



انگشت اتهام تصادفات  
جاده‌ای فقط به سوی یک  
بخش نشانه رفته است  
**ایمنی جاده‌ها  
چی شد؟**

۳

# زاینده رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی،  
سیاسی، اقتصادی و ورزشی  
چهارشنبه ۲۶ دی ۱۴۰۳  
۱۴۴۶ رجب  
۱۵ ژانویه ۲۰۲۵  
شماره ۴۲۷۷  
۸ صفحه  
سال چهاردهم  
قیمت: ۵۰۰۰ تومان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان:

## ناترازی نیروی انسانی در اصفهان یک تهدید جدی است



عکس: خروارنگ عصار سید

مدیر منطقه ۱۲ اصفهان:

### آماده صدور پروانه برای اراضی علی آباد کلنگان هستیم



ثبت نام ۷۵۰۰  
اصفحانی برای اعزام  
به حج تمتع ۱۴۰۴

۸



تاکید استاندار  
اصفهان بر تدوین  
بانک اطلاعاتی زنان  
موفق استان

۸



گاز ۶ هزار و ۴۲۰ باغ  
ویلا در اصفهان قطع  
شد

۳



ربیعی:  
پرسپولیس مذاکره‌ای  
با من نداشته

سرمربی تیم فوتبال ذوب آهن اصفهان  
تأکید کرد، باشگاه پرسپولیس هیچ  
مذاکره‌ای با وی نداشته است و همچنان  
در جمع گاندوها باقی خواهد ماند...

۶

افزون بر ۱۰۴ هزار درخواست صدور مجوز کسب و کار  
در اصفهان ثبت شد

۳

اجرای طرح نهضت عدالت در آموزش با مشارکت  
مردمی در اصفهان

۸



گلایه کاشانی‌ها از کندی پروژه محور فین  
کارو کاسی‌ای که تعطیل شده

۲

معاون شهردار اصفهان:

### ۱۷۰ هزار تجهیز شهری در نرم افزار مدیریت نگهداری اصفهان ثبت شده است

کتونی شهری نیز با همان دوراندیشی، مسیر توسعه مدیریت پسماند را پیش می‌برند.  
معاون محیط زیست و خدمات شهری شهردار اصفهان با اشاره به اینکه اصفهان امروز نتیجه نزدیک به ۲۰ سال فرهنگ‌سازی را مشاهده می‌کند، گفت: در سال‌های ۱۳۸۳ و ۱۳۸۴ کمیته فرهنگی شهروندی در اصفهان شکل گرفت و با همراهی مردم و همکاری مدیریت شهری، آموزش‌های لازم در زمینه پسماند و محیط زیست ارائه شد؛ فرهنگ‌سازی فرایندی زمان‌بر است، اما نتایج آن هم‌اکنون به‌تدریج در حال نمایان شدن است.  
بقایب ادامه داد: موضوع تفکیک پسماند تر که این روزها مطرح می‌شود، نمونه‌ای از این نتایج است و بدون شک در آینده بیشتر درباره آن خواهیم شنید. وی با اشاره به نقش دانش‌محوری در مدیریت پسماند اصفهان بیان کرد: این سازمان تنها یک نهاد اجرایی نیست، بلکه با رویکرد پژوهشی و علمی فعالیت می‌کند؛ در مواقعی که نیاز به فناوری‌های نوین باشد، حتی اگر امکان واردات آن‌ها نباشد، سازمان مدیریت پسماند به‌صورت داخلی اقدام به توسعه فناوری می‌کند؛ نتیجه این نگاه علمی و اجرایی، تلفیق صحیح مدیریت پسماند، تفکیک از مبدأ و کاهش دفن زباله است. معاون محیط زیست و خدمات شهری شهردار اصفهان با بیان اینکه پیشگام بودن کلان‌شهر اصفهان در مباحث انرژی‌های تجدیدپذیر، نشان‌دهنده عزم این شهر برای توسعه پایدار و کاهش آسیب‌های زیست‌محیطی است، گفت: توجه به نگهداری و تعمیرات صحیح زیرساخت‌های شهری، نه تنها موجب بهبود کیفیت خدمات شده، بلکه در افزایش بهره‌وری انرژی نیز مؤثر بوده است.



