

خریداران سردرگم، بازار در ثبات

طلا در دور باطل!



در حالی که بازار جهانی طلا طی یک هفته اخیر با کاهش چشمگیر قیمت مواجه بود که بازار داخلی نیز هفته‌ای نزولی را پشت سر گذاشت. رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، با اشاره به کاهش معنادار قیمت سکه و طلا عنوان کرد که خریداران همچنان در سردرگمی به سر می برند اما ثبات دوماهه در بازار فرصتی مطمئن برای مبادلات مطمئن است. نادر بذرافشان در گفت‌وگو با «ایسنا»، درباره وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلا، اظهار کرد: در یک هفته اخیر (دوم لغایت ۹ خرداد ماه) در بازارهای جهانی، شاهد کاهش ۶۲ دلاری هر اونس طلا بودیم که قیمت جهانی آن را به ۳۲۹۶ دلار رسانده است. این کاهش جهانی تأثیر مستقیم بر بازار داخلی نیز داشت.

به گفته رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، در بازار داخلی نیز قیمت‌ها در مسیر نزولی قرار گرفت. هر گرم طلای ۱۸ عیار با کاهش ۱۵۵ هزار تومانی به قیمت ۶ میلیون و ۴۵۷ هزار تومان رسید.

وی با بیان اینکه در بازار سکه نیز روند کاهشی چشمگیر بود، گفت: سکه تمام بهار طرح جدید با کاهش یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان در آخرین معاملات روز گذشته (پنجشنبه) به ۷۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و سکه تمام طرح قدیم با یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان کاهش به ۶۷ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسید. نیم سکه ۹۰۰ هزار تومان ارزان‌تر

شد و به ۴۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان کاهش یافت. ربع سکه با کاهش ۶۰۰ هزار تومان به ۲۳ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رسید و سکه یک گرمی بانک مرکزی نیز ۱۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان معامله شد که کاهش ۲۰۰ هزار تومانی را نسبت به ابتدای هفته تجربه کرده است. بذرافشان در رابطه با آخرین وضعیت حباب سکه نیز گفت: همچنین حباب سکه در طول هفته با ۸۰۰ هزار تومان کاهش، به ۹ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسید.

■ مردم هنوز بلاتکلیف‌اند؛ اما ثبات ادامه دارد

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران ضمن اشاره به تردید مردم برای خرید طلا و سکه و به تعویق انداختن معاملات خود به سبب اطمینان به آینده بازار، تصریح کرد: متأسفانه با وجود اینکه وارد سومین ماه سال شده‌ایم، اما بازار همچنان در وضعیت رکود قرار دارد و مردم هنوز تمایلی به خرید یا فروش مصنوعات طلا یا سکه ندارند. ثبات قیمت‌ها باعث شده برخی تصور کنند این کاهش موقتی است یا ممکن است قیمت‌ها باز هم افت کند، یا بالعکس، افزایشی شود؛ بنابراین دست، نگه داشته و معاملات خود را متوقف کرده‌اند.

وی افزود: اما تجربه نشان داده پس از ثباتی دوماهه در بازار،

نگرانی از بابت نوسانات کاهش پیدا می‌کند؛ بنابراین، به هموطنان توصیه می‌کنیم با اطمینان خاطر، مبادلات خود در زمینه خرید و فروش طلا و سکه را انجام دهند. بذرافشان خاطر نشان کرد: این کاهش قیمت، که تا حدی غیرمنتظره بود، فرصت مناسبی برای معاملات امن و مطمئن فراهم کرده است.

■ هجدهمین نمایشگاه طلا و فلزات گرانبها؛ اصفهان درخشان شد

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران در ادامه ضمن اشاره به برگزاری هجدهمین نمایشگاه طلا، فلزات گرانبها، ماشین‌آلات و صنایع وابسته که از ۳۱ اردیبهشت تا سوم خرداد در اصفهان برگزار شد، آن را یک رویداد کاملاً تخصصی و فنی خواند و اظهار کرد: اصفهان از معدود شهرهایی است که نمایشگاه آن به‌صورت تخصصی برگزار می‌شود و استانداردهای بین‌المللی به صورت کامل در آن رعایت می‌شود؛ این درحالی است که متأسفانه نمایشگاه‌های دیگر در کشور گاه به شکلی نمایشی و غیرفنی اجرا می‌شوند.

وی خاطر نشان کرد: در حاشیه این نمایشگاه، برای نخستین بار همایش طراحی در صنعت طلا برگزار شد که با حضور داوران داخلی و بین‌المللی همراه بود. طی این رویداد، به نفرات برتر در حوزه طراحی جوایزی اهدا شد. همچنین طرحی فاخر توسط یکی از اساتید دانشگاه علمی کار بردی اتحادیه طلا، جواهر، نقره و سکه تهران، به همراه هفت دانشجو ارائه شد. این تیم طی ۱۴ روز، ۱۳ اثر تاریخی اصفهان از جمله سی‌وسه پل، عالی قاپو و چهل ستون را با نقره و طلا به‌صورت نمادین بر روی یک نیم‌کره طراحی کرده بودند. این اثر هنری که بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌ها داشت، مورد توجه مسئولان میراث فرهنگی قرار گرفت.

■ انتقاد از تعدد و پراکندگی نمایشگاه‌ها

بذرافشان ضمن انتقاد از برگزاری پیاپی و غیراصولی نمایشگاه‌ها در سطح کشور گفت: برخی نمایشگاه‌ها همچون نمایشگاه مشهد که ۲۰ روز پیش برگزار شد، بدون رعایت الزامات تخصصی به هر کسی غرفه داده‌اند. این اتفاق به صنعت لطمه می‌زند. پیشنهاد ما این است که نمایشگاه‌ها فقط در شهرهایی با ظرفیت تولید بالا مثل تهران، اصفهان، یزد، تبریز و مشهد، آن هم سالی دوبار و کاملاً تخصصی برگزار شود؛ همچون کاری که کشورهایی مانند ایتالیا، ترکیه و هنگ کنگ می‌کنند. وی ابراز امیدواری کرد که شرایط به سمتی برود که بتوان نمایشگاه‌های بین‌المللی واقعی را با مشارکت همه کشورها برگزار کرد و از این پراکندگی و موازی کاری پرهیز شود.

استاندار اصفهان خبرداد

ضرورت رویکرد به فناوری های نوین در صنعت نساجی اصفهان

استاندار اصفهان با اشاره به حمایت همه جانبه از احیای صنعت نساجی در اصفهان گفت: ارتقای فناوری های نوین در صنعت نساجی یک ضرورت محسوب می شود.

مهدی جمالی نژاد در گفت و گو با «بازار»، با بیان اینکه اصفهان به عنوان منچستر شرق شناخته می‌شود که این نام نشان دهنده غنای این صنعت و قدمت آن در منطقه است، اظهار کرد: وجود کارخانه‌های متعدد نساجی در این استان باعث شده که اصفهان به یکی از قطب های تولید پارچه و الیاف تبدیل شود، در حقیقت صنعت نساجی یکی از صنایع کلیدی و تاریخی استان اصفهان است که نقش بسیار مهمی در اقتصاد و اشتغال زایی دارد.

وی افزود: تاریخچه طولانی و غنی نصف جهان در صنعت نساجی و بافت پارچه‌های سنتی، وجود نیروی کار ماهر و متخصص در این حوزه، همچنین امکانات زیرساختی مناسب و دسترسی به مواد اولیه از دیگر از عوامل مؤثر در موفقیت این صنعت است. استاندار اصفهان با اشاره به ضرورت حمایت از این صنعت مهم اصفهان بیان کرد: برنامه های مختلفی برای حمایت از صنعت نساجی توسط نهادهای مربوطه در دست اقدام است که تسهیل فرایندهای اداری، ارائه تسهیلات مالی و همچنین برگزاری کارگاه ها و دوره های آموزشی برای ارتقای مهارت های نیروی کار را شامل می شود. وی اضافه کرد: ما همچنین تلاش می‌کنیم تا با تقویت برندهای محلی و معرفی محصولات نساجی اصفهان در بازارهای داخلی و خارجی، زمینه رشد این صنعت را فراهم کنیم. جمالی نژاد با اشاره به ضرورت برنامه ریزی برای توسعه فناوری و نوآوری در صنعت نساجی اصفهان بیان کرد: دوستان ما در اتاق بازرگانی اصفهان همراه با برنامه های آموزشی به دنبال ارتقای فناوری های نوین در صنعت نساجی هستند.

وی گفت: فعالان این صنعت باید با همت و تلاش مستمر خود اصفهان را به عنوان یک قطب جهانی در صنعت نساجی معرفی کنند؛ ما نیز در استانداری تمام تلاش خود را خواهیم کرد تا حمایت‌های لازم را از این صنعت انجام دهیم و به تحقق این هدف کمک کنیم.

رئیس اتحادیه صنف میوه و سبزی اصفهان اعلام کرد

نظارت سه جانبه بر بازار

رئیس اتحادیه صنف میوه و سبزی اصفهان گفت: اصفهان در تأمین و عرضه میوه‌های نوبرانه با مشکلی روبه‌رو نیست.

حمیدرضا مهدوی در گفت‌وگو با «ایسنا» اظهار کرد: روند قیمت‌گذاری محصولات به‌صورت هفتگی انجام می‌شود، هرچند برخی از اقلام میوه در صورت نوسان قیمت، به شکل روزانه قیمت‌گذاری می‌شوند. از نظر کیفیت، میوه‌ها در سه درجه ۲، یک و ممتاز طبقه‌بندی می‌شوند.

