زاینده رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی
یکشنبه ۸ بهمن ۱۴۰۲
۱۶ رجب ۱۴۴۵
۲۸ ژانویه ۲۰۲۴
شماره ۴۰۱۴
۸ صفحه
سال پانزدهم
قیمت: ۵۰۰۰ تومان

شهردار اصفهان: گذر کمرزرین با نظر باستان‌شناسان احیا می‌شود؛

عقب نشینی شهرداری؟!

۷

دو سناریو درباره اصفهانِ بی آب و آلوده؛

پیش از آن که دیر شود...

■■ اصفهان دو سناریو دارد، یک سناریو بدبینانه این است که در سال ۱۴۰۹ با توجه به اینکه مخازن سفره‌های زیرزمینی اش تمام می‌شود مردم مجبور به مهاجرت هستند، سناریو خوش بینانه هم ۱۴۱۸ است که آن وقت درصورت عدم اصلاح مبلمان شهری و رفتار صنایع ناچار به مهاجرت می‌شوند. اگر موضوع آلودگی هوا را هم به آن اضافه کنیم و با توجه به اینکه اصفهان بیشتر از اهواز و تهران روزهای ناسالم دارد، حتی قبل از تمام شدن آب، هوای اصفهان تمام شود و مردم قبل از فرار از تشنگی، از فقدان اکسیژن مجبور به رفتن شوند. ■■

۷

عکس: ایرنا

برفِ نوبرپهنه سردسیر اصفهان؛

خوش نشستی ای امید سپید!

۸

دلایل نارضایتی و فرار ستاره‌های اروپایی از عربستان؛

همه مثل رونالدو نیستند!

به تدریج ستاره‌ها از حضور در فوتبال عربستان دل‌زده می‌شوند و همه مثل کریستیانو رونالدو از بازی کردن در سرزمین سعودی‌ها راضی نیستند.

۶

بودجه آموزش فرهنگ ترافیک در اصفهان ۲ برابر می‌شود

۷

صدور مجوز مراکز مشاوره در اصفهان نیازمند بازنگری است

۷

وقتی باید با «آواز اصفهان» پیام بازرگانی ببینیم!

۸

۵۰ نفر در کاشان و آران و بیدگل نامزد انتخابات مجلس شدند

۲

ما باید دستاوردهای مجلس را برای مردم اعلام کنیم، همانند همین موضوع قانون «جوانی جمعیت»

۸

رسانه در ایجاد شور انتخاباتی در جامعه تاثیرگذار است

۲

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد عملیات اجرایی به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	محل تامین اعتبار	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۳۶۷-۴-۴۰۲	عملیات بهره برداري و نگهداري از شبکه و ایستگاه پمپاژ فاضلاب منطقه پنج اصفهان	جاری	۵۸،۱۵۶،۰۳۲،۶۲۰	۲،۰۳۴،۶۸۰،۰۰۰
۳۶۸-۴-۴۰۲	عملیات بهره برداري و نگهداري از شبکه جمع آوري و خط انتقال فاضلاب شهرتیران	جاری	۱۴،۵۸۳،۹۳۳،۲۲۲	۷۲۷،۵۱۷،۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق ۲۹۲ : تا ساعت : ۱۳:۰۰ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

تاریخ گشایش اسناد مناقصه : از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

دریافت اسناد : سایت اینترنتی

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان www.abfaesfahan.ir

پایگاه ملي اطلاع رساني مناقصات www.iets.mporg.ir

شماره تلفن گویا: ۳۵۱۳۲۳۳۸ - ۰۳۱

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای به شماره ۴۰۲۰/۱۰۱۸ (شماره ۲۰۰۲۰۰۱۱۸۸۰۰۰۰۷۰ در سامانه ستاد)

نوبت اول

شرکت مناقصه گزار: شرکت برق منطقه ای اصفهان

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ تضمین شرکت درمناقصه (ریال)	شرایط و الزامات ورود به مناقصه
۴۰۲۰/۱۰۱۸	خرید کابل های فرمان معاونت بهره برداری شرکت برق منطقه ای اصفهان	۱/۶۴۳/۰۰۰/۰۰۰	۱- پیشنهاد دهندگان باید از تولید کنندگان تایید صلاحیت شده توانیر باشند. ۲- دارا بودن گواهی مطابقت با استاندارد تولید کالاهای تخصصی صنعت برق از شرکت توانیر برای کابل های فرمان چند رشته ای با سایزهای از قبیل ۱/۵mm۲ و بالاتر (یا سایزهای قابل مقایسه) به همراه وجود شیلد و آرمور

نوع تضمین شرکت درمناقصه: ضمانتنامه معتبر بانکی یا فیش واریز وجه نقد به شماره شبا IR ۳۳۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۱۰۱۴۳۰۲۳۰۲۹۸ نزد بانک مرکزی دروجه شرکت برق منطقه ای اصفهان

نحوه دریافت و تحویل اسناد مناقصه: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد تا مبادله قرارداد، با مراجعه به "سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)" به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر خواهد بود. (تماس با کارفرما، درصورت لزوم در ساعات اداری روزهای کاری با شماره: ۳۶۲۷۰۸۲۰-۰۳۱)

مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه: کلیه مدارك و مستندات اسناد مناقصه بایستی حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ در " سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)" بارگذاری و نسخه فیزیکی (شامل ضمانتنامه و یک حلقه CD اسناد) نیز در موعد مذکور به آدرس: اصفهان، خیابان چهارباغ بالا، دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای اصفهان تحویل گردد.

زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ - سالن کمیسیون معاملات ساختمان معاونت مالی و پشتیبانی شرکت برق منطقه‌ای اصفهان

شرایط مناقصه:

- به پیشنهادهائی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش بوده و یا پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

ضمنا " می‌توانید این آگهی را در سایت‌های اینترنتی مشاهده کنید

www.setadiran.ir http://iets.mporg.ir www.tavanir.org.ir www.erec.co.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای اصفهان

م الف: ۱۶۵۴۹۸۳

Scanned with CamScanner

شهرداری معبر و ساختمان می‌سازد؛

تیغ جفا بر جان درختان کهنسال گلپایگان

> ریشه درخت‌ها، عمیق است و وقتی آب به آنها نرسد، به دنبال آب به سطح می‌آیند. درحالی که در گذشته، ریشه این درختان در سفره‌های آب زیر زمینی بود؛ اما به علت برداشت‌های قانونی یا غیرقانونی، این امکان هم از دست رفته است.

یک فعال محیط‌زیست با انتقاد از خشکاندن و قطع درختان در گلپایگان برای تعریض معابر، گفت: شهرداری این شهر هیچ برنامه‌ای برای جایگزینی درختان قطع شده ندارد. به گزارش خبرنگار مهر، طی روزهای اخیر انتشار تصاویر خشکیدن درختان و قطع آن‌ها توسط شهرداری گلپایگان برای تعریض پیاده‌راه و معبر، واکنش دوستداران محیط‌زیست را برانگیخته است. آنان می‌گویند بتن‌ریزی و جدول سازی در بستر جوی آبی که درختان در آن ریشه داشتند سبب نرسیدن آب به درختان و خشکیدن آنها شده و در نهایت شهرداری به بهانه تعریض پیاده‌راه در کوچه مسجد حاجی شهر گلپایگان، اقدام به قطع درختان کرده است. در این ارتباط دانیال جهانشاهی، فعال و دوستدار محیط زیست در گفت‌وگو با خبرنگار مهر در گلپایگان با بیان اینکه کوچه مسجد حاجی از لحاظ ساختاری دارای مشکل است، اظهار داشت: پیاده راه سازی و تعریض این کوچه سبب شده است که جدول‌های بتنی، بتن ریزی بدنه و کف سازی بستر جوی مانع از رسیدن آب به درختان شوند. این فعال محیط‌زیست با اشاره به اینکه درخت‌های قطع شده در طوقه (بدنه) خود هنوز زنده بودند، افزود: مدیریت شهری که دستور قطع داده است باید پاسخگوی این مسئله باشند. جهانشاهی با انتقاد از خشکاندن درختان گفت: این در حالی است که شهرداری هیچ برنامه‌ای برای جایگزینی و کاشت درختان جدید ندارد و فقط به فکر تعرض کوچه و تبدیل آن به خیابان است. وی با بیان اینکه درخت‌های مسجد حاجی باید به بستر نهر بازگردند و کف جوی از بتن و مصالح ساختمانی خالی شود، گفت: براساس سرشماری در این محور تاریخی حدود یک هزار درخت در بستر نهر کاشته شده بود که در حال حاضر کمتر از یکصد درخت باقی مانده است. امیدواریم با ساخت و سازهای متراکم در این خیابان، باقی مانده درختان تاریخی از بین نروند. جهانشاهی با اشاره به غفلت مدیریت شهری نسبت به این درختان گفت: برای مدیریت شهری فضای سبز و میراث فرهنگی اولویت نیست و شورا و شهرداری مشغول اقدامات و فعالیت‌های ورزشی است و رسالت و مسئولیت اصلی خود را فراموش کرده است. این فعال محیط‌زیست درخصوص علل وضعیت کنونی درختان کوچه مسجد حاجی، گفت: این مسئله علت‌های زیادی دارد از جریان آب‌های آلوده ناشی از تردد زیاد خودروها گرفته تا عدم رسیدگی و کود دهی، اقدامات عمرانی اشتباه از جمله بتن ریزی بدنه و بستر جوی.