معاون محیط زیست و خدمات شهری شهردار اصفهان گفت: شهرداری با استفاده از نرم‌افزار پیشرفته مدیریت نگهداری، ۱۷۰ هزار تجهیز شهری را ثبت و برای هر یک شناسنامه الکترونیکی صادر کرده است؛ این سیستم به بهبود نگهداری و افزایش بهره‌وری انرژی در شهر کمک می‌کند و امکان نظارت دقیق بر تجهیزات شهری را فراهم می‌سازد.

به گزارش خبرگزاری ایمن، مهدی بقایی در فصل چهارم برنامه تلویزیونی «اصفهان من» اظهار کرد: مدیریت شهری اصفهان طی دهه‌های اخیر، با دوراندیشی و برنامه‌ریزی‌های بلندمدت توانسته است گام‌های مؤثری در زمینه مدیریت پسماند و فرهنگ‌سازی بردارد. وی با بیان اینکه این رویکرد از دهه ۶۰ آغاز شد و همچنان با نگرشی آینده‌نگرانه ادامه دارد، افزود: مدیران

مدیر منطقه ۱۰ اصفهان خبر داد

### افتتاح ۳۰۰ میلیارد تومان پروژه در منطقه ۱۰ اصفهان

مدیر منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان گفت: ۱۴ پروژه عمرانی، خدماتی، ترافیکی و فرهنگی این منطقه با هزینه‌ای بالغ بر ۳۰۰ میلیارد تومان روز دوشنبه در پنجاه و یکمین ویژه برنامه «به احترام مردم اصفهان» افتتاح شد. محمد صیفری نژاد در گفت‌وگو با خبرنگار ایمن با اشاره به افتتاح ۱۴ پروژه عمرانی، خدماتی، ترافیکی و فرهنگی در منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان در پنجاه و یکمین ویژه برنامه «به احترام مردم اصفهان» اظهار کرد: مجموع هزینه این پروژه‌ها بیش از ۳۰۰ میلیارد تومان بوده و هدف از اجرای آن‌ها، ارتقای کیفی محلات، محرومیت‌زدایی و تسهیل خدمات به شهروندان است. مدیر منطقه ۱۰ شهرداری اصفهان با اشاره به جزئیات این پروژه‌ها تأکید کرد: از جمله پروژه‌های شاخص می‌توان به احداث میدان عروج در کنار محله حصه، احداث خیابان شهید منصور ریسی و احداث میدان مدرسه اشاره کرد که این

### «آگهی تجدید مزایده عمومی»

نوبت دوم

**شهرداری دولت آباد** در نظر دارد نسبت به تجدید مزایده فروش ۹ قطعه پلاک زمین کارگاهی واقع در منطقه صنعتی دولت آباد از طریق برگزاری آگهی تجدید مزایده عمومی از طریق اقساط اقدام نماید.  
**محل دریافت اسناد تجدید مزایده، ارائه پیشنهاد قیمت و رمزگشایی و اعلام نتیجه**  
مهلت دریافت اسناد تجدید مزایده: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰  
مهلت ارائه پیشنهاد قیمت: تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۱۳  
زمان رمزگشایی و اعلام نتیجه: بعد از پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۱۳  
**محل دریافت اسناد تجدید مزایده**  
سامانه تدارکات الکترونیک دولت (<https://setadiran.ir>)  
تلفن: ۰۳۱-۴۵۸۲۲۰۱۰