وی در خصوص قیمت انواع میوه‌های نوبرانه افزود: قیمت میوه‌ها به شرح، گیلان (بومی، آزادی، قاهری) از کیلویی ۸۰ هزار تومان تا ۲۰۰ هزار تومان، زردآلو معمولی از ۳۵ هزار تومان تا ۱۲۵ هزار تومان، زردآلو فلکه‌ای از ۶۰ هزار تومان تا ۲۲ هزار تومان، آلوچه از ۳۵ هزار تومان تا ۱۷۰ هزار تومان، ملون از ۱۵۰ هزار تومان تا ۲۰ هزار تومان، گرمک از ۱۲ هزار تومان تا ۳۸ هزار تومان، هندوانه از ۳۵۰۰ تومان تا ۱۹ هزار تومان است. رئیس اتحادیه صنف میوه و سبزی اصفهان درباره نحوه رصد و پایش قیمت‌گذاری‌ها بیان کرد: نظارت بر قیمت‌گذاری‌ها و عرضه میوه‌ها از سوی سه نهاد اتحادیه، اصناف، اداره تعزیرات انجام می‌شود.

مهدوی در خصوص ثبت تخلفات گران‌فروشی با بیان اینکه تخلف در هر صنفی امکان‌پذیر است، افزود: با توجه به افزایش قیمت محصولات در دوره‌های اخیر و کاهش شدید قدرت خرید مردم، میزان بروز تخلف به‌ویژه در بخش خرده‌فروشی بسیار کاهش پیدا کرده است.

وی تصریح کرد: در شرایط فعلی، به دلیل آن که بسیاری از خریداران توان خرید بار را ندارند، امکان گران‌فروشی به‌وسیله فروشندگان نیز به ندرت پیش می‌آید.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر اصفهان:

خرید طلا به شکل مجازی در دس‌ر آفرین است



رئیس اتحادیه طلا و جواهر اصفهان گفت: برخی از صفحات مجازی ادعا دارند از اتحادیه مجوز گرفته اند اما باید هشدار دهیم که هویت آنها در اتحادیه هیچ گاه ثبت نشده است.

حمید رضا نیکخواه در گفت و گو با خبرنگار «بازار»، با اعلام اینکه اصفهان قطب های طلای کشور به شمار می رود و از این لحاظ رتبه های برتر را به خود اختصاص داده است، اظهار کرد: با گران شدن طلا مردم روی به خرید طلای دست دوم آورده اند که جدای از اینکه این موضوع به تولید ضربه می زند به مصرف کننده هم لطمات زیادی وارد خواهد کرد.

وی ادامه داد: اتحادیه ها و واحدهای صنفی این مسئله را روشن کرده اند که خرید طلای دست دوم مشکلات زیادی را برای مصرف کنندگان ایجاد می کند اما متأسفانه برخی بازم هاجم به خرید طلای دست دوم می کنند و اگر افرادی این کار را بکنند پیامدهای آن بر عهده خودشان است.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر اصفهان تصریح کرد: زمانی ما می توانیم امنیت خرید طلا را تضمین کنیم که مصرف کننده اقدام به خرید طلای دست دوم نکند چرا که گاهی این خریدها از ایلکی‌بش‌ن های مجازی اتفاق می افتد که اعتبار آنها مشخص نیست.

وی در پاسخ به این سؤال «بازار» که برخی از صفحات مجازی ادعا دارند از اتحادیه مجوز گرفته اند، نیز گفت: این سایت ها مجوز نداشته

و شاید تنها از درگاه ملی مجوز گرفته باشند اما هویت آنها در اتحادیه ثبت نشده است.

نیکخواه بیان کرد: این امر باعث می شود که این نرم افزارها بتوانند به شکل غیرمجاز فعالیت کنند اما از دیدگاه ما تا زمانی که این نرم افزارها، مجوز خرید و فروش در فضای فیزیکی و پروانه کسب را نداشته باشند، طبیعتاً نمی توانند اقدام به خرید و فروش کنند، چرا که باید یک واحد در جایی وجود داشته باشد که مردم می توانند به‌صورت حضوری طلای خود را تحویل بگیرند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی شرکت خدماتی شهرک صنعتی اردستان

صنعت کویر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۸۵۵ به شماره ملی ۱۴۰۰۳۹۶۲۱۰۳

بدینوسیله از کلیه سهام داران دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی این شرکت که رأس ساعت ۹ صبح روز چهار شنبه ۲۸ خرداد ماه ۱۴۰۴ در محل قانونی شرکت واقع در: استان اصفهان، شهرستان اردستان، بخش مرکزی، شهر اردستان، شهرک صنعتی اردستان فازول، خیابان (کارگر)، خیابان (صنعت ۲ غربی)، پلاک ۱۲۳-، طبقه همکف کد پستی ۸۳۸۱۷۹۳۶۳۱ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عبارتست از:

۱. استماع گزارش هیات مدیره

۲. استماع گزارش بازرس قانونی

۳. بررسی و تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۳

۴. انتخاب بازرس قانونی شرکت برای سال ۱۴۰۴

۵. انتخاب اعضای هیأت مدیره شرکت

۶. بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴

هیئت مدیره شرکت – شرکت خدماتی شهرک صنعتی اردستان صنعت کویر (سهامی خاص)

خبرروز

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان اصفهان:

رتبه امنیت سرمایه‌گذاری استان اصفهان به ۲۵ رسیده است

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان اصفهان گفت: استان اصفهان در فصول اخیر شاهد کاهش نسبی تورم و بهبود نرخ بیکاری بوده است. رتبه امنیت سرمایه‌گذاری استان به ۲۵ رسیده که نشان از بهبود دارد؛ اما ضعف در ثبات حقوق مالکیت و وفای به عهد، همچنان چالش برانگیز است. به گزارش «ایمنا»، محمدرضا قاسمی در صد و پنجاه و یکمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت با بخش خصوصی اظهار کرد: در فصول اخیر، شاخص‌های اقتصادی استان اصفهان به تدریج در حال بهبود هستند و نرخ تورم که در فروردین ۱۴۰۳ حدود ۴۴ درصد بود، تا اردیبهشت ۱۴۰۴ به ۳۴ تا ۳۶ درصد کاهش پیدا کرده است. وی افزود: شکاف نرخ تورم با متوسط کشوری که حدود ۳۲ درصد است، کاهش قابل ملاحظه‌ای داشته است و نرخ بیکاری نیز در مقایسه با زمستان سال گذشته کاهش یافته و در وضعیتی بهتر از میانگین کشوری قرار دارد؛ با این حال، مشکلاتی همچون کاهش نرخ مشارکت اقتصادی، کاهش جمعیت فعال، کاهش تعداد جوازهای تأسیس و پروانه‌های بهره‌برداری صنعتی و همچنین افت در تولیدات کشاورزی و صادرات کالاهای صنعتی وجود دارد. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان اصفهان تصریح کرد: تمایل به کارکردن در استان اصفهان رو به کاهش است که از لحاظ جمعیتی، حکایت از وجود ۲۰۰ تا ۵۰۰ هزار نفر در استان دارد که در گروه سنی ۱۵ تا ۶۴ سال قرار دارند ولی تحت عنوان «ناشناس» طبقه‌بندی می‌شوند؛ یعنی نه شاغل، نه خانهدار، نه دانشجو، نه سرباز و نه بیکار ثبت شده‌اند. این موضوع نشانه‌ای از کاهش تمایل مردم به مشارکت در فعالیت‌های اقتصادی و افزایش فعالیت‌های غیررسمی است و همچنین، شاخص‌های اجتماعی شامل کاهش تعداد متولدین، کاهش نسبت ازدواج و افزایش نسبت طلاق نیز نشان‌دهنده تحولات عمیق اجتماعی در استان هستند.