وی ادامه داد: متاسفانه شهرداری گلپایگان به علت نمک پاشی‌های زیادی که در طول زمستان روی سطح آسفالت خیابان‌ها انجام می‌داد موجب شده تا وقتی روان آب‌ها به داخل جوی‌ها سرازیر می‌شوند، به همراه آنها نمک هم به داخل خاک وارد شود و همان‌طور که می‌دانید نمک، نفوذپذیری خاک را کم کرده و آن را سفت و محکم می‌کند و اجازه نمی‌دهد که املاح و مواد معدنی مورد نیاز وارد خاک شود. از طرفی، کند و کاوهای زیادی که پای طوقه این درختان انجام می‌شود، مرتب به این طوقه صدمه زده و از طرف دیگر روی ریشه آنها با بتن و سیمان پر می‌شود و با بتن کف‌سازی انجام داده‌اند. همه این‌ها سبب شده تا درختان نتوانند به عمر طبیعی خود که به ۶۰ سال هم می‌رسد، دست پیدا کنند. این دوستدار محیط‌زیست افزود: ریشه درخت‌ها، عمیق است و وقتی آب به آنها نرسد، به دنبال آب به سطح می‌آیند. درحالی که در گذشته، ریشه این درختان در سفره‌های آب زیر زمینی بود؛ اما به علت برداشت‌های قانونی یا غیرقانونی، این امکان هم از دست رفته است. وی مدعی شد در گلپایگان از آب حدود صدها حلقه چاه برای آبیاری کشاورزی، فضای سبز یا آشامیدنی برداشت می‌شود که به شدت خطرناک است و موجب شده که سفره‌های آب زیرزمینی سالانه حدود ۳۰ سانتی متر افت کنند. عمق چاه‌ها اکنون به بالای یکصد متر در برخی نقاط رسیده و برای برداشت آب، نیازمند حفاری‌های عمیق هستیم. این دوستدار محیط‌زیست با بیان اینکه ساخت بلند مرتبه‌ها در دو سوی کوچه مسجد حاجی آسیب‌های جدی به ریشه درختان زده است، گفت: ریشه این درختان در سه متری زمین قرار گرفته و حتی ریشه آنها تا چندین پلاک آن طرف‌تر از درخت هم کشیده می‌شود. اما هنگام خاکبرداری، ریشه این درختان را قطع می‌کنند. برای مقاوم‌سازی ساختمان و با میلگرد و بتنی که در فوندانسیون خانه‌ها استفاده می‌کنند، ریشه این درختان مملو از بتن و سیمان می‌شود و درختان دیگر جایی برای جذب آب و نفس کشیدن ندارند.

با مسئولان

فرمانده سپاه کاشان:

پایگاه بسیج کمیل این شهرستان برگزیده جشنواره اسوه شد

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه پاسداران انقلاب اسلامی کاشان گفت: پایگاه مقاومت بسیج کمیل از حوزه یکم حضرت امیرالمومنین(ع) پس از رقابت با ۱۸ پایگاه استانی به همراه پنج پایگاه دیگر استان اصفهان در ارزیابی عملکرد سال گذشته حایز رتبه های برتر جشنواره سراسری اسوه شد. سرهنگ پاسدار کریم اکبری در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: در ارزیابی عملکرد سال ۱۴۰۱ پایگاه های شهرستان کاشان از بین ۲۲ پایگاه این شهرستان در هفته بسیج پایگاه کمیل انتخاب و به مرحله استانی راه یافت. وی اظهار کرد: در مرحله استانی این پایگاه از بین ۱۸ پایگاه به همراه پنج پایگاه دیگر در استان اصفهان توانست جواز حضور در مرحله کشوری را بگیرد. فرمانده ناحیه مقاومت سپاه پاسداران انقلاب اسلامی کاشان بیان کرد: در نمایشگاهی که هفته جاری در تهران برگزار شد این پایگاه به عنوان برترین پایگاه هی بسیج کشور در جشنواره اسوه ۱۴۰۲ انتخاب شد. اکبری افزود: از عملکرد این پایگاه می توان به داشتن هشت حلقه صالحین در رده های ابتدایی تا دانشجو، گروه سرود فانوس، تاسیس باشگاه اتحاد با ۱۷۰ عضو، برگزاری بیش از ۲۰ اردوی تفریحی فرهنگی، دارا بودن گروه جهادی فعال در عرصه های مختلف در سطح شهر، روستا ها و همچنین در برهه های حساس همچون زلزله سی سخت و سیل پلدختر اشاره کرد. وی اظهار کرد: همچنین عملکرد این پایگاه در منطقه ناجی آباد کاشان در برنامه های گشت رضویون و همچنین فعالیت موثر در فضای مجازی، طرح امانت کتاب کمیل، تعامل با مدارس منطقه و شرکت در برنامه ها، مراسمات، جشن ها و صبحگاه مدارس مستقر در منطقه مطلوب بوده است. جشنواره اسوه در سطح شهرستان کاشان در محل دارالسلام این شهر با هدف معرفی دستاوردهای پایگاه‌های مقاومت بسیج کاشان در هفته بسیج برگزار شد. شهرستان کاشان یک هزار و ۷۰۰ شهید دفاع مقدس، ۲۹ شهید دوران انقلاب، ۷۳ شهید مدافع حرم (فاطمیون) مدفون در کاشان دارد. کاشان با جمعیت افزون بر ۳۶۴ هزار نفر، پرجمعیت‌ترین شهر اصفهان پس از مرکز این استان و بیست و هشتمین شهر پرجمعیت ایران محسوب می‌شود.

فرماندار اردستان:

رسانه در ایجاد شور انتخاباتی در جامعه تاثیرگذار است

فرماندار اردستان گفت: نقش رسانه و شبکه های اجتماعی در ایجاد شور و نشاط انتخاباتی در جامعه تاثیرگذار و قابل توجه است. به گزارش ایرنا، سید محمد هادی احمدی طبا در نشست مشترک شورای تامین و اصحاب رسانه اردستان افزود: ظرفیت رسانه برای خیلی از مسوولان شناخته شده نیست و در کشور مظلوم واقع شده، آنچنان که می باید به آنها بها داده نمی شود، درحالی که این قشر از ظرفیت های زیادی برخوردارند و می توانند کارهای بزرگی انجام دهند. وی با بیان اینکه به طور مثال رسانه ها در فتنه سال گذشته کشور نقش کلیدی و تاثیر گذاری داشتند، تاکید کرد: آنها با انتشار عکس یک دختر کشور را درگیر آشوب و نا امنی کردند. فرماندار اردستان با اشاره به نزدیکی زمان برگزاری انتخابات اسفند ماه گفت: لازم است رسانه ها طی تعامل با اعضای شورای تامین شهرستان برای مشارکت حداکثری مردم در انتخابات تلاش کنند. احمدی طبا اضافه کرد: رسالت خبرنگاران شهرستان تبلیغ و تشویق مردم به حضور حداکثری در انتخابات است و نباید در برنامه های تبلیغی خود، تخریب و تضعیف نامزدها صورت گیرد. وی تصریح کرد: رسانه ها اگر تخلف انتخاباتی مشاهده کردند آن را مستند سازی و به شورای تامین گزارش دهند تا توسط دستگاه های مسئول پیگیری شود، همچنین تخلفات امنیتی را به اداره اطلاعات و نیروهای امنیتی گزارش کنند. فرماندار اردستان بیان کرد: حفظ آبروی نامزدها در برنامه کاری دستگاه ها قرار دارد و نباید هیچ کس در این زمینه کوتاهی و بی توجهی کند. احمدی طبا افزود: رسانه ها مواظب باشند جهاد تبیین را با جهاد تحریف مخلوط نکرده، جای ظالم و مظلوم را عوض نکنند و از انتشار اخبار خلاف واقع خودداری کنند. فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه پاسداران انقلاب اسلامی اردستان هم در این نشست گفت: ۹۱ درصد جوانان کشور از رسانه ها خبر دریافت می کنند و بخش عظیمی از جوانان در فضای مجازی فعالیت دارند. سرهنگ روح‌ا... صنعتکار افزود: رسانه های شهرستان مواظب باشند از قانون عبور نکرده، مرتکب تخلف نشوند و در چهارچوب وظایف تعیین شده حرکت کنند.

پس از ۵ سال وقفه:

استخر «آبشار» اردستان آبگیری شد

فرماندار اردستان گفت: پس از ۵ سال وقفه، همزمان با میلاد امام علی علیه السلام و روز مرد، استخر آبشار اردستان آبگیری شد. به گزارش خبرنگار مهر، سید محمد هادی احمدی طبا در جمع خبرنگاران، اظهار داشت: پس از گذشت پنج سال وقفه و طول کشیدن تعمیرات استخر آبشار اردستان خوشبختانه امروز آب گیری استخر آغاز شد. وی افزود: این استخر از سال ۱۳۹۷ به دلیل مشکلاتی که در سقف استخر وجود داشت، تعطیل شده و در سال ۱۳۹۸ بودجه اندکی برای آن تخصیص داده شده بود. فرماندار اردستان با بیان اینکه متاسفانه روند تعمیرات استخر تا سال ۱۴۰۱ متوقف شده بود، اضافه کرد: در سفر ریاست جمهوری به استان و اعتبارات شهرستان که در کمیته برنامه‌ریزی شهرستان مصوب شد، تعمیرات اساسی شروع شد. وی خاطرنشان کرد: در مجموع چهار و نیم میلیارد تومان هزینه بازسازی استخر آبشار اردستان شد که از این اعتبار، حدود سه میلیارد تومان از محل بودجه دولت و یک میلیارد تومان نیز با پیگیری‌های نماینده مردم شهرستان در مجلس شورای اسلامی، بوده است. احمدی طبا تصریح کرد: بازگشایی استخر از دغدغه‌های اصلی بود و آب گیری استخر نیز آغاز شد و در دهه فجر استخر در راستای استفاده همشهریان افتتاح می‌شود.

فرماندار کاشان:

۵۰ نفر در کاشان و آران و بیدگل نامزد انتخابات مجلس شدند

فرماندار کاشان با اشاره به تایید صلاحیت سه نامزد دیگر حوزه انتخابیه کاشان و آران و بیدگل، گفت: شمار نامزدهای این حوزه انتخابی به ۵۰ نفر رسید.