محمدحسن یاری - شهردار دولت آباد

م الف: ۱۸۶۱۸۶۹

### (آگهی فراخوان مناقصه عمومی)

نوبت اول

**شرکت عمران شهر جدید مجلسی** در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) اقدام نماید:

شماره فراخوان ستاد	موضوع	مبلغ برآورد (ریال) مدت قرارداد	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط
۲۰۰۳۰۱۳۹۷۰۰۰۱۱	اجرای عملیات آماده سازی محله اندیشه (سایت نهضت ملی مسکن) شهر جدید مجلسی بصورت ۷۰ درصد تهاتر	۷۳۵,۱۶۰,۲۱۷,۱۲۷ بخشنامه تجمیعی (فهرست بهاء راه، باندا فرودگاه و راه آهن سال ۱۴۰۳) مدت قرارداد: ۲۴ ماه	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ بصورت ضمانتنامه بانکی	شخصیت حقوقی دارای حداقل پایه ۵ در رشته راه و باندا
۲۰۰۳۰۱۳۹۷۰۰۰۱۲	احداث مدرسه محله بوستان شهر جدید مجلسی بصورت ۷۰ درصد تهاتر	۳۱۶,۵۷۵,۶۷۴,۵۴۰ (فهرست بهاء ابنیه و تاسیسات برقی - مکانیکی سال ۱۴۰۳) مدت قرارداد: ۲۴ ماه	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ بصورت ضمانتنامه بانکی	شخصیت حقوقی دارای حداقل پایه ۵ در رشته ابنیه

- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مذکور: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴

- شرایط زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه: حداکثر تا ساعت ۱۴ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

- مهلت زمانی ارائه پیشنهادات: حداکثر تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

- زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶

- نشانی کارفرما: اصفهان - کیلومتر ۲۰ جاده مبارکه بروجن - شهر جدید مجلسی - بلوار ارم شرکت عمران مجلسی

تلفن: ۰۳۱۵۲۴۷۲۲۳۳ - دورنگار: ۰۳۱-۵۲۴۷۲۲۱۴ - کد پستی: ۸۶۳۱۶-۴۵۷۷۵

سایت شرکت عمران مجلسی: [WWW.majlesi.ntdc.ir](http://WWW.majlesi.ntdc.ir)

شرکت عمران شهر جدید مجلسی

م الف: ۱۸۶۵۳۸۲



سهام بالای مسکن، سوخت و انرژی در مخارج زندگی  
**سه‌گانه سرسام آور!**

سهام خوراکی‌ها در مخارج خانوار کمتر از مسکن، سوخت و انرژی است، اما این به معنی ارزان‌تر بودن آن نیست، بلکه به خاطر کمتر مصرف کردن مردم است!

به گزارش بازار، در جدیدترین گزارشی که بانک مرکزی از بررسی بودجه خانوار در مناطق شهری ایران (سال ۱۴۰۲) منتشر کرده اعلام شده متوسط هزینه خالص سالانه یک خانوار شهری در سال گذشته نسبت به سال قبل از آن ۴۸.۱ درصد افزایش یافته که از کل این هزینه‌ها، بالاترین سهم همچنان متعلق به «مسکن، سوخت و انرژی» بوده است.

در تیریه دوم نیز مخارج «خوراکی» خانوار قرار گرفته است. بنابراین همچنان تامین مسکن و خوراکی با اختلاف نسبت به سایر اقلام چالش جدی‌تری برای شهرنشینان محسوب می‌شود. سهم «مسکن، سوخت و انرژی» از کل هزینه‌های سالانه خانوار شهری در مقایسه با سال ۱۴۰۲ افزایش یافته است. این رخداد برای «خوراکی‌ها» نیز تکرار شده. اما شدت افزایش سهم در گروه مسکن بیشتر بوده است.

طبق جدیدترین گزارش بانک مرکزی، هزینه سالانه یک خانوار شهری در سال ۱۴۰۲ به ۳۲۶ میلیون و ۹۹۹ هزار و ۱۷ هزار تومان رسیده که نسبت به سال قبل ۴۸.۱ درصد افزایش داشته و بیشترین سهم از این هزینه‌ها مربوط به گروه «مسکن، سوخت و انرژی» است که ۳۶.۲ درصد بوده که نسبت به سال قبل به اندازه ۰.۳ واحد درصد افزایش یافته است.

