

اشتغالزایی و درآمد ارزی با توسعه صنعت گیاهان دارویی در اصفهان

ثروتِ سبز



توسعه تولید گیاهان دارویی در اصفهان می‌تواند با برنامه‌ریزی دقیق، رفع موانع صادراتی، جلوگیری از خام فروشی و فرآوری مناسب اشتغالزایی و درآمد ارزی بالایی را ایجاد کند. به گزارش «ایرنا»، ارزش بازرغفلی گیاهان دارویی در جهان حدود ۲۵۷ میلیارد دلار است و انداز این بازار در ۲۵ سال آینده به پنج هزار میلیارد دلار خواهد رسید. آمار و ارقم مذکور بزرگی و اهمیت صنعت یاد شده را نشان می‌دهد. کشورهای جهان با توجه به استقبال وسیع از گیاهان دارویی در سفره غذایی مردم به شدت به صورت تخصصی برای کسب بیشترین درآمد ملی در این زمینه به تکاپو افتادند که با توجه به ظرفیت‌های فراوان اقلیمی، علمی و سنتی داخلی، سهم ایران در این زمینه می‌تواند از این بازاری می‌تواند بسیار بیشتر از این باشد. بنا به گفته مسئولان وزارت جهاد کشاورزی، با توسعه سطح زیر کشت گیاهان دارویی به ۴۰۰ هزار هکتار، به ویژه در دیم‌زارها، طی پنج سال آینده میزان تولید این محصولات در کشور به ۷۰۰ هزار تن می‌رسد که کسب در آمد ۲۰۲ میلیارد دلاری از محل صادرات هدف‌گذاری شده است. ایران هم اکنون ۹۰ درصد تولید جهانی زعفران، ۷۰ درصد تولید گل محمدی، ۸۰ درصد آتفوزه و ۲۰ درصد زیره جهانی را در اختیار دارد، اکنون حدود ۴۵۰ میلیون دلار انواع گیاهان دارویی به صورت خام از کشور صادر می‌شود که در صورت تکمیل زنجیره فرآوری، می‌توان در کوتاه‌تر زمان درآمدهای ارزی را افزایش داد. تولید گیاهان دارویی در ایران زیر نظر دو نهاد مرتبط و البته مستقل از یکدیگر است، این محصول در عرصه‌های طبیعی، مراغ و جنگل‌ها زیر نظر منابع طبیعی و در مزارع زیر نظر مدیریت باغبانی وزارت جهاد کشاورزی تولید می‌شود. نگاهی به وضعیت استان اصفهان از حیث عرصه‌های طبیعی حاکی است که این خطه به مرکزیت شهرستان اصفهان

با ۲۹ شهرستان، مساحتی معادل ۱۰۰۷ میلیون هکتار دارد که بیش از ۹۰ درصد از این مساحت را معادل ۹.۸ میلیون هکتار عرصه‌های منابع طبیعی و ملی و از این میزان حدود ۴۰۳ هزار هکتار جنگل معادل (۴ درصد) ۶ میلیون هکتار مرتع معادل (۶۴ درصد) و ۳ میلیون هکتار بیابان معادل (۳۲ درصد) دربر گرفته است. جنگل‌های استان اصفهان به‌طور عمده در دو شهرستان فریدونشهر با ۴۰ هزار هکتار و سمیرم با ۲۵ هزار هکتار پراکنده است و سرانه جنگل آن کمتر از ۰.۱ هکتار است اما با وجود سطح به نسبت کم از تنوع گونه‌ای خوبی (۳۵ گونه درختی و درختچه‌ای) برخوردار است. این منطقه از نظر تقسیم‌بندی نواحی رویشی در ۲ ناحیه رویشی زاگرس و ایران تورانی قرار گرفته که ناحیه رویشی زاگرس غرب و جنوب استان را شامل می‌شود و بقیه مناطق استان جزو ناحیه رویشی ایرانی تورانی است. ۳.۲ میلیون هکتار معادل ۳۲ درصد از پهنة مورد اشاره استان اصفهان را اراضی بیابانی و شنزار تشکیل داده که به طور عمده در بخش‌های شمالی و شرقی آن پراکنده است. از آنجا که بیشتر گیاهان دارویی از جمله محصولات کم آب‌بر محسوب می‌شود، گسترش کشت آن‌ها در استان اصفهان که همواره با مشکلات آبی و با چالش خشکسالی روز افزون رو به روست، می‌تواند راه حل مناسبی برای افزایش تولید، بهره‌وری اشتغال‌زایی و همچنین کسب بازارهای کشورهای دیگر باشد.

تولید سالانه ۲۰۰۰ تن گیاه دارویی در عرصه‌های طبیعی استان

میزان دقیق تولید گیاهان دارویی بسته میزان بارش هرسال دارد، اما سالانه حدود ۲۰۰۰ تن انواع گیاه دارویی در عرصه‌های طبیعی استان تولید که حدود ۱۰۰ تن از آنها به خارج از کشور صادر می‌شود،

بیشترین گیاه صادراتی از اصفهان کتیرا، آتفوزه و باریجه است. به گفته رئیس اداره بهره برداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری اصفهان، ارزش صادرات گیاهان دارویی عرصه‌های طبیعی استان شامل مراتع و جنگل‌ها سالانه حدود ۱۰ میلیون دلار است. رضا شهبازی در گفت و گو با «ایرنا» اظهار کرد: کشورهای اروپایی مانند فرانسه، آلمان و ایتالیا، کشورهای آسیایی مانند ژاپن و هند و برخی کشورهای قاره آمریکا از جمله خریداران محصولات ما هستند.

اشتغالزایی ۲۰۰ هزار نفر به صورت مستقیم

وی گفت: ۲۰۰ هزار نفر به صورت مستقیم در استان، بیشتر از قشر عشایر و روستایی، در این زمینه به کار مشغولند که در مجموع بالغ بر ۴۰۰۰ میلیارد ریال در آمدزایی برای آنان به همراه دارد. رئیس اداره بهره برداری اداره کل منابع طبیعی اصفهان اظهار کرد: حدود ۴۰۰ تن از گیاهان دارویی مراتع و جنگل‌های منطقه با انعقاد قرارداد بین بهره برداران و ما برداشت باقیمانده بدون چنین قراردادی بهره برداری می‌شود، یعنی برداشت حدود ۱۶۰۰ تن از گیاهان نامبرده تحت نظارت اداره بهره برداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری اصفهان نیست. شهبازی تصریح کرد: خام فروشی یکی از معضلات این صنعت در استان و کشور است و در صورت راه اندازی مراکز بیشتر فرآوری، اشتغالزایی و درآمد ارزی شرایط بسیار بهتری پیدا می‌کند. اما در تولید گیاهان دارویی در مزارع کشور باید گفت که ۲۵۰ هزار هکتار از زمین‌های کشاورزی ایران به تولید گیاهان دارویی اختصاص دارد و میزان تولید سالانه آن حدود ۴۱۴ هزار تن برآورد می‌شود. در مقیاس استانی، اصفهان از پیشتاناز صنعت کشاورزی ایران با ۵۶۸ هزار هکتار اراضی (معادل ۵ درصد از مساحت استان و ۳ درصد از اراضی کشاورزی کشور) محسوب می‌شود. تولید سالانه محصولات زراعی استان در شرایط عادی حدود ۴۰۶ میلیون تن و مجموع اراضی باغی استان حدود ۸۵ هزار هکتار است، مجموع تولیدات باغی و گلخانه‌ای این خطه در شرایط عادی حدود ۸۸۶ هزار تن برآورد می‌شود.

صادرات ۳۰ میلیون دلار گیاهان دارویی، گلاب و عرقیات اصفهان

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان در این باره گفت: ۱۲ هزار ۵۰۰ هکتار از مزارع استان به تولید این محصولات اختصاص یافته است و سالانه بیش از ۷۳ هزار تن محصول از این اراضی برداشت می‌شود. احمد رضا رئیس‌زاده در گفت و گو با «ایرنا» افزود: به طور تقریبی ۸۰ گونه از ۱۰۰ گونه گیاه دارویی مورد کشت در کشور در استان اصفهان نیز به بهره‌برداری می‌رسند که بخش قابل توجهی از صادرات را به خود اختصاص می‌دهند. وی اضافه کرد: میزان صادرات گیاهان دارویی، گلاب و عرقیات از این استان ۲۴ هزار تن در سال و به ارزش بیش از ۳۰ میلیون دلار است که مقصد آن حدود ۴۰ کشور مانند آلمان، سوئد، پاکستان و برخی از کشورهای عربی است. به گفته مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان، حمایت از این صنعت به منظور افزایش مجموعه‌های فرآوری این محصولات و رفع موانع صادراتی از ضروریات این صنعت است که به افزایش اشتغال هم منجر می‌شود.

خبر روز

رئیس اتاق اصناف اصفهان:

درخواست کارت به کارت از مشتریان قانونی نیست

قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان در آبان سال ۱۳۹۸ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید تا با اجرای این قانون از فرار مالیاتی جلوگیری شود و به نوعی شفافیت در معاملات و تراکنش‌های مالی به وجود آید. به گزارش «ایراسین»، بر اساس این قانون صاحبان کسب و کار و مؤدیان مالیاتی ملزم به اتصال دستگاه کارتخوان خود به پرونده‌های مالیاتی هستند تا هر ساله مالیات میزان تراکنش آن‌ها تعیین شود. ولی این هدف فرار مالیاتی از کارت کشیدن در دستگاه روزها برخی از فروشنندگان ترجیح می‌دهند از دستگاه کارتخوان خود کمتر استفاده کنند و با مراجعه به بعضی از واحدهای صنفی جملاتی از قبیل «دستگاه کارتخوان قطع است، لطفاً کارت به کارت کنید» به گوش می‌رسد. ولی آیا فروشنندگان مجاز به درخواست کارت به کارت وجه خرید مشتری به جای کارت کشیدن در دستگاه پوز هستند؟ آیا این اقدام قانونی تلقی می‌شود؟

محمد نمکی‌زاده، رئیس اتاق اصناف اصفهان در پاسخ به این سؤال به «ایراسین» می‌گوید: فعالان صنفی مجاز به درخواست کارت به کارت وجه خرید به جای کارت کشیدن در دستگاه پوز نیستند و این اقدام قانونی محسوب نمی‌شود. در واقع برخی از فروشگاه‌داران با هدف فرار مالیاتی از کارت کشیدن در دستگاه کارتخوان خود خودداری کرده تا عده‌ای ترجیح می‌دهند مشتریان حتی رقم‌های پایین را نیز کارت به کارت کنند که این قضیه برخلاف قانون است. مردم هنگام خرید باید از کارت به کارت خودداری کرده و وجه خرید خود را فقط از طریق دستگاه کارتخوان واحد صنفی مورد نظر بردارند.

رئیس اتاق اصناف اصفهان با اشاره به الزام فروشگاه‌داران به تحویل فاکتور فروش به مشتریان توضیح می‌دهد: فروشگاه‌داران در تمامی واحدهای صنفی ملزم به ارائه فاکتور خرید به مشتریان خود هستند و خریداران باید فاکتور خرید خود را دریافت کنند.