اخبار

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان مطرح کرد

این زینکس؛ گامی بلند برای جذب سرمایه و توسعه اقتصادی اصفهان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان گفت: نخستین رویداد بین‌المللی این‌زینکس سرمایه‌گذاری اصفهان، با معرفی بیش از ۵۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری آبرومند و حضور بروکرهای تخصصی برای تسهیل ارتباط با سرمایه‌گذاران، قصد دارد الگویی نوین در جذب سرمایه و توسعه اقتصادی استان را رقم بزند. به گزارش «ایمنا»، گوروش خسروی در صد و پنجاه و یکمین جلسه شورای گفت و گوی دولت با بخش خصوصی اظهار کرد: این‌زینکس، نخستین رویداد بین‌المللی سرمایه‌گذاری اصفهان است که با هدف معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری مناسب و آبرومند استان برای جذب سرمایه و تسهیل تعاملات بین دستگاه‌ها و سرمایه‌گذاران برگزار می‌شود. وی افزود: طبق برنامه‌ریزی‌ها، حدود ۱۰۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری غربالگری شده و انتظار می‌رود بین ۵۰۰ تا ۶۰۰ فرصت قابل اجرا و سرمایه‌پذیر در قالب این رویداد معرفی شوند و شورای سیاست‌گذاری این رویداد در حال حاضر فعالیت خود را در دفتر اقتصاد اداره کل استانداری آغاز کرده و پس از چند هفته پیگیری و تغییر مکان‌های متعدد، توانسته است برنامه‌های لازم را برای برگزاری سخنرانی‌ها و جلسات عمومی تدوین کند. معاون استاندار اصفهان تصریح کرد: در این رویداد، برنامه‌های متعددی از جمله سخنرانی‌های تخصصی درباره نقش استان اصفهان در استفاده از فرصت‌های منطقه‌ای و بازارهای بزرگ جنوب کشور، پل‌های تخصصی در زمینه صرفه‌جویی انرژی، توسعه زیرساخت‌ها و همچنین معرفی ظرفیت‌های شهرستان‌های استان پیش‌بینی شده است و علاوه بر این، دعوت از مشاوران رئیس جمهور، کارشناسان اقتصادی و نمایندگان بخش‌های مختلف اقتصادی از جمله شرکت‌های توزیع برق و گاز، مدیران دانشگاهی و فعالان بخش خصوصی نیز در دستور کار قرار دارد و همچنین، تعدادی از «بروکرهای سرمایه‌گذاری» شامل کارآفرینان، مشاوران و نمایندگان اتاق اصناف و اداره کار نیز در قالب یک شبکه واسط برای تسهیل ارتباط بین سرمایه‌گذاران و فرصت‌های موجود در استان دعوت شده‌اند. خسروی افزود: این رویداد به عنوان ابتکار جدید در استان اصفهان، اولین سال برگزاری می‌شود و امید می‌رود در سال‌های آینده به یک رویداد مستقر و تکرار شونده در سطح ملی تبدیل شود و در این راستا، مشارکت فعالان اقتصادی، دستگاه‌های دولتی، سپاه، بسیج و حتی فعالان روستایی لازم است. معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان بیان کرد: هدف اصلی، ایجاد یک محیط تسهیل‌گر برای سرمایه‌گذاری با حضور مشاوران، کارآفرینان و مدیران کسب‌وکار است تا فرصت‌های سرمایه‌گذاری به شکل کارآمد و مؤثری به اطلاع عموم برسد. همچنین قانون مترقی که تصویب شده، قرار است در این رویداد و در سایر اقدامات آینده استان مورد استفاده قرار گیرد تا موانع مجوزی و تسهیلاتی سرمایه‌گذاری کاهش پیدا کند و بستر مناسبی برای توسعه اقتصادی استان فراهم شود.

دولت سهمیه سوخت کامیون‌ها را اصلاح می‌کند

سرپرست معاونت حمل‌ونقل و وزارت راه و شهرسازی از اصلاح جدول قواعد سوخت توسط وزارت صمت و شرکت نفت، پیگیری بیمه رانندگان در دولت و مجلس، پرداخت فوری کرایه حمل بار و به‌روزرسانی شاخص تن کیلومتر خبر داد. مهران قربانی، سرپرست معاونت حمل‌ونقل و وزارت راه و شهرسازی، از پیگیری مطالبات رانندگان و کامیون‌داران خبر داد و اظهار کرد: اصلاح جدول قواعد سوخت توسط وزارت صمت و شرکت نفت، پیگیری بیمه رانندگان از ابتدای هفته آینده در هیئت وزیران و مجلس، پرداخت فوری کرایه حمل بار به رانندگان و به‌روزرسانی شاخص تن کیلومتر در دستور کار قرار دارد.

وی با قدردانی از رانندگان و کامیون‌دارانی که در زنجیره تأمین کالای کشور نقش آفرین هستند، افزود: مطالبات آنان بحق است و وزارت راه و شهرسازی با همکاری سایر وزارتخانه‌ها و سازمان‌ها، در تلاش برای حل مشکلات و پاسخ به این مطالبات است. وی یادآور شد: درباره مطالبات مربوط به سوخت، در جلسات که وزیر راه و شهرسازی با دستگاه‌های مختلف برگزار کرده، مقرر شد جدول قواعد سوخت متناسب با شرایط ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای و با در نظر گرفتن واقعیت‌های کاری رانندگان، اصلاح شود. در این زمینه، اجماع بر آن است که اصلاح‌ها باید توسط نهادهای ذی‌ربط، به‌ویژه وزارت صمت و شرکت نفت انجام شود. وی تأکید کرد: با اصلاح این جدول، اطمینان خاطر رانندگان در سفرهای جاده‌ای چه در بخش کالا و چه مسافر از نظر سهمیه سوخت تأمین خواهد شد.

۳ بنای تاریخی در گلپایگان و خوانسار مرمت می‌شود

نماینده گلپایگان و خوانسار در مجلس گفت: با تخصیص ۲۸ میلیارد ریال از سوی وزارت میراث فرهنگی، مرمت مسجد جامع گلپایگان، مسجد جامع خوانسار و خانه تاریخی ابهری در خوانسار آغازمی‌شود. سید مسعود خاتمی در گفتگو با خبر نگار «مهر» از تخصیص اعتباری بالغ بر۲۸ میلیارد ریال برای مرمت و بازسازی سه بنای تاریخی شاخص دراین دو شهرستان خبر داد و گفت: این اعتبار از سوی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی تأمین شده و به صورت تفکیکی شامل ۱۷ میلیارد ریال برای مسجد جامع گلپایگان، ۶ میلیارد ریال برای مسجد جامع خوانسار و ۵ میلیارد ریال برای خانه تاریخی ابهری در خوانسار است که به اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان تحویل داده شده است.

خاتمی افزود: پروژه‌های مرمت این سه بنای تاریخی هم‌اکنون در مرحله انتخاب پیمانکار قرار دارند و طبق اعلام مسئولان ذی‌ربط، عملیات اجرایی آن‌ها به‌زودی آغاز خواهد شد.

وی با تأکید بر ارزش تاریخی و فرهنگی این آثار تصریح کرد: مسجد جامع گلپایگان، مسجد جامع خوانسار و خانه تاریخی ابهری از جمله بناهای شاخص و هویتی استان اصفهان به شمار می‌روند و اجرای این طرح‌ها گامی مهم در راستای صیانت از میراث فرهنگی منطقه خواهد بود.

نماینده گلپایگان و خوانسار در مجلس گفت: با مرمت و احیای این آثار، ظرفیت گردشگری در منطقه افزایش یافته و زمینه‌ساز رونق اقتصادی، اشتغال‌زایی و معرفی بهتر تاریخ و تمدن کهن گلپایگان و خوانسار به گردشگران داخلی و خارجی خواهد شد.

وی همچنین خاطر نشان کرد: این اقدامات نهایتاً به حفظ اصالت معماری ایرانی –اسلامی کمک می‌کنند، بلکه با تبدیل این اما کن تاریخی به مراکز فرهنگی و اجتماعی فعال، پیوندی میان گذشته پرافتخار و آینده پویای منطقه برقرار می‌سازند.

بومگردان‌ها تمایلی برای تمدید مجوزهای خود ندارند

رئیس جامعه انجمن‌های حرفه‌ای اقامتگاه بومگردی ایران با اشاره به نبود تمایل برای تمدید مجوزهای بومگردی گفت: اقامتگاه‌های دارای مجوز موظف به پرداخت عوارض، مالیات و بیمه آتش‌سوزی هستند که همین امر هزینه‌های آنها را نسبت به اقامتگاه‌های غیرمجاز افزایش می‌دهد و متأسفانه مسافران جذب اقامتگاه‌های غیررسمی می‌شوند.

یاور عبیری در گفت‌وگو با خبرنگار «ایرنا» اظهار کرد: فعالان سایت‌های آژانس‌های مسافرتی و تورگردانان غیرمجاز که برای اقامتگاه‌های بومگردی مسافر می‌فرستند هزینه های آنها را با تأخیر پرداخت و همکاران ما را اذیت می‌کنند.

وی با اشاره به رفتارهای سلیقه‌ای با بومگردان‌ها گفت: برخی با قوانین و مقررات آشنا نیستند، مأموران اما کن از این موضوع سواستفاده می‌کنند و بدون مجوز برای بازرسی وارد اقامتگاه ها می‌شوند و رفتارهای قهری دارند. اگر بخواهیم در گردشگری موفق شویم باید نگاه‌ها و دیدگاه‌ها تغییر کند. عبیری تأکید کرد: شاید اگر برخی از مراکز اقامتی مانند هتل‌ها در ایران را با کشورهای همسایه مقایسه کنیم حرفی برای گفتن نداشته باشیم اما درباره اقامتگاه‌های بومگردی اینگونه نیست. چون در بومگردهای ایران تنوع قومیت، آداب و رسوم، لباس‌های محلی، غذاهای بومی و سنتی متنوع، موسیقی‌های محلی، مراسم‌های آیینی گوناگون و معماری های خاصی وجود دارد که مثلاً معماری اقامتگاه‌های بومگردی در غرب کشور سنگی و در شرق کشور کاهگلی است. وی درباره هزینه اقامتگاه‌های بومگردی گفت: برای اقامتگاه‌های بومگردی تعرفه در نظر گرفته می‌شود و قیمت‌ها مناسب است.

عبیری در پاسخ به سؤال دیگری مبنی بر اینکه برای رونق کسب و کار بومگردانان و جذب گردشگر خارجی چه اقداماتی انجام دادید، گفت: جذب گردشگر خارجی وظیفه دولت است. گردشگران اروپایی به زندگی در طبیعت و بومگردی بسیار علاقه دارند اما زیاد به ایران سفر نمی‌کنند. دولت باید اقدامات مؤثری برای مقابله با ایران هراسی، لغو روادید، تسهیل روند ورود گردشگران انجام دهد تا گردشگری و مراکز جذب رونق بگیرد.