در جایگاه دوم، مخارج خوراکی‌ها قرار گرفته که ۳۱.۱ درصد از کل هزینه را که معادل با ۱۰۱ میلیون تومان است به خود اختصاص داده. این مخارج در یک سال قبل از آن، ۷۰.۶ میلیون تومان بوده است. در بین اقلام خوراکی، بیشترین سهم به هزینه انواع گوشت با ۲۶ درصد اختصاص دارد. یعنی از هر ۱۰۰ واحد هزینه خوراکی خانوار شهرنشین، ۲۶ واحد صرف گوشت می‌شود. در جایگاه دوم، میوه‌های تازه قرار گرفته که ۱۶.۷ درصد از هزینه خوراکی خانوار را به خود اختصاص داده است. خرید سالانه «سبزی تازه» نیز ۱۱.۹ درصد از هزینه‌های خوراکی شکل داده است. از طرفی، سهم خشکبار و آجیل از سبد هزینه خوراکی تنها ۳.۶ درصد است، این پایین بودن سهم الزاما به معنای ارزان‌تر بودن این اقلام نیست و ممکن است ناشی از کمبود مصرف آن توسط خانوار باشد.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر اصفهان:

**اغلب سایت‌های فروش طلا از اتحادیه مجوز ندارند**

نیکخواه، رئیس اتحادیه طلا و جواهر اصفهان گفت: هویت اغلب سایت‌های فروش طلا در اتحادیه طلا و جواهر اصفهان ثبت نشده است و این موضوع زمینه فریب خریدار و کم فروشی را ایجاد می‌کند. حمیدرضا نیکخواه در گفت و گو با خبرنگار بازار با اشاره به افزایش فروش مجازی طلا درباره صفحات مجازی که ادعا دارند از اتحادیه طلا برای فروش خود مجوز گرفته اند، اظهار کرد: این سایت‌ها مجوز نداشته و شاید تنها از درگاه ملی مجوز گرفته باشند اما هویت آنها در اتحادیه طلا و جواهر اصفهان ثبت نشده است که این موضوع باعث می‌شود به شکل غیرمجاز فعالیت کنند.

وی افزود: ثبت هویت در اتحادیه سبب می‌شود به دلیل قابلیت‌های خاص اتحادیه طلا و جواهر، این فلز گرانبها با امنیت کامل به دست مشتری برسد.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر اصفهان با تاکید بر اینکه هر کسی که می‌خواهد طلا بخرد باید به شکل فیزیکی آن را رویت کند و بعد اقدام به خرید کند، گفت: نمی‌توان فضای مجازی را در جهان امروز نادیده گرفت اما همه باید با توجه به نیاز خود از این فضا استفاده کنند و به ویژه در صنایعی مثل صنعت طلا و جواهر باید با زیرساخت و برنامه بهتری در این زمینه حرکت کرد.

وی با بیان اینکه طلا در لیست فلزات گرانبها قرار دارد و مردم باید به پلتفرمی که از آن خرید می‌کنند اعتماد کافی داشته باشند، گفت: از دیدگاه من اتحادیه‌ها و واحدهای صنفی باید در کنار فروش حضوری، پلتفرم‌های آنلاین خود را فقط به منظور تبلیغ محصولات طلا و جواهر نیز داشته باشند تا مشکلات خریداران کاهش یابد.



بازیگران اصلی در بخش حمل و نقل این قاره برنامه صفر کردن تلفات جاده ای تا یک دهه آینده را دنبال می‌کنند. این موضوع بیانگر وجود یک استراتژی جامع برای تمام ارکان حمل و نقل در این قاره است، متأسفانه چنین راهبردی در حمل و نقل کشور وجود ندارد. براساس تحقیقات اروپایی‌ها «خطای انسانی» عامل ۹۰ درصد تصادفات امروزی است؛ صنعت خودرو اتحادیه اروپا بخش بزرگی از بودجه تحقیق و توسعه سالانه (۵۴ میلیارد یورویی) خود را صرف «افزایش ایمنی خودروها» می‌کنند. این بودجه در دو دسته «ایمنی فعال» (شامل تمام فناوری‌های کمکی راننده) و «ایمنی غیرفعال» (سیستم‌های مانند ایربگ و ترمزهای پیشرفته و هوشمند) هزینه می‌شود.

در اینجا باید از متولیان و مسئولین صنعت خودرو و حمل و نقل سوال کرد که تاکنون زیرساختی جهت سرمایه‌گذاری خودروسازان و قطعه سازان مشروط بر حمایت پایدار منوط به سندبالادستی، ایجاد کردند؟ البته باید در اینجا یادآور شد که سرعت ارتقا ایمنی در برخی از خودروهای داخلی بسیار کند است و باید تغییر رویه ای در این زمینه نیز صورت گیرد.

