌هایی نظیر شبکه آب، برق و گاز در مجاورت آن‌ها قرار دارد اما عملاً خارج از محدوده بوده و امکان بهره‌برداری کامل را ندارند. وی به دو راهکار پیشنهادی اشاره کرد و افزود: یکی از این راهکارها، انجام الحاق به محدوده است که مصوباتی داشته و شهرداری مکلف به اخذ مشاوره و پیگیری آن شده است و راهکار دیگر، لحاظ کردن تمام این موارد در فرایند بازنگری طرح جامع است که خوشبختانه مشاور این طرح انتخاب شده و مطالعات به زودی آغاز می‌شود. فرماندار کاشان به موضوع انتقال انبار نفت اشاره کرد و گفت: پیگیری‌هایی از طریق مولدسازی در جریان است اما مشکلاتی در بحث اخذ سند برای برخی از ایلاک‌ها وجود دارد که بخشی از آن مرتبط با شهرداری است و انتظار داریم شهرداری در طراحی و تسویه امور تسریع کند تا صدور اسناد انجام شده و درخواست مولدسازی ارائه شود. راعی با تأکید بر لزوم تغییر کاربری برای ایجاد ارزش افزوده، افزود: باتوجه به برآورد ۱۰۰۰ میلیارد تومانی مولدسازی و هزینه حدود ۳۰۰۰ میلیارد تومانی در منطقه، لازم است فرایند از محل دیگری آغاز شود که البته زمان‌بر است، لذا ضرورت دارد جلسه‌ای در وزارت نفت پیش‌بینی شود تا این مهم محقق شود.

برگزاری ۶۰ برنامه به مناسبت هفته بسیج در دهاقان

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج دهاقان با اشاره به برنامه‌های هفته بسیج در شهرستان دهاقان گفت: بیش از ۶۰ عنوان برنامه توسط قرارگاه‌های ۱۱ گانه بسیج برنامه‌ریزی شده است.

بشیر کیانی‌نژاد در گفت‌وگو با خبرنگار «فارس» با اشاره به تقارن هفته بسیج امسال با دهه دوم فاطمیه اظهار کرد: طبق برنامه‌ریزی انجام شده، برنامه‌های هفته بسیج که در قالب قرارگاه‌های ۱۱ گانه بسیج برنامه‌ریزی شده است؛ رنگ و بوی فاطمی دارد.

وی با اشاره به مردمی‌بودن بسیج بیان کرد: اساس حرکت بسیج مردم‌یاری و خدمت به مردم است و این مجموعه محدود به شخص یا گروه خاصی نیست؛ بلکه هرکسی فکرش انقلابی و بسیجی باشد می‌تواند در بسیج خدمت کند.

کیانی‌نژاد با اشاره به خدمات بسیج در راستای محرومیت‌زدایی گفت: از ابتدای سال تاکنون بیش از ۵۰۰ رول ایزوگام ویژه مرمت سقف منازل

جمالی‌نژاد:

دهاقان نیاز مبرم به مسکن دارد

مردم کوشا باشند. وی اذعان کرد: طرح مسکن ۱۰۸ واحدی از جمله طرح‌های خانه‌دار شدن مردم است و از مسئولان شهرستان دهاقان درخواست داریم که نسبت به زیرساخت‌ها، آسفالت کوچه‌ها و خیابان‌های این طرح اقدام فوری داشته باشند. جمالی‌نژاد بیان کرد: مسکن مهر شهرستان دهاقان طی سالیان متمادی پیگیر احداث فاضلاب بود و همچنان هم به پیگیری نیاز دارد و باید با سرعت بیشتر در دست اقدام قرار گیرد. وی خاطر نشان کرد: از شهردار شهرستان دهاقان بسیار تشکر می‌کنیم که در پروژه فاضلاب مسکن مهر دهاقان همکاری و مساعدت داشتند. استاندار اصفهان از نیاز مبرم مسکن در دهاقان خبر داد و افزود: شهرستان دهاقان از وضعیت اشتغال خوبی برخوردار است و به همین سبب با افزایش جمعیت مواجه است و باید رشد مسکن در سطح شهرستان پیش‌بینی و بررسی شود.

عکس خبر

بهره برداری از مخزن ۲۰۰ مترمکعبی در روستای بخش پادنا

رئیس اداره آبفای سمیرم گفت: مخزن ذخیره آب با حجم ۲۰۰ مترمکعب برای روستاهای تنگ خشک و بی‌بی سیدان بخش پادنا ی سمیرم با بیش از ۳۵ میلیارد ریال هزینه ساخته شد. این مخزن بتنی به منظور جایگزینی مخازن فرسوده پیشین و رفع مشکلات ناشی از فرسودگی و ارتفاع آبرسانی به این دو روستا اجرا شد.



استاندار اصفهان با تأکید بر ضرورت احیای قنوات تاریخی و صنعت فرش جهانی نائین گفت: این شهرستان با تمدنی ۳۰۰۰ ساله، ظرفیت‌هایی بی‌نظیر در عرصه فرهنگ، اقتصاد و گردشگری دارد. به گزارش «مهر»، مهدی جمالی‌نژاد در برنامه رادیویی «دروازه دولت» با مرور ظرفیت‌ها و چالش‌های شهرستان نائین اظهار کرد: مردم شهرستان پرآوازه و باستانی نائین با تاریخی ۳۰۰۰ ساله از مدنیت و تمدن، نماد صوری و خوشنامی هستند؛ شاهد این میراث، سه شهرموزه نائین، انارک و باقران و ۱۸۵ روستای غنی از تاریخ است که بیش از یک‌هزار و ۲۰۰ بنای تاریخی و باستانی را در خود جای داده‌اند.

وی افزود: مفاخر علمی، دینی و فرهنگی این دیار در عرصه‌های اجتهاد، طب، ادبیات و صنایع دستی درخشش ویژه‌ای در تاریخ معاصر کشور داشته‌اند و در همه دوره‌ها در مسیر درست انقلاب و پیشرفت

میهن ایستاده‌اند. استاندار اصفهان یادآور شد: نائین در دوران مشروطه شاهد نقش‌آفرینی چهره‌هایی چون آیتا... میرزا محمدحسین نائینی و خاندان پیرنیا بود؛ همچنین در نهضت ملی شدن صنعت نفت، دکتر حسین فاطمی نائینی با پایمردی و مبارزه تا پای شهادت از استقلال کشور دفاع کرد. وی گفت:

عضو شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر با هشدار درباره وضعیت بحرانی منابع آبی، بر آغاز هرچه سریع‌تر پروژه‌های جمع‌آوری و انتقال پساب برای حفظ فضای سبز شهر تأکید کرد و گفت: این پروژه‌ها ظرفیتی حیاتی برای توسعه فضای سبز، کشاورزی و توسعه شهری فراهم می‌کنند. محسن صادقی در گفت‌وگو با «ایرنا» با اشاره به موضوع پساب شهری و شرایط سخت خشکسالی اظهار کرد: امروز بیش از هر زمان دیگری اهمیت آب را درک می‌کنیم و مطمئنیم در ماه‌های آینده این نیاز حساسیت بیشتری پیدا خواهد کرد، لذا هرچه زودتر مسیر تأمین پساب و اجرای پروژه‌های مرتبط آغاز شود، نتیجه آن برای شهر مؤثرتر خواهد بود. وی با بیان اینکه همکاری دستگاه‌ها نقش تعیین‌کننده‌ای در عبور از این شرایط دارد، ابراز امیدواری کرد با همراهی مدیران استان، شورای شهر و تلاش مجموعه شهرداری، از این مرحله دشوار عبور کرده و در مسیر حفظ منابع سبز و تأمین نیازهای حیاتی شهر، عاقبت به خیر شویم. عضو شورای اسلامی شهر خمینی‌شهر با بیان اینکه تکمیل پروژه‌های جمع‌آوری و انتقال فاضلاب ظرفیت تازه‌ای برای شهر ایجاد می‌کند، تصریح کرد: این ظرفیت می‌تواند در آینده در بخش فضای سبز، کشاورزی و حتی توسعه شهری نقش بسیار مهمی داشته باشد و باید به صورت هوشمندانه از آن بهره برد. وی ادامه داد: با توجه به وضعیت دشوار منابع آبی، اتخاذ تصمیم‌های سریع، کارشناسی و

خبر روز

جداسازی پسماند از مبدأ در گلبایگان ضروری است

شهردار گلبایگان گفت: تفکیک صحیح پسماندهای خشک و تر و رعایت نکات ایمنی در محل نگهداری، نقش مهمی در کاهش خطرات زیست‌محیطی و بهبود شرایط بهداشتی شهر دارد. به گزارش خبر نگار «مهر»، در راستای اجرای شیوه‌نامه طرح جامع مدیریت پسماند و با هدف ساماندهی و نظارت بر فعالیت مراکز جمع‌آوری ضایعات، اعضای کارگروه مدیریت پسماند متشکل از نمایندگان فرمانداری، اداره حفاظت محیط زیست، نیروی انتظامی، شهرداری و سایر دستگاه‌های مرتبط صبح جمعه از انبارهای ضایعاتی سطح شهر بازدید کردند. احسان مهاجری، شهردار گلبایگان در این بازدید اظهار کرد: این بازدید میدانی، وضعیت رعایت ضوابط بهداشتی، ایمنی محل نگهداری ضایعات، نحوه تفکیک و جمع‌آوری پسماند، مجوزهای فعالیت و میزان انطباق عملکرد واحدها با قوانین و مقررات مربوطه، به‌صورت دقیق مورد بررسی قرار گرفت. وی افزود: نمایندگان دستگاه‌های حاضر ضمن تأکید بر ضرورت مدیریت اصولی و بهداشتی پسماندها، عنوان کردند که همکاری بهره‌برداران و اجرای صحیح ضوابط قانونی، نقش مهمی در کاهش آلودگی‌های محیطی و بهبود شرایط زیست‌محیطی دارد. به گفته شهردار گلبایگان، این بازدیدها بخشی از برنامه ساماندهی فعالیت مراکز ضایعاتی و ارتقای استانداردهای جمع‌آوری و نگهداری پسماند در شهر است که با محوریت شهرداری و همکاری نهادهای نظارتی، به منظور حفظ سلامت عمومی و ارتقای سیمای شهری انجام می‌شود. مهاجری با اشاره به اهمیت تفکیک صحیح پسماند، تصریح کرد: رعایت شیوه‌های استاندارد در جداسازی مواد، نقش مؤثری در بهبود روند جمع‌آوری و افزایش کیفیت فرایندهای بازیافت دارد و از بروز آلودگی‌های محیطی جلوگیری می‌کند. شهردار گلبایگان همچنین درباره ایمنی محل‌های نگهداری ضایعات گفت: بررسی وضعیت انبارها از نظر چیدمان، تپویه، رعایت اصول بهداشتی و پیشگیری از خطرات احتمالی، از محورهای ارزیابی در بازدید اخیر بوده و توجه به این موارد می‌تواند به ساماندهی بهتر مراکز ضایعاتی کمک کند.

استان

زایردرود

www.zayanderoodonline.ir
zayanderoud8108@gmail.com

یکشنبه ۲ آذر ۱۴۰۴ / جمادی الثانی ۱۴۴۷ / ۲۳ نوامبر ۲۰۲۵ / شماره ۴۴۸۹

استاندار اصفهان تأکید کرد

ضرورت احیای قنوات تاریخی و صنعت فرش جهانی نائین

سالانه ۱۰ هزار تن محصول زراعی، ۳۰۰۰ تن محصول باغی، ۲۷ هزار و ۷۰۰ تن فرآورده دامی، فعالیت ۵۶ واحد صنعتی با سرمایه‌گذاری ۷۴۰۰ میلیارد ریال و اشتغال بیش از ۲۸۰۰ نفر و نیز ۳۰ معدن فعال با ۹۰۰ شغل مستقیم از جمله توانمندی‌های اقتصادی این شهرستان به شمار می‌رود. وی در تشریح چالش‌ها خاطر نشان کرد: طولانی بودن روند واگذاری زمین برای طرح‌های عمرانی، کمبود تسهیلات ویژه سرمایه‌گذاری در مناطق کمتر توسعه‌یافته، معادن متروکه و غیرفعال و نیز مشکلات زیربنایی از جمله

مسائل اولویت‌دار نائین‌اند. جمالی‌نژاد افزود: صنعت فرش نائین با وجود شهرت جهانی نیازمند توجه ویژه است؛ همچنین برای مرمت ۵۸۰ رشته قنات موجود در شهرستان باید اعتبارات خاص پیش‌بینی شود تا در شرایط خشکسالی و کمبود آب کشاورزی بتوان خسارات وارده به کشاورزان و دامداران را جبران کرد. وی تأکید کرد: فراهم کردن زمینه مشارکت بخش خصوصی در بازسازی اماکن تاریخی، اجرای خط انتقال گاز سراسری ۱۱ برای گازرسانی به صنایع محور نائین انارک، تقویت شبکه برق نواحی صنعتی و تأمین آب مصرفی واحدهای تولیدی از اولویت‌های جدی دولت در مسیر توسعه این شهرستان تاریخی است.

ضرورت تأمین پساب برای نجات فضای سبز خمینی‌شهر در شرایط خشکسالی

هماهنگ میان استان و خمینی‌شهر ضروری است لذا از مدیران آبفا درخواست داریم با تمام توان برای کمک به شهرستان و حفظ فضای سبز در کنار مدیریت شهری قرار گیرد. صادقی با اشاره به نقش حیاتی فضای سبز در کاهش آلودگی هوا و ایجاد نشاط اجتماعی گفت: پساب قرار نیست به خارج از شهر منتقل شود؛ قرار است صرف توسعه فضای سبز همین شهر شود و همه شهروندان از آن بهره ببرند. وی ضمن یادآوری هزینه‌های بالای تصفیه و یکپنج‌های مربوطه از آبفا خواست کمک ویژه‌ای به خمینی‌شهر شود تا این پروژه مهم هرچه سریع‌تر به نتیجه برسد؛ چرا که آینده محیط زیست و فضای سبز شهر به این تصمیم وابسته است.