مستولان: ۱۱ خرداد ۱۴۰۴ ذی الحجه ۱۴۴۶ و ژوئن ۲۰۲۵ شماره ۴۳۷۲

۱۳/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۴۰۴۶۰۳۰۲۰۷۰۰۲۰۹۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای احمد زکی پور برام فرزند محمد رفیع به شماره شناسنامه ۲۶۵ در ششدانگ یکپایخانه به مساحت ۱۵۳/۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در جعفرآباد فلاورجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی عباس صفری فرزند محمد حسین محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱

م الف: ۱۹۳۰۱۱۳۶
مظاهر عباسی قلمه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

۱۳/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۷۰۰۱۵۷۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۷۰۰۱۵۷۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۷۰۰۱۷۷۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای مسلم محمودی فرزند گل محمد به شماره شناسنامه ۳۳۷۱۰ صادره از مسجد سلیمان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای سید محمد مصطفی امیر خلیلی به شماره شناسنامه ۸۲۵۶ و کدملی ۲۵۷۵۶۳۶۱ صادره دامغان فرزند ابوالفضل نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ و آقای محمد علی عبدالهی به شناسنامه ۱۳۲ و کدملی ۰۰۰۱۸۶۰۱۶ صادره تهران فرزند علی اصغر نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکپاک گارز به مساحت ۲۲۲۸/۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در کلیشاد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی می باشد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱

م الف: ۱۹۳۰۲۲۶۲
مظاهر عباسی قلمه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

۱۳/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۴۰۴۶۰۳۰۲۰۷۰۰۱۵۸۳ و رای اصلاحی ۹۴۰۴۶۰۳۰۲۰۷۰۰۳۳۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای حسین ایزدی نجف آبادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۱ صادره از فلاورجان در ششدانگ یکپاک کارگاه به مساحت ۲۷۳/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در شهاب آباد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی رجبعلی جعفری یزدآبادی فرزند حسن محرز گردیده است.

یکشنبه ۱۱ خرداد ۱۴۰۴ ذی الحجه ۱۴۴۶ و ژوئن ۲۰۲۵ شماره ۴۳۷۲

مستولان: ۱۱ خرداد ۱۴۰۴ ذی الحجه ۱۴۴۶ و ژوئن ۲۰۲۵ شماره ۴۳۷۲

در دل طبیعت بکر ایران، کویر مرنجاب با چشم‌اندازهای شگفت‌انگیز، تپه‌های شنی طلایی و آسمانی پرستاره یکی از زیباترین مقاصد گردشگری کویری کشور محسوب می‌شود؛ این منطقه نعتها فرصتی برای ماجراجویی و طبیعت‌گردی فراهم می‌کند، بلکه می‌تواند نقشی مؤثر در توسعه اقتصادی و گردشگری منطقه آران و بیدگل داشته باشد.

به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، ۲۷۰ کیلومتر از تهران به طرف غرب کشور که حرکت کنیم در ۴۰ کیلومتری آران و بیدگل به کویری زیبا و پر از رمز و راز برخورد می‌کنیم که حدود ۱۶۰ هزار سال قبل دریایی خروشان بوده اما اکنون پر از سکوت و همچون سالخورده‌ای در سکوتش رازهای نهفته‌ای جاری است. کویری با رنگ‌های روان رمل‌های بلند و هزاران جذابیت برای افرادی که فریاد این سکوت را می‌شناسند.

کویر بین‌المللی مرنجاب یکی از جذاب‌ترین مکان‌ها برای کویرنوردان محسوب می‌شود، جایی که همه زیبایی‌ها را در خود یکجا دارد، دریاچه نمکی که در کنار این کویر قرار دارد زیبایی و خواص درمانی این کویر را دوچندان کرده است. کویر بین‌المللی مرنجاب یکی از جاذبه‌های طبیعی منطقه آران و بیدگل است، این کویر با جاذبه‌های طبیعی و متنوع همه ساله کویرنوردان زیادی را به سوی خود می‌کشاند.

کویر بین‌المللی مرنجاب یکی از جذاب‌ترین مکان‌ها برای کویرنوردان محسوب می‌شود، جایی که همه زیبایی‌ها را در خود یک جا دارد، دریاچه نمکی که در کنار این کویر نشسته و زیبایی و خواص درمانی آن را دوچندان کرده است. این کویر زیبا یکی از پرترفدازترین نقاط کویری ایران است که در میان گردشگران محبوبیت زیادی دارد، اما مدتی است که با کم رونقی روبرو شده و استقبال گردشگران از آن کاهش پیدا کرده است.

محمد جواد عبدلی، رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی آران و بیدگل درباره کویر بین‌المللی مرنجاب به «ایمنا» می‌گوید: کویر مرنجاب در شمالی‌ترین نقطه استان اصفهان است و وسعتی بیش از ۳۸۴ هزار هکتار دارد. وی می‌افزاید: این کویر با توجه به دارا بودن جاذبه‌های تاریخی طبیعی و گونه‌های گیاهی و جانوری رمل‌های شنی بسیار زیبا سال‌ ۱۳۸۶ به عنوان منطقه نمونه گردشگری بین‌المللی به ثبت رسیده است.

رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی آران و بیدگل عنوان می‌کند: کاروانسرایان از دوران صفویه در این کویر وجود دارد که سال ۱۴۰۲ در فهرست آثار جهانی به ثبت رسید و در حال حاضر کاروانسرای مرنجاب به عنوان یکی از اقامتگاه‌های سنتی به گردشگران خدمات ارائه می‌دهد. عبدلی تصریح می‌کند: از جاذبه‌های طبیعی منطقه ماسه‌های بسیار زیبا و بلند، جزیره سرگردانی، دریاچه نمک منطقه، چاکنجه، خطب‌شکن، چاله سنیک، چاله چارتاقی، رگه‌های طبیعی، پرورش ماهی قزل آلا و خاویار، کاشت هندوانه دیمی، نخلستان پرورش شتر و فراورده‌های آن است.

- سرازیر شدن آب‌های فرادست سبب شده تا با کندن کمتر از یکمتر زمین کویر مرنجاب به آب برسیم**

علی اکبر قندانی، عضو شورای مشورتی مرنجاب درباره جاذبه‌های طبیعی این کویر به «ایمنا» می‌گوید: کلوب‌هایی که در این کویر وجود دارد منحصر

مستولان: ۱۱ خرداد ۱۴۰۴ ذی الحجه ۱۴۴۶ و ژوئن ۲۰۲۵ شماره ۴۳۷۲

نقش مؤثر مرنجاب در توسعه اقتصادی و گردشگری منطقه آران و بیدگل؛

بفرمایید ماجراجویی!



می‌گوید: در این کویر مکانی به نام خطب‌شکن وجود دارد، به علت اینکه رمل‌هایی با شیب تند در این منطقه است و در گذشته چهار شتران کاروان‌هایی که از این مسیر می‌گذشتند به علت این سرآشینی شکسته می‌شده، این نامگذاری برای این منطقه کویر انجام شده است.

وی از بی مهری که به این کویر زیبا شده می‌گوید و عنوان می‌کند: کویر بین‌المللی مرنجاب سرشار از جاذبه‌های طبیعی و نادر است که هرکدام ماه‌ها و روزها حرف برای گفتن دارند، چنانچه این منطقه ساماندهی شود گردشگران زیادی راهی این منطقه زیبا و نادر خواهد کرد. این راهنمای کویر می‌افزاید: این کویر روزگاری نه چندان دور قطب گردشگری در فصول مختلف بود اما اکنون ریزش گردشگر را در این منطقه شاهد هستیم.

منصوری می‌گوید: بی مهری مدیران به منطقه مرنجاب سبب شده است تا ظرفیت‌های این منطقه مغفول بماند و توسعه صنعت گردشگری در آن صورت نگیرد.

به گزارش «ایمنا»، کویر مرنجاب با زیبایی‌های بی‌نظیر و طبیعت رازآلود خود، نیتها مقصدی منحصربه‌فرد برای عاشقان ماجراجویی است، بلکه فرصتی ارزشمند برای رشد اقتصادی و گردشگری منطقه محسوب می‌شود. توسعه پایدار و بهره‌گیری هوشمندانه از ظرفیت‌های آن می‌تواند نتهای تجربه‌ای ماندگار برای گردشگران رقم زند، بلکه زندگی و اقتصاد محلی را نیز متحول کند.

به فرد است، آن‌ها دست ساخته انسان نیستند بلکه از حدود ۱۶۰ هزار سال پیش که دریای تتیس در این منطقه وجود داشته شکل گرفته است. وی اظهار می‌کند: از دریای تتیس این منطقه تنها دریاچه نمک باقی مانده است که می‌تواند بزرگ‌ترین سرمایه مردم این منطقه شود، چنانچه سرمایه‌گذاری دانش بنیان در این دریاچه و فراوری نمک صورت گیرد زمینه اشتغال بسیاری از جوانان شهرستان آران و بیدگل فراهم می‌شود. عضو هیئت مدیره و شورای مشورتی کویر مرنجاب می‌افزاید: وجود گودال آب‌هایی نادر در این کویر زیبایی و رمز و راز و آن را دو چندان کرده است و گونه‌های گیاهی کویر مرنجاب شامل کاکوتی، کبریتی، درختچه‌های بلند طاقراز و پده و گونه‌های جانوری آن از جمله کفتار، گربه‌های شنی، روباه و گرگ را سیراب می‌کند.

قندانی با اشاره به اینکه آب‌های زیر زمینی از کوه‌های قمرود، کرکس و کامو به کویر مرنجاب سرازیر می‌شود، تصریح می‌کند: در این منطقه مکان‌هایی از جمله چاله سمبک وجود دارد و چنانچه کمتر از یک متر از خاک را برداریم به آب می‌رسیم.