**ایمنی جاده‌ها فراموش شده است**

براساس آمار بیشتر از ۱۰۰ نقطه کور در جاده‌های کشور شناسایی شده است، همزمان با این موضوع نیز ۳۰ هزار نقطه حادثه خیز معرفی شده است. دومین حلقه از زنجیره حمل و نقل که نقش جدی در ایجاد تصادفات داشته و همواره خود را زیر سایه «ایمنی خودروها» مخفی می‌کند، استاندارد جاده‌ها و معابر است. در بیشتر جاده‌های کشور خط

**نگاه**

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران عنوان کرد

**لزوم فعال شدن کنترول‌های هوشمند در کشور**

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه ریزنی برای واردات سیستم‌های ذخیره انرژی (پاور یا انباره‌های نیرو) با چند کشور در حال انجام است، گفت: با این تجهیزات می‌توانیم بدون نیاز به UPS در شب باتری‌ها را پر کنیم تا در روز به مدت سه ساعت به ساختمان برق دهند، بنابراین در آن سه ساعتی که می‌خواهیم برق منازل مسکونی را قطع کنیم، می‌توانیم از این تجهیزات استفاده کنیم.



به گزارش ایسنا، طی سال‌های اخیر، واحدهای صنعتی با افزایش دما در فصل تابستان و کاهش دما در فصل زمستان در نقاط مختلف کشور بارها با قطع‌گسترده برق مواجه شدند. در مورد دلایل ناترازی برق موضوعات مختلفی از جمله افت سرمایه‌گذاری در صنعت برق، قیمت‌گذاری دستوری و استخراج رمزارزها مطرح می‌شود. اما مهمترین مسئله، سرمایه‌گذاری در این صنعت است که حل آن زمان‌بر است. با این حال راه‌حل‌های کوچکی هم وجود دارد که می‌تواند در شرایط کنونی از تشدید ناترازی جلوگیری کند.

در این رابطه آرش نجفی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه در این راستا باید برای چند محور همزمان برنامه‌ریزی شود، اظهار کرد: اول باید کنترول‌های هوشمند سریع و فوری در کشور فعال شود. در حال حاضر این کنترول‌ها نصب شده، اما تعرفه‌گذاری آن برای جامعه مفهوم نیست. بنابراین باید برای جامعه تعریف شود که در چه ساعتی نرخ برق متفاوت است. بهتر است استفاده از برق از ساعت ۱۲ شب تا شش صبح به حدی مناسب سازی و حتی نزدیک به رایگان شود که خیلی از مردم مصارف خود مثل استفاده از ماشین لباسشویی و ظرفشویی را به ساعت ۱۲ شب تا شش صبح موکول کنند. به گفته وی این یک رفتار منطقی است که می‌تواند اصطلاحاً پیک زدایی کند و پیک مصرف را به ساعتی تقسیم کند که کم مصرف است. در مجموع در قدم اول باید کنترول‌های برق هوشمند در تمام کشور نصب و راه‌اندازی و تعرفه‌گذاری شود و به اطلاع مردم برسد.

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه تجهیزات بردتی در فصل گرم سال عمدتاً باعث کمبود برق می‌شود، پس این تجهیزات باید اصلاح شود، اظهار کرد: همانطور که دولت واردات کولر گازی را آزاد کرد، باید با سیاست‌های تشویقی، سیستم‌های بردتی اصلاح یا تعویض شود تا بتوانیم با مصرف کمتر، مثل کولرهای گازی اینورتر مصرف برق را کاهش دهیم و پیک زدایی کنیم و بتوانیم با این روش شدت مصرف را در ایام گرم سال کاهش دهیم.

به گفته وی نکته بعدی که باید به آن توجه شود تامین مکانیزم‌های سایه‌بان روی تمام سیستم‌های بردتی سنتی مثل کولرهای آبی است که دولت باید در این زمینه کمک کند. این نوع اقدامات سرمایه‌گذاری‌های ناچیزی است و دولت می‌تواند این هزینه آن‌ها را به صورت اقساط بلند مدت روی فیش مصرف‌کنندگان در نظر بگیرد و مردم هم ناراضی نمی‌شوند.

