زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی
دوشنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۴
۲۱ ذی القعده ۱۴۴۶
۱۹ می ۲۰۲۵
شماره ۴۳۶۳
۸ صفحه
سال پانزدهم
قیمت: ۵۰۰۰ تومان

رئیس دفتر بازرسی ویژه رئیس جمهور وعده داد:

مطالبه مردم اصفهان در مورد آب را قاطعانه پیگیری می‌کنیم

۳

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان خبرداد

افتتاح ۵ سالن و اضافه شدن ۶۰۰ صندلی به ظرفیت سینمای اصفهان

۴

عکس: ایرنا

از مهار سیلاب گرفته تا تغذیه سفره‌های زیرزمینی و نجات از فرونشست؛

آبخیزداری، پروژه‌ای برای تبدیل تهدید به فرصت در اصفهان

۳

یادداشت

بررسی کاهش نرخ باروری در ایران با نگاهی به اصفهان

قبل از آنکه دیر شود...

پریا پارسادوست

دکتر شاهین شیرانی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان روز گذشته و در تازه‌ترین گفت‌وگوی خود با خبرگزاری «ایرنا» گفت که «چاله جمعیتی کشور ناگهانی ایجاد نشده، بلکه نتیجه تغییرات سیاستی و رها شدن مسئله جمعیت در دهه‌های گذشته است». این جمله، گویای مسیری است که ایران در چند دهه اخیر، از نرخ بالای باروری تا مرز هشدار کاهش جمعیت، طی کرده است.

به گفته شیرانی، در دهه‌های ۵۰ و ۶۰، حتی در دوران جنگ و تحریم‌های گسترده، نرخ باروری بالا بود. در شرایطی که واکسن‌ها و داروهای حیاتی کمیاب بودند، اقلام پیشگیری از بارداری به‌وفور و رایگان در اختیار مردم قرار می‌گرفت. با پایان جنگ و آغاز دوره‌ای از سیاست‌گذاری‌های جدید، روند کاهش جمعیت به‌صورت خاموش اما مداوم آغاز شد؛ روندی که امروز به بحرانی آشکار تبدیل شده است.

اکنون نرخ فرزندآوری در کشور به حدود ۱.۶ درصد رسیده، در حالی که نرخ جایگزینی جمعیت ۲.۱ فرزند برای هر زن است. این رقم در استان اصفهان حتی پایین‌تر و حدود ۱.۳ درصد است؛ آماری که نگرانی‌ها درباره آینده ساختار جمعیتی این استان را دوچندان می‌کند. در کنار این نگرانی، رشد جمعیت سالانه اصفهان تنها ۰.۳۴ درصد گزارش شده، که به‌خوبی نشان می‌دهد این استان یکی از کانون‌های اصلی بحران جمعیت در کشور است.

شیرانی با طرح این پرسش که «اگر رشد باروری بد است، چرا در کشورهای پیشرفته بالاتر از ایران است؟» خواستار بازنگری در سیاست‌گذاری‌های کلان با رویکردی جامع و آینده‌نگر شده است.

البته برای عبور از این چالش، صرفاً تصویب قوانین کافی نیست؛ هرچند اجرای قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» گامی مهم در این مسیر است. بیش از هر چیز، نیازمند تغییر نگرش فرهنگی، افزایش حمایت‌های اقتصادی از خانواده‌ها و نقش‌آفرینی جدی رسانه‌ها و کنشگران اجتماعی هستیم.

چاله جمعیتی فقط یک بحران جمعیتی نیست، بلکه زنگ خطری برای آینده نیروی انسانی، رشد اقتصادی و پایداری اجتماعی کشور است. وقت آن رسیده که به‌جای نگاه سطحی و مقطعی، با نگاهی عمیق و هم‌افزا، برای آینده‌ای پایدار تصمیم بگیریم، قبل از آن‌که دیر شود.

معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان هشدار داد

فروش بی‌ضابطه دارو در فضای مجازی، چالش بزرگ نظام سلامت

۵

آغاز مازوت‌سوزی در نیروگاه شهید منتظری اصفهان

۵

تغییر در مدیریت محیط زیست استان اصفهان

۵

مدیرکل انتقال خون استان اصفهان عنوان کرد

حجامت بیشترین علت معافیت از اهدای خون

مدیرکل انتقال خون استان اصفهان گفت: حجامت به‌عنوان بیشترین علت معافیت از اهدای خون ثبت شده است. کیان دهراب‌پور در گفت‌وگو با «ایسنا» اظهار کرد: در سال گذشته، ۱۸۲هزار و ۲۴۳ نفر به مراکز اهدای خون استان اصفهان مراجعه کردند که ۱۴۹هزار و ۱۰۰ نفر از آن‌ها موفق به اهدای خون شده و ۱۶/۷درصد مراجعه کنندگان به‌دلایل مختلف از اهدای خون معاف شدند. وی افزود: مراجعه کنندگان از لحاظ وضعیت سلامتی چک شده و با معاینه و مشاوره‌ای که توسط پزشک صورت می‌گیرد، درصدی از آن‌ها برای حفظ سلامتی خود و گیرنده فرآورده خونی از اهدای خون، معاف موقت یا دائم می‌شوند. مدیرکل انتقال خون استان اصفهان ادامه داد: در سال ۱۴۰۳، سابقه حجامت فرد در یک سال قبل از مراجعه برای اهدای خون به تعداد ۴۰۲۶ مورد و فشارخون پایین مراجعه کنندگان به تعداد ۳۰۵۵ مورد بیشترین علل معافیت مراجعین استان اصفهان از اهدای خون بوده است. دهراب‌پور بیان کرد: تعداد زیادی از مراکز ارائه دهنده خدمت حجامت، استانداردهای لازم را نداشته و فاقد مجوز از وزارت بهداشت بوده و خطر انتقال بعضی از ویروس‌های خطرناک مثل ویروس ایدز، هپاتیتB و هپاتیتC در آن مراکز وجود دارد. امروزه شکل استاندارد، ایمن و مؤثرتر حجامت، اهدای خون است که با هر بار اهدای خون حداقل جان ۳ نفر از مرگ نجات پیدا می‌کند.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان اصفهان:

پرتاب زباله از خودرو تخلف است و با آن برخورد می‌شود

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان اصفهان گفت: پرتاب زباله به بیرون از خودرو نه‌تنها با اصول اخلاقی و شهروندی مغایرت دارد، بلکه یک تخلف محسوب شده و برابر با قانون با مرتکبان برخورد خواهد شد. سرهنگ علی‌اصغر زارع در گفت‌وگو با «ایسنا» با اشاره به ضرورت رعایت فرهنگ رانندگی مسئولانه، نسبت به افزایش آمار تخلف پرتاب زباله از خودرو اظهار کرد: متأسفانه در برخی از معابر شهری و بین‌شهری شاهد رفتار ناپسند برخی رانندگان و سرنشینان خودروها هستیم که اقدام به پرتاب زباله به بیرون از خودرو می‌کنند. وی افزود: پرتاب زباله از خودرو، جدای از آسیب‌های زیست‌محیطی، می‌تواند موجب حواس‌پرتی یا ترس دیگر رانندگان شده و زمینه‌ساز بروز تصادف نیز باشد. علاوه بر آن، این رفتار باعث آلودگی بصری و بی‌نظمی در معابر عمومی می‌شود که چهره‌ای نازیبا از شهر برجای می‌گذارد. رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان اصفهان با تأکید بر نقش نظارتی پلیس راهور در برخورد با اینگونه رفتارها ادامه داد: در حال حاضر دوربین‌های نظارتی و مأموران گشتی پلیس راهور در سطح شهر و محورهای پرتردد فعال هستند و در صورت مشاهده چنین تخلفاتی، موضوع ثبت و به‌عنوان یک تخلف رانندگی با آن برخورد خواهد شد. مأموران پلیس می‌توانند براساس ماده ۶۲ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی، برای رانندگانی که اقدام به ریختن زباله از خودرو می‌کنند، قبض جریمه صادر کنند.

نوبت اول

آگهی مناقصه های عمومی شماره ۴۰۴۰/۱۰۰۷ و ۴۰۴۰/۱۰۰۸ (شماره ۲۰۰۴۰۱۱۸۸۰۰۰۰۲۳ و ۲۰۰۴۰۱۱۸۸۰۰۰۰۲۴ در سامانه ستاد)

شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شرکت مناقصه گزار: شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شماره	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	شرط ورود
۴۰۴۰/۱۰۰۷	انجام عملیات جابجایی پست سیار جلال آباد ۲ به پست نجف آباد ۳	۳،۲۴۴،۰۰۰،۰۰۰	- دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری با حداقل رتبه ۵ نیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور - داشتن تجربه احداث یا توسعه در پستهای فوق توزیع یا انتقال
۴۰۴۰/۱۰۰۸	خرید ۳ دستگاه برج MA و تامین کسری قطعات برجها، نصب برج و سیم کشی اول قطعه اول خط ۴۰۰ کیلوولت لردگان - یاسوج	۲۲،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰	- دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری با حداقل رتبه ۵ ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور - ارائه سابقه انجام کار مشابه با موضوع مناقصه (احداث فونداسیون و نصب برج و سیم کشی) برای خطوط ۲۳۰ یا ۴۰۰ کیلوولت در ده سال اخیر (یک کار با طول حداقل ۹ کیلومتر یا دو کار مجموعا با طول بیش از ۹ کیلومتر)

نحوه دریافت و تحویل اسناد مناقصه: کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا تهیه لیست کوتاه، با مراجعه به «سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)» به آدرس www.setadiran.ir امکانپذیر خواهد بود.

(اطلاعات تماس «سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)» جهت انجام مراحل عضویت در سامانه و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی (توکن): مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱، تماس با کارفرما، در صورت لزوم در ساعات اداری روزهای کاری با شماره ۳۶۲۷۰۸۲۰-۰۳۱)

مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تا ساعت ۱۶:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۸

تاریخ و ساعت جلسه توجیهی: **مناقصه ۴۰۴۰/۱۰۰۷**؛ ساعت **۹ صبح** روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ به آدرس اصفهان، شهرک صنعتی نجف آباد ۲، انتهای بلوار ورودی، پست نجف آباد ۳ (تلفن جهت هماهنگی: آقای مهندس شریفی ۰۹۱۳۱۹۴۹۱۴۶) - **مناقصه ۴۰۴۰/۱۰۰۸**؛ ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ در محل روستای بنستان واقع در بخش پاتاوه، شهرستان دنا، استان کهگیلویه و بویر احمد (تلفن جهت هماهنگی: آقای مهندس میرزایی ۰۹۱۳۳۶۸۹۸۸۰) - **درضمن عدم حضور در جلسه توجیهی مناقصه های فوق** به منزله انصراف میباشد.

مهلت و محل تحویل پاکات مناقصه: کلیه مدارک و مستندات اسناد مناقصه بایستی حداکثر تا ساعت **۱۴:۰۰** روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۱۹** در «سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) بارگذاری گردد.

زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت **۱۰:۰۰** صبح روز **سه شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۲۰**- سالن کمیسیون معاملات ساختمان معاونت مالی و پشتیبانی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

ضمنا می‌توانید این آگهی را در سایت‌های اینترنتی مشاهده کنید

www.setadiran.ir www.erec.co.ir www.tavanir.org.ir http://iets.mporg.ir

م الف: ۱۹۳۲۷۳۹

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

چاپ دوم

مزایده عمومی یک مرحله ای

فراخوان آگهی تجدید مزایده (نوبت دوم) اجاره بهره برداری یک باب غرفه گل فروشی در محل آرامستان یزدانشهر

شهرداری نجف آباد درنظر دارد **فراخوان آگهی تجدید مزایده (نوبت دوم) اجاره بهره برداری یک باب غرفه گل فروشی به مساحت تقریبی ۲۵ مترمربع با انشعابات برق و آب واقع در محل آرامستان یزدانشهر را از طریق برگزاری مزایده عمومی، به صورت استیجاری برای یك دوره یکساله.** به افراد واجد شرایط ، بر اساس قیمت پایه اجاره بهای کانون کارشناسان رسمی دادگستری و حسب مشخصات موجود در مدارک پیوست مزایده به شماره سیستمی ۵۰۰۴۰۹۰۲۸۶۰۰۰۰۰۹ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- **تاریخ انتشار فراخوان:** نوبت اول چاپ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ و نوبت دوم چاپ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
- **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰
- **مهلت ارسال پیشنهادات:** تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱
- **زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: شرکت کنندگان باید مبلغ سپرده شرکت در مزایده را حسب مدارک پیوست، به صورت وجه نقد به حساب سپرده شماره ۲ / ۹۱۰۷۴۷۰ / ۱۰ یا شماره شبا IR۰۵۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۹۱۰۷۴۷۰۰۰۲ شهرداری نزد بانک رسالت واریز و یا معادل آن ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماهه از زمان آگهی مزایده بعنوان ضمانت شرکت در مزایده تهیه و بارگذاری نمایند و سپس اصل ضمانتنامه و یا تاییدیه وصول مبلغ سپرده را قبل از بازگشایی پیشنهادات به واحد امورقراردادهای شهرداری مرکزی نجف آباد ارسال نمایند.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: نجف آباد خیابان امام خمینی (ره)، شهرداری مرکزی کدپستی ۸۵۱۴۶-۱۴۶۶۱ تلفن ۳-۴۲۶۴۰۰۴۱-۰۳۱

مشخصات شهرداری: شناسه ملی: ۱۴۰۰۰۲۷۷۳۷۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۴۴۳۷۱۷۳۱۶ شماره ثبت: ۰۹۰۰۵۴۴

م الف: ۱۹۲۷۶۴۳

عباس مرادی- شهردار نجف آباد

رئیس مخابرات شهرستان اردستان:

ناترازی برق در اردستان موجب اختلال خدمت‌رسانی مخابرات شد

رئیس مخابرات شهرستان اردستان ضمن اشـاره به قطع وای فای با قطع برق گفت: ناترازی برق در اردستان موجب اختلال خدمت‌رسانی مخابرات شد.

به گزارش «تسنیم»، حمید رضا ترکیان به مناسـبت روز ارتباطات در نشست خبری اظهار کرد: شعار امسـال روز ارتباطات «تحقق برابری جنسیتی دیجیتال» است که شـرکت مخابرات هم در راستای ایجاد فضای کسـب و کار و ایجاد زیرسـاخت مخابراتی مخابراتی با توسعه زیرساخت‌های فیبر نوری و با توجه به برنامه‌هایی که وزارت ارتباطات برای ما در نظر گرفته اسـت اقدام می کنیم. وی افزود: پروژه‌هایی که قبلاً در مخابرات شروع شـده و بعضاً مورد بهره‌برداری قرار گرفته الان شـتاب گرفته تا مورد بهره‌برداری قرار گیرد و تلاش می کنیم تا بتوانیم سرویس‌های با کیفیت و بهتر به مشتریان خانگی و شرکت‌ها و صنعت ارائه کنیم.

رئیس مخابرات شهرستان اردستان گفت: مخابرات شهرستان اردستان در چند سال گذشته همیشه سعی کرده است که کارها رو به بهبود باشد و نقاط ضعفی که وجود دارد برطرف کند و از طریق کانال‌ها و منابع آن را برطرف سازیم و در هفت سال اخیر «بی. تی اس.های» موبایل که در شهرستان اردستان نصب شده اسـت دو برابر شده است و شهرستان اردستان در سـال ۹۶ تعداد ۴۰ « بی.تی.اس» موبایل داشته است و الان نزدیک به ۷۰ « بی. تی. اس» رسـیده است. ترکیان با بیان اینکه سـه یا چهار روستای شهرستان از پوشـش اینترنت برخوردار نیست، افزود: تمامی روستاها موضوع اینترنت را دارند و در نیمه اول امسال هم شاهد بهره‌برداری از دو «بی. تی. اس» دیگر خواهیم بود که ۶۰ درصد کار آن‌ها انجام شده است. وی تأکید کرد: زمانی که برق قطع می‌شود اینترنت «وای فای» قطع می‌شـود؛ بنابراین، مردم به اینترنت تلفن همراه مراجعه می کنند که این موضوع موجب ترافیک می‌شـود و در روستاها مشکلات آن بیشتر است و عملاً با ترافیک مواجه می‌شویم و در شهرستان اردستان فعلاً چهار روستا هستند که اینترنت مطلوب ندارند و تمامی روستاها دارای اینترنت مطلوب هستند.

رئیس مخابرات شهرسـتان اردسـتان افزود: برای بهینه‌سازی پاور باتری «بی. تی. اس» شهر مهاباد در سـال جاری بیش از ۱۰ میلیارد ریال هزینه شده است و ناترازی‌های برق به سیستم شرکت مخابرات آسیب فراوانی می‌رساند که یکی از ضررهای آن این است که زمانی که برق نیست مخابرات فعالیت چندانی ندارد که این یک ضرر محسوب می‌شود و با قطع و وصل شدن تجهیزات آسیب دیگر می‌بینند. ترکیان تأکید کرد: ناترازی‌های برق موجب شده اسـت تا در ارائه خدماتمان با مشکلاتی روبه رو شـویم و شهرستان اردسـتان نزدیک به ۲۶ هزار مشترک ثابت دارد و بیش از ۶۰ روستا از خدمات تلفن ثابت برخوردار بوده و مابقی روستاها هم از طریق شبکه همراه در ارتباط هستند.

وی گفت: خدمات مخابرات در حال حاضر به صورت ۱۰۰ درصدی غیر حضوری بوده و هر خدمتـی را که بخواهید از مخابـرات دریافت کنید می‌توانید به صورت غیر حضوری انجام دهید و در شهرستان اردستان ۸۵۰۰ مشترک از اینترنت استفاده می کنند.

منطقه ویژه اقتصادی کاشان در دستور کارگروه تسهیل

فرماندار شهرستان کاشان با اشاره به عملیاتی شدن ۸۰ درصد کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید کاشان گفت: راه‌اندازی منطقه ویژه اقتصادی کاشان در دستور کارگروه تسـهیل و رفع موانع تولید کاشان قرار گرفته است. به گزارش «تسنیم»، طی سال های گذشته «تولید»، مورد تأکید مقام معظم رهبری بوده چراکه موتور محرکه اقتصاد کشور رونق تولید اسـت، اما در این میان مشـکلاتی وجود دارد. در همین رابطه مجتبی راعی، فرماندار شهرستان کاشان در گفت‌وگو با «تسنیم»، با بیان اینکه در سال گذشته کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید ۱۲ جلسه و ۱۶۳ مصوبه داشت، اظهار کرد: از جمله اقدامات شاخص احیای واحدهای تعطیل و نیمه تعطیل بود که با طرح موضوعات در این کارگروه صورت پذیرفت و در خصوص زیرساخت‌های مورد نیاز واحدهای تولیدی تصمیماتی اتخاد شد. وی ضمن تسهیل و رفع مشکلات واحدهای تولیدی در حوزه دیون، مطالبات و... افزود: هماهنگی لازم در این زمینه با دستگاه‌های مختلف انجام شد و در این راسـتا ۸۰ درصد مصوبات کارگروه رفع موانع تولید عملیاتی شد و برای سال جدید با توجه به شعار سال نیز هماهنگی‌های لازم با دستگاه‌ها انجام شد. فرماندار شهرستان کاشان با بیان اینکه یکی از پروژه‌های مهم این شهرستان منطقه ویژه اقتصادی است، خاطرنشان کرد: اقدامات زیرساختی لازم در این زمینه انجام شده است و در فاز اول ۲۵۰ هکتار پیش‌بینی شده است و شهرک شماره سه نیز اقدامات لازم برای راه‌اندازی آن صورت گرفته و بهره‌برداری از شهرک ماهیان زینتی نیز در دستور کار است. وی با بیان اینکه تمام دستگاه‌ها موظف به تسهیل و رفع موانع در حوزه تولید هستند، گفت: با توجه به شعار سال توسط مقام معظم رهبری نیز ستاد کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید در این زمینه تمام تلاش خود را به کار گرفته تا مشکلات به حداقل کاهش پیدا کند.

با مسئولان

توقیف ۳ دستگاه حفاری غیرمجاز در دشت گلپایگان

مدیر منابع آب گلپایگان گفت: از ابتدای سـال جاری تاکنون سـه دسـتگاه حفاری غیرمجاز در روستاهای رباط ملکی، ضامن‌آباد و دُرشناسایی و توقیف شد. حسن جوکاری در گفتگو با خبرنگار «مهر» با اشاره به تلاش و پیگیری‌های مسـتمر تیم گشت و بازرسـی اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون، سه دستگاه حفاری غیرمجاز در مناطق مختلف این شهرستان شناسایی و توقیف شده‌اند. مدیر منابع آب گلپایگان یاد آورشد: در روستای رباط ملکی یک دستگاه حفاری ضربه‌ای که به‌صورت مخفیانه در حال کف‌شکنی غیرمجاز بود، شناسایی و توقیف شد. وی ادامه داد: در روستای ضامن‌آباد نیز از حفر غیرمجاز جلوگیری و یک دستگاه حفاری ضربه‌ای دیگر توقیف شد. در روستای دُر نیز با اقدام به‌موقع، عملیات حفاری غیرمجاز متوقف و ادوات حفاری ضبط شد. وی افزود: این اقدامات در راستای حفاظت از منابع آبی زیرزمینی و مقابله با برداشت‌های غیرمجاز انجام شده و با متخلفان مطابق قانون برخورد خواهد شد. جوکاری تأکید کرد: اداره منابع آب گلپایگان به‌صورت مستمر مناطق حساس را پایش کرده و از شهروندان خواست در صورت مشاهده هرگونه فعالیت مشکوک در زمینه حفاری چاه، مراتب را به این اداره گزارش دهند.

فرماندار اردستان:

مدیران روابط عمومی از ظرفیت رسانه‌ها بهره ببرند

فرماندار شهرستان اردسـتان گفت: مدیران روابط عمومی ادارات از ظرفیت رسانه‌ها و خبرنگاران بهره ببرند، چراکه اصحاب رسانه دلسوزان جامعه هستند.

