زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی
چهارشنبه ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۴
۲ ذی القعده ۱۴۴۶
۳۰ آوریل ۲۰۲۵
شماره ۴۳۴۸
۸ صفحه
سال پانزدهم
قیمت: ۵۰۰۰ تومان

جابه جایی های مکرر مدیریتی یکی از عوامل تخریب آثار تاریخی در اصفهان بوده است

رابطه تغییر و تخریب!

۸

عکس: فارس

صنعت گل محمدی استان اصفهان؛ ظرفیتی برای توسعه اقتصادی

محبوب و مغفول!

۳

هردم از این باغ بری می رسد!

نصف آب پشت سد زاینده‌رود رسوب است

۳

یادداشت

مرثیه‌ای برای نغمه‌های بندر

این خاک، اسیر مرگ نمی شود

مهر: در آن ظهر هنگام، بندرعباس همچون مرواریدی در آغوش صدف، ناگهان شکست. انفجاری بی‌امان، چونان اژدهایی بیدار از اعماق، سکوت ساحل را درید و شهر را به آتش و خاکستر سپرد.

اینجا، جایی است که خورشـــید هر صبح، تاج زرینش را بر آب‌های نیلگون می گذارد و نسیم، دستانش را با عطر خرما و نمک به موی شهر می کشد. بندرعباس؛ مروارید جنوب، افسانه‌ای که در شریان‌های جاده ابریشـــم جاری است و نامش بر لب تاریخ می‌درخشد. موج‌های این بندر، قصه‌گویان خاموشی‌اند که از مقاومت و امید زمزمه می کنند. اکنون اما، هر کوچه و خیابان، بوی سوختگی و داغ بر خود دارد؛ خانه‌هایی که روزگاری سرشار از نغمه‌های بندری بودند، اینک به مرثیه‌سرایان ماتم بدل گشته‌اند.

دستان هنرمندان سوزن‌دوز، به جای نقش و نگار، بر سینه‌های اندوه دوخته شده‌اند. دیگر عطر غذاهای دریایی در هوا نمی‌پیچد؛ خلیج فارس، این آبی بی کران، ســـر به گریبان اندوه فرو برده و امواجش، آرام‌تر از همیشه، در سوگ یاران خاموش‌اند.

در نهایت اما، خلیج فـــارس این بار نه با امواج خروشـــان، که با دســـتان درهم‌تنیده فرزندانش، طوفان مرگ را رام کرد. مرگ، اینجا پایان نبود؛ جرقه‌ای شد برای زایش امید از خاکسترها. آتش‌نشانان و امدادگران، شوالیه‌های شب تار، با گام‌هایی بر خاکستر داغ، شعری از عشـــق به ایران سرودند؛ دســـتانی که به جای شمشیر، شیلنگ‌های سنگین را حمل می کردند و به جای زره، پوتین‌های ضدحریق به پا داشتند. در میان آتش، جستجوی نبض زندگی، حدیثی شد که دل‌ها را به لرزه انداخت.

خلیج فارس به عزا نشسته؛ امواجش مرثیه می‌خوانند و بادهایش پیام تسلیت را تا دوردست‌ها می‌برند. اما در دل این اندوه، جرقه امید به بازسازی، زیر خاکستر هنوز زنده است. بندر شهید رجایی، روزی دوباره خواهد ایستاد؛ اما یاد جان‌باختگان، تا همیشه در حافظه این خاک و آب خواهد ماند. امروز بندر رجایی، اســـکله انســـانیت است؛ بندرعباس، نه فقط یک شهر، که نماد ایســـتادگی و همدلی است. مردمی که درد را به همبستگی بدل کردند و به جهان آموختند: «همدلی، ایران است.»

در این خاک، هر مصیبت، آغازی است بر حماسه‌ای نو؛ حماسه‌ای از عشق بی کران و امیدی که هرگز نمی‌میرد. پیام‌های تسلیت، پرندگان بال‌سوخته‌ای هستند که از هر سوی ایران به پرواز درآمده‌اند تا به بندرنشینان بگویند: «تو تنها نیستی؛ خاک تو، خاک همه ماست.» بندر زخمی، امروز نه با جرثقیل‌ها، که با دستان هم‌وطنان، قد می کشد؛ سوگند خورده‌اند ایران را سربلند نگه دارند.

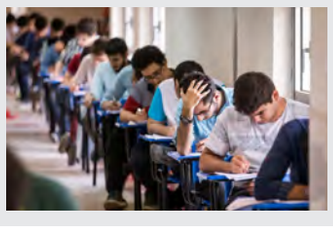
این خاک، هرگز اسیر مرگ نمی‌شود؛ در تاریخ این سرزمین، هر مصیبت، سرآغازی است بر سرود باشـــکوه زندگی. امروز دیوارهای فروریخته بندر شـــهید رجایی، نه با سیمان، که با خون همدلی مرمت می‌شود.

جنگل‌های بلوط اصفهان در محاصره آفات

در حال حاضر بلوطستان‌های لرستان و چهارمحال و بختیاری به طور جدی درگیر آفت جوانه خوار بلوط شدند که هر دو استان همجوار محدوده جنگلی استان اصفهان هستند.

۸

کاهش ۱۷ درصدی داوطلبان کنکور در اصفهان



در استان اصفهان ۵۳ هزار و ۱۱۷ داوطلب کنکور سراسری در ۲۶ شهر باهم رقابت خواهند داشت که تعداد داوطلبان در این دوره نسبت به سال گذشته ۱۷ درصد کاهش داشته است.

۱

افزایش دمای بی‌سابقه، به بحران کم‌آبی در اصفهان دامن زده است

مدیرعامل شـــرکت آبفای اســـتان اصفهان گفت: باتوجه‌به شرایط آبی سال گذشته و افزایش دمای بی‌سابقه و فصلی شدن زاینده‌رود، وضعیت ما با این شرایط بسیار دشوار است.

به گزارش «فارس»، آیت‌ا... سیدیوســـف طباطبایی نژاد، نماینده ولی فقیه در استان و امام‌جمعه اصفهان در دیدار با مدیرعامل و معاونان شرکت آبفای استان اصفهان با اشاره به لزوم فرهنگ‌سازی مصرف و مدیریت مصرف در برق، آب و گاز اظهار کرد: عدالت اجتماعی می‌طلبد که به همه روســـتاها آب، گاز و برق داده شود و این در حالی است که ما در زمینه صنعتی مانند برق به جایی رسیده‌ایم که از تولید ۷۰۰۰ مگاوات به ۸۵ هزار مگاوات دست‌یافته‌ایم و این از معجزه‌های انقلاب است. وی افزود: در دوره‌ای پس از انقلاب اشتباهی که انجام شد این بود که برای حفظ و نگهداری این صنعت بودجه کافی قرار ندادیم و قصد کردند پول چاپ نکنند و البته این کار درســـتی بود، اما به این شرط که کسر بودجه دولت از پول برق تأمین نمی‌شد.

آیت ا... طباطبایی‌نژاد با بیان اینکه برای نگهداری و توسعه صنعت برق سالانه ۱۴ هزار میلیارد تومان بودجه نیاز اســـت، گفت: در مورد جاده نیز همین کار را انجام دادند و اگر این کار ادامه یابد جاده‌های ســـاخته شده از بین می‌رود و بیشتر دولت‌ها نیز زمانی که روی کار می‌آیند، می‌خواهند اقدامات جدید انجام دهند، درحالی که باید ابتدا زیربناها را درست کرد. امام‌جمعه اصفهان اضافه کرد: در استان اصفهان ۸۵ شـــهرک صنعتی وجود دارد که در هریک از آنها از ۵۰ تا ۵۰۰ کارخانه فعال است و همه این شـــهرک‌ها نیاز به برق دارند. وی به ساماندهی و حریم‌سازی‌های اطراف زاینده‌رود پرداخت و توصیه‌هایی در این باره کرد و افزود: در زمینه مصرف بی‌رویه در برق، گاز و آب با وجود بسیاری از خانه‌های دارای استخر باید فرهنگ مصرف درست شود.

■ امسال شرایط بارش حاد و خاص است

ناصر اکبری، مدیرعامل شرکت آبفای اســـتان اصفهان در این دیدار گزارشی از وضعیت آبی و بحران موجود در این حوزه ارائه کرد و اظهار داشـــت: امسال شرایط بارش حاد و خاص است و تا کنون جلساتی پیرامون مدیریت مصرف و توزیع داشته‌ایم تا از شرایط آبی امسال باتوجه‌به اینکه شرایط آب کشاورزی نیز مناسب نیست گذر کنیم.

وی با بیان برخی محدودیت‌ها و مشکلات آبی اصفهان باتوجه به شرایط آبی سال گذشته و افزایش دمای بی‌سابقه و فصلی شدن زاینده‌رود، عنوان کرد: وضعیت ما با این شرایط بسیار دشـــوار است و لذا باید از ائمه جمعه خواسته شود تا در زمینه مصرف آب بیشـــتر مردم را توجیه و تبیین کنند تا در این باره برای مردم فرهنگ‌سازی شود.

مردم اصفهان طی ۲ روز ۲۳۸۵ واحد خون اهدا کردند

مدیرکل انتقال خون استان اصفهان از اهدای ۲۳۸۵ واحد خون طی روزهای ۷ و ۸ اردیبهشت ماه خبر دادند.

کیان دهراب پور در گفتگو با خبرنگار «مهر» اظهار کرد: مردمان ایثارگر اصفهان با توجه به نیاز به خون برای مصدومان حادثه اســـکله شهید رجایی بندرعباس نسبت به اهدای خون رفتاری جهادی داشتند.

وی افزود: مردم اســـتان اصفهان طی روزهای ۷ و ۸ اردیبهشت ماه ۲ هزار و ۳۸۵ واحد خون اهدا کردند که در نوع خود بی سابقه بود.

مدیرکل انتقال خون استان اصفهان تصریح کرد: از میزان خون اهدا شده، ۴۷۲ مورد از طرف بانوان استان اصفهان انجام شده است.

کاهش ۱۷ درصدی داوطلبان کنکور در اصفهان

رئیس ستاد آزمون‌های اصفهان از کاهش ۱۷ درصدی تعداد داوطلبان کنکور سراسری ۱۴۰۴ نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: ۵۳ هزار و ۱۱۷ داوطلب در این دوره از آزمون در استان شرکت خواهند کرد.

علی بهرامی در گفت‌وگو با «ایرنا» افزود: در آزمون سراسری روزهای پنجشنبه و جمعه ۱۱ و ۱۲ اردیبهشت سال جاری، در مجموع ۹۵۷ هزار و ۷۰۸ داوطلب در سراسر کشور با هم رقابت خواهند کرد که از این تعداد ۶۰۸ هزار و ۱۷ داوطلب، زن و ۳۴۹ هزار و ۷۸۱ داوطلب، مرد هستند و ۶۳ درصد از شرکت‌کنندگان در آزمون را زنان و ۳۷ درصد را مردان تشکیل می‌دهند. وی اضافه کرد: در استان اصفهان از ۵۳ هزار و ۱۱۷ داوطلب، ۳۳ هزار و ۸۲۷ نفر زن و ۱۹ هزار و ۲۸۹ نفر مرد در ۲۶ شهر استان باهم رقابت خواهند داشت اما تعداد داوطلبان در این دوره نسبت به سال گذشته ۱۷ درصد کاهش داشته است. بهرامی با اشاره به توزیع داوطلبان در رشـــته‌های مختلف گفت: در رشته علوم تجربی ۲۲ هزار و ۴۸۸ داوطلب در استان ثبت‌نام کرده‌اند که از این تعداد ۱۵ هزار و ۴۴۹ نفر زن و ۷۰۳۹ نفر مرد هستند. وی تعداد داوطلبان رشته ریاضی و فنی را ۸۴۴۱ نفر اعلام کرد و گفت: از این تعداد ۲۸۵۱ نفر زن و ۵۵۹۰ نفر مرد هستند.

رئیس ســـتاد آزمون‌های اصفهان گفت: در رشته علوم انســـانی نیز ۱۳ هزار و ۵۲ داوطلب ثبت‌نـــام کرده‌اند که از این تعداد ۹۱۶۸ نفـــر زن و ۴۳۳۴ نفر مرد هستند. بهرامی، شـــمار داوطلبان رشـــته زبان‌های خارجی در استان را ۴۶۷۹ نفر شـــامل ۳۲۳۱ نفر زن و ۱۴۴۸ نفر مرد اعلام کـــرد. وی ادامه داد: در رشـــته هنر نیز ۴۰۰۷ داوطلب حضور دارند که از این تعداد ۳۱۲۹ نفر زن و ۸۷۸ نفر مرد هستند.

رئیس ستاد آزمون‌های اصفهان گفت: در اســـتان اصفهان، آزمون سراسری در سه حوزه اصلی «دانشگاه اصفهان»، «دانشگاه صنعتی» و «دانشگاه آزاد اسلامی واحد خوراسگان» برگزار خواهد شد که در دانشگاه نخست ۹ هزار و ۳۴۴ داوطلب، در دانشـــگاه صنعتی ۱۰ هزار و ۹۴۱ داوطلب و در دانشگاه آزاد ســـه هزار و ۸۰۰ داوطلب حضور خواهند داشـــت. وی با تأکید براینکه آزمون رشـــته‌های هنر و ریاضی، تنها در دانشـــگاه صنعتی اصفهان برگزار می‌شود تصریح کرد: آزمون رشته‌های زبان و علوم انسانی فقط در دانشگاه اصفهان و آزمون رشته تجربی با پراکندگی داوطلبان در هر سه حوزه برگزار خواهد شد.

بهرامی همچنین از نبود تغییرات اساسی در فرایند برگزاری آزمون خبر داد و گفت: آزمون طبق روال سال‌های گذشته برگزار خواهد شد.

وی افزود: آزمون داوطلبان رشته‌های علوم انسانی و علوم ریاضی و فنی، صبح روز پنجشنبه (فردا) و آزمون رشـــته‌های زبان و هنر در بعد از ظهر همان روز و آزمون رشته تجربی در روز جمعه برگزار می‌شود.

آگهی مزایده نوبت اول

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان نائین در نظر دارد از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی موارد ذیل را به اجاره واگذار نماید:

۱- تعداد ۳ باب مغازه تجاری متعلق به موقوفه حسینیه چهل دختران واقع در محله چهل دختران نائین ورودی بازار بزرگ

۲-تعداد یکباب مغازه تجاری متعلق به امامزاده سید علی(ع) واقع در مجتمع تجاری الماس کویر نائین

۳-تعداد یکباب مغازه تجاری متعلق به موقوفه حاج طالب واقع در خیابان مسجد جامع نائین

۴- تعداد یکباب مغازه تجاری متعلق به موقوفه محمدعلی ولد حسینعلی ولد مفید واقع در مجتمع تجاری الماس کویر نائین

۵- تعداد ۲ باب مغازه تجاری متعلق به امامزاده سید علی(ع) شهر نائین واقع در مجتمع تجاری ضلع غربی امامزاده

متقاضیان تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ فرصت دارند درخواست های خود را به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان نائین ارائه نمایند و برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند صرفاً در ساعات اداری ، به قسمت اجارات اداره مذکور مراجعه و یا با شماره تلفن ۴۶۲۵۳۰۸۴-۰۳۱ تماس حاصل نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان نائین

م الف:۱۹۲۱۷۶۶

«آگهی مزایده»

شهرداری فلاورجان در نظر دارد به استناد مصوبه ۶/۱۳۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ شورای محترم اسلامی شهر فلاورجان جایگاه عرضه گاز طبیعی CNG متعلق به شهرداری واقع در فلاورجان خیابان ملاصدرا را از طریق مزایده عمومی به شرکت های دارای مجوز رسمی از شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران و تجربه مفید و تخصص لازم با شرایط ذیل به مدت یکسال شمسی با قیمت کارشناسی بصورت اجاره واگذار نماید.

- قیمت پایه اجاره ساختمان و کلیه تجهیزات جایگاه براساس قیمت کارشناسی ، ماهیانه مبلغ ۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعا برای یکسال شمسی مبلغ ۱۰/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد .

- شرکت کنندگان باید در وقت تعیین شده نسبت به اخذ ، تکمیل ، بارگذاری مدارک و قیمت پیشنهادی خود حداکثرتا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ در سامانه ستاد اقدام نمایند.

- کمیسیون در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۱- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اینترنتی www.falavarjan.ir مراجعه فرمائید.

۲- **تعداد نشریات:** سراسری-استانی

۳- **شماره تلفن تماس و نام هماهنگ کننده:** (همراه: ۰۹۳۹۴۶۶۵۹۹۴-آقای علیرضا کمالی مسئول روابط عمومی شهرداری فلاورجان)

ضمناً اعتبار لازم به میزان کل هزینه آگهی تامین شده و پرداخت مبلغ مربوط حداکثر ظرف مدت یکماه پس از ارســـال گواهی پرداخت اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی اصفهان، از تعهدات این شهرداری می‌باشد.

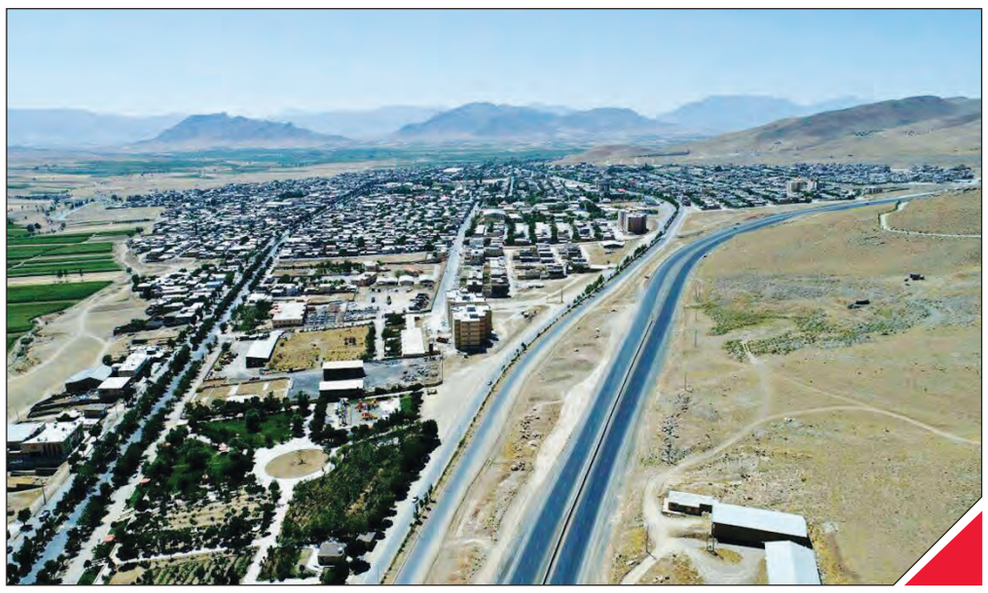
محمدعلی عزیزی - شهردار فلاورجان

م الف:۱۹۲۰۵۶۲

www.zayanderoodonline.ir با زاینده رود خبردار شوید

رئیس بازرسی منطقه ۶ کشور:

توسعه فریدن نیازمند تلاش و پیگیری مستمر است



رئیس بازرسی منطقه ۶ کشور گفت: روند توسعه شهرستان فریدن نسبت به سال‌های گذشته تغییری نداشته و این ایستایی و عدم تحول به نبود پیگیری کافی از سوی مدیران برمی‌گردد، توسعه فریدن نیازمند تلاش و پیگیری مستمر است و باید برای رشد و پیشرفت آن مطالبه‌گر باشیم.

