



## رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان: تداوم رکود در بازار مسکن تا پایان محرم و صفر اصفحانی‌ها زیر بار انعقاد قراردادهای ملکی نمی‌روند

**میراث دولت سیزدهم برای دیار نصف جهان به یاد آر**

انتقال مفاهیم قرآنی نیازمند سرمایه‌گذاری است

۳۰ بنا نباید برای حفظ یک بنا از بین برود

برخورد تعزیرات با افزایش غیرقانونی اجاره بها

تقابل اصفحانی‌ها با سرخانی‌های پایتخت در شروع و خاتمه لیگ ۲۴

**آغاز همان پایان است**

دریافت ارز اربعین و خروج از مرزها بدون ثبت نام ممکن نیست

شهرداری اصفهان پیشنهاد استفاده از انرژی خورشیدی در کشور است

رونق بازار عرضه پرندگان زینتی اصفهان در بازار ارغوان رقم می‌خورد

### آگهی برگزاری مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد عملیات اجرایی به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل تامین اعتبار	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۴۰۳-۲-۱۶۸	انجام اموراداری و خدمات عمومی منطقه شاهین شهر	جاری	۸۳,۷۶۸,۲۲۳,۱۱۹	۴,۱۸۸,۴۱۱,۰۰۰
۴۰۳-۲-۱۶۹	انجام اموراداری و خدمات عمومی منطقه برآن و کراچ	جاری	۳۰,۶۰۷,۴۱۲,۱۲۳	۱,۵۳۰,۳۷۰,۰۰۰
۴۰۳-۲-۱۷۰	انجام اموراداری و خدمات عمومی منطقه دهقان	جاری	۱۹,۲۷۲,۶۳۵,۱۴۴	۱,۵۳۰,۳۷۰,۰۰۰
۴۰۳-۲-۱۷۱	عملیات بهره برداری و نگهداری از تصفیه خانه فاضلاب منطقه لنجان	جاری	۱۰۵,۴۶۶,۱۲۰,۳۶۸	۵,۲۷۳,۳۰۶,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق ۲۹۲: تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰  
تاریخ گشایش اسناد مناقصه: از ساعت ۰۷:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱  
دریافت اسناد: سایت اینترنتی  
شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان [www.abfaesfahan.ir](http://www.abfaesfahan.ir)  
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات [www.iets.mporg.ir](http://www.iets.mporg.ir)  
شماره تلفن: ۰۳۱-۳۵۱۳۲۳۹۵

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

با توجه به تعطیلی پنج شنبه ۴ مرداد تاریخ چاپ نوبت دوم به شنبه ۶ مرداد تغییر یافت

**زاینده رود را دنبال کنید**

[zayanderoodonline.ir](http://zayanderoodonline.ir)

ZAYANDEROODONLINE.IR

### چاپ دوم (( آگهی مزایده نوبت دوم ))

شهرداری جرمهین براساس مصوبه شماره ۶/۱۹۱/ش مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ شورای محترم اسلامی شهر و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها در نظر دارد نسبت به واگذاری مرکز معاینه فنی خودروهای سبک خود واقع در مجموعه کارگاهی و خدماتی پیامبر اعظم (ص) به صورت استیجاری و براساس قیمت پایه کارشناسی (کارشناس رسمی دادگستری) ماهیانه به مبلغ ۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار صد و ده میلیون ریال) به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط از طریق مزایده با شرایط آگهی انعقاد قرارداد نماید، لذا متقاضیان می توانند تا روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ نسبت به تهیه اوراق از سامانه ستاد ([setadiran.ir](http://setadiran.ir)) و حداکثر تا ساعت ۱۲ ظهر روز شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ نسبت به ثبت پیشنهاد قیمت خود در سامانه ستاد ([setadiran.ir](http://setadiran.ir)) اقدام و رسید آن را دریافت و حداکثر تا ساعت ۱۲ ظهر روز شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ نسبت به تحویل اوراق و ضمانت نامه شرکت در مزایده به دبیرخانه حراست شهرداری اقدام نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۳۱-۵۲۵۵۲۴۴۴-۰۳۱ تماس حاصل نمایند.

**ثابت راسخ - شهردار جرمهین**

م.الف: ۱۷۵۵۸۳۴

### نوبت اول آگهی تجدید مناقصه

شهرداری خمینی شهر در نظر دارد زیرسازی و آسفالت معابر سطح شهر ثبت در سامانه تدارکات دولت به شماره ۲۳-۲۰۳۰۹۳۲۹۸۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶  
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳  
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳  
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی یا سپرده نقدی

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: خمینی شهر میدان قدس شهرداری مرکزی ۳۳۶۴۱۴۱۵

**علی اصغر حاج حیدری - شهردار خمینی شهر**

م.الف: ۱۷۵۸۲۴۴













## معاون شهردار اصفهان:

### شهرداری اصفهان پيشتاز استفاده از انرژی خورشیدی در کشور است



معاون محیط زیست و خدمات شهری شهردار اصفهان گفت: تأمین ۱۰ درصد برق مصرفی شهرداری اصفهان از انرژی خورشیدی در شهرداری اصفهان، عملکردی است که در کشور هیچ شهری ورود نکرده است.