- بی مهری به کویر مرنجاب موجب کاهش تعداد گردشگر در این منطقه شده است**

روح ا... منصوری یکی از راهنمایان کویر مرنجاب و آفروداران منطقه با بیان اینکه این کویر روزگاری در مسیر جاده ابریشم قرار داشته است،

مستولان: ۱۱ خرداد ۱۴۰۴ ذی الحجه ۱۴۴۶ و ژوئن ۲۰۲۵ شماره ۴۳۷۲

تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علیرضا پرنده خوزانی فرزند علی آقا به شماره شناسنامه ۳۳۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۱۲۶۷/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۵ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی رجبعلی حمزه زاده قهدریجانی فرزند مصطفی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱

م الف: ۱۹۲۹۵۷۵
مظاهر عباسی قلمه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

۱۳/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۴۰۴۶۰۳۰۲۰۷۰۰۲۱۴۷ و هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم سلطنت مودنی قهدریجانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۲۲ در ششدانگ یکپایخانه به مساحت ۲۴۴/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۸ فرعی از ۳۸۷ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی سید محمد هاشمی فرزند مرحوم سید باقر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱

م الف: ۱۹۲۹۴۵۹
مظاهر عباسی قلمه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

۱۳/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۱ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۴۰۴۶۰۳۰۲۰۷۰۰۱۵۸۰ و هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای حیدر علی صالحی اشترجانی فرزند نادعلی به شماره شناسنامه ۳۲ صادره از ایمانشهر در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۱۱۳۶/۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۷ اصلی واقع در اشترجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی نادعلی صالحی فرزند محمد حسین محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱

م الف: ۱۹۲۹۴۹۲
مظاهر عباسی قلمه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء
۱۳/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغهداران تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغهداران تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۹۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۳۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ آقای علیرضا ابراهیمی یان چرمچینی فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۳۷۵- اصلی واقع در گنج آباد چرمین بخش ۱۰ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی رضا امینی چرمچینی

۲- رای شماره ۹۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۳۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ آقای علیرضا ابراهیمی یان چرمچینی فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ یک قطعه درب باغ به مساحت ۱۴/۱۴۹۳۷ متر مربع مفروزی از پلاک ۳۷۵- اصلی واقع در گنج آباد چرمین بخش ۱۰ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی رضا امینی چرمچینی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱

م الف: ۱۹۲۹۹۳۶
اکبر خدابخشی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باغهداران

۱۳/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۹۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ آقای رمضانعلی گنجی ریزی فرزند اسداله نسبت به چهار دانگ مشاع از شش دانگ یکپاک خانه به مساحت ۳۰۶/۵۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

۲- رای شماره ۹۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ خانم صدیقه اشرفی ریزی فرزند محمد نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ یکپاک خانه به مساحت ۳۰۶/۵۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۱

م الف: ۱۹۲۹۹۵۲
مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

صادق محرمی به روزهای اوج بازی می گردد؟

محرمی بعد از بازگشت به اردوی تیم ملی می خواهد در سطح اول فوتبال ایران بدرخشد. به گزارش «ورزش سه»، صادق محرمی، مدافع راست سرعتی -تکنیکی فوتبال ایران، پس از مدت ها که خبر چندان‌ی از او نبود، با حضور در اردوی تیم ملی و پیشنهاد باشگاه سپاهان دوباره در کانون توجهات قرار گرفته است. این بازیکن جوان به نظر می‌رسد عزم جدی دارد تا دوباره در سطح اول فوتبال ایران بدرخشد و پیراهن تیم ملی را نیز به دست آورد. محرمی که از سال ۲۰۱۸ سابقه حضور در تیم ملی را دارد و مجموعاً ۳۰ بازی برای ایران انجام داده است، اوج حضور او در تیم ملی به سال ۲۰۲۱ بازمی‌گردد که در آن سال، بازی‌های بیشتری برای تیم ملی انجام داد. اما در سال ۲۰۲۴، این مدافع کمتر فرصت بازی پیدا کرد و هنوز در سال جدید میلادی برای تیم ملی به میدان نرفته است. این اردو فرصت مناسبی برای او خواهد بود تا پیش از پیوستن به تیم جدید، در قامت یک ملی‌پوش، خود را به کادرفنی ثابت کند و شانس‌های خود را برای حضور در نقل و انتقالات افزایش دهد. شرایط بدنی محرمی در حال حاضر مناسب است و او بدون آثار منفی مصدومیت، تمام تلاش خود را به کار می‌گیرد تا فرم ایده‌آل خود را دوباره به دست آورد. این مدافع که توانایی‌های خوبی در حمله و دفاع دارد، می‌تواند به عنوان یکی از بازیکنان کلیدی در تیم ملی و همچنین در تیم جدیدش، نقش آفرینی کند. به نظر می‌رسد که محرمی پس از پایان اردوی تیم ملی به اصفهان سفر کند و حضورش در سپاهان به زودی قطعی شود. اما اگر در این بین باشگاه دیگری او را برای حضور در جمع بازیکنانش قانع کند، ممکن است مسیر او تغییر کند. به هر حال، این بازیکن جوان نشان داده است که با انگیزه و تلاش، می‌تواند به موفقیت‌های بیشتری دست یابد و دوباره خود را در سطح اول فوتبال ایران به اثبات برساند.

جدایی احتمالی یک بازیکن دیگر از ذوب آهن

هافبک ۲۵ ساله ذوب آهن در آستانه جدایی از این تیم قرار گرفته است. به گزارش «ورزش سه»، فردین یوسفی که طی دو فصل گذشته در خط هافبک ذوب آهن توپ می‌زد و یکی از بازیکنان تأثیرگذار این تیم به حساب می‌آمد، جزء نفراتی است که قراردادش خاتمه یافته و در آستانه جدایی قرار دارد. این هافبک ۲۵ ساله که دو فصل گذشته یکی از بازیکنان محبوب محمد ربیعی در ذوب آهن بود، طی روزهای گذشته جلساتی با مسئولان این تیم اصفهانی برای تمدید قرارداد داشت، اما در این نشست‌ها توافق صورت نگرفت تا او به جدایی و خروج از اصفهان فکر کند. درباره یوسفی گفته می‌شود با رفتن ربیعی به خبیر، او یکی از گزینه‌های حضور در تیم خرم‌آبادی است و از طرف دیگر او یکی دو پیشنهاد دیگر هم دارد. موضوع مشخص درباره این بازیکن جدایی احتمالی او از ذوب آهن است و باید دید فوتبال خود را در کدام تیم لیگ برتری دنبال خواهد کرد.

ستاره ایرانی، مرد شماره یک ادونک لیگ شد

مهدی قائدی، مهاجم تیم ملی ایران از سوی فوتبالدوستان امارات در فوتبال فانتزی لیگ این کشور با کسب بیشترین امتیاز بهترین بازیکن فصل از نگاه مردمی انتخاب شد. به گزارش «فارس»، قائدی به تنهایی در به ثمر رسیدن ۲۶ گل تأثیرگذار بود تا بهترین بازیکن فصل لیگ امارات انتخاب شود. قائدی برای دومین فصل متوالی برای اتحاد کلبا قرضی بازی کرد. مهاجم ایرانی در ۳ هفته اخیر ۲ بار جایزه بهترین بازیکن هفته لیگ امارات را کسب کرده است. شبکه اسپورت تی وی امارات گزارش می‌دهد که مهدی قائدی نه تنها گلزن قهاری برای اتحاد کلبا بود بلکه یک فرمانده تمام عیار است به همین خاطر لقب بهترین بازیکن فصل شایسته اوست. براساس گزارش سایت البیان، قائدی در فصل گذشته بیشترین تأثیر را در میان لژیونرها در لیگ امارات داشته و شانس اول کسب جایزه بهترین بازیکن خارجی فصل نیز است.

کمیته انضباطی، تغییرات پیاپی و لزوم بررسی قانون

نقشه‌ای عجیب برای حذف رئیس سابق فدراسیون بدنسازی!

در فاصله یک ماه مانده تا برگزاری انتخابات فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام اتفاقات عجیبی در این فدراسیون در حال رخ دادن است. به گزارش خبرگزاری «خبر آنلاین»، با اعلام وزارت ورزش بعد از شش ماه سرپرستی قرار است در تاریخ ۱۱ تیرماه انتخابات فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام برگزار شود، انتخاباتی که با حواشی زیادی در ماه های اخیر همراه بوده است.

در جدیدترین خبری که به دستمان رسید، کمیته انضباطی فدراسیون پرونده ای برای رئیس سابق این فدراسیون باز کرده و دلیل آن را شکایت بعضی از کاندیداهای دیگر عنوان کرده است. اسامی بعضی از نامزدها همچون پیمان فروزنخواه، کاوه رودی، سعید آمده، مجید تلخابی و کسری باقی که هنوز در انتظار تأیید صلاحیتشان برای انتخابات پیش رو هستند بالای نامه فدراسیون وجود دارد که از عبدالمهدی نصیرزاده برای اعزام یک تیم به مسابقات بین المللی روسیه تحت عنوان «سبیرین پاور شو» شکایت کرده اند.

با اینکه چندی قبل هم چنین خبری به گوش می رسید، اما به نظر می رسد تغییرات پی در پی در ترکیب کمیته انضباطی مسئولان این فدراسیون را هم دچار سردرگمی کرده است. با وجود اینکه در جلسه قبلی رسیدگی یک شبه اعضای کمیته



قبل هیچ واکنشی نسبت به درگیری های متعدد در مسابقات کشوری و همچنین مسابقاتی تحت عنوان کاسپین کاپ نداشت.