با مسئولان

خرید تضمینی گندم در اصفهان از مرز ۶۵۰۰ تن گذشت



مدیر سازمان تعاون روستایی اصفهان از خرید بیش از ۶۵۰۰ تن گندم در نواحی شمال این استان همزمان با آغاز برداشت از مزارع در سال جاری خبر داد. به گزارش «ایرنا»، روابط عمومی سازمان تعاون روستایی استان اصفهان به نقل از محسن حاج عابدی عنوان کرد: از میزان برداشت مورد نظر که بیشتر سهم شمال استان بود، ۳۰۷۰ تن به سیلوا و کارخانه‌های آردسازی تحویل

شده است. وی با اشاره به اینکه میزان خرید تضمینی در مدت مشابه سال قبل تنها ۹۲۰ بود، گفت: برآوردها نشان می‌دهد میزان خرید تضمینی گندم در سال جاری در مناطق شمالی استان همچون شهرستان اردستان از مرز ۸۰۰۰ تن عبور کند. مدیر سازمان تعاون روستایی اصفهان درباره چالش‌های موجود مانند کاهش شدید بارندگی و سرمازدگی در برخی مزارع، خاطر نشان کرد: با وجود این مشکلات، به همت کشاورزان پرتلاش، تأمین و توزیع به موقع نهاده‌ها و اجرای برنامه‌های ترویجی، کیفیت و کمیت گندم‌های خریداری شده تا کنون رضایت بخش بوده است. حاج عابدی همچنین از راه‌اندازی مرکز خرید کویر زواره در سال جاری برای تسهیل فرایند تحویل گندم کشاورزان منطقه زواره خبر داد و افزود: این اقدام در جهت کاهش بار ترافیکی، هزینه‌ها و تسریع در روند خرید انجام شده است. به گفته وی هماهنگی بین بخشی و برنامه‌ریزی منسجم مراکز خرید در نهایت سبب افزایش در خرید تضمینی گندم می‌شود.

به گزارش «ایرنا»، خرید تضمینی گندم مانند سال‌های گذشته با توجه به شرایط آب و هوایی از شهرستان‌های شمالی استان شروع می‌شود و به تدریج به مناطق سردسیر خواهد رسید و تا پایان شهریور ادامه دارد. قیمت پایه‌ای گندم با افت مفید ۳ و افت غیر مفید یک مبلغ ۲۰۵ هزار ریال تعیین شده است. مجموع اراضی زراعی قابل کشت استان اصفهان حدود ۴۸۵ هزار هکتار است که به دلیل کمبود منابع آبی و خشک شدن زاینده رود، بخش قابل توجهی از آن زیر کشت نمی‌رود.

زمان پیش فروش بلیت اتوبوس، قطار و هواپیما برای

ایام اربعین اعلام شد

رئیس مرکز تدوین مقررات و ایمنی حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی از آغاز پیش فروش بلیت هواپیما برای سفرهای اربعین از ۲۰ تیر و آغاز پیش فروش بلیت اتوبوس برای این ایام از ۲۵ تیر خبر داد. به گزارش «ایسنا»، رضا نفیسی در نشست کمیته حمل‌ونقل و سوخت اربعین ۱۴۰۴ با بیان اینکه ۳۰۰۰ دستگاه اتوبوس از ناوگان عمومی به این منظور پیش‌بینی شده است، اظهار کرد: ممنوعیت فروش گروهی و در دست اتوبوس را در ایام طرح اربعین داریم. همچنین پیش فروش بلیت اتوبوس برای ایسن ایام نیز از ۲۵ تیرماه آغاز می‌شود. وی ادامه داد: پیش فروش بلیت هواپیما نیز از تاریخ ۲۰ تیر به صورت رفت و برگشت آغاز می‌شود و ممنوعیت فروش بلیت چارتری از ۱۳ تا ۲۶ مرداد را خواهیم داشت.

دبیر کمیته حمل‌ونقل و سوخت وزارت راه و شهرسازی تصریح کرد: برنامه‌ریزی پروازهای فوق العاده از فرودگاه‌های داخلی به غرب کشور یعنی شهرهای ایلام، آبادان، کرمانشاه و اهواز و همچنین جلسه با طرف عراقی به منظور افزایش مجوز پرواز در این ایام و کاهش هزینه‌ها در فرودگاه نجف نیز باید انجام شود. وی همچنین عنوان کرد: پیش فروش بلیت قطارهای اربعین نیز از ۲۰ تا ۲۵ تیر ماه آغاز می‌شود. از طرفی برنامه‌ریزی ویژه برای امکان انتقال انبوه زائران بازگشتی از مرز مهران از طریق خطوط ریلی کرمانشاه و اندیمشک به ویژه در دوره پنج روزه اوج سفرهای بازگشت باید انجام شود.

ضرورت حمایت از تعاونی‌های مسکن برای تأمین مسکن پایدار در اصفهان

انشعاب در حال بررسی است و هماهنگی بیشتری میان تعاونی‌ها و شرکت برق صورت خواهد گرفت. مدیران تعاونی‌های مسکن حاضر در جلسه با بیان مشکلات پخش مسکن، پیشنهاداتی نیز ارائه و اضافه کردند از مسئولین و نهادهای مرتبط انتظار دارند که: – فرایندهای اخذ مجوزهای انشعابات برق را تسهیل کنند تا تعاونی‌ها بتوانند بدون مواجهه با موانع غیر ضروری، پروژه‌های خود را به سرانجام برسانند. – تسهیلات مالی برای تأمین هزینه‌های زیرساختی به تعاونی‌ها تخصیص داده شود تا جبران مشکلات ناشی از افزایش قیمت‌ها را تا حدودی کرده باشد. – نظارت بر عملکرد تعاونی‌ها افزایش یابد تا ضمن جلوگیری از بروز مشکلات حقوقی و مالی، اعتماد اعضای تعاونی‌ها تقویت گردد.

– هماهنگی بیشتر میان تعاونی‌ها و شرکت‌های خدمات رسان انجام شود تا مشکلات اجرایی کاهش یابد. در پایان، رئیس اتاق تعاون استان اصفهان ضمن تأکید بر ضرورت تعامل بیشتر میان تعاونی‌ها و نهادهای دولتی، خواستار تدوین سیاست‌های حمایتی برای رفع موانع پیش‌روی تعاونی‌های مسکن شد. وی اظهار کرد: امیدواریم با همکاری مشترک، بتوانیم چالش‌های موجود را مدیریت کرده و گامی مؤثر در جهت تأمین مسکن پایدار و مقرون‌بصرفه برداریم.

این نشست با جمع‌بندی راهکارها و تأکید بر تداوم جلسات بررسی مشکلات تعاونی‌های مسکن به پایان رسید.

رئیس اتاق تعاون استان اصفهان با تأکید بر نقش کلیدی تعاونی‌های مسکن در تأمین واحدهای مسکونی، خواستار تسهیل فرایندهای اخذ انشعاب برق و ارائه حمایت‌های مالی به این تعاونی‌ها شد.

به گزارش خبرنگار «مهر»، حبیب اله بهرامی در نشست کمیسیون تخصصی مسکن و عمران پخش تعاون که با حضور مدیرعامل شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان برگزار شد، با تأکید بر اهمیت تعاونی‌های مسکن اظهار کرد: تعاونی‌های مسکن نقش کلیدی در تأمین واحدهای مسکونی برای اقشار مختلف جامعه دارند. وی افزود: این تعاونی‌ها با هدف کاهش هزینه‌ها و تسهیل فرایند خاندار شدن برای اعضا شکل گرفته‌اند و تا کنون سهم قابل توجهی در تأمین مسکن داشته‌اند اما متأسفانه، افزایش هزینه‌های خدمات از جمله انشعابات برق و مشکلات اجرایی، روند فعالیت این تعاونی‌ها را با چالش‌های جدی مواجه کرده است.

رئیس اتاق تعاون استان اصفهان ادامه داد: یکی از دغدغه‌های اصلی اعضای تعاونی‌های مسکن، تأمین منابع مالی و کاهش هزینه‌های زیرساختی است. وی تأکید کرد: لازم است دستگاه‌های اجرایی با تسهیل فرایندهای اخذ انشعاب برق و ارائه حمایت‌های مالی، مسیر فعالیت تعاونی‌ها را هموار کنند.

در ادامه، مدیرعامل توزیع برق شهرستان اصفهان ضمن نیز ارائه توضیحاتی درباره روند تأمین برق، اعلام کرد که راهکارهایی برای کاهش هزینه‌های

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان خبرداد

ارائه ۳۵۰ طرح سرمایه‌گذاری در رویداد «این‌ینکس»

وی ادامه داد: همچنین بخشی از این فرصت‌ها در نمایشگاه جانبی رویداد معرفی می‌شوند و برخی دیگر در قالب جلسات گفت‌وگو و تبادل نظر ارائه خواهند شد. خسروی به مهم‌ترین بخش‌های رویداد این‌ینکس اشاره کرد و گفت: فرصت‌های دانش‌بنیان با همکاری شرک‌های تحقیقاتی اصفهان و سایر استانها است که طرح‌ها مبتنی بر فناوری عرضه می‌شوند.

وی ادامه داد: همچنین در قالب پروژه‌های شهرداری اصفهان ۲۴ طرح شهرداری و ۲۰ طرح شهرک تحقیقاتی تا کنون ثبت شده‌اند. معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان همچنین به طرح‌های محیط زیستی اشاره و بیان کرد: طرح حفاظت از قُرُق به عنوان یکی از پروژه‌های شاخص، با هدف جلب مشارکت سرمایه‌گذاران برای صیانت از حیات وحش معرفی شد.

خسروی جنگل‌زراعی (آرگوفاراستری) با همکاری سازمان منابع طبیعی استان اصفهان را از دیگر فرصت‌های سرمایه‌گذاری در این حوزه عنوان کرد. وی با اشاره به جذب سرمایه‌گذاران بیان کرد: بانک‌ها، اتاق بازرگانی و نهادهای مرتبط موظف به دعوت از سرمایه‌گذاران شدند. خسروی در ادامه صحبت‌های خود از سخنرانی‌های تخصصی در این رویداد خبر داد و افزود: بررسی مزیت‌های سرمایه‌گذاری در اصفهان و معرفی پروژه‌های ویژه، از جمله طرح‌های صرفه‌جویی انرژی، رویداد این‌ینکس در روزهای ۲۸ و ۲۹ خردادماه در اصفهان برگزار می‌شود که ۲ جلسه دیگر نیز پیش از آغاز رویداد برای هماهنگی نهایی برگزار خواهد شد که انتظار می‌رود این رویداد تأثیر قابل توجهی بر اقتصاد استان اصفهان داشته باشد.



معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان گفت: سیاست‌گذاری رویداد «این‌ینکس» با تمرکز بر جذب سرمایه‌گذاری در اصفهان است و تا کنون بیش از ۳۵۰ طرح سرمایه‌گذاری به این رویداد ارسال شده است. به گزارش «تسنیم»، کوروش خسروی در حاشیه دومین جلسه شورای سیاست‌گذاری و هماهنگی رویداد «این‌ینکس» گفت: این رویداد مهم‌ترین اتفاق جذب سرمایه‌گذاری استان اصفهان است که تا کنون ۳۰۵ طرح سرمایه‌گذاری از بخش خصوصی، دستگاه‌های دولتی، شهرداری‌ها و شهرک‌های تحقیقاتی به دبیرخانه رویداد ارسال شده است. وی افزود: پیش‌بینی می‌شود این تعداد در روزهای آینده افزایش یابد. معاون استاندار اصفهان تصریح کرد: به منظور تسهیل دسترسی سرمایه‌گذاران به فرصت‌های موجود، تمامی طرح‌ها روی سایت رسمی رویداد بارگذاری خواهند شد.