به گزارش «ایسنا»، محسن حیدری در نشست هم‌اندیشی با روابط عمومی‌های ادارات شهرستان در فرمانداری اردستان اظهارکرد: مسئول روابط عمومی دستگاه‌های اجرایی باید پیشرو خبررسانی باشد و یک قدم از همه افرادی که روایتگر خبر هسـتند جلوتر باشد. وی با بیان اینکه خط‌مقدم و فرمانده میدانی خبر در هر اداره روابط عمومی اسـت، افزود: روابط عمومی هر اداره و سـازمان به جای گله‌گذاری از خبرنگاران و کانال‌های خبری، ارتباط‌گیری قوی‌تر با فعالان خبری داشته باشند. روابط عمومی همیشه در چالش رسانه است و باید بیش از رئیس اداره آرامش و ارتباط‌گیری را با خبرنگاران داشته باشد. فرماندار اردستان ادامه داد: بزرگ‌ترین ایراد دولت‌های مختلف حتی در دولت شهید رئیسی و دولت وفاق ملی در شبکه اطلاع‌رسانی و روابط عمومی بوده است که اگر نبود یقیناً مقام معظم رهبری کلمه جهاد تبیین را تأکید نمی‌کردند. حیدری ادامه داد: زمانی بیشترین حجم تولید نیروگاه‌های خورشیدی در طول تاریخ انقلاب اسلامی ایران در دولت وفاق ملی نصب می‌شود، اما اطلاع‌رسانی نمی‌شـود که نتیجه آن به سخره گرفتن زیرسـاخت‌های کشور توسط رئیس‌جمهور آمریکا در کشورهای عربی شد. اگر خدمات هر دولت به نحو مطلوب بازنشر داده شود یقیناً دشمنان نمی‌توانند با سیاه‌نمایی کشور را به چالش بکشند.

وی با خطاب قراردادن روابط عمومی ادارات شهرستان اردستان گفت: اولین وظیفه شما این است که از جایگاه خود شناخت داشته باشـید و جایگاه را صرفاً به‌عنوان یک پست سازمانی نخواهید و برای پستی که در آن قرار دارید یک برنامه جامع داشته باشید. فرماندار اردستان خاطرنشان کرد: امروز نیاز جامعه ایران امیدآفرینی است و روابط عمومی‌ها اولاً باید به مسئولیتی که دارند اعتقاد داشته باشند و بعد از آن نیاز جامعه را تبیین کنند. اولویت شهرستان و اداره را شناسایی کنند و طبق آن برنامه‌ریزی داشته باشند. حیدری افزود: اگر رؤسای ادارات پایبند به وفاق ملی هستند و خود را مدیر این دولت می‌دانند نباید خبرنگاران را محدود و برای انتقادی که از آن‌ها می‌شود شکایتی ثبت کنند. هیچ اداره دولتی حق شـکایت از خبرنگاران را ندارد و اگر شکایتی هم باشد، باید پس گرفته شود، زیرا شکایت از خبرنگار و رسانه راه حل مناسب و درستی نیست. فرماندار اردستان گفت: برجسته‌کردن خدمات مسـئولین و ادارات در واقع برجسـته‌کردن خدمات نظام و انقلاب است. مدیران روابط عمومی ادارات نیز در این راستا باید از ظرفیت رسانه‌ها و خبرنگاران بهره ببرند، چراکه اصحاب رسانه دلسوزان جامعه هستند.

کاهش گازهای گلخانه ای با اجرای کامل طرح راه آهن بافق- زرین شهر

با اجرای کامل طرح ملی دو خطه شـدن راه آهن بافق به زرین شهر از انتشار ۱۰۰۰ تُن گازهای گلخانه‌ای جلوگیری می‌شود. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مدیرعامل شرکت راه آهن جمهوری اسـلامی ایران در حاشیه بازدید از دپوی تعمیرات سگزی و ایستگاه حسن آباد مبارکه با اشـاره به اینکه امسال قرار است بیش از ۵۴ میلیون تن بار به همت ناوگان حمل‌ونقل ریلی کشور جابجا شود گفت: از این میزان ۸ میلیون تن سهم بارهای صادراتی و وارداتی است.

جبارعلی ذاکری گفت: با مشارکت بخش خصوصی به زودی ایستگاه ریز در زرین شهر قادر به جابه جایی مسافر می‌شـود. وی در ادامه اجرای دو خطه شدن راه آهن بافق به زرین شهر به طول ۵۰۰ کیلومتر را از مهمترین برنامه‌های راه آهن جمهوری اسـلامی برشـمرد و گفت: ۴ بلاک از این خط ریلی تا دهه فجر امسال به بهره برداری می‌رسـد و با پایان و اجرای کامل این طرح ملی سـالانه از انتشـار ۱۰۰۰ تن گازهای گلخانه‌ای جلوگیری و از مصرف سوخت در جاده‌های کشـور و بار ترافیکی جاده به ویژه در اسـتان‌های یزد و اصفهان کاسته خواهد شد.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت **اول** **شرکت تعاونی فرش دستباف شهرستان لنجان زرین شهر و حومه** **ثبت ۳۶ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۱۴۱۴۴** راس ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ در محل تکیه قمربنی هاشم به آدرس: زرین شهر، خیابان فردوسی جنب شرکت تعاونی تشکیل می گردد.
لذا از کلیه اعضاء دعوت می شود با در دست داشتن کارت ملی و یا دفترچه عضویت راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانید و یا وکیل / نماینده خود را کتبا معرفی نمایید.

دستورجلسه:
۱- گزارش هیئت مدیره و بازرس.
۲- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳ و گزارش آخرین رقم سرمایه سهامداران.
۳- انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرس.
۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار.

هیئت مدیره شرکت تعاونی فرش دستباف لنجان

دعوتنامه شرکت درمناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری بادرود

شرکت / پیمانکار
بدینوسیله به استناد مفاد بودجه شهرداری بادرود در سال ۱۴۰۴ شمسی .
الف- موضوع: نگهداشت فضای سبز شهر، تنظیف و روفت و روب ، بصورت حجمی براساس برگه پیشنهادات پیوست باتعداد تقریبی ۵۶ پرسنل کارگری
ب- مبلغ اولیه: ۲۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
ج- مدت انجام کار: ۱۲ ماه یک سال از تاریخ صورتجلسه تحویل کار
د- کارفرما: شهرداری بادرود
هـ- دستگاه نظارت: حوزه خدمات شهری شهرداری بادرود

شرایط مناقصه
۱- برگزاری مناقصه صرفاً،از طریق سامانه تدارکات الکتریکی دولت می باشد وکلیه مراحل مناقصه شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه پرداخت تضمین شرکت درمناقصه ،ارسال پیشنهاد قیمت واطلاع از وضعیت برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق توکن امکان پذیر می باشد.
۲- متقاضیان از تاریخ (۱۴۰۴/۲/۲۷) تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۳/۳ فرصت دارند با مراجعه به سایت ستاد ایران اسناد شرکت در مناقصه را دریافت نمایندهمچنین متقاضیان تا تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۳ فرصت دارند قیمت پیشنهادی خود را از طریق سامانه ستاد ارسال فرمایند.
۳- پیشنهادهای رسیده درساعت ۹ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ درکمیسیون عالی معاملات شهرداری که درمحل شهرداری تشکیل می گردد قرائت وبازگشایی خواهد شد.
۴- پیشنهاد دهندگان می بایست جهت تضمین شرکت درمناقصه پنج درصد مبلغ اولیه (۱۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰)را به یکی از دو طریق ذیل ارائه نمایند:
الف- فیش واریز مبلغ ۱۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ به حساب ۰۱۰۶۶۸۲۱۹۰۰۰۱ نزد بانك ملی شعبه شهرداری بادرود.
ب- بصورت ضمانتنامه بانکی بنام شهرداری بادرود.
۵- پیمانکار در هنگام شرکت در مناقصه می بایستی نسبت به ممهور و امضاء نمودن کلیه اسناد مدارک پیوست از جمله پیش نویس قرارداداقدام نماید. و کلیه اسناد و مدارک می بایستی در سامانه تدارکات الکترونیکی ستاد بارگزاری شوند.

رضا غلامرضایی- شهردار بادرود

م الف: ۱۹۳۱۸۷۵

خبر روز

شرکت ۲۰۰۰ آران و بیدگلی در پویش کاشی حرم

مسئول نمایندگی سـتاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات در شهرستان آران و بیدگل از شرکت حدود ۲۰۰۰ شهروند این شهرستان در اجرای پویش کاشی و طرح توسعه حرم امام حسین(ع) در صحن عقیله بنی هاشم(ع) در کربلای معلا خبـر داد. مرتضی مردان در گفت‌وگو با «تسـنیم» اظهار کرد: از آبان ماه سال ۱۴۰۲ تا پایان سـال ۱۴۰۳ حدود ۲۰۰۰ شـهروند آران و بیدگلی در پویش کاشـی حرم و کمک نقدی ۵ میلیارد ریالی شرکت کردند. وی افزود: افتتاح دو دفتر نمایندگی سـتاد در نوش آباد و ابوزیدآباد، جذب و به کارگیری ۴۰ خادم افتخـاری، ارائه گزارش مالی مکتوب سه و شـش ماهه به اعضای هیئت امنا و جمـع‌آوری نـذورات نقدی با تعهد ۲ میلیـارد ریالی در شهرسـتان آران و بیدگل از جملـه اقدامات اعضای سـتاد توسعه و بازسـازی عتبات عالیات در آران و بیدگل اسـت. وی تصریح کرد: خیران آران و بیدگلی و مردم ولایتمدار این شهرسـتان تعهد ۲ میلیارد ریالی سـتاد شهرسـتان به اسـتان اصفهان در جمع آوری نذورات را در سال ۱۴۰۳ به ۱۰ میلیارد ریال افزایش دادند. مردان گفت: افتتاح دفتر سـتاد توسعه در امامزاده قاسم(ع) با هماهنگی اداره اوقاف و امور خیریه آران و بیدگل، تملک زمین ۴۰۰ متر مربعـی از طریق اداره راه و شهرسـازی آران و بیـدگل با کاربـری اداری خدماتی و پشـتیبانی تنگاتنگ با مدیران مواکب برای حضور در مراسـم جهانی اربعین حسـینی با همکاری مسـئول مواکب این شهرستان از دیگر اقدامات سـتاد توسـعه و بازسازی عتبات عالیات در آران و بیدگل است. مردان تأکید کرد: دیدار با خانواده شهدا و جانبازان در مناسـبت‌های مختلف، پیگیری صدور احکام هیئت امنا و پیگیری زمین ۷۰۰۰ متری برای استقرار انبار مواکب در شهرستان آران و بیدگل از دیگر خدمات ستاد از نیمه دوم سال ۱۴۰۲ تا پایان سال گذشته است.

اخبار

کشف ۱۴۰ قلم لوازم آرایشی و بهداشتی غیرمجاز در کاشان

معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی کاشان، از کشف و ضبط ۱۴۰ قلم لوازم آرایشی و بهداشتی غیرمجاز در بازرسـی‌های مشترک دانشـگاه علوم پزشکی کاشـان، تعزیرات حکومتی و پلیس اماکن خبر داد. حمیدرضا بنفشـه در گفتگو با «مهر» با تأکید بر لزوم برخـورد قاطع با متخلفان، ابراز کرد: این واحد صنفی متخلف پس از تکمیل پرونده به مراجع قضایی معرفی و مطابق قانون با آن برخورد خواهد شد. معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشـکی کاشان هشدار داد: استفاده از محصولات آرایشی و بهداشتی غیرمجاز به ویژه مواد حاوی فلزات سنگین، خطرات جبران ناپذیری مانند بروز سرطان و آسیب‌های پوستی شدید را در پی دارد. شهروندان در صورت مشاهده هرگونه تخلف می‌توانند موارد را از طریق تماس با شـماره ۰۳۱۵۵۴۷۰۲۱۲ به کارشناسـان این معاونت گزارش دهند. وی با اشاره به الزامات قانونی عرضه فرآورده‌های سلامت محور شامل داروها، لوازم آرایشی و بهداشتی، مواد غذایی و تجهیزات پزشـکی، تصریح کرد: کلیه این محصولات باید دارای برچسب اصالت و کد رهگیری باشند و در غیر این صورت، قاچاق محسوب می‌شوند. وی با تأکید بر ضرورت پیشگیری از مصرف کالاهای غیرمجاز، از مردم خواست فرآورده‌های سلامت محور را تنها از مراکز مجاز تهیه و پیش از مصرف، نسبت به استعلام اصالت آن اقدام کنند. بنفشه در خصوص روش‌های استعلام برچسب اصالت گفت: استعلام کد UID از طریق سایت www.ttac.ir یا نرم افزار موبایلی IRFDA TTAC، اسـتعلام کد ۱۶ رقمی (پس از خراشیدن لایه پوشاننده) از طریق ارسال پیامک به شـماره ۲۰۰۰۸۸۲۲، تماس با تلفن ۰۲۱۶۱۸۵، مراجعه به سایت http://www.ttac.ir یا نرم‌افزار IRFDA TTAC و اسکن بارکد محصول با استفاده از نرم افزار IRFDA TTAC از جمله این راهکارها است.

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر استان اصفهان:

۱۰ کیلو تریاک در یک دستگاه پژو در شاهین‌شهر کشف شد

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر اسـتان اصفهان از توقیف سـواری پژو ۴۰۵ با ۱۰ کیلو تریاک و دستگیری یک سـوداگر مرگ در یکی از محورهای مواصلاتی شهرستان شـاهین شهر خبر داد. سـرهنگ احمد نیکبخت در گفتگو با «مهر» اظهار کرد: مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر مرکز استان در عملیاتی مشـترک با مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر شهرستان شاهین شهر هنگام کنترل خودروهای عبوری در یکی از محورهـای مواصلاتی این شهرسـتان موفق به توقیف یک دستگاه سواری پژو ۴۰۵ حامل مواد مخدر شدند. وی تصریح کرد: در بازرسی از خودروی توقیفی مقدار ۱۰ کیلو مواد افیونی از نوع تریاک کشف و یک نفر سوداگر مرگ نیز در این عملیات دستگیر شد. رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر استان اصفهان با اشاره به معرفی متهم به مرجع قضایی بر عزم جدی پلیس در برخورد با سوداگران تأکید و از شهروندان خواست اخبار خود را در این خصوص با تماس ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

خدمت جهادی جهادگران سلامت به روستاییان در سمیرم

جهادگران کانون جهاد سلامت دانشگاه علوم پزشکی اصفهان به یاد شهید رئیسی با حضور در سه روستا در سمیرم خدمات دندانپزشکی رایگان ارائه کردند. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، معین رضایی، رئیس شبکه بهداشت و درمان سمیرم گفت: تیم دندانپزشکی کانون جهاد سلامت دانشگاه علوم پزشکی متشکل از ۲۰ دندانپزشک باحضور در سه روستای علی آباد، سیور و ماندگان و جمعیت عشایر منطقه اهالی به مدت دو روز خدمات دندانپزشکی از جمله کشیدن دندان، پر کردن و ترمیم، بهداشت دهان و دندان به ۲۰۰ نفر ارائه دادند.

محمد امین جعفری، دبیر کانون جهاد سـلامت دانشگاه علوم پزشکی اصفهان نیز گفت: هدف از تشکیل کانون جهاد سلامت تربیت دانشـجویان جهادی و خدمت رسانی در مناطق محروم کشور است.

از مهار سیلاب گرفته تا تغذیه سفره‌های زیرزمینی و نجات از فرونشست؛

آبخیزداری، پروژه‌ای برای تبدیل تهدید به فرصت در اصفهان

آبخیزداری را باید پروژه‌ای برای تبدیل تهدید به فرصت دانست زیرا از یک سو سیلاب به عنوان پدیده‌ای مخرب را در مناطقی مانند اصفهان به عاملی برای تغذیه آبخوان و سفره‌های آب زیرزمینی تبدیل و از سوی دیگر از فرسایش خاک جلوگیری می‌کند. به گزارش «ایرنا»، عرصه‌های طبیعی به ویژه بیابان‌ها در زمان بارش‌ها به خصوص بارندگی‌های شدید، مستعد وقوع آبگرفتگی و سیلاب است؛ بنابراین، با استفاده از پروژه‌های آبخیزداری و مهار سیلاب می‌توان این تهدید را به فرصت تبدیل کرد و گامی مؤثر برای تغذیه آبخوان ها و در نهایت مهار فرونشست برداشت. کارشناسان معتقدند طرح‌های آبخیزداری نتایج بسیار مناسبی مانند جلوگیری از فرسایش خاک، تغذیه آبخوان‌ها، سفره‌های آب زیرزمینی و قنوات، حفظ منابع آب و خاک، جلوگیری از خسارت به زیر دست منابع آبی، افزایش پوشش گیاهی و جلوگیری از کوچ و مهاجرت به دلیل سیلاب را به دنبال دارد.

بر اساس آمار موجود ۲۸ درصد از اراضی کشور، شامل ساکنان در ۴۵۰ شهر و ۸۶۵۰ روستا و آبادی، در معرض خطر سیل قرار دارند، همچنین متوسط فرسایش خاک در ایران با ۱۵.۴ تن در هر هکتار بیشتر از نرم جهانی است که باید برای مهار آن برنامه‌ریزی کرد. پروژه‌های آبخیزداری از جمله اقدامات مفید و به نوعی سرمایه گذاری صحیح برای جلوگیری از زیان و وقوع بحران به شمار می‌رود، نسبت فایده به هزینه آبخیزداری کشور ۴.۵ به یک است یعنی به ازای یک واحد هزینه، شاهد ۴.۵ برابر سود و اثربخشی خواهیم بود. تا پایان برنامه ششم توسعه باید ۱۰ میلیون هکتار عملیات آبخیزداری در کشور انجام می‌شد که با احتساب عملیات‌های آبخیزداری تا پایان سال قبل، بیش از ۷۰ درصد آن محقق شده است.

در زمان حاضر ۹۰ میلیون هکتار از عرصه های طبیعی کشور نیازمند اجرای طرح های آبخیزداری است که اجرای درست و علمی طرح‌های آبخیزداری اگر بر روی این ۹۰ میلیون هکتار، اثربخشی بسیار بالایی خواهد داشت. ۱۲۵ میلیون هکتار از وسعت ایران در قلمرو فرسایش آبی و حدود ۳۲ میلیون هکتار در قلمرو فرسایش بادی است که باید با اجرای طرح های مختلف از بالا رفتن نرخ فرسایش خاک جلوگیری کرد.

و اما استان اصفهان با ۲۸ شهرستان، مساحتی معادل ۱۰.۷ میلیون هکتار دارد که بیش از ۹۰ درصد از آن معادل حدود ۹.۸ میلیون هکتار را عرصه‌های منابع طبیعی و ملی و از این میزان حدود ۴۰۳ هزار هکتار را جنگل (معادل ۴ درصد)، ۶ میلیون هکتار را مرتع (معادل ۶۴ درصد) و سه میلیون هکتار را بیابان (معادل ۳۲ درصد) در برگرفته است. وقوع سیلاب در فصول مختلف به ویژه در مناطق بیابانی استان اصفهان لزوم توجه هر چه بیشتر به اجرای پروژه‌های آبخیزداری را گوشزد می کند که البته تحقق آن به تأمین منابع مالی وابسته است. با توجه به اهمیت اقدامات کارشناسی و علمی، باید به این نکته تأکید کرد که انجام مطالعات، پیش از اجرای طرح‌ها مقوله‌ای مهم و موثر است که در افزایش فایده پروژه‌ها نقشی اساسی ایفا می کند.

از طرف دیگر، طبق گزارش سازمان زمین‌شناسی، نرخ فرونشست اصفهان به طور میانگین بین ۱۵ تا ۱۸ سانتی‌متر در سال است، همچنین کلانشهر اصفهان تنها شهری محسوب می‌شود که فرونشست به دل آن نفوذ کرده و به گفته کارشناسان، این موضوع خطرپذیری این خطه را بیشتر کرده و تنها راهکار جلوگیری از پیشرفت این پدیده نیز جاری شدن زاینده‌رود و کاهش برداشت و تقویت منابع آب‌های زیرزمینی است که یکی از ابزارهای مناسب آن اجرای پروژه‌های آبخیزداری است.

> آبخیزداری را باید پروژه‌ای برای تبدیل تهدید به فرصت دانست زیرا از یک سو سیلاب به عنوان پدیده‌ای مخرب را در مناطقی مانند اصفهان به عاملی برای تغذیه آبخوان و سفره‌های آب زیرزمینی تبدیل و از سوی دیگر از فرسایش خاک جلوگیری می‌کند

■ اجرای ۵۲۰۰ پروژه آبخیزداری در استان اصفهان

به گفته معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی اصفهان، در دهه‌های گذشته ۵۲۰۰ پروژه مرتبط با آبخیزداری مانند بندهای رسوب گیر، کنترل و تأخیر سیلاب در استان اجرا شده است. حسین یاری در گفت و گو با «ایرنا» اظهار کرد: همچنین مطالعات تفصیلی اجرایی و مطالعات طراحی به ترتیب در ۲.۴ و ۲.۳ میلیون هکتار از اراضی طبیعی این استان انجام شده که بخشی از آن مرتبط با مدیریت و بهره برداری از سیلاب بوده است. وی خاطرنشان کرد: در عین حال مطالعات ارزیابی و اثربخشی در ۶۵۰ هزار هکتار از عرصه‌های این منطقه انجام شده است.