نجفی با بیان اینکه دولت ذینفع‌نهایی انرژی در کشور است و باید در این حوزه سرمایه‌گذاری کند، تصریح کرد: مثلاً برای موضوع سایه‌بان، دولت می‌تواند چند هزار پیمانکار تعریف کند که سایه‌بان استاندارد تولید کنند و در سطح شهر روی کولرهای آبی نصب کنند. همین اقدام باعث می‌شود نحوه آسایش مردم متفاوت باشد.

رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه توسعه پیل‌های خورشیدی کمک‌کننده خواهد بود، گفت: توصیه دیگر این است که فعالیت برخی صنوف مثل خشکشویی‌ها با سیاست‌های تشویقی به ۱۲ شب تا ۶ صبح منتقل شود. چراکه تعداد خشکشویی‌ها در سطح شهر چشمگیر و مصرف آن‌ها قابل ملاحظه است. بنابراین این موضوع در کنار کنترل مصارف خانگی می‌تواند کمک‌کننده باشد.

**خبرروز**

**ارزان‌ترین آپارتمان‌های اصفهان دردی ماه ۱۴۰۳**

به گزارش خبرنگار ایبراسین، فعالان بازار مسکن عقیده دارند همبستگی قیمت‌ها در بازار مسکن با نوسانات ارزی به شدت کاهش یافته است. گزارش‌های میدانی نیز نشان می‌دهد در آخرین دور نوسانات ارزی قیمت‌ها در بازار مسکن ثابت بود و در بعضی از محله‌های شهر قیمت‌های پیشنهادی کاهش پیدا کرد. سعید لطفی، دبیر و عضو هیأت مدیره اتحادیه املاک تهران در این باره به خبرنگار ایبراسین گفت: بازار مسکن نسبت به نوسانات افزایش قیمت دلار در بازار غیر رسمی طی روزهای اخیر واکنش نشان نداده است. با این حال کف قیمت آپارتمان در بسیاری از محله‌های شهر از حدود ۳ میلیارد تومان آغاز می‌شود. بررسی‌ها نشان می‌دهد در طول دی ماه با بودجه کمتر از ۳ میلیارد تومان نیز آپارتمان‌های بسیاری در محله‌های مختلف شهر اصفهان برای فروش آگهی شدند. متراژ آپارتمان‌های ارزان قیمت در شهر اصفهان کمتر از ۱۰ متر مربع و در بیشتر مشاهدات کمتر از ۷۰ متر مربع است. این آپارتمان‌ها یک خوابه هستند و در طبقات مختلفی از ساختمان‌ها قرار دارند ولی از نظر عمر بنا در بعضی از مشاهدات نیاز به ترمیم دارند. آپارتمان‌های کمتر از ۳ میلیارد تومان شهر اصفهان، ساخته شده در دهه ۸۰ و ۹۰ هستند و به ندرت عمر آنها به کمتر از ۵ سال می‌رسد. تعدادی از آنها نیاز به ترمیم چند صد میلیونی دارند ولی در بعضی از موارد مالک آپارتمان را پیش از فروش به طور کلی ترمیم کرده است. با این وجود نقدشوندگی این دسته از آپارتمان‌ها با سایر آپارتمان‌های فروشی شهر تفاوت چندانی ندارد. تعدادی از فروشندگان این دسته از آپارتمان‌ها مدعی اند ملک خود را از چند ماه قبل برای فروش آگهی کرده‌اند ولی تقاضا حتی برای بازدید این آپارتمان‌های ارزان قیمت نیز پایین است در مقابل بازار رهن و اجاره این آپارتمان‌ها داغ است. سقف قیمت رهن و اجاره آپارتمان‌های ارزان قیمت اصفهان با ودیعه ۲۰۰ میلیون تومانی و اجاره ماهانه کمتر از ۱۰ میلیون تومانی تعیین می‌شود.

**عکس خبر**

**ترامپ، چراغ قرمز بازار طلا شد**

قیمت طلا با توجه به عدم قطعیت سیاست ترامپ و داده‌های قوی ایالات متحده ثابت ماند. گزارشی که به تازگی جمعه منتشر شد، انتظاف‌پذیری بازار کار ایالات متحده را نشان داد که باعث شد اقتصاددانان در برخی بانک‌های بزرگ پیش بینی‌های کاهش بیشتر نرخ بهره را اصلاح کنند.

