



خودروهایی که گلوی
خیابان های شهر را می فشارد
گرهی که وانمی شود!

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب اصفهان: بارندگی های اخیر نباید دلیلی برای بی توجهی به مصرف بهینه آب باشد

باران مقطعی؛ مُسکنِ موقت برای خشکسالی متمادی!



بررسی میزان مشارکت مردمی در انتخابات استانیها
خلق حماسه ای دیگر



اجرای طرح برخورد با تخلفات ساکن و ترافیک زادر سطح معابر شهری اصفهان



کاشت ۱۱۰ هزار نهال برای روز درختکاری در اصفهان



اعمال قانون ۹۷۸۹ متخلف برای مدیریت دفع ضایعات ساختمانی در اصفهان



رضا اسدی در اصفهان؛ پایان سفر به دور دنیا!

رفع تصرف ۲۰۶ هکتار از اراضی ملی از جنگال زمین خواران در اصفهان

آزاد راه شیراز اصفهان و یک خبر خوش برای مسافران نوروزی



گزارشی از «روز انتخاب» در بیمارستان شهید بهشتی اصفهان؛ اینجا امید ادامه دارد...

زاینده رود
zayanderoodonline.ir

خبر روز زاینده رود جار نیست

سازمان آگهی های
روزنامه زاینده رود
۰۳۱-۳۶۲۸۴۱۶۷-۸

اعلام نتایج اولیه انتخابات مجلس در حوزه انتخابیه اصفهان، هرنه، ورزنه و کوهپایه؛

این ۵ نفر

ISNA
ستاد انتخابات کشور، نتایج اولیه حوزه انتخابیه اصفهان، جرقویه، کوهپایه، ورزنه و هرنه را اعلام کرد. تعداد کل آراء صحیح مأخوذه استان ۴۰۷۹۳۷ در تعداد ۱۰۸۵ شعبه از مجموع ۱۰۸۹ شعبه حوزه انتخابیه (پوده است. براساس اعلام ستاد انتخابات، نتایج حوزه انتخابیه اصفهان، جرقویه، کوهپایه، ورزنه و هرنه تا زمان نگارش این خبر (۲۰:۱۵)، به شرح زیر پوده است.

۱. امیرحسین بانکی پور فرد ۱۵۲۲۹۱ رای
۲. عباس مقتدایی ۱۱۸۹۶۰ رای
۳. مهدی طفیانی ۱۱۱۹۶۸ رای
۴. رسول بخشی ۱۱۱۱۰۲ رای
۵. حامد یزدیان ۹۷۳۴۴ رای

مشارکت ۳۷ درصدی اصفهانی‌ها در انتخابات

رییس ستاد انتخابات استان اصفهان از مشارکت ۳۷ درصدی واجدین شرایط استان در انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره خیرگان رهبری، خبر داد.

به گزارش ایرنا از ستاد انتخابات استان اصفهان، محمدرضا جانثاری روز شنبه افزود: با وجود توطئه بدخواهان و دشمنان مردم ایران اسلامی که درصدد بودند تا انتخابات کم رونق برگزار شود اما با هوشیاری مردم این فتنه محقق نشد.

وی ادامه داد: در دوره گذشته مجموعه آراء اخذ شده در استان ۳۶ درصد از واجدان شرایط بود و در این دوره بالغ بر ۳۷ درصد از واجدان شرایط در استان اصفهان در انتخابات شرکت کردند.

آمار نهایی شمارش آراء و اسامی منتخبان مردم برای حضور در دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی تا لحظه نگارش این مطلب به شرح زیر اعلام شده است:

— **حوزه انتخابیه اردستان:**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۲۴ هزار و ۸۴۴ رای

منتخب نهایی: احمد بخشایش با ۱۱ هزار و ۲۸۴ رای

— **حوزه انتخابیه خمینی شهر:**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۷۳ هزار و ۱۵۹ رای

منتخب نهایی: محمد تقی نقدعلی با ۴۵ هزار و ۷۶۷ رای

— **حوزه انتخابیه شهرضا و دهقانان**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۵۸ هزار و ۵۶ رای

منتخب نهایی: حبیب قاسمی با ۲۲ هزار و ۹۰۵ رای

— **حوزه انتخابیه کاشان و آران و بیدگل:**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۱۱۴ هزار و ۵۴۰ رای

منتخب نهایی: مصطفی معینی آرانی با ۳۶ هزار و ۷۳۴ رای

— **حوزه انتخابیه فریدن، فریدونشهر، چادگان و بوئین میاندشت**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۶۸ هزار و ۲۴۲ رای

منتخب نهایی: اسماعیل سیاوش با ۱۷ هزار و ۷۸۰ رای

— **حوزه انتخابیه فلاورجان**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۵۹ هزار و ۴۹۱

منتخب نهایی: رمضان رحیمی دشتلوئی با ۱۸ هزار و ۹۰۵ رای

— **حوزه انتخابیه نجان**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۶۱ هزار و ۷۰۴ رای

حسین رجائی ریزی، تعداد کل آراء کسب شده: ۱۱ هزار و ۲۹۵ رای

علی کیانی، تعداد کل آراء کسب شده: ۱۰ هزار و ۷۳ رای

• انتخابات در این حوزه به دور دوم کشیده شد

— **حوزه انتخابیه نائین و خورویبایانک**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۲۷ هزار و ۶۵۲ رای

منتخب نهایی: الهام آزاد با ۶ هزار و ۴۷۲ رای

— **حوزه انتخابیه نصف آباد و تیران و کرون**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۹۱ هزار و ۲۳۹ رای

منتخب نهایی: ابوالفضل ابوترابی با ۴۰ هزار و ۲۵۰ رای

— **حوزه انتخابیه نظنر و قمصر**

تعداد کل آراء صحیح مأخوذه: ۳۹ هزار و ۶۵ رای

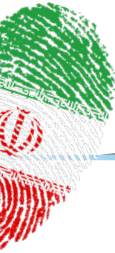
منتخب نهایی: حسین عبدلی با ۱۴ هزار و ۳۸۳ رای

• همچنین در حوزه انتخابیه گلپایگان و خوانسار، سید مسعود خاتمی با تعداد آراء ۱۳۲۷۳ و

در مبارکه زهرا سعیدی با ۱۱۹۰۶ رأی راهی مجلس شدند.

در حوزه انتخابیه سمیرم انتخابات به دور دوم کشیده شد.

در حوزه ارامنه اصفهان و جنوب ایران هم روپرت بگلریان مجوز ورود به مجلس را به دست آورد.



کدام چهره‌ها به مجلس دوازدهم راه پیدا نکردند؟

بازماندگان

دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره خیرگان روز جمعه پایان یافت و با آغاز شمارش آراء، نتایج به‌طور رسمی و غیررسمی حکایت دارد که برخی چهره‌های شناخته شده ادوار قبل از راهیابی به مجلس شورای اسلامی بازماندند و از دور رقابت خارج شدند.به گزارش خیرگزاری ایمنآ،



به دست بیاورد. «**محمد رضا باهنر**» نماینده دوره های دوم، سوم، چهارم، پنجم، هفتم و هشتم و

نهم با ۲۸ سال نمایندگی در مجلس، ابتدا از حوزه انتخابیه تهران نامزد شده بود و بعد به کرمان تغییر حوزه داد، نتوانست آراءی مردم کرمان را جلب کند. «**محمدرضا پور ابراهیمی**» نماینده مردم کرمان در مجالس نهم، دهم، یازدهم نیز از راهیابی به مجلس دوازدهم بازماند. «**علی اصغر عنایتسانی**»

نماینده دوره یازدهم مجلس و نامزد حوزه سبزوار بود که نامش با سیلی زدن به یک سرباز راهنمایی و رانندگی بر سر زبان‌ها افتاده بود نیز به مجلس دوازدهم راه نیافت. علاوه بر این «**حسن نوروزی**» که سابقه حضور در دوره‌های هشتم، نهم و یازدهم مجلس شورای اسلامی را در کارنامه دارد، از راهیابی به مجلس دوازدهم بازماند و حسن قشقاوی، سخنگوی اسبق وزارت امور خارجه، از حوزه رباط کریم و بهارستان راهی مجلس شد. «**محمدحسین زنجبران**» مجری اسبق صداوسیما هم که کاندیدای مجلس از ساوجبلاغ شده بود، نتوانست آراءی لازم را برای رسیدن به بهارستان کسب کند. «**ولی**

اسماعیلی» نماینده حوزه انتخابیه گرمی در مجالس هشتم و یازدهم مجلس شورای اسلامی و نایب رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس فعلی از راه یابی به مجلس دوازدهم جا ماند و محمد خوش سیمآ در نخستین دوره حضور خود در انتخابات مجلس با آراء بالای مردمی به خانه ملت راه یافت. «**حجت الاسلام حسین جلالی**» نماینده مردم رفسنجان در مجلس یازدهم جای خود را به انارکی محمدی داد. انارکی محمدی در مجلس دهم نیز نماینده مردم رفسنجان و اتار بوده است. «پروین صالحی» نماینده مردم مبارکه در مجلس یازدهم از ورود به مجلس دوازدهم بازماند و زهرا سعیدی نماینده مجلس دهم به مجلس دوازدهم راه یافت.

«**محسنی بندپی**» نماینده مجلس یازدهم و نامزد حوزه انتخابیه نوشهر، چالوس و کلاردشت از رقابت بازماند. وی عضو حزب مردمسالاری و سرپرست پیشین وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سرپرست پیشین سازمان تأمین اجتماعی در دولت روحانی بود و در عین حال کارمان یولادی (اصلاح طلب) با حدود ۲۴ هزار رای به مجلس دوازدهم راه یافت.

یکشنبه ۱۳ اسفند ۱۴۰۲ / ۲۲ شعبان ۱۴۴۵ / ۳ مارس ۲۰۲۴ / شماره ۴۰۳۹

www.zayanderoodonline.ir

zayanderoud8108@gmail.com

۲۰

بررسی میزان مشارکت مردمی در انتخابات استانها

خلق حماسه ای دیگر

تعرفه‌ای داشته ما سریعاً بین آن‌ها توزیع کردیم. داوری تا کاید کرد: طبق شواهد، مشارکت بسیار خوبی در مشهد و شهرهای استان صورت گرفته است. گفته می‌شود مشارکت مشه‌دی‌ها در انتخابات بیش از ۴۰ درصد بوده است.

■ مشارکت ۴۴ درصدی همدانی‌ها طبق آخرین نتایج

مردم ولایتمدار همدان نیز حضوری چشمگیر در انتخابات دوازدهمین دوره مجلس داشته‌اند و گفته می‌شود طبق آخرین نتایج شمارش آمار بیش از ۴۴ درصدی مردم این استان در انتخابات شرکت کرده‌اند. حضور مردم در شهرستانها و روستاهای همان نیز چشمگیر بوده است.

■ مشارکت ۴۰ درصدی کرمانشاهی‌ها در انتخابات

■ رئیس ستاد انتخابات کرمانشاه با اشاره به پیش بینی مشارکت ۴۰ تا ۴۱ درصدی کرمانشاهیان در انتخابات،گفت: حضور مردم در انتخابات بسیار چشمگیر است و بعد از پایان رأی گیری مردمی که در حوزه‌ها بودند همچنان رأی گیری شرکت کردند و شمارش آمار ادامه دارد. وی حضور مردم در انتخابات را بسیار پر رنگ دانست و گفت: مردم شیعه و سنی استان پای کار آمدند و حماسه آفرینند.

■ مشارکت قابل توجه مردم در شهرستان‌های آذربایجان شرقی

میزان مشارکت در شهرستان‌های آذربایجان شرقی مشخص شد. به گزارش خبرنگار مهر، میزان مشارکت در شهرستان‌های آذربایجان شرقی به صورت غیر رسمی اعلام شد. میزان مشارکت در شهرستان شبستر: ۵۳ درصد، شهرستان بناب: ۶۳ درصد، شهرستان بستان آباد: ۶۶ درصد، شهرستان ملکان: ۷۰ درصد مشخص شده است. میزان مشارکت در شهر تبریز نیز قابل توجه بوده است.

■ مشارکت ۳۰ درصدی البرزی‌ها در انتخابات

طبق برآوردهای اولیه میزان مشارکت مردم در استان البرز در انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان ۳۰ درصد بوده است. بر اساس آمار میزان مشارکت مردم این استان نسبت به دوره قبل انتخابات مجلس افزایش یافته است. حضور گسترده مردم این استان در انتخابات روز گذشته خط پتانلی بر نشه‌های شوم دشمن بود.

■ حضور ۵۰ درصدی قمی‌ها در انتخابات

آمار اولیه همچنین از مشارکت ۵۰ درصدی مردم استان قم در انتخابات حکایت دارد. طبق آمار منتشر شده میزان مشارکت مردم قم در انتخابات نسبت به دوره گذشته انتخابات مجلس حدود ۷ درصد افزایش یافته است. امروز حضور مردم قم در پای صندوق‌های رأی قابل توجه بود.

■ کرمان جز ۵ استان برتر قرار گرفت

محمد مهدی فداکار، استاندار کرمان نیز از حضور پر شور مردم این استان در پای صندوق‌های رأی خبر داده است. وی گوید: کرمان مطابق با آمار جزو ۵ استان برتر کشور در زمینه مشارکت مردم در انتخابات است. وی گفت: هنوز آمار به صورت کامل جمع بندی نشده است اما

ویژه

زایندرود

بررسی میزان مشارکت مردمی در انتخابات استانها

خلق حماسه ای دیگر

شاهد حماسه بی نظیر مردم دیار سردار سلیمانی برای شرکت در انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان بوده ایم.

■ مشارکت ۵۵ درصدی مردم خراسان جنوبی در انتخابات

هر چند خراسان جنوبی روز سردی را سپری کرد اما میزان مشارکت مردم در انتخابات قابل توجه بود و مثل همیشه مردم این استان نشان دادند پای آرمانهای انقلاب ایستاده اند. طبق آخرین اعلام استاندار خراسان جنوبی میزان مشارکت مردم این استان بیش از ۵۵ درصد است و خراسان جنوبی بین دو استان برتر در زمینه مشارکت قرار خواهد گرفت.

■ مشارکت خراسان شمالی از میانگین کشوری بیشتر است

رئیس ستاد انتخابات خراسان شمالی گفت: مشارکت مردم خراسان شمالی در انتخابات از میانگین کشوری بالاتر است. حسن ناهیدی در گفت‌وگو با رسانه‌ها مشارکت مردم خراسان شمالی در انتخابات را خوب ارزیابی کرد و افزود: با توجه به شرایط جوی و پروند هوا، میزان مشارکت مردم استان نسبت به سایر استان‌های کشور بالاتر است.

■ افزایش حضور آبادانی‌ها پای صندوق‌های رأی

احسان عباسپور در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: مردم آبادان از دقایق اولیه انتخابات خود را آغاز کردند. وی افزود: مردم آبادان بار دیگر نشان دادند پای آرمان‌های نظام و منویات مقام معظم رهبری هستند و دین خود را به انقلاب اسلامی ادا کردند. فرماندار ویژه آبادان گفت: در این دوره مشارکت نسبت به دوره یازدهم افزایش یافته و پیش‌بینی می‌شود تا پایان زمان انتخابات مشارکت به حدود ۵۰ درصد برسد.

■ بی تفاوتی کردستانی‌ها به تبلیغات دشمن

تبلیغات منفی دشمنان ماه هاست در فضای مجازی و رسانه‌های غربی برای عدم مشارکت مردم در پای صندوق‌های رأی منتشر شد اما مردم کردستان با حضورشان بی تفاوتی خود را به تبلیغات دشمنان نشان دادند. پیر و جوان، بزرگ و کوچک و حتی کودک و نوجوان نیز در این روز حماسی پای کار آمدند، شیعه و سنی ندارد وقتی پای آبروی نظام و سر بلندی این دیار باشد همه کنار هم حضور می‌یابند تا بهترین و ماندگارترین لحظات را برای سرزمین شاق خلق کنند. حضور مردم در انتخابات در این استان نسبت به دوره‌های قبل افزایش یافته است.

■ کهگیلویه و بویر احمد پیشتاز در مشارکت

به نظر می‌رسد کهگیلویه و بویر احمد جزو استان‌های پیش‌تاز در مشارکت باشد. درصد مشارکت لرستانی‌ها در انتخابات بالاتر از متوسط کشوری بود. رئیس ستاد انتخابات لرستان گفت: درصد مشارکت مردم استان در انتخابات ۱۱ اسفندماه از متوسط کشور بالاتر بوده است. همچنین رئیس ستاد انتخابات لرستان گفت: درصد مشارکت مردم استان در انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره خیرگان رهبری از متوسط کشور بالاتر بوده و فاصله خوبی با این میانگین داشته است.

نقاط قوت انتخابات ۱۴۰۲

انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری جمعه ۱۱ اسفند ۱۴۰۲ برگزار شد. انتخاباتی که نسبت به ادوار قبل، چند نقطه قوت داشت. به گزارش ایسنا، یکی از نقاط قوتی که در انتخابات ۱۴۰۲ وجود داشت برگزاری انتخابات با کمترین مشکل بود که از دلایل اصلی آن این بود که برای اولین بار احراز هویت تماما الکترونیکی انجام شد. در دوره‌های گذشته فرآیند احراز هویت یکی از دلایل طولانی شدن روند رأی گیری بود اما برگزاری انتخابات الکترونیک و احراز هویت برخط این مشکل را در این دوره حل کرد. با وجود اینکه این اتفاق برای اولین بار صورت می‌گرفت، کم‌ترین قطعی سیستم‌ها و آسان بودن شناسایی از نکات قابل ملاحظه برگزاری انتخابات بود. از طرفی در بسیاری از ادوار انتخابات به خصوص در سال‌های اخیر، حاشیه‌های زیادی توسط برخی نامزدها یا طرفدارانشان ایجاد می‌شد اما هم قانون جدید انتخابات که حد و حدود تبلیغات را برای کاندیدها و طرفدارانشان مشخص کرده و هم کنترل درست نهادهای نظارتی از عوامل اصلی این موضوع بود. ضمن اینکه نحوه تبلیغات به خصوص در رسانه‌ها و صداوسیما نسبت به ادوار گذشته تفاوت چشمگیری داشت. با وجود اینکه انتقاداتی نسبت به قانون انتخابات در تبلیغات به خصوص مدت زمان آن وجود دارد که در فرصت مناسب باید به آن پرداخت، اما فراهم شدن زمینه تبلیغات رایگان برای کاندیدها در رسانه‌ها و ایجاد شبکه‌های تلویزیونی در سراسر کشور از عواملی بود که فرصت برابری را برای نامزدها ایجاد کرد. به خصوص برای کاندیداهای کمتر شناخته شده و کسانی که بودجه خاصی برای هزینه تبلیغاتی نداشتند، این روش بسیار مناسب بود. ضمن اینکه هر دوره با چاپ تبلیغات کاغذی علاوه بر هزینه بیهوده، اسراف زیادی صورت می‌گرفت که در این دوره با روش جدید این میزان هم به مقدار زیادی کاهش یافت. شبکه‌های اجتماعی و ایجاد بستر مناسب در پلتفرم‌های داخلی هم از موضوعات قابل توجه تبلیغات در این دوره بود. از سوی دیگر بر اساس گزارش‌ها، مجریان و ناظران انتخابات از وزارت کشور و شورای نگهبان کم‌ترین تخلفات را داشته‌اند و شکایت خاصی از سوی نامزدها در این زمینه ثبت نشده است. همچنین با وجود اینکه در بیشتر ادوار انتخابات با امنیت کامل برگزار می‌شد، اما در این دوره به خصوص با حوادث یک سال اخیر برخی شائبه‌هایی را در باره امنیت در روز انتخابات مطرح می‌کردند اما در این زمینه هم انتخابات ۱۴۰۲ بدون هیچ مشکل امنیتی برگزار شد. اینها تنها چند نکته قوت درباره روند برگزاری انتخابات ۱۴۰۲ بود که نیاز به بررسی بیشتر دارد. البته مانند هر فرآیندی، نقاط ضعفی هم وجود دارد که باید آسیب‌شناسی و برطرف شود.