قرار است روز دوشنبه (فردا) نصیرزاده، رئیس سابق فدراسیون بدنسازی که گفته می شود دارای بالاترین شانس در انتخابات پیش رو است، در کمیته انضباطی حاضر شود، اما بعضی معتقدند او که نایب رئیس فدراسیون جهانی

یکشنبه ۱۱ خرداد ۱۴۰۴ ذی الحجه ۱۴۴۶/۱ ژوئن ۲۰۲۵ شماره ۴۳۷۲



مرضیه غفاریان

۹ روز پس از آنکه پیام نیازمند از اصفهان راهی تهران شد تا پس از سال ها حضور در سنقر طلایی ها، در فصل پیش رو حفاظت از قفس توری سرخ های پایتخت را بر عهده بگیرد، سپاهان نیز کلید دروازه خود را به محمدرضا اخباری سپرد؛ دروازه بانی ۳۲ ساله که با عملکردی کم سر و صدا اما مؤثر، فصل گذشته یکی از ستاره های پنهان لیگ برتر بود.

اما آیا اخباری می تواند در سپاهان نیز همان دروازه بان آرام و مقتدری باشد که در دو فصل گذشته در گل گهر و پیش تر از آن در تراکتور دیده بودیم؟ آیا او می تواند انتظارات باشگاه اصفهانی را برآورده کرده و جای خالی نیازمند را پر کند؛ گلری که اگرچه عملکردی پرفراز و نشیب طی سال های گذشته در چهارچوب دروازه طلایی ها داشت اما یکی از ارکان اصلی و نماد ثابت در سپاهان به شمار می رفت. برای پاسخ به این سوال، اگر بخواهیم به آمار رسیده کنیم، باید اذعان کرد که عملکرد خرید جدید سپاهانی ها دلگرم کننده است. محمدرضا اخباری در فصل گذشته با ثبت ۱۴ کلین شیت در ۲۶ بازی، نه تنها نقش تأثیرگذاری در اختصاص بهترین خط دفاعی لیگ ۲۴ به گل گهر ایفا کرد، بلکه پس از گلر شماره یک تیم ملی، در رده دوم برترین دروازه بان های این دوره از رقابت ها قرار گرفت. البته اگر منصف تر باشیم و معیار

خبرروز

سوپر جام ایران با ۴ تیم؟

با قهرمانی استقلال در رقابت های جام حذفی، حالا انتظار می رود که فصل آینده شاهد برگزاری دیدار سوپر جام میان استقلال و تراکتور باشیم. اما گفته می شود فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ ایده ای در سر دارند تا برای اولین بار سوپر جام کشور را با حضور چهار تیم برگزار کنند؛ اتفاقی که در صورت تصویب، سبک جدیدی از رقابت ها را به فوتبال ایران معرفی می کند. به گزارش «ورزش سه»، این ایده که قرار است در جلسه هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال بررسی شود، الگو گرفته از شوروهایی چون اسپانیا و ایتالیا است که طی سال های اخیر، سوپر جام را با حضور چهار تیم برگزار کرده اند. در اسپانیا از سال ۲۰۲۰ مسابقات سوپر جام به این فرمت برگزار شد و استادئوم کینگ عبدا... جده میزبان این رقبات ها بود. این فرمت جدید، هیجان و پیش بینی ناپذیری مسابقات را دوچندان کرده است. ایتالیا نیز از سال ۲۰۲۳ سوپر جام را به سبک مشابهی برگزار می کند. در این فرمت، قهرمان جام حذفی و قهرمان لیگ به همراه نایب قهرمانان هر دو رقابت، چهار تیم حاضر در سوپر جام را تشکیل می دهند و فاتحان دو جام در بازی نیمه نهایی با تیم های نایب قهرمان روبه رو می شوند. یعنی قهرمان لیگ با نایب قهرمان حذفی و قهرمان جام حذفی با تیم دوم لیگ بازی می کنند. اگر تیمی هم زمان در هر دو رقابت لیگ و جام حذفی در جمع دو تیم اول و فینالیست ها قرار گیرد، سهمیه به تیم سوم لیگ یا تیم بعدی جدول تعلق می گیرد. این مدل، جذابیت رقابت ها را افزایش می دهد و تماشاگران بیشتری را جذب می کند. حال اگر فدراسیون فوتبال ایران تصمیم بگیرد این الگو را اجرا کند، ترکیب سوپر جام آینده مشخص می شود: استقلال به عنوان قهرمان جام حذفی و سپاهان به عنوان نایب قهرمان لیگ در یک نیمه نهایی و تراکتور قهرمان لیگ در مقابل ملوان نایب قهرمان جام حذفی در نیمه نهایی دیگر. تیم های برنده در بازی فینال با هم روبه رو خواهند شد و قهرمان سوپر جام را مشخص خواهند کرد.

ورزش

زاینده رود

www.zayanderoodonline.ir
zayanderoud8108@gmail.com



با وجود پیوستن اخباری به سپاهان، سنقر طلایی ها همچنان نیازمند است؛

پیام رفت، پیامدش ماند!

پس از کوچ این گلرملی پوش به پرتغال نیز باشگاه اصفهانی را تهدید کرده بود؛ تهدیدی که آن زمان با جذب یک دروازه بان خارجی نه چندان مطمئن از اتریش (کریستوفر کنت) و در نهایت جذب گلر پیشین ذوب آهن (رشید مظاهری)، با هم به صورت مقطعی کنترل شد. ماجرای اصلی آنجا است که سپاهان سال ها به پیام نیازمند به عنوان دروازه بان شماره یک خود تکیه کرده بود و حالا ناچار است فصل تازه ای را با گزینه ای جدید آغاز کند. اخباری اگرچه دروازه بانی کارکشته و آماده است اما پیوستن او در ۳۲ سالگی به ارتش طلایی اصفهان یادآور این واقعیت است که حتی در صورت درخشش این سنگربان در فصل پیش رو، سپاهان نمی تواند برای سال های متمادی روی او حساب باز کند و ناگزیر خواهد بود به فکر جانشینی مطمئن و آینده دار باشد. در اینجا پرسش مهم تری مطرح می شود: آیا باشگاه سپاهان که طی سال های اخیر در بسیاری از پست ها به پرورش بازیکنان جوان از دل آکادمی خود روی آورده، در زمینه دروازه بانی نیز برنامه و ساختاری برای گلر سازی داشته و دارد؟ تیمی که به داشتن یکی از غنی ترین زیرساخت های فوتبال پایه در ایران شهرت دارد، در این پست خاص طی بیش از یک دهه گذشته، چهره شاخصی از رده های پایه به تیم اصلی معرفی نکرده است.

نکته تلخ ماجرا هم آنجاست که اصفهان روزگاری مهد دروازه بان های

بزرگ فوتبال ایران بود؛ از محمد برزمری گرفته تا رسول کریم کندی، نسلی که سنگرا را برای تیم های بزرگ و حتی تیم ملی امن می کرد. اما حالا مدتهاست نصف جهان دروازه بانی بومی به فوتبال سطح اول کشور معرفی نکرده است. البته در این میان، گلرهایی چون رحمان احمدی، شهاب گردان، رشید مظاهری، پیام نیازمند، حبیب فرعیاسی و پارسا جعفری نیز اگرچه با درخشش در تیم های اصفهانی به فوتبال ایران معرفی شدند اما هیچ یک اصالتاً اهل این دیار نبودند. این روزها جای خالی استعداد های بومی در سنقر سپاهان به وضوح حس می شود؛ موضوعی که اگرچه در هیاهوی بازار نقل و انتقالات به چشم نمی آید؛ اما در بلندمدت می تواند به یکی از چالش های پنهان باشگاه بدل شود. شاید بهتر باشد سپاهان در کنار سرمایه گذاری برای فصل پیش رو و اعتماد به اخباری، نیم نگاهی نیز به آینده داشته باشد؛ آینده ای که در آن ساختن دوباره یک سنگربان از دیار زاینده رود، نه فقط برای این باشگاه، بلکه برای فوتبال ایران نیز ضروری انکار ناپذیر است. به نظر می رسد خشکسالی زاینده رود تا سنگر تیم های فوتبال این شهر هم رسیده است.

فوتبال جهان

ژاوی هر ناندز:

تنها چیزی که می خواستم، توپ برنز بود!



ژاوی هر ناندز در باره نامزدی هایش برای عنوان بهترین بازیکن جهان و جایزه ای که هرگز به او نرسید، صحبت کرد. به گزارش «ورزش سه»، ژاوی یکی از بهترین هافبک های تاریخ جهان بود. سبک بازی او دل میلیون ها نفر را ربود و او در هفت نوبت نامزد دریافت توپ طلا شد. در واقع، او سه بار به عنوان سومین بازیکن برتر جهان انتخاب شد، موفقیتی که در دورانی که لیونل مسی و کریستیانو رونالدو با سلطه پی چون و چرای خود بردنای فوتبال دیکتاتوری خاصی ایجاد کرده بودند، ارزشی ویژه دارد. ژاوی در این باره گفت: «تنها چیزی که می خواستم، گرفتن توپ برنز بود. من به اینکه سه بار سومین بازیکن برتر دنیا شدم، افتخار می کنم. سه بار سومین بازیکن برتر شدم و یک بار هم در جایگاه چهارم و پنجم قرار گرفتم. این موفقیت ها در دوره ای بین سال های ۲۰۰۸ تا ۲۰۱۲ به دست آمد. من خودم را بهتر از مسی، کریستیانو رونالدو یا برندگان اخیر توپ طلا نمی دانم.» او اضافه کرد: «من خودم را یک بازی ساز می دانم که تیم را به حرکت در می آورد. من توانایی این را ندارم که به تنهایی یک مسابقه را ببرم. آنچه دارم، توانایی ساختن مسیری است که تیم با آن پیروز شود. من خیلی به این افتخار می کنم که در آن جایگاه دوم و از همه مهم تر، بخشی از تاریخ شدم. عکسی که با اینیستا و لئو مسی در مراسم توپ طلا دارم، برای من لحظه ای تاریخی است.»