به گزارش خبرگزاری مهر، محمدشریف زارعی اظهار داشت: در آخرین بررسی صلاحیت نامزدهای انتخاباتی حوزه کاشان و آران و بیدگل، صلاحیت سه نامزد دیگر این حوزه انتخاباتی تایید و وارد عرصه انتخاباتی شدند. وی با بیان اینکه کار انتخابات در این شهرستان از ۱۵ مرداد سال جاری آغاز شد، ابراز داشت: پیش ثبت نام‌ها برای اولین بار به صورت الکترونیک انجام شد و ۲۷۹ نفر متقاضی شدند و ۳۰ نفر از معتمدین کاشان به عنوان هیئت اجرایی نامزد شدند. فرماندار کاشان با اشاره به حضور افراد مختلف و اقشار گوناگون در هیئت اجرایی افزود: هشت نفر از بین این افراد پس از رای گیری انتخاب شدند و با حضور دادستان، رییس ثبت احوال و سایر اعضا انجام شد و ۱۳۱ نفر ثبت‌نام نهایی کردند و پس از آن صلاحیت‌ها مورد بررسی قرار گرفت. زارعی به بررسی صلاحیت‌ها از سوی مراجع پنج گانه اشاره و خاطرنشان کرد: تک به تک متقاضیان مورد بررسی قرار گرفتند و ۱۹ نفر در این حین انصراف دادند، ۸۰ نفر تایید شدند و دو نفر عدم احراز و ۳۰ نفر عدم تایید شدند به نحوی که در کاشان در مجموع عدم تایید و عدم احراز به ۲۶ درصد رسیده که از آمار استان اصفهان پایین‌تر است. وی گفت: افراد تایید شده پس از معرفی به مرکز استان اصفهان مورد بررسی قرار گرفتند و از میان ۸۰ نفر ۴۷ نفر تایید شدند و متقاضیان می‌توانند عدم تایید و عدم احراز اعلامی خود را ثبت اعتراض کنند.

فرماندار کاشان افزود: با تایید صلاحیت افراد جدید، تعداد نامزدان حوزه انتخابیه کاشان و آران و بیدگل به ۵۰ نفر رسید.

عکس خبر

طاووس سیمین جشنواره مد و لباس فجر در دستان مادر و دختر کاشانی

در اختتامیه دوازدهمین جشنواره مد و لباس فجر که با حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در تالار وحدت تهران برگزار شد، در بخش بهترین طرح طاووس سیمین به «زهره شاطری» و در بخش بهترین طراحی پارچه طاووس سیمین به «مطهره بزرا» دو هنرمند مادر و دختر منطقه لنجر کاشان اهدا شد.

خبر روز

رییس اداره میراث فرهنگی کاشان:

مرمت «خانه بروجردی‌ها» نیازمند اعتبارات بخش خصوصی است

رییس اداره میراث فرهنگی کاشان گفت: تامین اعتبار برای مرمت خانه بروجردی‌ها از محل اعتبارات دولتی امکان‌پذیر نیست و باید با تصویب وزارتخانه از اعتبارات بخش خصوصی بهره بگیریم. احمد دانایی نیا افزود: مرمت خانه بروجردی‌ها نیازمند اعتباری بالغ بر ۳ هزار میلیارد ریال است که با در نظر گرفتن تعداد زیاد بناها و خانه‌های تاریخی در سطح شهرستان، تامین این اعتبار از محل اعتبارات دولتی امکان‌پذیر نیست. وی ادامه داد: در صورت نیاز و تصویب وزارت میراث فرهنگی، علاوه بر تامین اعتبار لازم از محل‌های اعتباری دولتی، در امر مرمت این خانه تاریخی از اعتبارات بخش خصوصی نیز استفاده خواهیم کرد. احمدی نیا تصریح کرد: هرگونه دخل و تصرف در بناهای تاریخی و خانه بروجردی‌ها نیازمند صدور مصوبات لازم از وزارت میراث فرهنگی است. وی گفت: در حال حاضر اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان در خانه تاریخی بروجردی‌ها مستقر است و با توجه به شرایط موجود و نبود فضای اداری کافی، گردشگران بازدیدکننده از این خانه تاریخی و همچنین کارکنان این اداره با مشکلات متعددی روبه رو هستند. رییس اداره میراث فرهنگی کاشان ادامه داد: با توجه به لزوم جابه جایی اداره میراث فرهنگی به مکانی دیگر برای رفع این مشکل پیشنهادهای متعددی در نظر گرفته شده است که پس از بررسی‌های لازم، این پیشنهادها به وزارتخانه ارسال خواهد شد و در صورت تصویب هرکدام از این پیشنهادها، در سطح شهرستان اجرایی خواهد شد. دانایی نیا تصریح کرد: تمام تلاش خود را به منظور جا به جایی محل اداره میراث فرهنگی شهرستان به محلی مناسب انجام می‌دهیم تا هم محل اداری مناسب‌تری برای کارکنان و ارباب رجوع‌ها مهیا شود و هم اینکه گردشگران به راحتی و در آرامش کامل بتوانند از خانه تاریخی بروجردی‌ها بازدید کنند.

اخبار

عامل تیراندازی در خمینی‌شهر دستگیر شد

فرمانده انتظامی شهرستان خمینی شهر از شناسایی و دستگیری عامل تیراندازی در کمتر از ۲۴ ساعت در عملیات ویژه ماموران پلیس این فرماندهی خبر داد. به گزارش خبرگزاری تسنیم از اصفهان، سرهنگ غلامرضا براتی در این خصوص اظهار داشت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک مورد تیراندازی منجر به مجروحیت شهروند خمینی شهری و متواری شدن عامل آن موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران انتظامی این فرماندهی قرار گرفت. وی در ادامه افزود: با انجام کار دقیق پلیسی و تحقیقات میدانی تکمیلی مشخص شد شخصی به علت اختلافات قبلی با سلاح کلت کمری به سمت شهروندی تیراندازی کرده و به سرعت از محل متواری شده است. فرمانده انتظامی شهرستان خمینی شهر تصریح کرد: اقدامات تخصصی و ویژه پلیس برای دستگیری متهم متواری آغاز شد که در نهایت با شناسایی محل اختفای متهم، عامل تیراندازی توسط ماموران انتظامی طی یک عملیاتی هماهنگ کمتر از ۲۴ ساعت دستگیر شد. وی با اشاره به اعتراف متهم به بزه ارتکابی خاطرنشان کرد: در بازرسی دقیق ماموران پلیس از مخفیگاه وی یک قبضه سلاح کلت کمری و ۲ تیر جنگی کشف که در این خصوص متهم با تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضایی تحویل داده شد.

توزیع و پخت غذای نذری در روز ولادت حضرت علی (ع) در باغ بهادران

در روز ولادت حضرت علی (ع) دو هزار غذای نذری در باغ بهادران بین نیازمندان توزیع شد. امام جمعه شهر باغ بهادران گفت: به مناسبت ولادت حضرت امیرالمومنین (ع) و به همت گروه جهادی حضرت زهرا (س) و همکاری حوزه بسیج فاطمیون ۲ هزار پرس غذای نذری پخت و بین نیازمندان این شهر توزیع شد. حجت الاسلام سید احمد شاهمیری افزود: این گروه جهادی هر پنجشنبه ۳۰۰ پرس غذا نیز در قالب اطعام مهدوی پخت و بین نیازمندان تقسیم می‌کنند.

تایید صلاحیت ۲۱ نفر برای انتخابات مجلس در نجف آباد

فرماندار شهرستان نجف آباد گفت: هیئت نظارت استان صلاحیت تعداد ۱۶ نفر از داوطلبان انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی در شهرستان های نجف آباد و تیران و کرون را تایید و اعلام کرد.

مباشری اظهار کرد: چندی پیش صلاحیت ۴ نفر از داوطلبانی که در مرحله بررسی در هیئت‌های نظارت استانی و هیئت مرکزی نظارت صلاحیت آنها تایید یا احراز نشده بود، توسط شورای نگهبان تایید شد. وی افزود: در روزهای اخیر، صلاحیت یک نفر دیگر نیز برای حوزه انتخابیه نجف آباد، تیران و کرون تایید شد که با احتساب این فرد، تاکنون صلاحیت ۲۱ نفر تایید شده است.

انتقاد امام جمعه کاشان از تک‌خوانی یک خانم در مسابقه فوتبال

حجت‌الاسلام والمسلمین سیدسعید حسینی، امام جمعه کاشان با اشاره به مسابقات جام ملت‌های آسیا در قطر تاکید کرد: ما از ورزش به ویژه فوتبال که اقبال عمومی دارد، حمایت می‌کنیم اما حاشیه‌ای در بین مسابقه ایران با هنگ کنگ اتفاق افتاد و آن هم تک‌خوانی یک خانم بوده که شرعا حرام است و با توجه به تحقیقات وزارت ورزش و وزارت ارشاد طبق اعلام خود مجوزی صادر نکرده است. امام جمعه کاشان افزود: اگر دولت مجوز داده مقصر است و اگر شرکت خصوصی انجام داده عده‌ای این موضوع را بهانه قرار داده تا دولت مردمی آیت‌ا... رییسی را بکوبند؛ ما از فحشا هیچ حمایتی نمی‌کنیم چراکه نمایش یک زن ایرانی در آن موقعیت محکوم است.

Scanned with CamScanner

عشایر، پشم گوسفندهایشان را به دلال‌ها می‌فروشند و چون شهرضا صنایع تبدیلی ندارد بعد از فرآوری، دوباره نخ‌ها را با قیمت بیشتری به خودشان می‌فروشند؛

کلاهی که بر سرِ پشمِ عشایر می‌رود

فارس نبود صنعت ریسندگی و بافندگی در شهرضا باعث شده زنان عشایری و روستایی رغبتی برای دوک‌ریسی نداشته باشند و با به قهقرا رفتن این صنایع خانگی، رمقی برای تبدیل نخ به ریسه نیز باقی نمانده و تنها گزینه، خام فروشی پشم و یا دورریختن آن است و بس.