فرماندار ویژه کاشان خبر داد

افزایش ۱۱ درصدی آراء نسبت به دوره قبل انتخابات در کاشان

فرماندار ویژه کاشان گفت: ۱۱۵ هزار نفر در شهرستان‌های کاشان و آران و بیدگل پای صندوق‌های رأی آمدند و افزایش ۱۱ درصدی آراء را رقم زدند. محمد شریف زارعی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنآ در اصفهان از افزایش ۱۱ درصدی شرکت مردم منطقه کاشان در انتخابات خبر داد و اظهار کرد: ۱۱۵ هزار نفر در کاشان و آران و بیدگل پای صندوقهای رأی حاضر شدند تا کرسی نشین مجلس شورای اسلامی و خیرگان رهبری را مشخص کنند. وی افزود: شمارش آراءی انتخابات در شعب اخذ رأی در ساعت ۲۴ روز جمعه همزمان با پایان مهلت رأی گیری در شعب اخذ رأی در سراسر شهرستان‌های کاشان و آران و بیدگل آغاز شد. فرماندار ویژه کاشان تصریح کرد: دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری، از ساعت ۸:۰۰ جمعه یازدهم اسفند در سراسر کشور آغاز شد و بر اساس قانون تا ساعت ۱۸ ادامه داشت اما، این مهلت بنا بر تشخیص وزیر کشور تا ساعت ۲۴ جمعه ۱۱ اسفند تمدید شد. زارعی خاطر نشان کرد: استقیال گسترده مردم به رغم سرمای شدید موجب تمدید ساعت رأی گیری تا ساعت ۲۴ شد و با توجه به میزان آراء اخذ شده تا این لحظه و تخمین میزان آراء در ساعات آینده، بر آوردها از افزایش ۱۱ درصدی میزان مشارکت نسبت به انتخابات دور قبل حکایت دارد.

سخنگوی شورای نگهبان:

مهلت ارسال شکایت از روند انتخابات تا ۱۷ اسفند است

سخنگوی شورای نگهبان گفت، کسانی که از روند انتخابات شکایت دارند می‌توانند تا ۱۷ اسفند ماه برای شورای نگهبان مستندات خود را ارسال کنند. به گزارش ایسنا، هادی طحان نظیف عضو حقوقدان و سخنگوی شورای نگهبان گفت: کسانی که به هر دلیلی شکایتی از روند انتخابات دارند می‌توانند با ارائه مستندات و با ذکر مشخصاتی که در تبصره ۲ ماده ۸۶ انتخابات آماده است تا ۱۷ اسفند ماه برای شورای نگهبان ارسال کنند. وی افزود: نامزدها از طریق سامانه داوطلب این موارد را می‌توانند برای ما ارسال کنند و عموم مردم هم از طریق سامانه مردم نظرمی‌توانند شکایت را برای ما ارسال کنند.

رئیس سازمان مالیاتی خبرداد: مالیات بر عایدی سرمایه با سفته‌بازی مقابله خواهد کرد

به نفع مردم



رئیس سازمان مالیاتی با اشاره به شناسایی ۱۲۰هزار خانه لوکس طی یک سال گفت: مالیات بر عایدی سرمایه با سفته‌بازی مقابله خواهد کرد.

به گزارش خبرگزاری ایمن، هادی سبحانیان در همایش سیاست‌های مالیاتی اظهار کرد: باید به مردم بگوئیم که مالیات شما در کدام محل مصرف می‌شود. ما باید تمکین مردم را افزایش دهیم. باید به مردم نشان دهیم که زیرساخت‌های کشور و خدمات از طریق مالیات تأمین می‌شود. البته در این حوزه نفت هم هزینه قابل توجهی داشته است، اما باید نشان دهیم که مالیات برای خود مردم هزینه می‌شود. باید از ظرفیت مشاوران مالیاتی کمک بگیریم و طی سال اخیر فرآیند را تسهیل کردیم. تولید فیلم و سریال و محتوا اثرگذار است و ما با همکاری بخش‌های مختلف از جمله نمایش خانگی پیگیر این موضوع هستیم.

رئیس سازمان امور مالیاتی تاکید کرد: نظام مالیاتی یک نظام نسبتاً سنتی بوده است و امروز بر اساس محاسبات سیستمی پیش می‌رود. این موضوع مالیات ستانی را تسهیل می‌کند و رضایت مودیان را نیز به همراه دارد. ما حرکت پرشتاب به سمت این هدف را لازم می‌دانیم.

اجرای قانون پایه‌های فروشگاه‌های در همین مسیر است. قصد داریم به طور سیستمی رسیدگی به پرونده‌های کم ارزش را کاهش دهیم. بیش از ۴ میلیون مودی را در حوزه مشاغل را داریم که صرفاً بر اساس اظهار آنها، مالیات را قطعی می‌کنیم. این هنر نظام مالیاتی مطلوب است که بتواند به گونه‌ای مودی برخورد کند که صلاح خود را در اظهار واقعی بداند.

وی با اشاره به اینکه بخش زیادی از گلیه‌های فعالان اقتصادی نشأت گرفته از مالیات نیست، بلکه تبعیض است، گفت: به‌طور قطع اگر افراد بدانند که محاسبه سیستمی مالیات انجام شده و برداشت شخصی در کار نبوده است، بیشتری رضایت مودیان را جلب کنیم. نکته دیگر سیستمی کردن فرآیندها است. فعالان اقتصادی شرکای سازمان امور مالیاتی هستند و نباید به مانند یک گلوگاه برای آن‌ها عمل کنیم. بلکه باید خدمات را به صورت سیستمی ارائه کنیم. امروز بخش قابل توجهی از گواهی‌های مالیاتی به صورت برخط صادر می‌شود. یکی از هدف‌های اصلی ما کاهش حضور مودیان در ادارات است. انجام خدمات مالیاتی روی اپلیکیشن‌های موبایلی نیز در دستور کار است.

سبحانیان اضافه کرد: ما نباید اقداماتی انجام دهیم که منجر به اختلال در فعالیت‌های اقتصادی شود. به همین جهت بحث تکريم مودیان یک ادبیات در سازمان امور مالیاتی است. امروز میزهای خدمت در بخش‌های مختلف کشور فعال هستند. بحث استفاده از شرکت‌های دانش بنیان برای فرار مالیاتی و حوزه‌های دیگر مطرح است. به طور مثال در سال گذشته برای شناسایی املاک لوکس، در کل کشور حدود ۱۰ هزار خانه را شناسایی کردیم. با استفاده از یکی از شرکت‌های دانش بنیان ۱۲۰ هزار خانه گران‌قیمت را شناسایی کنیم.

وی تصریح کرد: بحث استفاده از ظرفیت این شرکت‌ها برای فرار مالیاتی در دستور کار است. تمرکز بر دانه درشت‌ها نیز در دستور کار سازمان امور مالیاتی است.

بیش از ۵۰ درصد اصناف و مشاغل مالیات صفر دریافت کردند. ۹۰ درصد مودیان مالیات زیر ۲۰ میلیون تومان در سال را پرداخت می‌کنند. باور ما بر این است که باید روی مودیان دانه درشت تمرکز کنیم و با شناسایی مودیان جدید درآمدهای مالیاتی را محقق کنیم.

■ پیش‌بینی تصویب مالیات بر عایدی سرمایه برای مقابله با سفته‌بازی بدون فشار بر عموم مردم

سبحانیان اظهار کرد: مالیات ستانی باید به نحوی عمل کند که جلوی فعالیت‌های غیرمولد را بگیرد. باید شیب را به نحوی تغییر دهیم که سفته‌بازان نتوانند فعالیت کنند و مالیاتی نیز نپردازند.

وی افزود، ظرفیت حقوقی این موضوع قانونی است که امیدوار هستیم در همین مجلس تصویب شود. از سوی دیگر برای اجرای این قانون دستگاه‌های دیگر باید اطلاعاتی را در اختیار ما قرار دهند. باید بتوانیم اطلاعاتی که منجر به شناسایی حجم بالای سکه، طلا، ارز و خودرو می‌شود را دریافت کنیم. مالیات ستانی از فعالیت سوداگرانه شامل عد بسیار محدودی از مردم خواهد شد و سطح معافیت‌ها بسیار بالا است.

رئیس سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه تلاش سازمان امور مالیاتی این است که به جای مالیات درآمد به سراغ مالیات بر مصرف برود، گفت: باید تلاش کنیم تا با اصلاحات در حوزه معافیت‌های مالیاتی بتوانیم به سمت ایجاد انگیزه برای تولید بیشتر حرکت کنیم. این کار را با کاهش نرخ آنجا می‌دهیم و در لایحه مجموع درآمد مالیات تولید ۱۰ درصد کاهش دادیم. لازم است در این زمینه حمایت شود در غیر این صورت اقتصاد سیاسی نخواهد گذاشت ما این کار را انجام دهیم.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب اصفهان: بارندگی‌های اخیر نباید دلیلی برای بی توجهی به مصرف بهینه آب باشد

باران مقطعی؛ مُسکِن موقت برای خشکسالی متمادی!

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب اصفهان گفت: بارندگی‌های اخیر نباید دلیلی برای بی توجهی مردم به صرفه جویی در مصرف آب به ویژه همزمان با ایام خانه‌تکانی باشد. حسین اکبری‌ان در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: اگرچه در روزهای گذشته شاهد بارندگی‌های مناسبی در استان اصفهان بودیم اما باید مصرف بهینه آب همچنان در دستور باشد، زیرا خشکسالی‌های متمادی در این خطه سبب شده کمبود منابع آبی داشته باشیم و خشکسالی با بارش‌های هر چند مؤثر مقطعی رفع نخواهد شد. وی با بیان اینکه میزان تولید آب آشامیدنی در استان اصفهان در فصل‌های پاییز و زمستان بالغ بر ۱۰ مترمکعب بر ثانیه است، خاطر نشان کرد: این میزان در ماه‌های گرم به حدود ۱۶ مترمکعب بر ثانیه افزایش می‌یابد.

مدیرعامل آبای اصفهان تصریح کرد: مقایسه اعداد فوق با مقدار منابع آب موجود در استان اهمیت روزافزون صرفه جویی را نشان می‌دهد. اکبری‌ان ادامه داد: استفاده از وسایل کاهنده آب در خانه‌ها از جمله توصیه‌های ما برای شهروندان به منظور کاهش مصرف آب است به ویژه اینکه این وسایل و تجهیزات خللی در زندگی روزمره مردم به وجود نمی‌آورد بلکه مصرف آب را تا حد زیادی کنترل می‌کند. وی افزود: نصب درفشان در سر شیر آب، استفاده از سردوش‌های کاهنده، جایگزینی شیرهای دو پایه قدیمی با اهرمی از جمله روش‌هایی است که تأثیر مستقیم در صرفه‌جویی در مصرف آب دارد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب اصفهان یادآور شد: صرفه جویی درست در مصرف آب سبب خواهد شد مشکلات کمتری در ماه‌های گرم سال داشته باشیم. به گزارش ایرنا، کل انشعابات نصب شده آب در استان حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار فقره و انشعابات نصب شده فاضلاب حدود ۷۳۶ هزار فقره است. بر مبنای آمار موجود، جمعیت زیر پوشش آب شهری و روستایی استان اصفهان بیش از چهار میلیون و ۸۰۰ هزار نفر است.

فرمانده یگان حفاظت اراضی استان اصفهان خبرداد:

رفع تصرف ۲۰۶ هکتار از اراضی ملی از چنگال زمین‌خواران در اصفهان

فرمانده یگان حفاظت اراضی راه و شهرسازی استان اصفهان از رفع تصرف فوری ۲۰۶ هکتار از اراضی ملی در ۱۱۵ شهر این استان خبرداد.

به گزارش خبرنگاری مهر، سرهنگ امیرسعید باقری با اشاره به اینکه هرگونه اقدام فیزیکی مانند دیوار و فنس کشی در اراضی ملی و دولتی ممنوع است و تصرف اراضی ملی و دولتی به شمار می‌رود، اظهار کرد: با پایش روزانه توسط عوامل یگان حفاظت اراضی استان اصفهان، عرصه بر متصرفان اراضی ملی استان تنگ شده است. وی تصریح کرد: مردم عزیز استان اصفهان در صورت مشاهده موارد مشکوک تعرض و یا تصرف به اراضی ملی و دولتی می‌توانند در هر ساعت از شبانه روز (۲۴ ساعته) با ارسال پیامک به سامانه ۳۰۰۰۴۱۷۳۵ موضوع را گزارش کنند تا عوامل یگان حفاظت اراضی استان در سریع‌ترین زمان ممکن اقدامات لازم را انجام دهند. فرمانده یگان حفاظت اراضی استان اصفهان اضافه کرد: از ابتدای سال جاری تا کنون، ۲۰۶٫۷ هکتار از اراضی ملی و دولتی استان اصفهان در گستره ۱۱۵ شهر این استان با هوشیاری کارکنان این فرماندهی از چنگال متصرفان خارج و رفع تعرض فوری شد. وی با بیان اینکه ارزش این اراضی رفع تصرف شده بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان برآورد شده است گفت: برای این اراضی جمعاً تعداد ۸۳ مورد تعرض گزارش و واقع شده بود که با اقدامات صورت گرفته مورد رفع تصرف قرار گرفت و با زمین‌خواران برخورد شد. سرهنگ باقری به مردم استان اصفهان توصیه کرد: قبل از خرید ملک به ویژه در محدوده و حریم شهرها از صحت مدارک اطمینان حاصل کنند و استعلام لازم را از دستگاه‌های مربوط بالاخص راه و شهرسازی دریافت کنند تا مورد سوءاستفاده زمین‌خواران و کلاهبرداران قرار نگیرند.



ایران میزبان نشست کشورهای صادرکننده گاز می‌شود

جمهوری اسلامی ایران به عنوان رئیس نشست وزارتی مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی‌ئی‌سی اف) در سال ۲۰۲۴ میزان بیست‌وششمین اجلاس سالانه وزیران نفت و انرژی کشورهای عضو در تهران خواهد بود. به گزارش خبرگزاری ایمن و به نقل از وزارت نفت ایران، بیست‌وششمین نشست عادی و سالانه وزیران نفت و انرژی مجمع کشورهای صادرکننده گاز در پایان سال ۲۰۲۴ میلادی با حضور همه کشورهای عضو در تهران برگزار خواهد شد. این تصمیم یکی از نتایج نشست فوق‌العاده وزارتی هفتمین اجلاس سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز در الجزایر به‌شمار می‌آید. هفتمین نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز در الجزیره پایتخت جمهوری الجزایر برگزار می‌شود. براساس این گزارش، بیست‌ونهمین نشست وزیران نفت و انرژی کشورهای عضو جی‌ئی‌سی اف دهم اکتبر سال ۲۰۲۳ میلادی (۱۸ مهرماه) در مالابوگینه استوایی برگزار شده بود. مجمع کشورهای صادرکننده گاز سازمان تازه‌بنیانی است که ایران، روسیه، قطر و تعدادی از دیگر کشورهای صادرکننده گاز، در ۲۳ دسامبر ۲۰۰۸ تأسیس کردند. ایده اولیه تأسیس چنین سازمانی از جانب ایران بود و اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۸۰ در تهران متولد شد. از زمان تأسیس این مجمع تا کنون ۲۵ نشست در سطح وزیران و ۶ نشست در سطح سران برگزار شده است. ایران یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان گاز جهان و از بنیانگذاران جی‌ئی‌سی اف است که دو دوره دبیرکلی این مجمع (محمدحسین عادل) را بر عهده‌دار بوده است. کشورهای الجزایر، بولیوی، مصر، گینه استوایی، ایران، لیبی، نیجریه، قطر، روسیه، ترینیداد و توباگو، امارات و ونزوئلا، ۱۲ عضو اصلی جی‌ئی‌سی اف هستند و آنگولا، جمهوری آذربایجان، عراق، مالزی، موریتانی، موزامبیک و پرو به‌عنوان ناظر در مجمع کشورهای صادرکننده گاز شرکت می‌کنند. اعضای مجمع کشورهای صادرکننده گاز ۳۹ درصد از تولید گاز جهان، ۶۹ درصد از ذخایر گازی جهان، ۴۰ درصد از انتقال گاز با خط لوله و ۵۱ درصد از تجارت گاز طبیعی مایع‌شده (ال‌ان جی) را در اختیار دارند.