بهترین عملکرد در سومین فصل حضور در بارسا

درخشان در ۳۶ سالگی: کسی به لوا نمی رسد!

روبرت لواندوفسکی در سومین فصل حضورش در بارسلونا نشان داد که هنوز هم در اوج و شایسته تحسین است. به گزارش «ورزش سه»، آمار درخشان لواندوفسکی گویای همه چیز است. ۱۰ گل در سه فصل و این فصل بهترین عملکرد او بوده است؛ ۴۲ گل. آماری که نشان می دهد تمام تیم خوب کار کرده، او به خوبی وارد محوطه جریمه حریفان شده و نرخ تبدیل موقعیت هایش تقریباً به اندازه بهترین سال هایش در بایرن مونیخ بوده است. با حضور هانسی فلیک روی نیمکت، لواندوفسکی این فصل لالیگا را با دو گل در والنسیا آغاز کرد و با دو گل در بیلباو به پایان رساند. از هفته اول تا هفته سی و هشتم، او در ۳۶ سالگی یکی از شخصیت های اصلی این تیم بود. و نکته جالب توجه اینجاست که در میان ۲۴ بازیکن غیر دروازه بان که توسط فلیک به میدان رفتند و ۱۹ نفری که موفق به گلزنی شدند، این مهاجم لهستانی کمترین زمان را برای زدن هر گل نیاز داشت؛ یک گل در هر ۹۳ دقیقه یا به عبارتی تقریباً یک گل در هر بازی. آمارها شفاف هستند و درباره میانگین ها حرف می زنند. در واقع، لواندوفسکی در ۲۷ بازی از ۵۲ بازی فصل گل زده است. مسئله اینجاست که در ۱۱ دیداری که موفق به گلزنی شده، دو گل به ثمر رسانده و تنها یک بار در این فصل هت تریک کرده است که در جریان پیروزی ۳-۰ مقابل آلاوس بود. نفر دوم در این رده بندی، فرران تورس است. او با اینکه دقایق کمتری نسبت به سایرین بازی کرده اما ۱۹ گل به ثمر رسانده و به طور میانگین هر ۱۰۱ دقیقه یک گل زده است. نکته قابل توجه اینکه ۱۶ گل از این ۱۹ گل را در حالی زده که به عنوان بازیکن تعویضی وارد زمین شده است. رتبه سوم را پابلو توره در اختیار دارد که عملکردش شایسته تحسینی ویژه است؛ در تنها حدود ۴۰۰ دقیقه بازی موفق به زدن چهار گل شده است. قطعاً تیم های زیادی در لالیگا به دنبال جذب او خواهند بود تا فضای بازی را بیشتری در اختیارش قرار دهند. در جایگاه چهارم هم رافینیا قرار دارد که هر ۱۳۷ دقیقه یک گل زده است. آماری که وقتی بدانیم او بیشترین دقایق حضور در میدان را در میان بازیکنان داشته (۴۶۶ دقیقه) اهمیتش دوچندان می شود.

رئیس کل بانک مرکزی خبرداد؛

حل بحران آب اصفهان با مشارکت بانک ملی



بانک مراجعه کنند.

■ حل بحران آب اصفهان با مشارکت بانک ملی

رئیس کل بانک مرکزی در بخشی از صحبت‌های خود گفت: مسئله آب به‌عنوان یکی از مشکلات اساسی استان اصفهان مورد تأکید است و بانک ملی متعهد شد تأمین مالی لازم برای انتقال آب به کاشان و حل این معضل را با مشارکت وزارت کشور و استانداری، به سرعت انجام دهد و پیگیری مستمر این طرح تضمین شود.

■ بار ۹۲ درصدی تأمین مالی کشور بر دوش نظام بانکی

فرزین با اشاره به پیشینه ۹ دهه‌ای بانک ملی در کاشان (از سال ۱۳۱۰)، این بانک را مهم‌ترین محور تأمین مالی در این منطقه دانست و افزود: افتتاح ساختمان جدید شعبه کاشان محصول تلاش همکاران بانک و پیگیری در دولت‌های مختلف است.

وی ابراز امیدواری کرد این شعبه با بهره‌گیری از فن‌آفرای‌های مناسب و ارائه سرویس‌های نوین تأمین مالی و حرکت به سمت بانکداری مجازی و خدمات مشاوره‌ای، تحولات مثبتی در منطقه ایجاد کند.

رئیس کل بانک مرکزی در ادامه حل مسائل استان و کشور در دهه ۱۴۰۰ را

رئیس کل بانک مرکزی از افزایش ۳۰ برابری اختیارات شعب بانک استان‌های کشور و آغاز طرح‌های جدید تأمین مالی در استان اصفهان خبر داد.

محمدرضا فرزین در آیین افتتاح ساختمان جدید شعبه مرکزی بانک ملی ایران در شهرستان کاشان از برنامه‌های جدید نظام تأمین مالی خبر داد و اظهار کرد: بر اساس آسیب‌شناسی انجام‌شده، امسال روش‌های نوینی برای حل بخشی از مشکلات مالی در دست اجراست که یکی از محورهای اصلی، افزایش اختیارات شعب بانکی در استان‌هاست.

وی افزود: مشکل اصلی بسیاری صنعتگران که مجبور به مراجعه به تهران برای حل تأمین مالی می‌شوند، محدودیت اختیارات شعب محلی و بروکراسی سنگین تشخیص داده شده است. رئیس کل بانک مرکزی بیان کرد: شعبه بانک در استان اصفهان به‌صورت مستقل فعالیت خواهد کرد و اختیارات شعب استانی به‌طور کلی افزایش چشمگیری خواهد یافت. فرزین ادامه داد: الگوی موفق افزایش ۳۰ برابری قدرت اعطای تسهیلات شعبه اصفهان، به کل نظام بانکی کشور تعمیم داده می‌شود.

■ طرح آزمایشی تأمین مالی بر اساس تجربه اروپا

وی گفت: یک روش جدید تأمین مالی به‌صورت آزمایشی، با الهام از تجربه اروپا پس از بحران ۲۰۰۸، آغاز شده و این طرح که پارسال تست شده، پاسخگوی مشکل تأمین مالی بنگاه‌های کوچک است. رئیس کل بانک مرکزی اضافه کرد: بانک ملی به جای پرداخت سهم، مستقیماً در تأمین مالی مشارکت می‌کند و انتظار می‌رود این روش پس از پایان دوره آزمایشی (سوم تا چهارم ماه آینده) در سایر بانک‌ها نیز اجرا و منجر به کاهش هزینه و سرعت بخشیدن به تأمین مالی شود.

فرزین اضافه کرد: این روش با کنترل خلق نقدینگی هدفمند، اثرات تورمی را نیز کاهش می‌دهد و استان اصفهان به دلیل گستردگی تولید، محل آزمایش این طرح خواهد بود و کنترل‌های دقیق‌تری بر مصرف تسهیلات اعمال می‌شود.

وی بیان کرد: نظام بانکی موظف است خدمات تأمین مالی را نه فقط برای صنعتگران، بلکه برای تمامی اقشار جامعه و برای نیازهای خرد فراهم کند و آمادگی کامل برای همکاری و حل مشکلات تأمین مالی اعضای اتاق‌های بازرگانی اصفهان و کاشان داریم.

■ تأمین مالی انرژی خورشیدی در اوانیست

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به طرح ملی ۳۰ هزار مگاواتی رئیس‌جمهور در حوزه انرژی، اظهار کرد: تأمین مالی پروژه‌های انرژی خورشیدی به ویژه در مناطق مستعدی مانند کاشان و اصفهان در کانون توجه قرار دارد. فرزین اضافه کرد: نظام بانکی متعهد به تأمین ریاال و ارز این پروژه‌هاست و واردات پنل‌های خورشیدی آغاز شده و نصب آن‌ها به‌زودی انجام می‌شود.

وی از صنعتگران دارای طرح در این حوزه دعوت کرد تا برای تأمین مالی به

طرح ملی خدمات رفاهی، اعتباری کارکنان کشور در اصفهان رونمایی شد



تقریحی، لوازم خانگی و معیشتی را در برمی گیرد و در آینده خدمات دیگر را نیز دربرخواهد گرفت.

به گزارش «ایرنا»، طرح ملی خدمات رفاهی و اعتباری کارکنان کشور در قالب مدل‌های نوین مشارکت بخش خصوصی و نهادهای اجرایی برگزار و نقطه شروعی برای تعامل گسترده میان ارائه‌دهندگان خدمات، فروشگاه‌های زنجیره‌ای و نهادهای حمایتی و اقتصادی تلقی می‌شود و می‌تواند به بسترسازی برای ایجاد یک اکوسیستم پایدار رفاهی برای کارکنان سراسر کشور بینجامد.

نیروهای سازمان‌ها و صنایع مختلف سراسر کشور از این پس با استفاده از طرح خرید اعتباری بدون بهره طاه‌ا کارت می‌توانند خریدهای خود را بدون نیاز به ضامن یا تسهیلات بانکی انجام دهند و اقساط آن را ظرف ماه آینده بپردازند.

این کارت تا سقف سه میلیارد ریال اعتبار را به کاربران اختصاص می‌دهد تا بتوانند از بیش از ۷۰ گروه خدمات متنوع پزشکی، زیبایی، گردشگری، تفریحی و معیشتی بهره‌مند شوند.