به گزارش خبرگزاری فارس از شهرضا، پشم گوسفند یکی از محصولات استراتژیک در دنیاست که بین سایر پشم‌های حیوانی در دنیا مهم ترین نوع به شمار می‌رود و بازار جهانی پشم جهان را به تصرف خود درآورده است.

داستان پشم گوسفندان در کشور بسیار غم‌انگیز است و معمولا بخش مهمی از پشم گوسفندان ایرانی به دلایل مختلف از جمله نبود مشتری و پایین بودن قیمت پشم و نبود زیرساخت‌های صنعتی برای تبدیل به محصول نهایی از بین می‌رود و آنگاه ایرانیان عاشق فرش، به جای فرش‌های دستباف پشمی خوش‌رنگ و نگار ایرانی مرغوب و سازگار با محیط زیست خانه‌های خود را از فرش‌های اکریلیک، پلی‌استر، پلی پروپیلن فرش می‌کنند. سال‌ها پیش در خانواده‌های روستایی و عشایر مادران و بانوان و به‌ویژه مادربزرگ‌های خانواده پشم چیده شده گوسفندان را با مهارت خود به صورت دستی و سنتی به نخ دست‌ریس تبدیل می‌کردند که این نخ‌های دست‌ریس به دلیل کیفیت و مرغوبیت بالا از نقش موثری در کیفیت فرش دستباف و سایر هنرهای صنایع دستی مرتبط داشت. عشایر قبل از پشم چینی، گوسفندان را در یک رودخانه یا برکه‌ای می‌شویند تا پشم گوسفندان از گرد و خاک، خارهای چسبیده به پشم‌ها و حشرات موذی پاک و تمیز شود. شست وشوی گوسفندان معمولا توسط جوانان ایل انجام می‌شود و آنان گوسفندان را به کنار برکه‌ای می‌برند و یکی یکی می‌شویند. پس از گذشت یک روز از خشک شدن پشم گوسفندان، پشم چینی به صورت گروهی و دسته جمعی آغاز می‌شود.

■ تجهیزات مورد نیاز پشم چینی

عشایر برای چیدن پشم گوسفندان خود به وسایلی همچون چهره (قیچی مخصوص)، لباس کار، چکمه و دستکش نیاز دارند. آنها ابتدا دست و پای گوسفندان را با طناب به هم می‌بندند و سپس با چهره یا قیچی مخصوص به طوری که گوسفند زخمی نشود، شروع به پشم چینی می‌کنند.

دامداران ایرانی معمولا سالی یک بار در فصل بهار و در خردادماه دام‌های خود را پشم چینی می‌کنند. بهترین زمان برای پشم چینی با توجه به نوع آب و هوا و درجه حرارت تعیین می‌شود.

■ تبدیل شدن پشم ها به نخ روی دوک با هنرنمایی زنان عشایری

این تاب خوردن نخ بر دوک هم حکایتی دارد، حکایتی قدیمی از زندگی پرجنب و جوش عشایر. در پشم‌چینی زنان هم مشارکت دارند و مردان را در این سنت دیرینه یاریگر ند. آنان پشم‌های چیده شده را از روی زمین برمی‌دارند و همه را در گوشه‌ای جمع می‌کنند. کم کم پشم همه گوسفندان چیده می‌شود و پشم‌ها در گونی‌هایی جمع می‌شوند. پشم ماده اولیه صنایع دستی عشایر همچون گلیم، جاجیم، گبه و توبره است.

سرو نازرن عشایری می‌گوید: پشم‌های چیده شده را حلاجی می‌کنیم بعد با وسیله‌ای به نام دوک پشم‌های حلاجی شده را به نخ تبدیل می‌کنیم.

وی بیان کرد: از نخ حاصل از پشم‌چینی دام‌ها جاجیم، گلیم، گبه، مفرش و توبره درست می‌کنیم.

جمعیت عشایر شهرضا و دهاقان نزدیک به ۸۰۰ خانوار است که ۳۵۰۰ نفر جمعیت دارند از ۱۸۵ هزار نفر جمعیت شهرضا و دهاقان ۳۵۰۰ نفر یعنی ۱.۸ درصد عشایر هستند. کل عشایر این دو شهرستان از ایل قشقایی طایفه دره‌شوری هستند که شامل تیره‌های عاشوری، نوروزی، عربلو، قرمزی، قرخلو، یلمه، آهنگر، خیرات لو و ابوالکرلو می‌شوند.

■ هم به نام دلالان و هم به کام‌شان

کربلایی محمد هم که دل پری از اوضاع کرک و پرریخته پشم دارد، می‌گوید: دل‌مان بیشتر از این به درد می‌آید که پشم ما حتی برندسازی هم نشده و در حقیقت، این پشم با کیفیت نه به نام ما و نه به کام ماست.

در حالی که قیمت فروش پشم از سوی دلالان به ۱۰ هزار تومان هم می‌رسد، کربلایی محمد می‌گوید: ما که پشم از خودمان است و هم نخ؛ اما دلالان پشم را کیلویی ۱۰ تا ۱۵ هزار تومان می‌خرند و نخ را کیلویی ۸۰ هزار تومان تحویل بافنده‌ها می‌دهند.

وی ادامه داد: عشایر، پشم گوسفندهایشان را به دلال‌ها می‌فروشند و چون شهرضا صنایع تبدیلی ندارد بعد از فرآوری، دوباره نخ‌ها را با قیمت بیشتری به خودمان می‌فروشند.

■ صنعت پشم، چرم و تولید و فرآوری آن در کشورمان مغفول مانده است

مجید نادری دره‌شوری، رییس اداره امور عشایر شهرضا در گفت‌وگو با خبرنگار فارس در شهرضا با اشاره به اینکه عشایر گوشت قرمز ۱۶ نفر از جامعه شهری را تامین می‌کند، گفت: کل تولیدات عشایر همه از طبیعت به دست می‌آید و نسبت به جمعیت‌شان ۲۵ درصد تولیدات جامعه توسط عشایر تامین می‌شود و با این جمعیت کم سهم بزرگی در تولیدات کشور دارند.

وی می‌گوید: صنعت پشم، چرم و تولید و فرآوری آن در کشورمان مغفول مانده است، اگر شرکت تعاونی‌های عشایری به صورت کلی هماهنگ باشند که محصولات عشایر را خریداری و در کارگاه‌های خود فرآوری کنند، بیشترین سود در جیب عشایر و بعد شرکت تعاونی‌ها می‌رود این درآمد نیز به خود کشور باز می‌گردد. نادری بیان کرد: پس از پشم‌چینی، پشم تولید شده از دام عشایر در چند چرخه مختلف قرار می‌گیرد، قسمتی از پشم تولید شده توسط زنان عشایری به نخ تبدیل شده و برای بافت صنایع دستی همچون جاجیم بافی مورد استفاده قرار می‌گیرد. رییس اداره امور عشایر شهرضا با انتقاد از اینکه پشم را واسطه‌ها می‌خرند و در این چرخه معلوم نیست پشم کجا صادر می‌شود، ادامه می‌دهد: سود خرید پشم از عشایر به جیب دلال‌ها می‌رود در صورتی که از عشایر بسیار ارزان می‌خرند و قیمت آنقدر ناچیز است که قابل گفتن نیست.

■ سود پشم‌چینی هم به عشایر نمی‌رسد

محمد از چوپانان عشایر شهرضا هم بیان می‌کند: هر سال در زمان پشم‌چینی مقدار قابل توجهی پشم از دام‌ها تولید می‌شود؛ اما هیچ برنامه‌ای از سوی دولت یا سازمان عشایری برای خرید این محصولات وجود ندارد.

وی با بیان اینکه از دیرباز تاکنون پشم یکی از اصلی‌ترین مواد اولیه در صنایع نساجی و تهیه پوشاک بوده است، ادامه می‌دهد: علاوه بر نساجی و قالی بافی پشم در زمینه‌های متعدد دیگر همچون بافندگی نیز بکاربرد است؛ اما همچنان خام‌فروشی این تولیدات ادامه دارد و نه مسئولان به فکر استفاده از این ظرفیت هستند و نه عشایر سود چندانی از آن می‌برند.

این چوپان عشایر تاکید می‌کند: در قوم ما، زمان پشم‌چینی در اوایل تیرماه هر نفر در روز بین ۲۵ تا ۳۰ گوسفند را پشم‌چینی می‌کند و هر گوسفند بین یک تا ۲ کیلو پشم دارد که فروش این پشم‌ها می‌تواند به اقتصاد عشایر کمک کند؛ اما دلال‌ها با قیمت پایین پشم تولیدی را از عشایر می‌خرند و به صورت خام به کارگاه‌های رنگرزی و ریسندگی در دیگر استان‌های کشور می‌فروشند.

■ وداع با دوک ریسی و تولید نخ

تا همین چند سال پیش به دلیل رونق قالی بافی‌های خانگی و جاجیم در استان و شهرستان، تبدیل نخ به ریسه و فروش آن سودآوری و توجیه نسبتا بالایی داشت و در بیشتر مناطق روستایی و عشایر استان هم شاهد دوک‌ریسی در میان بانوان بودیم؛ اما اکنون با به قهقرا رفتن این صنایع خانگی، رمقی برای تبدیل نخ به ریسه نیز باقی نمانده است.

به دلیل اینکه صنعتی در حوزه ریسندگی و بافندگی در شهرستان نداریم، زنان عشایری و روستایی هم رغبتی برای این کار ندارند و در شرایط فعلی تنها گزینه، خام فروشی پشم و یا دورریختن آن است و بس.