اخبار

نخستین اسپیرومتر هوشمند ایران در کاشان ساخته شد

رئیس مجمع بسیجیان شهرستان کاشان گفت: برای نخستین‌بار در ایران نخبگان بسیجی این شهرستان موفق به طراحی و تولید دستگاه اسپیرومتری مجهز به هوش مصنوعی شدند که می‌تواند فرایند تشخیص بیماری‌های ریوی را برای پزشکان تسهیل کند. اسید مهدی رضوی در گفت‌وگو با «فارس» اظهار کرد: این دستگاه نوآورانه با ترکیب فناوری اسپیرومتری و هوش مصنوعی، قادر است پس از دریافت حجم‌های ریوی بیماران، احتمال ابتلا به بیماری‌هایی چون آسم و COPD را با درصدهای مشخص اعلام کند. این فناوری می‌تواند به پزشکان کمک‌کند تا با سرعت و دقت بیشتری بیماران را ویزیت کرده و راهکارهای درمانی مناسب‌ر ارائه دهند. وی با بیان اینکه تاکنون در ایران دستگاه‌های اسپیرومتری تولید شده بود اما استفاده از هوش مصنوعی در این حوزه سابقه نداشت، گفت: این دستاورد برای نخستین‌بار در ایران توسط نخبگان بسیجی کاشان محقق شده و نشان‌دهنده توانمندی جوانان ایرانی در عرصه فناوری‌های نوین پزشکی است. رضوی با اشاره به فعالیت‌های ۶ کارگروه مختلف مجمع بسیجیان کاشان افزود: در اجلاسیه این مجمع کارگروه بهداشت با موضوع تولید باند ویژه زخم‌های سالک فعالیت خود را ارائه داد و همچنین از کتاب علمی راهنمای «مدیریت تغذیه در بحران» رونمایی شد. وی این اقدامات را بخشی از عملکرد یک‌ساله مجمع بسیج نخبگان شهرستان است که در حوزه‌های علمی و کاربردی دانست و بیان کرد: این اقدام می‌تواند تحولی بزرگ در حوزه سلامت کشور ایجاد کند و الگویی برای سایر حوزه‌های علمی و فناوریانه باشد و یابگران است که ظرفیت‌های نخبگان شهرستان می‌تواند در مسیر حل مسائل جامعه و ارتقای سطح علمی و فرهنگی منطقه نقش‌آفرین باشد.

اردستان رتبه نخست استانی احداث پنل خورشیدی را کسب کرد

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج اردستان ضمن اشاره به اقدامات صورت‌گرفته در حوزه پنل خورشیدی گفت: اردستان رتبه نخست استانی احداث پنل خورشیدی را کسب کرد. به گزارش «تسنیم»، سرهنگ روح‌اله صنعتکار ضمن اشاره به سخنان حضرت امام خمینی (ره) و رهبر معظم انقلاب اسلامی درباره بسیج، اظهار کرد: حضور جوانان در مسیر انقلاب و بهره‌گیری از روحیه بسیجی از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است. وی با اشاره به شعار هفته بسیج امسال تحت عنوان «مردم و اقتدار»، گفت: بسیج همواره در مقابل تهدیدات دشمنان ایستاده و نقش مهمی در مقابله با اسرائیل و آمریکا داشته است و این روحیه در جنگ دوازده روزه به وضوح نشان داده شد. سرهنگ صنعتکار با تأکید بر فعالیت‌های گسترده اردستان، افزود: این شهرستان دارای ۱۳ فرارگاه خدماتی فعال است و در زمینه تولید، خدمت‌رسانی بوده و به همین واسطه در حوزه پنل‌های خورشیدی مقام اول استان اصفهان را کسب کرده است. فرمانده ناحیه مقاومت بسیج شهرستان اردستان ضمن اشاره به اقدامات صورت‌گرفته در زمینه حمایت از کسب و کارهای خرد خاطر نشان کرد: همچنین بیش از ۱۱ نمایشگاه در حوزه‌های مختلف برگزار شده و اقدامات گسترده‌ای در زمینه پیشگیری و غربالگری دیابت نیز انجام شده است. وی تأکید کرد: دشمنان بعد از شکست در جنگ ۱۲ روزه، کینه خود را در حوزه‌های اقتصادی و فرهنگی نمایان کرده‌اند اما بسیج همچنان با حضور فعال در صحنه، پشتوانه اقتدار و امنیت ملی است.

چادگان با ۱۴۰ برنامه به استقبال هفته بسیج می رود

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه چادگان گفت: ۱۴۰ برنامه فرهنگی، اجتماعی، جهادی و ورزشی در شهرستان چادگان به مناسبت هفته بسیج اجرا می‌شود. محمد همت‌یارد در گفت‌وگو با «فارس» اظهار کرد: بسیج، امسال در شهرستان چادگان حضوری پررنگ و پرانرژی دارد که در ۱۴۰ برنامه مختلفی را در شهرستان به اجرا درمی‌آورد. وی ادامه داد: ویژه‌نامه «لاله‌های مادری» و نمایشگاه هنرهای تجسمی گلزار شهدای نخستین رویدادهای هفته بسیج بوده است. فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه چادگان اضافه کرد: در ادامه نشست‌های بصیرتی، همایش‌های علمی، جشنواره سرود، مراسم تجلیل و برنامه‌های محله محور به‌صورت گسترده برگزار خواهد شد. پایگاه‌های بسیج شهرستان میز خدمت رایگان شامل توزیع بسته‌های معیشت، مشاوره خانواده و حقوقی و فعالیت‌های جهادی را ارائه خواهند داد. همت‌یار اعلام کرد: این برنامه‌ها باهدف گرامیداشت حماسه آفرینی‌های بسیجیان، ترویج فرهنگ ایثار و خدمت و تقویت همبستگی اجتماعی برگزار می‌شود.

مدیرکل هواشناسی استان اصفهان می‌گوید: زمستان نرمال کم‌بارشی اصفهان را جبران نمی‌کند

باران هست، کافی نیست



مدیرکل هواشناسی استان اصفهان گفت: هوای اصفهان تا چهارشنبه هفته آینده در وضعیت ناسالم قرار می‌گیرد و اگرچه بارش‌های زمستان نرمال پیش‌بینی شده اما کم‌بارشی پاییز جبران نخواهد شد. آرش بهاروند احمدی در گفتگو با خبرنگار «مهر» با اشاره به وضعیت جوی استان اصفهان اظهار کرد: تا پایان هفته جاری و در واقع برای یک هفته آینده، در اکثر نقاط کشور و از جمله اصفهان شرایط پایداری هوا و سکون جوی حاکم خواهد بود. این وضعیت در کلانشهرها موجب افزایش انباشت آلاینده‌ها و کاهش کیفیت هوا می‌شود.

به گفته وی، شهرستان اصفهان به‌عنوان یکی از کلانشهرهای کشور در روزهای آینده با تشدید آلودگی روبه‌رو خواهد بود و پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که از دوشنبه تا چهارشنبه، شاخص آلودگی هوا در محدوده «ناسالم

برای همه اقشار» قرار گیرد.

■ اصفهان در فصل پاییز هیچ بارشی نداشته است

بهاروند احمدی درباره وضعیت بارندگی نیز گفت: متأسفانه از ابتدای فصل پاییز و سال زراعی جاری که از اول مهر آغاز شده، هنوز بارش قابل‌توجهی در استان اصفهان ثبت نشده است. میانگین بلندمدت بارش در پاییز برای استان حدود ۴۷ میلی‌متر است؛ اما تا کنون هیچ میزان بارشی دریافت نکرده‌ایم.

وی افزود: سال آبی گذشته نیز اگرچه بخشی از بارش‌ها محقق شد اما در مجموع حدود ۴۵ درصد کاهش نسبت به میانگین بلندمدت داشته‌ایم و تنها نزدیک به ۵۵ درصد از نرمال بارندگی را دریافت کردیم. این روند کاهش بارندگی، مسئله کم‌بارشی و تنش آبی را به چالش اصلی استان و کشور تبدیل کرده است.

مدیرکل هواشناسی استان اصفهان یادآور شد: در هفته گذشته سامانه‌ای وارد استان شد اما بارش مؤثری به همراه نداشت. همان‌گونه که از پیش پیش‌بینی شده بود، موج بارشی فعال نبود و بارش‌ها در سرچشمه کوهرنگ نیز به‌صورت محدود و حدود ۷ میلی‌متر رخ داد که قابل توجه نبود.

■ آلودگی در روند بارش بی‌تأثیر نیست

بهاروند احمدی با اشاره به ارتباط آلودگی هوا با کاهش بارندگی گفت: قطعاً حجمی از آلاینده‌ها که در جو شهرهای صنعتی وجود دارد، بی‌تأثیر بر تشکیل ابر و وقوع بارش نیست؛ اما تا کنون در استان اصفهان مطالعه علمی مشخصی در این زمینه انجام نشده است. وی ادامه داد: بر اساس بررسی‌ها و سناریوهای بلندمدت اقلیمی، روند بارش‌ها در پاییز سال‌های آتی همچنان کم‌بارش پیش‌بینی شده ولی برای فصل‌های زمستان و بهار انتظار می‌رود شرایط بارش‌ها به سمت نرمال و

روند بارش‌ها در پاییز سال‌های آتی همچنان کم‌بارش پیش‌بینی شده ولی برای فصل‌های زمستان و بهار انتظار می‌رود شرایط بارش‌ها به سمت نرمال و درمورادی حتی اندکی افزایشی باشد؛ با این حال، بارش‌های زمستان نمی‌تواند کم‌بارشی تجمعی پاییز را جبران کند

درمورادی حتی اندکی افزایشی باشد؛ با این حال، بارش‌های زمستان نمی‌تواند کم‌بارشی تجمعی پاییز را جبران کند.

■ کاهش یک تا یک و نیم درجه‌ای میانگین دمای هوای اصفهان در زمستان امسال

مدیرکل هواشناسی استان اصفهان تصریح کرد: از لحاظ دمایی نیز میانگین دمای استان بین یک تا یک‌ونیم درجه سانتی‌گراد بالاتر از نرمال است و این افزایش دما سبب تشدید تبخیر و تأثیر بیشتر خشکسالی بر منابع آبی می‌شود. وی اهمیت فصل پاییز را از دید کشاورزی و منابع آبی بسیار بالا دانست و گفت: فصل پاییز برای آغاز سال زراعی جدید و تغذیه منابع آب زیرزمینی حیاتی است؛ اما متأسفانه در سال جاری به دلیل تداوم کم‌بارشی، بارش‌های جبرانی نداشتیم و باید در مدیریت منابع آب و مصرف، دقت بیشتری صورت گیرد. بهاروند احمدی خاطر نشان کرد: پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد از نیمه آذرماه به بعد بارش‌هایی در محدوده نرمال برای استان اصفهان خواهیم داشت اما این وضعیت به معنای رفع کامل کم‌بارشی نیست. تنش آبی همچنان مسئله اصلی استان و کشور محسوب می‌شود و نیازمند توجه ویژه دستگاه‌های اجرایی و مردم است.

شتاب تازه برای توسعه شهرستان‌ها؛

آغاز اجرای طرح‌های پیشران در اصفهان

اجرای طرح‌های پیشران در استان اصفهان آغاز شد. معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان با تشریح جزئیات این طرح کلان گفت: این برنامه به‌صورت راهبردی برای نخستین بار در اصفهان اجرا می‌شود و هدف از آن تمرکززدایی از توسعه و ایجاد توازن میان شهرستان‌هاست. کوروش خسروی افزود: برای هر شهرستان بین ۳ تا ۵ و در برخی مناطق ۶ طرح پیشران تعریف شده است و پس از تصویب و ابلاغ به فرمانداران ارسال شده است. وی به همکاری معاون توسعه مدیریت استانداری در استقرار نیروهای ویژه برای پیگیری این طرح اشاره کرد و ادامه داد: برخی از نمایندگان مجلس هم با نگاه جدی وارد عمل شده و هر هفته روند پیشرفت طرح‌ها را بررسی می‌کنند. خسروی با اشاره به نرخ بالای بیکاری در شهرستان‌های مهاجرپذیری مانند لنجان و مبارکه افزود: رشد شتابان صنایع در این مناطق بدون زیرساخت‌های کافی، موجب مهاجرت گسترده و افزایش بیکاری شده است و توسعه آینده باید بر فناوری، دانش‌بنیان شدن بنگاه‌ها و گسترش صنایع نو استوار باشد. وی ایجاد قطب‌های پارک فناوری و منطقه ویژه اقتصادی در فولادشهر را نمونه‌ای از این سیاست عنوان کرد و گفت: تعریف طرح‌های بزرگ فقط در مرکز استان توازن توسعه را بر هم می‌زند و حمایت از شهرستان‌ها باید محور تمرکز باشد. معاون استاندار اصفهان با اشاره به اجرای طرح نوآورانه هنرستان‌های هیئت‌امانی با نظارت مستقیم صنایع بزرگ افزود: در این روش، آموزش‌ها بر اساس نیاز واقعی کارخانه‌ها طراحی می‌شود، تا دانش‌آموزان پس از فارغ‌التحصیلی مهارت‌های کاربردی لازم برای ورود به صنعت را داشته باشند. خسروی ادامه داد: با توجه به اهمیت دیپلماسی اقتصادی استان، در ماه‌های اخیر گام‌های مثبتی برای همکاری با هیئت‌های خارجی برداشته شده است و امضای تفاهم‌نامه‌های مشترک فرصت‌های تازه‌ای برای صادرات و جذب سرمایه در استان ایجاد می‌کند. وی با اشاره به برنامه‌های در دست اجرای حوزه اقتصادی استان، گفت: چارچوب اقتصادی جدید اصفهان، برپایه تمرکززدایی، عدالت توسعه‌ای و استفاده از ظرفیت‌های بومی شهرستان‌ها طراحی شده و اجرای طرح پیشران، نقطه آغاز این تحول است.

برای صنف رستوران، کافی‌شاپ و سفره‌خانه سنتی الزامی شد؛

پرداخت همزمان مالیات ۸ درصدی با صدور صورت‌حساب الکترونیک از اول دی‌ماه

سازمان امور مالیاتی در اطلاعیه‌ای رستوران‌ها، کافی‌شاپ‌ها و سفره‌خانه‌های سنتی را برای پرداخت هم‌زمان مالیات علی‌الحساب ۸ درصدی بابت دوره زمستان امسال با آغاز صدور صورت‌حساب الکترونیک از یکم دی‌ماه جاری فراخوان داد. به گزارش «ایرنا»، اطلاعیه سازمان امور مالیاتی در خصوص تبصره یک ماده ۱۷ قانون مالیات بر ارزش

افزوده به شرح زیر است:

در اجرای مفاد تبصره یک ماده ۱۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده و آیین‌نامه اجرایی آن، فعالان اقتصادی به شرح جدول پیوست از ابتدای دوره مالیاتی زمستان سال ۱۴۰۴ (یکم آذر ۱۴۰۴) هم‌زمان با صدور صورت‌حساب مکلف به پرداخت مالیات و عوارض ارزش افزوده به نرخ ۸ درصد به صورت علی‌الحساب هستند.

تذکر: درباره فعالان مندرج در لیست پیوست که به صورت تجزیه‌های فعالیت می‌کنند در صورتی که یکی از شعب به هر ترتیب مشمول فراخوان حاضر باشد کلیه شعب دیگر با هر اقتضایی نیز مشمول خواهند بود.