به گزارش «ایمنا»، حمید شاه‌محمدی در جلسه شورای اداری فریدن اظهار کرد: برنامه‌ریزی شده است تا هر ماه با حضور در یکی از شهرستان‌های استان، به‌صورت مستقیم شنونده مشکلات مردم و مسئولان باشیم و مشکلات و دغدغه‌های شهرستان‌ها را به‌صورت مستمر رصد و به مسئولان مربوطه در سطوح استانی و ملی منتقل خواهیم کرد تا پیگیری لازم انجام شود. وی با اشاره به جدیت در اجرای قانون حمایت از جوانی جمعیت عنوان کرد: ۹۰ دستگاه اجرایی در استان در راستای اجرای این قانون فعالیت می‌کنند و تیم‌های بازرسی، نظارت دقیق بر حسن اجرای وظایف این دستگاه‌ها خواهند داشت و تلاش‌های تیم‌های بازرسی باعث شده استان اصفهان در اجرای قانون جوانی جمعیت عملکرد مطلوبی داشته باشد.

رئیس بازرسی منطقه ۶ کشور با اشاره به برخی از مشکلات شهرستان فریدن گفت: مسائل بانکی، ربا، موانع مرتبط با قانون جوانی جمعیت، مشکلات اقتصادی و موانع در راستای سرمایه‌گذاری در شهرستان، وضعیت نهضت ملی مسکن، ورودی و خروجی‌های نامناسب مرکز شهرستان و مسائل مرتبط با پروژه‌های نیمه تمام از جمله موضوعاتی است که مورد رصد تیم‌های بازرسی قرار داشته و تا رفع کامل مشکلات پیگیری خواهد شد.

شاه‌محمدی با انتقاد از کندی اقدامات اجرایی در حوزه سرمایه‌گذاری و تولید یادآور شد: در زمینه سرمایه‌گذاری برای تولید، اقدامات به طور جدی پیگیری شود تا بستر مناسبی برای اشتغال و رونق اقتصادی فراهم شود. رئیس بازرسی منطقه ۶ کشور همچنین با تقدیر از اقدامات انجام‌شده در حوزه مسئولیت اجتماعی گفت: با ورود استاندار اقدامات خوبی در این بخش صورت گرفته که جای تقدیر دارد؛ با این حال، لازم است نگاه مدیران شهرستان‌ها به دور از گرایش‌های سیاسی و جناحی باشد و همواره منافع مردم در اولویت قرار گیرد. رئیس بازرسی منطقه ۶ کشور تصریح کرد: روند توسعه شهرستان فریدن نسبت به سال‌های گذشته تغییری نداشته و این ایستایی و عدم تحول، همان‌طور که رهبر انقلاب نیز تأکید کردند، به نبود پیگیری کافی از سوی مدیران برمی‌گردد، توسعه فریدن نیازمند تلاش و پیگیری مستمر است و نباید منتظر باشیم تا امکانات خود به خود به شهرستان بیاید، بلکه باید برای رشد و پیشرفت آن مطالبه‌گر باشیم.

صندوق مسئولیت‌های اجتماعی در اردستان راه‌اندازی می‌شود

فرماندار شهرستان اردستان گفت: برای جذب بهتر و در راستای همکاری معادن و صنایع شهرستان، صندوق مسئولیت اجتماعی را در اردستان راه‌اندازی خواهیم کرد.

به گزارش «ایسنا»، محسن حیدری در شورای آموزش‌وپرورش شهرستان در شهر زواره اظهار کرد: یکی از موضوعاتی که در شهرستان اردستان هنوز به نحوه مطلوب مورد توجه قرار نگرفته استفاده از فرصت خیران مدرسه‌ساز است. وی با بیان اینکه اولویت دولت ارتقای عدالت در آموزش‌وپرورش بوده و توسعه زیرساخت‌ها در این زمینه مهم است، افزود: اگر خیران شهرستان پای کار بیایند در بحث ساخت مدرسه و فضاهای آموزشی بی‌نیاز خواهیم شد. فرماندار اردستان ادامه داد: در احداث فضاهای آموزشی با مشارکت خیران، باید از اعمال سلیقه پرهیز شده و ساخت‌وسازها براساس اولویت و نیاز منطقه انجام شود. حیدری با بیان اینکه برای جذب بهتر و در راستای همکاری معادن و صنایع شهرستان صندوق، مسئولیت اجتماعی را در اردستان راه‌اندازی خواهیم کرد، تصریح کرد: شهرستان اردستان با وجود بهره‌مندی از واحدهای صنعتی بزرگ، باید در خصوص تعهدات و مسئولیت‌های اجتماعی نیزیاری‌گر سایر بخش‌ها باشند، در واقع صنایع و واحدهای تولیدی موجود در توسعه منطقه و حوزه‌های آموزشی، درمان و گردشگری کمک حال ما باشند. وی با اشاره به هفته گرامیداشت مقام معلم در شهرستان گفت: تکریم و تقدیر از معلمان و قشر فرهنگیان به‌عنوان یک سرمایه‌گذاری است. اگر دنبال تحقق شعار سال هستیم یکی از مبانی آن تولید نسل آینده است که همان دانش‌آموزان هستند. فرماندار اردستان در خصوص وضعیت هنرستان کشاورزی زواره و مدرسه شبانه‌روزی توحید اردستان تصریح کرد: امکانات و تجهیزات در شهرستان اردستان سال‌هاست به حال خود رها شده و اگر یک نفر هم بخواهد با برنامه کار کند بسیار بر آن شخص هجمه وارد می‌کنیم.

با مسئولان

افزایش بودجه ۱۴۰۴ شهرداری گلپایگان

شهردار گلپایگان با اشاره به افزایش ۱۰ درصدی بودجه ۱۴۰۴ شهرداری گلپایگان گفت: بوستان جدیدی با امکانات رفاهی مناسب در محله جاده قدیم اصفهان افتتاح می‌شود. احسان مهاجری در گفت‌وگو با «ایمنا» با اشاره به اینکه بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری گلپایگان بر مبنای رقم ۵۰۰ میلیارد تومانی بسته شده است، اظهار کرد: بودجه سال جاری نسبت به سال گذشته ۱۰ درصد افزایش دارد و بخش عمده‌ای به طرح‌های عمرانی اختصاص پیدا کرده است. وی با بیان اینکه وظیفه مدیریت شهری خدمت‌رسانی بهتر به شهروندان است، افزود: هدف اصلی در تدوین بودجه سال ۱۴۰۴ توجه به مناطق کمتر توسعه یافته شهر و تکمیل پروژه‌های ناتمام است. شهردار گلپایگان از تحقق یکی دیگر از وعده‌های مجموعه مدیریت شهری در محلات کمتر توسعه یافته شهر گلپایگان خبر داد و خاطرنشان کرد: در راستای توسعه متوازن خدمات شهری، پروژه‌های مختلفی از جمله احداث بوستان، روکش آسفالت و کاشت درخت در مسیر ورودی محله جاده قدیم اصفهان آغاز شده است. مهاجری اضافه کرد: تمرکز ویژه‌ای بر توسعه و ارتقای زیرساخت‌های مناطق کم‌برخوردار داریم و با احداث بوستان در محله جاده قدیم اصفهان گام مؤثری در این زمینه برخواهیم داشت. وی تأکید کرد: توجه به عدالت شهری و ایجاد امکانات در تمام نقاط شهر یکی از سیاست‌های اصلی مدیریت شهری گلپایگان است که در راستای پاسخ به مطالبات شهروندان صورت می‌گیرد. شهردار گلپایگان از افتتاح بوستان جدیدی با امکانات رفاهی مناسب در محله جاده قدیم اصفهان خبر داد و گفت: عملیات بهسازی آسفالت محور ارتباطی جاده قدیم اصفهان به بلوار آیت‌ا... محمودی در حال تکمیل است و این پروژه بر رفاه و ایمنی ساکنان این منطقه تأثیرگذار است.

بهره‌مندی ۱۵ هزار نطنزی از خدمات بیمه سلامت

رئیس اداره بیمه سلامت شهرستان نطنز از بهره‌مندی ۱۵هزار نطنزی از خدمات بیمه سلامت خبر داد. جواد تدبیری در گفت‌وگو با «تسنیم» اظهار کرد: بیمه ساکنان شهرستان نطنز که تحت پوشش بیمه سلامت در صندوق بیمه شهرهای کمتر از ۲۰ هزار نفر جمعیت و روستاییان هستند، طبق قانون تمدید شد. رئیس بیمه سلامت شهرستان نطنز گفت: بیمه‌های روستاییان و ساکنان شهرهای کمتر از ۲۰هزار نفر جمعیت شهرستان نطنز تحت پوشش سازمان بیمه سلامت ایران در تمامی دهک‌های یک تا ۱۰ به مدت یکسال به صورت رایگان تمدید شد. وی افزود: اعتبار بیمه اعضای صندوق بیمه روستاییان و ساکنان شهرهای کمتر از ۲۰ هزار نفر جمعیت در پایان فروردین ماه گذشته، خاتمه یافت اما طبق قانون ارائه خدمات به مدت یک سال دیگر به صورت متمرکز و سیستمی در ستاد سازمان بیمه سلامت ایران تمدید شد. رئیس بیمه سلامت شهرستان نطنز با بیان اینکه بر اساس قانون، ۱۵هزار نفر از شهروندان ساکن شهرستان نطنز، از خدمات این قانون بهره مند هستند، گفت: بیمه ساکنان شهرهای بیشتر از ۲۰هزار نفر که در صندوق بیمه سلامت همگانی تحت پوشش بوده و مشمول دهک‌های یک تا ۵ هستند، تا پایان فروردین ۱۴۰۵ به صورت رایگان تمدید شد. تدبیری تصریح کرد: افرادی که جزو دهک‌های شش تا ۱۰ هستند می‌توانند با مراجعه به سایت شهروندی بیمه سلامت و یا مراجعه به دفاتر پیشخوان طرف قرارداد و پرداخت مبلغ تعیین شده به مدت یکسال از این پوشش بیمه استفاده کنند. وی با اشاره به تکلیف قانونی مبنی بر پوشش همگانی بیمه تأکید کرد: هیچ فردی در شهرستان نطنز نباید بدون پوشش بیمه باشد و در این راستا درگاه‌های سامانه الکترونیکی، دفاتر پیشخوان طرف قرارداد و اداره بیمه سلامت شهرستان، آماده ارائه خدمت به شهروندان گرامی است. تدبیری با اشاره به خدمات بیمه سلامت به بیمه‌شدگان افزود: شهروندان نطنزی فاقد بیمه می‌توانند به صورت رایگان حتی در زمان بستری تحت پوشش بیمه قرار گرفته و از خدمات ۹۰درصدی بستری در بیمارستان و ۷۰ درصد خدمات سرپایی استفاده کنند. رئیس بیمه سلامت شهرستان نطنز گفت: تمامی بیمه‌شدگان تحت پوشش بیمه سلامت در تمام صندوق های بیمه‌ای می‌توانند جهت اطلاع از اعتبار بیمه اقدام به شماره‌گیری با کد دستوری #۱۶۶۶* و با ارسال کد ملی از اعتبار دفترچه بیمه خود با خبر شوند.

کاروان زیر سایه خورشید مهمان نایینی‌ها می‌شود

دبیر جبهه فرهنگی انقلاب اسلامی نایین از حضور کاروان «زیر سایه خورشید» با حضور خادمان آستان قدس رضوی هم‌زمان با دهه کرامت در شهرستان نایین خبر داد. علی پوربافرانی در گفت‌وگو با خبرنگار «مهر» اظهار کرد: هم‌زمان با ایام دهه کرامت امسال و همانند سال گذشته با پیگیری کانون جوانان رضوی شهرستان نایین، خادمان آستان مقدس رضوی با عنوان کاروان «زیر سایه خورشید» همراه با پرچم متبرک حرم در شهرستان نایین حضور پیدا می‌کنند.

وی افزود: سال گذشته نیز هم‌زمان با ایام فرخنده دهه کرامت شاهد حضور این کاروان در نقاط مختلف شهرستان از جمله قدمگاه امام رضا (ع) در محله کلوان نایین و شهر بافران بودیم و این برنامه یکی از اقدامات بسیار خوب و شایسته تقدیر آستان قدس رضوی و کانون جوانان رضوی است.

دبیر جبهه فرهنگی اجتماعی انقلاب اسلامی شهرستان نایین گفت: امسال نیز کاروان «زیر سایه خورشید» در تاریخ ۱۳ اردیبهشت در بیش از ۱۰ نقطه از شهرستان نایین میهمان مردم متدین و مهمان نواز کویر است که حضور در جمع زندانیان شرق استان اصفهان در زندان نایین، جمع پاکبانان شهر نایین و برخی مدارس از برنامه‌های ویژه این روز است. وی علاقه مردم به امام رضا (ع) را غیرقابل وصف خواند و افزود: عشق و ارادت مردم ایران اسلامی به ویژه شهرستان نایین به خاندان اهل‌بیت (ع) تمام نشدنی و دلی است و شعار محوری ایران امام رضا (ع) نشان از همین عشق و ارادت مردم جای جای کشور به امام هشتم است.

۲ مرکز خرید گندم تضمینی در اردستان تجهیز شده است

رئیس اداره تعاون روستایی شهرستان اردستان گفت: دو مرکز خرید در شهرهای زواره و مهاباد تجهیز و آماده آغاز عملیات خرید تضمینی گندم از کشاورزان هستند. علی‌اکبر صالح در گفت‌وگو با «ایسنا» اظهار کرد: شهرستان اردستان با توجه به وضعیت آب و هوایی که دارد اولین شهرستان مرکز خرید گندم استان اصفهان است که کشاورزان اقدام به برداشت محصول و تحویل گندم به مراکز می‌کنند. وی با بیان اینکه امسال با توجه به افزایش سطح زیرکشت محصول گندم در نقاط مختلف شهرستان دو مرکز خرید در شهرهای زواره و مهاباد تجهیز و آماده خرید گندم شده است، افزود: بازدیدها از مراکز خرید گندم در این شهرستان‌ها طی روزهای اخیر انجام شده است تا روند خرید این محصولات بدون کمترین اختلال تا پایان فصل برداشت ادامه داشته باشد. رئیس اداره تعاون روستایی شهرستان اردستان ادامه داد: طبق اعلام جهادکشاورزی اردستان امسال ۲۶۴۳ هکتار از اراضی کشاورزی شهرستان زیر کشت گندم رفته است و برداشت این محصول از اواخر اردیبهشت آغاز خواهد شد.

صالح با بیان اینکه هنوز قیمت مشخص برای خرید محصول گندم از کشاورزان اعلام نشده است، گفت: با توجه به اینکه خرید گندم به صورت سامانه‌ای انجام می‌شود، کشاورزان هیچ گونه طلبی ندارند و هزینه گندم در کوتاه‌ترین زمان ممکن پرداخت می‌شود. وی خاطرنشان کرد: سال گذشته ۷۵۰۹ تن گندم از کشاورزان شهرستان اردستان خریداری و تحویل سوله مرکزی شده است. برآورد می‌شود با توجه به افزایش سطح زیرکشت محصول، میزان گندم خریداری شده نسبت به سال گذشته افزایش داشته باشد.

صدور ۳۴ هزار و ۹۷۱ سند تک‌برگ کاداستر در کاشان

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کاشان از صدور ۳۴ هزار و ۹۷۱ سند تک‌برگ کاداستر در کاشان از مرداد سال ۱۴۰۲ تا پایان سال گذشته خبر داد. محمدعلی ناظمی در گفت‌وگو با «تسنیم» با اشاره به اقدامات صورت گرفته در زمینه صدور سند تک برگ ملکی اظهار کرد: در سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۵هزار و ۲۱۱ سند تک برگ صادر شد و این تعداد در سال گذشته ۱۹هزار و ۷۵۸ مورد بوده است. وی با اشاره به صدور اسناد موقوفات شهرستان کاشان افزود: با اقدامات صورت گرفته ۴۱۵ سند اموال موقوفه در سال ۱۴۰۲ صادر شده و در سال گذشته نیز ۱۴۸ مورد سند موقوفات شهرستان کاشان صادر شده و در مجموع ۵۶۳ سند موقوفات کاشان طی دو سال اخیر صادر شده است. وی خاطرنشان کرد: از مجموع اسناد صادر شده در حوزه موقوفات ۴۶ سند مربوط به موقوفات بازار و ۹۴ سند مربوط به موقوفات زراعی است. وی با بیان اینکه صدور ۸۳ درصد از اسناد زراعی شهرستان کاشان صادر شده است، گفت: مساحت کل اراضی کشاورزی شهرستان کاشان ۵۴۱۶ هکتار است که سند اراضی ۴۴۹۵ هکتار از اراضی کشاورزی کاشان صادر شده است. ناظمی در بیان جزئیات صدور اسناد اراضی ملی شهرستان کاشان تصریح کرد: با اقدامات صورت گرفته اسناد ۱۴۲ قطعه اراضی ملی شهرستان کاشان به وسعت ۱۳۶هزار و ۱۴۳ هکتار صادر شده است به نحوی که از دو مرداد سال ۱۴۰۲ تا پایان سال جاری ۴۰ قطعه از این اراضی سند مالکیت آن صادر شد. وی تأکید کرد: با اقدامات صورت گرفته سند ۵۸۷ قطعه از اراضی شهری کاشان به وسعت ۸۴۰۳ هکتار صادر شده است به نحوی که از دوم مرداد سال ۱۴۰۲ تا پایان سال گذشته ۵۵۱ قطعه زمینه سند اراضی شهری آن صادر شده است.