به منظور تامین گاز خانگی  
**گاز ۶ هزار و ۴۲۰ باغ ویلا در اصفهان قطع شد**

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان گفت: گاز ۱۰۵۰۵ استخراج شد و ۶ هزار و ۴۲۰ باغ ویلا در استان از ابتدای پاییز تاکنون به‌منظور پایداری گاز بخش خانگی و مطابق با مصوبات ملی، قطع شد. به گزارش ایرنا از استانداری اصفهان، منصور شبیشه فروش افزود: در این راستا، گاز ۲۸۰ سیستم گرمایشی در فضای باز و ۲۰۰ واحد تولید آجر نیز در استان قطع شد. وی با اشاره به تدابیر بازرسی تیم‌های فنی شرکت‌های گاز و توزیع برق از وضعیت مصرف انرژی در ادارها و صنوف گفت: از ابتدای پاییز تاکنون برق موقت ۳۵۰ مشترک اداری و گاز ۴۰ ساختمان اداری که الزامات مدیریت مصرف را رعایت نکردند، قطع شده است. شبیشه فروش اضافه کرد: از ابتدای سال تاکنون بیش از یک هزار دستگاه ماینر غیرمجاز در حوزه فعالیت شرکت‌های توزیع برق استان و شهرستان اصفهان کشف و با عوامل آن برخورد شد. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان خاطر نشان کرد: با تعطیلی اداره‌ها، مدارس و دانشگاه‌ها در روز گذشته (۲۲ دی) در مصرف برق استان به میزان ۶۰ مگاوات و در گاز ۲.۵ میلیون مترمکعب صرفه جویی شد. شبیشه فروش افزود: با توجه به پیش بینی کاهش محسوس دما و استقرار سامانه‌های سرد جوی تا اطلاع ثانوی محدودیت‌های مصرف انرژی مطابق با مصوبات ملی برقرار است.



مدیرکل امور اقتصادی و دارایی اصفهان از ثبت ۱۰۴ هزار و ۶۶۷ درخواست صدور مجوز کسب و کار به صورت الکترونیکی در این استان در ۹ ماه امسال خبر داد. ناصر یارمحمدیان در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: از این تعداد، ۷۴ هزار و ۴۸ درخواست (معادل ۷۰.۷ درصد از کل درخواست‌ها) از دستگاه‌های اجرایی استانی و ۳۰ هزار و ۶۱۹ درخواست (معادل ۲۹.۳ درصد از درخواست‌ها) از

**افزون بر ۱۰۴ هزار درخواست صدور مجوز کسب و کار در اصفهان ثبت شد**

دستگاه‌های ملی صورت گرفته است. وی ادامه داد: از مجموع ثبت درخواست صدور مجوز کسب و کار در استان اصفهان، ۶۱.۴ درصد از درخواست‌ها به‌صورت تأیید محور و ۳۸.۶ درصد به‌صورت ثبت محور بوده است. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان اظهار داشت: بر اساس اطلاعات ارائه شده در سامانه ملی مجوزهای کشور از مجموع ۷۴ هزار و ۴۸ درخواست استانی برای ۳۸ هزار و ۶۳۳ مورد، مجوز صادر شده که معادل با ۵۲.۲ درصد از کل آنهاست. یارمحمدیان اضافه کرد: شاخص پاسخگویی دستگاه‌های صدور مجوز استانی اصفهان در ۹ ماه سال جاری ۰.۱ درصد بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۰.۱ درصد افزایش یافته است. وی همچنین با اشاره به درآمدهای اصفهان گفت: درآمدهای عمومی مصوب ۹ ماه امسال استان مبلغ ۵۱۵ هزار میلیارد ریال است که تا پایان آن ماه نزدیک به ۹۹ درصد آن معادل ۵۰۸ هزار میلیارد ریال محقق شده است. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی اصفهان افزود: اعتبارات مصوب تملک دارایی‌های سرمایه‌ای استان در ۹ ماه سال جاری، ۳۵ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال است که تاکنون پنج هزار و ۶۲۰ میلیارد ریال از آن دریافت و پرداخت شده است.