به هر حال زندگی عشایری که مملو از کار و تلاش، تولید، صداقت، صمیمیت، سادگی، وطن پرستی و تمام صفات و اعمال نیکویی است، امروزه نیاز اصلی یک جامعه برای توسعه و تعالی در ابعاد مختلف است. عشایر بهترین الگو برای تولید ملی هستند. کسانی که نه تنها خوراک و پوشاک و سایر مایحتاج خود را بلکه نیازمندی‌های جامعه روستایی و شهری را نیز بدون هیچ چشم داشتی تهیه می‌کنند.

گزارش

پول‌هایی که در نانوایی سربه‌نیست می‌شوند

فارس دولت اخیرا به دخل و خرج نانوایی‌های کشور دقیق شده تا سرنوشت ۱۵۵ هزار میلیارد تومان یارانه آرد نان را بالاخره شفاف کند.

«اسیرمان کرده، صبح دیر می‌آید، ظهر پخت نمی‌کند، عصر می‌گوید آرد نیست ولی دیروز معلوم شد هزار کیسه آرد را آزاد فروخته»؛ این را یک کرمانی درباره نانوایی محله‌شان می‌گوید. هزار کیسه یعنی ۴۰ تن تقریبا ۱۰۰ هزار سنگک. از هفته پیش سهمیه آرد برخی نانواها کم شده، فقط در تهران «۳۰۰ نانوایی صفر سهمیه شدند» و ۶۰۰ نانوایی روزی یک یا دو کیسه می‌گیرند؛ این را امیر کرملو، رییس کمیسیون بازرسی اتحادیه نانوایان سنتی می‌گوید.

۲۰ ماه پیش با هوشمندسازی فروش نان، میزان تبدیل آرد به نان زیر ذره‌بین دولت رفت. ۱۰ ماه پیش هم «دستگاهی پوزمانند» که جزء سامانه نانی نو است وارد نانوایی‌ها شد و سهمیه آرد را محاسبه می‌کند.

قیمت یک کیسه آرد ۶۰۰ هزار تومان است که دولت آن را به قیمت ۵۰ هزار تومان به نانوا می‌فروشد. نانوا باید با ۴۰ کیلوگرم آرد مثلا «۲۲۰ تافتون برای ۲۲ نفر پخت کند» یا ۱۰۰ بربری برای ۳۲ مشتری بپزد؛ این را اتحادیه نانوایان سنتی اعلام کرده است.

هدف دولت منحرف نشدن یارانه آرد است. پارسال دولت ۹۰ هزار میلیارد تومان آرد یارانه‌ای به نانواها داد؛ اما معلوم نشد چند نان و با چه قیمتی فروختند. امسال هم ۱۵۵ هزار میلیارد تومان یارانه آرد داده و پیش بینی یارانه سال بعد ۲۰۰ هزار میلیارد تومان است.

رییس پیشین اتحادیه نانوایان سنگکی تهران اصغر یا برجا می‌گوید که اگر از یک کیسه آرد به کمتر از ۴۰ نفر نان بفروشیم می‌گویند الگوی پخت رعایت نشده «فروش نامتعارف بوده و سهمیه را کم می‌کنند». اما محمد جلال، مشاور وزیر اقتصاد می‌گوید که محدودیتی نیست و در عوض تراکنش صحت‌سنجی می‌شود و فقط بابت تراکنش واقعی آرد می‌دهیم. مثلا تراکنش در نیمه‌شب یا تراکنش پشت‌هم مکرر با یک کارت یا مبلغ نامتعارف غیرواقعی است.

کارشناسان معتقدند دپوی ۵۵ تن لواش غذای دام و فروش غیرمجاز ۱۰ تن آرد فقط در همین چند روز گذشته نشان از انحراف جدی یارانه آرد دارد. به اعتقاد آنها، واحدهای دارای عملکرد واقعی نگرانی آنچنانی ندارند زیرا تراکنش واقعی مربوط به خریداران معمولی که تعداد معقول نان می‌خرند از خریدهای فیک اغلب تعداد بسیار بالا، کاملا قابل تشخیص اند.

خبر روز

۷۰ هزار تن فلفل دلمه‌ای از اصفهان به روسیه صادر شد

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان گفت: بیش از ۷۰ هزار تن فلفل دلمه‌ای رنگی از ابتدای امسال تا پایان دی از استان به کشور روسیه صادر شد.

احمدرضا رییس‌زاده در گفت وگو با خبرنگار ایرنا، افزود: این میزان فلفل دلمه‌ای رنگی در قالب چهار هزار و ۵۰۰ کانتینر از طریق مرز آستارا به روسیه صادر شده است.

وی با بیان اینکه ارزش این صادرات حدود ۷۰ میلیون دلار برآورد می‌شود، تصریح کرد: این محموله‌ها با برخورداری از آزمایش‌های سازمان غذا و دارو، دارای کیفیت مناسب و کد رهگیری مورد نیاز در مبدأ تولید است.

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان خاطر نشان کرد: این میزان صادرات از سطح ۹۵۰ هکتار از گلخانه‌های استان صورت گرفته که پس از بسته بندی و دیگر اقدامات مورد نیاز به روسیه صادر شد.

رییس‌زاده با اشاره به تولید سالانه بالغ بر ۳۳۰ هزار تن انواع محصولات گلخانه‌ای در استان اصفهان، اضافه کرد: حدود ۱۰۰ هزار تن از آن به کشورهایی نظیر روسیه، امارات، عمان و عراق صادر می‌شود.

وی تاکید کرد: گسترش کشت گلخانه‌ای با هدف اصلاح الگوی کشت با توجه به کمبود منابع آبی در استان، روش مناسبی برای توسعه کشاورزی قلمداد می‌شود و از سوی دیگر به‌دلیل چهار فصل بودن فعالیت و کشت از بعد درآمدزایی و اشتغال زایی نیز مطلوب است.

به گزارش ایرنا، تاکنون حدود ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار گلخانه در استان اصفهان ایجاد شده است که شهرستان‌های تیران و کرون، فلاورجان، خمینی‌شهر، دهاقان، مبارکه، شهرضا، شاهین‌شهر و میمه و اصفهان بیشترین سهم را دارند.

آب دریای عمان به اصفهان رسید؟

میزان پیشرفت فیزیکی خط انتقال آب دریای عمان به استان اصفهان به ۶۲ درصد رسید. سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران اعلام کرد: طول مسیر انتقال آب در مرحله زودهنگام سیرجان به اصفهان ۷۸۰ کیلومتر (۷۰ میلیون مترمکعب فقط انتقال مخزن سیرجان شرکت واسکو) است و استان‌های کرمان، یزد و اصفهان در مسیر این خط از طرح انتقال آب قرار دارند. بر اساس این گزارش میزان اشتغال زایی در این خط دوم انتقال آب خلیج فارس هشت هزار نفر اعلام شده است. استاد پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی تاکید کرد که استخراج آب‌های زیرزمینی بسیار ژرف می‌تواند عواقب خطرناکی برای محیط زیست داشته باشد. عملیات اجرایی مرحله زودهنگام خط انتقال آب دریای عمان به استان اصفهان از سال ۱۴۰۱ آغاز شده و در ۲۴ نقطه با حضور ۱۴ پیمانکار درحال تکمیل است که از طریق اجرای این طرح، ۷۰ میلیون مترمکعب آب در مرحله نخست و ۴۰۰ میلیون مترمکعب در مرحله دوم به اصفهان انتقال داده می‌شود. انتقال آب از دریای عمان، بخشی از طرح احیای رودخانه زاینده‌رود است که با اجرای مرحله نخست آن، برداشت آب از زاینده‌رود برای صنایع قطع خواهد شد و در مرحله دوم علاوه بر صنایع، مازاد آب در بخش آشامیدنی، کشاورزی و حقابه محیط زیست به مصرف می‌رسد.

اصفهان؛ قطب اصلی فرش ماشینی در کشور

سعید منزوی‌زاده عضو مجمع کارآفرینان ایران، در جمع خبرنگاران گفت: اصفهان در تولید و صادرات فرش ماشینی سرآمد است و در جایگاه نخست کشور قرار دارد، بیشترین تعداد تولیدکنندگان فرش ماشینی متعلق به این استان هستند.

وی اظهار کرد: صادرات فرش ماشینی در سال های اخیر روند افزایشی داشته و از نظر متراژ و حجم هر سال میزان صادرات این محصول رشد داشته است، هرچند با توجه به نوسانات نرخ ارز، برخی مواقع قیمت‌ها بر حسب دلار کاهش می‌یابد که ممکن است از این نظر در مقاطعی به نظر برسد ارزی آوری این صنعت کاهش پیدا کرده است.

عضو مجمع کارآفرینان ایران تصریح کرد: با وجود مشکلات زیاد بر سر راه صنعت فرش ماشینی، صادرکنندگان این محصول روز به روز بیشتر می‌شوند و در مجموعه این صنعت، علاقه به افزایش صادرات بسیار بیشتر از گذشته شده و افزایش تعداد شرکت‌های ایرانی تولید کننده فرش ماشینی در نمایشگاه های تخصصی بین المللی موید این مطلب است. وی یادآور شد: مهم ترین رقیب صادرکنندگان ایرانی در بازارهای منطقه، تولیدکنندگان فرش ماشینی ترکیه هستند و در مقایسه با رقبای ترکیه‌ای، صادرات ما در سطح پایین‌تری قرار دارد ولی در صورت حمایت از تولیدکنندگان داخلی، صنعت فرش ماشینی ایران توان رقابت و حضور موثر در بازارهای جهانی را دارد.

مدیرعامل کارخانجات قالی سلیمان خاطر نشان کرد: صادرات این کارخانه در سال ۱۴۰۱ حدود ۱۰ میلیون دلار بود و صادرات ۶ ماه نخست امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته افزایش بیش از ۱۰ درصد داشت.