بنای تاریخی امامزادگان ایبانه؛ یادگار دوره ایلخانیان

کارشناس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان نطنز گفت: زیارتگاه امامزادگان یحیی و عیسی(ع) از فرزندان امام موسی کاظم(ع) در شرق ایبانه و در محله «پایین ده» یا «هرده» ایبانه واقع شده است.

مجید نوری در گفت‌وگو با «ایسنا» اظهار کرد: زیارتگاه ایبانه شامل یک آرامگاه، صحن، چند ایوان و یک رواق است که از روی این رواق، منظره زیبایی از ایبانه و محیط سرسبز پیرامون آن هویدا است. معماری بنا با دیگر ابنیه موجود در روستا تفاوت دارد و دارای حیاط مرکزی است که در آن حوض نسبتاً بزرگی وجود دارد و در چهار طرف آن آب چشمه در جریان است، وی با بیان اینکه اصل بنا متعلق به دوره ایلخانیان است، افزود: این بنا در ادوار بعدی مورد مرمت و بازسازی قرار گرفته است. گنبد بنا از نوع دو پوش که تماماً با خشت اجرا شده و گنبد داخلی آن کروی و گنبد بیرونی رک و هشت‌ضلعی است که با کاشی‌های فیروزه‌ای تزیین شده و در ضلع جنوبی بنا ایوانی با چشم‌اندازی زیبا مشرف به باغات جنوبی و تپه‌های روبه‌روی آن است. مصالح به کار رفته در بنا عبارتند از سنگ، خشت، تیر چوبی و آجر. کارشناس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان نطنز بیان کرد: پوشش سقف نیز عبارت است از تخته، شاخه، چژه و گل گنده(چانه گِل) است. نمای بیرونی بنا آجری است و دارای سه ورودی بوده که بنا در دو طبقه و به‌صورت چهار ایوانی با حیاط مرکزی احداث شده است. زیر تخته پوش‌های سقف آثار خط نوشته‌هایی وجود دارد که مشتمل بر آیتانی از قرآن، تاریخ و اشعار مذهبی و تاریخ‌های مرمت بنا است. در زیارتگاه آرامگاه‌هایی از اهالی و شهدای ایبانه نیز دیده می‌شود و دیوارهای داخلی بنا تماماً آندود گچی است. نوری گفت: امامزاده علاوه بر جنبه زیارتگاهی داشتن، محل برگزاری مراسم مذهبی به ویژه در ایام محرم است که دستجات عزاداری از هر سه محله در این مکان به برگزاری مراسم خاص خود می‌پردازند.

مرمت امانی، تنها راه نجات میراث تاریخی ایران است

استاد پیشکسوت مرمت و معماری اصفهان تأکید کرد: روش مرمت امانی با تکیه بر دانش بومی و نیروی متخصص، رویکردی ضروری برای حفظ آثار تاریخی کشور است. به گزارش «مهر»، سید مرتضی فرشته‌نژاد با اشاره به اهمیت مرمت علمی و جایگاه میراث معماری ایرانی اسلامی اظهار کرد: اگر مرمت علمی آثار تاریخی را نادیده بگیریم، این میراث ارزشمند به‌تدریج از بین خواهد رفت. وی با مرور تجربه کشورهای اروپایی پس از جنگ‌های جهانی اول و دوم، گفت: در پی آسیب دیدن آثار فارخ آن کشورها، قوانین و پروتکل‌هایی برای مرمت و حفاظت تصویب شد و ما امروز نیز از آن‌ها تبعیت می‌کنیم، اما نکته افتخارآمیز آن است که در ایران یک سال پیش از این قوانین، در سال ۱۳۰۹ شمسی قانونی با عنوان «حفظ عتیقه‌جات» به تصویب رسیده بود. استاد پیشکسوت مرمت و معماری اصفهان با اشاره به پیشینه اداره میراث فرهنگی، افزود: نخستین مدیر این مجموعه با عنوان «اداره عتیقه‌جات» مرحوم ایرج میرزا، شاعر طنزپرداز و دانشمند بود که با کنار نهادن تشریفات دربار، خدمت به وطن را برگزید. از دیگر چهره‌های شاخص این اداره می‌توان به مرحوم جواد مجذزاده سهپا، مرحوم مهندس روان، مرحوم دکتر لطف‌اا... نفر، و مرحوم دکتر آیتا...زاده شیرازی اشاره کرد که هر یک نقش مهمی در حفظ و مرمت بناهای تاریخی اصفهان ایفا کردند. وی تصریح کرد: لازم است دو بر نامه مهم که شامل برگزاری کنگره‌های نقد علمی در استان‌ها و راه‌اندازی مجدد کلاس‌های تربیت نیروی متخصص در حوزه مرمت است، با حمایت مسئولان وزارت میراث فرهنگی پیگیری شود.

فرشته‌نژاد خاطر نشان کرد: کار مرمت باید به روش امانی و با رعایت اصول علمی و بومی انجام شود و میراث فرهنگی در این زمینه نه غدرخواهی، بلکه عزمی استوار و مصوبه‌ای قانونی می‌تپد. این استاد پیشکسوت از مسئولان خواستار شد که پیگیری این دو خواسته جدی باشند و افزود: امیدوارم آرزوی کسانی که جان و مال و عمر خود را وقف میراث فرهنگی کرده‌اند، برآورده شود.

مستولان

۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

م الف: ۱۹۳۸۷۲۰ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۳/۱۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴-۳۰۲-۳۳۰۰۴۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای/خانم ربابه ارباب سلیمانی فرزند آقا رضا بشماره شناسنامه ۱۱۳۲ صادره از کاشان در شش‌دانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۱،۵۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۳ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

م الف: ۱۹۳۸۷۲۹ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۳/۱۲/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴-۳۰۲-۳۳۰۰۴۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای/خانم احمدرضا یاسمینان فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۵۱ صادره از آران و بیدگل در شش‌دانگ خانه در حال ساخت به مساحت ۲۲۵،۲۳ متر مربع مفروز از پلاک ۲۵۱ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

م الف: ۱۹۳۸۷۱۰ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۴۳۷۱/۱ ذی الحجه ۱۴۴۶/۳۱ می ۲۰۲۵/شماره ۳۳۷۱

کاشان در آستانه پیوستن به شهرهای خلاق یونسکو

دبیرکل کمیسیون ملی یونسکو در ایران گفت: کاشان پیش از آنکه بخواد عضو شبکه جهانی شهرهای خلاق باشد، این توفیق را پیدا کرده که عضو شبکه شهرهای یادگیرنده یونسکو شود. به گزارش «فارس»، حسن فرطوسی در نشست مأموریتی جهانی در آستانه پیوستن کاشان به شبکه شهرهای خلاق یونسکو اظهار داشت: کاشان شهری است که در تداوم تاریخی اش نهنتها به حیات خود ادامه داده، بلکه در برهه‌هایی از تاریخ، جهش و تیش را تجربه کرده است. وی با بیان اینکه یک منطقه نیمه‌بیابانی چنین زنده و پویا باقی‌مانده، نشان از مردمی دارد که زندگی را دوست دارند گفت: وقتی شهری، شهر شاعران و شهر عالمان می‌شود، جایی است که معنای زندگی را در خود متبلور کرده است. فرطوسی با اشاره به اینکه کاشان پیش از آنکه بخواد عضو شبکه جهانی شهرهای خلاق باشد، این توفیق را پیدا کرده که عضو شبکه شهرهای یادگیرنده یونسکو شود گفت: زیرساخت‌های هوشمند شهر، فضای آموزشی گسترده، تعداد زیاد دانشگاه‌ها، دانشجویان، اساتید، هنرآموزان و هنرجویان، همه نشانه‌ای از ظرفیت بالای یادگیرندگی در این شهر است. دبیرکل کمیسیون ملی یونسکو در ایران عنوان کرد: وقتی مردمی تصمیم می‌گیرند طوری زندگی کنند که بخشی از آفرینش باشند، آنجاست که خلاقیت معنا پیدا می‌کند. وی با بیان اینکه کاشان شهری است که نهنتها یادگیرنده است، بلکه ظرفیت آن را دارد که در جهانیان نیز پیامودر افزود: کاشان مأموریت جهانی‌اش را از پیش در ذات‌خود داشته و ضرورتی نیست که منتظر بماند تا در شبکه شهرهای خلاق ثبت شود.

فرطوسی با بیان اینکه یکی از مسئولیت‌های اصلی ما این است که ظاریف فنی معماری و دیگر ظرفیت‌ها را مستندسازی کنیم گفت: رقابت برای معرفی کاشان به یونسکو رقابتی سخت بوده است؛ همکاران ما در کمیسیون ملی یونسکو تلاش فراوانی کرده‌اند تا این شهر به‌عنوان نامزد معرفی شود.

■ **کاشان قرن‌هاست که با هنر و تاریخ و خلاقیتش، جهان را مجذوب کرده**

شهردار کاشان نیز در این نشست بر لزوم انسجام و انتقال تجارب و معرفی هر چه بیشتر داشته‌های شهر کاشان در حوزه معماری تأکید کرد. وی خاطر نشان کرد: شهر کاشان قرن‌هاست که با هنر و تاریخ و خلاقیتش جهان را مجذوب خود کرده و این شهر نه تنها یادگار تمدن کهن بلکه نماد زنده تعامل انسان و طبیعت شناخته می‌شود. ابوالفضل ساروقیان با بیان اینکه این شهر گهواره تمدن و معماری را می‌توان به عنوان یک موزه زنده معماری در نظر گرفت، گفت: این شهر با بیشینه ۷۰۰۰ سال یکجانشینی و سکونت بشری توانسته وجه تمایزی با دیگر شهرهای فلات مرکزی ایران داشته باشد و آن شاخصه

گردشگری و میراث

زاینده رود

موزه زنده معماری ایران، یک گام تا جهانی شدن

کاشان در آستانه پیوستن به شهرهای خلاق یونسکو



ابتدای اردیبهشت‌ماه امسال دریافت شد و در همین راستا، این نشست با حضور هیئت از زیاب، به سرپرستی دبیرکل کمیسیون ملی یونسکو در ایران برگزار می‌شود.

شهردار کاشان با بیان اینکه هدف شبکه جهانی شهرهای خلاق، قراردادن خلاقیت در محور توسعه اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی شهرهاست، گفت: در حوزه اقتصادی، معماری نقش بسزایی در جذب گردشگر و ایجاد اشتغال در بخش‌هایی چون گردشگری، هنلداری و صنایع دستی ایفا کرده است و این ظرفیت می‌تواند زمینه‌ساز توسعه اقتصادی پایدار باشد. ساروقیان افزود: در حوزه اجتماعی، احیای گذرها و محلات تاریخی با مشارکت مردم و نهادهای دولتی توانسته حس تعلق و غرور اجتماعی را در میان شهروندان تقویت کند؛ در حوزه فرهنگی نیز، معماری کاشان بازتابی از دانش بومی، توانمندی‌های تاریخی و ظرفیت‌های معاصر مردم این شهر است. وی با اشاره به اینکه محدودیت‌های اقلیم گرم و خشک با بهره‌گیری از عناصر شاخص معماری سنتی همچون آب‌انبار، بادگیر، حیاط مرکزی و گودال باغچه به خوبی مدیریت شده است، عنوان کرد: این عناصر، بیانگر خلاقیت و هنر گذشتگان است و می‌تواند به‌عنوان میراثی فرهنگی و هنری به نسل‌های آینده انتقال یابد؛ چنان‌که از گذشتگان به نسل حاضر منتقل شده است. شهردار کاشان تأکید کرد: امیدواریم این مسیر، در کنار دیگر ثبت‌های جهانی از جمله ثبت نساجی سنتی کاشان، بتواند در توسعه اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی شهر نیز تأثیرگذار باشد. وی گفت: عضویت کاشان در شبکه شهرهای خلاق حق این شهر است، اما مهم‌تر از آن، «مسئولیتی» بر دوش ما متولیان و شهروندان خواهد بود.