به گزارش «ایمنا»، مهدی بقایی در سسی‌وینچمنین برنامه «به احترام مردم اصفهان» با محوریت تحقق تولید ۱۰ درصد از برق مصرفی شهرداری اصفهان از طریق انرژی خورشیدی اظهار کرد: امروز شهرداری اصفهان چهارمین مانور خود را با همکاری شرکت توزیع برق انجام می‌دهد.

وی افزود: تأمین ۱۰ درصد برق مصرفی شهرداری اصفهان از انرژی خورشیدی در شهرداری اصفهان، عملکردی است که در کشور هیچ شهری ورود نکرده است، هر چند این عدد باید بالاتر می‌بود، اگر زودتر به فکر می‌افتادیم، اما برای تحقق آن طبق برنامه حرکت می‌کنیم.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهردار اصفهان ادامه داد: در بودجه‌ریزی این اقدام خوب عمل شده و حرکت اجرایی آن نیز مطلوب بوده است و سال جاری نیز در حال برگزاری مناقصات آن هستیم.

بقایی بیان اینکه در مدل مانور سنجش آمادگی مناطق برای گذر از بیک مصرف برق که با همکاری شرکت توزیع برق اصفهان برگزار می‌شود، خدمات در مناطق و سازمان‌ها کاهش داده نمی‌شود، گفت: در این مانور سنجش بهینه مصرف را در بیک بار مصرف داریم؛ در این راستا سال جاری تمام مناطق و سازمان‌ها مجزه به دلیل ژنراتور هستند که وارد مدار می‌شود.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهردار اصفهان با اشاره به اینکه سال گذشته این مانور را محدودتر برگزار کردیم، اما هم‌اکنون به‌صورت دائم مصرف مناطق و سازمان‌ها چک می‌شود، افزود: شهرداری از سال ۱۳۸۵ به موضوع انرژی‌های تجدید پذیر ورود کرد و تا سال ۱۴۰۰، ۶۰۰ کیلووات برقی که شهرداری مصرف می‌کنند، از انرژی خورشیدی تأمین کردیم.

وی ادامه داد: در این راستا برنامه‌ریزی انجام شده است که در مدت ۱۰ سال و تا اقی ۱۴۱۰ بتوانیم کل دیماند مصرفی را از انرژی خورشیدی تأمین کنیم، البته همزمان کاهش مصرف را در دستور کار داریم.

بقایی یادآور شد: امروز ۲۴ مگاوات برق از طریق انرژی خورشیدی تأمین می‌کنیم که بیش از ۱۰ درصد است، اما بر اساس برنامه باید امسال به ۲۴ درصد می‌رسیدیم.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهردار اصفهان خاطر نشان کرد: شهرداری اصفهان در سال ۱۴۰۰، ۲۵ مگاوات، مصرف داشت که آن را به ۲۲

## مدیر عامل آبفای استان اصفهان خبر داد

### فرهنگسازی مدیریت مصرف آب با همکاری پلیس راه استان



در راستای فرهنگ سازی مدیریت مصرف آب، پلیس راه استان اصفهان هم به میدان آمد. بهره برداری از کارگاه آموزشی سیار (توبوس آموزشی)، برای برگزاری برنامه‌های مشترک فرهنگی و آموزشی مدیریت مصرف آب و فرهنگ ترافیک آغاز شد. مدیر عامل آبفای استان اصفهان با اشاره به برخی از اقدامات آبفا در جهت تأمین پایدار آب شرب بیش از ۵ میلیون نفر در استان گفت: با توجه به ناترازی منابع تأمین و تقاضای آب برای ۶۰۰ شهر و ۳۸۰ روستای تحت پوشش سامانه اصفهان بزرگ، هوشمندسازی شبکه توزیع آب اجرایی شد. حسین اکبریان با اشاره به گرمای بی سابقه هوا در تابستان و در کشور و استان افزود: انتظار می‌رود با فعالیت کارگاه آموزشی سیار و سایر اقدامات فرهنگی، مصرف آب مدیریت شود تا این روزهای گرم سال با کمترین تنش سپری شود. وی گفت: در جهت اطلاع رسانی به شهروندان و ترغیب به صرفه جویی در مصرف آب و همچنین توصیه‌های ترافیکی از ظرفیت توبوس آموزشی، فضاهای تبلیغاتی بین جاده‌های مقابل پاسگاه‌های پلیس راه فضای مجازی استفاده می‌شود.