مزایده اتومبیل

۲/۲۰۶ شماره آگهی: ۱۴۰۴۰۳۹۰۲۰۰۲۰۰۰۰۳۴ شماره پرونده: ۱۴۰۳۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۰۶۷۶ آگهی مزایده پرونده به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۱۱۶۰ ششدانگ خودرو پژو تیپ PARSXU۷CNG شماره موتور NAAN۲۱VE۹FR۵۷۱۳۰۲ شماره شاسی VINIRFC۹۴۱V۱TA۵۷۱۳۰۲ - ۱۲۴K۰۶۶۶۱۲۹ پلاک ۶۷-۳۱۶ ن ۳۳ مدل ۱۳۹۴ رنگ سفید روغنی به تعداد چرخ ۴ ،نوع سوخت بنزین ، تعداد سیلندر: ۴ متعلق به آقای مهدی هاشم پور ،نام پدر: اصغر، محل صدور: اصفهان ، تاریخ تولد: ۱۳۶۶/۰۱/۲۱ شماره ملی: ۱۲۹۳۵۴۷۳۲۸ ، شماره شناسنامه: ۷۴۲ که در آدرس پارکینگ زاینده رود می باشد که در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ بابت مهریه مندرج در سند ازدواج ۱۱۴۷ ، تاریخ سند: ۱۳۹۰/۱۲/۲۵ دفترخانه ازدواج شماره ۱۷۰ شهر اصفهان استان اصفهان در قبال طلب خانم زهرا محمدی برکانی،نام پدر: حمیدرضا ، تاریخ تولد: ۱۳۷۲/۱۱/۲۴ ، شماره ملی: ۱۲۷۱۶۰۸۰۳۰ ، شماره شناسنامه ۱۲۷۱۶۰۸۰۳۰ و حقوق دولتی متعلقه در پرونده به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۱۱۶۰ بازداشت گردیده است و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری از خودرو موصوف با مشخصات فوق بازدید بعمل آمده وضعیت موتور نیاز به بازبینی دارد و خودرو گازسوز خارج از کارخانه شده و وضعیت اتاق از قسمت های مختلف زدگی دارد و با توجه به مشخصات فنی و ظاهری لاستیک ها پنجاه درصد بوده ضمنا پارکینگ بدون سقف است و خودرو در آنجا متوقف می باشد و به نظر می رسد موتور و زیرو بند نیاز به بازبینی دارد باطری سولفاته شده و قاب آیینه بغل چپ جلو پنجره شکسته و گلگیر عقب سمت راه و لبه جلویی درب موتور زدگی جزیی دارد و ارزش پایه خودرو به قیمت ۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و هشتاد میلیون تومان ارزش دارد. مزایده از ساعت ۹الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۳ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در اصفهان خیابان تالار میدان هفت تیر برگزار می شود. مزایده از مبلغ پایه شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به خودرو در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری هزینه پارکینگ و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. ضمنا این آگهی در سایت سازمان به آدرس Agahi.ssaa.ir و یک نوبت در روزنامه زاینده رود چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ درج و منتشر می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان و شناسه واریز (دریافت از حسابداری اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان) بابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است برنده مزایده باید مابقی مبلغ خرید را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. **م الف: ۱۹۲۰۶۹۹** اکرم محمود صالحی رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان

تحدید حدود اختصاصی

۲/۲۰۷ شماره نامه : ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۱۰۷۳-۱۴۰۴/۰۲/۰۷ نظر به اینکه به موجب رای شماره ۳۷۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۸ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یکباب خانه دو طبقه به مساحت ۵۵/۸۶ متر مربع تحت شماره ۳۱۳۱ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۲۹ فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان مالکیت آقای حمزه علی آزاد شهرکی فرزند عوض در ششدانگ مستقر گردید و پرونده ثبتی فاقد سابقه تحدید حدود می باشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام می گردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، درغیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ **م الف: ۱۹۲۰۳۴۸** اداره ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

تحدید حدود اختصاصی

۲/۲۰۸ شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۱۰۳۵ - ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ نظر به اینکه ۱- زهرا دهقانی فرزند حسن شماره ملی ۱۲۸۸۶۴۷۱۶۶، ۲- ارسلان دهقانی فرزند محمد علی شماره ملی ۱۲۷۰۳۰۳۰۰۷، ۳- ریحانه دهقانی فرزند محمد علی شماره ملی ۱۲۹۲۸۶۰۸۹۸ ، ۴- امیر دهقانی فرزند محمد علی شماره ملی ۱۲۹۲۷۵۵۱۶۴ ، ۵- رضوان دهقانی فرزند حسن شماره ملی ۱۲۸۸۶۳۱۸۱۲، ۶- پری دهقانی فرزند حسن شماره ملی ۱۲۸۸۷۶۸۰۷۹ و ۷- احمد دهقانی فرزند حسن شماره ملی ۱۲۸۸۷۳۸۵۵۲ در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به شماره پلاک ۱۰ فرعی از ۵۱۷- اصلی واقع در بخش ۶ ثبتی اصفهان را نموده و آرای شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۵۶۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۵۶۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۵۶۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۵۶۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۵۶۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۵۷۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۵۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک ۱۰ فرعی از ۵۱۷ اصلی واقع در بخش ۶ ثبتی اصفهان بنام نامبرده نسبت به ششدانگ در روز پنج شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۰۸ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین یا مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ **م الف: ۱۹۲۱۷۸۰** حمیدرضا خسروی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

تحدید حدود اختصاصی

۲/۲۰۹ چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین واقع در بخش شش خوانسار پلاک ثبتی ۳۰۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در جز بخش شش حوزه ثبتی خوانسار که طبق سوابق و پرونده ثبتی به نام ورثه محمد جواد رضا علی در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ **م الف: ۱۹۱۹۶۰۲** حبیب اکبری رئیس ثبت اسناد و املاک خوانسار

فقدان سند مالکیت

۲/۲۱۰ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه (از نوع المثنی) بشماره پلاک ثبتی ۵۴۱۹ فرعی مفروز از (۹۵۵، ۴۹۴۸ ، ۴۹۵۹) از ۱۵۹- اصلی قطعه ۲۸۵ تفکیکی بمساحت ۲۴۰ متر مربع واقع در بادرود جز بخش نه حوزه ثبتی بادرود بنام شرکت تعاونی مسکن کارکنان بهداشت و درمان منطقه بادرود (در حال تصفیه) با شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۶۹۹۷۳ بشماره چاپی ۱۶۱۳۸۸ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۲۲۰۰۱۲۶۰ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است برابر سند مشارکت مدنی بشماره ۲۲۴۴۸- ۱۳۹۰/۱۰/۲۵ دفترخانه ۲۳ بادرود در رهن بانک مسکن شعبه بادرود می باشد سپس آقای حسین بیگی مدیر تصفیه شرکت مذکور با ارائه درخواست کتبی بشماره وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۲۲۰۰۰۲۱۲- ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ بانضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۵۱۰۴۵ و شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۵۸۱۸۰۰۰۰۲۷- ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ به گواهی دفترخانه ۲۳ بادرود رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق به علت سهل انگاری مفقود گردیده چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت ملک فوق را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. **م الف: ۱۹۲۰۶۲۵** رضا طویلی رئیس ثبت اسناد و املاک بادرود

صنعت گل محمدی استان اصفهان؛ ظرفیتی برای توسعه اقتصادی

محبوب و مغفول!

صنعت گل محمدی یکی از صنایع سنتی در اصفهان است که ظرفیت های زیادی برای توسعه اقتصادی کشور دارد تا جایی که می توان کارخانه جات تولید ظروف شیشه ای را نیز در منطقه احیا کرد. به گزارش «بازار»، صنعت گل محمدی و تولید گلاب یکی از صنایع سنتی و مهم در ایران به ویژه در استان اصفهان و شهرستان کاشان محسوب می شود. این صنعت نه تنها به عنوان منبع درآمد برای کشاورزان و تولیدکنندگان محلی شناخته می شود، بلکه به دلیل ویژگی های خاص گل محمدی و کاربردهای گسترده آن در صنایع مختلف، از اهمیت ویژه ای برخوردار است، از سویی برداشت گل محمدی یک نوع میراث معنوی است که هر ساله گردشگران زیادی به ویژه توریست های خارجی را در فصل ناب بهار به کاشان می کشاند. در این ارتباط مدیر جهاد کشاورزی شهرستان کاشان با اشاره به اینکه برداشت گل محمدی در گلستان های کاشان آغاز شده و تا ابتدای تیرماه و گاه مردادماه در گلستان های بخش کوهستانی شهرستان کاشان نیز ادامه دارد، اظهار کرد: بخش‌های برزک، قمصر، نیاسر و مرکزی به ترتیب بیشترین کشت گل محمدی در کاشان را دارند. علی محلوجی افزود: در شرایط نرمال، متوسط عملکرد گل محمدی در هر هکتار کاشان ۴.۲ تن است و پیش‌بینی می‌شود امسال نزدیک به ۱۰ هزارتن محصول در کاشان برداشت شود. وی با اشاره به اینکه بیش از ۵۰۰۰ باغدار گل محمدی در شهرستان کاشان فعالیت می کنند، گفت: به طور میانگین چهار کارگر در هر هکتار از گلزارهای گل محمدی در این شهرستان به گل چینی مشغول هستند. محلوجی افزود: ۴۷ واحد گلابگیری صنعتی در شهرستان کاشان فعالیت دارند، ۲۴ واحد گلابگیری دارای مجوز از جهاد کشاورزی و ۲۳ واحد نیز دارای مجوز از اداره صنعت، معدن و تجارت است. وی با اشاره به اینکه نزدیک به ۱۶۳۰ واحد گلابگیری سنتی نیز در کاشان وجود دارد، گفت: گل محمدی این منطقه به لحاظ کیفیت و میزان اسانس دارای بالاترین و بهترین نوع اسانس است.

■ برداشت ۱۰ هزارتن گل محمدی در کاشان تا پایان فصل

امسال تا پایان فصل برداشت گل محمدی در ابتدای مردادماه، پیش‌بینی می‌شود نزدیک به ۱۰ هزارتن محصول تنها در شهرستان کاشان برداشت شود، دیگر شهرستان های استان اصفهان نیز در این زمینه نقش قابل توجهی دارند. در شرایطی که صنعت گل محمدی، در تمام دنیا صنعت درآمدزای مطمئنی محسوب می شود که ارزش فزوده بالایی به همراه دارد اما ما همچنان در جای جای کشورمان، نتوانسته ایم از این گنج نایاب، ارزش افزوده ای معادل بهای آن بیافرینیم که بخش زیادی از این موضوع به عدم فرآوری و توجه به ایجاد صنایع مرتبط در منطقه برمی گردد.

> یکی از دلایل کیفیت بالای گل محمدی و گلاب تولیدی در کاشان، شرایط اقلیمی منحصر به فرد این منطقه است؛ آب و هوای معتدل و خاک حاصلخیز باعث می‌شود که گل محمدی با کیفیت بالا تولید شود

■ احیای کارخانه جات تولید ظروف شیشه ای

در حقیقت زمانی این منطقه، مهد کارخانه های شیشه سازی نیز بود چرا که عطر گلاب تنها در ظروف شیشه ای پابرجا می ماند اما متأسفانه با ورود ظروف موسوم به «پت» که سبک تر و در عین حال ارزان تر است، این صنعت به عرصه ورشکستگی رسید. در حقیقت میراث معنوی حفظ سلامتی در قالب استفاده از ظروف سالم که ابتدا در ایران شکل گرفته بود، با نوعی تهاجم فرهنگی جای خود را به ظروفی داده است که امروز در ایران متداول و بار دیگر در دنیا منسوخ شده چرا که دیگر کشورهای دنیا در تلاش برای جایگزین کردن مجدد ظروف شیشه ای به جای پلاستیکی هستند، در این راستا این صنعت نیز می تواند بار دیگر در کشورمان احیا شود. در این ارتباط، علی‌محمد رستمی کارشناس اقتصاد کشاورزی به «بازار» گفت: استان اصفهان به ویژه شهرستان کاشان یکی از بزرگ ترین تولیدکنندگان گل محمدی در کشور و جهان است که آب و هوای مناسب و خاک حاصلخیز این منطقه، شرایط ایده آلی برای کشت گل محمدی فراهم کرده است. وی افزود: بر اساس آمارهای موجود، کاشان به عنوان یکی از قطب های اصلی تولید گل محمدی در ایران است که در سال های اخیر توانسته است رتبه های بالایی در تولید گلاب و محصولات مرتبط کسب کند. کارشناس اقتصاد کشاورزی با اشاره به ضرورت فرآوری گل محمدی بیان کرد: همانند دیگر محصولات کشاورزی یا معدنی، متأسفانه گل محمدی نیز تنها در قالب گلاب فرآوری می شود و این درحالی است که دیگر کشورها به عرصه های مختلف در این زمینه وارد شده اند. وی ادامه داد: در حقیقت با توجه به افزایش تقاضا برای محصولات طبیعی و ارگانیک در بازارهای داخلی و خارجی، فرآوری گل محمدی به شکل های جدید مانند شکلات، عطر و سایر محصولات آرایشی و بهداشتی ضروری است. رستمی با بیان اینکه فرآوری این محصول نه تنها می تواند ارزش افزوده بیشتری ایجاد کند، بلکه امکان صادرات محصولات با کیفیت بالا را نیز فراهم می آورد، تأکید کرد: به عنوان مثال، تولید شکلات های معطر با استفاده از عصاره گل محمدی می‌تواند بازار جدیدی را برای این صنعت ایجاد کند. کارشناس اقتصاد کشاورزی با بیان اینکه در حال حاضر، کشورهای دیگری نیز در زمینه تولید گل محمدی و گلاب فعالیت دارند که مهم ترین آنها ترکیه و بلغارستان هستند، بیان کرد: این کشورها با بهره گیری از تکنولوژی های نوین و فرآوری های متنوع، توانسته اند سهم قابل توجهی از بازار جهانی را به خود اختصاص دهند.

■ احیای صنایع مرتبط در صنعت گل محمدی از کارخانه شکلات و عطر تا تولید ظروف شیشه ای

وی ادامه داد: باید توجه کنیم که همواره صنایع مرتبط در کنار یکدیگر رشد کرده اند و این امر یکی از مؤلفه های بسیار مهم در توسعه اقتصادی یک کشور است، به طور مثال کارخانه جات فرآوری در کنار باغ های میوه و یا زمین های کشاورزی شکل می گیرند و در ارتباط با گل محمدی نیز ما باید به این عرصه وارد شویم. رستمی گفت: به طور مثال کارگاه های کوچک و به تدریج کارخانه جات تولید شکلات و عطر می توانند در این منطقه افزوده شود و کارخانه جات تولید ظروف شیشه ای که امروز در دنیا بسیار حایز اهمیت است، بار دیگر احیا شود چرا که دنیا نیز امروز خواستار این نوع ظروف است اما ما که روزی خود تولیدکننده این ظرف بودیم، دیگر در این زمینه حرفی برای گفتن نداریم.

■ حفظ رقابت پذیری صنعت گل محمدی در گروی نوآوری در فرآوری محصولات

استان اصفهان در زمینه کشت گل محمدی در دنیا نام آور است و حتی عربستان از گلاب ناب کاشان برای شست و شوی خانه کعبه استفاده می کند اما با توجه به حضور کشورهای مختلف در این عرصه، حفظ رقابت پذیری، لازم است که تولیدکنندگان ایرانی به سمت نوآوری در فرآوری محصولات حرکت کنند و با استفاده از تکنیک های مدرن، کیفیت و تنوع محصولات خود را افزایش دهند. در این ارتباط رئیس جهاد کشاورزی استان اصفهان در گفت و گو با «بازار» با بیان اینکه صنعت گل محمدی و گلاب تولیدی در کاشان از کیفیت بالایی برخوردار است، اظهار کرد: یکی از دلایل کیفیت بالای گل محمدی و گلاب تولیدی در کاشان، شرایط اقلیمی منحصر به فرد این منطقه است؛ آب و هوای معتدل و خاک حاصلخیز باعث می‌شود که گل محمدی با کیفیت بالا تولید شود. مهرداد مرادمند با بیان اینکه علاوه بر این، تجربه و دانش کشاورزان محلی نیز نقش بسزایی در بهبود کیفیت محصولات دارد، بیان کرد: ما همچنین می‌دانیم که گلاب کاشان به عنوان یکی از بهترین گلاب های جهان شناخته می شود و حتی برای شست و شوی خانه کعبه از گلاب کاشان استفاده می‌شود که نشان‌دهنده اعتبار و کیفیت این محصول است. وی با اشاره به چالش های اصلی صنعت گل محمدی در استان اصفهان بیان کرد: یکی از بزرگ‌ترین چالش ها، تغییرات اقلیمی و کمبود منابع آبی است که می‌تواند تأثیر منفی بر تولید گل محمدی داشته باشد. وی با بیان اینکه رقابت با کشورهای دیگری که در این زمینه فعالیت می کنند، نیز چالش مهم دیگری است، ابراز کرد: علاوه بر این، مشکلات مربوط به فرآوری و بازاریابی محصولات نیز وجود دارد؛ بسیاری از تولیدکنندگان ما هنوز نتوانسته اند به صورت مؤثر محصولات خود را به بازارهای جهانی معرفی کنند.

■ توسعه تکنولوژی های نوین در فرآوری و بسته بندی و ایجاد ارزش افزوده بیشتر

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان با اشاره به اینکه، توسعه تکنولوژی های نوین در فرآوری و بسته بندی محصولات می تواند ارزش افزوده بیشتری ایجاد کند، گفت: ما همچنین می توانیم با ایجاد برندهای معتبر و توجه به بازاریابی مؤثر، محصولات خود را در بازارهای بین المللی معرفی کنیم. وی با اشاره به برنامه های سازمان برای حمایت از کشاورزان و تولیدکنندگان گل محمدی در استان گفت: ما برنامه‌های متعددی در این زمینه داریم که یکی از آنها ارائه آموزش‌های لازم به کشاورزان برای بهبود روش‌های کشت و برداشت است. همچنین، ما در تلاش هستیم تا تسهیلات مالی و اعتباری را برای تولیدکنندگان فراهم کنیم تا بتوانند به راحتی به تجهیزات و فناوری‌های جدید دسترسی پیدا کنند؛ هدف ما این است که با حمایت از تولیدکنندگان، صنعت گل محمدی را تقویت کنیم و جایگاه آن را در بازارهای داخلی و خارجی ارتقا دهیم.

اخبار

حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان راهبرد اصلی اوقاف اصفهان در مدیریت جدید

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان گفت: نگاه اقتصادمحور و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان به عنوان یک شاخص مدیریتی در دستور کار این اداره قرار گرفته است. محمدرضا ترحمی در گفتگو با «مهر» با اشاره به رویکرد جدید این اداره کل اظهارکرد: حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان یکی از راهبردهای اصلی و لاینفک سازمان اوقاف و امور خیریه پس از تأکید مقام معظم رهبری بوده و اکنون این نگرش در اداره کل اصفهان نیز تقویت شده است. وی با بیان اینکه اقتصاد، محرک عظیمی برای فرهنگ‌سازی است، افزود: با توجه به روحیه جهادی و علمی حاکم بر مدیریت جدید اداره کل اوقاف و امور خیریه استان، نگاه اقتصادمحور و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان به عنوان یک شاخص مدیریتی در دستور کار قرار گرفته است. ترحمی ادامه داد: اگر به دنبال اقتصادی سالم، پویا و به‌روز هستیم و با توجه به شعار سال مبنی بر حمایت از سرمایه‌گذاری و تولید، تنها راه نجات کشور حرکت به سمت فعالیت‌های دانش‌بنیان است؛ بر همین اساس، اولین اقدام بنده پس از تصدی این مسئولیت، برگزاری جلسه با شرکت‌های دانش‌بنیان مستقر در شهرک تحقیقاتی اصفهان بود. مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان تأکید کرد: درهای مدیریت اوقاف استان به روی نخبگان و شرکت‌های دانش‌بنیان باز است و در نظر داریم طی روزهای آینده با تشکیل کارگروه‌های علمی و اقتصادی، زمینه‌های تبادل نظر، نیازسنجی و بهره‌مندی از ظرفیت‌های علمی این مجموعه‌ها در اقتصاد مبتنی بر وقف را فراهم کنیم.