نه به‌واسطه قدمت، بلکه به واسطه خلاقیت مردمانش در ایجاد آثار بی نظیر خصوصا در حوزه معماری است. ساروقیان با اشاره به خلاقیت معماران این دیار بیان کرد: معماران ماهر با گرّه زدن هنر و خلاقیت و علم و دانش توانستند به نیازهای موجود در این منطقه کوبری و اقلیم خشک پاسخی شایسته دهند.

شهردار کاشان با اشاره به رشد معماری کاشان در دوره‌های مختلف تاریخی از سلیک به بعد گفت: آثاری نظیر مسجد جامع کاشان در عصر سلجوقی با بناهایی مانند باغ تاریخی فین و حمام سلطان امیراحمد در عصر صفوی عنوان کرد: این آثار نشان‌دهنده همزیستی هنر و معماری و تلفیق مهندسی و خلاقیت هنری در ساخت‌وسازهای ارزشمند کاشان هستند. وی با یادآوری اینکه در دوران معاصر، توسعه شهرنشینی، احداث خیابان‌ها و خانه‌های جدید، سبب دگرگونی بخشی از بافت تاریخی کاشان شده است، گفت: با این حال، معماران، هنرمندان، سرمایه‌گذاران و علاقه‌مندان به شهر توانسته‌اند با بازسازی، مرمت و احیای بسیاری از بناهای تاریخی، ضمن استفاده به‌روز از این فضاها، نقش مهمی در حفظ این میراث ایفا کنند. شهردار کاشان در خصوص طرح حضور در شبکه جهانی شهرهای خلاق گفت: بر اساس دعوت صورت گرفته از شهرهای کشور در بهمن‌ماه سال گذشته و با برگزاری جلساتی با حضور اندیشمندان، دانشگاهیان و مفاخر شهر، تصمیم گرفته شد که کاشان در حوزه «معماری» برای عضویت در شبکه شهرهای خلاق یونسکو معرفی شود. وی اضافه کرد: پس از تهیه اسناد و مستندات و ارسال آن‌ها به نهاد نمایندگی یونسکو در ایران، تأیید اولیه کاشان به‌عنوان نامزد شهر خلاق در حوزه معماری در

رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

م الف: ۱۹۳۸۸۰۶ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۳/۱۲/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴-۳۰۲-۳۳۰۰۵۱۳۱ و ۱۴۰۴-۳۰۲-۳۳۰۰۵۱۳۰ مورخ ۱۴۰۴-۳-۲۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای/خانم محمد زارعی نیا فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۱۹۲۲ صادره از کاشان و میثم زارع جال آباد فرزند حسین بشماره ۵-۱۲۶۴۸۹۶ صادره از کاشان هر کدام به ترتیب یک دانگ و نیم مشاع و چهاردانگ و نیم مشاع از شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶/۸۹ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای حسین زارع جمال آبادی احد از ورته مرحوم علیرضا زارع جمال آبادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

م الف: ۱۹۳۸۸۰۱ حسن فتح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۳/۱۲/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴-۳۰۲-۳۳۰۰۶۹۲ و ۱۴۰۴-۳۰۲-۳۳۰۰۶۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای/خانم فریم فرزند محمد مهدی بشماره شناسنامه ۳۳۳۲۸ صادره از کاشان و معصومه فخار فرزند محمد مهدی بشماره شناسنامه ۱۸۰۸ صادره از کاشان هر یک بمیزان ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری فضای سبز و مذهبی به مساحت ۲۰۶،۲۳ متر مربع مفروز از پلاک ۲۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

م الف: ۱۹۳۸۷۶۶ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۱۳/۱۲/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳/۱۲/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴-۳۰۲-۳۳۰۰۳۶۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای/خانم وحیجه نوری جوینانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۲۶۱۱ صادره از کاشان در شش‌دانگ خانه به مساحت ۱۳۲ متر مربع مفروز از پلاک ۳۰۷۳ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

م الف: ۱۹۳۸۷۰۶ حسن فتح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۳/۱۲/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴-۳۰۲-۳۳۰۰۴۱۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای/خانم حسین کریم فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۰۷-۲۶۱۰۰۷ صادره از کاشان در یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۹۶،۵۹ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای حسین ناچی آبادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

م الف: ۱۹۳۸۶۸۲ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۳/۱۲/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴-۳۰۲-۳۳۰۰۶۱۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای/خانم داود گودرزی الیگر فرزند علیمردان بشماره شناسنامه ۱۳۸۲ صادره از دزفول در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۲،۶۲ متر مربع مفروز از پلاک ۶۹۵۱ و ۶۹۵۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ

نفر اول کنکور فقط ۳۰۰ میلیون کتاب اطرافش چیده بود

سلطه پولدارها بر دانشگاه‌های دولتی



ندارد. در حالی که آموزش‌وپرورش باید نهاد کاملاً دولتی و حمایتی باشد. وضعیت آموزش‌وپرورش در ایران مطلوب نیست و روند نزولی دارد. « همچنین علی امرایی، عضو کمیسیون آموزش دیده‌بان شفافیت و عدالت پیش تر درباره عدالت آموزشی و کیفیت آموزش در مدارس دولتی به «خبر آنلاین» گفته بود: « برخی از مدارس دولتی از کیفیت لازم برخوردار نیستند و از طرفی کتاب‌های درسی ما لاغر شده است و برعکس شاهد جاق شدن کتاب‌های کمک آموزشی هستیم، ضمن اینکه کمبود معلم هم داریم، همه این عوامل سبب ضعف تحصیلی دانش آموز در مدارس دولتی می‌شود.»

■ **قبولی دانشگاه‌های دولتی دهک‌های بالای اقتصادی هستند**
کاهش کیفیت آموزش در مدارس دولتی درحالی دست دانش آموزان دهک‌های متوسط روبه پایین را از قبولی در دانشگاه‌های معتبر دور کرده که افزایش کیفیت آموزش در مدارس غیردولتی به مدد پول و هزینه‌های هنگفتی که در آن‌ها می‌شود سبب شده بخش زیادی از قبولی‌های دانشگاه‌های معتبر سهم گروه برخوردار اقتصادی باشد. در این‌باره مهدی حسنلو، استاد دانشگاه تهران و سرپرست سابق اداره کل امور خوابگاه‌های این دانشگاه به «خبر آنلاین» می‌گوید: «گزارشی خواندم که ورودی دانشگاه‌های دولتی دهک‌های اقتصادی بالای ۶ هستند؛ یعنی دانشجویانی که از گروه‌های برخوردار و متوسط از نظر

یک استاد دانشگاه به «خبر آنلاین» گفت؛ ورودی دانشگاه‌های دولتی دهک‌های اقتصادی بالای ۶ هستند، دانش آموزانی که از نظر اقتصادی برخوردار نیستند نمی‌توانند وارد دانشگاه‌های خوب شوند.»

شکاف میان دهک‌های بالای اقتصادی با دهک‌های پایین در جامعه حالا خودش را در مسائل آموزشی نشان می‌دهد، نظم و نظام آموزش کشور مسیری طی کرده که دست‌هرکسی به دانشگاه‌های معتبر داخلی نرسد، بلکه فقط گروه‌های برخوردار اقتصادی باشند که آرزوی تحصیل در این دانشگاه‌ها را به واقعیت تبدیل می‌کنند، طوری که حالا می‌شود گفت عدالت آموزشی تقریباً فراموش شده است. به گفته یک کارشناس آموزش «شکاف بین مدارس دولتی و خصوصی افزایش پیدا کرده، دانش آموزانی که در مدارس غیردولتی تحصیل می‌کنند، امکانات بهتری دارند؛ اما در مدارس دولتی، مشکلات مالی باعث شده کیفیت آموزش کاهش پیدا کنند.»

محمدرضا نیک‌نژاد پیش‌ تر به «خبر آنلاین» گفته بود: «خصوصی‌سازی آموزش در سال‌های اخیر گسترش پیدا کرده، وقتی بخشی از مسؤلیت آموزش‌وپرورش به بخش خصوصی سپرده می‌شود، کیفیت آموزشی برای اقشار ضعیف کاهش پیدا می‌کند، چون بسیاری از خانواده‌ها توانایی پرداخت هزینه‌های مدارس غیردولتی را

تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق

مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
م الف: ۱۹۳۸۸۲۲ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۱۳/۱۲۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۳۴۰۰۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات بالاعمراض متقاضی آقای/خانم حلما سیقل کار فرزند حامد بشماره شناسنامه ۱۲۵۸۱۶۳۰۲۵۸۱ صادره از کاشان ششدانگ زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۶۰ متر مربع مفروز از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی مباحیه نامه عادی از حمیدرضا پیدی نوش آبادی و توافق نامه وراثت بر اساس صورت جلسه تنظیمی اجرای احکام حقوقی کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
م الف: ۱۹۳۸۹۰۰ حسن فتح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۱۳/۱۳۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۳۴۰۰۴۱۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات بالاعمراض متقاضی آقای/خانم روح اله عزتی مزید فرزند شمسعلی بشماره شناسنامه ۳ صادره از رزن در ششدانگ قطعه زمین به صورت زراعی باغی به مساحت ۱۳۰،۸۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی محمدرضا حاجی پور نامبرده از آقای عباس حاجی پور صاحب نسق زراعی رضا بخشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
م الف: ۱۹۳۸۸۸۸ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۱۳/۱۳۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۳۴۰۰۳۳۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات بالاعمراض متقاضی آقای/خانم مرثضی زینلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰۰۶ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۰،۷۸۰ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی

واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
م الف: ۱۹۳۸۸۸۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۱۳/۱۳۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۳۴۰۰۴۴۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات بالاعمراض متقاضی آقای/خانم حسام اربابی فرزند مانه علی بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۶۴۷،۸۴ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
م الف: ۱۹۳۸۲۴۸ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۱۳/۱۳۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۳۴۰۰۴۴۴۳ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۳۴۰۰۴۴۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات بالاعمراض متقاضی آقای/خانم لیلا ابولی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲۵۵۷۹۱۶۱ صادره از کاشان و علی اصغر رمضان زاده لتجری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۳۸۰ صادره از کاشان هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه به صورت زراعی باغی به مساحت ۱۸۳/۵۲ متر مربع مفروز از پلاک ۶۶۹۳ از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی وراث محمد علیزاده به جز جابر علیزاده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
م الف: ۱۹۳۸۳۲۰ حسن فتح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۱۳/۱۳۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۳۴۰۰۴۴۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات بالاعمراض متقاضی آقای/خانم مرثضی زینلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰۰۶ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۰،۷۸۰ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی

یادواره ۱۳۸ شهید منسوب به خانواده‌های کارکنان اداره کل زندان‌های استان اصفهان

یادواره ۱۳۸ شهید منسوب به خانواده‌های کارکنان اداره کل زندان‌های استان اصفهان برگزار شد. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، در این آیین رئیس کل دادگستری استان اصفهان با تأکید بر ارزش والای فداکاری شهدا گفت: معامله‌ای که آنها با خدا کردند بزرگ‌ترین و بهترین نوع معامله و عزتی که خداوند به شهدا عنایت کرده، بی‌نظیر است. حجت‌الاسلام اسد... جعفری با تکیه بر اهمیت ولایت‌مداری بیان کرد حرکت در مسیر نورانی آرمان‌های شهدا تنها در سایه پیوند با رهبری میسر است و پاسداشت ارزش‌های اسلامی و انسانی وظیفه همه اقشار جامعه است. در این آیین از خانواده‌های شهدای زندان‌های استان تقدیر شد.