وی افزود: این مجموعه سالانه حدود ۱.۵ میلیون متر مربع فرش ماشینی تولید و در حال حاضر محصولات خود را به ۴۰ کشور دنیا صادر می‌کند که عمده آنها کشورهای حوزه خلیج فارس، مالزی، سنگاپور، اندونزی، قزاقستان، روسیه، کانادا و کشورهای اروپایی نظیر اتریش است.

عکس خبر

شنبه بازار صنایع‌دستی خمام

«شنبه بازار خمام» در استان گیلان، یکی از گنجینه‌های اقتصادی این استان محسوب می‌شود. خمام در ۱۵ کیلومتری شهر رشت و در مسیر راه رشت-انزلی هر شنبه از ۶ غروب تا ۱۲ شب این بازارچه را برگزار می‌کند.

Scanned with CamScanner

مفاد آراء

۱۱/۷۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۷۸۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ هیات اول مالکیت آقای سید مجتبی قاضی عسگر به شناسنامه شماره ۵۱۴ کدملی ۱۲۸۵۵۷۳۹۱۹ فرزند سید نوراله در ششدانگ یکباب منازه و قطعه زمین متصله به مساحت ۳۴۷/۸۵ متر مربع پلاک شماره ۳۳۹۹ و ۳۳۹۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک با قید به اینکه مقدار ۲۰۴/۲۸ متر مربع از پلاک ۱۸/۳۳۹۸ و مقدار ۱۴۳/۵۷ متر مربع از پلاک ۱۸/۳۳۹۹ می باشد کلا ثبت در دفتر املاک به نام متقاضی به شرح استعلام هیات تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۲۳۹ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۸۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۷۷۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ هیات سوم مالکیت آقای مهرداد عسکری خان آبادی به شناسنامه شماره ۴۱ کدملی ۵۶۵۹۹۰۲۳۷۵ صادره کوهپایه فرزند محمد علی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۲/۶۱ متر مربع پلاک شماره ۱۶۴۱ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۱۷۷۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ هیات سوم مالکیت آقای مهدی ملکی چندابه به شناسنامه شماره ۵۶۵۰۰۰۸۳۸۸ کدملی ۵۶۵۰۰۰۸۳۸۸ صادره کوهپایه فرزند علی اکبر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۲/۶۱ متر مربع پلاک شماره ۱۶۴۱ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۵۶۰ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۸۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۴۴۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ هیات اول مالکیت آقای حجت جانثاری به شناسنامه شماره ۲۲ کدملی ۱۲۹۰۷۵۴۸۴ فرزند اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۹۹۰ فرعی از ۱۳ اصلی [قبلا پلاک ۱۳/۹۰/۱ بوده] واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حاجی باقر فرزند حاج کریم طبق اظهار نامه ثبتی تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۱۴۴۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ هیات اول مالکیت آقای محمد حسین جانثاری به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۱۲۹۰۸۴۱۵۸۶ فرزند اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۹۹۰ فرعی از ۱۳ اصلی [قبلا پلاک ۱۳/۹۰/۱ بوده] واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حاجی باقر فرزند حاج کریم طبق اظهار نامه ثبتی تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۱۰۹۵ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۸۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۵۹۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ هیات چهارم مالکیت خانم نصری نصرآبادی به شناسنامه شماره ۴۶ کدملی ۱۲۹۰۰۳۸۹۰۲ صادره اصفهان فرزند مصطفی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۷۷ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۱۵۹۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ هیات چهارم مالکیت خانم افسانه عبائیان به شناسنامه شماره ۳۸۴۳ کدملی ۱۲۸۸۳۸۶۳۸۹ صادره اصفهان فرزند اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۷۷ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۱۲۳۰ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۸۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۷۳۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸ هیات اول مالکیت خانم نفیسه اورک شیرانی به شناسنامه شماره ۷۴۹ کدملی ۱۲۸۴۹۴۷۸۴۱ صادره اصفهان فرزند مهدی و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۸۹۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ هیات اول مالکیت آقای جعفر معینی پور به شناسنامه شماره ۹۳ کدملی ۱۱۴۱۵۵۵۴۱۷ فرزند باقر در ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۸۵۳/۶۵ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان قولنامه از رمضان گنجی خوزانی فرزند نادعلی ثبت در دفتر املاک به شرح استعلام هیات و نامه ۱۴۰۲۴۴۰/۷۱۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۸/۷ جهاد کشاورزی خمینی شهر تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۸۵۱ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۸۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۵۶۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ هیات اول مالکیت آقای غلامرضا خسروی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۵۱۱۰۴۶۸۲۷۳ فرزند محمدرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۸/۹۴ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از ابراهیم رضایی کوجانی فرزند اسدا... ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۳۵۰ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۸۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۵۸۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ هیات اول مالکیت آقای محمد کمالی نژاد به شناسنامه شماره ۱۰۵۸ کدملی ۱۲۸۴۸۶۹۳۶۹ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ششدانگ یکباب منازه دو دهنه وبا طبقه تحتانی به مساحت ۹۵/۱۷ متر مربع پلاک شماره ۴۱۴ و ۴۱۵ و ۴۱۶ و ۴۱۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۵۱۶ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۸۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عمومی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۷۳۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸ هیات اول مالکیت خانم نفیسه اورک شیرانی به شناسنامه شماره ۷۴۹ کدملی ۱۲۸۴۹۴۷۸۴۱ صادره اصفهان فرزند مهدی نسبت به ۱۸ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۴۲/۳۵ متر مربع پلاک شماره ۳۶۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک به شرح استعلام هیات تائید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۱۷۳۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸ هیات اول مالکیت آقای ابراهیم محمدی زهرانی به شناسنامه شماره ۱۹۱۲ کدملی ۱۲۸۴۷۱۶۷۰۸ صادره اصفهان فرزند مصطفی نسبت به ۵۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۴۲/۳۵ متر مربع پلاک شماره ۳۶۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک به شرح استعلام هیات تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۷۱۱ شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۸۹ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۴۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای حسن ایزدی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۱۲۸۸۶۵۱۶۸۶ صادره اصفهان فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی (با توجه به نامه اداره جهاد کشاورزی) به مساحت ۶۸۷/۹۸ متر مربع پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۱۶۸ مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۹۱ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۶۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم بنفشه هدایتی به شناسنامه شماره ۲۲۴ کدملی ۵۲۷۹۶۵۲۵۲۷ صادره فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۴/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۲۹۴۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است (لازم به ذکر است به موجب صفحه ۹۸ دفتر ۹۹۴ املاک مقدار ۳۵۸۴ سهم از ۲۰۶۴۰۰ سهم پلاک ثبتی ۲۹۴۶ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان بنام خانم بنفشه هدایتی سابقه ثبت و مالکیت دارد و ملک مورد تقاضا بصورت یکباب ساختمان دو طبقه می باشد که طبقه دوم در تصرف خانم بنفشه هدایتی بوده و نامبرده نیز به موجب مشروحه مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۲ اعلام نموده است: « که طبقه اول در مالکیت نامبرده بوده و طبقه اول در مالکیت خانم فخرالملوک معین ریزی می باشد که نامبرده جهت اخذ سند مالکیت مفروزی در هیات قانون تعیین تکلیف اقدام ننموده است» لذا پیرو درخواست متقاضی، مراتب اعلام به شریک مشاعی جهت مراجعه به هیات و ایضا ثبت نام در قانون تعیین تکلیف ابلاغ گردید ولیکن خانم فخرالملوک معین ریزی به هیات قانون تعیین تکلیف مراجعه ننمود و همچنین متقاضی به موجب مشروحه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲ اعلام نمود: « سهم وی از ملک مورد تقاضا بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ قرار گیرد» بنابراین با توجه به اینکه خانم فخرالملوک معین ریزی، درخواست صدور سند مالکیت از هیات قانون تعیین تکلیف را ننموده و ثبت نام را نیز انجام نداده است ولی سهم وی معادل سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد.)

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۹۵۵ مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۹۲ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۶۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم فرشته مشهدی علی زاده اصفهانی به شناسنامه شماره ۱۵۹۹ کدملی ۱۲۸۹۴۰۱۲۴۱ صادره اصفهان فرزند حسین در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۸۴/۹۰ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف نامبرده به متقاضی واگذار گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تائید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به مالک رسمی [محمود خیارکار] دسترسی ندارد.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۶۷۸ مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۹۳ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

- برابر رای شماره ۳۶۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای غلامرضا صابر دستجردی به شناسنامه شماره ۱۰۴ کدملی ۱۲۸۸۵۶۸۰۴۵ صادره فرزند حسینعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳/۸۸ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای حیدر نادری دستجردی (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تایید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به مالک رسمی (حیدر نادری دستجردی) دسترسی ندارد.

- برابر رای شماره ۳۶۹۷ و ۳۶۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای غلامرضا صابر دستجردی به شناسنامه شماره ۱۰۴ کدملی ۱۲۸۸۵۶۸۰۴۵ صادره اصفهان فرزند حسینعلی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۳۴/۸۸ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم زهراء کارگر دستجردی به شناسنامه شماره ۱۰۵ کدملی ۱۲۸۸۷۲۹۱۰۳ صادره اصفهان فرزند محمود در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۳۴/۸۸ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان که سهم آقای غلامرضا صابر دستجردی در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه بنام وی می باشد و سهم خانم زهراء کارگر دستجردی موجب قباله نامه عادی مورخ ۱۳۸۰/۱۰/۲۵ مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد تقاضا را در ازای صداقیه به همسرش: خانم زهرا کارگر دستجردی واگذار نموده است که آقای غلامرضا صابر دستجردی به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تایید شهود محلی نیز رسیده است اعلام داشته: « با کسر سهام از مالکیت اینجانب نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک واگذار شده به همسرم موافق می باشم».