چشم انداز قیمت مسکن در سال ۱۴۰۳

یک کارشناس بازار مسکن گفت: به نظر می‌رسد شاخص تورم مسکن در سال آینده بین ۳۰ تا ۴۰ درصد افزایش داشته باشد. به گزارش تجارت‌نیوز، در سال ۱۴۰۲، که آخرین روزهای آن را می‌گذرانیم، بازار مسکن به دلیل تورم و سیاست‌های انقباضی دولت، در یک رکود بی‌سابقه قرار گرفته است. حتی کاهش نسبی قیمت‌ها نیز به تنهایی کافی نبوده است تا این وضعیت را بهبود بخشد. در این شرایط، برخی کارشناسان معتقدند که بر اساس قانونی نا نوشته و سنتی، معاملات مسکن در آستانه تورم روز رندی افزایشی دارد. بر این اساس، آیا اکنون زمان مناسبی برای ورود به بازار مسکن است؟ سیاست‌های دولت چه افقی برای بازار مسکن در سال آینده ترسیم کرده است؟ منصور غیبی، کارشناس مسکن در مورد شرایط فعلی بازار املاک گفت: «همان‌طور که پیش‌بینی می‌شد با نزدیک شدن به پایان سال، تحرک خریداران در بخش مسکن و معاملات ملکی با رونق نسبی مواجه است و حداقل، حضور و پرسش در این زمینه افزایش یافته است.» غیبی همچنین در مورد چشم‌انداز بازار مسکن با توجه به سیاست‌های دولت توضیح داد: «نکته بعدی در بحث ملک و آپارتمان و شرایط این بازار در روزهای انتهایی سال ۱۴۰۲ و نزدیکی ورود به سال جدید، این است که با توجه به آنچه دولت در سیاست‌ها، برنامه‌های اقتصادی و برنامه بودجه‌ای که به مجلس ارائه داده است، تورم و افزایش قیمتی در حوزه خدمات، کالا و همچنین ملک و آپارتمان را تأیید و تعریف کرده است.» او در این باره ادامه داد: «به نظر می‌رسد این شاخص بین ۳۰ تا ۴۰ درصد افزایش داشته باشد. البته اگر نظام سوداگری و دلالی با توجه به انتظارات تورمی بالا باشد، محتمل است این درصد بالاتر نیز برود.» این کارشناس بازار مسکن در خصوص زمان مناسب برای خرید مسکن اظهار کرد: «با توجه به این موارد می‌توان پیش‌بینی کرد کسانی که به‌عنوان مصرف‌کننده علاقمند خرید ملک هستند، پیش از شروع سال جدید اقدام لازم را انجام دهند. طبیعتاً در این صورت بردگان، مصرف‌کنندگان واقعی خواهند بود.»

خبرروز

دبیر انجمن خودروسازان: لغو قیمت‌گذاری دستوری ضروری است

دبیر انجمن خودروسازان ایران با اشاره به انتخابات پیش روی مجلس شورای اسلامی و مطالبات اقتصادی که از مجلس آینده وجود دارد گفت: نمایندگان آینده مجلس انتظار می‌رود، پیامدهای منفی قیمت‌گذاری دستوری محصولات و چند نرخ ی بودن ارز را ملاحظه و برای رفع آن اقدام کنند. به گزارش تجارت‌نیوز، احمد نعمت بخش - دبیر انجمن خودروسازان ایران - با اشاره به اینکه ممنوعیت در واردات، پیامدهای اقتصادی منفی به همراه دارد و باعث کاهش کیفیت محصولات تولیدی داخلی و انحصار می‌شود، گفت: اخیراً برای حمایت از تولید داخلی، در واردات برخی قطعات دچار مشکل هستیم. با این حال اگر قطعه‌ای در حوزه ساخت داخل با کیفیت مطلوب تولید شود، بی شک مصرف‌کننده و خودروسازان را تهیه می‌کند؛ اما اگر قطعه ساخت داخل با کیفیت مناسبی تولید نشده باشد، باید اجازه داد خودروساز برای تولید خودروی با کیفیت و تهیه قطعه مورد نیاز خود، قطعات با کیفیت را وارد کند. دبیر انجمن خودروسازان ایران، ضمن اشاره به نقش واردات در رقابتی شدن بازار و ارتقاء کیفیت تولیدات داخلی خاطر نشان کرد: اگر تنها حدود ۱۰ درصد از میزان تولید داخل کشور صرف واردات شود و ۹۰ درصد از میزان عرضه محصولات در اختیار تولیدکنندگان داخلی باشد، هم تنوع محصولات بازار بیشتر و هم رقابت تولیدکنندگان داخلی و محصولات خارجی باعث تلاش بخش داخلی و ارتقای کیفیت تولید داخلی می‌شود و بی شک اگر تنها محصولات داخلی در بازار عرضه شود، هیچ صنعت داخلی رشد نمی‌کند. نعمت بخش با اشاره به اینکه چند نرخ ی بودن ارز به زیان ثبات اقتصادی است و یکی از شروط تجارت آزاد تک نرخ ی بودن ارز است، گفت: برای ثبات اقتصادی لازم است به سمت آزادسازی اقتصادی حرکت کنیم و قیمت‌های دستوری را کنار گذاشته و اجازه دهیم شرکت‌های تجاری بر اساس قانون تجارت عمل کنند.

ترخیص ۲۵۰۰ دستگاه خودروی برقی تا پایان سال

به گفته مدیر طرح خودروی برقی وزارت صمت برنامه تولید و واردات خودرو برقی در وزارت صمت دنبال می‌شود و تا پایان سال ۲۵۰۰ دستگاه خودروی برقی برای ورود به ناوگان حمل و نقل عمومی از گمرکات کشور ترخیص می‌شود. به گزارش تجارت‌نیوز، حسن کریمی سنجرى درباره برنامه وزارت صمت برای تولید و واردات خودرو برقی، اظهار داشت: برنامه وزارت صمت در خصوص خودروهای برقی به دو بخش تقسیم می‌شود، بخش اول از طریق واردات و بخش دوم از طریق تغییر در صنعت خودروسازی و تولید خودروهای با سوخت فسیلی است. مدیر طرح خودروی برقی وزارت صمت با بیان اینکه این کار به صورت جدی در حال انجام است، افزود: شرکت‌های خودروساز در این پروژه دخیل هستند و به‌صورت هفتگی جلساتی با حضور ذینفعان این پروژه در انجام می‌شود. وی با بیان اینکه در پروژه برقی سازی خودروها وزارت نیرو در بحث تأمین برق باید با وزات صمت همکاری کند، اظهار داشت: در این خصوص اقدامات از سوی وزارت نیرو در حال انجام است. ضمن اینکه وزارت نفت نیز باید درآمد حاصل از کاهش مصرف سوخت بنزینی را در بخش دیگری سرمایه گذاری کند و یا در بحث تولید برق از منابع تجدید پذیر به وزارت نیرو کمک کند. کریمی سنجرى بیان داشت: در کنار این مسائل باید زیرساخت لازم از جمله ساخت ایستگاه‌های شارژ برای خودروهای برقی فراهم شود که یک سری شرکت‌ها در این زمینه فعالیت می‌کنند.

آزاد راه شیراز اصفهان و یک خبر خوش برای مسافران نروزی

مرحله نخست دومین مجتمع خدماتی، رفاهی و اقامتی در کیلومتر هفتاد و پنج آزاد راه شیراز - اصفهان، از سمت شیراز به اصفهان با مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و با صرف افزون بر ۶۰۰ میلیارد تومان هزینه افتتاح شد. پارسا زاده افزود: در نخستین مرحله، جایگاه توزیع سوخت این مجتمع در زمینی به مساحت چهار هزار متر با امکانات لازم برای سوخت‌گیری همزمان ۱۳ خودرو بنزینی و ۸ کامیون، اتوبوس، تریلی با سوخت نفت و گاز (گازوئیل) به بهره برداری رسید. این مجتمع در زمینی به مساحت شش هکتار با امکانات رفاهی، جایگاه سوخت (پمپ بنزین

گازوئیل)، مراکز تجاری و فضاهای اقامتی ساخته می‌شود. شایان ذکر است روز دوشنبه مورخ ۷ بهمن ماه ۱۴۰۲ بصورت همزمان ۴ جایگاه عرضه سوخت مایع در آزادراه اصفهان شیراز به بهره‌برداری رسید. ۲ جایگاه سوخت سیار با ظرفیت ۳۶ هزار لیتر، ۱ جایگاه سوخت سیار دیگر با ظرفیت ۴۵ هزار لیتر و ۱ جایگاه عرضه سوخت به عنوان فاز اول مجتمع خدماتی رفاهی. بدین ترتیب هم اکنون ۵ جایگاه سوخت در اتوبان اصفهان شیراز راه‌اندازی شده که در مسیر اصفهان به شیراز ۳ جایگاه و در مسیر مقابل ۲ جایگاه عرضه سوخت.



مسافران نروزی امسال در آزاد راه شیراز اصفهان شاهد خدمات رفاهی مناسبی خواهند بود و مجتمع‌های رفاهی بین راهی در این آزادراه یکی پس از دیگری به بهره برداری می‌رسد. مرحله نخست دومین مجتمع خدماتی، رفاهی و اقامتی در آزاد راه شیراز - اصفهان به بهره برداری رسید. فرماندار شهرستان بیضا با اعلام این خبر افزود:

عکس خبر

نیسان بدون راننده در راه ژاپن

نیسان موتور قصد دارد تا حدود سه سال دیگر خدمات سواری بدون راننده در مقیاس اندک را در ژاپن به عنوان بخشی از اقدامی برای استفاده از این فناوری برای جبران کاهش تعداد رانندگان تاکسی ارائه کند.





تحسین آمیز است!

سازمان جهانی گردشگری سازمان ملل از دستاورد عربستان سعودی در جذب ۱۰۰ میلیون گردشگر داخلی و خارجی در سال ۲۰۲۳ تمجید کرد. به گزارش ایسنا، عربستان سعودی در راستای چشم‌انداز استراتژیک و رشد قوی بخش گردشگری خود پذیرای بیش از ۱۰۰ میلیون گردشگر در سال ۲۰۲۳ بوده که نقطه عطفی در سفر این کشور برای تبدیل شدن به یک قطب گردشگری جهانی است.

سازمان جهانی گردشگری در این باره نوشت: در یک دستاورد استثنایی، عربستان سعودی از بیش از ۱۰۰ میلیون گردشگر استقبال کرده است. این دستاورد چشمگیر که هفت سال زودتر از برنامه اولیه خود به دست آمد، نه تنها بر ظهور عربستان سعودی به عنوان یک قطب جهانی گردشگری تأکید می‌کند، بلکه نقش پیشرو آن در تنوع اقتصادی و توسعه پایدار بخش گردشگری در سراسر جهان برجسته می‌کند. این نقطه عطف که با ورود بیش از ۲۷ میلیون گردشگر بین‌المللی و بیش از ۷۹ میلیون گردشگر داخلی با مجموع هزینه‌های بیش از ۶۷ میلیارد دلار متمایز است، نه تنها قدرت بخش گردشگری این کشور را به نمایش می‌گذارد، بلکه بر تعهد وزارت گردشگری عربستان سعودی به گردآوری و تجزیه و تحلیل آماری یادداشت‌ها و پیشرفته‌ها تأکید می‌کند؛ اولیوی که همواره توسط گردشگری سازمان ملل بر آن تأکید شده است.

داستان موفقیت عربستان بر پایه ابتکارات استراتژیک و اصلاحاتی بنا شده که بخش گردشگری آن را به سمت و سوی جدیدی سوق داده است. با افزایش خیره‌کننده ۳۹۰ درصدی تقاضا برای مجوزهای فعالیت گردشگری در سال ۲۰۲۳ و سهم گردشگری در ارزش افزوده ناخالص غیر نفتی که تخمین زده می‌شود بیش از ۷ درصد باشد، چشم‌انداز عربستان سعودی برای آینده روشن است. با برآورد سهم مستقیم بخش گردشگری در تولید ناخالص داخلی بیش از ۴ درصد، این کشور انتظاف‌پذیری و نوآوری و تعهد خود را به نمایش گذاشته است.

سازمان جهانی گردشگری از نزدیک با عربستان سعودی همکاری کرده است و تلاش‌های این کشور در توسعه زیرساخت‌های گردشگری قوی و قابلیت‌های تجزیه و تحلیل آماری را به رسمیت می‌شناسد. افتتاح دفتر منطقه‌ای گردشگری سازمان ملل متحد برای خاورمیانه در ریاض در سال ۲۰۲۱ گام مهمی در جهت تقویت نوآوری گردشگری، آموزش و توسعه روستایی بود. این مشارکت در جایگاه عربستان سعودی به عنوان پیشرو در شیوه‌های گردشگری پایدار و آماری مؤثر بوده است. عربستان سعودی با ارتقای موقعیت جهانی خود در بخش گردشگری، با پیشی گرفتن از ۲۰ کشور صنعتی جهان در نرخ رشد توریست بین‌المللی در در سال ۲۰۲۳، نسبت به سال ۲۰۱۹، خود را متمایز کرده است. علاوه بر این، خاورمیانه با ۱۲۲ درصد بهبود در ورود گردشگران بین‌المللی در سال ۲۰۲۳ نسبت به سال ۲۰۱۹، به عنوان تنها منطقه‌ای است که نه تنها بهبود یافته، بلکه از سطوح گردشگری پیش از همه‌گیری نیز پیشی گرفته است. در خط مقدم این رشد قابل توجه، عربستان سعودی قرار دارد که شاهد بهبود خیره‌کننده ۱۵۶ درصدی در ورود گردشگران بین‌المللی نسبت به سال ۲۰۱۹ بوده است که بر نقش مرکزی آن در رونق گردشگری منطقه تأکید می‌کند.

بخش گردشگری عربستان انتظاف‌پذیری قابل توجهی از خود نشان داده است، با رسیدن هزینه‌کرد گردشگران ورودی به بیش از ۳۷ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۳ و افزایش قابل توجهی در شمار هتل‌ها در سراسر کشور. این دستاوردها گواهی بر تعهد عربستان به ایجاد یک بخش گردشگری موفق و پایدار است.

سازمان جهانی گردشگری اعلام کرده به خاطر این دستاورد تاریخی به عربستان سعودی تبریک می‌گوید و از رهبری وزارت گردشگری و همه شرکا به خاطر حمایت و فداکاری بی‌دریغ‌شان تحسین می‌کند. این سازمان همچنین اعلام کرده است: از آنجایی که عربستان سعودی به هدف خود برای رسیدن به ۱۵۰ میلیون گردشگر در سال ۲۰۳۰ ادامه می‌دهد، گردشگری سازمان ملل مشتاقانه منتظر حمایت از سفر خود، جشن گرفتن موفقیت‌هایش و ترویج آینده‌ای انتظاف‌پذیرتر، پایدارتر و فراگیرتر برای گردشگری جهانی است.

تهدید یک میراث جهانی با کاشت گل نرگس!

یک کنشگر میراث فرهنگی در استان فارس از اقداماتی برای ریز کشت بردن حدود ۳۰ هکتار از عرصه و حریم شهر باستانی بیشاپور خبر داد. این منطقه سال ۱۳۹۷ با پرونده «چشم‌انداز یا محور ساسانی استان فارس» در یونسکو ثبت جهانی شده است. به گزارش ایسنا، سیاوش آریا، کنشگر و پژوهشگر میراث فرهنگی در هفته جاری، عکس‌هایی را از این محدوده گرفته که نشان می‌دهد حجم زیادی سنگ و مصالح در عرصه و حریم بیشاپور باستانی تخلیه و زمین‌ها با کچ قطعه‌بندی شده است. این کنشگر میراث فرهنگی طبق بررسی‌ها و پیگیری‌هایی که داشته است، گفت: ظاهراً با کشت گل نرگس در پهنه‌ای گسترده و به وسعت ۳۰ هکتار موافقت اولیه شده، درحالی که نقض قانون میراث فرهنگی و تخلف است. او اضافه کرد: محوطه مورد نظر که اقدام نخستین برای کشت گل نرگس در آن انجام شده، پشت پایگاه میراث جهانی بیشاپور در پهنه‌ای به گستردگی ۳۰ هکتار است. این پژوهشگر میراث فرهنگی در استان فارس ادامه داد: بررسی‌ها نشان می‌دهد که کشت گل نرگس در شهر جهانی بیشاپور بدون فراهم‌سازی هیچ‌گونه طرح و تصویبی در شورای فنی اداره کل میراث فرهنگی استان فارس انجام گرفته است و حتی موضوع آن کتبی به مدیریت پایگاه جهانی بیشاپور اعلام نشده است. این کنشگر میراث فرهنگی با اشاره به مشاهداتی که از این منطقه داشته است، به ایسنا گفت: وقتی هنوز در شورای فنی اداره کل میراث فرهنگی چنین مجوزی داده نشده است، چگونه این حجم از مصالح در منطقه تخلیه شده، طرح نخستین آن ریخته شده و در آینده‌ای نزدیک آغاز به شخم‌زنی و کشت گل نرگس در پهنه‌ای بسیار گسترده می‌کنند؟ مجموعه جهانی بیشاپور یک محوطه تاریخی و فرهنگی به شمار می‌آید، چگونه می‌توان در آن، با توجه به اقلیم و وضعیت آب آن، گل کشت کرد و به مردم فروخته‌ها و یا یادآوری قوانین میراث فرهنگی درباره عرصه یادمان‌ها تاریخی و فرهنگی و ملی، افزود: بند یک درباره ضوابط عرصه تأکید دارد که هرگونه فعالیت باستان‌شناسی، ساماندهی، عمرانی، مرمت و حفاظت و تغییر کاربری تنها پس از تهیه طرح و تصویب آن از سوی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی امکان‌پذیر است.

گردشگری و میراث

زایند رود

پایان موعد تعیین شده برای عمره؛

از مجوز خبری نشد!



دهم اسفندماه ۱۴۰۲، با زمان بندی سازمان حج و زیارت قرار بود «پایان اعزام ایرانی‌ها به عمره» باشد تا پس از آن، اعزام «عمره رمضان» آغاز شود، اما هنوز از مجوز عربستان خبری نیست و مسئولان درباره دلیل این تعلیق طولانی تا کنون پاسخ شفافی نداده‌اند. به گزارش ایسنا، پس از توقف عمره برای زائران ایرانی، با ازسرگیری روابط دیپلماتیک بین ایران و عربستان، دو کشور درباره بازگشت زائران ایرانی به عمره توافق کردند. تا کتید مسئولان کشور بر این بود که عمره در سال ۱۴۰۲ برقرار شود، اما درست در بزنگاه اعزام زائران، در تاریخ ۱۳ بهمن‌ماه ۱۴۰۲ اعلام شد که عربستان مجوز پروازهای ایران را صادر نکرده است. جزئیات این مسأله تا کنون روشن نشده و موضوع همچنان برای کسانی که پس از حدود ۱۲ سال انتظار، آماده انجام این سفر بودند، مهم است.