■ هزینه ۳۰۸۰ میلیارد ریالی برای کنترل فرسایش خاک

معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی اصفهان ادامه داد: کنترل فرسایش خاک و جلوگیری از رسوب گذاری در مخازن سدها و تغذیه سفره‌های آب زیرزمینی از جمله مزایای اجرای پروژه‌های آبخیزداری است و این نهاد از سال ۷۰ تا سال پایان سال قبل ۳۰۸۰ میلیارد ریال در این بخش هزینه کرده است. معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی اصفهان خاطرنشان کرد: نهادهای بالادستی بر اساس برنامه هفتم توسعه یک میلیون و ۲۵۰ هزار هکتار مطالعات آبخیزداری برای استان اصفهان در نظر گرفته اند که اجرای کامل آن به تخصیص اعتبارات به موقع نیاز دارد. یاری تصریح کرد: هزینه اجرای طرح‌های مطالعاتی در حوزه آبخیزداری بر اساس نوع اراضی (کوهستانی یا دشت) متفاوت است اما به‌طور میانگین برای هر هکتار باید ۲۵۰ هزار ریال تخصیص یابد. وی یادآور شد: مطالعات، پیش نیاز پروژه‌های آبخیزداری و آبخوانداری است؛ بنابراین، دقت بیشتر در انجام مطالعات سبب اجرای هدفمند و مؤثرتر پروژه‌ها می‌شود. معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی اصفهان همچنین درباره شناسایی نقاط سیل خیز در استان گفت: مطالعه، شناسایی و رفع خطر نقاط سیل خیز در استان مستلزم همکاری بیشتر فرمانداری‌هاست، زیرا این کار در هر شهرستان باید به صورت مجزا و تفکیکی انجام شود، لذا هرچه فرمانداری‌ها در این پیوند بیشتر همکاری کنند ما قادر خواهیم بود مطالعات را بهتر و سریع‌تر انجام دهیم. یاری اضافه کرد: از طرف دیگر اجرای پروژه‌ها برای کاهش خطر وقوع سیلاب در مناطق پرخطر و بحرانی به ویژه از حیث تأمین اعتبار، نیازمند همکاری بیشتر نهادهای محلی است. معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی اصفهان افزود: در زمان بارش‌ها، مناطق بیابانی شمال و شرق استان، بیشتر مستعد وقوع آبگرفتگی و سیلاب است، لذا باید به این نواحی بیشتر توجه شود.

■ پروژه‌های کنترل و مهار سیل در ۱۷۰ نقطه پرخطر استان اصفهان

یاری خاطرنشان کرد: مطالعات آبخیزداری تا کنون در حدود ۲.۸ میلیون هکتار از اراضی استان اصفهان انجام و در بالغ بر ۱۷۰ نقطه از آن اجرا شده است. معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی اصفهان افزود: سال گذشته نیز طرح‌های مطالعات آبخیزداری شامل چهار طرح استانی و سه طرح ملی و با هزینه ۳۵ میلیارد ریال در ۳۱۷ هزار هکتار از عرصه‌های طبیعی این استان در هفت شهرستان مشتمل بر نایین، نجف آباد، اردستان، تیران و کرون، کوهپایه، هرند و کاشان اجرا شد. به گفته وی اجرای عملیات بیولوژیک بذرکاری دیم، انجام اقدامات بیومکانیکی و پخش سیلاب و تغذیه مصنوعی آبخوان از جمله اولویت‌های اداره کل منابع طبیعی استان در سال ۱۴۰۴ است که البته به تخصیص منابع مالی مکفی نیاز دارد. به گزارش «ایرنا»، آبخیزداری (Watershed Management) علم و هنر برنامه‌ریزی مستمر و اجرای اقدامات لازم برای مدیریت منابع عرصه‌های آبخیز اعم از طبیعی، کشاورزی، اقتصادی و انسانی بدون ایجاد اثر منفی در منابع آب و خاک است که می‌تواند به صورت مکانیکی یا بیولوژیکی باشد. استان اصفهان با ۲۹ شهرستان، مساحتی معادل ۱۰.۷ میلیون هکتار دارد که بیش از ۹۰ درصد از آن معادل حدود ۹.۸ میلیون هکتار را عرصه‌های منابع طبیعی و ملی و از این میزان حدود ۴۰۳ هزار هکتار را جنگل (معادل ۴ درصد)، ۶ میلیون هکتار را مرتع (معادل ۶۴ درصد) و ۳ میلیون هکتار را بیابان (معادل ۳۲ درصد) تشکیل می دهد.

اخبار

رئیس دفتر بازرسی ویژه رئیس جمهور وعده داد:

مطالبه مردم اصفهان در مورد آب را قاطعانه پیگیری می‌کنیم

رئیس دفتر بازرسی ویژه رئیس جمهور گفت: مطالبات مردم اصفهان در مورد آب را محترمانه اما قاطعانه از سوی مسئولان پیگیری می‌شود. به گزارش «فارس»، مصطفی مولوی در نشست با فعالان سیاسی و اجتماعی حامی دولت با اشاره به اینکه وظیفه اصلی بازرسی این است که آنچه مطرح شده بدون کم و کاست به گوش رئیس جمهور برساند، اظهار کرد: پیرو مطالبات شما مردم اصفهان بازدید از طرح آبرسانی از دریای عمان را داشتیم و قطعاً درصد پیشرفت، مشکلات و مبانی آن را به ریاست جمهوری می‌رسانیم. وی گفت: یکی از مهم‌ترین مسائلی که امروز با آن مواجهیم، مسئله آب است و در بازدیدهایمان از مناطق مختلف اصفهان تمام مردم مطالبه‌گر وضعیت آب و آرامش، امنیت ناشی از آن بود. رئیس دفتر بازرسی ویژه رئیس جمهور خاطرنشان کرد: در اصفهان مسئله آب فقط یک مسئله فنی نیست، بلکه مسئله‌ای اجتماعی، امنیتی و حیاتی است و ما باید این مطالبه عمومی را به صورت محترمانه اما قاطعانه پیگیری کنیم. وی در مورد تشکیلات مردمی، تأکید کرد: منظور ما احزاب سیاسی موجود نیست و این تشکل‌ها باید مستقل از دولت عمل کنند اما نقش پل ارتباطی بین مردم و مسئولین را داشته باشند. اعضای این تشکل‌ها باید درد مردم را بفهمند و آن را به گوش تصمیم‌گیران برسانند. رئیس دفتر بازرسی ویژه رئیس جمهور بیان کرد: در این راستا همکاری نخبگان، از همه مهم‌تر است و ما در استان‌هایمان استعدادهای درخشانی داریم که می‌توانند در پیشرفت کشور نقش آفرینی کنند اما باید فضایی ایجاد کنیم که این افراد، فارغ از گرایش‌های سیاسی بتوانند دانش و تخصص خود را در خدمت توسعه قرار دهند. رئیس دفتر بازرسی ویژه رئیس جمهور تأکید کرد: در اداره مملکت زیاد در افراد دنبال برچسب نباشید، شاید خیلی از افراد اصول‌گرا کارآمدتر از اصلاح‌طلبان باشند و ما باید کسی را انتخاب کنیم که کارآمدی دارد و می‌تواند مشکلات کشور را حل کند. وی بیان کرد: اگر قبول کنیم که در کشور بحران است، باید پای کار بیاییم و دولت منافع حزبی و جناحی را کنار بگذارد تا از تمام ظرفیت‌ها استفاده و کشور را از این شرایط عبور دهد. مولوی با اشاره به اینکه در این راستا از بخشدار گرفته تا وزیر، همه باید با هم همکاری کنند، بیان کرد: اکنون به جای جنگ اخبار و مذاکرات، باید به فکر حل مشکلات کشور باشیم.

سایه سنگین «کانون‌های بحرانی» بر ۱۴ شهرستان اصفهان

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان گفت: یک میلیون و ۵۰۵ هزار هکتار کانون‌های بحرانی فرسایش بادی در ۱۴ شهرستان استان شناسایی و مطالعه شده است. منصور شیشه‌فروش در گفت‌وگو با «فارس» اظهار کرد: تا کنون ۳۱۰ هزار هکتار عملیات نهال‌کاری و بیابان‌زدایی و ۳۰ هزار هکتار مالچ‌پاشی و ۳۰۰ کیلومتر بادشکن‌های زنده و غیرزنده در کانون‌های شناسایی شده از جمله در کاشان، آران و بیدگل، نایین، اردستان، خوروبیابانک، بادرود، برخوار، ورزنه، کوهپایه، هرند و شرق اصفهان اجرایی شده است. شیشه فروش گفت: ۱۵۰ هزار هکتار از کانون‌ها در اولویت اجرای طرح‌های نهال‌کاری است. وی افزود: استان اصفهان علاوه بر کانون‌های گردوخاک با منشأ داخلی تحت تأثیر کانون‌های گردوخاک از مناطق کویری هم مرز با استان از جمله قم، سمنان، یزد و مرکزی است. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان تأکید کرد: لازم است سازمان منابع طبیعی کشور برای تداوم اجرای طرح‌های بیابان‌زدایی و کنترل گردوخاک نسبت به تأمین اعتبارات موردنیاز استان در کانون‌های اولویت‌دار در شهرستان‌های کاشان، آران و بیدگل، نایین، شرق اصفهان، ورزنه و هرند اقدام کند. شیشه‌فروش گفت: وزارت نیرو در جهت تسریع در اجرا و تکمیل طرح‌های در دست اجرا در حوضه زاینده‌رود و سایر دشت‌های استان از جمله کاشان و آران و بیدگل و نیز تأمین حقابه‌های قانونی کشاورزان و حقابه‌های زیست محیطی و فضای سبز اقدام کند.

خبر روز

استاندار اصفهان تأکید کرد؛

ضرورت تبیین روش‌های جدید تأمین مالی برای دستگاه‌های اجرایی

استاندار اصفهان بر لزوم استفاده بهینه از اعتبارات و تبصره‌های قانونی توسط دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد و گفت: بر این اساس، هر دستگاه باید بر اساس مأموریت‌های خود، روش‌های تأمین مالی را بررسی و با بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی، اعتبارات مورد نیاز را تأمین کند. مهدی جمالی‌نژاد اظهار کرد: برخی استان‌های کشور به‌صورت حرفه‌ای از تبصره‌های موجود برای تبدیل منابع به اعتبار و بودجه استفاده کرده‌اند و این رویکرد می‌تواند به عنوان الگویی برای سایر استان‌ها از جمله اصفهان مورد توجه قرار گیرد. وی بر ضرورت تسهیلگری استانداری‌ها در این فرایند و مشارکت بخش خصوصی در تأمین اعتبار پروژه‌ها تأکید کرد و ادامه داد: یکی از موارد مورد بحث، پروژه «شهر هنر» است که پیشنهاد شد دستگاه‌های مربوطه به‌صورت مستقل نسبت به تأمین اعتبار آن اقدام کنند و در صورت نیاز، از مشارکت بخش خصوصی بهره ببرند. در همین راستا، تأکید شد که پروژه‌های ناتمامی مانند موزه دفاع مقدس که از سال ۱۳۷۶ کلنگ‌زنی شده به سرانجام برسد، زیرا قرار بوده این مجموعه تولید محتوای آموزشی و فرهنگی به نسل جدید داشته باشد که تا کنون به نتیجه نرسیده لست. وی افزود: در این راستا باید با ورود بخش خصوصی و بازنگری در ساختار اجرایی این گونه پروژه‌های قدیمی به سرانجام برسد. دستگاه‌های اجرایی باید از تعریف پروژه‌های جدیدی که زمان‌بر است، پرهیز کنند و تمرکز خود را بر تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام مانند مصلای اصفهان بگذارند تا با رفع موانع، این پروژه‌ها هرچه سریع‌تر به بهره‌برداری برسند. وی بر نقش کلیدی بخش خصوصی در تأمین مالی و اجرای پروژه‌های فرهنگی و زیرساختی تأکید کرد و بیان کرد: مقرر شد دستگاه‌های اجرایی با همکاری استانداری، راهکارهای عملیاتی برای جذب سرمایه‌گذاری خصوصی ارائه دهند.

چالش جدی تعاونی‌های اصفهان، اجرا نشدن صحیح قانون مالیات است

عضو هیئت رئیسه و دبیر اتاق تعاون استان اصفهان گفت: اجرا نشدن صحیح ماده ۱۳۳ قانون مالیات‌های مستقیم موجب افزایش فشار مالی بر تعاونی‌ها شده و روند فعالیت آن‌ها را در این استان با چالش‌های جدی مواجه کرده است.

بر اساس ماده ۱۳۳ قانون مالیات های مستقیم؛ ۱۰۰ درصد درآمد صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی، شرکت‌های تعاون روستایی، عشایری، کشاورزی، صیادان، کارگری، کارمندی، دانشجویان و دانش‌آموزان و اتحادیه‌های آن‌ها از مالیات معاف است.

به گزارش «ایرنا» از روابط عمومی اتاق تعاون استان اصفهان، محمد حسن تبریزیان در جلسه کمیسیون تخصصی تعاونی‌های مصرف اتاق تعاون استان اصفهان، با تشریح معافیت های مقرر موضوع ماده ۱۳۳ قانون مالیات‌های مستقیم، افزود: هدف قانون گذار از تصویب این ماده قانونی کمک به توسعه تعاونی های مصرف و حمایت از قشر آسیب پذیر است.

وی با اشاره به اهمیت حمایت از تعاونی‌های مصرف در شرایط اقتصادی کنونی، ادامه داد: هیئت کارشناسی اتاق تعاون استان اصفهان پیرو مصوبات شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی، در ماه‌های گذشته جلساتی را با معاونان و کارشناسان اداره کل امور مالیاتی در راستای ارائه راهکارهای عملی برای اجرای صحیح ماده ۱۳۳ برگزار کرده است.

عضو هیئت رئیسه و دبیر اتاق تعاون استان اصفهان اظهار کرد: مشکلات اجرایی این ماده از دیدگاه تعاونی‌ها و ادارات مالیاتی در این جلسات، مورد بحث قرار گرفته و پیشنهادهایی برای اصلاح فرایندهای اجرایی و کاهش موانع قانونی ارائه شده است.

وی اضافه کرد: مهمترین خواسته ما تدوین دستورالعمل‌های اجرایی شفاف برای اداره های امور مالیاتی در راستای اعمال صحیح این ماده قانونی و اعمال معافیت‌هاست و در این زمینه نشست‌های مشترک میان تعاونی‌ها و سازمان امور مالیاتی برای رفع ابهامات قانونی با همکاری اتاق تعاون ایران برگزار خواهیم کرد. تبریزیان گفت: اتاق تعاون استان اصفهان پیگیری های لازم را برای انجام اصلاحات قانونی از طریق تعامل با نمایندگان مجلس و نهادهای مرتبط و همچنین ایجاد سامانه‌های نظارتی برای بررسی اجرای صحیح معافیت‌های مالیاتی در تعاونی‌ها انجام خواهد داد.

به گزارش «ایرنا»، جلسه بررسی چالش‌های مالیاتی تعاونی‌های مصرف در کمیسیون تخصصی اتاق تعاون استان اصفهان برگزار شد. در این جلسه موضوع عدم اعمال معافیت مالیاتی موضوع ماده ۱۳۳ قانون مالیات‌های مستقیم برای تعاونی های مصرف کارمندی و کارگری مورد بررسی قرار گرفت و مدیران عامل تعاونی‌های مصرف نیز به بیان مشکلات خود از جمله ایجاد مزاحمت از سوی اتحادیه‌های صنفی برای تعاونی‌ها در خصوص اخذ پروانه کسب پرداختند. مدیران تعاونی‌ها تأکید کردند که برخی اتحادیه‌های صنفی با اعمال فشار، تعاونی‌ها را مجبور به دریافت پروانه کسب از آن‌ها می کنند، در حالی که تعاونی‌ها طبق قوانین موجود باید از حمایت‌های قانونی برخوردار باشند. مدیران تعاونی‌ها اظهار کردند ما به عنوان تعاونی‌های مصرف، وظیفه تأمین کالاهای اساسی برای اعضای خود را داریم؛ اما برخی اتحادیه‌های صنفی با ایجاد موانع، فعالیت ما را محدود می کنند. این موضوع نه‌تنها موجب افزایش هزینه‌های عملیاتی تعاونی‌ها می‌شود، بلکه روند خدمت‌رسانی به اعضا را نیز مختل می کند.

در پایان این جلسه، مقرر شد که اتاق تعاون استان با همکاری نهادهای مرتبط، مکاتبات و مذاکرات لازم را برای حل این مشکل انجام دهد و از طریق رایزنی‌های قانونی، اجرای صحیح ماده ۱۳۳ قانون مالیات های مستقیم را پیگیری کند. ۴ درصد از اشتغال کشور با بیش از ۵۴ هزار فرصت شغلی در تعاونی‌های ایجاد شده است و ۶ درصدی تعاونی‌های فعال کشور در اصفهان قرار دارند. جمعیت استان اصفهان طبق آخرین سرشماری بیش از ۵ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر است.

عکس خبر

طلا به پایین‌ترین سطح قیمتی سقوط کرد

نوسان قیمت ها در ۱۰ روز گذشته در بازار جهانی طلا، شدید بود؛ به طوری که اونس طلا با ریزش ۲۲۰ دلاری مواجه شد. این بدترین عملکردی است که طلا در هفته‌های گذشته شاهد بوده است. بررسی عملکرد یک هفته‌ای اونس طلا در بازار جهانی، از کاهش ۱۲۱ دلاری طلا حکایت دارد؛ این یعنی قیمت طلا ۳.۶ درصد ارزان شده است. همچنین طلا در طول یک ماه گذشته ۱۲۴ دلار کاهش قیمت داشته است.

با مسئولان

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان خبرداد

افتتاح ۵ سالن و اضافه شدن ۶۰۰ صندلی به ظرفیت سینمای اصفهان

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان گفت: افتتاح ۵ سالن و اضافه شدن ۶۰۰ صندلی به ظرفیت سینمای استان اتفاق مبارکی است که می‌تواند به اکران هم‌زمان چند فیلم کمک کند و برای آن ذوق دارم! به گزارش خبرگزاری «تسنیم»، سیدمهدی سیدین‌نیا در آیین افتتاح مجموعه پردیس سینمایی شـــهر رؤیاها اظهار کرد: خدا را شـــا کرم که مکان بی‌نظیری برای استفاده مردم شریف اصفهان و اکران فیلم‌های سینمایی فراهم شده اســـت. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان خاطرنشان کرد: در این مجموعه یک سالن اختصاصی ویژه کودک و نوجوان ایجاد شده که منحصر به فرد است و شهرداری اصفهان تبریک می گویم و از آنها تشکر می کنم. وی تأکید کرد: این اولین بار است که شهرداری اصفهان سینما می‌سازد و این اتفاق را به فال نیک می گیریم و از آنها درخواست می کنیم که در ساخت سینماهای دیگر هم مشارکت کنند.

استاندار اصفهان:

هنر جنبش زندگی و اصفهان، گهواره هنر متعهد است

استاندار اصفهان گفت: اصفهان، گهواره هنر متعهد اســـت و بـــه هنرمندانی نیاز دارد که نه تنها در تکرار گذشـــته، بلکه در آفرینش روزهای جاودانه کوشا باشند.

به گزارش خبرگزاری «تسنیم»، مهدی جمالی‌نژاد در مراســـم افتتاح مجموعه پردیس سینمایی شهر رؤیاها اظهار کرد: هنر نه یک پدیده ایســـتا، بلکه جنبش زندگی است و موتور اصلاحات اجتماعی به شمار می‌رود. هنر پیمانی با حقیقت، زیبایی و انسانیت اســـت و اگر یکی از این عناصر نباشـــد، پازل هنر کامل نخواهد شد. وی با بیان اینکه هنر توانایی زیبا دیدن و نمایش زیبایی‌های خلقت اســـت، افزود: هنر تنها به زیبایی‌سازی محدود نمی‌شود، بلکه آینده‌ساز هم است و هنرمند بشارت می‌دهد که زیبایی، امید و معنا همواره در دسترس هستند و نباید ناامید شد. استاندار اصفهان با بیان اینکه هنرمند پیشران تغییر است، متذکر شد: هنرمند نه تنها آفریننده، بلکه الهام‌بخش و امیدبخش است و باید با پالایش روحی و ارتقای جامعه، انسان‌ها را به سمت تعالی هدایت کند. وی افزود: هنر زبان بی‌صدای محنت‌زدگان در شرایط سخت است و تلخی روزگار را به نوای مقاومت و امید عمل کند. جمالی‌نژاد رسالت هنرمندان را تلطیف روح جامعه و روشن کردن چراغ امید در دل‌ها دانست و خاطرنشان کرد: امروز که جهان درگیر آشوب و اضطراب است، هنرمند می‌تواند مرحمی بر زخم انسان‌ها باشد و توازن و آرامش را به ارمغان بیاورد. استاندار اصفهان ادامه داد: هنرمند نه فقط خالق زیبایی‌ها بلکه پیام‌آور عدالت، صلح و بیداری است و همان‌گونه که کاشی‌های مسجد شـــیخ لطف‌ا... با هزاران قطعه پراکنده، وحدتی باشـــکوه ایجاد می‌کنند، هنرمند نیز باید تکه‌پاره‌های جامعه را با همدلی به هم پیوند بزند. وی با تأکید بر اینکه هنر زبانی فراتر از مرزها دارد، گفت زبان هنر، حقیقـــت را بدون در نظر گرفتن بدون محدودیت‌های جغرافیایی بیان می‌کند و مستقیماً با قلب و روح انسان سخن می‌گوید. جمالی نژاد بیان کرد: اصفهان، گهواره هنر متعهد اســـت و به هنرمندانی نیاز دارد که نه تنها در تکرار گذشته، بلکه در آفرینش روزهای جاودانه کوشا باشند. استاندار اصفهان ابراز کرد: از همه بزرگوارانی که این سالن‌ها و پروژه‌ها را ایجاد کرده‌اند، صمیمانه تشکر می‌کنم که امیدوارم با همت همگان، اصفهان به عنوان یک مرکز فرهنگی و هنری در سطح کشور و فراتر از آن شناخته شود.