تقویت بنیان خانواده‌ها با ازدواج دانشجویی

آغاز زندگی مشترک ۱۰۰ زوج دانشجوی دانشگاه آزاد اصفهان

۱۰۰ زوج دانشجوی دانشگاه آزاد اسلامی اصفهان فصل جدیدی از زندگی مشترک خود را آغاز کردند. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، رئیس دانشگاه آزاد اسلامی اصفهان گفت: این دانشگاه، با تسهیل شرایط ازدواج برای دانشجویان و حمایت از آنها از جمله مشاوره و اعطای تسهیلات مالی، فرصت‌های جدیدی را برای زوج‌های جوان فراهم کرده تا در کنار تحصیل، زندگی مشترک خود را آغاز کنند. پیام نجفی افزود: این اقدام نه تنها به تقویت بنیان خانواده‌ها کمک می‌کند، بلکه می‌تواند به افزایش انگیزه دانشجویان در دوران تحصیل نیز منجر شود. وی ادامه داد: هم اکنون در حال برنامه ریزی تخصصی خوابگاه متاهلی به دانشجویان این دانشگاه هستیم.

خسارت سالانه ۳۰۰ میلیاردی گرد و غبار به کانون‌های بیابانی استان اصفهان

سالانه حدود ۳۰۰ میلیارد تومان خسارت ناشی از گردوغبار به کانون‌های بیابانی استان وارد می‌شود. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان در نشست با خبرنگاران در کاشان گفت: بر اساس مطالعات، سالانه حدود ۳۰۰ میلیارد تومان خسارت ناشی از گردوغبار به کانون‌های بیابانی استان وارد می‌شود و ستاد استانی در نظر دارد این خسارات را جمع‌بندی کرده و راهکارهای مؤثر برای کاهش آن ارائه دهد. منصور شیش‌به فروش افزود: نرخ فرونشست زمین در دشت کاشان بین ۱۰ تا ۱۵ سانتیمتر در سال و در دشت آران و بیدگل بین ۵ تا ۱۴ سانتیمتر گزارش شده، که این معضل مخاطرات جدی را برای زیرساخت‌های شهری و صنعتی به همراه دارد.

وی ادامه داد: اسمال، با اختصاص ۱۵ میلیارد تومان اعتبار، مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی اقدام به نصب ۵ ایستگاه شتاب‌نگار در مسیر گسل‌های مهم منطقه از جمله کاشان، نظنز و برزو کرده است. شیشه فروش گفت: با نصب این ایستگاه‌های جدید، تعداد ایستگاه‌های شتاب‌نگاری استان به ۶۴ عدد رسیده و بر اساس برنامه‌ریزی‌های آینده، قرار است ۱۰ ایستگاه دیگر نیز در مناطق پرخطر اضافه شود. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان افزود: در بخش مدیریت گردوغبار، جلسه تخصصی با حضور اعضای ستاد استانی و شهرستانی برگزار و مشخص شد که تا دو ماه آینده، تدبیرهای منطقه کاشان و آران و بیدگل می‌تواند موجب خیزش گردوغبار شوند. وی افزود: همچنین قرار است، طرح‌های عملیاتی مانند نال‌کاری در پهنه‌های پرخطر، اجرای باشک‌های زنده و غیر زنده و کنترل فرسایش بادی در منطقه کاشان و بیدگل در دستور کار قرار گیرد. شیشه‌فروش گفت: با حضور نمایندگان منابع طبیعی قم، مقرر شد که طرح‌های بیابان‌زایی در مناطق همجوار کاشان و آران و بیدگل، از جمله دشت قم، اجرایی شود تا میزان خسارات ناشی از گردوغبار کاهش یابد.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۹۴۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای/خانم فرزانه زمانیان فرزندندی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۹۵۴۳ صادره از تهران در ششدانگ خانه به مساحت ۱۵۵/۱۰ متر مربع مفروز از پلاک ۷۷۹۹ و ۷۶۰۰ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی علیرضا افتخاری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
م الف: ۱۹۳۸۲۰۵ حسن فتح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۱۳/۱۳۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۰۳۴۰۰۲۰۰۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای/خانم حسین میدانی فیننی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۳۴ صادره از کاشان ششدانگ یک درب باغ به صورت زراعی باغی به مساحت ۲۱۶/۶۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۳۶۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی محمدرضا میدانی فیننی و خانم مریم اشرفی از ورثه مرحومحسین سیف الله میدانی فیننی و عذرا اعزامی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
م الف: ۱۹۳۸۱۹۵ حسن فتح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

۱۳/۱۳۲ نظر به اینکه تحدید ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت (۷۸۱ متر مربع به شماره پلاک ۶۵۴۴ فرعی از ۴۷۵ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قصر که طبق پرونده ثبتی بنام راضیه فیضیان فرزند آقا ماشالله در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت بعمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ در ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با روز تعطیلی عملیات تحدید حدود به روز بعد موکول خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ؛ معترض طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ **م الف: ۱۹۳۸۱۵۰** نرجس نوش آبادی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مقصر

فرشاد فرجی راهی امارات می شود



مدافع چند فصل اخیر تیم پرسپولیس به احتمال فراوان فصل آینده راهی لیگ امارات خواهد شد. به گزارش فارس، باشگاه پرسپولیس هفته پیش اعلام کرد که با بازیکنش برای فصل آینده همکاری نخواهد کرد که یکی از این بازیکنان فرشاد فرجی مدافع سرخ پوشان است. این در حالی است که قرارداد فرجی در پایان فصل به پایان رسید و او قراردادی با این تیم ندارد. طبق شنیده‌ها، فرجی قرار است فصل به پایان رسید و او قراردادی با این تیم ندارد.

فردا راهی امارات شود تا با یکی از تیم‌های لیگ این کشور یا میز مذاکره بنشیند. در صورت رسیدن به توافق، او فصل آینده پیراهن این تیم اماراتی را بر تن خواهد کرد.

طارمی، الگوی ملی پوش جدید و خرید تابستانی سپاهان

وینگر جوان تیم ملی و خرید جدید سپاهان با اشاره به مسیر فوتبالی اش گفت مهدی طارمی در سال‌های اخیر الگوی فنی و انگیزشی او بوده است. به گزارش «ورزش سه»، محمد عسکری که برای نخستین بار به اردوی تیم ملی دعوت شده، با ابراز خوشحالی از این فرصت، حضور در جمع ملی پوشان را تجربه‌ای افتخارآمیز توصیف کرد و گفت: «خدا را شکر می‌کنم که به تیم ملی دعوت شدم و این فرصت را پدید آوردم تا در اردو حاضر باشم و در کنار بازیکنان بزرگ تمرین کنم. از آقای قلعهنویی و کادرفنی تیم ملی تشکر می‌کنم که به ما جوان‌ها اعتماد کردند تا بتوانیم خودمان را نشان بدهیم.» او درباره حس و حالش از نخستین دعوت به تیم ملی گفت: حسی وصف‌ناپذیر دارم. کنار بزرگان فوتبال ایران تمرین کردن موجب افتخار و همچنین انگیزه بیشتر برای من شده است. امیدوارم بتوانم از این فرصت به بهترین شکل استفاده کنم و حضورم در تیم ملی تداوم داشته باشد. عسکری درباره فضای اردو و تعامل بین بازیکنان گفت: جو بسیار خوبی بر اردو حاکم است. بازیکنان با تجربه برخورد بسیار خوبی با ما دارند و در انتقال تجربه و مسائل مختلف حرفه‌ای کمک زیادی می‌کنند. این برای ما جوان‌ها بسیار ارزشمند است تا مسیر حرفه‌ای شدن را بهتر یاد بگیریم. این بازیکن جوان درباره انگیزه‌های شخصی خود پس از دعوت به تیم ملی عنوان کرد: از همان لحظه دعوت به تیم ملی، انگیزه‌ام ۱۰۰ برابر شد. این حس را همه بازیکنان دارند. هر کسی وقتی به تیم ملی دعوت می‌شود، می‌خواهد خودش را ثابت کند. من هم از این قاعده مستثنی نیستم و تمام تلاشم را می‌کنم تا توانایی‌هایم را نشان بدهم. عسکری که تخصصش بازی در پست وینگر چپ و راست است، درباره رقابت با بازیکنان بزرگ در این پست‌ها گفت: بازیکنان بزرگی در این پست‌ها حضور دارند. رقابت سخت است اما سالم و انگیزه‌بخش. اینکه در لیست نهایی باشم، تصمیمی است که به نظر سرمربی تیم بستگی دارد. من تمام تلاشم را خواهم کرد. وینگر فصل اخیر فولاد و خرید تابستانی سپاهان با اشاره به رؤیای قدیمی‌اش برای حضور در تیم ملی ابراز کرد: از دو سه سال پیش که بازی‌های تیم ملی را تماشا می‌کردم، همیشه بازیکنانش برایم الگو بودند. حالا که خودم به تیم ملی دعوت شدم، این پایان راه نیست؛ بلکه تازه شروع مسیر رقابت است. عسکری درباره دعوت چند بازیکن جوان به تیم ملی گفت: همه چیز بستگی به خود بازیکنان دارد. اینکه چقدر حرفه‌ای زندگی کنند و از این فرصت که سرمربی تیم در اختیارشان گذاشته استفاده کنند. کار برای جوان‌ها سخت است اما به قول آقای قلعهنویی، آینده برای جوان‌هاست. او درباره دو دیدار پیش‌روی تیم ملی مقابل قطر و کره شمالی گفت: تجربه بین‌المللی در دره بزرگسالان بسیار مهم است. من در دره‌های پایه این تجربه دارم، اما سطح بازی‌ها در این مقطع بسیار بالاتر است. تیم‌ها چه از نظر فردی و چه تا تکنیکی بسیار آماده‌اند. البته تیم ما هم در شرایط خوبی قرار دارد و آماده این دو دیدار مهم هستیم. عسکری در مورد الگویی که در فوتبال و زندگی دنبال می‌کند، عنوان کرد: از حدود چهار پنج سال پیش، آقای مهدی طارمی الگوی من بوده‌اند. از نظر فنی، شخصیتی و انگیزشی همیشه ایشان را تحسین کرده‌ام. وقتی می‌بینم در سطح بالای فوتبال اروپا بازی می‌کند، انگیزه می‌گیرم که ما هم بتوانیم چنین مسیری را طی کنیم.