برای این سفر، سازمان حج و زیارت مطابق با امکاناتی که در عربستان فراهم کرده بود، برای حدود ۷۰ هزار نفر ظرفیت ایجاد کرد، اما هزینه این سفر ۱۰ روزه که به مبلغ ۴۰ تا ۴۵ میلیون تومان تعیین شده بود، مانع از استقبال بیشتر از این سفر شد، به‌ویژه آنکه سپرده‌های عمره برخلاف انتظار ودیعه‌گذاران، پس از حدود ۱۲ سال متناسب با تورم رشد نداشته و از سود پایین بانک‌ها بهره‌مند شده بود. مبلغ سپرده‌های ۸۰۰ هزار تومانی عمره پس از ۱۲ سال به کمتر از

سه میلیون تومان رسیده بود. بنابر آخرین آمار سازمان حج و زیارت، برای این سفر، که قرار بود در سال ۱۴۰۲ انجام شود، حدود ۴۱ هزار و ۲۰۰ نفر، ثبت‌نام و هزینه را واریز کرده بودند، که با تأخیر در صدور مجوز و بلا تکلیفی در انجام این سفر، حدود ۱۱ هزار نفر از آنها انصراف دادند. در ۲۷ بهمن‌ماه با نزدیک شدن به پایان موعدی که برای سفر عمره (۱۰ اسفند ۱۴۰۲) تعیین شده بود و با توجه به تکلیف نامشخص این سفر، سازمان حج و زیارت اعلام کرد که پول تمام زائران (حدود ۳۰ هزار نفر) را که برای عمره ثبت‌نام کرده‌اند، با حفظ اولویت اعزام، باز می‌گرداند. از این اقدام سازمان حج و زیارت و با توجه به آنکه عربستان پاسخ مشخصی درباره تکلیف پروازهای عمره نداده بود، این برداشت شد که اعزام زائران ایرانی به سال ۱۴۰۲ نمی‌رسد و کاملاً تعلیق شده است. هرچند مسئولان سازمان حج و زیارت با استناد به اظهارات وزیر خارجه عربستان، امید داشتند این سفر همین امسال و در ماه رمضان انجام شود، اما پیگیری‌ها حاکی از این است که عمره همچنان بلا تکلیفی است و پاسخ شفافی برای آن به‌ویژه از سوی سه دستگاه مسئول (سازمان هواپیمایی، وزارت امور خارجه و سازمان حج و زیارت) فعلاً وجود ندارد و اگرچه تا کتید آنها بر است که عمره هنوز منتفی نشده است، اما معلوم نیست زائران ایرانی تا قبل از حج تمتع به عمره می‌رسند؟

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم سمیه رعیت فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۱۳ صادره از کاشان در یک باب خانه به مساحت ۹۵ متر مربع فرمودی از پلاک ۱۴۶۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در ناجی آباد بخش دو حوزه ثبتی کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
م الف: ۱۶۶۶۰۶۸ محمد علی ناطمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۲/۱۲/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۹۹۱-۱۴۰۲-۳۰۲-۲۰۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای مهدی درابی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۱۱ صادره از کاشان در یک باب خانه به مساحت ۱۷۸ متر مربع فرمودی از پلاک ۱۴۴ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در فین بزرگ بخش دو ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی خانم علزار زرجی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
م الف: ۱۶۶۶۰۰۷ محمد علی ناطمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۲/۱۲/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۹۹۲-۱۴۰۲-۳۰۲-۲۰۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علی زاده مهریزی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۶۹-۳ صادره از تهران و محمدرضا زاده مهریزی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۷۳۷ صادره از تهران و حجت زاده مهریزی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۳۲۸۵ صادره از تهران به ترتیب ۱/۴ و ۳/۸ و ۱/۳ دانگ مشاع از کاشان در یک باب خانه به مساحت ۲۱۴/۴۴ متر مربع فرمودی از پلاک ۲۴۳ و ۲۴۶ و ۲۴۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در فین کوچک بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی آقای محمد بهارنیا و اسدالله ختایبان فینی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
م الف: ۱۶۶۶۱۹۹ محمد علی ناطمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

برابر رای شماره ۱۴۶۴۱-۱۴۰۲-۳۰۲-۲۰۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض خانم فاطمه مسلمی فرزند محمدآقا بشماره شناسنامه ۴۰۹ صادره از کاشان شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۴/۷ متر مربع فرمودی از پلاک ۱۵۵۵ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در فین بزرگ بخش ۲ کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
م الف: ۱۶۶۵۹۳۵ محمد علی ناطمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۲/۱۲/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۶۴۲-۱۴۰۲-۳۰۲-۲۰۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای مهدی صادقی ورزنده فرزند تقی بشماره شناسنامه ۸۰ صادره از اصفهان شش‌دانگ یک در باغ بمساحت ۲۰۰/۳۱ متر مربع فرمودی از ۱۵ اصلی واقع در ناجی آباد بخش دو کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
م الف: ۱۶۶۵۸۹۵ محمد علی ناطمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۲/۱۲/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۶۴۳-۱۴۰۲-۳۰۲-۲۰۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای کیان دارابی فینی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۲۵۱۴۳۶۶ صادره از کاشان در یکباب خانه به مساحت ۱۳۴/۳۰ متر مربع فرمودی از پلاک ۱۴۳۰ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در فین بزرگ بخش دو ثبت کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
م الف: ۱۶۶۵۹۷۲ محمد علی ناطمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان

مفاد آراء

۱۲/۱۲/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۹۲۲-۱۴۰۲-۳۰۲-۲۰۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ هیات دوم موضوع قانون

مفاد آراء

۱۲/۱۲/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بالامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۱۳۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ هیات اول مالکیت آقای مجتبی و کیلی به شناسنامه شماره ۶۹۱۴ کدملی ۱۲۹۹۶۹۲۷۴ صادره اصفهان فرزند احمدرضا نسبت به چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۲/۳۲ متر مربع پلاک دشماره ۲۹۹۳ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان قولنامه از رضا قاید فرزند عبیدالله ثبت در دفتر املاک تأیید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۲۱۳۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ هیات اول مالکیت خانم زهره دهقانی به شناسنامه شماره ۵۰۶۳ کدملی ۱۲۹۳۱۷۷۰۴ صادره اصفهان فرزند علی یار نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۲/۳۲ متر مربع پلاک شماره ۲۹۹۳ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان قولنامه از رضا قاید فرزند عبیدالله ثبت در دفتر املاک تأیید و محرز گردیده است.

ردیف ۳- برابر رای شماره ۲۱۲۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ هیات سوم مالکیت آقای حمید صادقیان به شناسنامه شماره ۱۹۶ کدملی ۱۹۵۸۵۶۵۴ صادره خمینی شهر فرزند یداله نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از براتملی رضائی سوادنی فرزند عباسعلی تأیید و محرز گردیده است.

ردیف ۴- برابر رای شماره ۲۱۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ هیات سوم مالکیت خانم فاطمه سلطانی رزانی به شناسنامه شماره ۱۷۶۴ کدملی ۱۲۹۳۱۴۴۰۳ صادره خمینی شهر فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از براتملی رضائی سوادنی فرزند عباسعلی تأیید و محرز گردیده است.

ردیف ۵- برابر رای شماره ۲۰۶۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ هیات سوم مالکیت خانم اعظم مومنی به شناسنامه شماره ۱۷۰ کدملی ۱۴۵۵۶۳۲ صادره اصفهان فرزند احمد در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۹۲/۱۶ متر مربع پلاک شماره ۳۲۱ و ۳۲۵ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از مالک رسمی مرتضی غلامی و مالکیت ابوالباب صباغی فرزند حسن طبق اظهارنامه ثبتی تأیید و محرز گردیده است.

ردیف ۶- برابر رای شماره ۱۹۷۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ هیات سوم مالکیت خانم غسل ریزانه به شناسنامه شماره ۱۷۴۱۲۰۱۲۷۱ کدملی ۱۳۷۱۰۰۳۱۲۵ فرزند مجید در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۹/۷۸ متر مربع پلاک شماره ۳۷۱ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از محمود ترکان رزانی فرزند حسین و رضوان صاحب کمالی گورتنی فرزند غلامعلی ثبت در دفتر املاک به شرح استعلام هیات تأیید و محرز گردیده است.

ردیف ۷- برابر رای شماره ۱۹۱۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ هیات سوم مالکیت خانم منیره علی اکبری رزانی به شناسنامه شماره ۲۱۱ کدملی ۱۲۹۰۳۲۴۹۹ فرزند صادق در شش‌دانگ یکباب مغازه تجاری به مساحت ۱۱۷/۵۱ متر مربع پلاک شماره ۳۴۴۷ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از مهدی چگونیان فرزند حسین ثبت در دفتر املاک به شرح استعلام هیات تأیید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳
م الف: ۱۶۶۶۳۴۶ شهرداری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱۲/۱۲/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

گزارشی از «روز انتخاب» در بیمارستان شهید بهشتی اصفهان؛

اینجا امید ادامه دارد...



در حالی که از درد و رنج بیماری به خود می‌پیچد و لباس بیمارستان بر تن و سرم بر دست دارد، رای خود را به صندوق می‌اندازد و می‌گوید: «به امید زندگی که ادامه دارد.» به گزارش ایرنا، سالن انتظار بیمارستان شلوع است و مراجعه‌کنندگان یکی پس از دیگری در هیاهوی اتفاقات تلخ و شیرین خود در حال تردد هستند، هر کس در حال و هوای خود از درز نای سالن عبور می‌کند و در این میان صدای گریه و ناله نوزادان بلند است. مرد جوانی در حال عبور؛ نگاهش را به محل اخذ رای می‌اندازد و با کمی مکث می‌گوید: من شناسنامه همراه ندارم، آیا می‌توانم رای بدهم؟

مقدور نبود از بیمارستان بیرون برویم. «صالحی» پرستار بخش نوزادان به عوامل برگزاری انتخابات سیاری می‌گوید: برخی از همکاران ما در بخش نوزادان نمی‌توانند به این محل مراجعه‌کنند، اگر امکانش هست، صندوق رای گیری را به بخش ببرید و بدین ترتیب لحظاتی بعد صندوق «۸۴۴ شعبه سیاری اصفهان» که همه عوامل اجرایی آن را با نوان برعهده دارند؛ به بخش نوزادان این مرکز درمانی که ویژه نوزادان است، منتقل می‌شود. کم‌کم صف بسته شده رای دهندگان در طبقه همکف بیمارستان شهید بهشتی خلوت می‌شود و عوامل اجرایی صندوق سیاری‌بسط خود را جمع می‌کنند و به طبقه دوم و بخش نوزادان می‌روند، جایی که تائیه‌های حیات برای آینده‌سازان شورورقم می‌خورد، نوزادانی که شاید با خوش شانس می‌مانند یا به فرشتگان آسمانی پیوندند.

هرچند حضور در بخش عفونی نگران‌کننده است اما حس خوبی در این مکان حاکم است؛ صدای نوزادان از درون دستگام‌های شیشه‌ای بیرون می‌آید، برخی تلخ و برخی چند قلو هستند، نام دختر و پسر و مشخصات مادرانشان بالای هر دستگام حک شده است. بیشتر این نوزادان، نارس یا دچار بیماری عفونی هستند. پرستار بخش می‌گوید: زنده ماندن یا نماندن آنها به خدا و طاق‌خودشان بستگی دارد و ما مادرانشان را هر دفعه فرا می‌خوانیم تا به فرزند خود شیر بدهند. خانم «عزت‌مند» سوپروایزر بخش نوزادان می‌گوید: بسیاری از این مادران کسانی‌اند که بچهدار نمی‌شدند یا از بارداری خود پیشگیری می‌کردند و اکنون پس از سال‌ها

از چهره‌اش نشاط می‌یابد؛ پرستار خبر پدر شدنش را به او داده‌اند، در همین حال از راهرویی باریک و طولانی همسر تازه فارغ شده‌اش از راه می‌رسد، موج درد در چشمانش می‌پیچد، کمی رو به جلو خم شده و دستش را به شکم گرفته است، زن همراهش نوزاد او را به بغل گرفته، انگار مادر بزرگ نوزاد است، به مرد جوان اصرار می‌کند که زودتر باید برویم؛ اما پدر می‌خواهد تا از بیمارستان خارج نشده، رای خود را به صندوق سیاری در این محل ببندد. پدر نوزاد بالاخره تصمیم می‌گیرد رای خود را در صندوق دایر شده در بیمارستان «شهید بهشتی» اصفهان به صندوق ببندد و می‌اندازد، چند پرستار و دیگر اعضای کادر پزشکی در صف رای گیری ایستاده‌اند، یکی از آنها به دیگری می‌گوید: چه خوب شد که امروز شعبه سیاری را به بیمارستان آوردند وگرنه با این حجم کار اصلاً

صاحب اولاد شده‌اند. وی در این کردن تعریفه رای خود تصریح می‌کند: بیمارستان شهید بهشتی یک بیمارستان دولتی است و بیشتر مراجعاتش از قشر کم درآمد هستند و ای کاش افراد منتخبی که از صندوق‌های رای بیرون می‌آیند، به فکر این قشر و هزینه‌های سرسام‌آور فرزندآوری آنها باشند و به تامین امکانات بیمارستان‌های دولتی نیز کمک کنند.

تائیه‌ها در گذر رای دادن مادران و پرستاران بخش نوزادان بیمارستان در حال گذر است که صدای مسئول صندوق سیاری برمی‌خیزد که با نشان دادن ساعتش هشدار می‌دهد که وقت تمام است و باید به بیمارستان دیگری برویم. کمی بعد تیم صندوق سیاری، تعرفه‌ها و صندوق‌ها را جمع‌آوری می‌کنند و به سرعت عازم بیمارستان سیدالشهدا (ع) می‌شوند. خبرنگاران همراه عوامل اجرایی صندوق سیاری راهی بیمارستان سیدالشهدا (ع) اصفهان می‌شوند، جایی که بیماران صعب‌العلاج به امید درمان به آنجا مراجعه می‌کنند تا شاید هاله شب سیاه خود را به روز سپید صحت و سلامت گره بزنند. محلی را در نزدیک اورژانس این بیمارستان برای استقرار عوامل اجرایی صندوق سیاری پیش‌بینی کرده‌اند. در این مرکز درمانی، جمعیت بیشتری در حال رفت و آمدند، زمان ملاقات همراهان بیماران با زمان رای گیری همزمان شده است، دربان درب اورژانس هر دفعه نام یک فامیل را برای ملاقات صدا می‌زند، تیم اجرایی نیز در حال آماده‌کردن فرآیند رای گیری و چسباندن نام نامزدان دوازدهمین انتخابات مجلس شورای اسلامی و فهرست ششمین دوره شورای نگهبان به دیوار هستند، در این اثنا صدای گریه مرد جوانی، سالن انتظار را فرامی‌گیرد، مرتب دست‌ان‌ش را بهم می‌مالد و مسیر سالن را با قدم‌های شتابناکش گز می‌کند. اصلاً در حال و هوای خودش نیست و زاریش، توجه تمام حاضران متأثر در سالن را به سمت خود جلب کرده است. کمی آنسوتر، چشم به شیشه پذیرش بیمارستان می‌افتد که رویش نوشته قرمز رنگ نوی چشم می‌زند: «اینجا امید زنده است» و می‌نیز ناخودآگاه هی با توجه زمزمه می‌کند، «اینجا امید زنده است، فردا امید زنده است و تو و ما باید در تعیین سرنوشت سرنوشتیمان، شریک و یار و غمخوار هم باشیم.» در حال و هوای به هم بافتن اعداد و ارقام و اقدامات نمایندگان مجلس قبلی در تامین خدمات و امکانات بیمارستانی و کمبودهای مراکز درمانی شهرم غوطه‌ور می‌گردد؛ گریه‌های جانسوز مرد جوان در حالی که روی زمین نشسته و سجه می‌زند، گل موحوه را بر می‌زند و از نگاه اشکبار همراهانش و به آغوش کشیدن نشان پیداست که در همین لحظه، عزیزانش از دنیا رفته است. همدردی مراجعان با مرد دادغذیده و هوش و حواسم را برای لحظاتی در خود می‌بندد و اگر پرسش‌هایی از بیماران نبود از حال و هوای انتخابات دور شده بود. وی با راهنمایی عوامل اجرایی تیم سیاری‌تعرفه‌اش را می‌گیرد و در گوشه‌ای دنج و در حالی که سر به دست دارد، با تانی و حوصله، اسم افراد منتخبش را از داخل گوشی خود روی برگه می‌نویسد و داخل صندوق سیاری می‌اندازد و می‌گوید: «خدایا امیدمان فقط به توست و امید در زندگی همچنان ادامه دارد». این نخستین بار بود که در انتخابات استان اصفهان عوامل اجرایی شعبه سیاری، همگی از یاتوان بودند که در بیمارستان حضور پیدا کردند.

اصفهان در کمیسیون کشاورزی و شورای عالی آب نماینده ندارد!

جلال امینی فرد، کارشناس بیوتکنولوژی کشاورزی، در جمع اصحاب رسانه اصفهان با اشاره به سابقه فعالیت خود در موضوعات مرتبط با آب و آشنایی با حوضه آبریز زاینده رود و دغدغه‌های کشاورزان



در این ارتباط اظهار کرد: چالش‌های اصفهان در زمینه محیط زیست مانند آلودگی هوا، فرونشست زمین و گرد و غبار با همدیگر پیوستگی زیادی دارند و در این ارتباط امید ما این است که بتوانیم مشکل اصلی را که موضوع آب است درباره اصفهان رفع کنیم، وی با بیان اینکه مطابق آمار دانشگاه صنعتی اصفهان، سه کانون آلودگی در این استان وجود دارد که از جمله این موارد حمل و نقل عمومی و

مواردی مانند خودروهای فرسوده از جمله تاکسی، اتوبوس و موتورهای فرسوده و تک سرنشین‌ها هستند، تاکید کرد: صنایع نیز بخش زیادی از آلودگی هوای اصفهان را به خود اختصاص می‌دهند که با رصد و پایش می‌توان آن را کاهش داد. امینی در پاسخ به سوالی در این ارتباط که دغدغه‌های محیط زیستی در طول این سال‌ها توسط رسانه‌ها بارها مطرح شده و در صحبت با کارشناسان مختلف تنها راه حل رفع این بحران‌ها بازگشایی زاینده رود عنوان شده است اما نمایندگان مجلس در طول ادوار گذشته نیز هیچ نوع فعالیت تأثیرگذاری به جز وعده و وعید در این ارتباط نداشته‌اند، گفت: در این زمینه یکی از راهکارهای مهم، استفاده از ظرفیت کمیسیون آب و کشاورزی و حضور یک اصفهانی در این کمیسیون است و این در حالی است که اکنون در این کمیسیون، کمیته آب و شورای عالی آب که همه وزرای موثر در این بخش در آن حضور فعال دارند هیچ نماینده‌ای از اصفهان حضور ندارد که این موضوع جای سوال دارد.