مدیر کل تعزیرات حکومتی استان خبرداد

تعزیرات حکومتی اصفهان به ۲۱ هزار پرونده ورودی رسیدگی کرد

مدیر کل تعزیرات حکومتی استان اصفهان از ورود ۲۱ هزار پرونده به تعزیرات حکومتی استان اصفهان در سال گذشته خبر داد. به گزارش «مهر»، علی اکبر مختاری در دیدار با امام جمعه اصفهان با اشاره به فعالیت‌های تعزیرات در سال گذشته، اظهار کرد: این نهاد در سه حوزه اصلی شامل کالا و خدمات، مبارزه با قاچاق کالا و بهداشت و درمان اقداماتی را انجام داده است. وی با بیان اینکه حدود ۲۱ هزار پرونده به تعزیرات استان اصفهان وارد شده است، افزود: در حوزه مبارزه با قاچاق کالا، به دلیل وجود دو گلوگاه در استان، ۹۵ درصد کشفیات به تعزیرات حکومتی ارجاع می‌شود و ۷۳۰۰ پرونده نیز در این زمینه ثبت شده است. همچنین سهم استان اصفهان در حوزه کالا و خدمات ۴.۲ درصد از کل کشور بوده است. مختاری همچنین به ورود نزدیک به ۲۱۰۰ پرونده در بخش بهداشت و درمان اشاره کرد و گفت: برای این پرونده‌ها احکام لازم صادر شده است. مدیر کل تعزیرات حکومتی استان اصفهان با تأکید بر تلاش برای کاهش زمان رسیدگی به پرونده‌ها، اعلام کرد که زمان رسیدگی به پرونده‌ها در حوزه کالا و خدمات به ۱۱ روز، در بهداشت و درمان به ۱۰ روز و در مبارزه با قاچاق کالا به ۲۱ روز کاهش یافته است. مختاری همچنین از افزایش ۳۹ درصدی وصول جرایم و افزایش بازرسی‌ها در بازار خبر داد و گفت: در سال گذشته ۱۲ هزار و ۷۰۰ بازرسی انجام شده و بیش از ۲۰۰۰ گروه بازرسی در سطح بازار فعال بوده‌اند. مدیرکل تعزیرات استان اصفهان در ادامه خاطرنشان کرد: پیشنهاد راه‌اندازی سامانه‌ای در میدان میوه و تره بار اصفهان را مطرح کردیم که از ورود بار به میدان تا خرده‌فروشی را رصد کند و با ایجاد کمیته نرخ‌گذاری، انتظار داریم قیمت میوه و تره بار تا ۴۰ درصد کاهش یابد. همچنین میزخدمتی در اتاق بازرگانی برای ارائه خدمات بهتر به فعالان اقتصادی برپا شده است.

خبر روز

رونق صنایع دستی و تأثیرشگرف آن بر گردشگری اصفهان

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان گفت: ارتباط دو سویه ای میان رونق صنایع دستی تأثیری و گردشگری وجود دارد و یقیناً حضور در نمایشگاه های جهانی در زمینه رونق گردشگری نیز کمک کننده است. امیر کرم زاده با اشاره به حمایت تمام قد میراث فرهنگی اصفهان از هنرمندان صنایع دستی اظهار کرد: صنایع دستی بخشی از تاریخ و هنر ما هستند و با حمایت از هنرمندان، می‌توانیم این میراث ارزشمند را زنده نگه داریم، این حمایت موجب ایجاد انگیزه در هنرمندان برای ادامه فعالیت های خود و انتقال مهارت هایشان به نسل‌های آینده می شود که در این ارتباط سعی داریم با برگزاری کلاس های آموزشی، صنایع دستی اصفهان را بیش از پیش رونق بخشیده و زنده نگه داریم. وی گفت: ما برنامه های متنوعی در دست اجرا داریم که شامل برگزاری نمایشگاه ها، کارگاه های آموزشی و ایجاد بازارهای فروش برای محصولات صنایع دستی است؛ همچنین تلاش می کنیم ارتباطات بیشتری با سایر کشورها برقرار کنیم تا صادرات نیز رونق بهتری بگیرد. کرم زاده گفت: رونق صنایع دستی تأثیر مستقیم و شگرفی بر گردشگری اصفهان دارد؛ گردشگران به دنبال تجربه های اصیل و محلی هستند و صنایع دستی یکی از جذاب ترین بخش های فرهنگ ما را تشکیل می دهد. وی تأکید کرد: با معرفی و عرضه محصولات صنایع دستی به گردشگران، می توانیم تجربه ای منحصر به فرد برای آنها فراهم کنیم و در عین حال به اقتصاد محلی نیز کمک کنیم چراکه هرچه صنایع دستی ما رونق بیشتری داشته باشد، گردشگری نیز شکوفاتر خواهد شد. کرم زاده با اشاره به اینکه، ما با نهادهای مختلف از جمله سازمان های دولتی، بخش خصوصی و حتی دانشگاه ها همکاری داریم، گفت: این همکاری ها شامل برگزاری رویدادهای مشترک، کارگاه های آموزشی و تبادل تجربیات است که می‌تواند به ارتقای سطح صنایع دستی و گردشگری کمک کند.

هردم از این باغ بری می رسد!

نصف آب پشت سد زاینده‌رود رسوب است

انباشت حجم بالایی از رسوبات در مخزن سد زاینده‌رود، ظرفیت ذخیره این سد حیاتی را به میزان ۵۰ درصد کاهش داده است.

به گزارش «فارس»، گزارش‌های تازه حاکی از آن است که تجمع رسوبات در پشت سد زاینده‌رود به بحرانی خاموش در مدیریت منابع آبی مرکز کشور تبدیل شده است؛ بحرانی که اگر چاره‌اندیشی فوری نشود، چشم‌انداز تأمین آب شرب و کشاورزی در منطقه را به خطر خواهد انداخت. بر اساس اعلام شرکت آب منطقه‌ای اصفهان، رسوبات انباشته در پشت سد زاینده‌رود باعث شده است بخشی قابل‌توجه از ظرفیت مؤثر ذخیره این سازه حیاتی از دست برود.

محمد آزاد، مدیر انجمن خیران آبخیزداری کشور می‌گوید: «بر اساس مطالعات انجام شده در اثر عدم انجام عملیات آبخیزداری سالانه ۵ میلیون مترمکعب رسوب وارد سد زاینده‌رود می‌شود. به طور مثال اگر در حال حاضر بیان می‌شود که ۲۰۰ میلیون مترمکعب آب پشت سد زاینده‌رود موجود است، بدون شک می‌توان گفت ۱۰۰ میلیون مترمکعب آن را رسوبات تشکیل می‌دهد. باتوجه‌به حجم کل مخزن سد زاینده‌رود، این میزان رسوب می‌تواند تأثیر قابل‌توجهی بر ظرفیت ذخیره‌سازی آب داشته باشد. این تجمع رسوبات نه‌تنها ظرفیت ذخیره‌سازی آب را کاهش می‌دهد، بلکه می‌تواند عملکرد دریچه‌ها و تجهیزات نیروگاه سد را نیز تحت‌تأثیر قرار دهد.»

باتوجه‌به اهمیت موضوع، اجرای اقدامات مدیریتی مانند آبخیزداری و کنترل فرسایش در بالادست سد می‌تواند به کاهش ورود رسوبات به مخزن کمک کند. بر اساس اطلاعات موجود، هزینه تخلیه رسوبات پشت سد زاینده‌رود به طور دقیق اعلام نشده است.

پیش‌تر، مدیر دفتر تأسیسات آبی شرکت آب منطقه‌ای اصفهان اظهار کرده بود که رسوب‌زدایی مخزن سد زاینده‌رود به دلیل شرایط خاص آن امکان‌پذیر نیست. در صورت رسیدن رسوبات به بدنه سد، اقدام به رهاسازی آب از دریچه‌های تحتانی می‌شود تا از تجمع بیشتر رسوبات جلوگیری شود.

برای مقایسه، در سد دز که با مشکل رسوب‌گذاری مواجه است، هزینه برداشت هر مترمکعب رسوب حدود ۵ دلار برآورد شده است. باتوجه‌به این نرخ، لایروبی نیمی از رسوبات مخزن سد دز حدود ۱.۵ میلیارد دلار هزینه دارد. باتوجه‌به این ارقام، می‌توان نتیجه گرفت که تخلیه رسوبات از مخازن سدها، به‌ویژه سدهایی مانند زاینده‌رود، نیازمند سرمایه‌گذاری بسیار بالا و فناوری‌های پیشرفته است. ازاین‌رو، تمرکز بر اقدامات پیشگیرانه مانند آبخیزداری و کنترل فرسایش در بالادست سدها می‌تواند راهکار مؤثرتری برای کاهش ورود رسوبات به مخازن باشد.

سد زاینده‌رود که در سال ۱۳۴۹ به بهره‌برداری رسید، به‌عنوان اصلی‌ترین منبع تأمین آب استان‌های مرکزی ایران شناخته می‌شود. طبق داده‌های رسمی، این سد سالانه به طور متوسط حدود ۱.۵ میلیون مترمکعب رسوب دریافت می‌کند. کارشناسان معتقدند روند فعلی در صورت تداوم، در افق ۱۴۱۰ ظرفیت سد را به کمتر از نصف میزان اولیه کاهش خواهد داد. سد زاینده‌رود در فاصله ۱۱۰ کیلومتری غرب اصفهان در شهرستان چادگان احداث شده است. این سد دارای حجم مخزن، ۱۴۷۰ میلیون مترمکعب با حجم مفید ۱۰۹۰ میلیون مترمکعب و دریاچه‌ای با مساحت ۵۴ کیلومترمربع است. سد زاینده‌رود با هدف تولید سالیانه ۲۵۰ میلیون کیلووات‌ساعت انرژی برق‌آبی، کنترل سیلاب‌های فصلی، تنظیم آب کشاورزی موردنیاز ۱۰۰ هزار هکتار از اراضی کشاورزی پایین دست ساخته شده است.

متخصصان منابع آب تأکید دارند نجات سد زاینده‌رود نیازمند اقدامات فوری نظیر اجرای پروژه‌های گسترده آبخیزداری در بالادست، احیای پوشش گیاهی، تسریع عملیات لایروبی و تغییر شیوه‌های کشاورزی سنتی است. در غیر این صورت، سد در افق ۱۴۱۰ با کاهش بیش از نیمی از ظرفیت مؤثر خود روبه رو خواهد شد؛ وضعیتی که تأمین آب شرب شهرهای بزرگ و صنایع حیاتی را در معرض تهدید قرار می‌دهد. کارشناسان منابع آب راهکارهایی همچون اجرای پروژه‌های آبخیزداری، احیای پوشش گیاهی در بالادست، افزایش لایروبی سالانه و تغییر الگوهای کشت در حوضه آبریز را برای مقابله با این بحران پیشنهاد می‌کنند؛ با این حال، نبود اعتبار کافی و ضعف هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی، چالش‌های اصلی پیش روی این طرح‌ها به شمار می‌رود.

رشد ۸ درصدی ورود گردشگران داخلی به اصفهان

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان از رشد ۸ درصدی گردشگران داخلی و رشد ۳ درصدی گردشگران خارجی اصفهان در سال ۱۴۰۳ خبر داد. علیرضا حبیبی در گفت و گو با «ایرنا» افزود: تعداد گردشگران داخلی در سال ۱۴۰۳ در این استان با رشد ۸ درصدی به ۱۳ میلیون و ۶۲۵ هزار و ۴۱۲ نفر رسیده است. وی اضافه کرد: از این تعداد، ۱۳ میلیون و ۱۹۳ هزار و ۹۵ نفر شب اقامت در اصفهان ثبت شده است. حبیبی اضافه کرد: همچنین تعداد گردشگران خارجی با ۳ درصد افزایش به ۱۲۱ هزار و ۳۵ نفر رسیده و ۲۵۸ هزار و ۷۰۰ نفر شب اقامت از آن‌ها ثبت شده است. معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان گفت: تعداد گردشگران داخلی استان در سال ۱۴۰۲ معادل ۱۲ میلیون و ۵۴۷ هزار و ۱۹۰ نفر و تعداد گردشگران خارجی ۱۱۷ هزار و ۴۱۲ نفر بوده است. حبیبی افزود: میزان نفر شب اقامت گردشگران داخلی در سال ۱۴۰۲، یک میلیون و ۳۸۵ هزار و ۴۲۰ نفر و گردشگران خارجی ۲۴۳ هزار و ۷۰۱ نفر بوده است. وی اضافه کرد: با وجود این، میزان نفر شب اقامت گردشگران داخلی در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال قبل از آن حدود ۴ درصد کاهش نشان می‌دهد، در حالی که میزان اقامت گردشگران خارجی ۶ درصد افزایش داشته است. معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان گفت: در سال جاری، ۱۰ درصد از اقامت گردشگران در اصفهان در اقامتگاه‌های رسمی مانند هتل، مهمان‌پذیر و بوم‌گردی صورت گرفته است. حبیبی افزود: همچنین ۴۰ درصد اقامت در اقامتگاه‌های غیررسمی و ۶ درصد در اقامتگاه‌های اضطراری پیش‌بینی شده و ۴۴ درصد دیگر از اقامت‌ها در اقامتگاه‌هایی که قابل احصا نیستند (مانند خانه اقوام) صورت گرفته است. به گفته وی تحلیل آماری نشان می‌دهد که در سال ۱۴۰۲ متوسط اقامت گردشگران داخلی اصفهان، ۲.۸ شب بوده، در حالی که این رقم در سال ۱۴۰۳ به ۲.۱ شب کاهش یافته است. حبیبی افزود: متوسط اقامت در استان اصفهان تا کنون در سال ۱۴۰۴ معادل ۲.۲ شب گزارش شده اما در شهر کاشان این میزان حدود سه شب است.

مفاد آراء

۲/۱۶۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۹۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ هیات سوم مالکیت خانم طاهره نجاری رنانی به شناسنامه شماره ۱۲۵ کدملی ۱۲۹۰۳۱۹۰۸۱ فرزند حیدرعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۱۷۱۵ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت بمانعلی جبار زارع فرزند عبدا... ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۱۹۴۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ هیات سوم مالکیت خانم مریم بانو محلوجی به شناسنامه شماره ۲۳۶۳ کدملی ۰۰۴۵۵۵۷۳۰۶ فرزند محمود نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۱۷۱۵ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت بمانعلی جبار زارع فرزند عبدا... ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۳- برابر رای شماره ۱۹۴۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ هیات سوم مالکیت آقای مجید جبار زارع به شناسنامه شماره ۵۲۱۱۹ کدملی ۱۲۸۰۹۴۶۹۶۲ فرزند بمانعلی نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۱۷۱۵ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت بمانعلی جبار زارع فرزند عبدا... ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۵۲۰۶ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۶۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۹۴۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات سوم مالکیت خانم سهیله عبادت به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۴۷۲۳۱۱۸۳۶۵ صادره عراق فرزند غلامرضا در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۲/۲۳ متر مربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان حاجی حسن مهری دهنوی فرزند حاجی محمد تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۵۱۹۴ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۲۴۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ هیات اول مالکیت آقای حسین جان نثاری به شناسنامه شماره ۱۳۰۴ کدملی ۱۲۸۳۴۵۲۳۹۱ فرزند عباس در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۲/۴۷ متر مربع پلاک شماره ۴۵۵ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۱۱۰۸۴۳ مورخ ۷۹/۱۰/۰۴ دفترخانه ۶۴ اصفهان تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۵۱۸۰ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۴۱۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات سوم مالکیت آقای مهدی تیموری جروکانی به شناسنامه شماره ۲۷۷ کدملی ۱۲۹۰۹۱۹۴۶۱ فرزند اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۴/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاج باقر کاظمی فرزند اسدا... ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۴۲۵۹ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۲ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۹۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت خانم عزت زمانی سده به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۱۱۱۱۳۴۶۸۰۱ فرزند زال در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۷/۴۱ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای عباس ابراهیمی (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آ گهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۶۳۶۶ مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۳ آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۸۸۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ منصور قربانی خراجی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۱۳۱۸۹ صادره از آبادان بشماره ملی ۱۸۱۵۵۷۳۳۷۶ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۹ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۰/۸۲ متر مربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۴۲۴۳ مهدی صادقی وصفی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۴ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۱۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، خانم سیمین رستمی فر به شناسنامه شماره کدملی ۱۲۸۵۶۳۵۷۵۲ فرزند جلال در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۶۷۰/۲۷ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۷۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف تقی رافت که دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور بنام ایشان اظهارنامه ثبتی پذیرش ثبت گردیده است) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آ گهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۴۴۵۴ حمید رضا خسروی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۵ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۵۷۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ربانی فرزند غلامعلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۱۴۸۲/۷۵ متر مربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد) محرز گردیده است.

- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۱۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ربانی به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۱۲۹۱۲۵۹۷۳۲ فرزند غلامعلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج به مساحت ۲۱۵۲/۷۸ متر مربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب بنام متقاضی سابق ثبت دارد) محرز گردیده است.

- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۱۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ربانی به شناسنامه شماره ۳۷ فرزند غلامعلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۰۰/۰۴ متر مربع پلاک شماره ۹ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (مطابق متقاضی بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آ گهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۵۰۹۴ حمید رضا خسروی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۶ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۵۵۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز باستان بروجنی به شناسنامه شماره ۲۲۶۶ کدملی ۴۶۵۰۶۹۲۲۴۵ صادره بروجن فرزند علمدار در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۹۶/۲۸ متر مربع پلاک شماره ۱۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف سید رضا زهرایی که بموجب سند شماره ۸۲۲۸۳ مورخ ۴۴/۰۶/۲۹ مالک رسمی می باشد) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۶۰۲۸ حمید رضا خسروی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۷ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۵۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی حیدری جونی به شناسنامه شماره ۴۳۸۳۹ فرزند علی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۰۲۴/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۲۱۸۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی از طرف پیر حسن انصاری مه مطابق سند شماره بعنوان مالک رسمی می باشد) محرز گردیده است.

- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۵۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی حیدری جونی به شناسنامه شماره ۴۳۸۳۹ فرزند علی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۶۶۶۸ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۲۱۸۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف نوروز علی نوروزی که طبق بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آ گهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۴۷۹۲ حمید رضا خسروی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۸ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی طرح دعوا را به این منطقه ثبتی ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۹۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی پاک دل به شناسنامه شماره ۳۷۶ فرزند محمد نسبت به نه هزار و هشتصد و پنجاه و سه سهم و یکصد و سی و نه - یکصد و پنجاهم سهم مشاع از ۵۹۱۲۳/۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی که مساحت کل مورد تقاضا ۵۹۱۲۳/۵۶ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب صفحه املاک قسمتی از پلاک بنام محمد پاکدل میباشد که برابر گناهی حصر وراثت به متقاضی منتقل شده است) محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۹۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن پاک دل به شناسنامه شماره ۱۰۶۹ صادره اصفهان فرزند محمد نسبت به نه هزار و هشتصد و پنجاه و سه سهم و یکصد و سی و نه - یکصد و پنجاهم سهم مشاع از ۵۹۱۲۳/۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی که مساحت کل مورد تقاضا ۵۹۱۲۳/۵۶ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب صفحه املاک قسمتی از پلاک بنام محمد پاکدل میباشد که برابر گناهی حصر وراثت به متقاضی منتقل شده است)

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۹۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید پاک دل به شناسنامه شماره ۲۳۵۲ صادره اصفهان فرزند محمد نسبت به نه هزار و هشتصد و پنجاه و سه سهم و یکصد و سی و نه - یکصد و پنجاهم سهم مشاع از ۵۹۱۲۳/۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی که مساحت کل مورد تقاضا ۵۹۱۲۳/۵۶ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب صفحه املاک قسمتی از پلاک بنام محمد پاکدل میباشد که برابر گناهی حصر وراثت به متقاضی منتقل شده است) محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۹۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن پاک دل به شناسنامه شماره ۱۲ صادره اصفهان فرزند محمد نسبت به نه هزار و هشتصد و پنجاه و سه سهم و یکصد و سی و نه - یکصد و پنجاهم سهم مشاع از ۵۹۱۲۳/۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی که مساحت کل مورد تقاضا ۵۹۱۲۳/۵۶ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب صفحه املاک قسمتی از پلاک بنام محمد پاکدل میباشد که برابر گناهی حصر وراثت به متقاضی منتقل شده است)

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۹۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پاک دل به شناسنامه شماره ۴۵۴۳ صادره اصفهان فرزند محمد نسبت به نه هزار و هشتصد و پنجاه و سه سهم و یکصد و سی و نه - یکصد و پنجاهم سهم مشاع از ۵۹۱۲۳/۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی که مساحت کل مورد تقاضا ۵۹۱۲۳/۵۶ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب صفحه املاک قسمتی از پلاک بنام محمد پاکدل میباشد که برابر گناهی حصر وراثت به متقاضی منتقل شده است) محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۸۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود پاک دل به شناسنامه شماره ۲۷۲۶ صادره اصفهان فرزند محمد نسبت به نه هزار و هشتصد و پنجاه و سه سهم و یکصد و سی و نه - یکصد و پنجاهم سهم مشاع از ۵۹۱۲۳/۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی که مساحت کل مورد تقاضا ۵۹۱۲۳/۵۶ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب صفحه املاک قسمتی از پلاک بنام محمد پاکدل میباشد که برابر گناهی حصر وراثت به متقاضی منتقل شده است) محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۵۸۵۹ حمید رضا خسروی رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۷۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۸۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ هیات دوم متقاضی محمد کریمی به شناسنامه شماره ۳۷۷۸ کدملی ۱۲۸۷۲۰۶۴۳۳ فرزند حسن درقسمتی از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۷/۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۷۸ واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند مالک رسمی رضوان کارخانه دار به موجب سند ۸۹۷۲ مورخ ۴۲/۷/۱۲ دفتر ۶۷ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴

مفاد آراء

۲/۱۸۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۳۶۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا توکلیان رهقی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۲۵۰۲۱۳۲۲۳ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه و باغچه با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۸۷٫۷۸ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر ناجی آبادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۸۷۳۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۸۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۶۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جمیله تکبیرگو فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴۳۲ صادره از کاشان در شش دانگ ساختمان به مساحت ۱۸۳٫۹۲ متر مربع مفروز از پلاک ۱۸۳۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از سید رضا حسینی فرزند سید احمد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۸۷۷۸ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۸۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۳۶۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه سادات لاجوردی فرزند سید رضا به شماره ملی ۱۲۵۰۷۲۶۹۶۴ صادره از کاشان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۶۴۶٫۸۳ متر مربع مفروض از پلاک ۸۷۴ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۸۷۷۱ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۸۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۴۷۵ مورخ ۱۴۰/۱۱/۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محبوبه نجیبی فرزند امین اله به شماره شناسنامه ۲۲۰۲ صادره از تهران در شش دانگ خانه به مساحت ۱۴۸/۵۴ متر مربع به شماره ۱۰۹۴۶ فرعی مفروز و مجزا از شماره ۷۶۸۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۲ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۸۶۸۸ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۸۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۶۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم آقای مسعود محسنی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۳۹ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۱۲٫۷۴ متر مربع مفروض از پلاک ۲۱۵۸ فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در بخش ۶ کاشان خریداری از مالک رسمی خانم آغا عباسی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۸۵۷۹ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۸۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم امیررضا بهرام فرزند سعید به شماره شناسنامه ۱۲۵۰۳۹۵۰۵۴ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین مشجر با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۸۷٫۰۸ متر مربع مفروض از پلاک ۳۸ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای حسن کاظمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۸۵۹۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۸۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۰۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ولی اله دست آموز فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۲۵۰۱۶۵۰۵۹ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۹٫۸۱ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای رضا بخشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۸۶۰۵ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۸۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۹۳۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید متین فرد فرزند عزیز به شماره شناسنامه ۱۲۵۰۰۴۲۰۸۹ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۱۱۲.۵ متر مربع مفروض است پلاک ۲۳۸۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۹۲۷۰ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۹۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۰۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرضیه بابائی ساری فرزند سلطانعلی به شماره شناسنامه ۶۷۲ صادره کاشان ششدانگ خانه به مساحت ۱۱۹/۷۸ متر مربع مفروز از پلاک ۲۱۰۲ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۹۰۷۸ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۹۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۳۳۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم روح اله شهریاری فرزند منصور به شماره شناسنامه ۹۲۹ صادر از کاشان در ششدانگ خانه مساحت ۹۱/۳۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۳۴۶ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی عبای و محمد و زهرا حاج بیگی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۹۰۲۷ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۹۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۳۶۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن جمور فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۱۱۶۸ صادر از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۱٫۷۸ متر مربع مفروز از پلاک ۵۴۴ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی خانم بلقیس سروی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۹۱۱۸ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۲/۱۹۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود

۱. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۲۲۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیره آقاجانی نیاسر فرزند عباس نسبت به ششدانگ یکدرب باغ مشجر به مساحت ۹۵۵٫۵۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۱۹ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف: ۱۹۰۹۰۹۶ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

مفاد آراء

۲/۱۹۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۵۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل هاشم پور فرزندغلامعلی بشماره شناسنامه ۳ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۰٫۰۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۰۳ اصلی واقع در اصفهان محسن آباد بخش ۱۶ ثبت ملک دولت آباد خریداری طی نقل و انتقالات عادی ازسندرسمی به شماره ۸۷۵۰۹-۱۳۵۱/۰۵/۰۱ دفتر ۲ اصفهان مالکیت غلامعلی رنجکش فرزند حیدرعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف : ۱۹۰۹۳۱۷ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مفاد آراء

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۵۴۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل هاشم پور فرزندغلامعلی بشماره شناسنامه ۳ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۳٫۴۹ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۰۳ اصلی واقع در اصفهان محسن آباد بخش ۱۶ ثبت ملک دولت آباد خریداری طی نقل و انتقالات عادی ازسندرسمی به شماره ۸۷۵۰۹-۱۳۵۱/۰۵/۰۱ دفتر ۲ اصفهان مالکیت غلامعلی رنجکش فرزند حیدرعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

م الف : ۱۹۰۹۳۱۷ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

مفاد آراء

۲/۱۹۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیـــات های موضـــوع قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتـــی اراضی و ساختمان های فاقد سند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اســـت لذا مشـــخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـــرح زیر به منظور اطلاع عمومـــی در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۳۵۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیات چهارم مالکیت آقای عبدالرحیم رستم نیاء به شناسنامه شماره ۷۰۹ کدملی ۱۰۹۰۸۵۳۶۷۱ صادره نجف آباد فرزند رضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۴۲ متر مربع پلاک شماره ۲۰۷ فرعی از ۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۲۳۵۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیات چهارم مالکیت خانم طاهره شاه مرادی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۳۷۵ کدملی ۱۰۹۰۹۶۵۶۸۰ صادره نجف آباد فرزند صادق نسبت به سه دانگ مشاع از ششـــدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۴۲ متر مربع پلاک شماره ۲۰۷ فرعی از ۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

م الف: ۱۹۲۱۰۲۵ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۹۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیـــات های موضـــوع قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتـــی اراضی و ساختمان های فاقد سند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اســـت لذا مشـــخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـــرح زیر به منظور اطلاع عمومـــی در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۹۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ هیات اول مالکیت شهرداری اصفهان به شماره کدملی ۱۴۰۰۰۲۷۷۲۳۲ در ششدانگ قســـمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۸۹۱/۶۸ متر مربع پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۱۲۱۵۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ دفترخانه ۱۱۲ اصفهان و نامه ۱۶,۱۴۰۳,۴۲۹۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ اداره راه و شهرسازی تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

م الف: ۱۹۲۱۶۱۳ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱/۱۹۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیـــات های موضـــوع قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتـــی اراضی و ساختمان های فاقد سند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اســـت لذا مشـــخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـــرح زیر به منظور اطلاع عمومـــی در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شـــماره ۲۴۷۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات چهارم مالکیت خانم مریم مزروعی سبدانی به شناسنامه شماره ۹۴۱ کدملی ۱۲۸۴۸۳۰۵۴۳ فرزند حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۳/۵۰ متر مربع پلاک شـــماره ۳۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ســـند ۱۵۳۵۴ مـــورخ ۹۸/۱۱/۲۷ دفترخانه ۲۹۸ اصفهان و نامه ۴۸۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱ اداره راه و شهرسازی تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

م الف: ۱۹۲۱۷۹۶ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۲/۱۹۸ آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیـــات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خوا

مستطیل سبز

سپاهان به دنبال تکرار ماجرای لیموچی؛

هایجک غیرمنتظره گزینه پرسپولیس؟

محمد امین کاظمیان که یک فصل دیگر با آلومینیوم قرارداد دارد بـرای دریافت رضایت نامه خود با درخواست ۵۰ میلیارد تومانی روبه رو شده است. به گزارش «همشهری آنلاین»، باشگاه پرسپولیس و رضا درویش سعی دارند تیمی کامل را راهی رقابت‌های فصل آتی لیگ برتر کنند. تیمی که درصد بالایی از آن تحت نظر مستقیم اسماعیل کارتال بسته می‌شود. با این حال رضا درویش با مشورت حمید استیلی، چندین گزینه داخلی را بررسـی کرده و به اسماعیل کارتال معرفی کرده اسـت. یکی از این بازیکنان، محمدامین کاظمیان، وینگر ۲۸ ساله تیم آلومینیوم اراک اسـت. گویا اسماعیل کارتال نیز با جذب او موافقت کرده و توافق تا حد زیادی پیش رفته است اما گفته می شود باشگاه آلومینیوم شاید مانع این انتقال شـود. محمد امین کاظمیان که یک فصل دیگر با آلومینیوم قرارداد دارد برای دریافت رضایت نامه خود با درخواست ۵۰ میلیارد تومانی روبرو شده اسـت که مدیرعامل پرسپولیس با آن مخالفت کرده است. درویش در تماس تلفنی با مدیران آلومینیوم آمادگی خود برای پرداخت مبلغ ۳۰ میلیارد تومان جهت دریافت رضایت‌نامه کاظمیان را اعلام کرده است اما اراکی‌ها آن را نپذیرفته‌اند. محمد امین کاظمیان چند پیشـنهاد از تیم های دیگر لیگ برتری نیز دارد که یکی از مهم‌ترین آنها سپاهان است. سپاهانی که فصل گذشته نیز برای جذب مهدی لیموچی همینگونه اقدام کرد و با به اصطلاح هایجک گزینه پرسپولیس، توانست یک ستاره لیگ برتری را به عضویت تیم خود دربیاورد. روابط خوب دو باشگاه سپاهان و آلومینیوم و همچنین احتمال خرج بیشتر باشگاه اصفهانی به نسبت پرسپولیس می‌تواند باعث پیوستن کاظمیان به سپاهان شود.

طاهرخانی:

یک سال دیگر با ذوب آهن قرارداد دارم

اسـفند سـال گذشـته بود که هافبک ذوب آهـن درپی انفجار و آتش‌سـوزی درمنزل شـخصی‌اش دچار سـوختگی شد. براساس نظر پزشـکان، سوختگی حمیدرضا طاهرخانـی ۵۰ درصد بود اما خوشـبختانه وضعیت او بهبود پیدا کرد. حمیدرضـا طاهرخانـی در گفت‌وگـو با خبرنگار «فوتبالی» در مورد چگونگی این اتفاق صحبت کرده و ماجرا را اینگونه توضیح داده است: «در خانه تنها بودم. هوس ماهی کردم و خواستم ماهی را سرخ کنم. در همه زمینه‌ها وسواس دارم و برای اینکه گاز آشپزخانه کثیف نشود به حیاط خلوت رفتم تا با پیک‌نیک ماهی را سـرخ کنم. نمی‌دانستم نشـتی گاز دارد. یکدفعه آتش گرفت و آن اتفاق افتاد.» او ادامه می‌دهد: «خودم شرایطش را داشتم و در واحد را باز کردم و بعد به آمبولانس زنگ زدم. به بیمارستان رفتم و چند روزی بستری شدم. دیگر از ماهی بدم آمده و همین الان هم که اسمش آمد حالم دارد بهم می‌خورد!» طاهرخانی می گوید: «خدا را شـکر خوب شدم. فقط نمی‌توانم زیر آفتاب بروم و به همین دلیل تمریناتم را شروع نکرده‌ام. یک جلسـه تمرین رفتم ولی اذیت شدم. با دکترم که صحبت کردم گفت کم کم شروع به تمرین کنم. ده روز دیگر دوباره در زمین چمن تمرینم را شروع می‌کنم.» هافبک سبزپوشان اصفهانی درباره شرایط این تیم می گوید: «ذوب آهن وسط جدول است. هدف ما این بود که در جدول چهارم شویم اما با مصدومیت‌ها، بدشانسی‌هایی که آوردیم و اشتباهات داوری نتوانستیم به این جایگاه برسیم.» وی ادامه می دهد: «البته هنوز هم شانس داریم. شرایط تیم خوب است و امیدوارم مصدومیت از بچه‌ها دور باشد.» طاهرخانی درخصوص قراردادش با ذوب آهن توضیح می دهد: «من یکسال دیگر با ذوب آهن قرارداد دارم و فصل جدید با آمادگی کامل در تیم حضور دارم.» او می افزاید: «پرسپولیسی هستم و آرزوی هر کسی است که در پرسپولیس بازی کند. اگر من را خواستند و شرایط فراهم بود دوست دارم به پرسپولیس بروم.»

ستاره فرانسوی چطور فرمانده خط میانی طلایی ها شد

انزونزی؛ قطعه کلیدی پازل سپاهان

هافبک دفاعی پیشین تیم‌های آمیان، آاس رم و سویا با قدرت بدنی بالا، پوشش هوشمندانه فضاهای خالی و شرکت در بازی‌سازی از عقب زمین، نقش تأثیرگذاری در استحکام خط میانی سپاهان ایفا کرده است

مرضیه غفاریان

در فوتبال امروز و به ویژه در لیگ برتر ایران، کمتر بازیکنی پیدا می‌شود که هم در میدان نقش کلیدی برای تیمش ایفا کند و هم رفتار و اخلاق حرفه‌ای او چه در مستطیل سبز و چه بیرون از آن الگویی برای هم تیمی هایش باشد. سپاهان با اینکه امسال از تکرار قهرمانی در جام حذفی بازماند و با اینکـه جام طلای لیگ را هم دور از دسـترس خود می بیند اما خوش‌شـانس بود که در این فصل یکی از همین بازیکنان نادر را در اختیار داشت: استیون انزونزی.

این هافبک فرانسوی - کنگویی که در تابسـتان گرم سال گذشته و در نقل و انتقالات داغ فصل به جمع طلایی پوشان اصفهانی افزوده شد با حضور خود در قلب ترکیب سپاهان موجب ارتقای چشمگیر ثبات دفاعی و هوش تاکتیکی در این تیم اصفهانی شـد. هافبک دفاعی پیشـین تیم‌های آمیان، آاس رم و سویا با قدرت بدنی بالا، پوشش هوشمندانه فضاهای خالی و شرکت در بازی‌سازی از عقب زمین، نقش تأثیرگذاری در استحکام خط میانی سپاهان ایفا کرده است.

این بازیکن که سابقه قهرمانی در جام جهانی فوتبال با پیراهن تیم ملی فرانسه را در کارنامه دارد، با ورودش به سپاهان فرماندهی خط میانی این تیم را به خوبی در اختیار گرفت و به مرور به فرمانده بی چون وچرای خط میانی ارتش طلایی اصفهان تبدیل شد. انزونزی با تجربه سال‌ها بازی در سطح اول فوتبال اروپا با پاس های حساب‌شده و قطع توپ‌های دقیق خود باعث شده دست سپاهان در رویارویی با رقبا در پست میانی همیشه پر باشد. او همچنین با گلزنی در دیدار برابر پرسپولیس در سوپر جام، نه تنها یک جام طلا برای سـپاهان به ارمغان آورد، بلکه بیش از پیش خودش در دل هواداران این تیم جا کرد.

در مجموع، اسـتیون انزونزی در فصل جاری نه‌تنها برای سپاهان یک مهره تأثیرگذار و کارآمد به خصوص در میانه میدان بوده، بلکه به سرمایه ای ارزشمند برای فوتبال ایران تبدیل شده است. این بازیکن با عملکرد برجسـته در میدان و رفتار حرفه‌ای اش، به سرمشق و الگویی مناسب برای سایر بازیکنان، به‌ویژه نسل جوان سپاهان تبدیل شده است. پربیراه نیست اگر مدعی شویم انزونزی یکی از برترین خارجی هایی بوده که در این فصل پایش به فوتبال ایران و اصفهان باز شده است.

مهمتر از همه اینها اینکه سال‌ها بود که جای خالی هافبک سوییپر واقعی در سپاهان حس می‌شد؛ بازیکنی که هم بتواند بین خط دفاع و هافبک پل بزند، هم بازیسـازی کند و مهمتر اینکه بتواند از عهده حفظ انسجام دفاعی تیم به خوبی برآیـد. در فصل جاری حضور اسـتیون انزونزی در جمع طلایی پوشـان این خلأ چند سـاله را به‌خوبی پر کرده است.

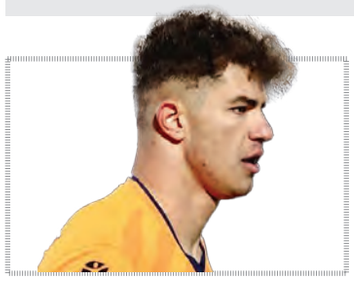
حالا سپاهان با داشتن چنین مغز متفکری در میانه میدان، هم از نظر تاکتیکی بالانس می‌شود و هم در لحظات پرفشار، به پشتوانه حضور این ستاره فرانسوی در جمع طلایی پوشان احساس اطمینان خاطر و ثبات بیشـتری در میدان دارد. انزونزی دقیقاً همان قطعه گمشده ای بود که پازل سپاهان در سال های اخیر برای تکمیل به آن نیاز داشت.

این بازیکن ۳۶ ساله، با نشان دادن توانمندی‌هایش در بالاترین سطح، نشان داد می‌توان در این سـن نیز در اوج بود و به مهره‌ای کلیدی برای تیم تبدیل شد. انزونزی در لیگ بیست و چهارم، وزنه‌ای ارزشمند برای سپاهان بود. افزون بر این، حضور چنین بازیکنی در لیگ برتر ایران، صرفاً به معنای اضافه شدن یک نام بزرگ به ترکیب تیم نیست، بلکه کلاس جهانی فوتبالیست هایی چون انزونزی می‌تواند به بهبود کیفیت بازی تیم‌ها کمک کند و فرصتی طلایی اسـت برای انتقال تجربه‌های آن‌ها به نسل جوان، که آینده فوتبال کشـور را خواهند ساخت. حضور بیشتر این قبیل ستاره ها در لیگ برتر ایران می‌تواند پلی میان امروز و فردای فوتبال کشور باشـد؛ پلی که مسیر پیشـرفت، حرفه‌ای‌سازی و ارتقای کیفیت فوتبال ایران را هموارتر و سریع‌تر خواهد کرد؛ چرا که ستارگانی چون انزونزی، فراتر از یک بازیکن نامی، حامل تجربه و بینش حرفه‌ای در فوتبال هستند.

۲ جایزه ویژه برای ستاره سابق سپاهان در اروپا

بازیکن ایرانی روستوف توانست دو جایزه در لیگ روسیه را از آن خود کند. به گزارش «خبرآنلاین»، محمد محبی، وینگر ملی پوش ایرانی تیم روستوف روسیه توانسته عملکرد خوبی را در این تیم از خود به نمایش بگذارد و با پیشنهاداتی هم مواجه شـده است. در همین حال باشگاه روستوف در صفحه مجازی خود خبر داد که این بازیکن ایرانی دو جایزه را با هم به دسـت آورده است. در متن باشگاه روستوف آمده است: شما (هواداران روسـتوف) او را به عنوان بهترین بازیکن ماه انتخاب کردید و گل او به دینامو را هم زیباترین گل ماه دانستید. لازم به ذکر است که ستاره سابق سپاهان در مسابقه هفته بیست و سوم لیگ برتر روسیه مقابل اسپارتاک مسکو حضور ثابت در زمین داشت، اما به علت آسیب‌دیدگی در دقیقه ۳۰ از زمین بیرون رفت و پس از آن در چهار دیدار پیاپی غایب بود. محبی که در مجموع ۱۱ مسابقه از ۲۵ بازی این فصل لیگ برتر روسیه غایب بوده، در ۱۴ دیدار دیگر توانسته ۴ گل به ثمر رسـاند و یک پاس گل بدهد که هنوز مشخص نیست مصدومیت او چه زمانی به پایان می‌رسد و می‌تواند به سه هفته آینده برسد یا نه.