قلی‌زاده اردوی تیم ملی را از دست داد

علی قلی‌زاده به دلیل عمل جراحی در اردوی تیم ملی حضور نخواهد داشت. به گزارش «ورزش سه»، ستاره تیم ملی ایران که اخیراً در ترکیب تیم لخ یوزنان عملکرد درخشانی داشت و توانست به عنوان نامزد بهترین بازیکن فصل لیستان هم انتخاب شود، در اردوی خرداد ماه تیم ملی حضور نخواهد داشت. او در این مورد می‌گوید: «من الان در آلمان هستم و باید یک عمل جراحی انجام دهم و سه چهار هفته نمی‌توانم فوتبال بازی کنم. به همین خاطر اگر در لیست باشم نمی‌توانم برای تیم ملی به میدان بروم.» ستاره ایرانی لخ یوزنان ادامه داد: «عمل جراحی من برای فتر ورزشی است. من از چند وقت پیش احساس درد داشتم و در این حالت بازی کردم.» قلی‌زاده برای پیش فصل در اختیار تیمش خواهد بود و همچنین در پلی اف لیگ قهرمانان اروپا به میدان خواهد رفت.

توضیح باشگاه اتحاد کلباء درباره آینده مهدی قایدی



رئیس بخش فوتبال اتحاد کلباء درباره آینده مهدی قایدی در این باشگاه توضیح داد. به گزارش «ایسنا»، اتحاد کلباء در فصلی که گذشت با درخشش مهدی قایدی نتایج خوبی را رقم زد. قایدی، سامان قدوس و شهریار مغانلو سه بازیکن ایرانی بودند که برای اتحاد کلباء به میدان رفتند و هر سه بازیکن به‌ویژه مهدی قایدی عملکرد خوب و رضایت‌بخشی در این تیم داشتند. به نوشته روزنامه البیان، محمد الیماحی، رئیس بخش فوتبال باشگاه اتحاد کلباء، با بیان اینکه از نتایج تیم در فصل قبل لیگ امارات راضی است، گفت: قبل از هر چیزی باید بگویم که انتظار ما از این تیم بیشتر از این بود که در دره نهم قرار بگیریم. با این حال باید بگویم که نتایج تیم خیلی هم بد هم نبود. ما بازی‌های خوبی را به نمایش گذاشتیم و بهتر از فصل قبل عمل کردیم. او درباره جذب بازیکنان جدید گفت: تغییرات زیادی در تابستان نخواهیم داشت البته تیم تقویت خواهد شد اما تغییرات جزئی است. درباره روز و پنج سرمربی تیم هم بگویم که او را حفظ خواهیم کرد. الیماحی درباره تمدید قرارداد با مهدی قایدی که عملکرد درخشانی داشت، گفت: مذاکرات ما با باشگاه شیب الاهلی برای ادامه همکاری با مهدی قایدی ادامه دارد. با توجه به رابطه بسیار خوبی که بین دو باشگاه وجود دارد باید بگویم که مذاکرات به خوبی و مثبت پیش می‌رود.

قایدی بهترین فصل فوتبالی اش را تجربه کرد و یکی از بهترین‌های لیگ امارات بود تا جایی که در ۲۳ بازی توانست ۱۶ گل به ثمر برساند و هفت پاس گل هم بدهد.

عکس خبر

نماینده اصفهان قهرمان پاکت بیلپارد دسته اول شد

سی‌وهشتمین دوره مسابقات رنکینگ کشوری در رشته پاکت بیلپارد (تبل‌بال) در دسته اول آقایان به مدت هفت روز به میزبانی هیئت بولینگ و بیلپارد استان فارس برگزار شد. در دیدار نهایی متین نقدی نماینده استان اصفهان با برتری در مقابل علی کیان نسب به عنوان قهرمانی دست پیدا کرد.

شنبه ۱۰ خرداد ۱۴۰۴ / ۴ ذی الحجه ۱۴۴۶ / ۳۱ می ۲۰۲۵ / شماره ۴۳۷۱

www.zayanderoodonline.ir
zayanderoud8108@gmail.com

وقتی قرار است پای خارجی های بیشتری به لیگ برتر باز شود

تهدید یا فرصت؟



آن است که بار دیگر به چرخه‌ای معیوب بازگردد: جذب بازیکنانی خارجی پرزرق و برق اما بی کیفیت که تنها نتیجه اش، افت کیفی بازی های لیگ و سنگین‌تر شدن بار مالی باشگاه‌ها است. این در حالی است که اگر قرار باشد افزایش سهمیه خارجی‌های لیگ برتر واقعا به نفع فوتبال ایران تمام شود، باید با نگاهی سیستمی، بلندمدت و حرفه‌ای همراه شود. حضور بازیکنان خارجی در سبد خرید تیم‌ها باید با هدف مشخصی انجام شود؛ یعنی پر کردن خلأ فنی، ارتقای سطح تیم یا انتقال تجربه به بازیکنان بومی و نه براساس دلال‌بازی، هیاهوی رسانه‌ای یا فشار هواداران. بهتر است باشگاه‌های ایرانی پیش از زیر کردن سبد تابستانی خود از مهره‌های خارجی، از تجربه‌های گذشته عبرت بگیرند و پیش از هر تصمیمی، پاسخ این پرسش مهم را روشن کنند: آیا بازیکنی که جذب می‌کنند قرار است تغییر اساسی در ساختار فنی تیم ایجاد کند یا صرفاً بمب موقتی خواهد بود که صدای انفجارش نهایتاً تا پایان فصل نقل و انتقالات به گوش خواهد رسید و پس از آن خنثی می‌شود؟ در نهایت، این شمشیر دو لبه اگر درست در نیم کشیده نشود، پیش از آنکه به حریف ضربه بزند، پیکر تیم خودی و فوتبال ایران را زخمی خواهد کرد.

هم با ۱۱ کلین شیت تأثیر بسزایی در عملکرد قابل دفاع این تیم تازه وارد لیگ برتر داشت. لوآن پولی هموطن ماردن هم در سنگر مازنی‌ها نمایش‌های قابل قبولی ارائه کرد هرچند ۱۰ کلین شیت او در نهایت مانع سقوط نساجی نشد. با همه اینها اما پرسش اصلی پابرجاست: آیا این تعداد انگشتش شمار از مهره های خارجی موفق، می‌توانند دلیلی کافی برای افزایش سهمیه غیرایرانی های لیگ برتر باشند؟ آن هم در حالی که هنوز هیچ برنامه‌ای برای لایانش این ورودی‌ها، یا سنجش کیفی آنها وجود ندارد؟

کافی است نگاهی گذرا به راندمان بازیکنان خارجی در لیگ ۲۴ پیاندازد تا به عمق فاجعه پی ببرید. آمار نشان می‌دهد ۳۵ نفر از ۶۲ بازیکن خارجی لیگ امسال عملکردی داشتند که بتوان از آن دفاع کرد؛ یعنی نیمی از خارجی‌های لیگ عملاً در این دوره هیچ اثر فنی و رهاورد مفیدی برای تیم‌های خود نداشته‌اند. با چنین داده‌ای، هر پربراه نیست اگر مدعی شویم افزایش سهمیه خارجی‌های لیگ نه تنها بی‌ثمر، بلکه خطرناک خواهد بود؛ چراکه بدون سیاست‌گذاری دقیق، سازوکار غربال‌گری و اصلاح مسیر جذب این قبیل ستاره‌ها (۱)، فقط راه برای تکرار اشتباهات هموارتری‌شود.

در واقع باید اذعان کرد، فوتبال ایران در آستانه

خبر روز

ستاره ذوب آهن دوباره شاگرد ریبعی می‌شود!

ستاره گاندها قرار است در فصل پیش رو دوباره زیر نظر محمد ریبعی فوتبال خود را ادامه دهد. به گزارش «برنا»، محسن آذر باد مرد باتجربه ذوب آهن با پیشنهادی جدی از سوی خبیرها روبرو شده و اگر دید در روزهای آینده سر از خرم آباد درآورد، تعجب نکنید. این بازیکن در فصل اخیر با ۴ گل و ۴ پاس گل جزو مؤثرترین بازیکنان ذوب آهن به شمار می‌رفت با پایان فصل اخیر قراردادش با گاندها به پایان رسیده و به عنوان بازیکن آزاد می‌تواند تیم جدیدش را انتخاب کند. در این راستا شنیده‌ها از این حکایت دارد خبری‌ها برای به خدمتگیری این بازیکن به وی چراغ سبز نشان داده‌اند و در این میان توافقات خوبی هم بین دو طرف ایجاد شده است و اگر اتفاق خاصی رخ ندهد طرف روزهای آتی به صورت رسمی با خبیر قرارداد امضا خواهد کرد تا دوباره زیر نظر محمد ریبعی سرمربی جدید سبزپوشان خرم آبادی به فوتبال خود ادامه دهد.

خبیر کوچ مهندس گاندها به خرم آباد در حالی وایرال شده که تیم ذوب‌آهن که در فصل آینده قاسم حدادی‌فر، کاپیتان اسبق خود را به‌عنوان سرمربی روی نیمکت خواهد دید، این روزها در سکوت خبری در حال مذاکره با گزینه‌های مدنظر خود برای فصل آینده است. بر اساس شنیده‌های خبرنگار «ورزش سه»، ذوب‌آهن تا هفته پیش موفق شده با چهار بازیکن فصل گذشته که قراردادشان به پایان رسیده بود، برای تمدید به توافق برسد تا همکاری با آنها در فصل جدید هم ادامه داشته باشد. همچنین بازیکنانی مانند محمود قائد رحمتی، حمیدرضا طاهرخانی، حسن شوشتری، پدram قاضی پور، امیرحسین جدی، ارشیا سرشوق و هادی باغبان همچنان با این تیم قرارداد دارند و در فصل آینده نیز در جمع سبزپوشان حضور خواهند داشت. گفته می‌شود ذوبی‌ها در حال حاضر مشغول مذاکره با سایر بازیکنان مدنظر حدادی‌فر هستند تا ترکیبی هماهنگ و متعال برای رقابت‌های فصل آینده لیگ برتر بسازند.

فوتبال جهان

یامال، گران‌ترین ستاره بارسا می‌شود؟

یکی از مهم‌ترین قراردادهای تاریخ بارسلونا هفته پیش در دفتر باشگاه امضا شد. با حضور خوان لاپورتا و دیگر مدیران ارشد باشگاه، لامین یامال قرارداد خود را تا سال ۲۰۳۱ تمدید کرد. به گزارش «ورزش سه»، یامال پیش از این قراردادش را یک بار تمدید کرده و تا تابستان ۲۰۲۶ با‌زیکن بارسا بود. او هفته گذشته قرارداد خود را پنج سال دیگر تمدید کرد. خیال بارسلونا از حفظ با ارزش‌ترین دارایی خود راحت شد. او تا شش سال دیگر بازیکن بارسلونا است. این خبر کسی را شگفت‌زده نکرد چون همه می‌دانستند که هم یامال قصد تمدید دارد و هم باشگاه می‌خواهد او را حفظ کند. هر دو طرف می‌خواستند سال‌های سال از تماشا‌ای بازی این پدیده اسپانیایی با پیراهن بلوگرنا لذت ببرند. وقتی ژرژ مندس، مدیر برنامه‌های یامال، دوشنبه گذشته وارد بارسلون شد مذاکرات دو طرف سرعت بیشتری گرفت. کمتر از ۴۸ ساعت بعد یامال وارد دفتر بارسلونا شد و قراردادش را امضا کرد. حالا یامال با خیال راحت به تعطیلات می‌رود. پیش از این خوان لاپورتا از این می‌ترسید که در دوران حضور یامال در تعطیلات باشگاه‌های ثروتمند اروپایی برای وسوسه کردن او تلاش کنند. برای همین رئیس دارایی بارسا اصرار داشت قبل از شروع تعطیلات، لامین پای را برگه تمدید را امضا بزند. با اینکه یامال هنوز به ۱۸ سالگی نرسیده و چند ماه تا آن روز باقی‌مانده و قرارداد ستاره بارسا تنها از رزوی که به ۱۸ سالگی برسد قانونی خواهد شد ولی سایت رسمی بارسلونا تخم‌ریخت این ستاره جوان را به صورت رسمی اعلام کرد. خبر دقیقی از دستمزد توافقی بین بارسا و یامال منتشر نشده ولی روزنامه‌های کاتالان خبر دادند اگر پاداش‌های عملکردی او فعال شود لامین می‌تواند به گران‌ترین بازیکن دربارسای فعلی تبدیل شود. یکی از این پاداش‌های عملکردی زمانی فعال خواهد شد که یامال برنده توپ طلا شود. خبر دیگری که رسمی شد اینکه او حالا مثل اسطوره بزرگ بارسلونا پیراهن شماره ۱۰ را به تن خواهد کرد. لامین دقیقاً در مسیر لئو مسی حرکت کرد و مثل او ابتدا پیراهن ۱۹ را به تن کرد و سپس به شماره ۱۰ رسید.