وی با بیان اینکه در دوره قبل رئیس کمیته آب کشور نماینده بروجن بود که توانست طرح‌هایی که راکد و یا متوقف شده بود را به تصویب برساند، گفت: جای سوال هست چرا یک نماینده از استان اصفهانی که ۹۳ درصد حوضه زاینده رود را دارد، در هیچ یک از این نهادهای موثر حضور نداشته است.

امینی با بیان اینکه نماینده مجلس علاوه بر اینکه باید در کار خود تخصص داشته باشد باید دارای قدرت لایبگیری و جلب نظرات نیز باشد، گفت: مطابق نظرات کارشناسان حدود ۱۵ نماینده فعال در مجلس حضور دارند که بسیاری از قوانین را به تصویب می‌رسانند؛ این در حالی است که قانونی مانند قانون جامع آب از پیش از انقلاب تاکنون هیچ نوع اصلاحی برای آن انجام نشده است. وی اضافه کرد: همچنین قوانین مرتبط با حوزه آب، در طول ۴۵ سال گذشته تصویب نشده است اما مسائل حوزه آب از جمله موضوعاتی است که باید به شکل ملی در مورد آن تصمیم گرفته شود تا هر یک از شهرستان‌های حوضه آبریز زاینده رود و حتی شهرستان‌های خارج از حوضه در این ارتباط به شکل جداگانه مدعی نشوند. امینی تاکید کرد: همچنین باید حوضه‌های آبریز کشور به شکل ملی مورد بررسی و قانون‌گذاری باشد، در برنامه هفتم توسعه معادله ۴۰ بند «ه» گفته شده است که انتقال آب بین حوضه‌ای ممنوع است گرچه این قانون فعلاً متوقف مانده است. وی اضافه کرد: باید به این نکته توجه کنیم که در دوران جنگ ما همبستگی مثال زدن و در سطح ملی برای مقابله با دشمن داشتیم و اکنون در حوزه آب نیز باید شاهد چنین روندی باشیم، یعنی به شکل ملی به حوزه آب نگاه کرده و جهادی در ارتباط با آن اقدام کنیم. امینی فرد بیان کرد: طرح‌های بهشت آباد، چشمه ننگان، تونل دوم و سوم و غیره سه‌سالمات وجود دارد و بخشی از آنها اجرایی شده اما از سال ۷۹ تاکنون این طرح‌ها نتوانسته جریان دائمی آب زاینده رود را به همراه داشته باشد، چراکه تفکری که برای احیای زاینده رود در دولت‌های مختلف و توسط اشخاص گوناگون وجود داشته، تصمیع نشده است.

مفاد آراء

۱۲/۱۲/۱۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۷۶۴-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل عبدالهی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۴۴۱-۱۲۵۰۳ صادره از کاشان تمامی شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۱۵ اصلی واقع در ناجی آباد بخش دو حوزه ثبتی کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

م الف: ۱۶۶۶۲۵۲ محمد علی ناظمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان
۱۲/۱۲/۱۳۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۴۶۴-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجید یاغبانی فرزند ماشاله بشماره شناسنامه ۳۶۸۲ صادره از کاشان شش‌دانگ یکباب انبار به مساحت ۲۰۹٫۵ متر مربع مفروزی از پلاک ۶۲۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در فین کوچک بخش دو کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

م الف: ۱۶۶۶۳۱۵ محمد علی ناظمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان
۱۲/۱۲/۱۳۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۹۶۴-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسا قیصری ارانی فرزند حمیدرضا بشماره شناسنامه ۳۰۳۱-۱۲۵۱۴۹۹ صادره از کاشان شش‌دانگ زمین محصور بانای احدثی به مساحت ۲۰۷ متر مربع مفروزی از ۱۵ اصلی واقع در ناجی آباد بخش دو کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم

نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

م الف: ۱۶۶۶۳۱۹ محمد علی ناظمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان
مفاد آراء
۱۲/۱۲/۱۳۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۸۲۶-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی صابری فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۵۴-۱۶۹۰-۱۲۵۰ صادره از کاشان در یکباب مغازه به مساحت ۱۶/۱۳ متر مربع مفروزی از پلاک ۵۲۳۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در ناجی آباد بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی آقای مجتبی طالب زاده کاشان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

م الف: ۱۶۶۶۳۶۵ محمد علی ناظمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان
۱۲/۱۲/۱۳۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۷۹۷-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن تجاری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۸۵-۲۱۹۸ صادره از قم شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۸ متر مربع مفروزی از پلاک ۱۵ اصلی واقع در ناجی آباد بخش دو حوزه ثبت اسناد و املاک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

م الف: ۱۶۶۶۳۶۳ محمد علی ناظمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کاشان
۱۲/۱۲/۱۳۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۷۰۰-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان عبداللهی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۳۴۷ صادره از اصفهان نسبت به سه دانگ شتاع و آقای مصطفی زندیان فرزند گرملی به شماره شناسنامه ۳۳۵۹ صادره از اصفهان نسبت به سه دانگ شتاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی باغی

به مساحت ۱۶۹۶/۹۳ متر مربع پلاک ۸۶ فرعی از ۴۳۴ اصلی واقع در کاروبه خریداری از مالک رسمی آقای عباسقلی کریمی فرزند رجبعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

م الف: ۱۶۶۶۷۱۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان
۱۲/۱۲/۱۳۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۸۲۰-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد بر خوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا رسولی فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۷۳۹ صادره از تهران در یک باب کارگاه به مساحت ۲۰۰ متر مربع از قسمتی از پلاک ۳۱۳ اصلی واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد بر خوار مالکیت به موجب اسناد اثباتی به نام متقاضی به شماره ۸۱۱۴۹ مورخ ۱۳۰۸/۱۵/۱۳۸۵ در خانه ۲۰ اصفهان و ۳۶۷۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ در خانه ۳۴۰

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

م الف: ۱۶۶۶۷۶۱ مهدی ذکاوتمدنجزی اداره ثبت اسناد و املاک بر خوار
۱۲/۱۲/۱۳۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۹۰۰-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد بر خوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاجت اله قربانی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از شاهین شهر در یک باب خانه/قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۸۶۳٫۵۳ متر مربع از پلاک ۳۹ اصلی واقع در مزروع نو بصورت مبیاعه نامه عادی از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

م الف: ۱۶۶۶۸۹۴ محمد علی ناظمی اشنی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بر خوار
۱۲/۱۲/۱۳۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۹۰۰-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد بر خوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاجت اله قربانی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از شاهین شهر در یک باب خانه/قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۸۶۳٫۵۳ متر مربع از پلاک ۳۹ اصلی واقع در مزروع نو بصورت مبیاعه نامه عادی از مالک رسمی محرز گردیده است.

مفاد آراء
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۹۱۰-۳۰۲۰۳۳۰-۱۴۰۲۶-۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد بر خوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاجت اله قربانی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از شاهین شهر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۳۲٫۰۶ متر مربع از پلاک ۳۹ اصلی واقع در مزروع نو مع الواسطه خریداری از مالک رسمی احمد احمدی شیپورآبادی فرزند باقر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

م الف: ۱۶۶۶۶۵۸ مهدی ذکاوتمدنجزی اداره ثبت اسناد و املاک بر خوار
تحدید حدود اختصاصی
۱۲/۱۴۱ نظربه به اینکه تحدید حدود شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۲٫۷۵ متر مربع به شماره پلاک ۳۳۷۹ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی قصر که طبق پرونده ثبتی بنام خانم فاطمه مخملی کاشان در جریان ثبت است. بعلت عدم حضور متقاضی ثبت بعمل نیامده بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز ۱۳۰۷/۱۰/۱۸ ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با روز تعطیلی عملیات تحدید حدود بروز بعد موقوف خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اطلاع می‌گردد که در دو ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های متعزّی، ثبت، معترض طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ م الف: ۱۶۷۴۲۱۸ نرجس نوش آبادی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قصر

فقدان سند مالکیت

۱۲/۱۴۲ طبق تقاضای وارده ۴۰۳۳۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ و با ستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهسود رسما گواهی گردیده خانم صدیقه امینی به موجب و کالتنامه ۲۱۲۹۶۴-۱۴۰۲/۱۱/۲۸ در خانه ۲۹ تهران از طرف سرور اصالت مدعی است که سند مالکیت ۱۵ دانگ شتاع از شش‌دانگ زمین به مساحت ۳۰۷۰۴ متر مربع پلاک ۳۹۳۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۳۳۹۶-۳۰۲۰۳۳۰-۱۳۹۵۲۰۳ ثبت و با شماره جایی ۸۵۴۳۱ صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجایی مفاد و تا کنون پیدا نگردیده در خواست سند مالکیت المثنی نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمایند تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد چنانچه ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف: ۱۶۷۸۵۹۴ محمد علی ناظمی اشنی سرپرست ثبت اسناد و املاک کاشان



سرمربی تیم وزنه برداری ذوب آهن:

یک ریال دریافت نکردیم



است، اما اولویت ما وزنه برداران است و امیدوارم حق و حقوق آن‌ها زودتر پرداخت شود. ما الان نمی‌گوییم حق و حقوق کادر فنی را هم پرداخت کنند، با وجود اینکه مبلغی هم نمی‌شود اما اولویت اصلی برای ما وزنه برداران است.

■ کادر فنی حتی چک هم نگرفته است

وی با اشاره به وضعیت پرداختی اعضای کادر فنی عنوان کرد: وزنه برداران چک گرفتند اما کادر فنی همان چک را هم دریافت نکردند ولی همانطور که گفتیم اولویت ما وزنه برداران است به همین خاطر ما حرفی نمی‌زنیم. وزنه برداران در آمدی ندارند و از همین راه امر و معاش می‌کنند. پولی هم که از لیگ به دست می‌آورد باز هم خرج رشته وزنه برداری می‌کنند، آن‌ها باید مکمل بخردند که خیلی هم هزینه دارد.

جباری گفت: امیدوارم باشگاه هر چه زودتر راهکار پیدا کند و این مشکل حل شود. گلابه وزنه برداران هم این است که باشگاه چک داده اما آن‌ها را ثبت نکرده، برخی از آن‌ها هم این چک‌ها را خرج کردند. ما هم پیگیری این موضوع هستیم اما جواب دقیقی به ما نمی‌دهند.

■ وزنه برداران حق دارند از شرایط ناراضی باشند

وی اظهار داشت: از ابتدا قرار بود باشگاه در طول فصل پرداختی داشته باشد که این اتفاق نیفتاد، الان هم که به پایان سال نزدیک می‌شویم باز هم مطالبات وزنه برداران پرداخت نشده است. وزنه برداران هم حق دارند از این وضعیت ناراحت باشند و به گفته خودشان پولی که با چندین ماه تأخیر به دستشان می‌رسد دیگر ارزشی برای آن‌ها ندارد. چون ارزش پول کمتری می‌شود. امیدوارم حداقل تا پایان سال مطالبات آن‌ها پرداخت شود. وزنه برداران با جان و دل وزنه زدند و در اردو هم حاضر شدند. همه شرایط سخت را تحمل کردند، امیدوارم باشگاه راهکاری در نظر بگیرد.

■ اعضای کادر فنی هم مثل وزنه برداران یک ریال دریافت نکردند

جباری در پاسخ به این سوال که آیا اعضای کادر فنی مطالبات خود را دریافت کردند یا خیر، گفت: شرایط اعضای کادر فنی هم مثل سایر وزنه برداران است، متأسفانه برخی از قول ما نقل کردند که اعضای کادر فنی پول دریافت کردند و تنها وزنه برداران مطالبات خود را دریافت نکردند در حالی که اصلاً چنین چیزی نیست. اعضای کادر فنی هم هیچ پرداختی نداشتند. با اینکه شرایط اقتصادی برای همه ما سخت

سرمربی تیم ذوب آهن وزنه برداری از عدم پرداخت مطالبات باشگاه به اعضای کادر فنی و وزنه برداران خبر داد و گفت: مجموع بدعی ما ۳ میلیارد تومان است که متأسفانه یک ریال به ما پرداخت نکردند. علی جباری درباره عدم پرداخت مطالبات وزنه برداران در تیم ذوب آهن گفت: تیم ذوب آهن توانست امسال قهرمانی در لیگ وزنه برداری را به دست بیاورد اما متأسفانه با گذشت دو ماه هنوز مطالبات وزنه برداران تسویه نشده است. البته یک چک به آن‌ها دادند اما هنوز آن چک‌ها پاس نشده‌اند. قرار بود باشگاه در طول مسابقات مطالبات وزنه برداران را پرداخت کند، اما متأسفانه این اتفاق رخ نداد.

■ وزنه برداران روی چک‌ها حساب کردند اما پاس نشد

وی گفت: وزنه برداران هم به این موضوع اعتراض کردند که اگر هفته آخر لیگ باشگاه پرداختی نداشته باشند، آن‌ها در مسابقات شرکت نمی‌کنند با توجه به این موضوع در هفته آخر لیگ، باشگاه به وزنه برداران چک داد که تاریخ آن اواخر بهمن ماه بود اما متأسفانه پاس نشد. وزنه برداران هم روی آن چک‌ها حساب کرده بودند اما هیچ‌کدام پاس نشد و ناراحتی به وجود آمد.

■ کل بدعی باشگاه به تیم ۳ میلیارد تومان است

سرمربی تیم وزنه برداری ذوب آهن عنوان کرد: کل مطالبات باشگاه به وزنه برداران ۳ میلیارد تومان است که متأسفانه هیچ‌کس ریالی هم دریافت نکرده است. برخی از وزنه برداران هم این چک‌ها را خرج کردند و الان به مشکل خوردند. تقریباً هر روز هم پیگیری موضوع هستیم اما هنوز به نتیجه نرسیدیم و نمی‌دانم پرداختی خواهند داشت یا خیر.

■ نباید اجازه دهیم اعتماد از بین برود

جباری گفت: سال گذشته باشگاه در طول مسابقات به هیچ‌یک از وزنه برداران پرداختی نداشت ولی هفته آخر به آن‌ها چک داد که چند روز بعد هم پاس شد. اما الان متأسفانه با وجود اینکه تاریخ چک‌ها اواخر بهمن ماه بود هیچ‌کدام پاس نشدند. اگر این روند ادامه پیدا کند اعتماد کاملاً از بین می‌رود و در صورتی که ذوب آهن دوباره قصد تیم‌بری در لیگ داشته باشد، این وزنه برداران جذب تیم‌های دیگر می‌شوند تا حداقل به پولشان برسند.

درخواست استقلال از فیفا برای پرداخت مطالبات سانتا کلارا

باشگاه استقلال در نامه‌ای به فیفا خواستار پرداخت مطالبات باشگاه سانتا کلارا ای پرتغال از محل درآمدهای این باشگاه شد. باشگاه استقلال چندی پیش با رأی دادگاه حکمیت ورزش (CAS)، بابت انتقال محمد محبی از سانتا کلارا ای پرتغال ۵۰۰ هزار یورو محکوم شد. باشگاه سانتا کلارا به دلیل پرداخت نشدن حق انتقال محمد محبی به استقلال از این باشگاه به فیفا شکایت کرده بود. در زمان مدیریت علی فتح‌الله‌زاده، اعلام شد که از ۲۴۰ هزار یورویی که باید پرداخت می‌شد مبلغ ۹۰ هزار یورو انتقال داده شد، ولی ۱۵۰ هزار یورویی باقی‌مانده بلوکه شده است. فیفا نیز در واکنش به شکایت باشگاه سانتا کلارا اعلام کرد، مدارک باشگاه استقلال برای انتقال پول درست است و تنها باید مبلغ ۱۵۰ هزار یورو تعیین تکلیف شود. فیفا در ادامه از باشگاه استقلال درخواست کرد، مبلغ ۱۵۰ هزار یورو را به حساب باشگاه سانتا کلارا واریز کند که این اتفاق در آن زمان رخ نداد. با توجه به زمان کم باقی‌مانده تا بازگذاری مدارک برای مجوز حرفه‌ای، مسئولان استقلال در نامه‌ای به فیفا خواستار پرداخت بخشی از پول سانتا کلارا از محل درآمدهای این باشگاه در فیفا شدند. مسئولان استقلال امیدوارند فیفا این بار نیز خمانند پرونده دستیاران ریکاردو سالیونتو، با انتقال این پول به سانتا کلارا موافقت کند. باشگاه‌ها تا ۱۱ فوروردین فرصت دارند مدارک خود را برای اخذ مجوز حرفه‌ای بازگذاری کنند.

کدام داور برای دربی ۱۰۳ انتخاب می‌شود؟

کمیته داوران در صورت مسجل شدن استفاده از VAR، گزینه‌های محدودی برای قضاوت دربی ۱۰۳ دارد. در شرایطی که قرار است دربی ۱۰۳ با پخت از ساعت ۲۰ روز ۲۳ اسفند در ورزشگاه آزادی برگزار شود، هفته گذشته اخباری در مورد قطعی بودن استفاده از VAR در این مسابقه مانند بازی رفت سرخابی‌ها مطرح شد. هفته گذشته تجهیزات VAR مربوط به آموزش داوران کشورمان در مرکز ملی فوتبال نصب شد تا آنها به جای اعزام به خارج از کشور، پروسه آموزش خود را در این محل بگذرانند. تنها داوران ایرانی که تا کنون مدرک VAR در دریافت کرده‌اند، موعود بنیادی فر، مرتضی منصوریان و امیر عرب برقی هستند. البته وحید کاطمی، پیام و بیژن حیدری نیز به تازگی با سفر به تاجیکستان، مراحل نهایی دریافت لایسنس را پشت سر گذاشتند. هر چند هنوز مدرک آنها صادر نشده و اگر تا روز برگزاری دربی این اتفاق نیفتد، با توجه به قضاوت بنیادی فر در بازی رفت، فقط ۲ گزینه یعنی عرب‌برقی و منصوریان شانس داور دیدار برگشت را خواهند داشت. مگر اینکه فدراسیون تصمیم بگیرد از داور خارجی استفاده کند. از طرفی تنها بنیادی فر، مهسا قربانی و مهناز دکایی تا کنون از بین داوران خانم و آقای ایرانی موفق به دریافت مدرک برای نشستن در اتاق VAR شده‌اند و اگر عرب‌برقی یا منصوریان انتخاب شوند، احتمال حضور بنیادی فرو یکی از این داوران خانم در اتاق کمک داور ویدئویی وجود دارد.