متن ماده ۱۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده و تبصره یک آن به شرح زیر است:

مؤدیان مکلفند مالیات و عوارض فروش موضوع این قانون را از خریدار یا کارفرما وصول کنند و پس از کسر مالیات و عوارض پرداختی، مطابق مقررات به حساب سازمان واریز کنند.

تبصره ۱- سازمان امور مالیاتی می‌تواند تمام یا برخی از مؤدیان مشمول این قانون یا مشتریان آنها را مکلف کند مالیات و عوارض متعلقه را هم‌زمان با صدور صورت‌حساب به حساب سازمان واریز کنند. آیین‌نامه اجرایی این تبصره، مشتمل بر فهرست مؤدیان که مشمول این حکم می‌شوند و نحوه پرداخت مالیات و عوارض متعلقه با پیشنهاد سازمان، به‌تصویب وزیر امور اقتصادی و دارایی می‌رسد.

تا پایان مهرماه انجام شد؛

تداوم روند بهبود زیرساخت‌ها و خدمات برق‌رسانی در استان اصفهان ۱۴۰۴

مذکور ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی مقیاس کوچک (تا ۲۰۰ کیلووات) به ۵۰۰۸۰ مگاوات و همچنین نیروگاه‌های تولید پراکنده مقیاس بزرگ گازی و خورشیدی با ظرفیت تجمیعی ۶۸۴۵ مگاوات درحال فعالیت می‌باشند. تقویت زیرساخت شبکه توزیع: تعداد ترانسفورماتورها به ۴۰۵۶۳ دستگاه با ظرفیت کل ۶۴۹۵ مگاوات‌آمپر افزایش یافت. همچنین طول شبکه ۲۰ کیلووات به ۲۲۳۹۱ کیلومتر و شبکه فشار ضعیف به ۲۰۹۹۴ کیلومتر افزایش یافته است.

این داده‌ها گویای پایبندی شرکت به توسعه پایدار، ارتقای تاب‌آوری شبکه و پشتیبانی از اهداف کلان صنعت برق کشور و انرژی‌های نوین است.

تا پایان مهر ماه ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی مقیاس کوچک به ۵۰۰۸۰ مگاوات و نیروگاه‌های تولید پراکنده مقیاس بزرگ گازی و خورشیدی با ظرفیت ۶۸۴۵ مگاوات در اصفهان فعال بود. به نقل از معاونت برنامه‌ریزی (واحد آمار و اطلاعات) شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان (پانتا)، درمهرماه ۱۴۰۴ و در ادامه مسیر توسعه پایدار، شاخص‌های عملکردی شرکت به شرح ذیل می‌باشد:

افزایش تعداد مشترکین برق: تعداد کل مشترکین با رشد ۲۰۵۴۶ مشترک در سال جدید ، به ۱۶۹۸۴۳۹ مشترک رسید که بیانگر گسترش دامنه خدمات‌رسانی در استان است. در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر: تا پایان ماه

فعال بازار مسکن:

«مسکن» تنها بازار عمیق و قابل اتکای سرمایه در کشور است

واقعی بازار، « به گفته وی، لازم است سرمایه‌های خرد و متوسط مردم به جای راکد ماندن در بانک یا ورود به بازار ارز، به شکل هدایت‌شده در ساخت‌وساز و تولید مسکن به کار گرفته شوند تا هم اشتغال ایجاد شود و هم عرضه مسکن افزایش یابد. در ادامه، حیدری به موضوع «فروش متری مسکن» اشاره کرد و گفت: طرح فروش متری با شیوه فعلی اش نمی‌تواند منجر به خانه‌دار شدن مردم شود؛ بلکه فقط نوعی بازی پولی است که ارزش افزوده واقعی ندارد. وقتی شخصی متری از ملکی را که هنوز ساخته نشده می‌خرد، تنها ارزش پولش تغییر می‌کند نه دارایی واقعی‌اش. این مدل، اگرچه در ظاهر مردمی به‌نظر می‌رسد اما در عمل نیازمند بازنگری و اصلاح سازوکار است. این فعال صنفی با بیان اینکه تعرفه کمیسیون مشاوران املاک بیش از پانزده سال است که اصلاح نشده است، گفت: در حالی که هزینه‌های اجاره محل، مالیات، دستمزد کارکنان و قیمت خدمات ده‌ها بار شده، هنوز تعرفه کمیسیون همان نیم‌درصد سابق است. طبیعی است که این مسئله باعث شده برخی فعالان بازار به دنبال دریافت‌های غیررسمی یا توافقی بروند و در نتیجه شفافیت از بین برود.»

وی افزود: در بسیاری از کشورها، کمیسیون معاملات بین ۴ تا ۷ درصد از ارزش معامله است. ما نمی‌گوییم باید عین آن اجرا شود؛ اما لازم است نظام تعرفه‌گذاری منصفانه و نظارت دقیق جایگزین وضعیت فعلی شود. درغیراین صورت، تخلفات ناگزیر رخ می‌دهد.

مهاجرانی: تغییر در قیمت بنزین سهمیه‌ای ایجاد نمی‌شود

ایجاد نمی‌شود. سخنگوی دولت همچنین درخش دیگری از اظهاراتش یادآور شد: باتوجه به اینکه هم در جنگ ۱۲ روزه و هم در اتفاق بندر شهید رجایی برخی کارخانه‌ها مجبور به تعدیل نیرو شدند، تأکید وزیر کار بر نگهداشت نیروی کار و تأمین نیروی ماهر است. وی افزود: درموضوع مهارت‌آموزی یکی از نیازهای جدی آینده است، همکاری بین پنج دستگاه دولتی برای تأمین نیروی کار ماهر و وام‌لیت داشتن در گرداندن مراکز ایجاد شده است.

سخنگوی دولت با حضور در یک برنامه تلویزیونی اعلام کرد: باتوجه به عرضه بنزین سوپر که از روز یکشنبه (امروز) انجام می‌شود، تأکید می‌کنیم که هیچ تغییری در قیمت کالاهای اساسی صورت نمی‌گیرد.

به گزارش «ایسنا»، فاطمه مهاجرانی افزود: عرضه این بنزین در راستای مصوبه دولت و بنا بر نیاز برخی اقشار مردم وارد شده و کاملاً از موضوع قیمت بنزین معمول مجزااست و هیچگونه تغییری در بنزین سهمیه‌ای اول و دوم

خبرروز

وزیر امور اقتصادی و دارایی:

کنترل تورم و کاهش ناترازی بودجه در اولویت دولت است

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: در شرایطی که اقتصاد ایران با تورم بالا، رکود و کاهش رشد بلندمدت دست‌وپنجه نرم می‌کند، دولت برنامه مهارتورم و اصلاح ناترازی‌های ساختاری را در صدر سیاست‌های اقتصادی خود قرار داده است. به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، سید علی مدنی‌زاده در همایش سالانه بازار سرمایه ایران که با حضور رئیس‌جمهور و فعالان بازار سرمایه در محل سالن همایش‌های صدا و سیما برگزار شد، اظهار کرد: آنچه امروز مردم و فعالان اقتصادی به‌عینه مشاهده می‌کنند، در وهله نخست تورم است؛ آن هم توری با ابعاد سنگین. مسئله دوم، رکودی است که سال جاری به‌طور محسوس شکل گرفته و مسئله سوم، کاهش رشد بلندمدت اقتصاد ایران است که بیش از یک دهه از آغاز آن می‌گذرد.

وی افزود: عوامل ایجادکننده این چالش‌ها را می‌توان در ۲ دسته خارجی و داخلی تقسیم‌بندی کرد. در سطح بین‌المللی، شرایطی به وجود آمده که موجب کاهش رشد اقتصادی کشور در بلندمدت، ناترازی‌های ساختاری و در نهایت تورم شده است. مقابله با این عوامل اغلب با تیم سیاست خارجی و امور بین‌الملل دولت مرتبط است، البته با هماهنگی مستمر با تیم اقتصادی دولت. وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه تمام مداخلاتی که در سال‌های گذشته در بازارها صورت گرفته، از جنس مداخلات قیمتی یا تصدی‌گرایانه بوده است، تصریح کرد: این مداخلات به کاهش شدید بهرموری سرمایه و نیروی کار منجر شده و نتیجه آن چیزی جز تورم و افزایش مستمر نرخ ارز نبوده است. حاصل نهایی این روند، ترکیب نامطلوبی از تورم بالا و کاهش رشد بلندمدت در اقتصاد ایران است. مدنی زاده گفت: یکی از حوزه‌های کلیدی این ناترازی، حوزه انرژی است. در حال حاضر، ناترازی انرژی به‌ویژه در بخش برق و گاز به‌طور جدی موجب کاهش رشد اقتصادی شده است.

زیورده بین

اصفهان؛ پیشگام ثبات اقتصادی و حکمرانی راهبردی

در شرایطی که قدمت برخی از پروژه‌های عمرانی استان به دهها سال می‌رسد و صنعت و کشاورزی این دیار با ناترازی، بحران نقدینگی و بی‌آبی دست‌وپنجه نرم می‌کند، استاندار اصفهان نسخه‌ای چندوجهی برای علاج دردها پیچیده که دیپلماسی فعال استانی و تلاش برای کشت فراسرزمینی، مولدسازی ساختمان‌های دولتی و گذار از خاموشی به هوشمندسازی با هدف ثبات

اقتصادی و حکمرانی راهبردی بخشی از آن است.

به گزارش «ایرنا»، استان اصفهان درحال گذرازیک دوران حساس است؛ گذاری از «مدیریت بحران‌های روزمره» به «ثبات و توسعه پایدار» که هدف آن خروج پروژه‌های راهبردی از رکود و کاهش فشار مالیاتی برگرفته اقتصاد استان است.

در حالی که آمارهای رسمی از موفقیت استان اصفهان در مهارتورم حکایت دارد و بر اساس گزارش‌ها بیشترین کاهش تورم در استان‌ها در اصفهان محقق شده است، مدیریت ارشد استان با نگاهی واقع‌بینانه به چالش‌های پیش‌رو، استراتژی جدیدی را برای آینده اقتصاد دیار تصف جهان ترسیم کرده است. استراتژی جامع جدید مدیریت استان که ترکیبی از انضباط مالی، مولدسازی دارایی‌های راکد و دیپلماسی فعال است، هدف‌های بزرگی را دنبال می‌کند که پایان دادن به داستان تکراری پروژه‌های نیمه‌تمام و احیای قطب کشاورزی و صنعتی کشور در دل بحران کم‌آبی بخشی از آن است. بدون تردید، تحقق بیشترین میزان کاهش تورم در سطح کشور توسط استان اصفهان، تنها یک آمار اقتصادی نیست، بلکه نشانه‌ای آشکار از بلوغ مدیریتی و ظرفیت‌های بالای این استان در عبور از گردنه‌های سخت اقتصادی امروز ایران است.

اظهارات اخیر استاندار اصفهان در جمع مجمع نمایندگان و دیدار با مقامات کشوری، ترسیم‌کننده نقشه راهی است که در آن تثبیت شاخص‌های کلان اقتصادی با توسعه زیرساخت‌ها و امنیت غذایی گره خورده تا اصفهان را به الگویی برای مدیریت منابع در شرایط دشوار تبدیل کند.

مهدی جمالی‌نژاد، با تکیه بر دستاورد بزرگ مهارتورم، اکنون دغدغه‌های کلان‌تری را برای سال پیش‌رو مطرح می‌کند. تمرکز مدیریت ارشد استان بر کاهش سهم مالیاتی و تأمین بودجه سال آینده، نشان از یک تغییر رویکرد از مدیریت روزمره به سمت برنامه‌ریزی راهبردی دارد.

در این پارادایم جدید، تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام چند ۱۰ ساله نظیر مصلای اصفهان، پروژه انتقال آب کوهرنگ و قطار سریع‌السیر، نه به عنوان آرزوهای دور دست، بلکه به عنوان اولویت‌های اجرایی که باید با قدرت به پایان برسند، تعریف شده‌اند.

■ رونق تولید در گرو تأمین مالی و مدیریت هوشمند آب

در سوی دیگر این معادله توسعه، توجه ویژه به بخش کشاورزی و دامپروری به عنوان ستون‌های امنیت غذایی کشور و استان قرار دارد. استاندار اصفهان با درک دقیق از چالش‌های میدانی، کمبود نقدینگی و سرمایه در گردش را گلوگاه اصلی تولید در این بخش دانسته و بر ضرورت تزریق منابع مالی به تشکل‌های روستایی تأکید کرده است.

این نگاه واقع‌بینانه نشان می‌دهد که توسعه پایدار بدون حمایت از حلقه‌های ابتدایی زنجیره تولید محقق نخواهد شد. هم‌زمان، بحران آب و خشکسالی که سایه سنگین خود را بر اقتصاد استان انداخته است، با راهکارهای نوین مدیریتی از جمله بهره‌گیری از فناوری‌های جدید، استفاده از آب دریا و فرهنگ‌سازی برای مصرف بهینه هدف‌گذاری شده است تا تعادلی میان منابع محدود و مصارف حیاتی برقرار گردد.

■ مولدسازی دارایی‌ها؛ راهبرد نوین تأمین اعتبار

یکی از نقاط عطف در رویکرد مدیریتی جدید استان، نگاه به درون و استفاده از ظرفیت‌های پنهان برای تأمین مالی پروژه‌هاست. شناسایی بیش از ۱۳ هزار ساختمان دولتی و تأکید بر مولدسازی و فروش اموال مازاد، راهکاری خلاقانه برای جبران کسری بودجه و تأمین اعتبار پروژه‌های عمرانی محسوب می‌شود. این اقدام شجاعانه می‌تواند وابستگی استان به بودجه‌های نفتی و مرکزی را کاهش داده و جانی تازه به کالبد طرح‌های متوقف شده بدمد. در واقع، اصفهان با این استراتژی به دنبال آن است که با دارایی‌های راکد را به سرمایه‌ای بویا برای پیشرفت تبدیل کند.



چرا در شهرهای ایران ردّی از «کوروش» و «مهرگان» نیست؟

دانشیار پژوهشکده مردم‌شناسی،

معتقد است تا زمانی که میراث فرهنگی نقش فرادست در سیاست‌گذاری‌های ملی نداشته باشد، بازنمایی هویت در شهرهای ایران ناهمگون و ناقص باقی می‌ماند؛ چه در نام‌گذاری خیابان‌ها و چه در نمادهای شهری، تاریخ و فرهنگ ایران به شکل عادلانه دیده نمی‌شود.