گلر آلومینیوم جانشین نیازمند می شود؟



پیام نیازمند احتمالاً در پایان فصل از سـپاهان جدا می‌شود. «فرهیختگان» نوشت: در اصفهان تا دلتان بخواهد شایعه درباره پیام نیازمند و سپاهان وجود دارد که مهم‌ترینش این اسـت: پیام در پایان فصل جدا می‌شـود و محمد خلیفه بـه اصفهان می‌رود. برخی جریانات و شـاید اختلاف‌نظرها به داغ شدن این حرف و حدیث‌ها کمک بیشـتری کرده است و انگار برخی مدیران سـپاهان بی میل به استخدام یک دروازه‌بان جدید نیستند. در خبرها هم آمده بود که پرسپولیس به جذب نیازمند فکر می کند که فعلاً این موضوع توسط رضا درویش تکذیب شده است. در چنین فضایی یک روز بعد از حذف سپاهان از جام حذفی مقابل ملوان در ضربات پنالتی و روزهای کم فروغ نیازمند درون دروازه سپاهان، برخی شایعات غیررسمی حکایت از این موضوع دارد که به احتمال بسـیار زیاد محمد خلیفه، پدیده ۲۰ سـاله جدید دروازه‌بانی فوتبال ایران که در آلومینیوم حضور دارد و به تیم ملی هم دعوت شـده بود، راهی سـپاهان خواهد شد. سرمایه‌گذاری سـپاهان روی این گلر جوان و ۱۹۴ سـانتی‌متری اتفاق عجیبی نیسـت اما هنوز خبر و تصمیم رسـمی درباره آینده نیازمند مشخص نشده است. محمد خلیفه قطعاً به تیمی باید برود که بتواند فرصت بازی داشته باشد و ماندن نیازمند در سپاهان ممکن است باعث سخت شدن تصمیم انتقال به سپاهان شـود. گفته می‌شود که خلیفه از یکی دو باشگاه دیگر لیگ هم پیشنهاداتی دریافت کرده اما طبق شـایعات فعلـی در صورت جدایی از اراک، سـپاهان جدی‌ترین خواهان این پدیده لیگ است. این فضا قطعاً با اخبار و اتفاقات دیگری هم روبه‌رو خواهد شد پس باید منتظر ماند و دید چه پیش خواهد آمد.

عکس خبر

حمله به داور بخاطر رنگ زرد پیراهن!

دیدار یک‌چهارم نهایی سـوپرجام کالینـگا بین بمبئی سیتی و اینتر کاشی به دلیل حمله زنبورها دو بار متوقف شـد. در دقیقه ۲۸ بازی، کمک‌داور با دیدن زنبورها به رختکن رفت و بازی متوقف شـد. پس از چهار دقیقه، بازی از سـر گرفته شـد اما زنبورها دوباره بازگشتند و باعث هجوم تماشاگران به سـمت خروجی‌ها شدند. منشأ حادثه برخورد یکی از هواداران با لانه زنبور بود. در نهایت، پس از تغییر رنگ لباس داوران از زرد به سـیاه، بازی ادامه یافت.

خبر روز

حمایت کارشناس ایتالیایی از مهاجم ایرانی اینتر

«انتقادات گسترده از طارمی خنده‌دار است، منصف باشـید»، این اظهارات آلفردو پدولا، کارشناس شبکه اسـپورت ایتالیا در دفاع از مهاجم تیم ملی ایران است.

طارمی در یک هفته گذشـته بـزرگ ترین فشار رسانه‌ای را متحمل شده چون از سوی بیش ۱۰ رسانه ایتالیا به دلیل عملکرد آماری ضعیف نقد شده اسـت. مهاجم ملی پوش کشورمان تابستان گذشته با قراردادی دوساله راهی اینتر شـد. اما بدشانسی، مصدومیت و سـهم کم از حضور در ترکیـب اینتر باعث شـد تا طارمی نتواند انتظارات را برآورده کند. کارشـناس ایتالیایی می گوید که کسانی که امروز از طارمی نقد می کنند، تابستان گذشته از او تمجید می کردند چون هیچکس انتظار نداشت مهاجم ایرانی با کارنامه طلایی‌اش با پورتو بدشانسی بیاورد. پدولا در ادامه حمایت از مهاجم تیم ملی ایـران می گوید که در هر صورت اینتر از جذب طارمی ضرر نکرده چون اینتر برای این بازیکن پولی پرداخت نکرده و اگر او در نیمه نهایی لیـگ قهرمانان یک گل بزند، ارزشش را داشـته و یا با فروش او در تابستان می‌تواند درآمد خوبی کسب کند. این در حالی است که روزنامه گاتزتا دلواسپورت در جدیدترین گزارش خود در رابطه با تیم فوتبال اینتر باز هم از مهدی طارمـی، مهاجم ایرانی نراتـزوری انتقاد کرد و نوشـت: «خط حمله اینتر همچنان بهترین خط حمله ایتالیا است با ۷۲ گل در ۳۴ بازی، یعنی بیش از ۲ گل در هر بازی، اما مشـکل در هفته‌های اخیر، به ویژه در ماه آوریل است که قرار بود اهداف تیم برای کسب سه‌گانه را تقویت کند اما در عوض باعث کاهش آن‌ها به حالت بقای صرف شد. تیم تا حدود یک هفته پیش همچنان با تمام قدرت پیش می‌رفـت، اما بازی‌های متوالی و فشـرده باعث کاهش توان تهاجمی شده است. همچنین، واضح اسـت که بازیکنان ذخیره در حد بازیکنان اصلی نیستند نه کوره آ، نه آرناوتوویچ و نه طارمی نتوانسته‌اند به طور مناسب جایگزین تورام شوند.

فوتبال جهان

مسی همسایه شاکی بارسلونا

اسطوره بارسلونا قصد بازگشت به اسپانیا برای زندگی را دارد. به گزارش «فارس»، «مسی به شهر بارسلون برمی گردد اما دور از باشـگاه»، این محتوای گزارش اخیر نشریه اسپورت کاتالونیاست. مسی با به ثمر رساندن ۶۷۲ گل برای بارسلونا بهترین گلزن تاریخ آبی اناری‌ها به شمار می‌آید. رابطه مسی با باشگاه بارسـلونا بعد از جدایی غم انگیزش از این تیم شکرآب شده است. اسطوره بارسا نمی‌توانست جدا شود اما در سال ۲۰۲۱ با شوک بزرگی مواجه شد و به دلیل سقف قرارداد در نهایت با چشمانی گریان بارسلونا را ترک کرد. نشریه اسپانیایی می‌نویسـد که مسی بعد از پایان مسیر فوتبالی‌اش قصد دارد به شهر بارسـلون برای زندگی برگردد؛ اما مسی تصمیمی برای بازگشت به باشگاه بارسلونا در هر سمتی ندارد چون رابطه‌اش با مدیران باشگاه بسیار سرد است.

گزینه غیرمنتظره کسب توپ طلا کیست؟

ویکتور گیوکرش آرام و بی‌سروصدا، با عملکردی درخشان از محمد صلاح سبقت گرفت. به گزارش «خبرآنلاین»، در حالی که بسیاری رقابت برای کفش طلای فصل ۲۰۲۵-۲۰۲۴ را بین محمد صلاح و روبرت لواندوفسکی پیش‌بینی می کردند، ویکتور گیوکرش با عملکرد درخشان و گلزنی‌های پیاپی خود در تیم اسپورتینگ به صدر جدول رسـید، آن هم با ضریب ۱/۵! بر اساس جدول کفش طلای ۲۰۲۵-۲۰۲۴ در سـایت ترانسـفرمارکت، گیوکرش در کمتر از دو هفته با زدن ۷ گل در دو مسابقه اخیرش در لیگ پرتغال، نـه تنها فاصله با صدر را جبران کرد، بلکه از محمد صلاح سـبقت گرفت و اکنون در جایگاه نخست جدول قرار دارد. این در حالی است که ضریب لیگ پرتغال نسبت به پنج لیگ برتر اروپا کمتر و برابر با ۱/۵ است. به همین دلیل، گیوکرش با وجود به ثمر رساندن ۳۸ گل، ۵۷ امتیاز کسب کرده، اما صلاح با ۱۰ گل کمتر، تنها یک امتیاز از این مهاجم سوئدی عقب‌تر است. لازم به ذکر است که از لیگ پرتغال ۳ بازی و از لیگ برتر انگلیس ۴ بازی باقی مانده و باید منتظر ماند تا مشخص شود کدام بازیکن در نهایت کفش طلای فصل ۲۰۲۵-۲۰۲۴ را به دست خواهد آورد.

ستاره جنجالی می‌خواهد برای چلسی بازی کند

جان اوبی میکل، ستاره سابق چلسـی، می گوید ویکتور اوسـیمن خواهان حضور در این باشگاه اسـت. به گزارش «ورزش سـه»، مدت‌ها اسـت که درباره انتقال احتمالی اوسیمن به انگلیس گمانه‌زنی‌هایی وجود دارد. گفته می‌شود که انتقال به استمفوردبریج در تابستان ۲۰۲۴ بارها مورد بحث قرار گرفته بود اما در نهایت توافقی برای انتقال قرضی او به گالاتاسرای حاصل شد. این بازیکن در ترکیه استانداردهای فردی خیره‌کننده‌ای را حفظ کرده است و در ۳۶ بازی ۳۱ گل به ثمر رسانده است و انتظار می‌رود که ناپولی در پنجره نقل و انتقالاتی بعدی مجوز انتقال دائمی او را صادر کند. چلسی همچنان به دنبال یک مهاجم شـماره ۹ اثبات شده است، چرا که درباره نیکلاس جکسون تردیدهایی وجود دارد و میکل در گفتگو با بین اسپورت درباره ادعای ترجیح اوسیمن برای انتخاب باشگاه گفته است: «او می‌خواهد برای چلسی بازی کند. امیدوارم در باشگاهی در لیگ برتر بازی کند. من می‌دانم که در مذاکرات قرارداد کجا متوقف شدیم، می‌دانم که وضعیت چگونه است. این یک کار آسان است، چون تمام کارهای سخت تابسـتان گذشته انجام شده. حالا فقط کافی است آن را ادامه دهند و توافق نهایی شود. این بازیکن کاری را که بهترین ستاره هر تیم انجام می‌دهد، به تنهایی پیش می‌برد یعنی گلزنی و این همان چیزی است که ما این فصل کم داشتیم. ما به اندازه کافی گل نزدیم، و به همین دلیل است که امروز در چنین جایگاهی هستیم. اوسیمن همان کاری را می کند که تخصصش است.»

این در حالی است که منچسـتریونایتد تمایلی به پرداخت دسـتمزد ۳۰۰ هزار پوند در هفته برای اوسـیمن ندارد. آنها آماده بودند مبلغی حدود ۶۵ میلیون پوند برای این مهاجم ۲۶ ساله بپردازند اما حالا تمرکزشان را بر گزینه‌های جایگزین مانند لیام دلاپ از ایپسویچ معطوف خواهند کرد.

به زودی در منطقه ۷ شهرداری اصفهان اجرا می شود؛

آغاز پروژه مشارکتی مسکونی ۱۱۴ میلیارد تومانی میلاد

مدیر منطقه ۷ شـــهرداری اصفهان از کلنگ‌زنی و آغـــاز عملیات اجرایی پروژه مشارکتی مسکونی ۱۱۴ میلیارد تومانی میلاد در آینده نزدیک خبر داد. مهدی سلطان‌آقایی در گفت‌وگو با «ایمنا» اظهار کرد: در دنیای امروز شهرنشینی در تمام ابعاد به‌ســـرعت در حال گســـترش است و مدیران شهری با توجه به گسترش این پدیده و ضرورت داشتن شهرهایی ایمن، سبز و پاک تلاش می‌کنند به انتظارهای شـــهروندان و سازمان‌ها از شهر و مدیریت شهری پاسخ دهند و برای اداره شـــهر در فضای متحول‌شده امروزی برنامه‌ریزی و فعالیت کنند. وی افزود: اداره شهرها در گذشته با توجه به وسعت و جمعیت کم آن‌ها از طریق کمک‌های دولتی ممکن بود، اما با گسترش شهرنشینی، بالا رفتن توقعات از مدیریت شهری، ضرورت اجرای برنامه‌های جدید توسط مدیران شـــهری و استمرار ارائه خدمات به شهر و شهروندان، نیازمند اعتبارات مالی جدیدی است؛ بنابراین، این موارد موجب روی آوردن نهادهای مدیریت شـــهری از جمله شهرداری‌ها به جذب و مشارکت سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در طرح‌های توسعه شهری شده است. مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان گفت: سرمایه‌گذاران نیز برای دستیابی به سود بیشـــتر تمایل بالایی به مشارکت در پروژه‌های توسعه و عمران شهری دارند، البته عوامل متعددی در جذب هرچه بیشتر سرمایه‌گذاران به این طرح‌ها وجود دارد که مدیران و برنامه‌ریزان شهری باید با استفاده از راهکارها و استراتژی‌های مناسب زمینه مشارکت آن‌ها را مهیا کنند. ســـلطان‌آقایی بیان کرد: شـــهرداری‌ها می‌توانند زمینه‌های سرمایه‌گذاری را به شکل‌های مختلف مطرح کنند و قالب‌های مشخصی برای سرمایه‌گذاری شـــرکت‌ها و افراد داخل یا خارج از کشور ارائه دهند و از این طریق ســـرمایه‌گذاران را به ســـرمایه‌گذاری در شهر ترغیب کنند، به‌طوری که این سرمایه‌گذاری برای سرمایه‌گذار و شهر سودآور باشد. وی از کلنگ‌زنی و آغاز عملیات اجرایی پروژه مشارکتی مسکونی ۱۱۴ میلیارد تومانی میلاد در آینده نزدیک خبر داد و گفت: این پروژه با مساحت ۱۱۷۹ متر مربع و زیربنای ۵۵۰۰ متر مربع با حجم ســـرمایه‌گذاری ۱۱۴ میلیارد تومان در خیابان کاوه اجرا می‌شود. مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان با بیان اینکه خروجی پروژه مشارکتی مسکونی میلاد حدود ۴۰ واحد مسکونی خواهد بود، تصریـــح کرد: این پروژه در خیابان کاوه، شـــهرک میلاد، بلوار شقایق واقع شده است.

مدیر منطقه ۷ شـــهرداری اصفهان همچنین از برگزاری ۱۰ برنامه متنوع به‌مناســـبت دهه کرامت در این منطقه خبـــر داد و گفت: ایـــن برنامه‌ها تا ســـی‌ویکم اردیبهشـــت در مراکز فرهنگی، فرهنگ‌ســـراها، مدارس و بوستان‌های سطح منطقه به‌منظور ترویج فرهنگ غنی اسلامی و ایرانی و ایجاد فضایی شاداب برای شـــهروندان برگزار می‌شود. وی همچنین از تجلیل از معلمان نخبه منطقه ۷ خبر داد و گفت: این اقدام برای قدردانی از زحمات و تلاش‌های معلمان انجام می‌شود، زیرا معلمان نقش کلیدی در تربیت نســـل آینده دارند و باید مورد احترام و تقدیر قرار گیرند. بقایی ادامه داد: برگزاری غرفه‌های فرهنگی هنـــری نیز از دیگر برنامه‌های این روزهاست که در آن‌ها آثار هنرمندان محلی به نمایش گذاشته می‌شود؛ این غرفه‌ها فرصتی برای معرفی هنرهای بومی و محلی و حمایت از هنرمندان منطقه است.

فاز نخست کمپ گردشگری شرق اصفهان به‌زودی افتتاح می‌شود

جانشین رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر اصفهان گفت: یکی از اقدامات مثبتی که به‌زودی رقم خواهد خورد، افتتاح فاز نخست کمپ شرق به‌عنوان کمپ عمومی در ابتدای پیک تابستان و ایجاد کمپ تندرستی به‌صورت یک «هتل کمپینگ» در کمپ شرق با مشارکت جامعه هتل‌داران اصفهان است که نوید بخش تحولات مثبت در گردشگری شهر خواهد بود. به گزارش «ایمنا»، مهدی بقایی با اشاره به اینکه در نوروز ۱۴۰۴ ویژگی‌های خاصی در جریان سفرها وجود داشت، افزود: از جمله این ویژگی‌ها هم‌زمانی مناسبت‌ها با شب‌های قدر و ایام شادی پس از آن بود؛ این امر موجب شد پیک اول سفرها با جمعیت کمتر و پیک دوم با قدرت بیشتری شکل گیرد، هرچند انتظار می‌رفت پیک دوم پررنگ‌تر باشد. وی گفت: ساختار ستاد سفر در شهرداری نیاز به انسجام بیشتری دارد و به‌رغم پیگیری‌ها تا کنون موفق به ایجاد یک ساختار متمرکز همچون تهران نشده است؛ هدف ما گسترش سفرها در طول ســـال به‌ویژه در فصول پاییز و زمستان است تا ظرفیت‌های گردشگری اصفهان بهتر به‌کار گرفته شود. جانشین رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر اصفهان خاطرنشان کرد: از دیگر اقدامات انجام شده آغاز نگاه استانی به فضای گردشگری در ستاد بود؛ برای نخستین‌بار فرمانداری فلاورجان اقدام به راه‌اندازی یک اتوبوس رایگان روزانه از باغ فدک به فلاورجان کرد، البته در فضای شهری نیز کانترهایی در میدان انقلاب و میدان امام (ره) اصفهان برای بخش خصوصی داشـــتیم. وی تأکید کرد: بخش خصوصی نقش مهمی در توسعه گردشگری دارد و سال جاری عملکرد این بخش نسبت به سال گذشته بهبود یافت، بنابراین مقرر شد سیاست‌گذاری برای برنامه‌های آتی زودتر آغاز شود تا مشکلات سال ۱۴۰۴ تکرار نشود.

با مسئولان

مدیر منطقه ۲ شهرداری اصفهان:

خیابان آیت‌ا... واعظ پیاده‌راه می‌شود

مدیر منطقه ۲ شهرداری اصفهان گفت: خیابان آیت‌ا... واعظ حدفاصل خیابان شهیدان تا خیابان صمدیه پیاده‌راه می‌شـــود. محمدرضا طبیبی در گفت‌وگو با «ایمنا» از پیش‌بینی اجرای ۵۳ پروژه عمرانی در سطح منطقه ۲ شهرداری اصفهان خبر داد و اظهار کرد: بعضی از این پروژه‌ها، شهری، مهم منطقه‌ای و منطقه‌ای است. وی نقش مردم در تصمیم‌گیری در این دوره شهری را بسیار مهم دانست و افزود: در این دوره شهری برای نخستین‌بار شهرداری پروژه‌های شهری را به رأی مردم گذاشت، همچنین شهروندان می‌توانستند ایده‌ها و پیشنهادهای خود را برای بهبود شهر و توسعه زیرساخت‌های شهری مطرح کنند.