واکنش رییس فدراسیون عربستان به افتخار آفرینی ساحلی بازان ایران

تیم ملی فوتبال ساحلی ایران در جام جهانی مقام سوم را آورد و رییس فدراسیون فوتبال عربستان به این موضوع واکنش نشان داد. رییس فدراسیون فوتبال عربستان در پیامی کسب مقام سوم تیم ملی فوتبال ساحلی ایران را در مسابقات جام جهانی فوتبال ساحلی فیفا ۲۰۲۴ امارات، به مهدی تاج تبریک گفت. به گزارش سایت رسمی فدراسیون، متن پیام یاسر المسحل، رییس فدراسیون فوتبال عربستان به مهدی تاج، رییس فدراسیون فوتبال به شرح زیر است: از طرف فدراسیون فوتبال عربستان سعودی (SAFF) و تمام خانواده فوتبال عربستان، صمیمانه به شما، فدراسیون و تیم ملی فوتبال ساحلی شما برای موفقیت چشم‌گیرشان در کسب مقام سوم در مسابقات جهانی فوتبال ساحلی فیفا ۲۰۲۴ امارات تبریک می‌گویم. این عنوان یک لحظه غرور بزرگ برای کل جامعه فوتبال آسیا است که شاهد عملکرد فوق‌العاده تیم ملی فوتبال ساحلی ایران در طول مسابقات باشی، فداکاری، مهارت و روحیه ورزشی تیم شما استانداردهای بالای فوتبال در منطقه آسیا را به نمایش گذاشت. رئیس محترم فدراسیون فوتبال، مهدی تاج، صمیمانه ترین سلام‌های من را بپذیرید.

تکلیف مهاجم جدید برای پرسپولیس مشخص شد

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس تصمیم قطعی خود برای جذب مهاجم خارجی را به رضا درویش اعلام کرد. جدایی میلاد سرلک، محمد عمری، شهاب زاهدی و نیل باهوینی از پرسپولیس و کنار گذاشتن یاسین سلمانی و مرتضی پورعلی‌گنجی به دلیل مصدومیت از جمع بازیکنان این تیم با پیوستن عیسی آل‌کنیر، محمد خداپنده‌لو، ابوالفضل ایاپی، اوستون ارونوف و عبدالکریم حسن در نقل و انتقالات نیم فصل همراه بود. همین موضوع باعث خالی ماندن جای یک بازیکن در لیست ۱۹ نفره بزرگسال پرسپولیس شده است تا درخواست اوسمارویه را برای جذب مهاجم را به همراه داشته باشد. سرمربی برزیلی پرسپولیس با تماشای فیلم بازی چهار بازیکن برزیلی، توگویی، آفریقای و اروپایی نظر مثبتی نسبت به جذب آنها نداشت تا خواسته فنی اش را به باشگاه اعلام کند. اوسمارویه را بر خلاف ادعایی نظیر اصرا به بازگشت بازیکنانی همچون یورگن لوکادیا یا گادوین منشا اعلام کرده است مهاجم بلندقامت می‌خواهد تا در تکنیک‌های مد نظر کادرفنی قرار بگیرد. همچنین ویه را بازیکنی را که در تیم باشگاهی خود فعال بوده است می‌خواهد تا درگیر آماده‌سازی بدنی مهاجم جدید و از دست رفتن چند بازی مهم دیگر در فصل جاری لیگ برتر نباشد. موردی که با توجه به پایان نقل و انتقالات فوتبال باشگاهی در دنیا و تنها فرصت این تیم برای خرید بازیکن آزاد، کارمدیران باشگاه را برای پیدا کردن گزینه مطلوب به دردرس انداخته است.

سردار برای ماندن درم حقوقش را کم خواهد کرد

به نظر می‌رسد سردار آزمون با وجود اینکه با بایرلورکوزن قرارداد دارد، به دنبال ادامه حضور درم است.

سردار آزمون مهاجم ایرانی با لورکوزن قرارداد دارد و به صورت قرضی درم توپ می‌زند. درخشش این بازیکن ایرانی و رابطه خوب با هواداران باعث شده است که سردار این تیم ایتالیایی به دنبال انتقال دائمی او به پایتخت ایتالیا باشند.

آزمون مصمم است که راهی بیابد و یک قرارداد بلندمدت با جالوروسیا امضا کند. رم نیز از عملکرد این بازیکن راضی است و دوست دارد او را برای فصل بعد نیز در تیم داشته باشد. کوریردلواسپورت مدعی است که آزمون حتی



پیش از این کوریره دلو اسپورت نوشت آزمون می‌خواهد درم باقی بماند و هر کاری که بتواند انجام می‌دهد تا بتواند لورکوزن را متقاعد کند تا او به صورت دائمی درم حضور داشته باشد. رم برای دائمی کردن قرارداد آزمون باید ۱۲.۵ میلیون یورو به لورکوزن بپردازد.

عکس خبر

چهره‌های سرشناس در تشییع پیشکسوت فوتبال اصفهان

مراسم تشییع پیکر حسن استکی پیشکسوت فوتبال اصفهان و مربی سابق باشگاه ذوب‌آهن صبح دیروز در ورزشگاه تختی شهر اصفهان برگزار شد. در مراسم تشییع پیکر مرحوم استکی چهره‌های مطرح ششگل در فوتبال از جمله محمد ربیعی، قاسم حدادی فر، رسول کریم‌بندی، نیما تکبسا، رضا فتاحی، ابراهیم صادقی، مجید محافظت‌کار، حسین پاشایی، امیر عطایطی، محمد صصالی، جواد خلیفه سلطان و... حضور داشتند و پیشکسوت اصفهانی را به سمت خانه ابدی همراهی کردند.



فوتبال جهان

کاپیتان لیورپول هم چشم عربستانی‌ها را گرفت

یک باشگاه عربستان در حال آماده شدن برای ارائه پیشنهادی به منظور جذب ویرژیل فان دایک، کاپیتان و مدافع میانی لیورپول است. یک باشگاه عربستانی پیشنهادی به ارزش ۵۰ میلیون یورو برای این بازیکن ۳۲ ساله آماده کرده است و انتظار می‌رود با باز شدن پنجره نقل و انتقالات تابستانی به باشگاه لیورپول ارسال شود. به گزارش ساکرت، با وجود این که فان‌دایک در تابستان وارد سال آخر قراردادش با لیورپول می‌شود، قرمزها امیدوارند مذاکرات برای تمدید قرارداد او به‌زودی آغاز شود و این مدافع تصمیم به ادامه حضور در جمع قرمزهای بندر لیورپول بگیرد. این مدافع هلندی اخیراً بازوبند کاپیتانی لیورپول را بر بازو بسته است و هفته قبل اولین جامش را به عنوان کاپیتان لیورپول فینال کارابائو کاپ مقابل چلسی بالای سر برد. این اولین جام لیورپول در این فصل بود و در ادامه نیز لیورپول می‌تواند ۳ جام دیگر از جمله لیگ برتر، جام حذفی و لیگ اروپا را به دست بیاورد. هنوز نام این باشگاه عربستانی فاش نشده‌که قصد دارد کاپیتان لیورپول را در تابستان جذب کند. باشگاه‌های عربستانی قبلاً با محمد صلاح هم تیمی او در لیورپول نیز مذاکره کرده بودند و الاتحاد تابستان گذشته پیشنهاد سنگینی برای او ارائه داد که این پیشنهاد رد شد.

واکنش قاطع فیفا به کارت آبی در فوتبال

جانی اینفانتینو، رییس فیفا، اعلام کرد که خبری از کارت آبی در سطح حرفه‌ای فوتبال نخواهد بود. بسیاری از رسانه‌های ورزشی در سرتاسر دنیا در روزهای اخیر از احتمال معرفی کارت آبی در فصل جدید رقابت‌های فوتبال در سطح ملی و باشگاهی خبر داده بودند. گفته شده بود که داورها با استفاده از کارت آبی می‌توانند بازیکنانی که به آنها اعتراض می‌کنند یا خطایی مرتکب شده‌اند که در حد اخراج نیست، اما نیاز به تنبیه دارد را جریمه کنند و این بازیکن باید ۱۰ دقیقه از زمین بیرون برود. این موضوع جنجالی زیادی به همراه داشت و در همین مدت کوتاهی که از انتشار این خبر گذشته بود، موافقان و مخالفان بسیاری پیدا کرده بود، اما حالا رییس فیفا اعلام کرده است که استفاده از این‌کارت‌ها به هیچ وجه در برنامه‌های آنها قرار ندارد. اینفانتینو در گفت‌وگو با خبرنگاران در این باره اظهار داشت: «کارت آبی؟ نه، هیچ کارت آبی‌ای قرار نیست در سطح حرفه‌ای و اول فوتبال مورد استفاده قرار بگیرد. اگر دنبال تیتیر هستی بنویسید کارت قرمز به کارت آبی! ما باید درباره چنین مسائلی جدی باشیم.»

لواندوفسکی بهتر از رونالدو و مسی!

آمار گلزنی ستاره لهستانی بارسلونا در ۱۰ سال اخیر بهتر از کریستیانو رونالدو و لیونل مسی بوده است. روزنامه دیلی میل در گزارشی به گلزنان برتر ۱۰ سال اخیر ۵ لیگ معتبر اروپایی پرداخت. با وجود آن که کریستیانو رونالدو و لیونل مسی در یک دهه اخیر بیش‌تر جوایز فردی را به دست آورده‌اند اما در صدر این فهرست قرار ندارد. در صدر فهرست گلزنان برتر ۱۰ سال اخیر ۵ لیگ معتبر اروپایی نام روبرت لواندوفسکی، مهاجم لهستانی بارسلونا قرار دارد که به لطف درخشش سال‌های گذشته در بایرن مونیخ آمار خیره‌کننده‌ای را از خود به جای گذاشته است.

لواندوفسکی در ۴۷۸ بازی که در ۱۰ سال اخیر با پیراهن بارسلونا و بایرن مونیخ به میدان رفته موفق به زدن ۴۰۷ گل شده است. در دره دوم لیونل مسی وجود دارد که در ۴۵۸ بازی موفق به زدن ۳۷۷ گل شد. کریستیانو رونالدو در جایگاه سوم است که در ۴۰۶ بازی موفق به زدن ۳۵۰ گل شد. در دره چهارم و پنجم این فهرست به ترتیب هری کین و کیلیان ام پایه هستند که به ترتیب ۳۰۹ و ۲۷۱ گل در ۱۰ سال به ثمر رسانده‌اند.

خبرروز

شروع دوباره گلزنی از بازی شمس آذر رضا اسدی در اصفهان؛ پایان سفر به دور دنیا!

رضا اسدی دو ماه و ۱۴ روز است که در امر گلزنی نام‌نما بوده و در بازی شمس آذر به دنبال شروع مجدد روند موفق خود خواهد بود. به گزارش «ورزش‌نشه»، ستاره گلزن تیم سپاهان نزدیک به ۸۰ روز است که گلی به ثمر نرسانده و در سه تورنمنت مختلف حضور پیدا کرده است، ۷ مسابقه در جام ملت‌های آسیا، لیگ قهرمانان آسیا و لیگ برتر ایران فرصت‌هایی بوده که او برای گلزنی از دست داده است. آخرین گل رضا اسدی در هفته سیزدهم لیگ برتر و مقابل هوادار به ثمر رسید و در آخرین دقیق مسابقه گل پنجم این تیم را در آن مسابقه پرگل وارد دروازه علیرضا حقیقی کرد تا در بر در پرگل سپاهان او هم سهمی داشته باشد. این درحالی است که او در ابتدای فصل روند گلزنی فوق‌العاده‌ای داشت و در ۱۱ مسابقه ابتدایی سپاهان در لیگ برتر و لیگ قهرمانان آسیا ۹ گل به ثمر رساند و در ۴ هفته ابتدایی لیگ در تمامی مسابقات حداقل یک گل به ثمر رساند.

اسدی در بازی با آلومینیوم، شمس آذر و استقلال در لیگ برتر گلزنی نکرد، دو بازی رفت و برگشت مقابل الهلال هم به همین روال دنبال شد و در جام ملت‌های آسیا ۳ حضور در زمین را تجربه کرد که البته فرصت کافی و دقیق زیادی برای گلزنی در اختیار او قرار گرفته نشده بود، او در ثانیه‌های پایانی بازی با قطر در فرصت گلزنی قرار گرفت و اگر ضربه او وارد دروازه مشعل برنسام می‌شد یکی از ماندگارترین گل‌های زندگی فوتبالی او به ثمر می‌رسید و شرایط متفاوت بود. اسدی دوشنبه هفته جاری به احتمال فراوان در ترکیب سپاهان مقابل شمس آذر در جام حذفی ایران قرار بگیرد و می‌تواند روند ناگامی در گلزنی را در این مسابقات پایان دهد و مجدد طعم شیرین گلزنی را تجربه کند. در حال حاضر رضا اسدی بعد از شهریار مغانلو با ۸ گل در رتبه بهترین گلزن لیگ برتر ایران قرار دارد.

خودروهایی که گلوی خیابان های شهر را می فشارد

گرهی که وانمی شود!

روزهای پایانی سال تب و تاب خرید شب عید بسیاری از مردم اصفهان را همچون دیگر نقاط کشور به خیابان ها و مراکز خرید می کشانند، اما در میان این هیاهو، انبوه خودروها گلوی

خیابان های شهر را می فشارد. یکی از رسوم کهن مردم کشور خرید سال نو است که این رسم از طبیعت الهام گرفته شده است. در این راستا مردم به بازار و مراکز شهر هجوم پیدا می کنند و از آنجا که بازارها و مراکز خرید اغلب در مراکز شهرها قرار دارد، به‌طور عمده تردد وسایل نقلیه در مرکز شهر در شب عید بیشتر از ایام دیگر سال است.

در روزهای پایانی سال جاری با مصادف شدن ایام مبارک نیمه شعبان و ماه مهمانی خدا، سفرهای درون‌شهری شهروندان نسبت به قبل افزایش یافته است و در حال حاضر با توجه به افزایش جمعیت و شهرنشینی، همچنین رشد تولید خودروها و تردد آن‌ها در خیابان‌ها به‌ویژه در ایام منتهی به سال نو و ماه مبارک موجب ایجاد ترافیک در شهر شده است. حال با توجه به مشکلات ترافیکی در شهرها و گذر از این مشکل نیاز است با همکاری بیشتر مردم با مسئولان از مشکل ترافیکی گذر کرد؛ کارشناسان حمل‌ونقل معتقدند ترافیک یک معضل دامن‌دار و پرحاشیه است که رفع آن نیازمند استراتژی‌ها و واکنش‌های علمی و کاربردی است و برطرف کردن آن نیاز به زیرساخت‌های اساسی دارد.

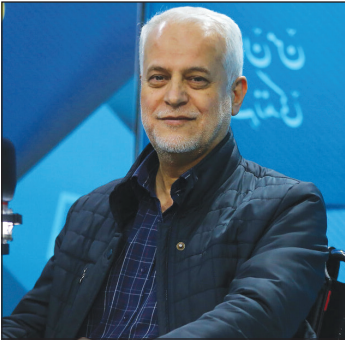
- ناوگان خطوط پرسرعت باید نوسازی شود**

محمد نورصالحی، رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان به خبرنگار پردیسان آنلاین می‌گوید: بودجه حمل‌ونقل شامل مترو، بازرگشایی معابر و تقویت ناوگان اتوبوسرانی بالغ بر ۱۲ هزار میلیارد تومان است که حدود ۴۰ درصد از کل بودجه شهرداری را شامل می‌شود. وی ادامه می‌دهد: عمده بار حمل‌ونقل عمومی بر عهده اتوبوسرانی است، در این راستا تلاش مدیریت شهری برای تقویت ناوگان اتوبوسرانی، بهبود مسیر و افزایش خطوط پرسرعت (بی‌آرتی) بوده است. رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه هم‌اکنون بیش از ۱۰۰ خط اتوبوس در سطح شهر فعال است، اما یک خط مترو داریم که البته حدود ۲۵ درصد جابه‌جایی مسافران را پوشش می‌دهد، خاطر نشان می‌کند: هزینه‌های اتوبوسرانی بالا است، اما از آنجا‌که بیشترین حجم جابه‌جایی مسافر بر عهده این مدل‌ونقلی است، درصدد هستیم مهر ۱۴۰۳ به حد متعادلی از ناوگان مناسب و بهبود مسیرها برسیم. نورصالحی با بیان اینکه خط شمال به جنوب بی‌آرتی از خیابان کاشانی به سمت خیابان حکیم نظامی در حال اجرا است، می‌گوید: باقی‌مانده ناوگان خطوط اتوبوس‌های پرسرعت اتوبوس‌های نوسازی شده‌اند؛ در این راستا اتوبوس‌هایی خریداری شده است که امیدواریم سال آینده تحویل شهر اصفهان داده شود.

رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به احداث خط دو متروی این کلان‌شهر ادامه می‌دهد: بر اساس سیاست‌گذاری‌های انجام شده، قرار است تا پایان سال آینده فاز نخست خط دو مترو حدفاصل ایستگاه زینبیه تا ایستگاه طوقچی راه‌اندازی شود. نورصالحی با بیان اینکه ریل‌گذاری تونل خط دو مترو در این مسیر در حال انجام است و پیمانکاران خط دو مترو در حوزه نازک‌کاری و تجهیزات برق و تأسیسات انتخاب شده‌اند و در حال انجام کار هستند، خاطر نشان می‌کند: ۱،۵۰۰ میلیارد تومان به پیشنهاد شهرداری به بودجه مترو اضافه شد تا فاز اول خط دو مترو سریع‌تر احداث شود.