در حالی که فضای عمومی شهرهای ایران همچنان تصویر ناقصی از هویت ایرانی ارائه می‌دهد، علیرضا حسن‌زاده، دانشیار پژوهشکده مردم‌شناسی پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری، با هشدار نسبت به «غیبت عدالت میراثی» می‌گوید: بی‌توجهی ساختاری به تاریخ پیش و پس از اسلام، آیین‌های مردمی و فرهنگ‌های محلی، به‌گسست نسلی و کاهش سواد میراثی دامن زده است و زمانی که میراث فرهنگی به سیاستی ملی و میان‌وزارتخانه‌ای تبدیل نشود، هویت ایرانی در چیدمان شهری، نظام آموزشی و رسانه‌ها همچنان به شکل ناعادلانه بازنمایی خواهد شد. البته وزارتخانه میراث فرهنگی خصوصاً در حوزه ثبت جهانی به عدالت میراثی توجه داشته، برای مثال ثبت جهانی عناصری چون «سده»، «مهرگان»، «پلدا» و... این نوع نگاه را نشان می‌دهد. علیرضا حسن‌زاده در گفت و گو با «ایسنا» اظهار کرد: بعد از جنگ ۱۲ روزه، تاریخ پیش از اسلام در بازنمایی فضای عمومی مورد توجه واقع شد اما این انتقاد مطرح شد که آیا این یک نگاه تاکنیکی و مقطعی به تاریخ پیش از اسلام و منابع هویتی آن است یا ما با یک نگاه جدید و جوهری مواجه هستیم که ریشه در گفتمان عدالت میراثی دارد. خب، انتخاب نماد «والریانوس» (Valerianus) و بازنمایی آن درتهران اوج این اتفاق بود؛ اما آیا در نگاه به تاریخ پیش از اسلام، غیر از سطوح پرخورد تمدنی در عصر ساسانی، به دوره‌های دیگر توجه شده است؟ مثلاً عصر هخامنشی و کوروش بزرگ و مفاهیم ارزشمند آن چون مهربانی، عدم خشونت، صلح و مدارا. در اینجا حتی عدالت میراثی در توجه به تاریخ پیش از اسلام هم مطرح است و دوره‌های درخشان آن مثل دوره هخامنشی و اشکانی هم در کنار عصر ساسانی باید مورد توجه قرار گیرند.

وی افزود: هرچند تازه می‌توان گفت در عصر ساسانی هم پارادایم‌های متفاوتی چون نگاه یزدگرد وجود داشته است، چون به‌هرحال عصر هخامنشی و ساسانی نماد دو پارادایم مختلف در فهم جهان هستند. از سوی دیگر، میراث روایی ناتوانسته و شفاهی تا چه حد در تعریف سیاست‌های بازنمایی و روایت‌سازی فضای عمومی مورد توجه بوده است؟ مثلاً جای خاتون چهارشنبه‌سوری، فرشته آرزو و سال نوکه بدیل بایا نوتل است درفضاهای عمومی تهران، گیلان و آذربایجان شرقی، اردبیل و زنجان خالی است. اصولاً مشکل تکنیکی هم وجود دارد و آن گسست میان نام/نیمینگ و المان‌ها در فضای شهری کشور است؛ مثلاً در بزرگراه کردستان هیچ المانی بصری و نمادی از فرهنگ ایرانی کردها دیده نمی‌شود. طبیعی است که المان‌هایی باید مورد توجه قرار گیرند که همگرایی و همبستگی ملی را بازنمایی کنند. از سوی دیگر، درسیاست‌های آیینی هم این مسئله دیده می‌شود؛ یعنی هنوز تکلیف سیاست‌گذاران شهری ما با آیین‌های مردمی و ملی چون چهارشنبه‌سوری مشخص نیست. پس شهرداری‌ها در چیدمان و سیاست‌های بازنمایی فضا که پیوند عمیقی با هویت ملی و تجربه زیسته آن دارد، باید با وزارتخانه میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی و انجن‌ها و سازمان‌های غیردولتی میراثی در ارتباط باشند تا عدالت میراثی محقق شود؛ در غیراین صورت، تجربه عمومی و تعبیر عمومی فقدان تحقق عدالت میراثی است. بی‌شک فقدان عدالت میراثی به همگرایی و همبستگی ملی آسیب وارد خواهد کرد.

مفاد آراء

۹/۲۱ آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و با سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رأی شماره ۵۲۷۴-۳۰۲۰۲۰۷۸-۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ نیرو موحیدیان عطار فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۱۲۱۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۵۴۴۸۳۹۱ در شنشادنگ یکپاک یک قطعه زمین محصور با بنای احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۱۷ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۸۴/۰۴ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

م الف: ۲۰۴۱۱۲۸ مهدی صادقی وصفی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

مفاد آراء

۹/۲۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۲۱۲-۳۰۲۰۲۰۱۵۰۰-۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ آقای محمد حاجی مرادی ریزی فرزند اسداله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴ متر مربع فرغوز از پلاک ۱۰۶- اصلی واقع در کمال آباد بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی حسین محمدی ریزی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

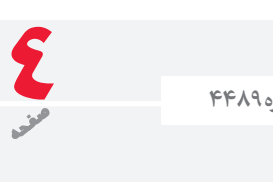
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

م الف: ۱۷۱۹۲۵۴ مصطفی شمس- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

مفاد آراء

۹/۲۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید،

یکشنبه ۲ آذر ۱۴۰۴ جمادی الثانی ۱۳۴۷/۲۳ نوامبر ۲۰۲۵ شماره ۴۴۸۹



www.zayanderoodonline.ir

zayanderoud8108@gmail.com

زایند رود

فلسفه شهری که از نور و حرکت زاده شده

اصفهان؛ جغرافیای روشن یک روح تاریخی

تاریخی عبور می کنند. هر گام، هر نگاه، هرلمس طاق، معنای قوس و حرکت را آشکارا می کند. وی توضیح می‌دهد: سررد قیصریه با نقوش تیرانداز، همچنان کمان را در دست دارد. گویی تیر به‌سوی روشنایی و هدفی ناعلوم در حرکت است، نه به سوی دشمن. نور زمستانی که بر سررد می‌تابد، خطوط اسلیمی و کاشی‌ها را زنده می کند و فلسفه تیر آذرا ملموس می‌سازد. این کارشناس میراث در پایان درباره نقش قوس یا کمان آذر خاطر نشان می‌کند: در مسجد شیخ لطف...ا... گنبد فیروزه‌ای، خطوط اسلیمی، رنگ‌های طلایی و آبی و پنجره‌ها که نور را به درون می‌تابانند، همگی نشانگر حرکت و قوس هستند. مرکز گنبد با نقوش طاووس، تجلی روح آذر و حرکت نور در فضای معماری است. نور که از پنجره‌ها می‌گذرد، نقش‌ها را برجسته می کند و تیر آذرا در حرکت تداعی می کند. پس از بازخوانی این گفت‌وگوها و تجربه میدانی، اصفهان برایم زنده شد؛ هر قوس، هر خمیدگی و هر نقش اسلیمی، داستانی از حرکت، نور و زندگی با زگو می‌کرد. تیرانداز قیصریه کمان را در دست دارد و آسمان آبی بالای شهر، مسیرتیر را روشن می‌کند. قوس‌ها، حالا بیش از همیشه برایم پیرنگ شدند؛ نه فقط عناصر معماری، بلکه زبان حرکت و زندگی، راهنمای نگا و اندیشه. حرکت نور در کاشی‌ها، تکرار خطوط اسلیمی، بازی رنگ‌ها و ریتم طاق‌ها، داستان شهری را تعریف می‌کرد که از آذر زاده شده و هنوز تیرهایی و نور خود را در مسیر نگه داشته است. اصفهان دیگر صرفاً شهری از آجر و کاشی نبود، بلکه جریانی از نور و حرکت، تاریخ و زمان، زندگی و معنا بود. هر گام در میدان نقش جهان، هر نگاه به سررد قیصریه، هرلمس سایه و نور، معنای قوس را آشکار می‌کرد؛ شهری که گذشته، حال و آینده‌اش در همان قوس‌ها بسته شده و زیبایی‌های آن نه تصادفی، بلکه روایت‌گونه، زنده و ماندگار هستند. اینجا، در همان لحظه که آذر بر شهر تابید، فهمیدم که تیر اصفهان هنوز در مسیر است؛ تیر نور و حرکت که از زمین آغاز می‌شود، در گنبد‌ها اوج می‌گیرد و در آسمان آبی محو می‌شود، همچنان مسیر خود را ادامه می‌دهد. شهری که نور و قوس، زیبایی و معنا، تاریخ و آینده‌اش را درهم‌تنیده است و هر بیننده‌ای که در آن تأمل کند، درمی‌یابد که زیبایی‌های اصفهان قصه‌ای زنده‌اند که ه‌ر روز دوباره روایت می‌شوند.



وی درباره روز اصفهان، یکم آذر، می‌افزاید: این روز بازخوانی هویت و فلسفه شهر است. روشنایی آذر، قوس‌ها، معماری و روح مردم را به هم پیوند می‌دهد. تیر موجود بر سررد قیصریه به‌سوی هیچ دشمنی نیست؛ نقطه هدف آن همان نقطه‌ای است که شهر را ساخته. گذشته را می‌ستایند، اما نگاهش همیشه به آینده است. این اصفهان شناس بیان می‌کند: خطوط اسلیمی و خمیدگی‌ها الهام گرفته از شعله و نور هستند. زیبایی صرف نیست، بلکه نمایش معناست. قوس وسیله‌ای برای بیان حرکت، گذرا تاریکی به روشنایی و پیوند میان عناصر زمینی و آسمانی است. نور آذر وقتی بر گنبد‌ها و کاشی‌ها می‌تابد، خطوط و نقش‌ها زنده می‌شوند و هویت شهر آشکار می‌شود. صفاری به رفتار اجتماعی مردم اشاره می‌کند، و می‌گوید: آن‌ها همانند معماری شهر، با قوس و تأمل عمل می‌کنند، نه مستقیم و شتاب‌زده. این همان فلسفه حرکت و تعادل است که در تمام جنبه‌های شهر قابل مشاهده است.

■ نقوش اسلیمی زبان هنری آذر هستند

حسین ملک احمدی، کارشناس میراث در باره نقش آذر در نقوش و معماری به «ایسنا» اظهار کرد: نقوش اسلیمی و خمیدگی‌های گنبد‌ها صرفاً تزئینی نیستند، بلکه زبان هنری آذر هستند؛ خطوطی که از مرکز آغاز نمی‌شوند، اما روبه‌بالا حرکت می‌کنند، همانند تیر‌ها شده از کمان. وی می‌افزاید: این عناصر نهایتاً در بناهای رسمی، بلکه در معماری بومی نیز حضور دارند. خانه‌های قدیمی جلفا، خورشیدگیر‌ها، طاق‌نما‌ها و حتی نقش‌های گل آتشین درقالی‌ها، همه بازتاب همین تفکر هستند. رنگ‌ها نیز به این معنا کمک می‌کنند؛ آبی آرامش و زمان را نشان می‌دهد و طلایی نور و حرکت را. ترکیب این دو رنگ، بازتابی از هویت آذگونه اصفهان است. این کارشناس میراث بیان می‌کند: این عناصر فرهنگی رفتار و نگاه مردم شهر را شکل داده‌اند و توازن میان آب‌وتش، میان سکون و حرکت، اساس ماندگاری زیبایی‌های اصفهان است. هر نقش، هر قوس و هر رنگ، بخشی از فلسفه حرکت و روشنایی است که شهر را زنده نگه داشته است. ملک احمدی ادامه می‌دهد: در مسجد شیخ لطف...ا... پنجره‌ها و گنبد با خطوط اسلیمی و رنگ‌های طلایی و فیروزه‌ای، حرکت تیر آذر و نور را بازتولید می‌کنند. سررد قیصریه با تیرانداز و کمانش، همان قوس‌های فلسفی را به فضای شهری منتقل می‌کند. تصویر میدان نقش جهان همیشه زنده است. سنگ‌فرش‌های کهنه و طاق‌های بلند، بازتاب نور آذر، بازی سایه و رنگ، و مردم و گردشگرانی که در این فضای

■ قوس در اصفهان، زبان حرکت و روشنایی است

بهمن صفاری، اصفهان‌شناس و استاد تاریخ دانشگاه آزاد اسلامی نجف‌آباد، درباره تیرانداز قیصریه، نقش قوس‌ها و روز اصفهان به «ایسنا» گفت: این عناصر با هم فلسفه‌ای یکپارچه را روایت می‌کنند؛ فلسفه‌ای که حرکت، نور و هدف را از خود جای داده است. قوس در اصفهان فقط یک‌شکل هندسی نیست، بلکه زبان حرکت و روشنایی است. گنبد‌ها با صعود آرامشان مسیر حرکت روح شهر را نشان می‌دهند، طاق‌ها راهنمای گذر هستند و سردها اعلان روشنایی‌اند. این قوس‌ها نهایتاً در معماری، بلکه در رفتار مردم نیز بازتاب یافته‌اند؛ اصفهانی‌ها مستقیم و شتاب‌زده عمل نمی‌کنند، بلکه با تأمل و تعادل حرکت می‌کنند.

ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۵۰۰۱۱۶۹-۳۰۲۰۲۰۱۵۰۰-۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ آگهی جمشید شهرداری فرزند عبدالرضا نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۸۸/۴۶ متر مربع فرغوز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهیرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

م الف: ۲۰۴۲۱۶۸ مصطفی شمس- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

مفاد آراء

۹/۲۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۶۲۸۸-۳۰۲۰۲۰۱۶۲۸۹-۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم اعظم نجائی نصرآبادی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۷ صادره از کاشان حسعلی سلیمانی فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۱۷- صادره از کاشان هر کدام سه دانگ مشاع از شش دانگ قسمتی از خانه به مساحت ۲۴.۲۵ متر مربع فرغوز از مشاعات ۷۷.۰۳ اصلی واقع در بخش یک کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۲

م الف: ۲۰۴۱۶۸۱ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۹/۲۵ آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروطه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قبایله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه زاینده رود و اصفهان امروز منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشندند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رأی شماره ۶۰۶-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ احمد توکلی زاده اصفهانی فرزند ابوالحسن در شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۲/۷۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی باقیمانده از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابوالحسن توکلی زاده

۲- رأی شماره ۶۰۶-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۱ احمد توکلی زاده اصفهانی فرزند ابوالحسن در شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۸ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۰۰ و ۱۰۱ فرعی از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابوالحسن توکلی زاده

۳- رأی شماره ۶۰۶-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۱ احمد توکلی زاده اصفهانی فرزند ابوالحسن در شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی باقیمانده از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابوالحسن توکلی زاده اصفهانی

۴- رأی شماره ۶۰۶-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۱ مصطفی توکلی زاده اصفهانی فرزند ابوالحسن در شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۸ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۰۰ و ۱۰۱ فرعی از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابوالحسن توکلی زاده

۵- رأی شماره ۶۰۶-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۱ مصطفی توکلی زاده اصفهانی فرزند ابوالحسن در شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی باقیمانده از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابوالحسن توکلی زاده

۶- رأی شماره ۵۸۴۲-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۲۴ عباس غفاریان زرعی فرزند احمد در شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۵/۳۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۰۳ و ۱۰۴ فرعی (که در اجرای استاندارد سازی پلاک های ثبتی به پلاک ۶۵۸ فرعی تبدیل شده است) از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی عباس غفاریان زرعی

۹- رأی شماره ۶۰۶-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۱ حسن توکلی نائینی فرزند محمدجعفر در شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۵/۳۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۰۳ و ۱۰۴ فرعی (که در اجرای استاندارد سازی پلاک های ثبتی به پلاک ۶۵۸ فرعی تبدیل شده است) از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی علی ضوئی

۱۲- رأی شماره ۵۸۵۵-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۷/۲۴ علی ضوئی فرزند حسن در شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵/۲۵ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی باقیمانده از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی علی ضوئی

۱۳- رأی شماره ۶۰۸-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۱ مصطفی توکلی زاده اصفهانی فرزند ابوالحسن در سه دانگ مشاع از شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی باقیمانده از

۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابوالحسن توکلی زاده

۱۴- رأی شماره ۶۰۸-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۱ زهره ضوئی فرزند حسن در سه دانگ مشاع از شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی باقیمانده از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابوالحسن توکلی زاده

۱۵- رأی شماره ۵۹۰-۳۰۲۰۲۰۰۹۰۶۰۶-۱۴۰۴/۰۸/۰۱ منصوره ضوئی فرزند حسن در شنشادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۶/۱۷ مترمربع مجزی شده از پلاک ۹۹ فرعی باقیمانده از ۱۲۷ - اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی محمد ضوئی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

م الف: ۲۰۴۲۹۸۸ مظاهر نصرالهی رییس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه

مفاد آراء

۹/۲۶ مفاد آراء هیات «قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی» مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زواره

مفاد آراء «قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی» که در اجرای ماده یک قانون مذکور توسط مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زواره صادر گردیده، در اجرای ماده ۳ قانون مرقوم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی می شود و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیئت با حضور نماینده شورای اسلامی روستا در محل الصاق می گردد تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زواره تسلیم و پس از اخذ رأی هیئت به این اداره تسلیم نمایند. در این صورت اقدامات ثبت موقوف به مدت یکماه مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست:

۱- رأی شماره ۱۱۹۵-۳۰۲۰۲۰۱۱۰۰-۱۴۰۴/۰۸/۶ خانم سیمین سادات هاشمی پور زواره فرزند سید قوام بشماره ملی ۱۷۸۵۱۶۶۹۱ شنشادنگ زمین مزروعی واقع در قسمتی از پلاک ۵۰۸ فرعی از ۱۶ اصلی زواره دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۲۵۹/۳۰ مترمربع و قسمتی از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۱۶ اصلی زواره دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۴۵۸/۴۸ متر مربع، مالک رسمی و انتقال عادی مع الواسطه از آقایان سید رضا، سید محمد علی، سید محمد و سید حسن تولائی زواره و خانم فاطمه بیگم تولائی زواره مالکین رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

م الف: ۲۰۴۲۹۹۱ خیر اله عساری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زواره

تحدید حدود اختصاصی

۹/۲۲ چون تحدید حدود شنشادنگ یک قطعه زمین محوطه پلاک ثبتی ۲۸۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در رجه بخش ۵ حوزه ثبتی خاتوناسار که طبق سوابق و پرونده ثبتی به نام ورثه کریم منصوری فرزند فوج در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است، اینک بنا به دستور، قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳ ساعت ۵ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخصار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ **م الف: ۲۰۵۲۹۶۸** حبیب اکبری رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

فرم خوب وینگر سپاهان در غیاب آریا و لیموچی

محمد عسکری در دومین بازی متوالی برای سپاهان گلزنی کرد و در روزهایی که طلایی پوشان کمبود وینگر را در ترکیب تیم شان احساس می کنند فرم خوبی دارد. به گزارش «ورزش سه»، بازیکن جوان سپاهان که در اردوی اخیر تیم امید هم حضور نداشت با انگیزه های زیادی مقابل مس کرمان به زمین رفت و توانست در همان دقایق ابتدایی مسابقه برای تیمش گلزنی کند و در نهایت این گل هم زمینه ساز پیروزی سپاهان شد. او در این فصل یک گل در دقایق پایانی بازی مقابل آخال در لیگ قهرمانان آسیا به ثمر رسانده و در بازی مقابل مس کرمان در جام حذفی هم برای تیمش گلزنی کرد و حالا انگیزه زیادی دارد تا در لیگ برتر هم نامش را به عنوان گلزن ثبت کند. او فصل گذشته در هفته شانزدهم لیگ برتر با پیراهن فولاد مقابل نساجی گلزنی کرد تا اولین گل خود را به ثمر برساند اما هنوز نتوانسته این کار را برای بار دوم تکرار کند و امیدوار است که با پیراهن سپاهان این اتفاق را رقم بزند. با توجه به مصدومیت آریا شفیع دوست او حالا شانس زیادی دارد تا پیش از بازگشت مهدی لیموچی بتواند جای خالی خود ستاره مصدوم تیمش را پر کند و جایگاه خود را در تیم مستحکم کند.

سرمربی اسبق تیم ملی فوتبال ایران:

بازیکن درجه یک در ترکیب تیم ملی نداریم

سرمربی اسبق تیم ملی فوتبال ایران گفت:فوتبال ایران نسبت به گذشته افت کرده و دیگر در ترکیب تیم ملی، چند بازیکن درجه یک نداریم. ناصر ابراهیمی در گفت‌وگو با «ایرنا» با اشاره به شکست تیم ملی مقابل ازبکستان در فینال تورنمنت العین امارات، اظهار کرد: در نیمه نخست، بازی متعادلی را شاهد بودیم. در نیمه دوم، ایران به‌مراتب بهتر از حریف ظاهر شد و توانست قدرت خود را به ازبکستان دیکته کند. سرمربی اسبق تیم ملی فوتبال ایران افزود: با توجه به اخراج بازیکن حریف نیز چند موقعیت خوب به دست آوردیم اما از دست دادیم. ایران با تعویض‌های انجام‌شده، برتری‌های فردی داشت اما این موضوع منجر به گل پیروزی نشد. ابراهیمی تأکید کرد: به نظرم بازیکنان تیم ملی در زن ضربات آخر آمادگی ذهنی نداشتند وگرنه کار به ضربات پنالتی نمی‌کشید. وی خاطر نشان کرد: یکی از پرسش‌های جدی من این است که چرا با وجود تعداد کر نرها و ضربات ایستگاهی بیشتر نسبت به ازبکستان، نتوانستیم از هیچ کدام استفاده کنیم؟ باید تیم ملی برای اینها برنامه داشته باشد. سرمربی اسبق تیم ملی فوتبال ایران گفت: هرچند در ضربات پنالتی شانس نقش مهمی دارد، اما اینکه چرا محمدمهدی محبی و میلاد محبی به بدترین شکل ممکن ضربات خود را از دست دادند، تعجب‌آور است. ضربه پنالتی میلاد آنقدر ضعیف بود که اگر دروازه‌بان ازبکستان هم درون دروازه نبود، توپ حتی به خط دروازه نمی‌رسید. ابراهیمی تأکید کرد: با اطمینان می‌گویم فوتبال ایران به پر نامه‌ریزی و پشتوانه‌سازی نیاز دارد، سطح فعلی فوتبال ایران همین نفراتی هستند که در تیم ملی حضور دارند و با هر سرمربی دیگری نیز، تغییر چندان در لیست دعوت‌شدگان ایجاد نخواهد شد. فوتبال ایران نسبت به گذشته افت کرده و دیگر بازیکنان درجه‌یک زیادی در اختیار ندارد. سرمربی اسبق تیم ملی ایران گفت: کادر فنی تیم ملی را قبول دارم، امیر قلعه‌نویی و همکارانش بهترین‌ها هستند و زحمات زیادی کشیده‌اند. کی‌روش هشت سال سرمربی تیم ملی بود به جز صعود به جام جهانی چه کار ویژه‌ای انجام داد؟ ایراد تیم ملی از قلعه‌نویی نیست، ایراد از فوتبال ماست که افت کرده؛ از باشگاه‌هایی که نتوانسته‌اند ستاره‌های جدید به فوتبال ایران تحویل دهند.

دیدار یک شانزدهم تراکتور و پرسپولیس در یک هشتم!

دیدار تراکتور و پرسپولیس در چارچوب رقابت‌های مرحله یک شانزدهم نهایی جام حذفی به دلیل حضور ملی پوشان دو تیم در ترکیب تیم ملی و فاصله کم تا آغاز این بازی به تعویق افتاد. به گزارش «ایسنا»، این دیدار همزمان با برگزاری رقابت‌های مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی برگزار خواهد شد. باید دید سازمان لیگ چه تدابیری برای مرحله بعد و دیدار برنده این مصاف با دیگر تیم مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی می‌اندیشد.

طلای آذربیرا با شکست قهرمان جهان

امیرعلی آذربیرا، کشتی گیر شایسته وزن ۹۷ کیلوگرم ایران، در یک نمایش مقتدرانه، توانست رضایک آیتموخان، قهرمان جهان ۲۰۲۳ از قزاقستان را شکست دهد و مدال طلای بازی‌های کشورهای اسلامی در ریاض را از آن خود کند. به گزارش «خبر آنلاین»، در ادامه رقابت‌های کشتی آزاد بازی‌های کشورهای اسلامی در ریاض عربستان، امیرعلی آذربیرا، نماینده وزن ۹۷ کیلوگرم ایران که پیش از این مدال‌های نقره جهان و برنز المپیک را در کارنامه داشت، در دیدار فینال به مصاف رضایک آیتموخان، دارنده مدال طلای جهان ۲۰۲۳ از قزاقستان رفت. آذربیرا در این دیدار با یک کشتی حساب‌شده، حریف قدرتمند خود را با نتیجه ۵ بر صفر شکست داد و مدال طلا را برای کاروان ایران به ارمغان آورد. آذربیرا پیش از رسیدن به فینال، عملکردی درخشان از خود به نمایش گذاشت. او در دور اول با نتیجه ۱۱ بر صفر اقبال احمدی از افغانستان را مغلوب کرد. در ادامه، محمد گلزار از پاکستان را نیز با

تیم هندبال سپاهان در دومین دیدار تدارکاتی نیز الکوت عراق را شکست داد. به گزارش رسانه رسمی باشگاه فولاد مبارکه سپاهان، دومین دیدار تدارکاتی تیم‌های هندبال سپاهان ایران و الکوت عراق عصر جمعه ۳۰ آبان در سالن ۲۵ آبان مجموعه ورزشی نقش جهان برگزار شد. طلایی پوشان در ۳۰ دقیقه نخست با حساب ۲۲ بر ۱۵ از تیم الکوت پیش افتادند؛ در نیمه دوم شاگردان شهدا مرتجی برتری خود را حفظ کردند و در



سپاهان نویدکیا برای اینکه دوباره در قامت یک مدعی واقعی ظاهر شود، نیاز به چیزی فراتر از منطق دارد؛ نیاز به ریسک پذیری و جسارت بیشتر و همچنین استحکام در دیوار دفاعی و مهمتر از همه تغییر و تقویت جدی در فاز حمله



مرضیه غفاریان

سپاهان با برتری یک بر صفر در برابر مس کرمان جواز حضور به مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی را به دست آورد. اگرچه نمی توان منکر ارزش این پیروزی و عبور سلامت از خوان حذفی بود و اگرچه باید اذعان کرد که این برتری خارج از خانه طلایی پوشان را یک پله دیگر بالا برد و آمار شکست ناپذیری تیم اصفهانی در فصل جاری را در مسابقات داخلی و در رقابت های آسیایی به ۸ بازی رساند اما این برای تیمی همیشه مدعی کافی نیست.

سپاهان پس از باخت ۲ بر یک در هفته چهارم لیگ بیست و پنجم و در برابر مدافع عنوان قهرمانی، نه تنها دیگر طعم شکست را نچشیده بلکه موفق شده صعود خود از مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲ را هم قطعی کند. همه چیز در ظاهر همانطور که سکاندار جوان طلایی ها پس از برتری شاگردانش در مرحله یک شانزدهم نهایی جام حذفی اشاره کرد، «منطقی» پیش می رود؛ البته منطقی در نتیجه گیری. این منطق بازی و ریسک ناپذیری سپاهان در مسابقات اگرچه در ظاهر فعلاً به سود تیم اصفهانی بود اما هیچ بعید نیست تکیه پیش از حد بر این روند نتیجه گیری های اقتصادی در ادامه سپاهان محرم را به دردسر بیاندازد. سپاهان بیش از حد آرام پیش می رود، بیش از حد محتاط و بدون ریسک بازی می کند. این برای تیمی که با داعیه قهرمانی در سه آوردگاه فصل را استارت زده کافی نیست. سپاهان باید گاهی و حداقل در برابر تیم هایی نه چندان پر آوازه و مدعی چون مس کرمان که بیش از ۶۰ دقیقه از بازی را

خبرروز

خط دفاع تیم ملی استاندارد لازم برای جام جهانی ندارد

مدافع اسبق تیم ملی با اشاره به مشکلات تاکتیکی تیم ملی و ضعف در خط دفاع ادامه داد: یاد رو راست باشیم و به مردم حقیقت را بگوییم. من چهار سال پیش صحبت کردم و و گفتم من از فاجعه می‌ترسم، زیرا در در خط دفاع تیم ملی استاندارد لازم را برای جام جهانی نمی‌بینم. ما در بازی‌سازی و کار دفاعی مشکل داریم؛ نمی‌خواهم به کسی خرده بگیرم یا متلک بیاندازم، اما می‌رویم در جام جهانی شرکت می‌کنیم و هیچ دستاوردی به فوتبال‌المان اضافه نمی‌شود. ما در دوره قبلی ۶ گل از انگلستان خوردیم، اما وقتی مسابقات آسیایی می‌آید، با بردن چند تیم کوچک جوگیر می‌شویم و ذهنیت عمومی مردم را به سمت و سوی دیگری می‌بریم. در این چند وقت هیچ کار زیربنایی انجام ندادیم؛ تازه یک ورزشگاه داشتیم که آن را خرابش کردیم.