«فخاری» زیر آفتاب سوزان؛ رد آجر و رنج بر خاک اصفهان

خشت‌هایی که تاریخ را تاب آوردند

هنوز هم «فخارها» کم و بیش پیدا می‌شوند؛ در روستاها و چه‌بسا پیرامون شهرها. اما نام آن‌ها دگرگون شده است و بیشتر به نام «آجرپز» شناخته می‌شوند، تا فخار. فخاری به معنی کوره‌پزی است و فخار، آجرپز است. به گزارش خبرگزاری «فارس»، از دورترین و نزدیک‌ترین شهرها و روستاها خود را به کوره‌های آجرپزی می‌رساندند و زیر آفتاب سوزان و داغی که عرق از سر و رویشان سرازیر می‌کرد، خشت می‌ساختند و قالب می‌زدند. گذران زندگی بود و بزرگ و کوچک نمی‌شناخت. با این همه، ناگزیر بودند چند ماه از سال را کار کنند و ماه‌ها و فصل‌های دیگر را یا بیکار بمانند یا پیشه و کار دیگری جستجو کنند. آجرپختن و خشت ساختن به گرمای تابستان و تابش آفتاب نیاز داشـــت. دورترها به این کار «فخاری» می‌گفتند. کار و پیشـــه‌ای که جز رنج و فرسودگی بهره‌ای نداشـــت و هنری به کارگرانش نمی‌آموخت. شـــغل کم هزینه‌ای بود و کارگرانی فصلی به این کار سرگرم می‌شدند. اما پیشه‌ای توان‌فرسا و بسیار دشـــوار شناخته می‌شد. آن‌ها ناگزیر بودند در گرمای تابستان، زیر آفتاب ســـوزان، تمام روز را کار کنند و مزدی که دریافت می‌کردند با رنجی که می‌کشیدند، برابر نبود. کارگران فخار به مزدی اندک خرسند بودند.

پیشینه فخاری و آجرپزی به هزاره‌های دور می‌رسد. دستِکم ۵۰۰۰ سال پیش، انسان‌ها برای ساختن پناهگاه، نیایشگاه‌ها و کاخ‌ها، از خاک رُس بهره می‌بردند و سازه‌های کوچک و بزرگ می‌ساختند. در سده‌های گذشته هم نمونه‌های پُرشماری از کوره‌های آجرپزی در پیرامون تهران و شهرهای بزرگ یافتنی بود. کارگران فخار، یا همان آجرپزها، فصلی بودند. به این معنا که تنها در تابستان می‌شد آجر خشت زد و پخت. چرا که خشت‌ها پس از قالب زدن باید زیر آفتاب خشک می‌شدند تا آجر ساخته شود.

کارگران فصلی، با آغاز گرما به همراه خانواده‌های خود راهی کوره‌پزخانه‌ها می‌شدند و به کار آجرپزی می‌پرداختند. این کار تا پاییز ادامه می‌یافت. این کارگران ناگزیر بودند که در همان چند ماه اندوخته یک سال خود را به‌دست بیاورند یا در ماه‌های دیگـــر برای گذران زندگی، بـــه کار دیگری بپردازند. کارگران با برآمدن خورشـــید آجرپزی را آغاز می‌کردند و تا غروب آفتاب به کار خود ادامه می‌دادند. روشن است که آن‌ها برای صاحب کوره‌پزخانه کار می‌کردند و سهمی از درآمد کوره نداشـــتند، مگر همان دستمزدی که می‌گرفتند. به همه رنج‌هایی که آنان ناگزیر بودند تحمل کنند، ســـختی دوری از شهر و دیار را هم باید افزود. کودکان نیز هم‌پای بزرگ‌ترها آجرپزی می‌کردند و ساعت‌ها کنار کوره‌پزخانه و زیر آفتاب سوزان تابستان سرگرم کار بودند. آن‌ها سه ماه تعطیلی تابستان و بسته‌شدن مدرسه‌ها را با چنین کار دشواری می‌گذراندند.

کوره‌ها چند گونه بودند. کهن‌ترین آن‌ها کوره‌هـــای چاهی بود. آن‌ها را در زمین می‌کندند و خشـــت‌ها را روی هم می‌چیدنـــد. کوره‌های دیگر که سنتی بودند و کاربرد بیشتری داشتند، روی زمین ساخته می‌شد. در این کوره، خشت‌ها به شکل مخروطی حرارت می‌دیدند. فخارها در آغاز باید خاک رُس مناسبی که شن نداشته باشد، پیدا می‌کردند. ناخالصی‌هایی مانند چوب یا ریشه‌های گیاهی، خشت را خراب می‌کرد و از مقاومت آن می‌کاست. برای به دســـت آوردن خاک مناسب و گرفتن ناخالصی‌های آن، خاک را در اصطـــلاح کارگران، «هوا می‌دادند». بـــا این کار که همانند الک کردن بود، دانه‌های درشت و ناخالصی‌ها از خاک جدا می‌شد.

در گام بعد، توده خاک به‌دست آمده را با آب آمیخته می‌کردند تا همه ذرات خاک خیس شود و توده‌ای خمیری از گِل به‌دست بیاید. سپس آن را با لگدمال کردن پیوسته، زیر و رو می‌کردند. این کار آن اندازه ادامه می‌یافت تا خاک ورز بیاید. این را هم باید گفت که پس از آمیخته کردن خاک و آب و به‌دست آمدن گِل، زمان کوتاه یا بلندی گِل‌ها را به حال خود رها می‌کردند، سپس کارِورز دادن انجام می‌شد. با این کار، آب، درون خاک بیشتر نفوذ می‌کرد و برای قالب‌گیری آماده می‌شد.

خشت‌زنی در گذشته‌ها با دســـت انجام می‌گشد. بدین‌گونه که قالبی از چوب، به اندازه دلخواه، می‌ساختند. بالا و پایین قالب سرپوش نداشت. سپس گِل‌های آماده و ورز داده شده را درون قالب می‌ریختند و با دست صاف می‌کردند و مراقب بودند که فضایی خالی میان قالب به‌جا نمانده باشد، یا به سخن دیگر، خشت پُر و انبوه باشد. با بلند کردن قالب، خشتی مکعبی پدید می‌آمد. خشـــت‌های به‌دســـت آمده آن انـــدازه زیر آفتاب می‌ماند تا خشک شود و آجر به‌دست بیاید. ســـطح باریک آجرها را کنار هم می‌چیدند تا به اصطلاح «باد بخورد» و آجر به دست آمده، به تمامی خشک شده باشد.

■ کشف یکی از قدیمی ترین کوره‌های پخت آجر در اصفهان

یکی از قدیمی ترین کوره‌های پخت آجر در عصر صفویه در میدان امام(ره) اصفهان کشف شده اســـت. این محوطه تاریخی در سال ۱۳۸۷ به دنبال حفاری‌های باستان‌شناسی شناســـایی شـــد. کارگاه کوره‌پزی مصالح ساختمانی عصر صفوی موســـوم به «کارخانه فخاری» در جنوب شرقی میدان امام(ره) اصفهان واقع اســـت و از آن در مقطع زمانی در گذشته به عنوان زورخانه (چهارسو مقصود) نیز استفاده می‌شد؛ به گفته کارشناسان، تکمیل مرمت و امکان بازدید عموم از آن می‌تواند برای گردشگران جذاب باشد.

■ دومین بنای خشت و گلی ایران

ارگ تاریخی گوگد دومین بنای خشتی و گلی ایران یکی از مکان‌های دیدنی شهرستان گلپایگان اســـت که تاریخ ساخت آن به حدود چهار قرن پیش باز می‌گردد. این بنای تاریخی به وسعت ۶۴۰۰ مترمربع و به شکل مربع ساخته شده اســـت که از چهار برج قرینه زیبا، با دیوارهایی سرخ رنگ به ارتفاع ۱۲ متر تشکیل می‌گردد. از این مکان در زمان جنگ و یا حمله اشرار به عنوان دژ نظامی استفاده می‌شده است.

فخاری، یا آجرپزی، اگر چه کار ساده‌ای به شـــمار می‌رفت و به مهارت و تخصص نیاز نداشـــت، اما بسیار توان‌فرســـا و رنج‌آور بود و کار کردن کنار کوره‌های شـــعله‌ور و آفتاب ســـوزان، کارگران آجرپز را فرسوده و بی‌توان می‌ســـاخت. این کار اکنون با پدید آمدن شیوه نو و کارخانه‌های آجرپزی مدرن، کم‌وبیش از میان رفته است.

مفاد آراء

۲/۵۰۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیـــین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات هـــای موضوع قانون تعییـــن تکلیف وضعیـــت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اســـت لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـــرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت بـــه فاصله ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱– برابر رای شماره ۲۰۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ هیات اول مالکیت آقای سید مجید موسوی به شناسنامه شماره ۹۰۴ کدملی ۱۲۸۳۲۹۱۳۹۸ صادره اصفهان فرزند آقا رسول در ششدانگ یکباب ساختمان به مســـاحت ۲۹۵/۷۶ متر مربع پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت بی بی رضائی فرزند غلامعلی تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۲– برابر رای شـــماره ۱۹۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ هیات دوم مالکیت خانم فاطمه یراقی به شناسنامه شماره ۳۴۶۵ کدملی ۱۲۸۵۱۱۳۰۹۸ فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب گاراژ به مســـاحت ۸۲۲/۱۹ متر مربع پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبـــت ملک غرب اصفهـــان از مالکیت علی رضایی سودانی فرزند عباسعلی تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۳– برابر رای شـــماره ۱۹۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ هیات دوم مالکیت خانم مهناز یراقی به شناسنامه شماره ۳۶۵۰ کدملی ۱۲۸۵۰۲۱۹۰۸ فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب گاراژ به مســـاحت ۸۲۲/۱۹ متر مربع پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبـــت ملک غرب اصفهـــان از مالکیت علی رضایی سودانی فرزند عباسعلی تایید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

م الف: ۱۹۲۳۳۴۳ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۲/۵۱۰ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۹۰۹ مورخ ۱۴۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، آقای ایرج قاراخانی به شناسنامه شـــماره ۱۴۹۸ فرزند نادعلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۲۰۴/۷۹ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۱۱۵۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب شـــرق اصفهان تائید (بموجب سند شماره مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۶ دفتر ۹ اصفهان قسمتی از پلاک بنام متقاضی می باشد) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومـــی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آ گهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

م الف: ۱۹۲۳۳۲۲ حمید رضا خســـروی رئیس ثبت اســـناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مفاد آراء

۲/۵۱۱ آگهی مفاد آراء صادره توســـط هیات حل اختلاف موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشـــروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشـــاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته اســـت لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه اصفهان امروز و زاینده رود منتشـــر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعـــی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ اقای مسعود درون جلالی فرزند عبدالکریم در دو دانگ مشاع از ششـــدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۲,۱۱ مترمربع مجزی شـــده از پلاک شـــماره ۸۰۲ فرعی از ۲–اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی مسعود درون جلالی بموجب سند شماره ۴۰۳۴۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ دفتر ۱۸۱ – مبارکه

۲– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ خانم سپیده درون جلالی فرزند عبدالکریم در دو دانگ مشاع از ششـــدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۲,۱۱مترمربع مجزی شـــده از پلاک شـــماره ۸۰۲فرعی از ۲–اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی سپیده درون جلالی بموجب سند شماره ۳۴۶۸۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۷ دفتر ۱۸۱ – مبارکه

۳– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ اقای سید جلال هاشمی فرزند اسماعیل در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۲,۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱–اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی علی اکبر صالحی مبارکه و اکبر اسماعیلی و اکبر سرمدپور بموجب سند شماره ۵۲۳۲۳ مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۰۴ دفتر ۲۹–اصفهان

۴– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ اقای سید علی هاشمی فرزند سید رسول در ســـه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مســـاحت ۲۲۰,۰۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شـــماره ۱۶۶ فرعی از ۱ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی میرزا علی اکبر عقیلی بموجب سند شماره ۳۰۱۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۱/۲۰ و ۳۴۰۱ مورخ ۱۳۴۵/۰۸/۰۵ دفتر ۴– شهرضا

۵– رأی شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۴۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ خانم مهین سلطانی فرزند محمود در ســـه دانگ مشاع از ششـــدانگ یک باب خانه به مســـاحت ۲۲۰,۰۴مترمربع مجزی شده از پلاک شـــماره ۱۶۶ فرعی از ۱–اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی میرزا علی اکبر عقیلی بموجب سند شماره ۳۰۱۳ مورخ ۱۳۴۳/۰۱/۲۰ و ۳۴۰۱ مورخ ۱۳۴۵/۰۸/۰۵ دفر ۴– شهرضا

۶– رأی شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۰۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ اقای مهدی رمضانی وشاره فرزند اسماعیل در ششـــدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۲,۰۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شـــماره ۱–اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی امیرقلی محمدی بموجب سند شماره ۵۲۱۶۷ مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۰۴ دفتر ۲۹–اصفهان

۷– رأی شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ اقای رضا شـــیخی مبارکه فرزند علیرضا در ششـــدانگ یکباب خانه به مســـاحت ۲۸۱,۳۵ مترمربع مجزی شـــده از پلاک شـــماره ۱–اصـــلی واقع در بخـــش ۹حوزه ثبـــت ملک مبارکه و با واســـطه از مالک رســـمی مصطفی بابایی بموجب ســـند شـــماره ۵۲۲۲۵ مـــورخ ۱۳۵۷/۱۱/۰۴ دفتر ۲۹–اصفهان

۸– رأی شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۹۰۴ مـــورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ اقـــای جمشـــید ایرانپور مبارکه فرزند یداله در ششـــدانگ یکـــدرب باغ به مســـاحت ۸۸۵,۸۵ مترمربع مجزی شـــده از پلاک شـــماره ۷–اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی زین العابدین راســـتی بموجب سند شـــماره ۳۰۶۴ مورخ ۱۳۴۳/۰۵/۰۸ دفتر ۴– شهرضا

۹– رأی شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۹۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ خانم لیـــلا عطاری مبارکه فرزند قاســـم علی در ششـــدانگ یک درب باغ به مســـاحت ۷۴۲,۴۴ مترمربع مجزی شـــده از پلاک شـــماره ۷–اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی زین العابدین راســـتی بموجب سند شـــماره ۳۰۶۴ مورخ ۱۳۴۳/۰۵/۰۸ دفتر ۴– شهرضا

۱۰– رأی شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۹۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ خانـــم لیلا ایرانپور مبارکه فرزند رضا در ششـــدانگ یـــک درب باغ به مســـاحت ۶۲۸,۶۷ مترمربع مجزی شـــده از پلاک شـــماره ۷–اصلی واقع در بخش ۹ حـــوزه ثبت ملک مبارکه و با واســـطه از مالک رســـمی زین العابدین راستی بموجب ســـند شـــماره ۳۰۶۴ مورخ ۱۳۴۳/۰۵/۰۸ دفتر ۴– شهرضا

۱۱– رأی شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۹۰۳ مـــورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ اقـــای عبدالـــه احمدی مبارکه فرزند حسن در ششـــدانگ یک درب باغ به مســـاحت ۶۹۲,۵۴ مترمربع مجزی شـــده از پلاک شـــماره ۷–اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی زین العابدین راســـتی بموجب سند شـــماره ۳۰۶۴ مورخ ۱۳۴۳/۰۵/۰۸ دفتر ۴– شهرضا

۱۲– رأی شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ اقای احمد رحمانیان ابروی فرزند نادرقلی در ششـــدانگ یک درب باغ به مساحت ۷۴۳۹,۳۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۱ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی نادرقلی رحمانیان بموجب سند شماره ۲۵۵۹۷ و ۲۵۵۹۸ مورخ ۱۳۵۱/۰۳/۰۱ دفتر ۳–شهرضا

۱۳– رأی شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۸۰۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ اقای حسین قنبری قهنویه فرزند نجفقلی در ششدانگ یک باب خانه به مســـاحت ۲۵۰,۲۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شـــماره ۱۲۶۲ فرعی از ۱۹ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالکین رسمی سیف اله خان نهچیری و محمد تقی خان نهچیری

انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

م الف: ۱۹۲۳۳۶۹ مظاهر نصرالهی رییس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه

مفاد آراء

۲/۵۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۱۵۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد ســـند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی گرجی فرزند حیدر علی بشماره شناسنامه ۱۲۷۰۷۶۰۰۶۸ صادره از اصفهان در یک باب خانه به مساحت ۴۶۴/۷۵ متر مربع پلاک ۱۶۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در بخش ۵ خریداری ازمالک رســـمی خانم خورشید معنوی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی ا عتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

م الف: ۱۹۲۲۹۴۹ حبیب اکبری رئیس اداره ثبت و اسناد املاک شهرستان خوانسار

مفاد آراء

۲/۵۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رســـمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۴۵۷۸ مـــورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم نظری زفره ئی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۲۶ صادره از سجزی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۲۲۶,۲۲ مترمربع از قسمتی پلاک شماره ۱۲۶ فرعی از پلاک ۳۱۳ اصلی واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۲۹۹۴۹– ۱۳۸۶/۱۰/۱۰ دفتر خانه ۱۱۲ اصفهان مالکیت جواد قادری زفره فرزند حسین علی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

م الف : ۱۹۲۳۸۵۶ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مفاد آراء

۲/۵۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایـــی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرســـتان لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشـــخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـــند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱– رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۰۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ خانم زهره سلمانیان ریزی فرزند علی نسبت به ۳/۵ دانگ مشـــاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۴/۳۱ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۶– اصلی واقع در کمـــال آباد لنجان بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی محمد تقی دامنپاک ریزی

۲– رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۰۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ آقای سید فرزین مسدد فرزند سید فریبرز نسبت به ۲/۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۴/۳۱ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۶– اصلی واقع در کمـــال آباد لنجان بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواســـطه خریداری شـــده از مالک رســـمی محمد تقی دامنپاک ریـــزی با قید به اینکـــه منافع مورد مصالحه نســـبت بـــه ۲/۵ دانگ تا زمـــان حیات مصالـــح (خانم خدیجه ســـلمانیان) با وی و پس از فـــوت تابع عین و متعلق به متصالح (ســـید فرزین مسدد) می باشـــد و متصالح تا قبل از فوت مصالح حق فروش و یا واگذاری یا رهن به غیر را ندارد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

م الف: ۱۹۳۱۹۵۷ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان هشدار داد

فروش بی‌ضابطه دارو در فضای مجازی، چالش بزرگ نظام سلامت

معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان نسبت به فروش بی‌ضابطه دارو، مکمل‌های ورزشی و فرآورده‌های آرایشی در فضای مجازی هشدار داد و آن را چالشی بزرگ برای نظام سلامت خواند.

به گزارش «ایرنا»، دیگر نیازی به نسخه پزشک، مراجعه به داروخانه یا دریافت مشاوره علمی نیست، فقط کافی است چند دقیقه در فضای مجازی بچرخید تا صدها صفحه تبلیغاتی، مکمل ورزشی، داروی چاقی و لاغری، قرص پوست و مو و ده‌ها معجون عجیب و غریب را به شما پیشنهاد دهند. این بازاربی در و پیکر برای هر دردی یک نسخه می‌پیچد و محصولی معرفی می‌کند، مسئله ای تهدیدی جدی برای سلامت جسمی و روانی مردم است.

محمود اعتباری، معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان در گفت و گو با «ایرنا» با ابراز نگرانی از گسترش فروش داروها و فرآورده‌های بهداشتی در فضای مجازی گفت: مهم‌ترین چالش امروز ما عرضه بی ضابطه و غیر قانونی دارو و فرآورده‌های آرایشی-بهداشتی در پلتفرم‌های مجازی (اعم از خارجی یا بومی) است.

وی افزود: در این فضاها نه تنها زنجیره تأمین قابل رصد نیست بلکه هیچ تضمینی برای اصالت و سلامت کالاها هم وجود ندارد. اعتباری گفت: داروهای تقلبی، مکمل‌های ورزشی غیرمجاز و محصولات بهداشتی بی‌نام و نشان، سلامت مردم را تهدید می‌کنند.

معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان همچنین به نظارت جدی دانشگاه علوم پزشکی بر فرآورده‌های تولیدی قانونی اشاره کرد و گفت: ما بر تولیدات کارخانه‌ای و کارگاهی از جمله فرآورده‌هایی مثل لبنیات، شیر، نان و مکمل‌هایی که در چارچوب قانونی تولید می‌شوند نظارت مستمر داریم و این محصولات از نظر سلامت و بهداشت تأیید شده‌اند اما محصولات صنفی یا دست‌ساز بدون مجوز، تحت این نظارت‌ها نیستند. اعتباری با بیان اینکه هیچ کس نمی‌تواند به ترکیب، شرایط نگهداری یا تاریخ انقضای این محصولات اعتماد کند از مردم خواست در مواجهه با تبلیغات فریبنده فضای مجازی هوشیار باشند و فقط از مراکز دارای مجوز رسمی مثل داروخانه‌ها یا فروشگاه‌های معتبر خرید کنند. وی ادامه داد: فروشندگان فضای مجازی تنها به سود خود فکر می‌کنند، آن‌ها نه مجوز دارند، نه دانش علمی، نه مسئولیت‌پذیری و ما از مردم می‌خواهیم برای حفظ سلامت خود به سراغ منابع معتبر بروند. معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان پیش از این نیز در نشست خبری هفته سلامت نسبت به فعالیت گسترده پزشک‌نماها در فضای مجازی هشدار داده بود، جایی که برخی افراد بدون مدرک پزشکی یا مجوز قانونی با ظاهری آراسته و محتوایی فریبنده، اقدام به تجویز دارو، فروش مکمل، رژیم درمانی، نسخه پیچی و حتی مداخله در درمان بیماری‌های جدی می‌کنند. اعتباری خواستار ارتقای سواد سلامت عمومی از طریق رسانه‌های رسمی و آموزش همگانی شد و نقش دانشگاه علوم پزشکی و رسانه‌ها را در مقابله با این جریان خطرناک بسیار مهم دانست. معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان گفت: برخی پرونده‌های تخلف در این حوزه در حال پیگیری قضایی است و دانشگاه با همکاری نهادهای انتظامی و قضایی به‌طور جدی با این پدیده مقابله خواهد کرد. اعتباری تأکید کرد: اطلاع‌رسانی مستمر و آگاهی بخشی عمومی باید تقویت شود تا نفوذ پزشک‌نماها و فروشندگان متقلب در جامعه کاهش یابد.

چاله جمعیتی؛ نتیجه رهاشدگی مسئله در دهه‌های گذشته

نرخ باروری در استان اصفهان بسیار کمتر از نرخ جایگزینی جمعیت است

رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان گفت: چاله جمعیتی کشور به طور ناگهانی ایجاد نشده بلکه نتیجه تغییر سیاست ها در دوره‌هایی از گذشته و در پی آن رها شدگی مسئله جمعیت است.