- فعلیات‌های مدیریت شهری برای کنترل ترافیک شب عید**

حسین حق‌شناس، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان با بیان اینکه افزایش حجم ترافیکی معابر به‌ویژه در مرکز شهر و ساعات صبحگاهی و عصرگاهی حاکی از آن است که به‌واسطه تقارن اعیاد شعبانیه، آغاز ماه مبارک رمضان و نوروز، حجم ترافیک زودتر از موعد سال‌های قبل آغاز شده و شبکه معابر شهری را تحت تأثیر قرار داده



شهردار اصفهان گفت: هفته جاری روز درختکاری را در پیش داریم که به همین مناسبت ۱۱۰ هزار اصله نهال در شهر اصفهان کاشته خواهد شد و تلاش می‌کنیم به‌رغم کمبود منابع آبی، اصفهان همچنان باغ‌شهر بماند.

به گزارش خبرگزاری ایمنآ، علی قاسم‌زاده در برنامه رادیویی «سلام اصفهان» اظهار کرد: به دنبال حماسه مردم پای صندوق‌های رأی، نیروهای شهرداری سعی کردند چهره شهر را پیرایش

قاسم‌زاده:

کاشت ۱۱۰ هزار نهال برای روز درختکاری در اصفهان

شهردار از طرف مردم اصفهان به رهبر معظم انقلاب دارم که با درایت، خردمندی و راهنمایی خود، مردم را نسبت به این انتخابات واقف کردند و مردم نیز همچون همیشه گوش به فرمان رهبری، پای صندوق‌ها آمدند و نقش آفرینی کردند.

وی ادامه داد: هفته جاری روز درختکاری را در پیش‌رو داریم که ۱۱۰ هزار اصله نهال در شهر کاشته خواهد شد و تلاش می‌کنیم به‌رغم کمبود منابع آبی، اصفهان همچنان باغ‌شهر بماند، همچنین پیش‌بینی‌هایی از جمله استفاده از آب‌های خاکستری انجام شده است. شهردار اصفهان گفت: در نصف جهان حدود شش هزار هکتار فضای سبز وجود دارد که پنج هزار هکتار آن تحت مراقبت شهرداری است و سعی کردیم از تک‌تک درختان شهر مراقبت کنیم تا شهروندان تنفس بهتری در شهر داشته باشند.

است، به خبرنگار پردیسان آنلاین می‌گوید: برای اجرای مجموعه فعالیت‌های حوزه ترافیک برای قبل و بعد از تعطیلات نوروز در شهر اصفهان بالغ بر ۱۵۰ هزار میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شده است.

وی ادامه می‌دهد: در این حوزه خدماتی از قبیل خط‌کشی معابر، نصب علائم، اصلاح و بازسازی تابلوهای راهنمای مسیر، اصلاح هندسی معابر و زمان‌بندی چراغ‌های راهنمایی و رانندگی، افزایش ساعت فعالیت ناوگان اتوبوسرانی و مترو، ارائه سرویس‌های ویژه ناوگان حمل‌ونقل عمومی جانمایی و سرویس‌دهی خطوط تاکسیرانی در مراکز پرترجمه انجام شده است.

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان تصریح می‌کند: در این راستا بر نامه‌ریزی برای محدودیت‌های موقت در خیابان‌های با تراکم ترافیک بالا، تشدید برخورد با تخلفات از جمله پارک دوپل، راه‌اندازی اتوبوس‌گردشگری، آماده‌سازی پایانه‌های مسافربری، آماده‌سازی پارکینگ‌های عمومی، راه‌اندازی پارکینگ‌های موتورسیکلت و راه‌اندازی پارکینگ هوشمند دوچرخه‌نیز پیش‌بینی شده است. حق‌شناس اظهار می‌کند: برنامه‌ریزی و اشتراک‌گذاری اطلاعات در نرم‌افزارهای اطلاع‌رسانی از جمله «نشان» و «اصفهان من»، هماهنگی و استفاده از حیط مدارس و زمین‌های بایر در مراکز شهر به عنوان پارکینگ، مدیریت یکپارچه خودروهای ثبت تخلف ایستایی در محورهای پرتراکم، جمع‌آوری کارگاه‌های عمرانی از دهم اسفند سال جاری، استفاده از همیاران ترافیک و تعمیر و نگهداری تجهیزات ترافیکی از جمله اقدامات مدیریت شهری برای نوروز و پیش از آن است. وی تصریح می‌کند: همکاری و مشارکت مسئولان شهروندان، رعایت قوانین و استفاده از وسایل نقلیه عمومی می‌تواند شرایط بهتری را در عبور و مرور شهری ایجاد کند.

- لزوم هوشمندسازی چراغ‌های راهنمایی در سطح شهرها**

امین همدانی، کارشناس حمل‌ونقل و ترافیک در این خصوص به خبرنگار پردیسان آنلاین می‌گوید: برای کنترل ترافیک شب عید یا آغاز سال تحصیلی به یک برنامه ویژه نیاز است؛ در واقع باید مدیریت جامعی در سطح شهر داشته باشیم در غیر این صورت با مشکلات فراوانی روبه‌رو خواهیم شد.

وی با بیان اینکه خیابان‌های شهر ظرفیت محدودی دارند که با افزایش تقاضا گره ترافیکی ایجاد می‌شود. ادامه می‌دهد: این گره ترافیکی را به چند روش می‌توان برنامه‌ریزی کرد، یکی از روش‌ها کنترل تردد خودروهای شهری و حمل‌ونقل عمومی است. کارشناس حمل‌ونقل اضافه می‌کند: یکی از مشکلات خودروهای شخصی معضل جای پارک است، در این راستا باید مدیریت پارکینگ داشته باشیم که در آن ظرفیت و هزینه پارک خودرو با توجه به نیاز سطح شهر، متغیر و شناور باشد. همدانی ادامه می‌دهد: به‌طور مثال اگر مرکز شهر مراجعات بیشتری داشته باشد و بتواند ظرفیت کمتر خودروها را تأمین کند، لازم است ظرفیت پارکینگ‌ها را محدود کنیم تا مردم کمتر از خودروی شخصی استفاده کنند؛ در بعضی مواقع نیز پارکینگ‌ها با تمام ظرفیت کار کنند.

وی خاطر نشان می‌کند: بهتر است هزینه‌های پارکینگ را شناور کنیم، به‌طور مثال برای یک ساعت مبلغی دریافت شود و مازاد بر آن به صورت تصاعدی افزایش پیدا کند؛ این اقدام موجب می‌شود تا افرادی که از خودروی شخصی خود استفاده می‌کنند، مدیریت زمانی داشته باشند. کارشناس حمل‌ونقل با بیان اینکه در شهر نگاهی ویژه به حمل‌ونقل عمومی به خصوص در مراکز شهر شده است، می‌گوید: زمانی که شهروندان از خودروی شخصی استفاده می‌کنند، به‌تبع باید هزینه بیشتری نیز پرداخت کنند.

همدانی با بیان اینکه پلیس راهور یکی از مهم‌ترین بخش‌ها در کنترل ترافیک محسوب می‌شود. ادامه می‌دهد: به‌منظور اجرای قانون برای برخورد با تخلفات رانندگی همچون پارک دوپل و تخلفات رانندگی باید تمهیداتی اندیشیده شود، چراکه با دوپل ترافیک زیادی را در معابر ایجاد می‌کند. همدانی ادامه می‌دهد: با توجه به اینکه

یکشنبه ۱۳ اسفند ۱۴۰۲ / ۲۲ شعبان ۱۴۴۵ / ۳ مارس ۲۰۲۴ / شماره ۴۰۳۹



تردد در مرکز شهر زیاد، اما ظرفیت محدود است، طرح ترافیک اجرا می‌شود؛ به‌طور مثال امکان توسعه معابر شهر اصفهان به‌عنوان یک شهر توریستی وجود ندارد، از این‌رو باید با متغیر کردن هزینه‌های تردد خودروهای شهری، ترافیک شهرآ را کنترل کرد، البته اجرای طرح ترافیک در شهر اصفهان الزامی است و این طرح باید به صورت کامل اجرا شود. وی با اشاره به نقش پلیس راهور در اجرای قوانین اضافه می‌کند: اعمال قانون خودروهای متخلف باید انجام شود تا تخلفی صورت نگیرد، همچنین با سیستم مدیریت هوشمند چراغ‌های راهنمایی و رانندگی می‌توان برای کنترل ترافیک شهر اقدام کرد. کارشناس حمل‌ونقل اظهار می‌کند: شهرداری در این بازه زمانی باید سطح دسترسی حمل‌ونقل عمومی را افزایش دهد تا از نارضایتی شهروندان جلوگیری شود، به‌طور مثال در خطوط تندرو باید هر سه تا پنج دقیقه اتوبوس در مسیر حرکت کند تا شهروندان به استفاده از وسایل

حمل‌ونقل عمومی ترغیب شوند. همدانی با اشاره به یک‌طرفه کردن و محدود کردن خیابان‌ها اضافه می‌کند: یک‌طرفه کردن خیابان‌ها تکنیکی برای کنترل عرضه و تقاضا است، در این راستا باید نقاط ترافیکی شناسایی و لوپ حرکتی حمل‌ونقل و سرویس‌دهی مترو یا بی‌آرتی در کنار هم مطالعه شود تا به یک تصمیم صحیح رسید.

وی با بیان اینکه برای حمل‌ونقل باید به مدیریت یکپارچه برسیم، زیرا یک سیستم وقتی کارایی دارد که تمام اجزای آن با یکدیگر هماهنگ باشد، می‌گوید: پلیس راهور، شهرداری، اتوبوسرانی و تمام سازمان‌های مربوطه باید یک مدیریت واحد داشته باشند تا بتوانیم بهترین خدمات را به مردم ارائه دهیم. وی خاطر نشان می‌کند: با توجه به اینکه در ماه مبارک رمضان هنگام انتظار مردم نیاز دارند سریع‌تر به خانه برسند و کمتر در ترافیک قرار گیرند، باید خدمات‌رسانی حمل‌ونقل عمومی از جمله ساعات کاری، و تعداد اتوبوس‌ها و واگن‌های مترو تقویت شود تا شهروندان تمایل بیشتری نسبت به استفاده از حمل‌ونقل عمومی پیدا کنند. کارشناس حمل‌ونقل با نا‌کاید بر اینکه باید به سمت هوشمندسازی حرکت کنیم، بیان می‌کند: از داده‌های ترافیکی نیز می‌توان برای مدیریت تردها استفاده کرد در این راستا می‌توان با استفاده از نرم‌افزارها و اپ‌های موبایل به‌صورت آنلاین ترافیک را تردد اتوبوس‌ها را اطلاع‌رسانی کرد. همدانی با بیان اینکه بخش خصوصی باید وارد حمل‌ونقل عمومی شود و کیفیت خدمات‌رسانی را افزایش دهد، تصریح می‌کند: هر جا رقابت باشد، کیفیت خدمات افزایش پیدا خواهد کرد.

وی با اشاره به فرهنگ‌سازی و احترام شهروندان به رعایت حقوق یکدیگر در ترافیک می‌گوید: رانندگان باید به حقوق یکدیگر احترام بگذارند و از تخلفات رانندگی بپرهیزند.

ترافیک شب عید همیشه به‌عنوان یک دغدغه مطرح بوده است و سال جاری با مصادف شدن این ایام با اعیاد شعبانیه و ماه مبارک رمضان بیشتر شده است؛ در این راستا پلیس راهور و شهرداری باید با هماهنگی و مدیریت یکپارچه این معضل را کنترل کنند. بی‌شک مدیریت ترافیک نیازمند اراده جدی مدیریت شهری و شهروندان و آموزش‌های شهروندی در قالب فعالیت‌های اجتماعی و فرهنگی است.

طی ۱۱ ماه سال جاری انجام شد

اعمال قانون ۹۷۸۹ متخلف برای مدیریت دفع ضایعات ساختمانی در اصفهان

مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با اشاره به اقدامات این اداره کل در بخش کنترل دفع ضایعات ساختمانی در سطح شهر همچون تزیین کارگاه‌های ایجادکننده سد معبر و پیشگیری از تخلیه مصالح و نخاله در معابر عمومی گفت: در این زمینه ۸۹۹۳ اخطار صادر و ۷۹۶ کارگاه ساختمانی متخلف نیز تعطیل شده است. روح. ... ابوطالبی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنآ اظهار کرد: طی ۱۱ ماه سال جاری برای رفع و پیشگیری از تخلف سد معبر، ۳۳ هزار و ۱۳۰ تذکر و ۷۵۳۵ اخطار صادر و تخلف ۲۳ هزار و ۳۹۴ متصدی صنفی رفع شده است. وی افزود: ۵۷۸۶ اخطاریه با موضوع جلوگیری از نصب تابلوهای غیرمجاز در ۱۱ ماه سال جاری صادر و ۲۴۴۳ مورد نیز رفع تخلف شده است. مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با بیان اینکه در ماه‌های فروردین، اردیبهشت، خرداد، تیر، مرداد، شهریور، مهر، آبان، آذر، دی و بهمن سال جاری، در راستای جمع‌آوری خودروهای فرسوده‌رها شده در معابر شهر ۸۸۰ اخطاریه صادر و ۳۲۲ دستگاه از این خودروها جمع‌آوری شده است؛ گفت: در این مدت از بساط‌گستری و دست‌فروشی ۱۳۴۵ نفر جلوگیری شد و ۱۵۶۴ متکدی در این کلان‌شهر هدایت و ساماندهی شدند. وی با بیان اینکه طی ۱۱ ماه سال جاری، در بخش کنترل ساختمان در راستای جلوگیری از ادامه فعالیت و تعطیلی کارگاه‌های ساختمانی متخلف یا بدون مجوز و پروانه از ۲۴۹ مورد احداث زمین بایر جلوگیری شده است، افزود: در این مدت از افزایش طبقات ۸۵۳ ساختمان، تصمیرات داخلی غیرمجاز ۳۵۹۰ ساختمان، بی‌ضیعت ۷۵۷ ساختمان و فعالیت ۱۴ هزار و ۵۳۶ کارگاه ساختمانی متخلف نیز جلوگیری شده است. ابوطالبی ادامه داد: طی ۱۱ عاه اخیر، در راستای اجرای بند ۲۰ قانون شهرداری‌ها مبنی بر رفع مزاحمت کارگاه‌های صنفی مزاحم از طریق اجرای تمهیدات و تعطیلی، ۳۲۶ رأی قضائی، همچنین بر اساس بند ۱۴ قانون شهرداری‌ها مبنی بر رفع خطر از بناهای حادثه‌آفرین، چاله‌ها و اشیای مشرف به معابر عمومی ۶۵۵ رأی اجرا شده است. مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان تصریح کرد: طی ۱۱ ماه سال جاری، در راستای اجرای ماده ۱۱۰ قانون شهرداری‌ها، ۱۱۶۴ رأی در این کلان‌شهر اجرا شده است. وی با اشاره به اقدامات مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری در بخش کنترل دفع ضایعات ساختمانی در سطح شهر همچون تعطیلی کارگاه‌های ایجادکننده سد معبر و پیشگیری از تخلیه مصالح و نخاله در معابر عمومی اظهار کرد: در این زمینه ۸۹۹۳ اخطار صادر و ۷۹۶ کارگاه ساختمانی متخلف نیز تعطیل شده است.

اصلی واقع در کامو جزبخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از حسین مهر علی

۴- رای شماره ۰۰۱۱۹۰۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۱۱۲ مورخ ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰/۵-۱۴۰۲/۱۸- کلاسه ۱۴۰۲/۲۴- خانم

حمیده بلبلی فرزند محمد به شماره ملی ۱۲۶۲۶۳۱۲۸ سه دانگ مشاع از شش‌دانگ

یکدر باب خانه مفروزی بمساحت ۳۳۳ مترمربع پلاک شماره ۳۰۶ فرعی از یک اصلی

۵- در جوشقان جزبخش ثبتی جوشقان خریداری رسمی مشاعی

۵- رای شماره ۰۰۰۰۷۵۰۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰/۵-۱۴۰۲/۱۷- کلاسه ۱۴۰۰/۱۲- آقای عبدالله ابوترابی فرزند سیف‌اله به شماره ملی ۱۲۶۲۶۵۴۶۵۳ دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۸۷/۶۴ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در کامو جزبخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از فاطمه سلطان قدیری

۶- رای شماره ۰۰۰۱۳۶۰۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰/۵-۱۴۰۲/۲۲- کلاسه ۱۴۰۲/۲۲- آقای

رشید رشیدی فرزند ربیع به شماره ملی ۰۰۰۴۵۹۷۰۸۷۳ سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکدر

خانه بمساحت ۳۳۶ مترمربع پلاک شماره ۳۰۶ فرعی از یک اصلی واقع در جوشقان

جزبخش ثبتی جوشقان خریداری رسمی مشاعی

۷- رای شماره ۰۰۰۰۷۴۰۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۵-۱۴۰۲/۷/۹- کلاسه ۱۴۰۷/۹- خانم

بشارت رزاقیان فرزند ابراهیم به شماره ملی ۱۲۶۲۶۳۴۰۹۱ سه دانگ مشاع از شش‌دانگ

قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۳۷/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۲ فرعی از ۲۱ اصلی

واقع در کامو جزبخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از آصفه خانم ارباب

۸- رای شماره ۰۰۰۰۹۲۰۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰/۸-۱۴۰۲/۱۳- کلاسه ۱۴۰۲/۱۳- خانم

ترکی رحیمی فرزند غلامحسین به شماره ملی ۰۰۵۸۳۳۷۱۵۱ شش‌دانگ دو قطعه زمین

مزروعی بمساحت ۱۵۶۷/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۴۶۹ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در

کامو جزبخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورته عباس رحیمی

۹- رای شماره ۰۰۰۰۶۴۰۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲۰۶/۱۴/۱۴-۱۴۰۲/۱- کلاسه ۱۴۰۲/۱- آقای

محمدرضایلبلی فرزند سیف‌اله به شماره ملی ۱۲۶۰۷۵۳۲۳۶ شش‌دانگ دو قطعه زمین

مزروعی بمساحت ۸۸۴/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۲۵۰۳ فرعی از یک اصلی واقع

در جوشقان جزبخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از فاطمه بلبلی

۱۰- رای شماره ۰۰۰۰۱۲۵۰۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۳-۱۴۰۲/۹- کلاسه ۱۴۰۲/۹- خانم

اقای ماشا اله ابوترابی فرزند سیف‌اله به شماره ملی ۱۲۶۲۶۳۹۵۵۷ سه دانگ مشاع

از شش‌دانگ قطعه یکدر باب باغ بمساحت ۱۹۲۷/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۶۲

اصلی واقع در یازگادگ سرخ کامو جزبخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از حسین مهر علی