سرهنگ مولوی، رئیس پلیس راه استان نیز با اشاره به اهمیت آموزش در زمینه فرهنگسازی مدیریت مصرف آب و ارتقای فرهنگ ترافیک گفت: با آموزش‌های

مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان گفت: برای اجرای خط کلکتور آب شمال شهر اصفهان، بالغ بر ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار در نظر گرفته شده است. مهدی سلطان آقایی در گفت‌وگو با «ایمنا» با اشاره به پروژه اجرای خط کلکتور آب شمال شهر اصفهان اظهار کرد: در راستای سیستم یکپارچه آب‌رسانی به فضای سبز در شهر اصفهان، منطقه ۷ شهرداری این کلان‌شهر در ردیف اعتباری بودجه سال ۱۴۰۳ جهت تکمیل و بهره‌برداری از این پروژه، بودجه‌ی قابل توجهی اختصاص داده است. وی افزود: برای اجرای خط کلکتور آب شمال شهر اصفهان که عملیات اجرایی آن از اواسط مرداد سال جاری آغاز می‌شود، بالغ بر ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار در نظر گرفته شده و مدت زمان در نظر گرفته شده برای اجرای آن ۸ ماه است. مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان با بیان اینکه کیفیت پایین آب فضای سبز در این منطقه از مدت‌ها قبل یکی از معضلاتی بود که بارها

برای رفع آن پیگیری‌هایی انجام شده تا فضاهای سبز شادابی خود را به دست آورند، تأکید کرد: احداث کلکتور آب فضای سبز یکی از استراتژی‌ترین پروژه‌های عمرانی و خدماتی شمال شهر اصفهان به‌شمار می‌رود. سلطان آقایی گفت: با بهره‌برداری از کلکتور آب فضای سبز، امکان توسعه و احیای فضای سبز شمال شهر ایجاد می‌شود و می‌توانیم توسعه فضای سبز را در این بخش از شهر رقم بزنیم، چرا که احداث پارک‌ها از ترافیک، آلودگی و تردد‌های بی‌مورد می‌کاهد. وی ادامه داد: هدف اصلی اجرای این طرح بزرگ، ریختن مسير چاه‌های آب فضای سبز منطقه به سایر مناطق شهری و توزیع عادلانه آب جهت آبیاری پارک‌ها، بوستان‌ها و فضای سبز محلات است. این خط از بزرگ‌ترین خطوط انتقال آب در سطح اصفهان است که به قطر ۷۰۰ میلی‌متر اجرا می‌شود.

## مدیر منطقه ۷ شهرداری اصفهان مطرح کرد

### اجرای خط کلکتور آب شمال شهر اصفهان با ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار

## رئیس شورای سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان اصفهان:

### رونق بازار عرضه پرندگان زینتی اصفهان در بازار ارغوان رقم می‌خورد



رئیس شورای سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان اصفهان گفت: حلقه توزیع و عرضه پرندگان زینتی اصفهان موقوف مانده بود که این اقدام در استان اصفهان به‌صورت تخصصی در شهرداری اصفهان مکان‌یابی و امکان‌سنجی شد که پروژه آن در مراحل پایانی قرار دارد و موجب رونق بازار عرضه پرندگان زینتی می‌شود. حیدری گفت: مکان‌یابی خوب برای این پروژه، یکی دیگر از ویژگی‌های این پروژه است، زیرا در نزدیکی فرودگاه برای صادرات محصولات کشاورزی و دام‌پروری قرار دارد. همچنین این پروژه تأثیر بسزایی در رونق صادرات پرندگان زینتی شهر اصفهان دارد. وی با اشاره به بازدید از بازار میدان میوه و تره‌بار این کلان‌شهر ادامه داد: این میدان یکی از میزادین خیلی خوب شهر در زمینه‌های مختلف است. رئیس شورای سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان اصفهان خاطر نشان کرد: تا راه‌های یکی از قسمت‌های ارزشمند میدان میوه و تره بار است که بر اساس دستورالعمل‌ها و قوانین بخش کشاورزی اجرا شد. حیدری گفت: موضوع بارانداز مبدأ و مقصد در باره محصولات کشاورزی موجب کاهش هزینه‌های تولید، حذف واسطه‌ها از تولید به مصرف و ارزش افزوده برای استان و شهر اصفهان می‌شود، همچنین پس از اقدامات مطالعاتی، بارانداز مایه انجام شد و در سال جاری به افتتاح می‌رسد. وی افزود: با این پروژه، اصفهان به‌عنوان توزیع‌کننده و بارانداز مبدأ مایه برای مصرف‌کننده به‌صورت عمده برای کشور و به‌صورت خرده برای شهر معرفی می‌شود.