شاهین شیرانی روز گذشته در گفت و گو با «ایرنا» افزود: نرخ باروری پیش از انقلاب و در دهه ۶۰ به رغم چالش های مختلف کشور از جمله تحریم های شدید و در دسترس نبودن دارو و تجهیزات پزشکی در سطح بالا قرار داشت. وی گفت: آن سال ها در حالی که داروهای حیاتی و واکسن ها نایاب بود، لوازم پیشگیری از بارداری به وفور و رایگان در دسترس مردم قرار داشت اما فرزندآوری همچنان در اوج بود. شیرانی با بیان اینکه در دهه ۵۰ و ۶۰ و حتی در زمان جنگ تحمیلی نرخ رشد جمعیت کشور بالا و این شاخص نیز در وضعیت خوبی قرار داشت، گفت: مدتی پس از جنگ با تغییر سیاست‌ها روند خاموش کاهش جمعیت در کشور آغاز و با رویکرد تنظیم خانواده و شعار « فرزند کمتر زندگی بهتر» تشدید شد.

وی افزود: آمار نشان می دهد در سال‌های ۸۸ و ۹۰، نرخ رشد جمعیت کشور به شدت کاهش یافته است. شیرانی گفت: باید پرسید رشد باروری اگر مسئله ای بد است چرا در کشورهای پیشرفته بیشتر از ایران است و اگر دستاورد خوبی بوده از چه رو در کشور ما با آن مقابله شد. وی تصریح کرد: همچنین باید پرسید در شرایط تحریم های مستمر چرا برخی کشورها لوازم پیشگیری از بارداری را رایگان به ما می دادند اما داروهای حیاتی مورد نیاز بیماران را از ما دریغ می کردند.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان با تأکید بر اینکه عبور از این بحران، نیازمند ورود جدی کنشگران اجتماعی برای ترویج فرهنگ جمعیت پذیری در بین مردم است، افزود: سیاست گذاری های کلان در حوزه جوانی جمعیت نیز باید بر اساس جامعیت و دوراندیشی تنظیم و اجرا شود. وی گفت: نرخ باروری در استان اصفهان بسیار کمتر از نرخ جایگزینی جمعیت است.

اخبار

آغاز مازوت‌سوزی در نیروگاه شهید منتظری اصفهان

نیروگاه شهید منتظری اصفهان پس از وقفه‌ای چندماهه، بار دیگر استفاده از سوخت مازوت را از سر گرفته است. به گزارش «مهر»، این اقدام در حالی صورت می گیرد که هنوز توضیح رسمی درباره دلایل بازگشت به این سوخت آلاینده ارائه نشده است. با وجود این، بررسی‌های خبرنگار «مهر» حاکی از آن است که موافقت با استفاده از سوخت دوم یا مازوت در این نیروگاه برای مدت زمان محدود است. مشعل‌های مازوت‌سوز این نیروگاه از اسفندماه گذشته با پیگیری مدیران و دادستان اصفهان خاموش شده بود. نیروگاه شهید منتظری، واقع در ۱۵ کیلومتری شمال شهر اصفهان، یکی از بزرگ‌ترین نیروگاه‌های حرارتی کشور است که در سال ۱۳۶۳ به بهره‌برداری رسید. این نیروگاه از گاز طبیعی به‌عنوان سوخت اصلی استفاده می کند اما در شرایط کمبود گاز به‌ویژه در فصول سرد سال، به سوخت مازوت روی می‌آورد که به دلیل آلایندگی بالا، همواره مورد انتقاد فعالان محیط‌زیست و شهروندان بوده است. استفاده از مازوت به دلیل گوگرد بالا و آلاینده‌های ناشی از احتراق آن، اثرات مخربی بر محیط‌زیست و سلامت عمومی دارد. انتشار گازهای سمی مانند دی‌اکسید گوگرد (*so2*) و ذرات معلق (PM) منجر به تشدید آلودگی هوا، افزایش بیماری‌های تنفسی و قلبی و آسیب به اکوسیستم‌های طبیعی می‌شود. در منطقه اصفهان که با معضل آلودگی هوا دست‌وپنجه نرم می‌کند، مازوت‌سوزی نیروگاه منتظری به تشدید مه‌دود (سموگ) و کاهش کیفیت هوا منجر می‌شود.

تغییر در مدیریت محیط‌زیست استان اصفهان

در چرخشی تازه در مدیریت محیط‌زیست استان اصفهان، مرجان شاکری پس از ۶ ماه تلاش بی‌وقفه در حفظ طبیعت و محیط‌زیست این دیار کهن، برای پذیرش مسئولیت جدید در ستاد سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور از سمت خود در اصفهان کناره‌گیری کرد. به گزارش «مهر»، طی حکمی از سوی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست، داریوش گل‌علیزاده به سمت سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان منصوب شد. در حکم شینا انصاری، معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست خطاب به سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان اینچنین آمده است: «نظر به شایستگی‌های عمومی و تخصصی و تجربه‌های مدیریتی جنابعالی، به موجب این حکم به سمت سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان منصوب می‌شوید. امید می‌رود ضمن پایبندی به گفتمان دولت چهاردهم، رعایت اصولی چون توافق‌سازی، تخصص‌گرایی، جلب مشارکت مردمی، شفافیت و پیشگیری از تعارض منافع و پیشگیری از فساد را در طول دوره مسئولیت‌تان مورد توجه قرار دهید.»

هشدار درباره شیوع بیماری‌های واگیر با فعالیت لابراتوارهای غیرمجاز

انجمن علمی دندانسازان کشور درباره انتقال و شیوع بیماری‌های واگیر با فعالیت سازندگان برسازه‌های (پروتزهای) دندانی غیر مجاز هشدار داد. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، عضو هیئت مدیره انجمن علمی دندانسازی ایران در نهمین هم اندیشی سه روزه حدود ۳۰۰ دانشجوی دندان ساز از سراسر کشور در دانشگاه علوم پزشکی اصفهان گفت: سازندگان برسازه یا پروتز دندانی با ده‌ها دندانپزشک در ارتباط باشد و اگر در محیط آزمایشگاهی ساخت قالب‌ها رعایت بهداشت و کنترل عفونت را نداشته باشد از طریق قالب‌های ساخته شده براحتی بیماری‌های واگیر مثل ایدز و هپاتیت منتقل می‌شود. محمدجعفر غلامیان با اشاره به فعالیت صدها سازنده غیرمجاز برسازه دندان (لابراتور پروتز دندان) در کشور، از مردم خواست ضمن مراجعه به دندانپزشکان معتبر، در صورت نیاز به برسازه (پروتز) ثابت، کامل، ایمپلنت (درون کاشت یا کاشتینه) لایه سازی (ایمپلنت) یا زیبایی از درمانگر خود بخواهند اطلاعات سازنده را در اختیارشان قرار دهد تا از مجاز بودن فعالیت آنها مطمئن شوند. وی افزود: تا کنون حدود ۴۵۰۰ دانشجوی برسازه دندانی (پروتز دندانی) از دانشگاه‌های کشور دانش آموخته شده‌اند. رئیس هیئت مدیره جامعه دندان سازان اصفهان هم گفت: تا کنون حدود ۲۵۰ سازنده برسازه دندان (لابراتور پروتز دندان) غیر مجاز در کلان شهر اصفهان شناسایی شده است. حسین ادیبی افزود: بیشتر این فعالان غیر مجاز مداخله درمانی هم دارند. حدود ۱۳۰ سازنده برسازه دندانی دارای پروانه در استان اصفهان فعالیت دارند.

مفاد آراء

۲/۵۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۲۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ آقای علیرضا نوروزی سده فرزند باقر نسبت به شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۱/۹۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷- اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

م الف: ۱۹۳۱۶۳۲ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

مفاد آراء

۲/۵۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۲۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ آقای رضا هاشمی چمگردانی فرزند علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۳/۳۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۱۱- اصلی واقع در حاجی آباد قلعه قاسم بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی براتعلی امامیان ریزی

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۲۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ آقای رضا هاشمی چمگردانی فرزند علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۰/۱۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۱۱- اصلی واقع در حاجی آباد قلعه قاسم بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی براتعلی امامیان ریزی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

م الف: ۱۹۳۱۲۲۸ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان

مفاد آراء

۲/۵۱۷ آگهی مداد آراء هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، مستقر از اداره ثبت اسناد و املاک زواره

مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی که در اجرای ماده یک قانون مذکور توسط هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زواره صادر گردیده در اجرای ماده ۳ قانون مرقوم در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی میشود و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیئت با حضور نماینده شورای اسلامی روستا در محل اتصال می گردد تا شخص با اشخاصی که به آراء مذکور اعتراضی دارند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل ، ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زواره تسلیم و رسید اخذ نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه میباشد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نکرده با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند ، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منظور به دادگاه نیست .

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۷ - آقای عباس باقری امیرآبادی فرزند امراله بشماره ملی ۱۱۸۹۵۲۴۸۶۴ ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۲۸۳ واقع در قسمتی از مزرعه امیرآباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۲۴۳۶/۳۶ متر مربع، مالک رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۷ - آقای عباس باقری امیر آبادی فرزند امراله بشماره ملی ۱۱۸۹۵۲۴۸۶۴ ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۱۲۷ واقع در قسمتی از مزرعه امیر آباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۶۰۶/۴۶ متر مربع، مالک رسمی

۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۷ - آقای عباس باقری امیرآبادی فرزند امراله بشماره ملی ۱۱۸۹۵۲۴۸۶۴ ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۱۴۵ واقع در قسمتی از مزرعه امیرآباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۶۹۴/۶۶ متر مربع، مالک رسمی

۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ - آقای محمد مهدی باقری امیرآبادی فرزند حسین بشماره ملی ۰۰۲۵۶۳۸۹۴۷ ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۳۵۸ واقع در قسمتی از مزرعه امیرآباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۸۱۰/۳۹ متر مربع، مالک رسمی

۵- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ - آقای محمد مهدی باقری امیرآبادی فرزند حسین بشماره ملی ۰۰۲۵۶۳۸۹۴۷ ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۲۸۴ واقع در قسمتی از مزرعه امیر آباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۲۴۳۹/۵۵ متر مربع، مالک رسمی

۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ - آقای محمد مهدی باقری امیرآبادی فرزند حسین ۰۰۲۵۶۳۸۹۴۷ ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۲۰۰ واقع در قسمتی از مزرعه امیرآباد پلاک ۱۸ اصلی شماره ملی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۴۶۹۵/۲۷ متر مربع، مالک رسمی.

۷- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ - آقای محمدمهدی باقری امیر آبادی فرزند حسین بشماره ملی ۰۰۲۵۶۳۸۹۴۷ ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۱۴۷ واقع در قسمتی از مزرعه امیرآباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۶۹۴/۵۲ متر مربع، مالک رسمی.

۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ - آقای محمدمهدی باقری امیرآبادی فرزند حسین بشماره ملی ۰۰۲۵۶۳۸۹۴۷ ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۱۳۱ واقع در قسمتی از مزرعه امیر آباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۶۰۷/۲۵ متر مربع، مالک رسمی

۹- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶- اقای حمیدرضا زاده عامری فرزند عبدالحسین بشماره ملی ۰۰۶۷۴۲۵۶۲۳ تمامت ۴۰ حبه مشاع از ۷۳ حبه ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۹۷ واقع در قسمتی از مزرعه امیرآباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخشی ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۳۱۶۵/۴۸ متر مربع، مالک رسمی

۱۰- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ - آقای حمیدرضا زاده عامری فرزند عبدالحسین بشماره ملی ۰۰۶۷۴۲۵۶۲۳ تمامت ۴۰ حبه مشاع از ۷۲حبه ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۳۰۰ واقع در قسمتی از مزرعه امیرآباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۴۸۷۷/۵۲ متر مربع، مالک رسمی .

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ - آقای حمیدرضا زاده عامری فرزند عبدالحسین بشماره ملی ۰۰۶۷۴۲۵۶۲۳ تمامت ۴۰ حبه مشاع از ۷۲حبه ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۲۱۸ واقع در قسمتی از مزرعه امیر آباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۵۴۵۶/۷۱ متر مربع، مالک رسمی

۱۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ — آقای حمیدرضا زاده عامری فرزند عبدالحسین بشماره ملی ۰۰۶۷۴۲۵۶۲۳ تمامت ۴۰ حبه مشاع از ۷۲حبه ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۱۰۲ واقع در قسمتی از مزرعه امیر آباد بلاک ۱۸ اصلی گرمسیر پخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۳۳۹۲/۳۸ متر مربع، مالک رسمی

۱۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ — آقای حمیدرضا زاده عامری فرزند عبدالحسین بشماره ملی ۰۰۶۷۴۲۵۶۲۳ تمامت ۴۰ به مشاع از ۷۲حبه ششدانگ زمین مزروعی قطعه ۳۰۹ واقع در قسمتی از مزرعه امیر آباد پلاک ۱۸ اصلی گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۶۱۷/۱۵ متر مربع، مالک رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

م الف: ۱۹۳۱۵۲۵ خیر آله عصاری مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زواره

مفاد آراء

۲/۵۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۸۹۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه السادات قاضی عسگر فرزند سید کمال به شماره شناسنامه ۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۶۰۵/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۶ اصلی واقع در خوانسارک خریداری از مالک رسمی عزت محمدی فرزند عبدالحمید محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

م الف: ۱۹۳۲۱۱۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۲/۵۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۱۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسمعلی وزیری وزیرآبادی فرزند حسینقلی به شماره شناسنامه ۷۲ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۲۰۷۸/۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۳ اصلی واقع در وزیرآباد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسینقلی وزیری فرزند اسدا... محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

م الف: ۱۹۳۱۸۱۷ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۲/۵۲۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۹۶۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالحسن شریف زاده طادی فرزند جعفر به شماره شناسنامه ۳۸ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۲۵۹۳/۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۶۶ اصلی واقع در سهر سفلی بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی جعفر شریف زاده فرزند محمد حسن محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

م الف: ۱۹۳۱۷۷۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۲/۵۲۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۱۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا احمدی فارسانی فرزند ابوالفتح به شماره شناسنامه ۱۱۱۱ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۱۴۷۵/۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۶ اصلی واقع در خوانسارک بخش ۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی ابوالقاسم محمدی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

م الف: ۱۹۳۲۲۳۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مستطیل سبز

احسانی:

فلسفه باشگاه ذوب‌آهن بازیکن‌سازی است

مدیرعامل باشگاه ذوب‌آهن درباره انتخاب قاسم حدادی‌فر به عنوان سرمربی جدید این تیم اظهار کرد: آقای حدادی‌فر مربی باهوشی هستند. باشـگاه ذوب‌آهن با دیدگاه بازیکن‌سازی که فلسفه چندین ساله‌اش اسـت کار خود را پیگیری می‌کند. به گزارش «ایسنا»، روز شـنبه قاسم حدادی‌فر، به عنوان سرمربی جدید ذوب‌آهن انتخاب و جانشـین محمد ربیعی شد. علی احسـانی، مدیرباشگاه عامل ذوب‌آهن در گفت‌وگو با «ایسنا» درباره این موضوع گفت: از آقای ربیعی بابت دو سال زحمتی که در باشگاه ذوب‌آهن متقبل شدند تشکر می‌کنم. الحق و الانصاف باشگاه ذوب‌آهن را به ثبات رساندند ولی باتوجه به پروتکل‌هایی که در باشگاه ذوب‌آهن براساس برنامه‌های راهبردی که برای باشگاه تدوین شده بود، از بین گزینه‌هایی که مطرح بودند برنامه‌های آقای حدادی فرمورد استقبال قرار گرفت. مدیرعامل باشگاه ذوب‌آهن درباره برنامه‌های فصل آتی تیم فوبتال ذوب آهن بیان کرد: قطعاً باشگاه ذوب‌آهن با دیدگاه بازیکن‌سازی که فلسفه چندین ساله‌اش است کار خود را پیگیری می‌کند و با این دیدگاه مربی را انتخاب کرده و ان‌شاءا... به این فلسفه بازمی‌گردیم. احسانی در واکنش به صحبت‌های مطرح شده درباره کم تجربه بودن حدادی‌فر گفت: با این صحبت‌ها خیلی موافق نیستم. آقای حدادی‌فر بیش از یک سال کمک آقای تارتار بوده‌اند و سابقه مربیگری دارند. فوتبال امروز علم و آمار است و باتوجه به تکنولوژی‌هایی که به فوتبال ورود کرده علم اهمیت دارد. امروزه مربی باید توان فنی داشته باشد. آقای حدادی‌فر مربی باهوشی هستند و زمانی هم که کمک آقای تارتار بودند باشگاه ایشان را دیده است. فکر نمی‌کنم چالشی به وجود بیاید و باشگاه برای اینکه ریسک این کار را کمتر کند، سازوکار لازم را اندیشیده است.

پیام آقای گل سابق سپاهان؛

در ایران فقط برای پرسپولیس بازی می‌کنم!

مهاجم سابق پرسپولیس در سال منتهی به جام‌جهانی علاقه‌مند به بازگشت به این تیم است. به گزارش «ایرنا»، پرسپولیس با توجه به ناکامی در رقابت‌های لیگ برتر، جام‌حذفی، سـوپرجام و لیگ نخبگان آسیا و حتی از دست دادن سهمیه آسیایی برای جبران مافات و بستن یک تیم قوی در فصل جدید خیلی زود وارد کارزار نقل‌و انتقالاتی تابستانی شـد. قرمزها تا ظهر روز گذشـته از تیوی بیفوما، محمدامین کاظمیان و مجتبی فخریان به عنوان ۳ خرید دیگر خود رونمایی کرده‌اند و ۲ خرید دیگر نیز در آسـتانه نهایی شدن است. رضا درویش و باشگاه پرسپولیس در فاز دوم نقل و انتقالات حالا به سراغ ۲ بازیکن سابق خود رفته است. یکی از این بازیکنان شـهریار مغانلو مهاجم ۳۰ ساله الاتحاد کلباست. مغانلو که یک سال دیگر با این تیم اماراتی قرارداد دارد در سال منتهی به جام‌جهانی ۲۰۲۶ علاقه‌مند به بازگشت به ایران است و از همین رو از پیشنهاد تیم سابق خود استقبال کرده و در تلاش است تا رضایت‌نامه خود را از الاتحاد کلبا گرفته و دوباره لباس پرسـپولیس را برتن کند. از این رو باشـگاه پرسپولیس با ارسال نامه‌ای به این باشگاه اماراتی شرایط جذب وی را جویا شده است. مذاکرات اولیه برای بازگشت مغانلو به خوبی پیش رفت اما باشـگاه الاتحاد کلبا بعد از موافقت با پرداخت مبلغ رضایت‌نامه این مهاجم، به یکباره خواستار افزایش این مبلغ شده اسـت. پیگیری‌های خبرنگار «ایرنا» نشان می‌دهد دو باشگاه تراکتورتبریز و استقلال تهران نیز علاقه‌مند به جذب مغانلو هستند و به همین خاطر مبلغ بیشتری را برای جذب این مهاجم به باشگاه اماراتی پیشنهاد داده‌اند. مغانلو در جلسه‌ای که با مدیران این باشگاه اماراتی داشته اعلام کرده تنها در صورتی که رضایت‌نامه‌اش برای حضور در پرسپولیس صادر شود از این تیم جدا خواهد شد وی همچنین به سرخ‌پوشان نیز اعلام کرده در ایران فقط برای پرسپولیس بازی خواهد کرد.

به بهانه تغییرات احتمالی در دروازه تیم های سپاهان، پرسپولیس و استقلال

سنگرهای ترک‌خورده

مرضیه غفاریان

همیشه شنیده‌ایم: «سالی که نکوست، از بهارش پیداست»؛ اما حالا با توجه به خبرهایی که از جابه‌جایی احتمالی در سنگر تیم‌های مدعی وایرال شـده، باید اذعان کنیم که این بار، سـال نکوی (!) این تیم‌ها قرار است از بازار داغ تابستانی کلید بخورد.

وقتی خبر می رسـد پیام نیازمند در آستانه کوچ به پایتخت و پیوستن به پرسپولیس قرار گرفته و سپاهان برای پرکردن خلأ این گلر به دنبال انتقال سیدحسین حسـینی از تهران به اصفهان است دیگر نمی‌توان این جابه‌جایی‌ها را دادوستدی معمولی در بازار نقل‌وانتقالات دانست. پربیراه نیست اگر مدعی شویم این تغییرات، نشانه آشفتگی و تحولات عمیق‌تری اسـت که از ابتدای فصل آینده، معادلات قهرمانی را تحت تأثیر قرار خواهد داد و گریبانگیر تیم های مقصـد و مبدأ این گلرهای ملی پـوش خواهد شـد.

همچنیـن نباید فراموش کرد که این نقل و انتقال اگر قطعی شود بر سرنوشت و عملکرد این دو دروازه بان که سال‌ها ثبات در این پست را در تیم سابقاشان تجربه کرده‌اند هم بی‌تأثیر نخواهد بود.

در فوتبال ایران، همواره گلر خوب حکم «پدر و مـادر» تیم و تکیه‌گاه روانی آن را داشته است. وقتی تیمی مثل پرسپولیس ترجیح می‌دهد دوباره تغییری بزرگ در ایـن نقطه حیاتی اعمال کند، یا سـپاهان به اجبار و در واکنش به این شـکار سرخ ها دسـت روی گلر آبی پوشان می گذارد و از طرفی دیگر استقلال نیز کاپیتانش را در حالت بلاتکلیف رها می‌کند تا خبر برسد که عن قریب است حسینی راهی اصفهان شود؛ یعنی فصل هنوز شروع نشده، لرزه بر ترکیب مدعیان افتاده؛ آن هم از آخرین خط و با جدایی قریب الوقوع «پدر و مادر تیم ها»!