۱۱- رای شماره ۰۰۰۰۱۱۲۰۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰/۸-۱۴۰۲/۱۱- کلاسه ۱۴۰۲/۱۱- آقای

سید حسام لطیفی فرزند سید حسین به شماره ملی ۱۲۶۲۶۵۵۸۹۱ سهم مشاع از ۷۲

سهم شش‌دانگقطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۴/۴۳ مترمربع پلاک شماره ۱۸۹۵

فرعی از یک اصلی واقع در جوشقان جزبخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورته میرزا

اقا و محمود و بابی افضلیان

۱۲- رای شماره ۰۰۰۰۴۳۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲۰۶/۷/۶-۱۴۰۲/۵- کلاسه ۱۴۰۰/۲۵- آقای

علی عارضی فرزند عباسعلی به شماره ملی ۱۲۶۲۶۳۴۱۰۷ شش‌دانگ یک قطعه گلستان

بمساحت ۵۳۳/۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در کامو جزبخش

ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورته حاجی محمد عارضی

۱۳- رای شماره ۰۰۰۰۰۷۶۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲۰۷/۵-۱۴۰۲/۷/۵- کلاسه ۱۴۸/۳۴- آقای

احمد رحمانی فرزند رضا قلی به شماره ملی ۱۲۶۲۶۴۸۰۱۷ شش‌دانگ یک باب خانه

مفروزی بمساحت ۲۱۸/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۵۲۳ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در کامو

جزبخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورته حسینقلی رحمانی

۱۴- رای شماره ۰۰۰۰۰۹۳۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲۰۶/۸/۲۰-۱۴۰۲/۸- کلاسه ۱۴۰۲/۸- آقای

امر اله ابوترابی فرزند سیف‌اله به شماره ملی ۱۲۶۲۶۳۲۳۹۰ سه دانگ مشاع از شش‌دانگ

قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۹۶۷/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱۴ فرعی از ۲۱ اصلی

واقع در کامو جزبخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از حشمت خانم شریف‌الحسنی

۱۵- رای شماره ۰۰۰۰۱۱۸۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲۰۶/۹/۱۸-۱۴۰۲/۴- کلاسه ۱۴۰۲/۴- آقای

علی رضائی فرزند محمدولی به شماره ملی ۱۲۷۳۹۷۵۷۵ شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی

بمساحت ۲۵۸۶/۲۸ مترمربع پلاک شماره ۱۵۵۸ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در کامو جزبخش

ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورته علی اقراضائی

۱۶- رای شماره ۰۰۰۰۰۰۳۲۱۱۹۰۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۷-۱۴۰۲/۷- کلاسه ۱۴۹۷/۳۰- آقای

مهدی غلامی فرزند ابوالقاسم به شماره ملی ۰۰۰۶۴۱۳۴۰۱۰ یک دانگ و دو دهم دانگ

مشاع از شش‌دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۵۰۸۶۹/۹۷ مترمربع پلاک شماره

م الف: ۱۶۶۸۰۹۸ مجتبی سبیل زده رئیس ثبت اسناد واملاک جوشقان

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی

یکشنبه ۱۳ اسفند ۱۴۰۲ / ۲۲ شعبان ۱۴۴۵ / ۳ مارس ۲۰۲۴ / شماره ۴۰۳۹

www.zayanderoodonline.ir **zayanderoud8108@gmail.com**

مدیراداره آموزش و تعالی منابع انسانی هلدینگ پترو پالایش اصفهان خبر داد:

به کارگیری فناوری های نو ظهور در عرصه یادگیری و واقعیت آموزش مجازی در هلدینگ پتروپالایش اصفهان



مدیر اداره آموزش و تعالی منابع انسانی هلدینگ پترو پالایش اصفهان در گفتگو با روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پترو پالایش اصفهان گفت: از ابتدای سال ۱۴۰۲ و پیرو دستور مدیرعامل محترم هلدینگ پتروپالایش اصفهان مبنی بر استفاده و به کارگیری فناوری های نوین در عرصه یادگیری، پروژه تولید محتوای آموزشی با رویکرد واقعیت مجازی (VR) و واقعیت افزوده (AR) از طریق برون‌سپاری در دستور کار اداره آموزش و تعالی منابع انسانی قرار گرفت. نتیجه به دست آمده از مطالعات میدانی صورت گرفته این بود که استفاده از این تکنولوژی در صنایع بزرگ به ندرت مشاهده می شود و هیچ یک از پالایشگاه‌ها هنوز به این میحت ورود نکرده‌اند.

فرشته مهدی، اضافه کرد: پس از جلسات هم‌اندیشی با واحدهای عملیاتی، تعمیراتی و HSE، دوره آشنایی با پمپ بله عنوان پایلوت برای تولید محتوا با استفاده از VR انتخاب و پس از شناسایی پیمانکاران با رزومه کاری مرتبط، پیمانکار مربوطه انتخاب و قرارداد مربوطه تدوین و همزمان با آن برای خرید عینک‌های VR و AR اقدام شد.وی افزود: پس از عقد قرارداد و خرید تجهیزات، اولین مرحله پروژه یعنی تدوین سناریو و توافق کمیته اجرایی انجام شد. مستندات این مرحله جزوات و کتاب‌های آموزشی مرتبط با پمپ‌ها و همچنین عکس‌ها و نقشه‌های پمپ و محیط کار بود. پس از شبیه‌سازی محیط عملیاتی و همچنین تجهیز مورد نظر، آخرین فاز پروژه یعنی آزمایش و عیب‌یابی محتوای تولید شده انجام و پیمانکار مربوطه در حال رفع نواقص می‌باشد.وی تاکید کرد: در اولین دوره آموزشی تئوری آشنایی با پمپ‌ها، فراگیران قبل از ورود به واحد عملیاتی با استفاده از عینک‌های مذکور، آنچه آموخته‌اند را در صورت واقعیت مجازی اجرا نمایند. مدیر اداره آموزش و تعالی منابع انسانی هلدینگ پترو پالایش اصفهان تصریح کرد: تربیت مدیران متعالی و مطالبه جدی مدیرعامل هلدینگ پترو پالایش اصفهان به عنوان یکی دیگر از برنامه‌های اداره آموزش و تعالی منابع انسانی در قالب «طرح سنا» یا ستارگان نفت اصفهان می‌باشد که به صورت طرح آموزشی جامع و یکپارچه برای تقویت بانک مدیران صنعت و عرضه آن به جامعه مدیران صنعتی کشور از ابتدای سال ۱۴۰۲ در دستور کار قرار گرفت. مهدی، با اشاره به اجرایی شدن طرح فوق از اردیبهشت ماه با اجرای دو برنامه کوچینگ و منتورینگ گفت: این طرح در سال آینده با ادامه دو برنامه فوق و اجرای دوره مهارت Oil-mini MBA ادامه خواهد داشت.وی ادامه داد: راه اندازی مرکز آموزشی شهید آرمان در شهرک شهید محمد منتظری یکی دیگر از پروژه‌های اجرا شده در سال ۱۴۰۲ و با توجه به چشم‌اندازها و رسالت‌های

صاحب امتیاز: شرکت توسعه رسانه برتر زاینده‌رود

مدیرمسئول: بهمن زین‌الدین سردبیر: پریا پارسادوست

نشانی: اصفهان، خیابان ارتش، جنب پل حسین آباد، ساختمان ۱۱۹، واحد ۳

تلفن: ۰۸-۳۶۲۸۴۱۶۷-۰۳۱ فکس: ۳۶۲۸۴۱۶۶

رتبه: ۳ ضریب کیفی روزنامه: ۵۳/۴

چاپخانه: شاخه سبز آدرس:جاده قدیم قم– کاشان، خیابان امیرکبیر دوم، بوستان سوم، آخرین کارخانه سمت راست

مدیرعامل سازمان قطار شهری اصفهان اطمینان داد؛

برخورد علمی با عبور مترو از جوار مسجد جامع اصفهان



خطرساز هم شد.

وی تصریح کرد: با شکسته شدن قاب، خیابان بسته شد تا خاک ماسه‌ای تکان نخورد و ریزش پیدا نکند و بتوانیم جلوی آن را ببندیم که همین اتفاق هم افتاد. مدیرعامل سازمان قطار شهری اصفهان با اشاره به فاصله ۵۰۰ متری مسجد جامع عتیق با ایستگاه ابن سینا اظهار داشت: مسجد جامع در برخی از نقاط مثل حد فاصله گذاری که به مقبره «علامه مجلسی» راه دارد، به شکل افقی تا تونل ۲۰ متر فاصله دارد و برخی نقاط حساس آن مثل گنبد «تاج‌الملک» و «نظام‌الملک» فاصله بیش از یکصد متری با تونل مترو دارد.

وی افزود: هم‌اکنون «تی بی ام» در میدان امام حسین(ع) قرار دارد و بعید است که سال آینده هم به میدان امام علی(ع) برسد، با این وجود حفاری با این دستگاه برای ایجاد تونل با حفاری برای ایستگاه مترو که قاب گذاریش به صورت دستی انجام می‌شود، تفاوت دارد چرا که این دستگاه سنگمت گذاری می‌کند.

واعظی فراطمینان داد که برای عبور مترو از جوار مسجد جامع عتیق اصفهان، به صورت علمی برخورد می‌کنیم و به همین دلیل هم دانشگاه علم و صنعت را به میدان آورده‌ایم، ضمن اینکه کارشناسان پژوهشکده میراث فرهنگی نیز روی این کار کنترل لازم را دارند.

وی تصریح کرد: نگرانی‌ها مربوط به زمان بعد از حفاری است و اینکه لرزش ناشی از عبور قطار شهری به مسجد آسیب نزند و در زمان ریل گذاری، تمهیدات لازم انجام شود که میزان لرزش‌ها کاهش پیدا کند.

معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان، مطرح کرد

جذب ۱۲۰ درصدی «ردیف درآمدهای بودجه ساختمانی شهرداری اصفهان»

تا پایان سال ۱۴۰۲

و پیش‌بینی می‌شود که تا پایان سال در کل شهر با توجه به اینکه دو ماه آخر سال دومه درآمذایی برای شهرداری است بالغ‌بر ۱۲۰ درصد بودجه جذب شود

معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان تصریح کرد: در مقایسه انجام‌شده مناطق ۱۵، ۶، ۵، ۱ مناطقی هستند که دارای بیشترین جذب بودجه را در این حوزه داشته‌اند برای مثال منطقه پنج ۱۴۹ درصد بودجه را تا پایان دی‌ماه اخذ کرده و این امر حاکی از این است که بودجه پیش‌بینی شده شهرسازی محقق شده است.

وی گفت: برای سال آینده باتوجه‌به اقداماتی که در سال ۱۴۰۲ انجام و طرح‌هایی که به کمیسیون ماده پنج تصویب و به‌زودی ابلاغ خواهد شد ضوابط تشویقی که تهیه‌شده و در این چند روز ابلاغ‌شده و در ادامه توسط کمیسیون ماده پنج در حوزه ارتفاع، تغییر کاربری‌ها، تفکیک‌ها، ... ابلاغ می‌شود پیشنهاد ما برای ردیف درآمدهای ساختمانی ۱۴۰۳، حدود ۹ هزار میلیارد تومان است.

مهدویان ادامه داد: در صورت تصویب در کمیسیون شورای اسلامی شهر اصفهان حدود یک‌سوم از بودجه کل شهرداری اصفهان، درآمذایی آن با حوزه درآمدهای ساختمانی است که نیازمند جذب سرمایه‌گذار، تسهیل و تسریع بیشتر در صدور پروانه ساختمان است که با برنامه‌ریزی‌های که در این خصوص انجام‌شده، در سال ۱۴۰۳ هم مثل امسال در حوزه جذب ردیف‌های ساختمانی در چهارچوب ضوابط و مقررات ساختمانی موفق خواهیم بود.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان با تاکید بر اینکه امسال ردیف درآمدهای بودجه ساختمانی در بودجه ۱۴۰۲ شهرداری بالغ‌بر پنج هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان بوده است،گفت: بر اساس بررسی انجام‌شده آمار اخذشده تا پایان دی‌ماه امسال، ۹۷ درصد بودجه جذب‌شده و پیش‌بینی می‌شود که تا پایان سال در کل شهر با توجه به اینکه دو ماه آخر سال دومه درآمذایی برای شهرداری است بالغ‌بر ۱۲۰ درصد بودجه جذب شود.

وحید مهدویان در گفت‌وگو با ایسنا، درخصوص وضعیت درآمدی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان اظهار کرد: یکی از ردیف‌های درآمدی شهرداری که هرساله در بودجه شهرداری این نهاد پیش‌بینی می‌شود «ردیف درآمدهای ساختمانی» است که شامل تراکم ساختمانی، درآمد حاصل از تغییر کاربری، عوارض افزوده ناشی از طرح‌های توسعه شهری، عوارض تفکیک، عوارض زیربنا است که با مراجعه مردم برای اخذ پروانه ساختی به‌عنوان هزینه‌های پهنه‌های ساختمانی و پایان کار اخذ می‌شود.

وی افزود: امسال ردیف درآمدهای بودجه ساختمانی در بودجه ۱۴۰۲ شهرداری بالغ‌بر پنج هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان بوده که بر اساس بررسی انجام‌شده آمار اخذشده تا پایان دی‌ماه ۱۴۰۲، با توجه به اقداماتی که در حوزه شهرسازی اعم از ضوابط تشویقی و شهرسازی تسهیل و تسریع در صدور پروانه ساختمان بر اساس سامانه‌های الکترونیک، طرح‌های مصوب اعم از طرح‌های ویژه شهرسازی، طرح‌های تغییر کاربری تأیید و به تصویب کمیسیون ماده پنج رسیده، که بالغ‌بر ۹۷ درصد بودجه جذب‌شده است

تخصیص یک سوم بودجه ۱۴۰۳ به خط ۲ متروی اصفهان

از نظر تعداد کم باشد، اما از نظر ریالی قابل توجه است، هرچند ما به این میزان اقدامات راضی و قانع نیستیم و باید آن را افزایش داد. رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان تصریح کرد: آغاز پروژه خط دو مترو از منطقه ۹ رقم می‌خورد و به منطقه ۱۴ که هر دو منطقه کم‌برخوردار محسوب می‌شوند، ختم می‌شود.

نادرالصلی ادامه داد: پروژه خط دو متروی این کلان‌شهر یک سوم بودجه ۱۴۰۳ را به خود اختصاص داده است و هفت هزار میلیارد تومان زیر زمین مناطق کم برخوردار ۹ و ۱۴ سرمایه‌گذاری می‌شود که قطعاً این پروژه‌ها نشانه و نماد خوبی، دراستای قویلی است که به مردم برای خدمت‌رسانی در مناطق کم‌برخوردار داده بودیم.

رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: پروژه خط دو متروی این کلان‌شهر یک سوم بودجه ۱۴۰۳ را به خود اختصاص داده است و هفت هزار میلیارد تومان زیر زمین مناطق ۹ و ۱۴ شهرداری سرمایه‌گذاری می‌شود.

مجید نادرالصلی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنما با اشاره به افتتاح پروژه‌های اخیر در منطقه ۹ شهرداری اصفهان اظهار کرد: منطقه ۹، منطقه‌ای بکر و مستعد با مردمانی خوب و قانع است که ظرفیت توسعه و پیشرفت زیادی را دارد، این فرصتی است تا بیشتر از قبل به این منطقه خدمت کنیم.

وی با اشاره به پروژه‌های محله محوری در مناطق کم برخوردار شهر اصفهان گفت: اقدامات و طرح‌هایی که در این راستا انجام می‌شود، ممکن است



امتداد بزرگراه شهید آقاابایی که یکی از معابر اصلی شمال به جنوب در اصفهان است، به دو قسمت شرقی و غربی تقسیم شد و تغییرات در این محله از آن زمان آغاز شد. این تغییرات به‌صورت تدریجی در برنامه و بودجه هر سال پیش‌بینی و با همت همکاران و همکاری اهالی محل اتفاق می‌افتد، بطوری‌که با اجرای این مهم بافتی جدید درمحل شکل خواهد گرفت.

رئیس پلیس راهور استان اصفهان خبر داد؛

اجرای طرح برخورد با تخلفات ساکن و ترافیک زاد در سطح معابر شهری اصفهان



بخش خصوصی داده شده است. سرهنگ زارع اضافه کرد: در مورد وسایل نقلیه سنگین که تردد آنها در شهر الزامی است نیز زمان تردد را تغییر دادیم. وی با بیان اینکه توصیه ما به شهروندان استفاده از ناوگان حمل و نقل عمومی است، تصریح کرد: از شهروندان می‌خواهیم تا جایی که ممکن است از حمل و نقل عمومی استفاده کنند و یا در صورت استفاده از وسایل شخصی از شرایط ترافیکی آگاهی داشته باشند تا در خیابان‌ها سرگردان نیابند.

رئیس پلیس راهور استان اصفهان گفت: طرح برخورد با تخلفات ساکن و ترافیک زا در سطح معابر شهری اصفهان در روزهای پایانی سال اجرا می‌شود.

سرهنگ اصغر زارع در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره به تمهیدات اندیشیده شده از سوی پلیس راهور استان اصفهان برای مدیریت ترافیک در روزهای پایانی سال اظهار کرد: برنامه‌ریزی‌های لازم در این زمینه انجام و هماهنگی‌های لازم با دیگر نهادها انجام شده است.

وی با بیان اینکه در سال جاری به دلیل همزمانی آغاز ماه مبارک رمضان و روزهای پایانی سال از چند روز گذشته شلوغی خیابان‌ها و افزایش تردد را شاهد هستیم، ادامه داد: از این رو پوشش ترافیکی نقاطی که بیشتر تقاضای سفر داشت به ویژه مراکز تجاری را هم از نظر مکانی و هم از نظر زمانی پوشش داده‌ایم.

رئیس پلیس راهور استان اصفهان با بیان اینکه طرح‌هایی برای برخورد با تخلفات ساکن مانند توقف دوبله را در دستور کار داریم، افزود: این اقدام با تقویت ابزار هوشمند و غیرهوشمند در مراکز ماینورینگ و دوربین‌ها و همچنین تقویت نیروهای راهور در سطح شهر محقق شد. وی با بیان اینکه تاکنون وضعیت ساماندهی ترافیک مناسب بوده و قفلی ترافیک در اصفهان نداشتیم، گفت: در خصوص ساماندهی پروژه‌های عمرانی نیز توصیه برای ایمن‌سازی محوطه‌های کارگاهی به شهرداری و