مدیر منطقه ۲ شهرداری اصفهان پیاده‌راه‌سازی خیابان آیت‌ا... واعظ حدفاصل خیابان شهیدان تا خیابان صمدیه را یکی از پروژه‌های خلاقانه این منطقه برشـــمرد و گفت: این پـــروژه می‌تواند بر بهبود محیط شهری منطقه تأثیر مثبتی داشته باشد. طبیبی با تأکید بر اهمیت نظر مردم در اجرای چنین پروژه‌هایی که زندگی و رفت آمد مردم را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد، از نظرسنجی مردمی این پروژه خبر داد و گفت: شهروندان منطقه ۲ می‌توانند نظرهای خود را از طریق شرکت در این نظرسنجی با ما در میان بگذارند. وی کاهش ترافیک، افزایش تعاملات اجتماعی، رونق کسب‌وکارهای محلی، افزایش برنامه‌های فرهنگی، اجتماعی و زیبایی کالبدی را از محاسن این پروژه دانست و تصریح کرد: با این حال این پروژه در صورتی اجرایی می‌شود که بیشتر شـــرکت‌کنندگان در این نظرســـنجی موافق اجرای آن باشند. مدیر منطقه ۲ شـــهرداری اصفهان ادامه داد: شهروندان ساکن یا شـــاغل در این منطقه می‌توانند از طریق راه ارتباطی https://survey.porsline.ir/s/SLAO۰jl۸ یا با مراجعه به تارنمای منطقه، کانال ایتا و با حضور در اداره فرهنگی-اجتماعی منطقه یا روابط‌عمومی منطقه ۲ در این نظرسنجی شرکت کنند.

مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان:

گذر کمرزرین نقطه عطفی در بازآفرینی بافت تاریخی اصفهان است

مدیرعامل سازمان نوســـازی و بهسازی شهر اصفهان گفت: گذر کمرزرین به‌عنوان یکی از گذرگاه‌های ارزشمند بافت تاریخی اصفهان در مسیر بازآفرینی شهری و مرمت آثار تاریخی قرار گرفته است. محمدعلی ایزدخواستی در گفت‌وگو با «ایمنا» اظهار کرد: گذر کمرزرین در شمال غرب میدان امام علی (ع) به‌عنوان یکی از گذرگاه‌های ارزشـــمند بافت تاریخی اصفهان با همت سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان در مسیر بازآفرینی شهری و مرمت آثار تاریخی قرار گرفته است. وی افزود: این پروژه علاوه بر ساماندهی و بهسازی، گامی مهم در تبدیل این محدوده به یک موزه باز شهری و مقصد گردشگری باستان‌شناسی خواهد بود. مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شـــهر اصفهان تأکید کرد: اهمیت و اقدامات کلیدی پروژه شـــامل مرمت و حفاظت از آثار تاریخی کشف‌شـــده و تلفیق آن‌ها با فضای شـــهری، ایجاد یک پیاده‌راه تاریخی برای تسهیل عبور و مرور عابران و دسترسی به گذر پیرپینه‌دوز، ایجاد یک موزه باز شهری به‌منظور آشنا کردن گردشگران با لایه‌های تاریخی اصفهان، ساختار حفاظتی ویژه برای محافظت از آثار در برابر شرایط جوی و ادامه مطالعات باستان‌شناسی و مستندسازی یافته‌ها برای بهره‌برداری در حوزه گردشگری می‌شود. ایزدخواستی گفت: این پروژه که توسط سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان اجرا می‌شود، نه‌تنها یک اقدام مرمتی، بلکه فرصتی ویژه برای احیای تاریخ، توسعه گردشگری فرهنگی و جذب علاقه‌مندان به باستان‌شناسی اســـت. مدیرعامل سازمان نوســـازی و بهسازی شهر اصفهان ادامه داد: با اجرای این پروژه، گذر کمرزرین به یکی از نقاط شاخص در مسیر گردشگری تاریخی اصفهان تبدیل خواهد شد.

مفاد آراء

۲/۲۰۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۴۱ هیات اول موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رســـمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانســـار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم میر شـــفیعی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۳ صادره از خوانسار در سه پنجاهم دانگ مشاع از ششدانگ

۲- برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۴۲ هیات اول آقای ســـید اسداله میر شفیعی فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۴۸۴ صادره از خوانســـار در سه پنجاهم دانگ مشاع از ششدانگ

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۴۳ هیات اول آقای محمد علی میر شفیعی فرزند علی بشماره شناسنامه ۹۳ صادره از خوانسار در سه پنجاهم دانگ مشاع از ششدانگ

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۴۴ هیات اول آقای اصغر میر شفیعی فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از خوانسار در سه پنجاهم دانگ مشاع از ششدانگ

۵- برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۴۵ هیات اول خانم صغرا میر شـــفیعی فرزند آقا علی بشماره شناسنامه ۶۶ صادره از خوانسار در سه صدم دانگ مشاع از ششدانگ

۶- برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۴۶ هیات اول آقای منصور میر شفیعی فرزند فضل اله بشماره شناسنامه ۲۸۳ صادره از خوانسار در چهار پنجم دانگ مشاع از ششدانگ

۷- برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۴۷ هیات اول خانم خدیجه میر شفیعی فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۱۷۹ صادره از خوانسار در سه صدم دانگ مشاع از ششدانگ

۸- برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۴۸ هیات اول خانم مریم میر شـــفیعی فرزند فضل اله بشماره شناسنامه ۸۰ صادره از خوانسار در یک دهم دانگ مشاع از ششدانگ

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۴۹ هیات اول خانم معصومه میر شفیعی فرزند فضل اله بشماره شناسنامه ۵۳۷ صادره از خوانسار در یک دهم دانگ مشاع از ششدانگ

۱۰- برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۵۰ هیات اول خانم زهرا میر شفیعی فرزند فضل اله بشماره شناسنامه ۵۳۸ صادره از خوانسار در یک دهم دانگ مشاع از ششدانگ

۱۱- برابر رای شـــماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۲۱۵۱ هیات اول خانم اعظم میر شفیعی فرزند فضل اله بشـــماره شناســـنامه ۱۵۶۲۴ صادره از خوانســـار در یک دهم دانگ مشاع از ششدانگ

یک قطعه زمین مزروعی به مســـاحت ۴۲۴۴/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۵۰۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ سهم الارث از ماترک مالک رسمی آقای کمال میر شفیعی که در دفتر توزیع اظهار نامه به نامشان معرفی شده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

م الف: ۱۹۲۱۱۷۳ حبیب اکبری رئیس اداره ثبت و اسناد املاک شهرستان خوانسار

مفاد آراء

۲/۲۰۲ آگهی مفاد آرا هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زواره

مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی که در اجرای ماده یک قانون مذکور توسط هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زواره صادر گردیده در اجرای ماده ۳ قانون مرقوم در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی میشود و در روســـتاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیئت با حضور نماینده شورای اسلامی روستا در محل الصاق میگردد تا شخص با اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند در شهرها از تاریخ انتشـــار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زواره تسلیم و رسید اخذ نمایند و از تاریخ تســـلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یکماه مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تســـلیم نمایند. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه میباشد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۱ - آقای سید احسان اله احسانی طبائی زواره فرزند سید علی بشماره ملی ۰۰۶۳۷۰۵۶۵۲ تمامت ۱۰ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم ششـــدانگ مزرعه حسین آباد پلاک ۳۶ اصلی دهســـتان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ششدانگ ۹۸۴۰۲۳/۴۴ متر مربع انتقال عادی مع الواسطه از آقای سید حسین احسان طبائی زواره مالک رسمی

۲- رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۱ - آقـــای حامد مهدوی فرزند محمد بشماره ملی ۰۳۸۶۲۰۲۱۷۶ ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در روستای سهامیه پلاک ۵۰ اصلی دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۸۶۸۵/۰۳ متر مربع مالک رسمی

۳- رأی شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۱ - آقـــای حامد مهدوی فرزند محمد بشماره ملی ۰۳۸۶۲۰۲۱۷۶ ششدانگ یکدرب باغ واقع در روستای سهامیه پلاک ۵۰ اصلی دهستان گرمســـیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمســـاحت ۲۸۹۸۴/۵۲ متر مربع مالک رسمی

۴ - رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۱ - آقای حامد مهدوی فرزند محمد بشماره ملی ۰۳۸۶۲۰۲۱۷۶ ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در روستای سهامیه پلاک ۵۰ اصلی دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۱۳۸۷/۷۶ متر مربع مالک رسمی

۵- برای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ - آقای سید حسین خادم زاده زواره فرزند حسن بشماره ملی ۱۱۸۹۵۵۹۵۳۶ تمامت ســـه حبه و سه یازدهم حبه مشاع از ۷۲ به ششـــدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی زواره دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۷۱۴/۴۰ متر مربع انتقال عادی مع الواسطه از سید رفیع طباطبائی مالک رسمی

۶- رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ - آقای ســـیدعلی خادم زاده زواره فرزند حسن بشماره علی ۱۱۸۸۹۳۳۵۰۷ تمامت ســـه حبه و سه یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی زواره دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۷۱۴/۴۰ متر مربع انتقال عادی مع الواسطه از سید رفیع طباطبائی مالک رسمی

۷- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ - آقای سید محمد خادم زواره فرزند سیدحسن بشـــماره ملی ۱۱۸۸۹۳۲۸۷۱ تمامت سه حبه و سه یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششـــدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی زواره دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۷۱۴/۴۰ متر مربع انتقال عادی مع الواسطه از سید رفیع طباطبائی مالک رسمی

۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ - آقای سید رضا خادم زاده زواره فرزند سید حسن بشماره ملی ۱۱۸۹۵۲۷۷۱۵ تمامت سه حبه و سه یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششـــدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی زواره دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۷۱۴/۴۰ متر مربع انتقال عادی مخ الواسطه از سید رفیع طباطبائی مالک رسمی

۹- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ - خانم فاطمه سادات خادم زاده فرزند سیدحسن بشماره ملی ۱۱۸۹۴۹۰۳۳۱ تمامت یک حبه و هفت یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی زواره دهستان گرمسیر بخشی ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۷۱۴/۴۰ متر مربع انتقال عادی مع الواسطه از سید رفیع طباطبایی مالک رسمی

۱۰- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ - آقای سیدمهدی خادم زاده زواره فرزند سید محسن بشماره ملی ۱۲۷۶۹۰۶۶۱۷ تمامت یک حبه و هفت یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششـــدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی زواره دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمســـاحت ۱۷۱۴/۴۰ متر مربع انتقال عادی مع الواسطه از سید رفیع طباطبائی مالک رسمی

۱۱- رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ - آقای سیدابوالفضل خادم زاده زواره فرزند. سید محسن بشماره ملی ۱۲۷۵۱۹۱۸۱۹ تمامت یک حبه و هفت یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی زواره دهستان گرمسیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمســـاحت ۱۷۱۴/۴۰ متر مربع انتقال عادی مع الواسطه از سید رفیع طباطبائی مالک رسمی

۱۲-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ - آقای عبد الوهاب سلیمانی فرزند اسمعیل بشماره ملی ۱۱۸۹۵۰۱۳۷۶ ششدانگ یک درب باغ واقع در روستای در باغ پلاک ۱۵ اصلی دهستان ســـفلی بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۳۳۹/۶۷ متر مربع بانضمام، سی و ششی صدم سهم مشاع از ۷۲۰ سهم دورشته قنات اختصاصی موروثی و انتقال عادی مع الواسطه از اسماعیل سلیمانی کچوئی مالک رسمی

۱۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۰۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ - آقای عبد الوهاب سلیمانی فرزند اسمعیل بشماره ۱۱۸۹۵۰۱۳۷۶ ششدانگ یک درب باغ واقع در روستای در باغ پلاک ۱۵ اصلی دهستان سفلی بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۵۹/۴۷ متر مربع بانضمام هفده صدم سهم مشاع از ۷۲۰ سهم دورشـــته قنات اختصاصی ، موروثی و انتقال عادی مع الواسطه از اسماعیل سلیمانی کچوئی مالک رسمی

۱۴- رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ - آقای حامد مهدوی فرزند محمد بشـــماره ملی ۰۳۸۶۲۰۲۱۷۶ ششـــدانگ زمین مزروعی واقع در روستای سهامیه پلاک ۵۰ اصلی دهستان گرمســـیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمســـاحت ۲۵۴۸/۹۴ متر مربع مالک رسمی

۱۵- رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ - آقای حامد مهدوی فرزند محمد بشـــماره ملی ۰۳۸۶۲۰۲۱۷۶ ششـــدانگ زمین مزروعی واقع در روستای سهامیه پلاک ۵۰ اصلی دهستان گرمســـیر بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۹۳۴۲/۴۱ متر مربع مالک رسمی.

۱۶- رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۳۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲ - آقای عبدالوهاب سلیمانی فرزند اسمعیل بشماره ملی ۱۱۸۹۵۰۱۳۷۶ ششدانگ یک درب باغ واقع در روستای در باغ پلاک ۱۵ اصلی دهستان ســـفلی بخش ۱۷ ثبت اصفهان بمساحت ۱۶۵/۵۹ متر مربع بانضمام هجده صدم سهم مشاع از ۷۲۰ سهم دورشته قنات اختصاصی موروثی و انتقال عادی مع الواسطه از اسماعیل سلیمانی کچوئی مالک رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

م الف: ۱۹۲۰۳۹۴ خیراله عصاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زواره

مفاد آراء

۲/۲۰۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۳۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســـاختمانهای فاقد سند رســـمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا کریمی برام فرزند شـــنبه دین به شماره شناسنامه ۹۶۵ در ششدانگ یکبابخانه نیمه ساز به مساحت ۳۴۰/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در کلیشاد بخش ۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی مصطفی سعیدی فرزند شکراله محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

م الف: ۱۹۲۱۳۸۸ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۲/۲۰۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۵۴۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۵۴۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۵۴۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۵۴۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۵۵۱ هیـــات اول موضـــوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانـــه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی جزینی درچه فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۱۰۲۹ صادره از تهران نسبت به دو سهم از هفت سهم و آقای علیرضا جزینی درچه به شناسنامه ۲۱۸۳ و کدملی ۰۰۴۴۲۸۵۶۹۸ فرزند عباسعلی نسبت به دو سهم از هفت ســـهم و خانم طاهره جزینی درچه به شناسنامه شماره ۳۱۲۸ و کدملی ۰۰۴۲۴۹۴۰۸۷ فرزند عباسعلی نسبت به یک ســـهم از هفت سهم و خانم زهرا جزینی درچه به شناسنامه شـــماره ۴۶۳۰ و کدملی ۰۰۴۲۷۱۰۹۸۷ فرزند عباسعلی نسبت به یک سهم از هفت سهم و خانم طیبه جزینی درچه به شناسنامه شماره ۵۶۵ و کدملی ۰۰۴۳۴۵۶۹۷۹ فرزند عباسعلی نسبت به یک ســـهم از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۲۵۲/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک شـــماره ۲ اصلی واقع در شـــهاب آباد بخش ۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی ابوالقاسم رهنما فرزند رضا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

م الف: ۱۹۲۱۳۷۱ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۲/۲۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۴۳۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا رنجبر دارکی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۴,۸۰ مترمربع از قسمتی از پلاک ۴۳۰ اصلی واقع در اصفهان روستای علی آبادچی بخش ۱۶ حوزه ثبت برخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی از ســـند رسمی صلح به شـــماره ۸۴۳۰۷-۱۳۵۰/۰۸/۲۷ دفترخانه ۲ اصفهان مالکیت قاسم علی فقیهی پروانه فرزندعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواســـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

م الف : ۱۹۲۱۷۰۷ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و

زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی

چهارشنبه ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۴/ ۲ ذی القعده ۱۴۴۶/ ۳۰ آوریل ۲۰۲۵/ شماره ۴۳۴۸

zayanderoud8108@gmail.com www:zayanderoodonline.ir

صاحب امتیاز: شرکت توسعه رسانه برتر زاینده‌رود

مدیرمسئول: بهمن زین‌الدین

سردبیر: پریا پارسادوست

نشانی: اصفهان، خیابان ارتش، جنب پل حسین آباد، ساختمان ۱۱۹، واحد ۳

تلفن: ۸-۳۶۲۸۴۱۶۷-۰۳۱ فکس: ۳۶۲۸۴۱۶۶

رتبه: ۸ ضریب کیفی روزنامه: ۵۵

چاپخانه: شاخه سبز آدرس: جاده قدیم قم- کاشان، خیابان امیرکبیر دوم، بوستان سوم، آخرین کارخانه سمت راست

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان می گوید: جابه جایی های مکرر مدیریتی یکی از عوامل تخریب آثار تاریخی در اصفهان بوده است

رابطه تغییر و تخریب!

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان گفت: ثبات مدیریتی در حوزه میراث فرهنگی اصفهان اهمیت بالایی دارد. متأسفانه در سالیان گذشته، مدیران زیادی تغییر کردند و شاید همین تغییرات مکرر، یکی از عوامل تخریب زیاد آثار تاریخی استان بوده است.

امیر کرم‌زاده، صبح دوشنبه ۸ اردیبهشت در نشست خبری با اصحاب رسانه ضمن عرض تسلیت بابت حادثه‌ای که اخیراً در بندرعباس اتفاق افتاد، اظهار کرد: ما با توجه به پیگیری‌های روزمره و براساس دستورالعمل‌های سازمانی جدید، ان‌شاءا... نشست‌هایی ماهانه با اصحاب رسانه برگزار خواهیم کرد. این نشست‌ها با رویکرد ارائه گزارش در راستای مأموریت‌ها و اهداف سازمان و نیز اخذ نظرات نمایندگان افکار عمومی و مردم در حوزه‌های خبری مختلف انجام می‌شود تا نهایتاً تعامل مشترکی بین ما و رسانه‌ها برقرار شود.

وی افزود: رسانه‌ها برای ما بسیار اهمیت دارند، چراکه گاهی قدرت اجرایی ما برای پیگیری موضوعات کافی نبوده و نقش رسانه‌ها در فرهنگ‌سازی برجسته می‌شود. به‌عنوان مثال، بحث دیوارنویسی در سی و سه پل و سایر موضوعات مشابه توسط رسانه‌ها مطرح می‌شد و برخی سئوال می‌کردند که چرا عوامل یگان حفاظت حضور ندارند، البته پاسخ‌هایی برای این موارد وجود دارد؛ اما مسئله اصلی این است که ما باید فرهنگ‌سازی کنیم. باید بپرسیم چرا اساساً چنین اتفاقاتی باید رخ دهد، خصوصاً توسط افرادی که سن و سال بالایی دارند. آیا میراث فرهنگی در رسانه‌ها و تلویزیون به اندازه کافی اهمیت داده می‌شود؟ این میراث، آثار تمدنی و هنری ما و به نوعی شناسنامه شهرها و کشور ما است؛ بنابراین، توجه به این موارد، یکی از مأموریت‌های مهم ما محسوب می‌شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان ادامه داد: نکته دیگر اینکه، میراث فرهنگی به تنهایی قادر به انجام همه مأموریت‌های خود نیست. میراث فرهنگی دستگاهی حاکمیتی و سیاستگذار است و این دستگاه‌های اجرایی هستند که می‌توانند کمک کنند. اگر گردشگری آب یا برق نداشته باشد، راه دسترسی مناسبی نداشته باشد یا همکاری لازم صورت نگیرد، طبیعتاً موفق نمی‌شود؛ بنابراین نقش سایر دستگاه‌ها بسیار مهم است.

کرم‌زاده گفت: در استان اصفهان، شاهد هستیم که اداره اوقاف و امور خیریه و سازمان تبلیغات اسلامی در نگهداری از اماکن تاریخی نقش دارند. ۳۳ مکان تاریخی در استان اصفهان وجود دارد که نیازمند تمرکز بیشتر است.