به گزارش «خبر آنلاین»، مهدی اکیپ با اشاره با تأکید بر نزول سطح فوتبال ایران بیان کرد: ما در جام جهانی ۲۰۲۲ چندین لژیونر در سطح فوتبال اروپا داشتیم، اما الان تعداد آنها به یا ۲ نفر رسیده. ما در اینجا هم هیچ پیشرفتی نداشتیم. همیشه واقعیت‌ها در پشت پرده قرار می‌گیرند. معتمد دیگر نمی‌شود روی فوتبال‌المان حساب باز کنیم. واقعیت فوتبال ما همین است و نمی‌شود کاری کرد. باید حسرت بخوریم و راه حلی برای برون رفت آن، پیدا کنیم. اگر ما یک انقلابی در تیم ملی نکنیم، نه تنها در فوتبال، بلکه در هیچ فاکتوری بالا نمی‌رویم. جام جهانی برای من از همین حالا تمام شده و هیچی نمی‌شویم. اگر انقلابی صورت نگیرد، باید با ازبکستان، هند و تاجیکستان و این مدل کشورها رقابت کنیم. راهی که ما داریم در پیش می‌گیریم، به ترکستان است. فقط سرمان را زیر برف کردیم و هر کسی منفعت خودش را زیر نظر می‌گیرد و هیچکس دلش برای فوتبال نمی‌سوزد.

ورزش

زاینده‌رود

www.zayanderoodonline.ir
zayanderoud8108@gmail.com



یکشنبه ۲ آذر ۱۴۰۴ جمادی الثانی ۲۳/۱۴۴۷ نوامبر ۲۰۲۵ شماره ۴۴۸۹

با وجود شکست ناپذیری در ۸ بازی و صعود در جام حذفی؛

سپاهان هنوز مدعی نیست



در فصل اخیر همواره یکی از برترین خطوط حمله لیگ را داشت و کفش طلای این رقابت ها نیز در چند فصل در فرق مهاجمانش بود، امسال در هیچ مسابقه ای پیش از ۲ گل زده است. از اینها بدتر اینکه سپاهان در ۹ بازی لیگ تنها ۹ گل به ثمر رسانده؛ یعنی میانگین یک گل در هر بازی و فاجعه هم نقش کمرنگ مهاجمان طلایی پوش در ثبت این تعداد گل بوده است؛ یک گل در لیگ برتر (از روی نقطه پنالتی) و یک گل در رقابت های آسیایی؛ این یعنی خاموشی خط آتش ارتش طلایی اصفهان. باز جای شکرش باقی است که تیم محرم تا به اینجا کار در خلق موقعیت عملکرد قابل قبولی داشته اما کمبود مهاجم فرصت طلب و قاتل و نبود فوروارد تأثیرگذار و شش‌دانگ که هر بار یا به توپ می‌شود خط دفاع حریف را به لرزه درآورد؛ مزه‌ای که در لحظاتی که بازی گره می‌خورد بتواند جریان بازی را به سود سپاهان برگرداند، در این تیم کاملاً محسوس است و می‌تواند در دسراسر شود. تساوی یا پیروزی با اختلاف یک گل در جدال با تیم های ضعیف و یا همسطح، الگوی مناسبی برای سپاهان مدعی نیست. بازی های منطقی و بردهای اقتصادی شاید در برابر تیم هایی چون مس کرمان یا آخال ترکمنستان (با یک یار کمتر در دقایقی از بازی) جواپگو باشد اما سپاهان نویدکیا برای اینکه دوباره در قامت یک مدعی واقعی ظاهر شود، نیاز به چیزی فراتر از منطق دارد؛ نیاز به ریسک پذیری و جسارت بیشتر و همچنین استحکام در دیوار دفاعی و مهمتر از همه تغییر و تقویت جدی در فاز حمله.

هم ۱۰ نفره در برابر طلایی ها مقاومت کرد، مقتدرانه تر از این ظاهر شود و نتیجه بگیرد. ارتش طلایی اصفهان حداقل باید ثابت کند که فاصله اش با تیم های لیگ یکی یا تیم های میانه جدولی و قعر نشین لیگ برتر، فقط در یک آن و به ثمر رساندن یک گل و اکتفا به آن نیست. سپاهان محرم اما فعلاً چه بخواهیم و چه نخواهیم، چه قبول کنیم یا نه با آن سپاهانی که پیشتر بازی هایش را به خصوص در تقابل با رقبای ضعیف با اقتدار می‌برد فرسنگ ها فاصله دارد.

این قول که مصدومیت های متوالی یکی از چالش های مهم تیم محرم در این فصل بوده اما این توجیه کافی برای این روند نتیجه گیری سپاهان نیست؛ سپاهانی که همچون فصول اخیر از ضعف در دفاع رنج می‌برد و خط دفاعی طلایی ها در این فصل هم همچنان همان پاشنه آشیلی است که رقبای قدر به راحتی به آن زخم می‌زنند. هرچند در بازی های اخیر تعداد اشتباهات فردی مدافعان طلایی پوش کمتر شده اما هنوز سد دفاعی سپاهان از آن استحکام لازم در برابر یورش مهاجمان حریف برخوردار نیست. کافی است مهره های هجومی تیم های رقیب کمی زهردار باشند، آتوقّت سنگر سپاهان با کوچک ترین تزلزلی فرو می‌ریزد. این تیم اگرچه ۸ بازی متوالی را بدون باخت پشت سر گذاشته اما با این دست فرمان هیچ بعید نیست در ادامه و در مصاف با سایر مدعیان دوباره دچار بحران شود.

از همه اینها خطر ناگه‌ا تر اما وضعیت خط حمله سپاهان است؛ سپاهانی که

فوتبال جهان

زره بلینگام به پدیده رئال مادرید رسید

ضربه‌هایی هستند که تورا در لحظه متوقف می‌کنند اما باز هم وادارت می‌کنند قوی‌تر از جا بلند شوی. برونو اینگلسسیاس این را به خوبی می‌داند. به گزارش «ورزش سه»، این محصول آکادمی رئال مادرید که امسال به لطف اعتماد آربلوا دوباره به مسیر صحیح بازگشت، بار دیگر همان نیش بی‌رحمی را احساس کرد که قبلاً تجربه‌اش کرده بود. با داوری اینکه فوتبال حتی در بهترین روزهای تورا را به بوته آزمایش قرار می‌دهد. او حالا باید یاد بگیرد با درد زندگی کند و در عین حال رو به جلو حرکت کند. درست مانند جود بلینگام. این هفته برای این بازیکن آکادمی مهم بود. حضوری دیگر در ترکیب اصلی به عنوان پاداش تلاش‌هایش و بازگشت به شهر زادگاهش، سالامانکا. اما پدییاری با او همراه بود. در یکی از جلسات تمرینی با کاستیا و کمی پس از آغاز بازی تمرینی، برونو لیز خورد و شانۀ‌اش دوباره از جا در رفت. درست مثل پارسال که با کاستیای تحت هدایت راؤول اولین بازی‌اش را انجام داد و رؤیایش همراه با شانۀ‌اش فرو ریخت. این بار دردناک‌تر بود، بازی در خانه و با حضور خانواده و دوستانش بود. تاریخ تکرار می‌شود. اگر زیر تیغ جراحی نرود، باید روند درمانی را طی کند که با تمرینات قدرتی فراوان همراه است تا هرچه زودتر بازگردد. سپس باید تا جایی که بدنش اجازه می‌دهد تحمل کند. اما اگر تصمیم بگیرد همین حالا جراحی کند، تا ماه مارس باز نخواهد گشت. این همان معضل بزرگ است: فقط یکسال از قراردادش باقی مانده است. برونو می‌خواهد بازی کند. می‌خواهد خودش را ثابت کند، این ماه‌ها را پشت سر بگذارد و سپس در تابستان برای این وضعیت به وجود آمده تصمیم بگیرد. به همین دلیل، بسیار محتمل است که بلینگام زره خودش را به او بدهد. این هافبک انگلیسی همین مسیر را پشت سر گذاشت و سخت‌هم بود: «مدت زیادی منتظر مانده‌ام و صبرم تمام شده است. می‌خواهم حالا آزاد باشم. با این جلیقه بازی کردن خسته‌کننده است.» این بازیکن ناامید از محدودیت‌های جلیقه زره ماندنی که احساس می‌کرد او را در جهنم نگه داشته است تصمیم به تغییر گرفت. برونو اینگلسسیاس باید یاد بگیرد با دردی زندگی کند و با لباسی کنار بیاید که اجازه نداد هافبک انگلیسی اوج بگیرد. حالا، در چنین لحظه حساسی برای آینده‌اش، پیام روشن است: حتی زمانی که بدنت اعتراض می‌کند، می‌توانی ادامه دهی. با دستکم آنچه در ذهن او می‌گذرد همین است.

افشاگری بزرگ دلیل اختلاف بنزما و دشان!

در پی برگزاری جلسۀ‌ای در دادگاه کیفری پاریس، روزنامه اکیپ گزارشی تازه از پشت‌پرده اختلافات قدیمی کریم بنزما و دیدیه دشان منتشر کرده است؛ ماجرای که ریشه آن به دوران برگزاری جام جهانی ۲۰۲۲ قطر بازمی‌گردد و همچنان در فضای فوتبال فرانسه بحث‌برانگیز است. به گزارش «خبر آنلاین»، این پرونده پس از آن مورد توجه قرار گرفت که خبرنگار فرانسوی، به‌دلیل اظهاراتش درباره نحوه مدیریت مصدومیت بنزما توسط دشان، با اتهام افترا روبه‌رو شد. ذیل ریولو مدعی بود سرمربی تیم ملی فرانسه برخورد مناسبی با ستاره وقت رئال نداشته و روند بازگشت او به مادرید بسیار مبهم بوده است. انتشار مکالمات خصوصی میان دشان و بنزما توسط اکیپ ابعاد تازه‌ای به این جنجال افزود؛ مکالماتی که نشان می‌داد ابتدا رابطه دو طرف کاملاً دوستانه بوده و حتی بنزما پس از اعلام خروج از قطر، پیام‌های مؤذبانۀ‌ای برای سرمربی‌اش فرستاده است. اما با انتشار شایعاتی مبنی بر اینکه بنزما برخلاف میل خود قطر را ترک کرده، ورق برگشت. دشان این ادعاها را در رسانه‌های فرانسه تکذیب کرد، ولی واکنش تند بنزما در شبکه‌های اجتماعی باعث شد تنش میان طرفین دوباره شعله‌ور شود. از سوی دیگر، اختلاف نظر میان کادر پزشکی تیم ملی فرانسه و کلبینگ اسپینار قطر، بر پیچیدگی پرونده افزود. دکتر حکیم شلایی از اسپینار‌ا‌ها عا کرد شدت مصدومیت بنزما بسیار خفیف‌تر از برآورد پزشکان فرانسه بوده و امکان ادامه حضور او در جام جهانی وجود داشته است؛ ادعایی که با واکنش تند پزشک تیم ملی، فرانک لوگال، مواجه شد. اکنون این پرونده با حساسیت رسانه‌ای بالا در دادگاه بررسی می‌شود و قرار است رأی نهایی در ۳۰ ژانویه اعلام شود؛ رأیی که می‌تواند نقطه پایانی بر یکی از جنجالی‌ترین اختلافات سال‌های اخیر فوتبال فرانسه باشد.

عکس خبر

پدیده سپاهان فصل را از دست داد

آریا شفیع دوست وینگر ۱۸ ساله سپاهان در آخرین مسابقه تیم المپیک ایران مقابل بحرین در تورنمنت ماناس کاپ مصدوم شده بود طبق بررسی‌های پزشکی با پارگی رباط صلیبی روبه‌رو شده و فصل را از دست داد.



شهردار اصفهان:

نخستین دانشنامه اصفهان رونمایی می شود



شهردار اصفهان گفت: پنجم آذر سال جاری یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های فرهنگی اصفهان با عنوان رونمایی از «دانشنامه اصفهان» برگزار خواهد شد.

به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، علی قاسم‌زاده در برنامه رادیویی «سلام اصفهان» ضمن تبریک فرارسیدن هفته بسیج به تمام بسیجیان دلاور کشور و با بیان اینکه بسیجیان در بزنگاه‌های حساس و عرصه‌های پرخطر همواره پشتوانه مردم و محافظان نظام و ارزش‌های اجتماعی کشور بوده‌اند، اظهار کرد: این مناسبت فرصتی است تا از تلاش خالصانه نیروهایی یاد شود که مردم در سخت‌ترین لحظات به حضور مؤثر آنان دلگرم هستند.

وی با اشاره به اینکه در آستانه رخداد‌های مهم فرهنگی قرار داریم، افزود: پنجم آذر سال جاری یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های فرهنگی اصفهان با عنوان رونمایی از «دانشنامه اصفهان» برگزار خواهد شد؛ پروژه‌ای که نتیجه تلاش یک‌ساله جمعی از فرهیختگان شهر است و با همکاری و هماهنگی مجموعه‌های مهمی همچون شهرداری اصفهان، استانداری اصفهان و اتاق بازرگانی شکل گرفته و اکنون به مرحله رونمایی نهایی رسیده است. شهردار اصفهان با تأکید بر اهمیت دانشنامه اصفهان تصریح کرد: این اثر قرار است نقش «شناسنامه هویتی» شهر را ایفا کند؛ شهری که در حوزه‌های متنوع فرهنگی، تاریخی، هنری و اجتماعی گنجینه‌ای عظیم از داشته‌ها و

ارزش‌ها دارد؛ اما تاکنون مجموعه‌ای کامل، نظام‌مند و رسمی تحت عنوان دانشنامه برای آن تدوین نشده بود. قاسم‌زاده با بیان اینکه دانشنامه‌ها در جهان به‌طور معمول شامل ده‌ها جلد می‌شود و در فواصل زمانی مشخص نسخه‌های جدید آنها منتشر می‌شود، گفت: اصفهان نیز همچون سایر شهرهای بزرگ دنیا با هویت دیرینه، نیازمند چنین اری بوده و این موضوع یکی از آرزوهای دیرینه فرهیختگان و فعالان حوزه فرهنگ شهر بوده است. وی با اشاره به سایر برنامه‌های مهم این هفته ادامه داد: هم‌زمان با برگزاری نمایشگاه گردشگری که از ششم آذر با محوریت اداره کل میراث فرهنگی و با حضور فعال شهرداری اصفهان برگزار می‌شود، چهار رونمایی ویژه نیز در دستور کار قرار گرفته است؛ سه اثر از این مجموعه شامل کتاب‌هایی هستند که برای معرفی شهر اصفهان تهیه شده‌اند و به سه زبان عربی، روسی و چینی منتشر می‌شود تا گردشگران جدیدی که در سال‌های اخیر بیشترین ورود را به کشور و شهر اصفهان داشته‌اند، بتوانند با تصویری دقیق و قابل اتکا از این شهر روبه‌رو شوند و آثار معرفی را به‌عنوان یادگار همراه خود ببرند. شهردار اصفهان خاطر نشان کرد: انتخاب این زبان‌ها هدفمند و مبتنی بر آمار گردشگران ورودی است و علاوه بر نسخه‌های فارسی و انگلیسی که سال‌ها پیش منتشر شده بودند؛ این آثار جدید به‌عنوان مکمل نسخه‌های قبلی تولید شده‌اند.