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۶۵۱ مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۹۰ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۵۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای علی عجمی به شناسنامه شماره ۲۷ کدملی ۱۲۴۹۷۳۶۱۸۸ صادره فرزند حاج حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱/۱۴ متر مربع به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۹۷۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۱۰۶۲ مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۹۴ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۷۳۵ و ۲۷۳۶ و ۲۷۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای محمد جواد آقاجانی دستجردی به شناسنامه شماره ۲۳۶۳ کدملی ۱۲۸۸۹۲۶۹۹۵ صادره اصفهان فرزند تقی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۱/۳۱ متر مربع پلاک شماره ۴۳۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم پروانه آقاجان دستجردی به شناسنامه شماره ۲۵۰۳۱ کدملی ۱۲۸۳۷۱۷۸۲۰ صادره اصفهان فرزند تقی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۱/۳۱ متر مربع پلاک شماره ۴۳۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم رویا اسماعیلیان به شناسنامه شماره ۳۶۹۱ کدملی ۱۲۸۹۲۴۳۷۰۰ صادره اصفهان فرزند اصغر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۱/۳۱ متر مربع پلاک شماره ۴۳۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه [و سهم الارث محمد جواد و پروانه آقاجان دستجردی از پدرشان تقی آقاجان دستجردی بوده و سهم

مفاد آراء

۱۱/۹۵ آگهی ماده ۳ قانـــون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۳۷۰۰ و ۳۷۰۱ و ۳۷۰۲ و ۳۷۰۳ و ۳۷۰۵ و ۳۷۰۶ و ۳۷۰۷ و ۳۷۰۸ و ۳۷۱۱ و ۳۷۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳ هیات اول موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم مرضیه قدیری به شناسنامه شـــماره ۹۲۱۸ کدملی ۱۱۱۰۰۸۷۹۷۷ صادره فرزند اصغر در ۷ حبه مشـــاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مســـاحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای ســـیروس قدیری قهدریجانی به شناسنامه شـــماره ۲۳۱۵ کدملی ۱۲۸۵۹۹۲۷۰۹ صادره اصفهان فرزند علی در ۱۱ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششـــدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شـــماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم شهروز قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۵۴۳ کدملی ۱۲۸۵۷۸۹۷۹۲ صادره اصفهان فرزند علی در ۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم اکرم قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۵۷۷ کدملی ۱۲۸۴۶۳۴۰۶۱ صادره اصفهان فرزند علی در ۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای مهدی قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۳۷۲ کدملی ۱۲۸۶۰۴۶۴۴۰ صادره اصفهان فرزند علی در ۱۱ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهـــان و مالکیت خانم عزت قدریجانی به شناسنامه شـــماره ۱۱ کدملی ۱۱۱۰۹۶۴۶۸۴ صادره قهدریجان فرزند حیدر در ۱۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای علیرضا قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۵۲۲۰۵۹۲ کدملی ۱۲۷۵۲۲۰۵۹۲ صادره فرزند روزبه در ۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششـــدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم النا قدیری قهدریجانی به شناســـنامه شماره - کدملی ۱۲۷۶۴۲۷۳۱۱ صادره اصفهان فرزند روزبه در ۲ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای محمدرضا قدیری به شناســـنامه شماره ۱۲۷۲۷۰۱۹۴۸ کدملی ۱۲۷۲۷۰۱۹۴۸ صادره اصفهان فرزند روزبه در ۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مســـاحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم مهـــرروز قدیری قهدریجانی به شناسنامه شـــماره ۱۴۹ کدملی ۱۲۸۴۷۱۹۰۳۰ صادره اصفهان فرزند علی در ۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهـــان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهـــان که در ازای مالکیت رسمی مشاعی لوله (سهم الارث نامبردگان از مورثشان مرحوم علی قدیری قهدریجانی «مالک رسمی» بوده که سهم خانم مرضیه قدیری به موجب قباله نکاحیه بوده است و سهم خانم عزت قدرجانی از مرحوم علی قدیری قهدریجانی و مرحومین بهروز و روزبه قدیری قهدریجانی می باشد) مفروز ثبتی گردیده است (لازم به ذکر است در خصوص پلاک ثبتی ۳۲۹۰ واقع در بخش ۵ثبت اصفهان اعلام می دارد: طبق محتویات پرونده ثبتی و طی سند قطعی مشتمل بر رهن شماره ۵۴۲۵۹ مورخ ۵۷/۷/۸ دفتر ۷۱ اصفهان تمامت ۳۶۵ سهم مشاع از ۷۳۰ سهم مشاع از ۱۶۰۳ سهم ششدانگ یکباب باغ مشجر محصور به مساحت ۱۳ قفیز به آقای علی قدیری قهدریجانی انتقال و بنامش در جریان ثبت بوده |و دفترخانه شـــماره ۷۱ اصفهان به موجب نامه شماره ۷۱/۰۲/۱۳۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۸ اعلام نموده اســـت: «در تاریخ ۶۱/۱/۱۵ حاضر شد فروشنده متن و اقرار به وصول بقیه ثبت این متن را نمود بنابراین فک رهن بـــا رضایت او بعمل آمد و طبق نامه ۴۰۵۱/۱۱۴ مورخ ۶۰/۱۲/۲۴ اداره دارائی مالیات آن وصول شده است») و نامبرده به موجب گواهی انحصار وراثت ۳۲۹ مورخ ۸۲/۱/۲۴ شعبه ۵ دادگاه عمومی اصفهان فوت نموده است و ورثه حین الفوتش شـــامل: زوجه: عزت قدرجانی و فرزندان شامل: اکرم، شهروز، مهروز، سیروس، روزبه، بهروز، مهدی قدیری قهدریجانی می باشند که بهروز قدیری قهدریجانی نیز به موجب دادنامه شماره ۲۹۵ مورخ ۹۵/۱/۲۱ شورای حل اختلاف شـــعبه دهم حصر وراثت اصفهان فوت نموده و وراث وی: فقط مادرش: خانم عزت قدرجانی می باشـــد و آقای روزبه قدیری قهدریجانی به موجب دادنامه شـــماره ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۱۰۱۲۹۰۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۵ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱۰ حقوقی حصر وراثت اصفهان فوت نموده و ورثه وی شامل: زوجه: مرضیه قدیری و مادر: عزت قدرجانی و فرزندان علیرضا و راضیه و محمدرضا قدیری قهدریجانی می باشـــند لازم به ذکر است مقدار نیم دانگ مشاع از ششـــداگ ملک مورد تقاضا به موجب قباله عادی نکاحیه مورخ ۷۳/۶/۱۲ در سهم خانم مرضیه قدیری (متقاضی) قرارگرفته است و خانم مرضیه قدیری به موجب نامه شماره ۱۴۰۰۰۹۹۹۰۰۰۳۱۴۳۴۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۲/۴ صادره از شعبه ۲ سرپرستی دادســـرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان قیم دو نفر از فرزندانش (که هنوز صغیر می باشند) به اسامی: راضیه و علیرضا قدیری قهدریجانی می باشد، همچنین متقاضیان در جلســـه هیات حاضر و به موجب توافقنامه عادی مورخ ۱۴۰۲/۹/۲ سهم هر یک را به شرح فوق الذکر اعلام و در این خصوص حق هر گونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده اند).

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۱۸۶۰ مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۹۶ آگهی ماده ۳ قانـــون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۳۴۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعـــارض متقاضی مالکیت خانم اعظم ملک محمد دستجردی به شناسنامه شـــماره ۱۸۶۶۰ کدملی ۱۲۹۲۸۹۶۲۳۱ صادره اصفهان فرزند اصغر در ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیانی و با کاربری کشاورزی (با توجه به نامه اداره جهاد کشاورزی) به مســـاحت ۳۶۴/۵۲ متر مربع به استثناء ثمنیه از عرصه و اعیان پلاک شماره ۳ فرعی از ۴۵۳۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مقداری از مالکیت متقاضـــی در ملک مورد تقاضا به موجب سند مشـــاعی بنام خود متقاضی بوده و مقداری نیز (۵۰/۵ متر مربع) به موجب بیع نامه عادی و مع الواسطه به متقاضی واگذار گردیده اســـت که مورد تایید ورثه مالک رسمی (مرحوم تقی ملک محمد دستگردی) گردیده اســـت (لازم به ذکر است به موجب سند انتقال ۱۲۵۴ مورخ ۱۳۳۰/۸/۸ دفتر ۲۲ اصفهان مقدار ســـه قفیز مشاع از سه جریب از شش جریب ششدانگ پلاک مذکور به آقای تقی ملک محمد دستگردی فرزند عباس به شـــماره شناســـنامه ۷۱۵۸ انتقال و بنامش در جریان ثبت بوده که نامبرده به موجب دادنامه انحصار وراثت شـــماره ۸۷۷ مورخ ۱۳۷۰/۷/۳۰ شعبه هشـــتم دادگاه عمومی حقوقی اصفهان فوت نموده و ورثه حین الفوت وی شـــامل: یک نفـــر عیال دائمی بنام زهرا نوبخت دستجردی و ســـه پسر بنام های حســـن، علی، ابوالقاسم، شش دختر بنام های طاهره ،صدیقه ، عصمت ، فاطمه، بتول و رقیه می باشـــند سپس تمدادی از ورثه بنام های ابوالقاســـم، صدیقه، طاهره، عصمت، فاطمه، بتول و رقیه همگی ملک محمد دستجردی به موجب ســـند انتقال ۴۷۶۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۳ دفتر ۱۰۱ اصفهان مقدار هشت دوازدهم مشاع از سه قفیز مشاع از سه جریب از شش جریب ششدانگ به استثناء ثمنیه عرصه و اعیان پـــلاک فوق الذکر به خانم اعظم ملک محمد دســـتجردی انتقال قطعی داده اند (و وضعیت های متعددی طی شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۵۲۵۰ مورخ ۹۹/۶/۳ و ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۰۷۵۱ مورخ ۹۹/۲/۲۰ بـــه دفتر ۱۰۱ اصفهان و طی شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۴۸۹۱ مورخ ۹۹/۵/۲۵ به دفتر ۳۴۸ اصفهان ارسال گردیده است) همچنین در دیگر مدارک متقاضی: به موجب بیع نامه عادی مورخ ۱۳۹۶/۶/۱۴ فرزندان مانده علی صالحیان (حسن و مرتضی و حیدر علی و فردوس و جهان و اقدس و فاطمه و شمسی) مقدار ۷۲/۵ متر را به آقای اصغر آقاجان دستجردی و مقدار ۵۰/۵ متر مربع را به اعظم ملک محمد دستجردی (متقاضی) واگذار نموده اند، سپس دو نفر از ورثه (مالک رسمی: مرحوم تقی ملک محمد دستگردی بنام های حسن و علی ملک محمد) در جلسه هیات حاضر و به موجب مشروحه مورخ ۱۴۰۲/۷/۴ اعلام نموده اند: «تصرفات متقاضی: خانم اعظم ملک محمد دستجردی به مساحت ۳۶۴/۷۲ متر مربع مورد تایید ایشان بوده که مقدار هشت دوازدهم مشاع از سه قفیز مشاع از سه جریب از شش جریب ششدانگ به استثناء ثمنیه از عرصه و اعیان پلاک ۴۵۳۵/۳ از طرف ورثه پدرمان به خانم اعظم ملک محمد دســـتجردی انتقال قطعی داده شده است و نسبت به مابقی تصرفات نامبرده در ملک مورد تقاضا (که به موجب بیع نامه ای می باشـــد) با کسر سهام از سند مالکیت پدرمان: مرحوم تقی ملک محمد دستگردی موافق هستیم و حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نمائیم»).