پیشنهاد شغلی جالب کاکا به رونالدو!

کاکا به رونالدو نازاریو که به تازگی سهامش در رئال وایادولید را فروخته، پیشنهاد داد که به لیگ پادشاهان بپیوندد. به گزارش «ورزش سه»، چندی پیش، داستان حضور رونالدو نازاریو در باشگاه سقوط کرده وایادولید به پایان رسید. این اسطوره برزیلی، سهام خود در این باشگاه (۸۲٫۷ درصد) را فروخت و از سمت ریاست باشگاه نیز کناره‌گیری کرد. مدت‌ها بود که هواداران خواهان کناره‌گیری او بودند. سرمایه‌گذاری که مدتی هم سهام‌دار باشگاه کروزیرو برزیل بود، حالا زمان بیشتری برای پروژه‌های جدید دارد. رونالدو اکنون یک پیشنهاد جذاب از سسوی یکی دیگر از اسطوره‌های فوتبال برزیل دریافت کرده، پیشنهادی برای حضور در لیگ پادشاهان! کاکا، هافبک سابق و رئیس فعلی لیگ پادشاهان در برزیل، گفت: «رونالدو یکی از بهترین‌های تاریخ است. او به تازگی با شگاشا در فروخته و حالا می‌تواند وقتش را صرف لیگ پادشاهان کند. نیمار هم در این لیگ حضور دارد و فوق‌العاده است که او را در کنار خود داریم.» کاکا می‌گوید: «وقتی بازیکنان از فوتبال حرفه‌ای خداحافظی کرده‌اند، جذبشان راحت‌تر است؛ آن‌ها می‌توانند تمرکز بیشتری روی مسئولیت‌هایشان بگذارند.» این رقابت‌ها از اول ژوئن (فردا) درپاریس آغاز می‌شود. در این تورنمنت، بهترین تیم‌های لیگ‌های مختلف (از جمله آلمان، ایتالیا، اسپانیا و آمریکای جنوبی) در قالب یک جام جهانی باشگاهی به مصاف یکدیگر می‌روند. لیگ پادشاهان که ابتدا در اسپانیا پایه‌گذاری شد، مسابقاتی است که در آن تیم‌هایی متشکل از بازیکنان نیمه‌حرفه‌ای به‌صورت ۱۰ نفره رقابت می‌کنند. در زمان بازی ۲ نیمه ۲۰ دقیقه‌ای است، قوانین ویژه‌ای اعمال می‌شود که یادآور بازی‌های ویدیویی هستند. مدیران این تیم‌ها معمولاً از بین ستاره‌های سابق فوتبال یا اینفلوئنسرها و استریم‌های مشهور انتخاب می‌شوند. باستین شسوان اشتایگر، رئیس لیگ پادشاهان آلمان، امیدوار است هم‌تیمی سابقش توماس مولر نیز به او بپیوندد. او گفت: «بلافاصله بعد از بازنشستگی‌اش، از توماس مولر خواستم که به لیگ پادشاهان بیاید. دارم روی این موضوع کار می‌کنم. ستاره‌ها دارند می‌بینند اینجا چه اتفاقی می‌افتد. ین اتفاق خواهد افتاد.»

تکمیل پازل ایمنی و پایداری در منطقه ۷ اصفهان



شمال شهر در میدان حج نشان دهنده اولویت ایمنی شهروندان است؛ این ایستگاه با پوشش دهی مناطق شمالی اصفهان، زمان پاسخگویی به حوادث را کاهش داده و از گسترش خسارت‌های جانی و مالی جلوگیری می‌کند. وی تصریح کرد: با افتتاح و بهره‌برداری از باغ ذک به عنوان قطب گردشگری شمال شهر نیز می‌توان این چرخه را کامل کرد که تا پایان سال جاری فاز نخست آن تکمیل می‌شود. سلطان‌آقایی اظهار کرد: توسعه و احیای بوستان بزرگ باقوشخانه، همچنین احداث خط کلکتور آب فضای سبز شمال شهر دو اقدام زیربنای و مهم جهت احیای فضای سبز و نگهداری از آن‌هاست. وی با اشاره به نقش پروژه‌ها در توسعه یکپارچه شهری، چهار رکن اصلی توسعه پایدار را در زمینه‌های اقتصادی، اجتماعی، زیست‌محیطی و فناوری پوشش می‌دهد. مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان بیان کرد: پروژه‌های این منطقه نشان می‌دهد که توسعه شهری تنها با ساخت‌وسازهای فیزیکی محقق نمی‌شود، بلکه نیازمند ایجاد زیرساخت‌های هوشمند، مشارکت شهروندان و نگاه بلندمدت به چالش‌های زیست‌محیطی است، زیرا این اقدامات نه‌تنها کیفیت زندگی کنونی را ارتقا می‌دهد، بلکه میراثی ارزشمند برای نسل‌های آینده خواهد بود.

افتتاح تصفیه‌خانه شمال شهر، مرکز مدیریت بحران و کنترل عملیات کلان‌شهر اصفهان و ایستگاه آتش‌نشانی، تکمیل پازل منطقه و چرخه زیرساخت‌های خدمت‌رسانی در منطقه ۷ شهرداری اصفهان است. مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان توسعه زیرساخت‌های خدماتی در این منطقه را گامی به‌سوی شهروندمحوری و پایداری شهری دانست و گفت: با افتتاح تصفیه‌خانه شمال شهر، مرکز مدیریت بحران و کنترل عملیات کلان‌شهر اصفهان و ایستگاه آتش‌نشانی پازل ایمنی و پایداری منطقه ۷ تکمیل شد. مهدی سلطان‌آقایی در گفت‌وگو با خبرنگار اخبار اصفهان با بیان اینکه این سه مجموعه با هدف تکمیل چرخه خدمت‌رسانی و ایجاد زیرساخت‌های توسعه شهری به بهره‌برداری رسیده است، افزود: پروژه‌های مذکور نه‌تنها زیرساخت‌های حیاتی را تقویت می‌کند، بلکه به‌عنوان بخشی از برنامه‌های تصفیه‌خانه شمال شهر یکی از پروژه‌های کلیدی کلان توسعه پایدار شهری، نقش مؤثری در پاسخگویی به نیازهای حال و آینده شهریافا خواهند کرد. مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان تصریح کرد: تصفیه‌خانه شمال شهر یکی از پروژه‌های کلیدی در راستای مدیریت پایداری و حفظ فضای سبز شهری است که با هدف باز یافت آب‌های سطحی و استفاده مجدد از آنها برای آبیاری فضاهای سبز شمال شهر طراحی شده است. سلطان‌آقایی گفت: احداث ایستگاه آتش‌نشانی

رئیس سازمان بهزیستی کشور خبرداد ساخت و تکمیل بیش از ۵۸ هزار واحد مسکونی برای جامعه تحت پوشش بهزیستی



تقسیم می‌شوند. نخست تفاهم‌نامه‌ای که با بنیاد مستضعفان داریم که برای مسکن معلولین، ۱۵۰ میلیون تومان توسط بنیاد پرداخت می‌شود و ۲۰۰ میلیون تومان نیز از سوی بهزیستی به صورت بلاعوض اختصاص می‌یابد این کمک‌ها برای افراد دارای دو معلول و بیشتر در نظر گرفته شده که در حال حاضر حدود ۱۸ هزار خانوار را شامل می‌شود. حسینی ادامه داد: از این تعداد، ۲۱۸۹ واحد در حال ساخت، ۱۵۸۱۱ واحد تحویل شده و ۶۴۶۴ واحد نیز در صف انتظار هستند که باید با بنیاد مستضعفان برای تعیین تکلیف آن‌ها به تفاهم برسیم. رئیس سازمان بهزیستی کشور اعلام کرد: تفاهم‌نامه بعدی با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است که در دو بخش شهری و روستایی اجرایی شده است. در بخش شهری ۱۰ هزار واحد موضوع تفاهم‌نامه است که از این تعداد ۳۷۴۵ واحد در حال احداث هستند. در این بخش، بنیاد مسکن ۳۵۰ میلیون تومان وام با بهره ۲۳ درصد پرداخت می‌کند و همچنین در تأمین زمین نیز همکاری می‌کند. وی افزود: در بخش روستایی نیز ۱۰ هزار واحد در تعهد تفاهم‌نامه است که در این بخش، ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات با بهره ۵ درصد پرداخت می‌شود تاکنون ۴۸۰۹ واحد تحویل شده و ۵۱۹۱ واحد در حال ساخت است. حسینی در خصوص آمار فاقدان مسکن در جامعه هدف اظهار کرد: در حال حاضر ۳۹۲۵۴ نفر در حوزه اجتماعی و ۱۰۴ هزار و ۴۰ نفر در حوزه توانبخشی فاقد مسکن هستند. به لحاظ جنسیتی نیز ۶۷۵۷۸ مرد و ۷۵۷۱۶ زن فاقد مسکن در میان جامعه هدف وجود دارد.

حمایتی وزارت راه و شهرسازی مانند مسکن مهر، نهضت ملی مسکن، بنیاد ساخت، قرارگاه امام حسن مجتبی (ع) و سایر موارد را با هم جمع کنیم، در حال حاضر ۱۸ هزار و ۷۹۲ واحد مسکن در حال احداث است. حسینی خاطر نشان کرد: از این میان، ۲۱۸۹ واحد مختص خانواده‌های دارای چند معلول، ۵۱۹۱ واحد در حال احداث در مناطق روستایی و ۸۰۰ هزار واحد نیز خودمالکی و توسط مددجویان ساخته می‌شود. رئیس سازمان بهزیستی تصریح کرد: مدل‌های مختلفی برای تهیه مسکن برای جامعه هدف وجود دارد. یک مدل، همین طرح نهضت ملی مسکن است. مدل دیگر، طرح خودمالکی است که بخشی از واحدها به صورت خودمالکی و با تهیه زمین یا تأمین هزینه از سوی خود مددجویان، البته با استفاده از تسهیلات، ساخته می‌شود. وی اضافه کرد: سومین مدل، ساخت مسکن از طریق تفاهم‌نامه‌هاست. این تفاهم‌نامه‌ها به دو دسته

رئیس سازمان بهزیستی کشور ضمن تشریح وضعیت ساخت مسکن برای جامعه تحت پوشش بهزیستی گفت: تا کنون بیش از ۵۸ هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی، خودمالکی و تفاهم‌نامه‌های حمایتی در حال ساخت یا تکمیل است. سید جواد حسینی با اشاره به جلسه با کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: در این جلسه گزارشی از وضعیت پروژه‌های مسکن سازمان بهزیستی و مددجویان سازمان ارائه شد. وی افزود: در مجموع وضعیت مسکن مددجویان سازمان بهزیستی در پروژه نهضت ملی مسکن به این صورت است که ۴۰ هزار و ۳۷۶ واحد تخصیص پروژه نهضت ملی را داریم که از این تعداد، ۱۲ هزار و ۸۴۶ پروژه در حال انجام است و ۶۰۰۰ میلیارد تومان هم کل میزان آورده‌ای است که مددجویان ما تأمین کرده‌اند، همچنین ۲۷ هزار و ۸۵۳ پروژه نیز در مسکن مهر هنوز تعیین تکلیف نشده است.