قاسم‌زاده گفت: کتاب‌های جدید نفقته‌ا دارای محتوای تازه است، بلکه با ساختار تصویری به‌روز شده، زیر نویس‌های دقیق و ارائه ویژگی‌های بصری با کیفیت، جذابیت بیشتری برای مخاطبان خارجی ایجاد خواهند کرد و همان گونه که تمام منابع حرفه‌ای گردشگری نیازمند به‌روزرسانی دوره‌ای هستند، این کتاب‌ها نیز هر چند سال یک بار نسخه جدید خواهند داشت.

وی با اشاره به رونمایی «درگاه بین‌المللی معرفی شهر اصفهان» در این نمایشگاه افزود: این درگاه یکی از مطالبات جدی فعالان حوزه گردشگری و کنشگران بین‌المللی بوده و می‌تواند بستری کپارچ‌های برای ارائه اطلاعات رسمی و معتبر درباره تاریخ، فرهنگ، هنر، جاذبه‌ها، ظرفیت‌های اقتصادی و برنامه‌های شهری اصفهان فراهم کند و این درگاه یک‌گام مهم در راستای ارتقای تصویر جهانی اصفهان خواهد بود.

شهردار اصفهان با اشاره به اینکه نسخه انگلیسی قدیمی نیز در صورت نیاز به‌روزرسانی خواهد شد، اظهار کرد: تمام تلاش مدیریت شهری این است که در حوزه فرهنگ و عرصه گردشگری، تولید محتوا و ارائه آثار حرفه‌ای با استانداردهای بین‌المللی صورت گیرد تا اصفهان بتواند جایگاه شایسته خود را در میان شهرهای مهم جهان تثبیت کند و در مسیر توسعه پایدار فرهنگی و گردشگری قدم‌های محکم‌تری بردارد.

با مسئولان

معاون شهردار اصفهان خبر داد

شتاب در تکمیل یکی از پروژه‌های شاخص عمرانی اصفهان

معاون عمران شهری شهرداری اصفهان با اشاره به پیشروی سریع پروژه مجموعه پل‌ها و زیرگذر بزرگراه آیتا... رئیسی گفت: این طرح بزرگ عمرانی با حجم گسترده عملیات هم‌زمان در چندین جبهه، نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش ترافیک شرق اصفهان و ساماندهی دسترسی‌های مناطق ۱۰ و ۱۴ خواهد داشت. اصغر کشاورزاد در گفت‌وگو با «ایمنا» از اوج‌گیری فعالیت‌ها در پروژه مجموعه پل‌ها و زیرگذر بزرگراه آیتا... رئیسی خبر داد و اظهار کرد: این طرح که یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های عمرانی شهر اصفهان به شمار می‌رود، با اعتباری بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان در مناطق ۱۰ و ۱۴ و محدوده حصه شمالی و جنوبی در حال اجراست. وی با بیان اینکه اجرای این پروژه برای تسهیل عبور و مرور کاهش گره‌های ترافیکی شرق اصفهان اهمیت حیاتی دارد، افزود: طرح در زمینی به مساحت ۳۰۰ هزار مترمربع و با طول کلی ۳ کیلومتر اجرا می‌شود که شامل احداث یک زیرگذر به طول ۱۸۰۰ متر، ۶ دستگاه پل خودرو و یک پل عابر پیاده است. معاون عمران شهری شهرداری اصفهان با اشاره به فعالیت هم‌زمان چندین کارگاه در محدوده پروژه تصریح کرد: این روزها شاهد اوج عملیات اجرایی در تمام جبهه‌های فعال هستیم؛ موضوعی که نشان‌دهنده عزم مدیریت شهری برای تسریع در بهره‌برداری از این پروژه کلیدی است. کشاورزاد گفت: جزئیات بخشی از فعالیت‌های عمرانی در کارگاه‌ها شامل آرماتوربندی عرشه پل‌های ۴ و ۵، اجرای کانیو در باند جنوبی بزرگراه، گسترش عملیات زیرسازی در محورهای ورودی و خروجی، تعریض باند شمالی برای افزایش ظرفیت ترافیکی، تولید و نصب دیوارهای پیش ساخته در چند نقطه از مسیر و خاک‌برداری وسیع در زیر پل‌های ۱ و ۲ و محل احداث پل ۱۷ است. وی با تأکید بر اینکه حجم عملیات هم‌زمان در این پروژه کم‌نظیر است، گفت: تلاش شبانه‌روزی نیروهای اجرایی و تجهیز گسترده کارگاه‌ها باعث شده است تا روند پیشرفت کار سرعت قابل توجهی به خود بگیرد و بخش مهمی از مراحل عمرانی مطابق برنامه زمان‌بندی جلو برود. معاون عمران شهری شهرداری اصفهان خاطر نشان کرد: تکمیل پروژه بزرگراه آیتا... رئیسی، علاوه بر بهبود تردد محلی، محورهای شرقی اصفهان را به شکل مؤثری به شبکه بزرگراهی شهر متصل خواهد کرد و در کاهش زمان سفر و افزایش ایمنی عبور و مرور نقش چشمگیری خواهد داشت.

مدیر منطقه ۵ شهرداری اصفهان خبر داد

استانداردسازی معابر منطقه ۵ اصفهان با ۵۶۴ میلیارد ریال اعتبار

مدیر منطقه ۵ شهرداری اصفهان با اشاره به اجرای گسترده طرح‌های مناسب‌سازی، از صرف ۵۶۴ میلیارد ریال برای بهسبازی، پیاده‌روسازی و ایجاد دسترسی پذیری ویژه معلولان، جانبازان و نابینایان در این منطقه خبر داد و گفت: پیاده‌روهای شهر باید برای همه امن و قابل استفاده باشد. حسین کارگر در گفت‌وگو با خبرنگار «ایمنا» با بیان اینکه ایمنی و آسایش شهروندان در عبور و مرور از معابر یکی از مهم‌ترین مسئولیت‌های مدیریت شهری است، اظهار کرد: پیاده‌روهای استاندارد باید امکان پیاده‌روی مطمئن، ایمن و بدون مانع را برای همه شهروندان فراهم کنند و به همین منظور بازسازی، مناسب‌سازی و احداث پیاده‌روهای جدید از برنامه‌های مستمر در منطقه ۵ است. وی با اشاره به اینکه مجموعه‌ای از پروژه‌های گسترده مناسب‌سازی را با یک‌درد «دسترس‌پذیری برای همه» در حال اجرا است، افزود: در مرحله نخست، مناسب‌سازی و پیاده‌روسازی سطح منطقه با اعتبار ۴۲۸ میلیارد ریال آغاز شده که شامل بهسازی مسیرهای عبور نابینایان، اصلاح شیب‌ها، نصب کفپوش‌های مناسب‌سازی و استانداردسازی معابر پرتردد است. مدیر منطقه ۵ شهرداری اصفهان ادامه داد: علاوه بر این، مناسب‌سازی و دسترس‌پذیری جزایر ترافیکی، عبورهای عرضی، ایستگاه‌های اتوبوس و پل‌های نایمن روی مادی‌ها با هدف امکان عبور آسان معلولان، جانبازان و سالمندان در حال انجام است. کارگر گفت: این بخش از پروژه با اعتبار ۱۳۶ میلیارد ریال و در مجموع به مساحت ۸۰۰۰ مترمربع اجرا می‌شود و شامل اصلاح نقاط حادثه‌خیز، ایمن‌سازی مسیرها و بهبود شرایط تردد در گروه‌های خاص است.

معاون شهردار اصفهان مطرح کرد

اعلام آمادگی شهرداری اصفهان برای کمک به عملیات اطفای آتش‌سوزی گسترده جنگل‌های شمال

در هفت هکتار مهار شده و تنها کمتر از یک هکتار همچنان شعله‌ور است. گرمای شدید هوا، صعب‌العبور بودن منطقه، پوشش متراکم جنگلی و انباشت برگ و لاشه درختان خشک، از مهم‌ترین عوامل گسترش و سختی مهار آتش عنوان می‌شود؛ این شرایط سبب شده جنگل‌های چالوس در هفته گذشته چندین بار دچار حریق شوند.

در پی این رخداد، مهدی بقایی، معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان در گفت‌وگو با خبرنگار «ایمنا» با ابراز نگرانی از ادامه حریق در جنگل‌های شمال کشور اظهار کرد: آسیب به جنگل‌های هیرکانی تنها یک مسئله محلی نیست؛ این پهنه‌های جنگلی ذخایر ارزشمند ملی هستند و حفاظت از آنها نیازمند همبستگی شهری و ملی است.

وی افزود: معاونت محیط زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان آمادگی دارد تمام ظرفیت‌های خود از جمله تیم‌های امدادی تخصصی، نیروهای داوطلب، تجهیزات اطفای حریق و ماشین‌آلات پشتیبان را در سریع‌ترین زمان ممکن به مناطق آسیب‌دیده اعزام کند.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان با بیان اینکه همکاری بین‌شهری در بحران‌های زیست‌محیطی یک ضرورت است، گفت: تداوم این آتش‌سوزی‌ها می‌تواند خسارت‌های جبران‌ناپذیری بر اکوسیستم، تنوع زیستی و منابع آب کشور وارد کند و لازم است همه دستگاه‌ها برای مهار کامل آن بسیج شوند.

بقایی خاطر نشان کرد: اصفهان در سال‌های اخیر تجربه‌ای ارزشمندی در مدیریت بحران‌های محیط‌زیستی و اطفای حریق‌های گسترده به‌دست آورده و آماده است این تجربه را در خدمت جنگل‌های شمال کشور قرارداد.



معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان با اشاره به تداوم آتش‌سوزی در جنگل‌های الیت مرزن‌آباد چالوس گفت: این معاونت آمادگی دارد تمام ظرفیت‌های امدادی، تجهیزاتی و نیروی انسانی خود را برای کمک به مهار آتش در جنگل‌های شمال کشور اعزام کند. به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، جنگل‌های الیت مرزن‌آباد در استان مازندران طی دو مرحله دچار آتش‌سوزی گسترده شده است؛ مرحله نخست این حادثه دهم آبان سال جاری آغاز شد و پس از چند روز تلاش مداوم نیروهای امدادی و مردمی مهار شد اما مرحله دوم آتش‌سوزی از روز شنبه هفته گذشته آغاز شده است.

با وجود به‌کارگیری سه فروند بالگرد برای اطفای هوایی و مشارکت نیروهای امدادی و -مردم محلی، بخش عمده آتش مهار شده است؛ بر اساس گزارش‌های میدانی، از حدود هشت هکتار عرصه جنگلی آسیب‌دیده، آتش

مدیر مجموعه تاریخی، فرهنگی و مذهبی تخت‌فولاد شهرداری اصفهان از روند احیای چله‌خانه‌ها، فراهم شدن امکان عبادت فردی برای زائران، پیگیری ثبت آیین چله‌نشینی به‌عنوان میراث ناملموس فرهنگی و استمرار برنامه‌های گردشگری معنوی خبر داد.

ابراهیم عمرانی در گفت‌وگو با خبرنگار «ایمنا» با اشاره به اینکه تخت‌فولاد به‌عنوان مقصد و محور گردشگری معنوی شهر اصفهان طی سال گذشته شاهد بازگشایی چله‌خانه‌ها بوده است، اظهار کرد: این فضاها به‌عنوان یکی از ظرفیت‌های تاریخی و معنوی این پهنه دوباره در اختیار زائران و گردشگران قرار گرفت تا بتوانند از موقعیت‌های ارزشمند معنوی و فرهنگی آن بهره‌مند شوند. وی افزود: با هماهنگی‌های انجام‌شده در مجموعه و با همکاری نهادهای مرتبط تلاش شده است آیین چله‌نشینی و عبادت فردی در چله‌خانه‌ها پس از سال‌ها غفلت دوباره احیا شود و به لطف خدا این امر از سال گذشته محقق شده و مردم



توانسته‌اند با ثبت درخواست مجازی خود مدت مشخصی را در این فضا به عبادت فردی اختصاص دهند. مدیر مجموعه تاریخی، فرهنگی و مذهبی تخت‌فولاد شهرداری اصفهان با اشاره به اقدامات تکمیلی برای حفاظت از این سنت اصیل تأکید کرد: روند ثبت میراث ناملموس فرهنگی چله‌نشینی نیز به‌طور هم‌زمان پیگیری شده و اکنون در مراحل پایانی قرار دارد تا این آیین که یکی از آیین‌های قدیمی و ریشه‌دار تخت‌فولاد است به‌عنوان میراث ناملموس فرهنگی کشور ثبت شود. عمرانی افزود: مردم علاقه‌مند برای استفاده از فضای چله‌خانه‌ها می‌توانند از طریق شماره ۰۲۸۰۱۱۳۵۵ تماس بگیرند یا به‌صورت حضوری به تکیه باارکن‌الدین مراجعه کنند تا راهنمایان گردشگری تخت‌فولاد به بهترین شکل آنها را هدایت کرده و زمینه بهره‌مندی از این ظرفیت معنوی و تاریخی را برای آنان فراهم کنند.

مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانه‌ا و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

۲- رای شماره ۱۵۰۰۹۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۴۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ خانم مریم عادل۱ فرزند علی نسبت به ۳۰۱۷ سهم مشاع از ۱۵۱۵۳ سهم شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۵۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷-۱ اصلی واقع در زمین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷-۱ اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانه‌ا و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

۳- رای شماره ۱۵۰۰۹۶۴۰۳۰۲۰۱۵۰۰۴۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ خانم الهه خدایحشی فرزند علی اکبر نسبت به ۳۰۱۷ سهم مشاع از ۱۵۱۵۳ سهم شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۵۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷-۱ اصلی واقع در زمین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷-۱ اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانه‌ا و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

۴- رای شماره ۱۵۰۰۹۶۴۰۳۰۲۰۱۵۰۰۴۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ خانم زهره محمودی ورنماخواستی فرزند علی قلی نسبت به ۳۰۱۷ سهم مشاع از ۱۵۱۵۳ سهم شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۵۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷-۱ اصلی واقع در زمین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک

رسمی پلاک ۱۰۷-۱ اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانه‌ا و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

۵- رای شماره ۱۵۰۰۹۶۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۴۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ خانم شهناز امیر کاوه نجف آبادی فرزند مهدی نسبت به ۱۲۷۴ سهم مشاع از ۱۵۱۵۳ سهم شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۵۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷-۱ اصلی واقع در زمین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷-۱ اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانه‌ا و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

۶- رای شماره ۱۵۰۰۹۷۰۳۰۲۰۱۵۰۰۴۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ آقای یداله عباسی مقدم فرزند اسداله نسبت به ۱۰۰۷ سهم مشاع از ۱۵۱۵۳ سهم شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۵۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷-۱ اصلی واقع در زمین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷-۱ اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانه‌ا و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

۷- رای شماره ۱۵۰۰۹۷۲۰۳۰۲۰۱۵۰۰۴۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ آقای جعفر رضائی چم علیشاهی فرزند مصطفی نسبت به ۸۰۴ سهم مشاع از ۱۵۱۵۳ سهم شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۵۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷-۱ اصلی واقع در زمین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی

پلاک ۱۰۷-۱- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانه‌ا و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

مصدق الف: ۱۵۳۹۳۶۹

مصطفی شمس۱- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

افراز

۹/۳۴ در اجرای درخواست افراز خواهان آقای محبتی جعفری فرزند محمدصادق به شماره وارده ۰۷۷۱۹۰۳۰۱۰۰۴۸۵۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ نسبت به سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۴۰۸۹/۰ واقع در بخش ۱ ثبت گلیباگان نامبرده اعلام داشته به مالکین مشاعی خانم فاطمه جعفری فرزند محمدصادق و معصومه زاهدی فرزند علی اکبر و سمیه، امیرحسین، حمیده، و الهام همگی جعفری دسترسی نداشته و از آدرس نامبردگان نیز اطلاعی ندارد لذا بدینوسیله اعلام می گردد عملیات افراز پلاک مذکور در مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ راس ساعت ۹/۳۰ صبح در محل وقوع پلاک انجام می گردد فلذا چنانچه مخاطبین ذیل الذکر یا اشخاص دیگری به موضوع مترض می باشند در وقت مقرر در محل پلاک حاضر گردند. عدم حضور مانع رسیدگی نخواهد بود.

مصدق الف: ۲۰۵۴۴۰۰

محمد سلمانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلیباگان

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در همایش بزرگ انبوه سازان کشور در سالن اجلاس سران اصفهان تأکیدکرد

مسکن استیجاری عمومی، راه نجات دهک‌های کم‌درآمد



حضور رئیس جمهور در دستور کار قرار خواهیم داد. معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی افزود: نظام مهندسی و مجموعه سازندگان و انبوه‌سازان دیوال اصلی صنعت ساختمان و اجرای مقررات ملی ساختمان در کشور هستند. وی اضافه کرد: ما در این دوره دوره برای وصل کردن آمدم و در تلاشیم تا این شکاف را برطرف کنیم و بـا همدلـی و همراهی، صنعت ساختمان را پویا کنیم.

■ اصفهان از شهرهای تکرار نشدنی جهان است

استادار اصفهان در این مراسم گفت: اصفهان از نظر معماری و ساخت

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر ناتوانی دهک‌های یک تا چهار در خرید مسکن در کلانشهرها گفت: سیاست جدید دولت چهاردهم با محوریت «مسکن استیجاری عمومی» می‌تواند پاسخ عملی و پایدار به نیاز مسکن افشار کم‌درآمد باشد.

به گزارش خبرنگار «ایرنا»، حبیب‌ا... طاهرخانی شامگاه پنجشنبه در همایش بزرگ انبوه سازان کشور در سالن اجلاس سرران اصفهان افزود: موضوع نمادسازی و ساخت با کیفیت توسط انبوه سازان و سازندگان ساختمان برای جذب مشتری باید مورد توجه جدی قرار گیرد.

وی ادامه داد: بدون توجه به نمادسازی نمی‌توان مشتری را پیدا کرد و امروز دیگر تصور هرچه بسازیم به فروش می‌رسد دیگر جوابگو نیست. وی افزود: امروز مشتریان به کیفیت و نماد ساختمان توجه و دقت دارند و نمادسازی می‌تواند انبوه‌سازان و سازندگان را از سایر سازندگان متفاوت و متمایز کند.

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی اظهار کرد: برندسازان در شرایط کنونی رکود بازار هم مشتریان خود را دارند و واحدهای مسکونی را پیش فروش می‌کنند. وی گفت: بازار مسکن از ویژگی‌هایی برخوردار است که آن را از سایر بازارها متمایز می‌کند که همانا قابل درک بودن برای عموم مردم جامعه است.

طاهرخانی اظهار کرد: نیاز به تولید انبوه مسکن دستکم تا ۱۰ سال آینده وجود دارد و در شرایطی که اقتصاد با رکود مواجه است مسکن یکی از حوزه‌هایی است که می‌تواند این خلأ را جبران کند.

وی اضافه کرد: دهک‌های یک تا چهار در آمـدی جامعه دیگر توان مالکیت مسکن در کلانشهرها را ندارند و بهترین راه حل برای پاسخگویی به مسکن کم درآمدها، مسکن استیجاری عمومی است. به گفته طاهرخانی، یکی از سیاست‌های جدید وزارت راه و شهرسازی در دولت چهاردهم برای پاسخگویی به نیازهای مسکن افشار متوسط و پایین جامعه، مسکن استیجاری عمومی است.

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: مسکن پیچیده ترین موضوعی است که دولت‌ها با آن مواجه هستند و بسیاری از کشورها با مشکل مسکن در کلانشهرها مواجه هستند.

وی با اشاره به اینکه باید طرح‌هایی با بازدهی اقتصادی مناسب برای سازندگان ساختمان تعریف کنیم تا این موضوع برای سازندگان هم سودآور باشد. طاهرخانی گفت: یکی از سیاست‌های اصلی وزارت راه و شهرسازی در این دوره عرضه زمین به انبوه‌سازان برای ساخت مسکن است.

وی ادامه داد: بحث رفع موانع تولید را در نخستین جلسه شورای عالی مسکن با

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان خبرداد

تولید سالانه حدود ۷.۵ میلیون تن محصولات کشاورزی

در استان اصفهان



مرادمند در ادامه به ارائه آمار تولید محصولات کشاورزی در استان پرداخت و گفت: «سالانه حدود ۷.۵ میلیون تن محصولات کشاورزی در استان اصفهان تولید می‌شود که سهم محصولات زراعی حدود ۴ میلیون تن، محصولات باغی و گلخانه‌ای یک میلیون تن و محصولات دامی نیز نزدیک به ۲.۵ میلیون تن است.» رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان در بخش دیگری از سخنان خود، نقش نمایشگاه را فراتر از یک عرضه صرف محصولات دانست و تأکید کرد: «مهم‌ترین مزیت این رویداد، ایجاد فضایی برای تفکر نوآورانه، انتقال دانش و تبادل تجربه است. حضور واحدهای دانش‌بنیان، کشاورزان پیشرو و قهرمانان ملی در کنار تولیدکنندگان، فضای رقابتی سالمی را ایجاد می‌کند که به رشد کل بخش کمک شایانی می‌کند.»

تعامل مدیران پست و مخابرات استان اصفهان در اتوکام ۲۶



اصغر فارقلیطیان، مدیر مخابرات منطقه اصفهان نیز با اشاره به نقش پست در نجیره خدمات ارتباطی کشور، بر اهمیت تعامل میان نهادهای مکمل در تحقق اهداف شهر هوشمند و توسعه خدمات ترکیبی تأکید کرد.

گفتنی است: هم‌گرایی عملیاتی میان دو نهاد زیرساختی کشور در مسیر تحول دیجیتال، می‌تواند زمینه ساز ارتقای تجربه کاربری و توسعه خدمات ارتباطی و پستی در سطح منطقه‌ای و ملی شود.

با انتقال آب دریای جنوب

شهرک‌های صنعتی اصفهان از وابستگی به آب‌های زیرزمینی بی‌نیاز می‌شوند

صنعتی و فضای سبز شهرک‌های صنعتی «سنگزی»، «کوهپایه» و «تودشک» منقذ می‌شود تا مشکل کم‌آبی این مناطق به طور کامل برطرف شود. وی اضافه کرد: علاوه بر این، ۲۰ لیتر بر ثانیه پساب شهری «قهجاورستان» و «جیلان‌آباد» نیز به شهرک صنعتی سنگزی منتقل می‌شود که نقش مهمی در مدیریت مصرف و تنوع‌بخشی به منابع آبی خواهد داشت.

بگی تصریح کرد: اجرای این پروژه‌ها در نهایت سبب قطع وابستگی راهبردی ما، از زبایی دقیق نیازآبی هر شهرک و برنامه‌ریزی برای تأمین آن از طریق خط انتقال آب خلیج فارس به استان است. وی ادامه داد: مقرر است کارگروه ویژه‌ای برای جمع‌آوری داده‌های دقیق مصرف و نیازآبی شهرک‌ها تشکیل شود تا بر اساس نتایج آن، برنامه نهایی تأمین آب پایدار در دستور کار قرار بگیرد. بگی با اشاره به اقدامات عملی برای رفع کم‌آبی شهرک‌های صنعتی شرق اصفهان اظهار کرد: تا پایان امسال، قرارداد تأمین یکصد لیتر بر ثانیه آب انتقالی از دریای عمان برای مصارف آشامیدنی،

مدیرعامل شرکت صنای، در حاشیه نمایشگاه متافو:

صنای با توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر مسیر فولاد سبز را هموار می‌کند

محصول هم‌اکنون در بهره‌برداری قرار دارد و دومین محصول نیز مراحل پایانی ساخت و آزمایش راطی می‌کند؛ همچنین تولید دو تجهیز دیگر مورد نیاز نیروگاه‌های خورشیدی نیز در دستور کار قرار دارد.

مدیرعامل شرکت صنای با اشاره به عملکرد نیروگاه خورشیدی در نیمه نخست سال خاطر نشان کرد: با ۱۲۰ مگاوات ظرفیت در مدار، به‌ویژه در دوره ناترازی تابستان، توانستیم برق یک کوره قوس را از طریق انرژی خورشیدی تأمین کنیم که به‌طور متوسط روزانه حدود ۱۸۰۰ تن تختال از این طریق در فولاد مبارکه تولید شد.

وی افزود: دومین ظرفیت ۱۲۰ مگاواتی نیز تا پایان امسال وارد شبکه خواهد شد و این اقدام می‌تواند بخشی از چالش‌های تأمین برق در فصل سرد به دلیل محدودیت‌های گاز را کاهش دهد.

احمدی ادامه داد: ظرفیت نهایی نیروگاه خورشیدی ۶۰۰ مگاوات است و امیدواریم با تأمین مالی از دیگر محل‌ها از جمله صندوق توسعه ملی و بانک‌ها، این ظرفیت تا پایان سال آینده به‌طور کامل وارد مدار شود.



در حال واگذاری است. تاکنون ۵۰ درصد از شهرک‌های صنعتی استان به ظرفیت نهایی خود رسیده است و بیش از ۱۷۰ هزار نفر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی مُصوب و فعال آن مشغول کار شده‌اند.

گام(فار) نخست پروژه بزرگ انتقال آب دریای عمان به استان که مهمترین مزیت آن قطع مصرف صنایع منطقه از آب رودخانه زاینده‌رود است، اخیراً به نتیجه رسید.

اجرای این پروژه شامل قطع مصرف صنایع منطقه به زاینده‌رود است که از اجرای حدود ۸۰۰ کیلومتر خط انتقال، ایجاد مخازن و ایستگاه‌های پمپاژ، شیر آلات و اتصالات مربوطه انجام شد.



وی همچنین از آغاز پروژه مهم دیگری خبر داد و گفت: احداث نیروگاه بادی سنگان با ظرفیت ۲۰۰ مگاوات به صنای محول شده که مطالعات تکمیل، مجوزهای محیط زیست، اتصال به شبکه و پروانه احداث اخذ شده و با همراهی همکاران شرکت سنگان، مراحل اداری با سرعت و کیفیت خوبی انجام شده و امیدواریم این نیروگاه نیز به‌زودی وارد مرحله بهره‌برداری شود.

مدیرعامل شرکت صنای تأکید کرد: ترکیب انرژی‌های تجدیدپذیر خورشیدی و بادی با بومی‌سازی تجهیزات نیروگاهی، نه‌تنها مسیر فولاد سبز را هموار می‌کند، بلکه تاب‌آوری صنعت فولاد کشور را در برابر محدودیت‌های خارجی افزایش می‌دهد.

حمایت کمیته امداد استان اصفهان از خانوارهای مستأجر تحت حمایت:

پرداخت بیش از ۷۹ میلیارد تومان

تسهیلات ودیعه مسکن



معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اصفهان گفت: در سال جاری تا کنون به صدها خانوار تحت پوشش این نهاد برای تأمین ودیعه مسکن در قالب پرداخت تسهیلات بانکی خدمت‌رسانی شده و این حمایت‌ها نقش مهمی در کاهش فشار هزینه‌های اجاره‌نشینی داشته است.

به‌گزارش روابط عمومی و اطلاع رسانی کمیته امداد، هادی بنائی با اعلام اینکه بخش قابل‌توجهی از خانوارهای تحت پوشش با مشکل نبود مسکن روبه‌رو هستند، اظهار کرد: حمایت از این قشر در اولویت برنامه‌های سال جاری قرار گرفته و اقدامات گسترده‌ای برای تأمین ودیعه مسکن انجام شده است.

معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اصفهان با اشاره به نحوه اجرای این طرح و کمک به تأمین ودیعه مسکن از طریق ارائه تسهیلات بانکی، افزود: در سال جاری تاکنون ۷۷۴ فقره تسهیلات به ارزش بیش از ۷۹ میلیارد و ۳۷۰ میلیون تومان با همکاری بانک‌های عامل به مددجویان واجد شرایط پرداخت شده‌که توانسته پاسخگوی بخش مهمی از نیاز این خانوارها باشد.

وی ادامه داد: در حال حاضر ۱۳۰ هزار و ۵۳۴ خانوار در استان اصفهان تحت پوشش کمیته امداد قرار دارند که از این میان ۲۶ هزار و ۲۴۱ خانوار مستأجر هستند و به حمایت‌های ویژه برای تأمین ودیعه و اجاره‌بهای مسکن نیاز دارند.

بنائی با تأکید بر اینکه نبود مسکن یکی از جدی‌ترین مشکلات اقتصادی و اجتماعی خانواده‌های کم‌درآمد است، عنوان کرد: کمیته امداد با استفاده از ظرفیت بانک‌ها و خیران در تلاش است تا روند پرداخت این تسهیلات را با سرعت بخشد و زمینه دسترسی مددجویان به سربانهی امن را فراهم کند.

معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد استان اصفهان گفت: تداوم این حمایت‌ها منوط به همراهی دستگاه‌های مالی و مشارکت خیران است و امید می‌رود با استمرار این همکاری‌ها، بخش بیشتری از دغدغه خانوارهای فاقد مسکن در استان از مشکلات مربوط به اجاره‌نشینی کاهش یابد.