وی اضافه کرد: سال گذشته، سالی سخت برای ما بود. بنده نیز تازه منصوب شده بودم. چند هفته بعد، رئیس جمهور وقت و امام جمعه تبریز به شهادت رسیدند که این حادثه تلخ تأثیر زیادی بر عملکرد دستگاه‌ها داشت. پس از آن، تغییرات گسترده‌ای در وزرا و استانداران ایجاد شد. البته شاید این تغییرات به اصفهان نرسیده باشد؛ اما به هر حال، تغییرات در حال وقوع است. کرم‌زاده ادامه داد: ثبات مدیریتی در حوزه میراث فرهنگی اصفهان اهمیت بالایی دارد. متأسفانه در سالیان گذشته، مدیران زیادی تغییر کردند و شاید همین تغییرات مکرر، یکی از عوامل تخریب زیاد آثار تاریخی استان بوده است. امیدواریم تدبیر دولت و استاندار بر تثبیت مدیریت و برنامه‌ریزی مؤثر باشد تا اهداف سازمانی محقق شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان ادامه داد: در زمینه مسئولیت‌های اجتماعی و انجمن خیران نیز تا کنون مبلغ خاصی دریافت نکرده‌ایم. قانوناً شرکت‌های دولتی باید از محل مسئولیت‌های اجتماعی کمک‌هایی ارائه دهند، اما متأسفانه این کمک‌ها عمدتاً به حوزه آب اختصاص یافته و برای بناهای تاریخی همکاری فوق‌العاده‌ای دریافت نکردیم.

کرم‌زاده اظهار کرد: سال مالی عمرانی ۱۴۰۲ که در ۳۱ شهریور ۱۴۰۲ پایان یافت، اعتبار استانی ما حدود ۲۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان بود. امسال، با همراهی نمایندگان شهرستان‌ها، این اعتبار به ۵۴ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان رسید. این افزایش بیش از دو برابری بسیار ارزشمند است. البته این میزان اعتبار کافی نیست؛ اما با همین میزان، حدود ۲۳۰ تا ۴۰ پروژه زیرساختی را در دستور کار قرار دادیم. وی ادامه داد: در حوزه تملک دارایی‌های سرمایه‌ای ملی، اصفهان رتبه اول کشور را کسب کرد. کل اعتبارات ملی وزارت میراث فرهنگی که به استان‌ها تخصیص داده شد، به لطف تدابیر وزیر محترم، موجب شد که سهم اصفهان در دریافت اعتبارات حدود ۵۳ درصد باشد، در حالی که میانگین کشوری ۴۵ درصد بود.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان گفت: نمایندگان مجلس نیز نقش بسزایی در این موفقیت داشتند. طی سفری که به‌تازگی معاون بنده به شهرضا داشتند، گفت‌وگوهای خوبی برای حمایت بیشتر صورت گرفت. نمایندگان محترم بین ۵۰ تا ۸۰ میلیارد تومان اعتبار دارند که می‌توانند به دستگاه‌های مختلف تخصیص دهند. با توجه به کمبود اعتبارات دولتی، از رسانه‌ها درخواست داریم که نمایندگان را دعوت تا در این مسیر ما را یاری کنند. کرم‌زاده با بیان اینکه در حوزه تمدن‌ها، با وجود رشد حدود یک درصدی، بازدید از جاذبه‌های گردشگری استان طبق آمار مبتنی بر هوش مصنوعی و تردد خودرویی، ۵۰ درصد رشد داشته است، افزود: این آمار نشان‌دهنده نقش مثبت رسانه‌ها در معرفی جاذبه‌های گردشگری است. وی گفت: در زمینه کاهش تصادفات جاده‌ای و فوتی‌ها، اصفهان رتبه اول کشور را کسب کرده که حاصل تلاش هماهنگ استانداری، پلیس راه، پلیس راهور، راهداری و سایر دستگاه‌هاست. حتی چراغ‌های هشداردهنده شخصی در جاده‌ها نصب شد که نقش مهمی در کاهش تصادفات داشت.

اصفهان پیشتاز در سرمایه‌گذاری

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان اضافه کرد: در حوزه پروژه‌های سرمایه‌گذاری، استان اصفهان با حدود ۶۰ همت پروژه و ۱۴۸ پروژه سرمایه‌گذاری، یکی از استان‌های پیشتاز کشور است. وی افزود: هزینه ساخت یک هتل پنج ستاره در حال حاضر کمتر از ۱۵ هزار میلیارد تومان نیست.

کرم‌زاده ادامه داد: در بحث مجوز منطقه آزاد گردشگری سلامت، اقدامات مهمی صورت گرفته است. این منطقه تصویب شده و به دولت ارسال شده است. پس از تأیید دولت، این موضوع به‌صورت لایحه به مجلس ارسال می‌شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان خاطرنشان کرد: با توجه به آماده بودن این منطقه برای ارائه خدمات، قطعاً تأثیرات مثبت خود را در حوزه گردشگری سلامت خواهد داشت و تصویر مثبتی از کشور در این زمینه ایجاد خواهد کرد.

وی با بیان اینکه در حوزه میراث فرهنگی، سال گذشته ۱۹۶ پروژه مرمت اضطراری به انجام رسید، گفت: بسیاری از خانه‌های تاریخی اشخاص و پروژه‌های مختلف، تبدیل به مراکز بوم‌گردی سنتی شدند و مجوزهای مربوطه برای این تبدیل‌ها اخذ شده است. ما در بسیاری از مکان‌ها کاشی کاری‌ها را اصلاح کردیم و در جاهایی که مرمت صورت گرفته بود، این اقدامات با همفکری هنرمندان و معماران برجسته و صاحب‌نام انجام شده است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان افزود: در خصوص پدیده فرونشست زمین، امسال اعتباراتی به وزارتخانه تخصیص داده شده و مطالعاتی در این خصوص آغاز خواهد شد. وی گفت: این موضوع در سطح ملی بسیار حائز اهمیت است. با توجه به آثار مخرب فرونشست و اعتبارات اندکی که در اختیار داریم، پوشش کامل این موضوع دشوار است. با این حال، ما به‌عنوان نگهبانان میراث فرهنگی، فعالیت‌های خود را با جدیت بیشتری پیگیری خواهیم کرد.

کرم‌زاده اظهار کرد: در زمینه همکاری با اداره اوقاف، جلساتی برگزار شده است. پیش‌تر از عملکرد این اداره دل خوشی نداشتیم و حدود ۸۰ شکایت مطرح کرده بودیم، چراکه در برخی بناهای تاریخی مانند بازارها همکاری مناسبی وجود نداشت. مدیران جدید اداره اوقاف پای کار آمده‌اند و امیدواریم بتوانیم در زمینه حفاظت از اماکن تاریخی که مالکیت آن‌ها با اداره اوقاف است، جذب سرمایه‌گذاری بیشتری داشته باشیم و توفیقات بیشتری کسب کنیم.

وی ادامه داد: در حوزه صنایع دستی نیز دستاوردهای مهمی داشتیم. توافقات خوبی با کشورهای مختلف انجام شده است. در ایام نوروز، ۶۰۰ غرفه صنایع دستی و سوغات در سطح استان برپا شد که حدود ۴۰ تا ۴۲ میلیارد تومان فروش داشتند. این حرکت بسیار ارزشمند بود. اکنون ۵۰ غرفه را آماده کرده‌ایم که تا روز چهارشنبه یا پنجشنبه (امروز و فردا) افتتاح خواهند شد. این غرفه‌ها به‌صورت دائمی و رایگان در اختیار هنرمندان قرار می‌گیرند تا رونق بیشتری به صنایع دستی بخشیده شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان اضافه کرد: ما نیازمند آن هستیم که با اجرای رویدادهای مشترک و برگزاری شب‌های فرهنگی بر اساس تفاهم‌نامه‌های امضا شده با استان‌های کیش، زنجان، مازندران، مرکزی، فارس و سمنان، فرهنگ، آداب و رسوم و موسیقی استان‌های مختلف کشور را در اصفهان – به‌عنوان پایتخت گردشگری ایران – معرفی کنیم. وی تأکید کرد: این اقدامات موجب انسجام ظرفیت‌های فرهنگی کشور و استفاده بهینه از این توانمندی‌ها برای توسعه گردشگری خواهد شد.

کرم‌زاده ادامه داد: در حوزه زیرساخت‌های جاده‌ای و ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای نیز اقدامات مثبتی صورت گرفته است. اتوبوس‌های جدید خریداری شده‌اند و پروژه‌های مرتبط با حمل‌ونقل که در زمان مدیریت استانداران قبلی آغاز شده بود، در حال تکمیل و بهره‌برداری است.

دردسر تازه برای جنگل های زاگرسی

جنگل‌های بلوط اصفهان در محاصره آفات

رئیس اداره حفاظت منابع طبیعی اصفهان با اشاره به وجود آفاتی مانند کرم جوانه خوار بلوط و ابریشم باف ناجور در جنگل‌های زاگرسی استان، گفت: تا کنون بروز این آفات به مرحله بحرانی نرسیده است.

امین حافظی در گفتگو با خبرنگار «مهر» با بیان اینکه تا امروز وضعیت آفت جوانه خوار بلوط در جنگل‌های زاگرسی غرب و جنوب غرب استان اصفهان مرحله بحرانی نرسیده است، اظهار کرد: متأسفانه در حال حاضر بلوطستان‌های لرستان و چهارمحال و بختیاری به طور جدی درگیر آفت جوانه خوار بلوط شدند که هر دو استان همجوار محدوده جنگلی استان اصفهان هستند.

وی با اشاره به اینکه جنگل‌های زاگرسی استان اصفهان بیش از ۶۵ هزار هکتار وسعت دارد، افزود: ۴۰ هزار هکتار از این جنگل‌ها در شهرستان فریدون‌شهر و ۲۵ هزار هکتار در شهرستان سمیرم گسترده شده است.

وجود آفت جوانه‌خوار بلوط در جنگل‌های فریدونشهر

رئیس اداره حفاظت و حمایت اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری اصفهان با بیان اینکه در جنگل‌های شهرستان سمیرم آفت جوانه خوار نداریم زیرا گونه غالب این جنگل بلوط نیست، خاطرنشان کرد: در جنگل‌های فریدونشهر این آفت مشاهده شده چون گونه غالب بلوط بوده و این گونه میزبان آفت جوانه خوار است اما تا امروز وضعیت آفت جوانه خوار در استان اصفهان به صورت بحرانی نشده است که نیاز به مبارزه داشته باشد. حافظی ابراز کرد: مدام به صورت روزانه و هفتگی در حال پایش جنگل‌های بلوط استان هستیم و اگر جمعیت این آفت از یک حدی فراتر رود آن وقت باید زمینه مبارزه با این آفت فراهم شود اما تا کنون اقدامی به مقابله نداشتیم. وی ادامه داد: باید توجه داشت که آفت جوانه‌خوار بلوط در جنگل‌های بلوط وجود دارد اما جمعیت آن در حد بحرانی و به اصطلاح آستانه خسارت جنگل نیست که نیاز به مبارزه باشد.

بخش‌هایی از جنگل به صورت پراکنده درگیر آفت شده است

رئیس اداره حفاظت و حمایت اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری اصفهان افزود: سطح درگیر این آفت در جنگل‌های بلوط اصفهان به صورت نقطه‌ای در چند بخش از جنگل پراکنده است و برای مثال به صورت تک پایه‌های درخت درگیر شده است در حالی که در جنگل‌های استان‌های مجاور درختانی مشاهده می‌شود که بر اثر طغیان این آفت هیچ برگ ندارد و انگار خشک شده و در شرایط بحرانی قرار می‌گیرند.

حافظی تصریح کرد: باید توجه داشت که آفت همیشه در جنگل‌ها و مراتع وجود دارد اما یک زمان می‌رسد که این آفت طغیان می‌کند و آن زمان باید با آفت مبارزه کرد اما در شرایط معمول نیاز به مقابله ندارد زیرا آن هم یک موجود زنده است و یک سیکلی را در طبیعت طی می‌کند اما جمعیت آن اگر به سمت بحرانی شدن پیش رفت آن زمان می‌بایست مقابله کرد که در استان اصفهان خوشبختانه وضعیت بحرانی نیست.

تغییر اقلیم دلیل اصلی بروز آفات در جنگل‌های زاگرسی

وی خاطرنشان کرد: یکی از دلایل عمده که منجر به طغیان این آفت می‌شود شرایط اقلیمی است، هم گرمایش زمین و هم کاهش نزولات جوی اثر مستقیم بر بروز و طغیان آفت در جنگل‌های ما دارد در حالی که اگر بارش زیاد و پراکنش و برودت هوا مناسب باشد بی تردید این آفت نمی‌تواند به جنگل‌ها صدمه بزند.

حافظی عنوان کرد: اما زمانی که بارندگی کم و درختان ضعیف می‌شوند خاک، آن رطوبت را ندارد که درخت بتواند سریع خود را احیا کند و متأسفانه آفت آسیب می‌زند. رئیس اداره حفاظت و حمایت اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری اصفهان با بیان اینکه راه حل مقابله با آفت جوانه خوار بلوط صرفاً محلول پاشی است، گفت: محلول دارای ترکیبات باکتریایی و سازگار با طبیعت است که صرفاً روی همان گونه خاص جنگلی تأثیر گذارند و لارو آفت را از بین می‌برند.

مقابله با آفت داروا‌ش در ۲۰۰ هکتار از جنگل‌های اصفهان

رئیس اداره حفاظت و حمایت اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری اصفهان همچنین به بروز سایر آفات در جنگل‌های زاگرسی استان بر اثر تغییر اقلیم نیز اشاره کرد و گفت: آفت‌های بسیاری در حوزه جنگلی داریم که با آنها مقابله می‌شود که از جمله آنها آفت داروا‌ش است و سال گذشته در سطح ۲۰۰ هکتار از جنگل‌های فریدونشهر که وضعیت بحرانی شده بود با این آفت مقابله و شرایط کنترل شد.

وی اضافه کرد: داروا‌ش یک گیاه نیمه انگلی است که چند گونه جنگلی مانند گلابی، ارژن و کیکم میزبان این آفت هستند که روی پایه و ساقه گیاه قرار می‌گیرد و از مواد مغذی درختان و درختچه‌ها استفاده کرده و آنها را ضعیف می‌کند.

وجود کرم ابریشم‌باف ناجور در مرحله بحرانی نیست

رئیس اداره حفاظت و حمایت اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری اصفهان گفت: همچنین آفت ابریشم باف ناجور را در جنگل های استان داریم که خوشبختانه جمعیت آن به حد خسارت زا نبوده است که مقابله کنیم. حافظی اضافه کرد: در ۴۰ هزار هکتار از جنگل‌های زاگرسی فریدونشهر وجود کرم ابریشم باف ناجور (بید کلی) یا آفت لورانتوس را به صورت لکه‌ای و پراکنده می‌توان دید و برای مثال در سطح یک هکتار ممکن است ۱۰ پایه آلوده داشته باشیم، پراکنده است اما پایش می‌شود و اگر یک حوزه بحرانی شود ما سریع مقابله خواهیم کرد.

با حضور نمایندگان ۳۸ کشور؛

نشست جامعه مخابراتی منطقه آسیا و اقیانوسیه در اصفهان برگزار می‌شود

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات اصفهان از برگزاری نشست بین‌المللی توسعه ارتباطات و فناوری اطلاعات (جامعه مخابراتی منطقه آسیا و اقیانوسیه) موسوم به «APT» با حضور نمایندگان ۳۸ کشور آسیایی و اقیانوسیه به میزبانی اصفهان خبر داد. به گزارش «ایراسین»، جعفر مُطلب‌زاده اظهار کرد: بیست و دومین نشست بین‌المللی توسعه ارتباطات و فناوری اطلاعات (APT)، روزهای ۲۱ تا ۲۳ مهر سال جاری در شهر زیبا و تاریخی اصفهان برگزار خواهد شد.

وی ادامه داد: این نشست به عنوان یکی از جلسه‌های مهم جامعه ارتباطات راه دور آسیا و اقیانوسیه است که همه ساله با حضور نمایندگان این کشورها برگزار می‌شود.

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات اصفهان اظهار کرد: دستیابی به دیپلماسی فناوری و افزایش تعاملات بین‌المللی به‌عنوان یکی از مهمترین برنامه‌های وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در دولت چهاردهم است که مستلزم انجام اقدامات متعددی همچون برگزاری رویدادهای بین‌المللی در کشور و میزبانی از هیئت‌ها و مقامات خارجی است. وی با بیان اینکه نشست اصفهان با تمرکز بر مسائل توسعه، شکاف دیجیتال ایجاد شده را مرتفع خواهد کرد، اضافه کرد: برگزاری این نشست علاوه بر تمرکز بر مسائل حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات، کمک شایانی در شناساندن ظرفیت‌های کشورمان در حوزه‌های مختلف و همچنین توسعه دیپلماسی شهری اصفهان می‌کند. مُطلب‌زاده با اشاره به محورهای مورد نظر برای طرح در این نشست بین‌المللی خاطرنشان کرد: ارائه آخرین طرح‌های زیرساخت دیجیتال ملی پرسرعت برای ارائه اتصالات مقرون به صرفه و قابل اعتماد با هدف کاهش شکاف دیجیتال برای اعضای (APT) با استفاده از نسل پنجم ارتباطات، ارتباطات ماهواره‌ای و سایر فناوری‌های نوظهور از مهمترین این موارد است.

وی بیان کرد: همچنین موارد موفقیت‌آمیز کاربرد هوش مصنوعی در زمینه‌های مختلف در منطقه آسیا و اقیانوسیه، موارد موفق تحول دیجیتال با تأکید بر توسعه منابع انسانی و سواد دیجیتال و موارد موفق به‌کارگیری فناوری اطلاعات و ارتباطات برای کاهش بلایای طبیعی از دیگر موضوع‌های قابل طرح در این نشست خواهد بود.

جامعه مخابراتی آسیا و اقیانوسیه در سال ۱۹۷۹ با همکاری مشترک کمیسیون اقتصادی و اجتماعی منطقه آسیا و اقیانوسیه سازمان ملل متحد (UNESCAP) و اتحادیه بین‌المللی مخابرات (ITU) در بانکوک تایلند تأسیس شد.

APT، یک سازمان بین‌المللی است که در منطقه یک سازمان مرکزی و مهم در زمینه «ICT» است که در حوزه ارتباطات، اطلاعات و نوآوری و همراه با سرویس دهندگان مخابراتی، تولیدکنندگان تجهیزات ارتباطی و سازمان‌های پژوهشی و توسعه‌ای فعال فعالیت می‌کند.

منطقه آسیا و اقیانوسیه با داشتن ۳۸ کشور، چهار عضو پیوسته (Associate) و ۱۳۱ مؤسسه وابسته (Affiliate) عضو APT هستند و کمک‌های شایانی به افزایش توسعه بخش‌های ICT کرده است. جامعه مخابراتی آسیا و اقیانوسیه (APT) از طریق برنامه‌ها و اقدامات مختلف به کشورهای عضو برای کسب آمادگی برای شرکت در کنفرانس‌های جهانی مانند کنفرانس سران مختار PP (ITU)، کنفرانس جهانی توسعه مخابراتی (WTDC)، کنفرانس جهانی ارتباطات رادیویی (WRC)، اجلاس جهانی در زمینه جامعه اطلاعاتی (WSIS)، مجمع جهانی استاندارد مخابرات (WTSA) و سایر جلسات ITU، کمک‌های زیادی ارائه کرده است.