این ماجرا، بی‌اختیار ذهن‌ها را به تابستان فصل پیش سوق می دهد؛ زمانی که با جدایی علیرضا بیرانوند از پرسـپولیس، زنگ خطر خیلی زود برای مدافع عنـوان قهرمانی به صدا درآمد. سرخپوشـان، پیش از آنکه لیگ آغاز شـود، تکیه‌گاه اصلی خود در عقب زمین را از دسـت دادند. این جدایی، نه‌تنها شکاف بزرگی در ساختار دفاعی پرسپولیس ایجاد کـرد، بلکه پیام روانـی ناامنی و ناپایداری را هـم به تیم تزریق کرد؛ تیمی که لیگ بیست و سوم را با انسـجام دفاعی و تکیه زدن بر سکوی قهرمانی به پایان رسـانده بود، با این جدایی مجبور به شـروعی تازه، آن‌هم در منطقه ای بسیار حیاتی شده بود. در آن‌سوی ماجرا، اما تراکتور با شکار بیرانوند، اعتبار و اعتمادبه‌نفس کم‌سـابقه‌ای به سـاختار دفاعی خود بخشید. حضور گلر شماره یک تیم ملی در سـنگر پرشورهای تبریزی باعث شد تی تی ها جسورتر، مطمئن‌تر و تهاجمی‌تر بازی کند. در نهایت جدایی این وزنه از پرسپولیس همانطور که در ناکامی سرخ های تهران در دفاع از عنوان قهرمانی تأثیرداشـت در سـبقت گرفتن سرخ های تبریز از سـایر مدعیان در ربودن جام طلا هم بی تأثیر نبود. حالا به نظر می رسد تاریخ قرار است تکرار شـود؛ این بار نه فقط برای پرسپولیس بلکه دو رقیب دیرینه این تیم تهرانی هم در آستانه تجربه این چالش قرار دارند و دقیقاً به همین دلیل است که باید گفت: سالی که نکوست، از «بازار تابستانی اش» پیداست!

استقلال و سپاهان یک طرف؛ اما اینکه پرسپولیس با وجود پشت سر گذاشتن این تجربه و با توجه اینکه الکسیس گندوز در سنگر این تیم جا افتاده چرا دوباره در پی تغییر در این پست است جای سئوال دارد؟ آیا کارتال فقط در پی جذب گلر دوم مطمئن برای حراست از سنگر سرخ است یا باشگاه تهرانی با استخدام گلر شماره یک طلایی ها قصد ضربه زدن به رقیب دیرینه خود را دارد؟ هیچ بعید نیست که هدف پرسپولیس از جذب نیازمند، گرفتار کردن سـپاهان در همان دامی باشد که فصل گذشته تراکتور برای آنها پهن کرد. در هر حال چه این اقدام را تاکتیکی برای تضعیف رقیب بدانیـم و چه صرفاً جذب یک گلـر مطمئن، این باشـگاه اصفهانی بود که با تعلل در تمدید قرارداد گلر شماره یک خود، گوی و میدان را در نیل این مهم به سرخ‌ها واگذار کرد.

این اهمال برای تیمی که داعیه قهرمانی دارد، خطای اسـتراتژیک به شـمار می رود. هیچ بعید نیست سـپاهان همچون ۴ سال پیش در انتهای فصل تاوان سنگینی بابت بی‌ثباتی در سنگر تیمش بدهد. ارتش طلایی اصفهانی ممکن اسـت دوباره به همان سرنوشتی دچار شوند که در لیگ بیست و یکم و در زمان نخستین جدایی نیازمند از جمع طلایی ها و کوچ او به پرتغال تجربـه کردند. البته خود پیام هم در آستانه تکرار تاریخ و تجربه دوباره یک شکست قرار دارد؛ جدایی از تیمی که در آن روی فرم قرار داشت و سال‌ها با حضور ثابت در سـنگرش تکیه‌گاه مطمئن خط دفاعی آن محسـوب می‌شد و عزیمت به جایی که هنوز مشخص نیست چه جایگاهی برایش در نظر گرفته‌اند. بعید نیست نیازمند این بار در تهران در همان سراشیبی‌ای بیافتد که پیـش از آن در پورتیمونزه پرتغال آن را پیمـوده بود. البته، احتمال موفقیت هم برای این گلر ملی پوش وجود دارد؛ شـاید پیام مانند علی بیرو، هم‌قطارش در تیم ملی بتواند در ترکیب جدید بدرخشد و حتی به جام طلا برسد.

با این حال، نمی‌توان منکر شـد تیمی که سودای قهرمانی در سر دارد، بیش از هر چیز به سـتون‌هایی محکم نیاز دارد. بازی با تعادل سنگر، در واقع بازی با سرنوشت اسـت. تغییر در پست دروازه‌بان، به‌ویژه در تیم‌هایی مانند سـپاهان و اسـتقلال، بیش از آنکه تحول فنی باشد تهاجمی است مستقیم به ثباتی که طی سـال‌های گذشته در سنگر این دو تیم شـکل گرفته اسـت. این روزها که رقابت در صدر جدول فشرده‌تر از همیشه اسـت، تیمی زودتر از همه به خط پایان می رسد که پیش از دیگـران قفل محکمی بر دروازه‌اش زده باشـد؛ نه تیمی که وقتی به خود می‌آید، می‌بیند کلید سـنگر تیمش را به سود رقبا گم کرده و گلر با تجربه و ششـدانگش، در قفـس توری حریفان ایستاده است.

دروازه‌بان اصفهانی تیم ملی هندبال ساحلی:

می‌توانیم بین ۴ تیم برتر جهان باشیم

دروازه‌بان اصفهانی تیم ملی هندبال ساحلی گفت: اگر بتوانیم با بزرگان جهان در بازی‌های تدارکاتی تنه به تنه شویم، حضور در جمع ۴ تیم برتر جهان نیز دور از دسترس نخواهد بود. فرهاد شفیعی در گفت‌وگو با خبرنگار «فارس» پس از کسب عنوان نایب‌قهرمانی آسیا اظهار کرد: قبل از مسابقات دو هدف اصلی داشتیم، هدف اول کسب سهمیه جهانی ۲۰۲۶ بود و هدف دوم کسب مقام قهرمانی، متأسفانه هدف دوم محقق نشد. وی افزود: اما خوشحالم با برنامه‌ریزی و تلاش صورت‌گرفته سهمیه جهانی را کسب کردیم؛ از نظر فنی تمام فاکتورهای لازم برای قهرمانی را داشتیم اما فکر می‌کنم از نظر ذهنی، نتوانستیم خودمان را با شرایط فینال وفق دهیم. شفیعی تصریح کرد: عمان از شرایط میزبانی به‌خوبی استفاده کرد و تیمی است که تجربه فراوانی در این رقابت‌ها دارد، در لحظات حساس برخی ضربات ما گل نشد و دروازه‌بان عمان بسیار خوب کار کرد. دروازه‌بان اصفهانی تیم ملی هندبال ساحلی گفت: باتوجه‌به پتانسـیل تیم ملی و بازیکنان جوان و خوبی که داریم، می‌توانیم جزو ۸ تیم برتر جهان باشـیم، برنامه‌ریزی و اردوهای مستمر نیاز اسـت تا بازی‌های تدارکاتی با تیم‌های بسیار خوب جهان داشته باشیم. وی ادامه داد: اگر بتوانیم با بزرگان جهان در بازی‌های تدارکاتی تنه به تنه شویم، حضور در جمع ۴ تیم برتر جهان نیز دور از دسترس نخواهد بود؛ بهترین بازی ما مقابل پاکسـتان در نیمه‌نهایی بود. شـفیعی در خصوص انتخابش به‌عنوان برترین بازیکن زمین در دیدار نیمه‌نهایی گفت: تنها تیمی بودیم که از یک دروازه‌بان استفاده کرد و سایر تیم‌ها دو دروازه‌بان داشتند؛ این فشار مضاعفی بود اما بازیکنان تیم در فاز دفاعی بسیار خوب عمل کردند که باعث شد من هم عملکرد خوبی داشته باشم، بازی به بازی وضعیت ما بهتر شد و فینالیست شدیم.

رکورد دست‌نیافتنی سرمربی تیم ملی در لیگ برتر

سـرمربی تیم ملی فوتبال ایران با وجـود ۳ فصل دوری از لیگ برتر همچنان فاصله‌ای دسـت نیافتنی با برخی مربیان فعال در ایـن رقابت‌هـا دارد. به گزارش «فـارس»، پرونده بیست‌وچهارمین دوره لیگ برتر فوتبال ایران، پنجشنبه با انجام بازی‌هـای هفته سی‌ام و قهرمانی تراکتور به پایان رسید. اما یکی از نکات قابل توجه در دو هفتـه پایانی لیگ برتر، پیروزی گل‌گهر مقابل شـمس آذر و چادرملو بود که باعث شد مهدی تارتار آمار صـد و یک برد در تاریخ لیگ را تجربه کند و به اصطلاح به باشگاه صدتایی‌ها اضافه شـود. پیش از تارتار، امیـر قلعه‌نویی، یحیـی گل‌محمدی، مجید جلالی و علی دایی توانسـته بودند که به باشـگاه صدتایی‌ها راه یابند. در تاریخ لیگ برتر، بیشـترین برد مربوط به امیر قلعه‌نویی، سرمربی فعلی تیم ملی اسـت که موفق شـده ۲۸۳ بار به پیروزی دست یابد و بعد از او، گل‌محمدی با ۱۷۲ بـرد، جلالی با ۱۴۶ برد و دایی با ۱۲۵ برد قرار دارنـد. درواقع، امیر قلعه‌نویی تنها مربی تاریخ لیگ برتر است که موفق شـده در بیش از ۲۰۰ مسابقه به برتری برسد و تنها عضو باشـگاه دویست‌تایی‌های لیگ برتر باشد.

خبر روز

علی قلی‌زاده چگونه رهبر تیم لهستانی شد؟

به گزارش سـایت «meczyki» لهستان، خرید پرهزینـه و جاه‌طلبانه تیم فوتبال لخ پوزنان یعنی علی قلی‌زاده، حالا بعد از ماه‌ها دوری از میادین فوتبال به دلیل مصدومیت، آماده درخشش شده است. در ابتدا به نظر می‌رسید او تنها خریدی برای نیم‌فصل دوم باشـد؛ بازیکنی که می‌تواند در ادامه فصل کمک کند، اما چیزی فراتر از آن اتفاق افتاد. علی نه تنها آماده بازی شد، بلکه به سرعت به یکی از مهم‌ترین بازیکنان تیم تبدیل شد. حالا هر وقت توپ زیر پای او قرار می‌گیرد، هواداران انتظـار دارند اتفاقـی خاص رخ دهد. بازیکن ایرانی پس از بازگشـتش از مصدومیـت، تاکنون در ترکیـب اصلی لخ حضور ثابتی داشـته اسـت. قلی‌زاده در ۹ بازی پیاپـی از ابتدا به میـدان رفته و آمار قابل‌توجهی به ثبت رسـانده: یک گل، سه پاس گل و یک پنالتی گرفته‌شـده. افزون بر این، او دو بار در تیـم منتخب هفته قرار گرفته اسـت. فراتر از این آمـار، نوع بازی اوسـت که توجه را جلب می‌کند: بازیکنی با تحرک بالا، بسـیار تکنیکی، خطرناک در نبردهای تک‌به‌تک، و دارای دید مناسـب نسبت به جریان بازی. او به خوبی می‌داند که چه زمانی باید توپ را نگه دارد، کی سرعت حمله را بالا ببـرد و چه زمانی بـازی را آرام کند. به طور خلاصه، قلی‌زاده بازیکنی است که به تیم لخ اجـازه می‌دهد متفاوت بازی کند، نه فقط به لحـاظ تاکتیکی بلکه از نظر ذهنی. با او در ترکیب، تیم حریف نمی‌داند چه چیزی در انتظارش است و همین باعث می‌شـود لخ از لحاظ روانی هم برتری پیدا کند. در هفته‌های اخیـر، گران‌ترین خرید تاریخ باشگاه لخ تبدیل به یکی از مهره‌های کلیدی تیم شده اسـت. بازیکنی تکنیکی، مؤثر در آمار تیمی، و مهم‌تـر از همه، آماده برای ایفای نقـش رهبری در میدان. ضمن آن‌که تأثیرگذاری‌اش فقـط به فاز هجومی محدود نمی‌شود.

فوتبال جهان

نگرانی جدی یونایتد: شاید آموریم برود!

سر جیم راتکلیف، یکی از مالکان منچستریونایتد، به شدت نگران تصمیم روبن آموریم برای ترک این تیم است. به گزارش «ورزش سه»، منچستریونایتد در چند هفته اخیر نتوانسته است روزهای خوبی را در رقابت‌های لیگ برتر انگلیس تجربه کند و شکست‌های متوالی شرایط آنها را در جدول به بدترین حالت ممکن در طول چند دهه اخیر رسانده است. هرچند آنها موفق به صعود به دیدار فینال رقابت‌های لیگ اروپا شده‌اند. حالا روزنامه انگلیسی سان خبر داده که راتکلیف آماده است تا در تابستان پیش رو از آموریم حمایت کند و بودجه لازم برای بازسازی منچستریونایتد را فراهم کند اما رئیس گروه INEOS نسبت به میزان تعهد این سـرمربی پرتغالی نگرانی‌هایی دارد. آموریم پیش‌تر گفته بود که شاید بهتر باشد تیمش فینال لیگ اروپا را این هفته ببازد چون معتقد است که ترکیب فعلی یونایتد برای حضور در لیگ قهرمانان اروپا آماده نیست. آموریم همچنین اعلام کرده بود که شاید از سمتش به عنوان سرمربی شیاطین سرخ کنار برود، اگرچه پیش از بازی با چلسی تصریح کرد که استعفا نخواهد کرد. این پیام‌های متناقض باعث نگرانی راتکلیف شده است، چراکه او می‌خواهد مطمئن شود آموریم دو سال باقیمانده از قراردادش را تا پایان دنبال خواهد کرد. در حال حاضر منچستریونایتد در رده شانزدهم جدول رده‌بندی رقابت‌های لیگ برتر انگلیس قرار دارد و در دوران هدایت آموریم هنوز نتوانسته است دو پیروزی متوالی در این مسابقات کسب کند، فصلی که از هر جهت فاجعه‌آمیز توصیف می‌شود. این باشگاه نه تنها برای مسائل مالی به قهرمانی در لیگ اروپا نیاز دارد، بلکه این موفقیت می‌تواند خاطره‌های تلخ این فصل بسیار آشفته و پرانتقاد را از ذهن‌ها پاک کند. در همین حال، گفته می‌شود یونایتد به جذب متئوس کنیا، مهاجم ولورهمپتون، به همراه لیام دلاپ از ایپسویچ علاقه‌مند است و علاوه بر آن، به دنبال جذب یک دروازه‌بان و یک مدافع نیز هست.

بارسلونا مدیون شهاب سنگ دورگه

لامین یامال شهاب سنگ خوش بختی برای بارسلونا از لحاظ فنی و پولی است. به گزارش «فارس»، سایت الکوره می‌نویسد که لامین یامال با اصالت مراکشی-گینه‌ای را می‌توان به «شهاب سنگی» تشبیه کرد که خوش شانسی را برای بارسلونا به ارمغان آورد چون پایه‌گذار ۳ قهرمانی آبی-اناری‌ها شد. لامین یامال ۲ جایزه بهترین بازیکن جوان جهان را از سوی مجله فرانسوی فوتبال و توتو اسپورت (پسر طلایی) را کسب کرد. این ستاره مسلمان تابعیت اسپانیایی دارد و به همراه تیم ملی اسپانیا در مسابقات یورو ۲۰۲۴ قهرمان شد. او به همراه بارسلونا قهرمانی در لالیگا، سوپرجام و کوپا دل ری را تجربه کرد. براساس گزارش الکوره، هانسی فلیک، سرمربی آلمانی مدیون شهاب سنگ دورگه است که در به ثمر رساندن ۳۴ گل تأثیرگذار بوده تا در ۳۰ درصد گل‌ها مؤثر باشـد. سایت الکوره می‌نویسد که لامین یامال ارزش خود را از یک میلیون یورو به ۱۸۰ میلیون یورو افزایش داد تا بیشترین سود تاریخ باشگاه بارسلونا از یک بازیکن را به نامش ثبت کند.

آمار عجیب النصر بدون رونالدو!

ستاره پرتغالی تیم النصر عربستان، در فصل جاری از حضور در ۹ مسابقه رسمی تیمش بازمانده است؛ غیبت‌هایی که در رقابت‌هایی همچون لیگ نخبگان آسـیا، جام حذفی و لیگ حرفه‌ای عربستان رخ داده و توجه کارشناسان و هواداران را به خود جلب کرده است. به گزارش «خبر آنلاین»، در چارچوب لیگ نخبگان آسیا، کریستیانو رونالدو در چهار بازی کلیدی برابر تیم‌های الشرطه، السد، پرسپولیس و استقلال تاجیکستان غایب بود. النصر در این دیدارها نتایج ضعیفی به‌دست آورد، از جمله تساوی‌های بدون گل مقابل پرسپولیس و استقلال تاجیکستان، تساوی ۱-۱ با الشرطه و شکست در برابر السد. در رقابت‌های جام حذفی نیز رونالدو در بازی مقابل الحزم حضور نداشت؛ دیداری که با پیروزی ۲-۱ النصر همراه شد. این بازیکن سرشناس همچنین چهار بازی لیگ حرفه‌ای عربسـتان را نیز از دست داد؛ برابر تیم‌های الخلود، ضمک، الأخدود و التعاون. عملکرد النصر در این بازی‌ها متفاوت بود، از تساوی ۳-۳ گرفته تا پیروزی پرگل ۹-۰. دلایل غیبت رونالدو، ترکیبی از مصدومیت، محرومیت و استراحت اعلام شده و هنوز مشخص نیست که آیا او در دیدارهای پایانی فصل به میدان بازمی‌گردد یا خیر.

عکس خبر

وقتی ستاره جدید رئال هم تیمی سردار آزمون بود!

دیـن هویسـن طـی یـک انتقال ۵۰ میلیـون پونـدی از بورنموث به سانتیاگو برنابئو می‌آید. قرارداد این مدافع وسط ۲۰ ساله با رئال مادرید ۵ سال اعتبار دارد. هویسن زمانی که به صورت قرضـی در رم بازی می‌کرد هم تیمی سردار آزمون بود.

مدیرسازمان نوسازی و بهسازی شهرداری اصفهان:

بافت تاریخی، مناسب‌ترین نقطه برای استقرار موزه‌ها است

مدیرسازمان نوسازی و بهسازی شـــهرداری اصفهان گفت: جایگاه ویژه موزه‌ها در ساختار معنایی شهر، بافت تاریخی مناسب‌ترین بستر استقرار موزه‌ها است.

محمدعلی ایزدخواســـتی در گفت‌وگو با «ایسنا» به‌مناسبت روز جهانی موزه‌ها، بر ظرفیت بافت تاریخی اصفهان برای استقرار موزه‌های موضوعی و محلی تأکید و اظهار کرد: یکی از نقاطی کـــه می‌تواند محل قرارگیری موزه‌ها در نظام شهرسازی باشد، بافت‌های تاریخی هستند. این بافت‌ها فی‌نفسه نقش یک موزه زنده را در شـــهر ایفا می‌کنند. در شهری که در حال تغییر و تحول است، عناصر ارزشمندی در بافت‌های تاریخی وجود دارند که به‌عنوان اجزای حافظه تاریخی کالبد شهر باید از آن‌ها حفاظت شود. وی افزود: بناهایی نظیر خانه‌ها، عمارت‌ها و مکان‌هایی که روایت تاریخی دارند جاهایی که در آن‌ها تصمیم‌های مهمی گرفته شده یا افراد تأثیرگذاری زیسته‌اند و امروزه دیگر کارکرد گذشته خود را ندارند، بسیار مناسب هستند که در قالب کاربری موزه بازتعریف شوند. این تعدد موزه‌ها به غنای بافت تاریخی کمک می‌کند و آن را بـــه مکانی برای پیاده‌روی، پرسه‌زنی و تجربه تاریخی بدل می‌سازد. موزه‌ها می‌توانند نقش مکملی در کنار سایر عناصر تاریخی ایفا کنند و نگینی در دل بافت تاریخی باشند.

مدیرعامل سازمان نوســـازی و بهسازی شـــهرداری اصفهان ادامه داد: موزه‌ها نگهبانان معنا در شـــهرها هســـتند و جایگاه نگهداری از حافظه تاریخی و هویتی شهر را بر عهده دارند. آن‌ها نقطه‌های جغرافیایی‌اند که معنا و حافظه تاریخی را از گذشته‌های دور و نزدیک استخراج، محافظت و در معرض خوانش مخاطبان قرار می‌دهند. هر بار که انسانی با شیئی در موزه مواجه می‌شود، خوانشی جدید از آن پیدا می‌کند.

ایزدخواستی بیان کرد: شـــهرهایی که موزه‌های تخصصی متعدد دارند، نظام معنایی پویاتری دارند. در این شهرها معنا بهتر نگهداری و بهتر عرضه می‌شود. موزه‌ها همچون لغت‌نامه‌ای هســـتند که برای هر واژه معانی گوناگون ارائه می‌دهند. مثلاً موزه پســـت نحوه ارتباط انسان‌ها را روایت می‌کند یا موزه سکه بازتابی از مناسبات اقتصادی و تاریخی شهر است، هر موزه، معنایی را بازخوانی و تثبیت می‌کند.

■ موزه، سازوکار توزیع معنا و هویت در سطح محله‌ها

مســـئول بافت تاریخی شـــهر اصفهان با تأکید بر ضرورت مردمی بودن موزه‌ها اضافه کرد: موزه نباید صرفاً وابسته به نهادهای حاکمیتی مانند میراث فرهنگی باشـــد. هر فرد، نهـــاد یا بخش می‌توانـــد صاحب یک موزه باشـــد. موزه‌های کوچک و تخصصی نیز همان‌قـــدر اهمیت دارند که موزه‌های بزرگ. ایـــن موزه‌های کوچک همانند کلماتی هســـتند که جمله‌ای بزرگ را در شهر می‌سازند. نظام معنایی شهر، برآمده از همین مجموعه‌های به‌ظاهر کوچک، اما پرمفهوم اســـت. وی خاطرنشان کرد: موزه عرضه‌کننده معنا است و این ویژگی باعث می‌شود جایگاهی کلیدی در میان دیگر نظام‌های معنایی شهر داشته باشد. برخلاف دیگر نظام‌های معنایی که ممکن است درک آن‌ها نیازمند تخصص یا واسطه‌گری باشد، موزه مســـتقیماً معنا را در معرض دید عمومی قـــرار می‌دهد. مواجهه با شیء در موزه، در واقع مواجهه با معنای نهفته در بطن تاریخ شهر است.