خدمات این کارت در سه مرحله اجرایی شد که ابتدا کارکنان شرکت طاه‌ا در اصفهان و پس از آن شرکت مخابرات ایران از آن بهره‌مند شدند و از امروز به کل کارکنان دستگاه‌های مختلف کشور نیز گسترش یافت.

بیش از ۲۹۰ هزار واحد صنفی تولیدی، توزیعی و خدماتی در استان وجود دارد که از این بین بیش از ۱۳۰ هزار واحد در شهر اصفهان فعالیت می‌کنند.

پایگاه شهید بابایی اصفهان، قلب نیروی هوایی است

این پایگاه، هام‌های مؤثری بردارد.

به گزارش «ایرنا»، با حضور فرمانده نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی را دارد. به گزارش «ایرنا»، امیر سرتیپ خلیان حمید واحدی در آیین تکریم و معارفه فرمانده پیشین و جدید پایگاه شکاری شهید بابایی اصفهان افزود: این پایگاه از یگان‌های راهبردی، بزرگ و حساس نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران است. وی ادامه داد: پایگاه شکاری شهید بابایی توان دفاع از جنوب غرب و شرق کشور را دارد و در دوران دفاع مقدس نیز این مأموریت را با حفاظت از مکان‌های حساس بارها با موفقیت انجام داده است.



طرح ملی خدمات رفاهی، اعتباری کارکنان دستگاه‌های مختلف کشور با حضور معاون توسعه سرمایه انسانی شرکت مخابرات ایران، در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان رونمایی شد. به گزارش «ایرنا»، این طرح گامی نوآورانه در راستای ارتقای سطح معیشت، افزایش قدرت خرید و تسهیل دسترسی کارکنان ادارات به خدمات و کالاهای مورد نیاز از طریق اعتبارات هدفمند بانکی تا سقف سه میلیارد ریال است. معاون توسعه سرمایه انسانی شرکت مخابرات ایران در حاشیه رونمایی از این طرح به خبرنگاران گفت: این طرح ملی با همت «شرکت فنی مهندسی طین ارتباط هشت بهشت» (طاه‌ا) به عنوان بزرگ‌ترین پیمانکار نیروی انسانی شرکت مخابرات ایران انجام شده و از ویژگی خاصی برخوردار است. علی‌مطهری، استفاده از فناوری اطلاعات در راستای ارائه خدمات خرید کالا و خرید خدمات از ارائه دهندگان مختلف از ویژگی‌های این طرح اعلام کرد.

وی افزود: استفاده بهینه از این فرایند در راستای تسهیل امور خرید کارکنان مخابرات

و نیروهای سایر سازمان‌ها و نهاده‌ا انجام خواهد شد.

مطهری با بیان آغاز اجرای این طرح از اصفهان و تسری آن به سراسر کشور ابراز امیدواری کرد که طرح‌های کامل‌تری نیز در آینده توسط این شرکت ارائه و گام‌های بیشتری برای رضایتمندی مردم برداشته شود.

وی خاطر نشان کرد: نیروی انسانی، مهم‌ترین سرمایه هر سازمانی است که موجب رشد و پویایی آن نهاد می‌شود و رضایتمندی آنها همواره باید مورد توجه مسئولان قرار

بگیرد. معاون توسعه سرمایه انسانی شرکت مخابرات ایران گفت: باید با استفاده از دانش روز در زمینه فناوری اطلاعات و فناوری های نوین از جمله هوش مصنوعی، زمینه رضایت حداکثری نیروی انسانی را در سازمان‌ها فراهم کرد.

مدیرعامل شرکت شرکت فنی مهندسی طین ارتباط هشت بهشت (طاه‌ا) نیز در این مراسم گفت: امکان خرید از فروشگاه‌های طرف قرارداد با طاه‌ا کارت بدون هیچ هزینه‌ای و تنها از طریق اعتبار کارت وجود دارد. صمد ستاری افزود: این طرح از اصفهان شروع و در ابتدا شامل نیروهای شرکت طین ارتباط هشت بهشت شد و در ادامه باز نشستگان و نیروهای رسمی مخابرات ایران را دربر گرفت. وی اضافه کرد: خدمات این شرکت عام‌المنفعه است و بر اساس برنامه بلندمدت به سراسر کشور تعمیم داده می‌شود و با سایر سازمان‌ها نیز همکاری خواهیم کرد.

ستاری اظهار کرد: در زمان حاضر خدمات طاه‌ا کارت، امور پزشکی، ورزشی،

مدیر درمان تأمین اجتماعی استان اصفهان مشکلات ناشی از فرسودگی تجهیزات پزشکی و تأمین اعتبار برای نوسازی آن‌ها اشاره و بر لزوم تسریع در این فرآیند تأکید کرد.

علی ترک در گفتگو با خبرنگار «مهر» به ارائه گزارشی از وضعیت خدمات درمانی و چالش‌های موجود پرداخت و اظهار کرد: تلاش برای نوسازی و بهبود کیفیت خدمات درمانی ادامه دارد.

وی به موضوع فرسودگی تجهیزات پزشکی متخلفان اشاره کرد و گفت: برنامه‌های جدی برای تأمین به موقع اعتبارات برای تعمیر و جایگزینی دستگاه‌های حیاتی مانند سی‌تی‌اسکن است. ترک افزود: هزینه بالای این تجهیزات و فرایند زمان‌بر تأمین منابع مالی، مجوز دانشگاه و واردات، مشکلاتی را ایجاد می‌کند.

مدیر درمان تأمین اجتماعی استان اصفهان همچنین از پیگیری‌های انجام شده برای دریافت مجوز دو دستگاه سی‌تی‌اسکن و یک دستگاه سنگ‌شکن خبر داد و گفت: پس از هفت سال، موفق به اخذ مجوز از تهران شدیم.

وی اضافه کرد: با همکاری دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، مراحل اداری مربوط به دریافت مجوز جایگزینی این دستگاه‌ها در بیمارستان‌های شریعتی و غرضی را در حال انجام دانست.

ترک همچنین از عقد قرارداد ۶۰ میلیارد تومانی برای خرید دو دستگاه سی‌تی‌اسکن خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با تأمین به موقع پیش‌پرداخت‌ها، این تجهیزات در ماه‌های آتی وارد مدار خدمت‌رسانی شوند، در مورد دستگاه سنگ‌شکن نیز گفت: دستگاه فعلی با وجود فرسودگی در حال خدمت‌رسانی است؛ اما پیگیر نوسازی آن نیز هستیم.

وی به تلاش برای توسعه خدمات درمانی در

مدیر درمان تأمین اجتماعی استان اصفهان مطرح کرد

چالش فرسودگی تجهیزات پزشکی در تأمین اجتماعی اصفهان

شهرستان‌ها اشاره کرد و گفت: علیرغم کمبود متخصص، در تلاش هستیم تا خدمات تخصصی را در درمانگاه‌های اقماری افزایش دهیم.

مدیر درمان تأمین اجتماعی استان اصفهان، پرداخت‌های غیرقانونی را یک معضل جدی دانست و افزود: این پرداخت‌ها مشکلات زیادی را ایجاد می‌کند. ما در حد توان خود با این معضل برخورد می‌کنیم.

او به همکاری با سازمان بازرسی برای شناسایی متخلفان اشاره کرد و گفت: برنامه‌های جدی برای شناسایی پزشکانی که به صورت غیرقانونی وجه دریافت می‌کنند، داریم و تلاش می‌کنیم با آن‌ها برخورد قانونی کنیم.

ترک همچنین به چالش‌های تأمین اعتبار برای تعمیر و جایگزینی تجهیزات پزشکی مانند یک سی‌تی‌اسکن نیاز به تأمین اعتبار حدود ۳۰ میلیارد تومانی دارد.

وی بر ضرورت سرعت در تأمین اعتبار برای جلوگیری از اختلال در ارائه خدمات تشخیصی تأکید و به تأخیر در ارسال تیم‌های تعمیر و مشکلات احتمالی در تأمین قطعات اشاره کرد.



تابش اشعه فرابنفش UV و تأثیر آن بر بدن انسان

تابش اشعه فرابنفش (UV) بسته به شدت و مدت تماس، می‌تواند اثرات مختلفی بر بدن انسان داشته باشد. این اثرات به سه دسته اصلی تقسیم می‌شوند:

اثرات بلندمدت

۱- پیری زودرس پوست: شامل چروک، لک و افتادگی پوست.

۲- سرطان پوست: از جمله ملانوما (کشنده‌ترین نوع)، سرطان سلول بازال و سلول سنگفرشی.

۳- آسیب به DNA: جهش‌های ژنتیکی ناشی از UV-B که در بروز سرطان نقش دارد.

۴- آسیب به چشم: مانند ایجاد آب مروارید و دژنراسیون ماکولا.

اثرات کوتاه‌مدت

۱- آفتاب‌سوختگی: درد، التهاب و قرمز شدن پوست به دلیل تخریب سلول‌های پوستی.

۲- تیرگی موقت پوست: واکنش دفاعی پوست برای تولید ملانین بیشتر جهت محافظت در برابر آسیب‌های بیشتر.

۳- التهاب قرنیه:

در تماس مستقیم با UV، به‌خصوص UV-C یا UV-B، ممکن است چشم دچار سوختگی شود که مانند حالت برف‌کوری است.

اثرات مثبت (در دُز کنترل شده)

۱- تولید ویتامین D

۲- تقویت استخوان و ایمنی با UVB ملایم