رئیس سازمان بهزیستی کشور گفت: در حال حاضر ۱۴۳ هزار و ۲۹۶ نفر فاقد مسکن در میان افراد جامعه هدف بهزیستی وجود دارد البته از ابتدای انقلاب تا کنون بیش از ۲۰۴ هزار واحد مسکونی برای مددجویان ساخته شده و ۴۵ هزار و ۹۶۶ واحد مسکونی نیز به شکل خودمالکی در حال ساخت است اگر این مسکن خودمالکی و همچنین واحدهای در حال ساخت طرح نهضت ملی مسکن را با هم جمع کنیم، ما در حال حاضر ۵۸ هزار و ۸۱۲ پروژه نیمه‌تمام یا در حال ساخت داریم. وی ادامه داد: مجموع واحدهایی که قرار است در سال ۱۴۰۲ در اختیار سازمان قرار گیرد، ۳۴ هزار و ۱۷۲ واحد گزارش شده است؛ اگر واحدهای در دست احداث در قالب طرح‌های

حضور طرح‌های اشتغال مددجویان کمیته امداد اصفهان در نمایشگاه مشاغل خانگی و صنایع دستی چهلستون



حضور داشتند. معاون اشتغال و خودکفایی کمیته امداد استان اصفهان هدف از برگزاری این نمایشگاه را حمایت از توسعه مشاغل خانگی، تقویت بازار فروش محصولات تولیدی و معرفی ظرفیت‌های اشتغال مددجویان عنوان کرد و ادامه داد: در این نمایشگاه، بیش از ۱۹ طرح اشتغال مددجویان تحت حمایت کمیته امداد در حوزه‌های صنایع دستی، محصولات خانگی، پوشاک و تولیدات بومی به عرضه محصولات خود پرداختند. احمد رضایی با تأکید بر اینکه اشتغال پایدار یکی از محوری‌های اصلی توانمندسازی اقتصادی خانواده‌های تحت حمایت است، افزود: کار آفرینی و

بیش از ۱۹ طرح اشتغال مددجویان تحت حمایت کمیته امداد در نمایشگاه مشاغل خانگی و صنایع دستی که با همکاری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و کمیته امداد استان اصفهان برگزار شد، حضور یافتند. به گزارش اسرار، این نمایشگاه با هدف حمایت از مشاغل خانگی، تقویت راهبردی شغلی و توسعه فروش محصولات تولیدی مددجویان کمیته امداد برگزار و در مراسم افتتاحیه آن، استاندار اصفهان، معاون اشتغال و خودکفایی کمیته امداد امام خمینی (ره) استان، رئیس اداره منطقه چهار و رئیس اداره راهبری شغلی کمیته امداد

توسط شبکه دامپزشکی شهرستان اصفهان صورت گرفت؛

واکسیناسیون رایگان ۳۰۰ قلاده سگ علیه بیماری هاری در پناهگاه سگ های بدون صاحب در شهرستان اصفهان



لذا ما باید برای کاهش هزینه های پیشگیری، درمان و ارتقای کیفیت بهداشت و سلامت جامعه انسانی و همچنین حفظ جمعیت دامی، حیوانات هدف را تحت پوشش حداکثری واکسیناسیون هاری قرار دهیم که این اقدام شبکه دامپزشکی شهرستان اصفهان نیز در راستای رسیدن به همین هدف انجام شد.

تأمین سم مورد نیاز، ضلعوفنی و سم پاشی شد. دکتر سید اکبر حسینی، رئیس شبکه دامپزشکی شهرستان اصفهان در این خصوص گفت: بیماری هاری علاوه بر تهدید جدی بهداشت جوامع انسانی، دام های اهلی و تنوع زیستی گونه های جانوری، به خصوص گونه های نادر و در معرض خطر انقراض را نیز تهدید می کند

امضای تفاهم نامه بین دانشگاه های صنعتی اصفهان و پلی تکنیک ارمنستان

و حفظ روابط دانشگاهی و همچنین به منظور رفع نیازهای علمی، آموزشی و پژوهشی دو کشور منعقد شده است. تبادل دانشجویان میان دو دانشگاه، فعالیت های تحقیقاتی مشترک، برگزاری فرصت های مطالعاتی برای دانشجویان و استادان دو دانشگاه، برگزاری دوره های کوتاه مدت مشترک، عقد قراردادهای پژوهشی مشترک با صنایع و معادن کشور ارمنستان و به ویژه استان سیونیک و ... از جمله راهبردهای امضای تفاهم نامه همکاری میان دانشگاه صنعتی اصفهان و دانشگاه ملی پلی تکنیک ارمنستان – واحد شهر کاپان است. این دیدار با مشارکت و دعوت مرتضی عابدینی سرکنسولی شهر کاپان در جهت تقویت دیپلماسی علمی میان ایران و کشور ارمنستان صورت گرفته است.

تفاهم نامه همکاری مشترک علمی و آموزشی میان دانشگاه صنعتی اصفهان و دانشگاه ملی پلی تکنیک ارمنستان امضا شد. بنابر اعلام روابط عمومی دانشگاه صنعتی اصفهان، با حضور معاون دانشجویی دانشگاه صنعتی اصفهان در ارمنستان، تفاهم نامه همکاری مشترک علمی، آموزشی و پژوهشی میان این دانشگاه و دانشگاه ملی پلی تکنیک ارمنستان، واحد شهر کاپان به امضا رسید. این تفاهم نامه ششم خرداد از طرف مجتبی بابایی خورزوقی معاون دانشجویی دانشگاه صنعتی اصفهان و نونه ایساکیان به نمایندگی از مدیریت دانشگاه ملی پلی تکنیک ارمنستان، واحد شهر کاپان در محل این دانشگاه در مرکز استان سیونیک ارمنستان به امضا رسید. این تفاهم نامه دستیابی به اهداف مرتبط و توسعه فناوری و نوآوری میان دو کشور همسایه



کمک ۱۸۰۰ میلیاردی خیران مدرسه‌ساز اصفهانی تنها طی ۴۵ روز

رئیس مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان اصفهان از ابراز تمایل خیران مدرسه‌ساز کشور نسبت به حضور در اصفهان برای قدردانی از استاندار اصفهان خبر داد. به گزارش خبرگزاری «ایمنا» و به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی استانداری اصفهان، مجتبی ملااحمدی در جلسه نهضت توسعه عدالت آموزشی با مشارکت مردم ضمن گرامیداشت یاد و خاطره رئیس فقید جامعه خیران مدرسه‌ساز کشور اظهار کرد: حضور استاندار اصفهان در مراسم تشییع این خیر مدرسه‌ساز سبب شد که تعدادی از خیران مدرسه‌ساز کشور به احترام وی، تصمیم به ساخت مدرسه در اصفهان بگیرند، چرا که آن‌ها از احترام و ارزش استاندار اصفهان برای خیران مدرسه‌ساز به شگفتی آمدند. وی با اشاره به تفاهم‌نامه خیران مدرسه‌ساز استان اصفهان مبنی بر احداث یک هزار کلاس درس با هزینه‌ای بالغ بر ۳ همت عنوان کرد: در دو ماه گذشته حدود یک هزار میلیارد تومان از هزینه تفاهم شده، محقق شده است. رئیس مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان اصفهان اضافه کرد: طی ۴۵ روز گذشته، آورده خیران مدرسه‌ساز در استان بیش از ۱۸۰۰ میلیارد تومان و این رقم در مدت ۴۵ روز بسیار قابل توجه بوده و نشان‌دهنده هوشمندی خیران استان اصفهان نسبت به سیاست‌های نظام است.

گزارش تصویری

توانمندی‌های فناوریانه پالایش نفت اصفهان در قاب نمایشگاه نشان اقتصاد مقاومتی

توانسته ظرفیت‌های بومی را به فعلیت برساند و در زمره مجموعه‌های برتر جشنواره قرار گیرد. آنچه ارائه شد، تنها بخشی از توانمندی‌های ارزشمند این مجموعه ملی است. همچنین اکبر شاهین، فرمانده پایگاه بسیج شهید مصطفی خمینی شرکت پالایش نفت اصفهان با اشاره به نقش محوری کارکنان و نخبگان مجموعه در تحقق اهداف راهبردی کشور گفت: حضور پالایش نفت اصفهان در این نمایشگاه، بیانگر پیوند عمیق میان تخصص، تعهد و آرمان‌های انقلاب اسلامی است. کارکنان متعهد این شرکت، با اتکاء به توان داخلی و پیروی از فرامین مقام معظم رهبری در حوزه اقتصاد مقاومتی، توانسته‌اند الگوی موفق از صنعت مقاوم و دانش‌بنیان ارائه کنند.

رویداد ملی که با حضور صداها واحد تولیدی منتخب از سراسر کشور برگزار شد، این شرکت با تمرکز بر نوآوری فناوریانه، بهره‌گیری از ظرفیت‌های داخلی و حرکت در مسیر اقتصاد مقاومتی، مورد تحسین کارشناسان و ناظران قرار گرفت. سرهنگ علی اصغر عطایی، فرمانده بسیج کارگری و کارخانجات استان اصفهان، گفت: شرکت پالایش نفت اصفهان در جمله شرکت‌هایی است که با اجرای طرح‌های نوین در حوزه انرژی و توسعه زیرساخت‌های دانش‌بنیان، به‌عنوان الگویی موفق در سطح ملی مطرح شده است. سرگرد غفار هادی، فرمانده حوزه بسیج شهید تندگویان شهرک انرژی اصفهان نیز اظهار کرد: این شرکت با تکیه بر دانش و خلاقیت نخبگان داخلی و تمرکز بری اثر کردن تحریم‌ها،

نمایشگاه نشان اقتصاد مقاومتی، با حضور بیش از ۱۴۰۰ واحد تولیدی از سراسر کشور و معرفی شرکت‌های برتر، فرصتی ارزشمند برای تبیین مسیر رشد تولید ملی و الگوسازی در راستای گفتمان اقتصاد مقاومتی بود؛ مسیری که شرکت پالایش نفت اصفهان با عزمی راسخ و نگاهی مبتنی بر توسعه پایدار در آن گام برمی‌دارد. شرکت پالایش نفت اصفهان، با حضور در نمایشگاه جشنواره ملی نشان اقتصاد مقاومتی که از سوم تا پنجم خردادماه ۱۴۰۴ در مجموعه فرهنگی ورزشی تلاش تهران برگزار شد با حضوری مؤثر و هدفمند در نمایشگاه دستاورد های واحدهای برتر جشنواره ملی نشان اقتصاد مقاومتی، باردیگر جایگاه خود را به‌عنوان یکی از پیشگامان صنعت انرژی کشور به اثبات رساند. به گزارش روابط عمومی و بین الملل شرکت پالایش نفت اصفهان، در این