## رشد ۲۶ درصدی صدور مجوز ساختمانی در اصفهان



معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان از رشد ۲۶ درصدی صدور مجوز ساختمانی در این کلانشهر در سه ماه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد. سید مرتضی حسام‌نژاد در گفت‌وگو با «ایرنا» اظهار کرد: ۱۴۷۴ مجوز ساختمانی به مساحت یک میلیون متر مربع در کلانشهر اصفهان در سه ماه اول سال جاری صادر شد در حالی که در مدت مشابه پارسال این رقم ۱۱۶۷ پروانه بود. وی افزود: ۵۳۶ پروانه واحد مسکونی دریافت فرسوده نیز در بهار امسال صادر کردیم و ۹۵۸۷ استعلام پاسخ داده شد. حسام‌نژاد گفت: منطقه ۷ شهرداری اصفهان با صدور ۱۱۰ پروانه ساختمانی رتبه نخست را در این مدت در اختیار دارد و پس از آن منطقه ۱۰ با ۱۶ پروانه بیشترین تعداد را داراست.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان خاطر نشان کرد: با توجه به درخواست شهروندان به‌منظور تسریع در پاسخ شهرداری به انواع استعلام‌ها و تحقق شعار «در خانه پروانه بگیرید»، روان‌سازی فرآیندها در حوزه شهرسازی، کاهش زمان انتظار و خدمات الکترونیک به‌طور جدی و فراگیر در دستور کار این معاونت قرار گرفته است. حسام‌نژاد ابراز امیدواری کرد که در سال جاری آمار صدور پروانه روز به روز افزایش پیدا کند تا شهرداری اصفهان در ارائه خدمات

مناسب به شهروندان موفق‌تر از قبل پیش برود.

به گزارش ایرنا، کلانشهر اصفهان دارای ۱۵ منطقه شهرداری و بیش از ۲ میلیون نفر جمعیت است. ۱۴ هزار هکتار بافت نا کار آمد و فرسوده شهری در استان اصفهان وجود دارد که بیشترین حجم آن مربوط به مرکز استان و پس از آن شهرهای کاشان، خمینی‌شهر و نجف‌آباد است.

## مدیرکل تعزیرات حکومتی اصفهان:

### برخورد تعزیرات با افزایش غیر قانونی اجاره بها



مدیرکل تعزیرات حکومتی اصفهان گفت: افزایش غیرقانونی اجاره بها تخلف است و برای موجران متخلف و بنگاه‌های املاک با شکایت مستأجران برنده تشکیل و تعزیر می‌شوند. علی اکبر مختاری گفت: در راستای قانون مصوب مجلس در مورد رعایت نکردن نرخ مصوب اجاره بها مسکن شعب تعزیرات حکومتی به عنوان مرجع صالح جهت رسیدگی به تخلفات در قانون ساماندهی بازار مسکن تعیین شده و به شکایات مستأجران در این زمینه رسیدگی می‌کنند. وی افزود: اگر نرخ افزایش اجاره بها از سوی موجران نشود، در صورت شکایت مستأجر و احراز تخلف، صاحب ملک علاوه بر پرداخت مبالغه اضافه دریافت شده به مستأجر خود و رعایت حداکثر نرخ مجاز اعلامی شورای عالی مسکن که در استان اصفهان حداکثر ۲۵ درصد نسبت به سال گذشته تعیین شده است به پرداخت جریمه معادل سه برابر مبلغ افزایش اجاره بها می‌گردد و عدم شمول تخفیفات و معافیت‌های مالیاتی محکوم خواهد شد. وی گفت: همچنین در صورت رعایت نکردن سقف اجاره بها در تنظیم قراردادها و ارائه نکردن اسناد توسط موجران و مشاوران املاک به سازمان امور مالیاتی از طریق سامانه معاملات املاک، مشاورین املاک در مرتبه اول به جریمه معادل سه برابر حق الزحمه دریافتی، در مرتبه دوم به محرومیت به مدت ۶ ماه و جریمه نقدی معادل چهار برابر حق الزحمه دریافتی، در مرتبه سوم به محکومیت یکسال و جریمه معادل ۶ برابر حق الزحمه دریافتی و در مرتبه چهارم محرومیت ادم از اشتغال در آن صنف محکوم می‌شوند. مدیرکل تعزیرات حکومتی اصفهان افزود: در خصوص سکوهای مجازی که اقدام به انتشار آگهی

## سازمان آگهی های روزنامه زاینده رود

۸\_۳۶۲۸۴۱۶۷\_۰۳۱