ایزدخواســـتی موزه‌ها را محل تلاقی و پیوند شـــهروندان، گردشگران و پژوهشگران با قصه‌های شهر دانست و گفت: هر موزه از منظری خاص به روایت قصه‌های شهر می‌پردازد. اگر شبکه‌ای درست و معنادار از موزه‌ها در یک شهر شکل بگیرد، این شبکه می‌تواند برای شهروندان نیز نقش مکانی تکرارشونده و پاتوق‌گونه ایفا کند. مکانی برای گردهمایی‌های فرهنگی و هنری، و نیز بازخوانی مســـتمر خاطره و تاریخ شهری باشد. وی افزود: این اتفاق در بسیاری از نقاط دنیا رخ داده است؛ به‌ویژه در محله‌هایی که موزه‌ها به نقطه‌ای برای اجتماع محلی بدل شـــده‌اند. حسن بزرگ این نوع موزه‌ها در آن است که اشیاء در آن‌ها فقط یک‌بار دیده نمی‌شود، بلکه نظامی از خوانش‌های مکرر در پیرامون آن شـــکل می‌گیرد که لایه‌های تازه‌ای از معنا را برای مخاطبان باز می‌کند.

■ موزه به‌عنوان بستر پرورش نسلی تازه

مدیرعامل ســـازمان نوسازی و بهســـازی شـــهر اصفهان گفت: یکی از کارکردهای روزمره و بســـیار مهم موزه‌ها، بازدیدهـــای گروهی مدارس از آن‌هاســـت. این مواجهه کـــودکان و نوجوانان با اشـــیاء و روایت‌های تاریخی، قوه خیال آنان را گســـترش می‌دهد و قدرت تخیل، پایه‌ســـاز آینده کودکان اســـت. کودکانی که تخیل نمی‌کنند، آینده‌ای هم نخواهند داشت. ایزدخواستی اظهار کرد: در یک نقطه جغرافیایی مشخص از شهر، موزه می‌تواند بستری برای توسعه قوه خیال باشد. هرچه موزه‌های یک شهر بیشتر و متنوع‌تر باشـــند، فرصت‌های بیشتری برای تربیت نسلی آینده‌ساز فراهم می‌شـــود. این کارکرد موزه‌ها، نقشی کلیدی در ساخت شخصیت شهروندان فردای ما دارد. وی متذکر شد: موزه نه صرفاً مکانی برای نمایش اشیای تاریخی، بلکه بستری برای شکل‌گیری، بازخوانی و بازآفرینی معنا در کالبد شهر معرفی می‌شود. بافت تاریخی، مناسب‌ترین مکان برای اســـتقرار این نهادهای معناساز است و موزه‌ها اگر به‌درستی در دل محله‌ها و در پیوند با روایت‌های مردمـــی جان بگیرند، می‌توانند به حافظه زنده، زبان گویا و نیروی پیشران توسعه فرهنگی شهری بدل شوند.

بهره‌برداری از بخش شرقی و جنوب‌شرقی رینگ چهارم اصفهان در خرداد سال جاری

رئیس کمیســـیون حمل‌ونقل و هوشمندسازی شـــورای اسلامی شهر اصفهان از بهره‌برداری بخش قابل توجهی از حلقه چهارم حفاظتی شهر اصفهان در مناطق شرق و جنوب‌شرق تا پایان خرداد سال جاری خبر داد. به گزارش خبرگزاری «ایمنا»، ابوالفضل قربانی در صدوهفتادوپنجمین جلسه علنی شورای اسلامی شـــهر اصفهان در تذکری اظهار کرد: بخش قابل توجهی از حلقه چهارم حفاظتی شـــهر اصفهان در مناطق شـــرق و جنوب‌شرق در خردادماه به بهره برداری می‌رســـد، این پروژه می‌تواند بخشی از مشکلات ترافیکی شرق اصفهان را کاهش دهد و بار ترافیکی منطقه را سبک‌تر کند. وی با اشاره به چالش‌های موجود در مسیر اجرای پروژه اظهار کرد: بخشـــی از این مســـیر حفاظتی باید از اراضی راه‌آهن در نقطه اتصال به بزرگراه شـــهید دســـتجردی عبور کند؛ اگرچه پروژه به دلیل این موضوع متوقف نشـــده، اما رعایت اســـتانداردها، الزامات ایمنی و هزینه‌های مربوطه، عبور از این اراضـــی را اجتناب‌ناپذیر کرده است. قربانی همچنین از اســـتاندار اصفهان خواست تا برای رفع موانع این بخش، اقدامات لازم را انجام دهد. رئیس کمیســـیون حمل‌ونقل و هوشمندسازی شورای اســـلامی شهر اصفهان با اشـــاره به وضعیت بهره‌برداری از سالن اجلاس اصفهان گفت: با توجه به حجم بالای کارهای انجام‌شده، استفاده از این سالن باید برنامه‌ریزی‌شده و هدفمند باشد؛ در حال حاضر گاهی جلساتی در این سالن برگزار می‌شود که تنها دو یا ســـه روز پیش از آن اطلاع‌رسانی می‌شـــود. قربانی افزود: نوع و شیوه بهره‌برداری از سالن به‌درستی تعریف نشده اســـت و در بعضی موارد، مراسمی که می‌توان در سالن‌های جنبی برگزار کرد، با هزینه بالا در سالن اصلی انجام می‌شود. وی از شهرداری خواست هرچه سریع‌تر لایحه بهای خدمات سالن اجلاس را به شـــورا ارائه دهد تا پس از تصویب و تدوین آئین‌نامه‌های مرتبط، ســـامان‌دهی بهتری در اســـتفاده از این ظرفیت شـــهری صورت گیرد. رئیس کمیســـیون حمل‌ونقل و هوشمندسازی شورای اسلامی شهر اصفهان با اشـــاره به برنامه‌های عمرانی شهرداری در سال جاری گفت: شهردار اصفهان فهرست ۶۰ پروژه‌ای را که قرار است در سال جاری بهره‌برداری شود، اعلام کرده و در اختیار کمیسیون‌های تخصصی شورا قرار گرفته است. قربانی با تأکید بر پیش‌بینی یک قرارگاه عملیاتی توســـط شـــهرداری برای پیگیری این پروژه‌ها گفت: ضروری است به پروژه‌های مهم‌تر، زمان و توجه بیشتری اختصاص داده شود تا بهره‌برداری مؤثرتر و برنامه‌ریزی‌شده‌تری داشته باشیم.

تأمین برق اضطراری برای بیش از ۲۰۰ چهارراه اصفهان تا پایان خرداد

سخنگو و مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری اصفهان با اشاره به جزئیات صدوچهل‌ودومین جلسه شورای معاونین شهرداری اصفهان اظهار کرد: اصلی‌ترین و مهم‌ترین دستورکار این جلسه، بررسی مصوبات قبلی، روند پیشـــرفت و ارائه نتایج پیگیری‌های حوزه‌های متولی بود. ســـید علی معرک‌نژاد در گفت‌وگو با «ایمنا» با اشـــاره به ارائه گزارشی درباره عملکرد حوزه اطلاع‌رسانی و بسته پروژه‌های شاخص تأکید کرد: در بخش اطلاع‌رســـانی مربوط به پروژه‌های شاخص شهری، گزارش مبسوطی از روند اقدامات انجام‌شده در این حوزه به شورای معاونین ارائه شـــد. وی گفت: در ادامه جلســـه، اقدامات صورت‌گرفته در حوزه بین‌الملل نیز مورد بررسی قرار گرفت؛ به‌ویژه آنچه طی بیش از سه سال گذشـــته و به‌طور خاص در ماه‌های اخیر در زمینه تعاملات بین‌المللی شهرداری انجام شـــده است، تشریح و مستندســـازی شد. وی ادامه داد: از دیگر بخش‌های مورد بررسی در این نشست، می‌توان به حوزه حمل‌ونقل و ترافیک اشاره کرد؛ یکی از مباحث مهم مطرح‌شده در این حوزه، مربوط به تجهیز تقاطع‌ها و چهارراه‌های مهم شهر به دستگاه‌های برق اضطراری بود. ســـخنگو و مدیـــرکل ارتباطات و امـــور بین‌الملل شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: بر اساس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته و طبق توافق قبلی، مقرر شده است تا پایان خرداد سال جاری بیش از ۲۰۰ تقاطع و چهارراه شهر اصفهان به‌طور کامل تحت پوشش تأسیسات برق اضطراری قرار گیرد؛ ایـــن اقدام با هدف جلوگیری از خاموشـــی چراغ‌های راهنمایی در مواقع قطعی برق و در راســـتای روان‌ســـازی ترافیک شهری و افزایش ایمنی معابر اجرایی خواهد شد. معرک‌نژاد با اشـــاره به یکی دیگر از مصوبات مهم جلســـه شـــورای معاونین در حوزه حمل‌ونقل گفت: در راستای توســـعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل پاک و به‌منظـــور پشـــتیبانی از خودروهای برقی، موضـــوع احداث و افزایش ایستگاه‌های شارژ سریع خودروهای برقی نیز مورد بررسی و تصمیم‌گیری قرار گرفت. وی افزود: با توجه به رویکرد مدیریت شهری اصفهان در ترویج حمل‌ونقل ســـبز و برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده برای خرید تاکسی‌ها و اتوبوس‌های برقی، مقرر شده است تا دو ماه آینده ظرفیت ایستگاه‌های شارژ در سطح شـــهر افزایش پیدا کند. وی تأکید کرد: در حال حاضر شهر اصفهان دارای ۵۵ ظرفیت در قالب ۲۶ ایستگاه شارژ فعال است و بر اســـاس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، این تعداد در آینده‌ای نزدیک، با افزوده شدن حداقل ۴۰ نقطه جدید افزایش خواهد یافت. معرک‌نژاد گفت: این اقدام گامی مؤثر در راســـتای پشـــتیبانی از گســـترش ناوگان حمل‌ونقل پاک شـــهری و تســـهیل اســـتفاده از خودروهای برقی برای شهروندان اصفهانی به‌شمار می‌آید.

مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری اصفهان:

سال گذشته ۲۹۶۵ مجوز تخریب و خاک‌برداری در شهر اصفهان صادر شد

مدیرعامل سازمان مدیریت پســـماند شهرداری اصفهـــان گفـــت: تعـــداد مجوزهـــای تخریب و خاک‌برداری صادرشـــده توســـط دفاتر کارگزاری منتخب این سازمان در ســـال ۱۴۰۲ معادل ۲۹۲۶ فقره و در سال ۱۴۰۳ به ۲۹۶۵ فقره رسید.

غلامرضا ســـاکتی در گفت‌وگو با خبرنگار «ایمنـــا» اظهـــار کـــرد: نخاله‌های ســـاختمانی کـــه در جریـــان عملیات ساخت‌وساز، تخریب، مرمت، بازســـازی، حفاری و گودبرداری به‌وجـــود می‌آید، بخش قابل توجهی از ضایعات شـــهری را تشـــکیل می‌دهـــد؛ بررسی‌ها نشـــان می‌دهد که حجم این پســـماندها بین یک تـــا ۱۵ درصد از کل مصالح به‌کاررفته در پروژه‌های عمرانی را شـــامل می‌شـــود. وی افزود: به‌منظور مدیریت و نظارت دقیق‌تر بر فرایند خاک‌بـــرداری و دفع نخاله‌های ســـاختمانی، ســـامانه‌ای تحت عنوان «ســـامانه پسماند ســـاختمانی - عمرانی» توسط شهرداری اصفهان طراحی و پیاده‌ســـازی شـــده است؛ این ســـامانه با بهره‌گیری از نرم‌افزار مدیریت خاک و نخاله «هیکو» فعالیت می‌کند و امکان ثبت و رصد اطلاعات مربوط به مشخصات ملک، میزان پسماند، نوع خاک تولیدی (مرغوب یا نامرغوب)، مجوزهای صادرشـــده و دیگر داده‌های مرتبـــط را به‌صورت لحظه‌ای برای کاربـــران فراهم می‌کند. مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان گفت: از ابتدای شـــهریور سال ۱۴۰۱ ثبت تمـــام مجوزهای تخریب و خاک‌برداری، همچنین صدور فـــرم ۱-۱۵ به‌طـــور هم‌زمان با ثبـــت مجوز توســـط دفاتر کارگزاری منتخب این سازمان انجام می‌شود. ســـاکتی عنوان کرد: بر پایـــه آمارهای موجود، درآمد حاصل از صدور مجوزهای مرتبط در سال ۱۴۰۳ بالغ‌بر ۱۲۳ میلیارد ریال بوده اســـت، این در حالی است که درآمد حاصل از مجوزهای مشابه در سال ۱۴۰۲ حدود ۱۶۴ میلیارد ریال برآورد شد. وی ادامه داد: تعداد مجوزهای تخریب و خاک‌برداری صادر شده توسط دفاتر کارگزاری منتخب این سازمان در ســـال ۱۴۰۲ معادل ۲۹۲۶ فقره و در سال ۱۴۰۳ به تعداد ۲۹۶۵ فقره رسید.

با مسئولان

افتتاح نخستین پردیس سینمایی کشور در شهر اصفهان

شـــهردار اصفهان گفت: پردیس سینمایی ویژه کودک و نوجوان در شـــهر رؤیاهای اصفهان، اولین نمونه‌ای است که در کشور ساخته شده است. به گزارش «فارس»، علی قاسم‌زاده در آیین افتتاح پردیس بزرگ سینمایی شهر رؤیاها در جمع خبرنگاران اظهار کرد: شاهد افتتاح پردیس سینمایی شهر رؤیاها بودیم که باهدف پاســـخگویی به نیازهای فرهنگی و هنری نسل جوان طراحی شده و ظرفیت بی‌نظیری را برای استفاده کودکان و نوجوانان شهر فراهم می‌سازد. وی افزود: این پردیس با دارابودن ۵ ســـالن ســـینما در ابعاد گوناگون و بهره‌مندی از جدیدترین فناوری‌ها و فنّاوری‌های روز صنعت سینما آماده ارائه خدمات فرهنگی است. قاسم‌زاده خاطرنشان کرد: اصفهان بیش از ۳۰ سال است که میزبان جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان است و همواره رؤیای داشتن یک مجموعه سینمایی اختصاصی برای این قشر از جامعه در شهر وجود داشته است. شهردار اصفهان گفت: امروز این رؤیا محقق شد و این مجموعه نه‌تنها به‌صورت ویژه در اختیار جشنواره قرار خواهد گرفت، بلکه در طول سال هم نمایش آثار ســـینمایی برای کودکان و نوجوانان به طور مستمر در آن دنبال خواهد شد. وی افزود: پردیس سینمایی ویژه کودک و نوجوان، اولین نمونه‌ای است که در کشور ساخته شده و تقویم بچه‌های خوب کشور را غنی‌تر می‌کند.

آغاز عملیات اجرایی موزه تاریخ شهرداری در منطقه ۵ اصفهان

مدیر منطقه ۵ شـــهرداری اصفهان گفت: عملیات اجرایی موزه تاریخ شـــهرداری اصفهان با تأکید بر اهمیت موزه‌ها به‌عنوان نمادی از هویت شـــهری و جاذبه‌ای برای گردشـــگران است و تاریخ و واقعیت‌های شهر را بازگو می‌کنند. حسین کارگر در گفت‌وگو با «ایمنا» اظهار کرد: عمارت باغ زرشک در خیابان چهارباغ بالا به‌عنوان ساختمان اداری سابق کارخانه صنایع پشم در دو طبقه با زیربنای ۱۲۰۰ متر مربع ساخته شده است و در حال حاضر نزدیک به ۵۵۰۰ متر مربع عرصه دارد که علاوه بر ساختمان عرصه این مکان نیز به پیشنهاد مدیریت شهری برای طراحی موزه پیش‌بینی شده است. وی افزود: با اشاره به موقعیت موزه تاریخ شهرداری در مرکز شهر و در نزدیکی سی و سه پل گفت: عملیات اجرایی این موزه تا پایان تابســـتان به بهره‌برداری خواهد رسید. مدیر منطقه ۵ شهرداری اصفهان تصریح کرد: عمارت باغ زرشک اصفهان به موزه تاریخ شهرداری تبدیل می‌شود، مطالعات و بررسی‌های لازم انجام و عملیات اجرایی آغاز شده است. کارگر از چالش‌های اجرایی پروژه به‌دلیل تغییر کاربری ساختمان قدیم عمارت باغ زرشـــک به موزه سخن گفت و افزود: عملیات بهسازی، گچ‌کاری و رنگ‌آمیزی ســـاختمان و نورپردازی بیرونی عمارت در سال گذشته با اعتبار ۵ میلیارد تومان به پایان رسیده است و نورپردازی محوطه داخلی و به‌روزرسانی سیستم گرمایش و سرمایش ساختمان و تغییر کاربری بعضی از فضاهای موجود با اعتبار ۱۰ میلیارد تومان در حال اجرا است. وی با تشریح جزئیات موزه تاریخ شهرداری گفت: این موزه با استفاده از فناوری‌های نوین، همچنین نمایش اشیای تاریخی، هدایایی که به شهرداری تقدیم شده است و مجموعه نفیسی از آثار، اسناد، نامه‌ها و کتب بسیار قدیمی را به مخاطبان ارائه می‌دهد. مدیر منطقه ۵ شهرداری اصفهان گفت: موزه بلدیه آثار و اسناد ارزشمند را به نمایش می‌گذارد که این اسناد نشان می‌دهد شهرداری اصفهان نیز به‌لحاظ قدمت، برنامه‌ریزی و عملکرد، سازمانی پویا بوده است. کارگر اظهار کرد: در شهرداری این کلان‌شهر از سال‌های گذشته اسناد و مدارکی موجود است که دارای ارزش تاریخی بوده و عمارت باغ زرشک این کلان‌شهر به‌عنوان کاخ‌موزه‌ای که خود دارای سابقه تاریخی است و قدمت بسیاری دارد، می‌تواند محلی باشد که در آن حافظه تاریخی شهرداری به نمایش گذاشته شود. وی با بیان اینکه این موزه قابلیت بازدید برای مردم را دارد و نشان می‌دهد که شهرداری یک سازمان با قدمت است که سال‌های سال تجربه و فعالیت داشـــته است، خاطرنشان می‌کند: موزه تاریخ شهرداری اصفهان کمک می‌کند تا آگاهی شهروندان از خدمات این نهاد بیشتر شود.

مفاد آراء

۲/۵۲۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۱۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داریوش ســـاعی مشـــفق فرزند حســـنعلی به شماره شناسنامه ۱۰۶۷ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مســـاحت ۱۹۷۵/۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شـــماره ۵۱۶ اصلی واقع در خوانسارک بخش ۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی امامقلی احمدی فرزند رحیم سلیم محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
م الف: ۱۹۳۲۱۸۰ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۲/۵۲۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۹۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشـــان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانـــم غلامرضا حاجی حسینی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۵ صادره از نطنز در ششدانگ قسمتی از خانه به مساحت ۱۳۳/۶۴ متر مربع مفروز از پلاک ۶۸۴۱ اصلی واقع در بخش یک کاشان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطـــلاع عموم مراتـــب در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشـــخاص نســـبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواننـــد از تاریـــخ انتشـــار اولین آگهـــی به مـــدت دو ماه اعتـــراض خـــود را به این اداره تســـلیم و پـــس از اخذ رســـید ظرف مدت یـــک مـــاه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواســـت خـــود را به مراجـــع قضایـــی تقدیـــم نماینـــد. بدیهی اســـت در صورت انقضای مـــدت مذکور و عـــدم وصول اعتـــراض طبق مقـــررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
م الف: ۱۹۳۲۱۱۹ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۵۲۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۶۹۸ مـــورخ ۱۴۰۴/۱/۱۹ هیـــات اول/دوم موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشـــان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضـــی آقای/خانم مهدی بخشی فرزند حسن بشـــماره شناسنامه ۵۶۰ صادره از کاشـــان در ششدانگ یک باب خانه نیمـــه ســـاز بـــه مســـاحت ۴۰۶,۳۰ متـــر مربـــع مفـــروز از پـــلاک ۳۶۱ فرعـــی از ۲۳ اصلـــی واقـــع در بخـــش ۲ کاشـــان دارای ســـند مالکیـــت مشـــاعی محـــرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
م الف: ۱۹۳۱۸۳۹ محمدعلی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۵۲۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۰۷۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۰۷۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجید حسن زاده ونی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از کاشان و خانم زهرا ارجمندی نژاد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۶۶ صادره از کاشان هر یک بمیزان سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۱,۷۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۹۶۸ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای عباس گندم کار محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
م الف: ۱۹۳۱۸۷۶ محمدعلی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی

دوشنبه ۲۹ اردیبهشت ۱۴۰۴/ ۲۱ ذی القعده ۱۴۴۶/ ۱۹ می ۲۰۲۵/ شماره ۴۳۶۳

zayanderoud8108@gmail.com www:zayanderoodonline.ir

صاحب امتیاز: شرکت توسعه رسانه برتر زاینده‌رود

مدیرمسئول: بهمن زین‌الدین

سردبیر: پریا پارسادوست

نشانی: اصفهان، خیابان ارتش، جنب پل حسین آباد، ساختمان ۱۱۹، واحد ۳

تلفن: ۸-۳۶۲۸۴۱۶۷-۰۳۱ فکس: ۳۶۲۸۴۱۶۶

رتبه: ۸ ضریب کیفی روزنامه: ۵۵

چاپخانه: شاخه سبز آدرس: جاده قدیم قم- کاشان، خیابان امیرکبیر دوم، بوستان سوم، آخرین کارخانه سمت راست

از وعده‌های شیرین تا چالش‌های سنگین؛ نگاهی به ابَرپروژه ملی فیبر نوری در استان به روایت مدیران مخابرات اصفهان

عبور اصفهان از سیم‌های مسی؛ سرعت اینترنت روی فیبر نوری

پریا پارسادوست

توسعه شبکه فیبر نوری در شهر اصفهان، پروژه‌ای است که ریشه‌های آن به سال ۱۳۹۵ بازمی‌گردد. اما با گذشـــت نزدیک به یک دهه، روند پیشـــرفت این پروژه برخلاف انتظارات اولیه، شـــتاب چندانی نگرفته است. اکنون و در سال ۱۴۰۴، در حالی که وزارت ارتباطات پروژه فیبر نوری را به عنوان یکی از طرح‌های ملی دنبال می‌کند، مدیران مخابرات منطقه اصفهان از چالش‌های موجود بر ســـر راه اجرا و توسعه آن می‌گویند و در عین حال تأکید می‌کنند که اگر تعامل و تفاهم حداکثری میان متولیان و مردم صورت بگیرد، اتفاق بسیار شیرینی در حوزه تحول اینترنت پرسرعت رخ خواهد داد چرا که این اراده و همت برای تحقق پروژه فیبر نوری، در مخابرات اصفهان به شکل پررنگی وجود دارد.

اصغر فارقلیطیان
مدیرکل مخابرات منطقه اصفهان

عباس هاشمی
معاون شبکه مخابرات منطقه اصفهان

■ **کار ۱۰ سال در ۱ سال**

اصغر فارقلیطیان، مدیرکل مخابرات منطقه اصفهان در نشست خبری روز گذشته ضمن اشاره به روند کند پروژه فیبر نوری، این نوید را داد که اگر کارها طبق برنامه و با همدلی و همـــکاری ارگان ها و همراهـــی مردم پیش برود، مـــی توان اندازه ۱۰ سال گذشـــته کار کرد و نتیجه گرفت: «از ســـال ۱۳۹۵ تا امروز حدود ۶۰ هزار سرویس وصل شده داریم. اما اگر امســـال همکاری‌ها خوب باشد، می‌توانیم در همین یکسال به اندازه ۱۰ سال گذشته کار کنیم.»

وی همچنین از محدودیت‌های مالی مخابرات هم سخن گفت: «هیچ بودجه‌ای نداریم. بیشترین درآمد ما از اینترنت است، اما فقط ۳۰ درصد مشترکین اینترنت دارند. مابقی فقط تلفن ثابت دارند که درآمدی کمتر از ۱۶ هزار تومان دارد.» به گفته وی، جایگزینی فیبر با شبکه مسی می‌تواند هزینه‌های مربوط به گرانی کابل‌های مسی را نیز کاهش دهد.

■ **پروژه‌ای که کند پیش رفت**

به گفته مهندس عباس هاشمی، معاون شبکه مخابرات منطقه اصفهان، آغاز پروژه «فیبر به منازل» (FTTH) به اواخر سال ۱۳۹۵ بازمی‌گردد. وی در نشست خبری روز گذشته با اصحاب رسانه اصفهان گفت: «سرعت پروژه تا امروز خیلی زیاد نبوده، با اینکه کارهای زیربنایی زیادی انجام شده؛ اما در لایه دسترسی، که همان ارتباط مستقیم مشترک با شبکه فیبر است، پیشرفت چندانی نداشته‌ایم.»

هاشمی به مشکلات ســـاختاری مانند «مجوزهای موردی حفاری» اشاره کرد و افزود: «توزیع خدمات فیبر نوری به‌صورت نقطه‌ای، معبری و محله‌ای بوده و برای آنکه بتوانیم پوشش کامل ایجاد کرده و تعهد واگذاری سرویس بدهیم، باید شهر را به‌صورت کامل تحت پوشش ببریم.»

■ **انتظار برای تفاهم کامل و جامع با شهرداری**

با وجود چالش‌ها، فرصت‌های مهمی نیز ایجاد شده است. به گفته هاشمی، این پروژه اکنون در سطح حاکمیتی مورد حمایت است و به‌عنوان پروژه‌ای ملی تلقی می‌شود. وی تأکید کرد: «در شهرهایی مانند مشهد، تفاهم‌نامه جامعی بین شرکت مخابرات، استانداری و شهرداری امضا شـــده که مقدمه پیاده‌سازی سراسری فیبر نوری بوده است. انتظار داریم با تعاملاتی که با شهرداری اصفهان داریم، به تفاهم مشابهی برسیم و فاز اول که بخش زیادی از شهر را پوشش می‌دهد، به بهره‌برداری برسد.»

■ **نگاه کلان به توسعه شبکه**

طبق توضیحات معاون شبکه، سیاســـت‌گذاری توسط وزارت ارتباطات انجام شده و تقسیم کار بین اپراتورها صورت گرفته است تا اگر اپراتورهای همراه هم تمایل داشتند و زیرساخت ها فراهم بود، اینترنت بر بستر فیبر نوری را به مشتریان خود ارائه دهند. به گفته او، در شـــهر اصفهان ۷۰ درصد از برنامه توسعه شـــبکه و در سایر نقاط استان ۳۰ درصد برنامه‌ریزی شده است.

او اشاره کرد: «اکنون در همه نقاط استان امکان توسعه فیبر وجود دارد و نقطه حضور فیبر (PoP) نیز در بیشتر مناطق ایجاد شده است.»

■ **هزینه‌های بالا، مشوق‌های محدود**

یکی از موضوعات کلیدی، بحث هزینه‌های اجرای این طرح است. هاشمی در این باره توضیح داد: «وقتی تمام هزینه‌ها را در نظر می‌گیریم، یک اتصال کامل به همراه مودم، به‌طور متوســـط حدود ۱۰ میلیون تومان هزینه دارد. البته حدود ۲۰ درصد آن در قالب مشوق بازمی‌گردد، که این مشوق‌ها معمولاً شامل کلان‌شهرها نمی‌شود.»

وی همچنین از ضرورت امضای یک تفاهم‌نامه کلان با شهرداری سخن گفت: «تعامل با شهرداری وجود دارد؛ اما نیاز به تفاهم‌نامه‌ای رســـمی برای فیبر نوری داریم. این موضوع تقابل نیست، بلکه ضرورتی برای پیشرفت پروژه است.»

■ **سرقت‌های مکرر، چالشی جدی**

هاشمی درباره خسارت‌های ناشی از سرقت هم گفت: «سال گذشته برای بار چهارم ۸۰۰ میلیون تومان تجهیزات گذاشتیم که کمتر از دو ماه بعد دوباره سرقت شد. وقتی نتیجه مشخص است، نمی‌توان همچنان جایگزینی تجهیزات بیژه در مناطق پرسرقت را تکرار کرد. این کار به صرفه نیســـت. تصمیم گرفتیم از گشت‌های امنیتی استفاده کنیم.» او در عین حال تأکید کرد توسعه فیبر می‌تواند به کاهش سرقت‌ها کمک کند: «کابل مسی با کیلویی ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار تومان باعث ایجاد انگیزه در سارقان می‌شود، در حالی که فیبر ارزش مادی برای سرقت ندارد.»

■ **برق؛ دشمن خاموش تجهیزات مخابراتی**

هاشمی به آسیب‌های ناشی از قطع و وصل برق هم اشاره کرد: «تجهیزات مخابراتی از این آسیب‌ها مستثنی نیستند. در برخی موارد در شهرستان مبارکه اخیراً باتری‌ها حتی منفجر شده‌اند. اینها عوارض مستقیم قطع و وصل برق است.»

او اضافه کرد: «سال گذشـــته حدود ۱۵ میلیارد تومان خرابی ناشی از نوسانات برق داشتیم. تازه برخی خسارت ها در محاســـبات ما نیامده اند. مثلاً باتری‌هایی که در حالت طبیعی و بدون قطع و وصل مدام برق باید ۱۰ سال عمر مفید داشته باشند، کمتر از یکسال از مدار خارج می‌شوند. این خسارت‌ها در محاسبات نیامده‌اند. فیبر نوری می‌تواند در کاهش مصرف برق نیز مؤثر باشد.»

■ **جایگزینی فیبر به‌جای شبکه مسی**

مهندس مهدی یوسفی، معاون تجاری و امور مشتریان مخابرات منطقه اصفهان نیز در این خصوص گفت: «در کلان‌شـــهرها، چالش‌های جدی در اخذ مجوزها داریم. حتی اگر مجوز گرفته شود و شبکه اجرا شود، مشتری باید از سرویس سنتی مسی به فیبر نوری سوییچ کند.»

او تأکید کرد که همراهی مشـــترکین برای اجرای سیم‌کشی داخلی ضروری است و افزود: «اگر بخواهیم فیبر را ارائه دهیم، باید مشتری همکاری کند. نگهداری دو شبکه (مسی و فیبر) از نظر اقتصادی به‌صرفه نیست.»

یوسفی همچنین به جذابیت‌های فنی اشاره کرد: «آنهایی که طعم سرویس مبتنی بر فیبر را بچشند، خودشان مبلغ آن خواهند بود. در زمان اجرای پروژه، تسهیلات ارائه می‌دهیم. مودم به‌صورت اشانتیون و رایگان در جشنواره به مشترک تقدیم می‌شود.»

وی از اجرای جشنواره «فیبر در بهار» تا ۳۰ خرداد خبر داد که در آن، مودم اقتصادی و خدمات نصب رایگان به مشترکین جدید ارائه می‌شود. به گفته او، قیمت تمام‌شده سرویس‌ها کاهش یافته و در جشنواره فعلی هزینه‌ای حدود ۲.۲ میلیون تومان دارد.

■ **امنیت زیرساخت؛ مانع بزرگ توسعه**

فاتحی، مدیر مرکز استان نیز از تجربه تلخ سرقت‌های مکرر گفت: «در یک منطقه ۲۵۰۰ متر حفاری کردیم ولی لوله‌ها و ورودی‌ها را بردند. ۷ بار سرقت در یک منطقه داشتیم. پس توجیه اقتصادی ندارد که دوباره تجهیـــزات نصب کنیم با علم به اینکه می دانیم دوباره سرقت می شوند! ضمن اینکه این سرقت های مکرر، بی انصافی و ناحقی در حق شهروندان است.»

حسینی، رئیس اداره حراست نیز از شهروندان درخواست همکاری دارد: «اگر کسی را در حال ســـرقت دیدند، با شـــماره ۳۶۶۲۵۴۰۰ اطلاع دهند. مانیتورینگ ۴۱۰۰ نیز در خدمت است.»

■ **نگاه به آینده؛ هوشمندسازی و اقتصاد دیجیتال**

اما در پایـــان، مدیرکل مخابرات منطقه اصفهان چشـــم‌انداز آینده را چنین ترســـیم کرد: «اقتصاد دیجیتال مخابرات یکی از پروژه هایی است که در دست داریم. آمادگی داریم بستر فیبر نوری را در اختیار هر ارگان متقاضی قرار دهیم. در تعامل با شرکت‌های اقماری خود و همچنین استارت آپ ها و کارآفرین ها هم تعاملات صورت می گیرد. در زمینه اقتصاد دیجیتال، پروژه‌های متعددی مثل اینترنت اشیاء (IoT) برای کنترل شهرهای هوشمند مثل کنترل نور و آبرسانی و... نیز در دست اقدام داریم.»

نقشه راه همکاری ایران و آفریقا از اتاق بازرگانی اصفهان با تصویب چند سند همکاری ترسیم شد؛

امضای مشترک برای آینده‌ای مشترک

ســـومین اجلاس همکاری‌های اقتصـــادی ایران و آفریقا که به میزبانی اتـــاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اســـتان اصفهان برگزار شد، نقطه عطفی در تقویت تعاملات اقتصادی ایـــران با قاره آفریقا به شمار می‌رود. در این رویداد، اســـناد مهمی از جمله تفاهم‌نامه‌های همکاری بین اتاق بازرگانی اصفهان و اتاق‌های آفریقایی به امضا رســـید که زمینه‌ســـاز گسترش همکاری‌های دوجانبه خواهد بود.

امضای تفاهم‌نامه‌های مشـــترک، تهیـــه و تصویب یادداشـــت مفهومی و صدور بیانیـــه پایانی از جمله دستاوردهای اصلی این اجلاس بودند که ضمن ایجاد سازوکاری هدفمند برای توســـعه روابط اقتصادی، نقشه راهی برای همکاری‌های آینده ترسیم کردند.

اتاق بازرگانی اصفهان با ابتکار عمـــل و برنامه‌ریزی دقیق، موفق شد بســـتری برای گفت‌وگوی سازنده میان فعالان اقتصادی، مسئولان دولتی و نمایندگان اتاق‌های بازرگانی کشـــورهای آفریقایی فراهم آورد؛ اقدامی کـــه گام بلندی در جهت بین‌المللی شـــدن اقتصاد استان تلقی می‌شـــود. مصطفی دولت‌یار، رئیس نمایندگی وزارت امور خارجه در استان اصفهان، به ارزیابی سومین اجلاس همکاری‌های اقتصادی ایران و آفریقا که در اصفهان برگزار شد، پرداخت و این رویداد را دارای دستاوردهای مهمی دانست و بر نقش اسناد امضا شده در پیشبرد همکاری‌ها تأکید کرد.

■ **بیانیه پایانی اجلاس، اجماعی بر همکاری اتاق‌ها**

وی با اشـــاره به اســـنادی که در جریان این اجلاس مبادله و تصویب شد، بیان کرد: سه سند اصلی وجود داشت شامل تفاهم‌نامه‌ها، یادداشت مفهومی و بیانیه پایانی جلسه. او بیانیه پایانی را که به تأیید همه حضار رسید، یکی از دستاوردهای جدی اجلاس تلقی کرد، زیرا نقطه‌نظرات اجماعی اعضای اتاق‌های آفریقایی و ایرانی حاضر در جلسه را منعکس می‌کرد.

دولـــت یـــار یادداشـــت مفهومـــی را ســـنگ بنای همکاری‌های آینده با کشورهای آفریقایی و اتاق‌های بازرگانی آن‌ها دانســـت و توضیح داد: این سند ابعاد کارهایـــی که قصد انجامـــش را دارند، بیـــان کرده و چشـــم‌انداز تعاملات با اتاق‌های بازرگانی و فعالان اقتصادی کشورهای آفریقایی را به تصویر می‌کشد.

وی همچنین به تفاهم‌نامه‌های امضا شده اشاره کرد و گفت: مفاد آن‌ها مشخص اســـت و آمادگی برای شروع فعالیت‌های دوجانبه با تجار و فعالان اقتصادی کشـــورهای آفریقایی در حوزه‌های ذکر شده در این یادداشت تفاهم‌ها وجود دارد.

■ **ابتکار اتاق اصفهان برای ورود به حوزه اجرایی با آفریقا**

رئیـــس نمایندگـــی وزارت امور خارجـــه در اصفهان ارزیابی کلی خود از این اجـــلاس را مثبت اعلام کرد، به‌خصوص در مقایســـه با دو اجلاس قبلی که کمتر توانستند وارد حوزه اجرایی و عملیاتی شوند. او ابتکار اتاق اصفهان در اســـتفاده از یادداشـــت تفاهم‌های دوجانبه برای مشخص کردن چشم‌انداز فعالیت‌های آینده این اتاق را یک دستاورد دانست و ابراز امیدواری کرد که این موارد در آینده عملیاتی و اجرایی شوند.

■ **از توافق تا اجرا؛ مسیری برای تفاهم‌نامه‌ها**

دولت یار در خصوص اقدامات لازم برای اجرایی‌شدن تفاهم‌نامه‌ها، تأکید کرد: شروع کار از خود اتاق اصفهان است. اتاق اصفهان، به‌عنوان میزبان و مبتکر برنامه، باید برنامه‌ریزی برای هریک از کشورهای آفریقایی را بر اســـاس ظرفیت‌های مشـــخص آن‌هـــا آغاز و اولویت‌بندی کند.

وی نقش برنامه‌ریزی اتاق بازرگانـــی اصفهان را در تعیین اولین گام و اولین پیشـــنهاد برای هر کشـــور تأثیرگذار و کلیدی دانست.

دولت یار بیان کرد: باید به سفرای ایران در کشورهای مربوطه اولویت‌ها را اطلاع داد تـــا آن‌ها رایزنی‌های لازم را انجام دهند. وزارت امور خارجه نیز هر جا لازم باشد برای تسریع و اجرایی‌شدن کار و مشخص‌شدن برنامه‌ها کمک خواهد کرد.

وی امکان پیگیری و امضای تفاهم‌نامه با کشورهای آفریقایی دیگری کـــه در اصفهان حضور نداشـــتند را ضروری دانســـت و گفت: برخی از ســـفرای ایران با دریافت گـــزارش اجلاس، درخواســـت متن خام تفاهم‌نامه را داشـــته‌اند تا بتواننـــد تفاهم‌نامه‌های مشابهی را با اتاق اصفهان امضا کنند.

دولت یار از بازخوردهای مثبت مهمانان که در همین مدت کوتاه از ســـفارتخانه‌های ایران دریافت شـــده است خبر داد و گفت: مهمانان از نظم و شیوه میزبانی در اصفهان ابراز رضایت کرده‌اند. همچنین، ابراز علاقه کرده‌اند که هرچه سریع‌تر در قالب یادداشت مفهومی، بیانیه پایانی و تفاهم‌نامه‌های امضا شـــده وارد گام عملیاتی شوند. آن‌ها نیز با مسئولان مربوطه در کشور خود در این باره صحبت می‌کنند و پیشنهاداتی از طرف آفریقایی انتظار می‌رود.

دولت یار در پاسخ به ســـئوالی درباره سابقه امضای این نوع تفاهم‌نامه‌ها، توضیح داد: یادداشت تفاهم همکاری به‌عنوان یک روش مرســـوم بین کشورها وجـــود داشـــته و دارد و از این جهت چیـــز جدیدی نیست. اما از این جهت که برای نخستین‌بار بین اتاق یک اســـتان و اتاق‌های بازرگانی کشـــورهای دیگر چنین متنی امضا می‌شـــود، در نوع خود ابتکاری و بی‌سابقه است.

■ **اسناد کلیدی؛ بنیان همکاری‌های آینده**

سعید ابراهیمی، مدیر توسعه روابط بین‌الملل اتاق بازرگانی اصفهان نیز تدوین و نهایی‌شدن چند سند مهم در جریان برگزاری اجلاس همکاری‌های ایران و آفریقـــا را از مهم‌ترین دســـتاوردهای این رویداد بین‌المللی عنوان کرد.

وی گفت: ۳ سند اصلی در جریان این رویداد شامل تفاهم‌نامه‌های همکاری، یک یادداشت مفهومی و یک بیانیه پایانی به تصویب و امضای شرکت‌کنندگان رســـید که این اســـناد را می‌توان یکـــی از مهم‌ترین دســـتاوردهای اجلاس تلقی نمود، چراکـــه برآیند دیدگاه‌های نمایندگان اتاق‌هـــای آفریقایی و ایرانی حاضر در اجلاس است.

■ **یادداشت تفاهم؛ ابتکاری از اتاق اصفهان**

مدیر توسعه روابط بین‌الملل اتاق بازرگانی اصفهان به امضای تفاهم‌نامه های دوجانبه در جریان این رویداد اشاره کرد و گفت: در پایان جلسه تخصصی که عصر روز ۱۰ اردیبهشت‌ماه در اتاق بازرگانی اصفهان با حضور رؤسا و نمایندگان اتاق‌های آفریقایی حاضر در اصفهان برگزار شد، تفاهم‌نامه هایی برای همکاری‌های بیشتر در آینده بین دو طرف به امضا رسید. این اقدام یکی از مهم‌ترین بخش‌های اجلاس و به ابتکار اتاق بازرگانی اصفهان انجام شد.

وی امضای این تفاهم‌نامه‌هـــا را گامی نو تلقی کرد و گفت: از ۱۰ اتاق آفریقایی حاضر در جلسه مشترک، ۶ اتاق بازرگانی ملی شامل کشـــورهای غنا، اوگاندا، زیمبابوه، گینه بیسائو، سائوتومه و پرنسیپ، و نیجریه پس از مطالعه متن پیشـــنهادی یادداشت تفاهم، همان شب آن را امضا کردند. مفاد این تفاهم‌نامه‌ها شامل ترویج تجارت و سرمایه‌گذاری مشترک، ایجاد سازوکارهای ارتباطی منظم و تبادل تجربیات می‌شود. این سند به‌صورت رسمی از طریق کانال دیپلماتیک به سفارتخانه‌ها و نمایندگی‌های ایران در خارج از کشور و همچنین ســـفارتخانه‌های خارجی در ایران ارسال شده است.

گزارش تصویری

روشن ماندن روزانه چراغ‌های متروی کاوه اصفهان در فضای باز!

در شرایطی که شهروندان اصفهانی با وجود تولید بخش زیادی از برق کشور توسط استان، بیش از یک ماه زودتر از مابقی استان ها، قطعی برق روزانه را تجربه می کنند، متأسفانه چراغ های متروی کاوه اصفهان در اوج تابش نور خورشید، چند روزی است که روشن می ماند. به گزارش «خبرآنلاین» ، در شرایطی که شهروندان اصفهانی با وجود تولید بخش زیادی از برق کشور، بیش از یک ماه زودتر از مابقی استان ها، قطعی برق روزانه را آن هم در شرایط خشکسالی زاینده رود و گرمای بیش از حد هوا تجربه می کنند و مسئولان مدام از شهروندان برای کاهش مصرف برق، پیوستن به پویش ۲۵ درجه و موارد مشابه دعوت می‌کنند، متأسفانه تردد روزانه در سطح شهر اصفهان و ادارات شهرستان نشان می دهد که بسیاری از ادارات و نهادها، موضوع صرفه جویی برق را جدی نگرفته اند. در اینجا تصاویری از متروی اصفهان را می بینید که اغلب چراغ های این متروی روباز، در اوج ظهر و در شرایطی که نور خورشید به خوبی همه جا را پرنور ساخته است، روشن است؛ موضوعی که چندین بار توسط شهروندان در روزهای اخیر گزارش شده است.