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتـــب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آ گهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۱۰۵۳ موسوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۹۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

-برابر رای شـــماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۷۰۶ - ۱۴۰۱/۷/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم فاطمه اسیه پور به شناسنامه شـــماره ۵۸۵۵۰ کدملی ۱۲۸۱۶۸۴۱۲۰ صادره اصفهان فرزند عبدالرحیم نسبت به ششـــدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۷/۲۵ متر مربع پلاک شـــماره ۹۷ فرعی از ۱۴۹۱۶ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اســـناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی عبدالرحیم اسیه پور موضوع سند انتقال ۱۹۰۹۹- ۱۳۳۸/۰۸/۱۸ دفتر ۲۹ اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۷۷۳ موسوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۹۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۰۹۷ - ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت خانم زینب حق شناس آدرمنا بادی به شناســـنامه شـــماره ۱۴۸۳ کدملی ۱۲۸۶۳۱۴۲۳۲ صادره فرزند تراب نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۰/۷۷ متر مربع پلاک شماره باقیمانده ۴۰ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اســـناد و املاک شمال اصفهان مالکیت متقاضی موضوع ۱۶۴۳۸- ۱۳۹۶/۰۷/۰۵ دفتر ۳۶۴ اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۸۳۳ موسوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۱۰۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۱۵ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۲۵ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۲۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۲۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۳۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۳۳ و ۱۴۰۱۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۳۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۳۵ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۳۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۳۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۳۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۰۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رجالی فرزند علی بشـــماره شناســـنامه ۵۰۳ صادره از اصفهان و ســـید مجید منصوری تهرانی فرزند سید عباس به شـــماره شناسنامه ۲۶۹۱ صادره از اصفهان و امیر رضا کلاهدوزان فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۸۰۶ صادره از شمیران و الهام حسین زاده فرزند رضا بشـــماره شناسنامه ۴۰۴۷ صادره از اصفهان و سحر کلاهدوزان فرزند امیر رضا بشـــماره شناسنامه ۰۴۴۰۹۲۵۶۱۴ صادره از شمیران و ویدا حسین زاده فرزند رضا بشماره شناســـنامه ۴۷۹۰۳ صادره از اصفهان و زهرا خانم کلاه دوزان فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۱۵۹۲ صادره از اصفهان و علی رجالی فرزند محمد جواد بشماره شناســـنامه ۵۳۸ صادره از اصفهان و فاطمه حسین زاده فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۲۷۱۹۸۲۷۴۹ صادره از اصفهان و محمد جواد دهقانی فیروزآبادی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۲۴۰۲ صادره از مشـــهد و ندا حسین زاده فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۰۹۷۵ صادره از اصفهان در یک باب خانه به مساحت ۶۵۸/۵۹ متر مربع مجزی شـــده از پلاک ۲۰ فرعی از ۳۵۹۹ اصلی واقع در بخش یک ثبت مرکزی اصفهان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

م الف: ۱۶۴۰۷۵۲ حسین زمانی علویجه رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۱۰۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اســـناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفاته مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده اســـت لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شـــرح زیر به منظور اطـــلاع عموم در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رســـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی طرح دعوا را به ایـــن منطقه ثبتی ارائه نمایند. بدیهی اســـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۵۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ مالکیت آقای مهدی جانقربان به شماره شناسنامه ۲۴۹ کدملی ۱۳۸۷۱۱۹۵۳۰ فرزند حبیب الله ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۴/۸۱ مترمربع پلاک ۱۱۹۹ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی بخش ۶ می باشـــد. (به استناد سیســـتم جامع املاک میزان ۲۶۶ سهم مشـــاع از ۴۸۸۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۲۲۴۸/۱۱۶۶ واقع در بخش ۶ســـابقه ثبت و صدور سند دارد) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۲- رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۸۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ مالکیت آقای علی اصغر دهباشی خوراســـگانی به کدملی ۱۳۷۲۱۴۶۲۷۸ فرزند محسن ۲۲۹۳/۵۲ سهم مشاع از ۳۰۶۳/۵۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششـــدانگ آن به مســـاحت ۳۰۶۳/۵۲ مترمربع پلاک ۸ فرعی از ۲۱۸۸ اصلی بخش ۶ می باشد. (انتقال عادی مع الواسطه از طرف آقای یارعلی رجبی دشتی فرزند غلامعلی بموجب ثبت صفحه ۵۸ دفتر ۳۵ املاک مقدار یک سهم مشاع از چهل سهم ششدانگ پلاک ۲۱۸۸/۸ انتقال یافته) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۳- رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۸۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ مالکیت خانم زهرا صفری به شـــماره شناســـنامه ۹۴ کدملی ۱۲۸۸۳۴۸۸۹۴ فرزند عباسعلی ۷۷۰ سهم مشاع از ۳۰۶۳/۵۲ ســـهم ششدانگ یک قطعه زمین کشـــاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مســـاحت ۳۰۶۳/۵۲ مترمربع پلاک ۸ فرعی از ۲۱۸۸ اصلی بخش ۶ می باشـــد. (انتقال عادی مع الواســـطه از طـــرف آقای یارعلی رجبی دشـــتی فرزند غلامعلی بموجـــب ثبت صفحه ۵۸ دفتر ۳۵ املاک مقدار یک ســـهم مشـــاع از چهل ســـهم ششـــدانگ پلاک ۲۱۸۸/۸ انتقال یافته) واقع در اصفهان بخـــش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۵۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ مالکیت آقای هادی رضایی بروجنی به شماره شناسنامه ۴۸۳۴ کدملی ۴۶۵۰۷۱۷۹۲۲ فرزند ایوب ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳ متر مربع پلاک ۹۹ اصلی بخش ۶ می باشد. (انتقال عادی مع الواسطه ازطرف آقای عبدالرحیم محمدی دســـتجردی بموجب سند شماره ۵۶۵۵۸ مورخ ۱۳۵۸/۰۴/۲۷ دفترخانه ۱۸۶ اصفهان تمامی یک ســـهم ویک شانزدهم سهم مشاع ۵۴ ســـهم از کل ۵۰۴ سهم ششـــدانگ پلاک ۹۹ اصلی بخش ۶) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۵- رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ مالکیت خانم ناهید وسیلی به شماره شناســـنامه ۲۶۸۷۶ کدملی ۱۲۸۰۲۶۶۹۹۶ فرزند سیف اله در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین کشـــاورزی با کاربری کشـــاورزی (به شرط تجمیع با پلاک ۱۷۶۱/۴ به مســـاحت ۳۶/۸۰ مترمربع قســـمتی از پلاک ۱۷۶۱ اصلی واقع دربخش ۶ می باشد(انتقال عادی مع الواسطه از طرف عزیزاله صیام پوراشکاوندی بموجب سند ۴۶۶۷۴-۱۳۴۹/۰۱/۱۵ دفترخانـــه ۲۹ اصفهان تمامت هفت جریـــب و نه دهم جریب مشاع از ۴۹ جریب ششدانگ یک قطه زمین از پلاک ۱۷۶۱ معروف به قلعه بیشه) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۶- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ مالکیت خانم مهتاب دهلوی به شـــماره شناســـنامه ۲۴۱۱۶ کدملی ۱۲۹۲۳۹۶۰۲۴ فرزند حسین در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین کشـــاورزی با کاربری کشـــاورزی (به شرط تجمیع با پلاک ۱۷۶۱/۴ به مســـاحت ۳۶/۸۰ مترمربع قســـمتی از پلاک ۱۷۶۱ اصلی واقع دربخش ۶ می باشد(انتقال عادی مع الواســـطه از طرف عزیزاله صیام پوراشکاوندی بموجب سند ۴۶۶۷۴-۱۳۴۹/۰۱/۱۵ دفترخانـــه ۲۹ اصفهان تمامت هفت جریـــب و نه دهم جریب مشاع از ۴۹ جریب ششدانگ یک قطه زمین از پلاک ۱۷۶۱ معروف به قلعه بیشه) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۷- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ مالکیت آقای محمد دهلوی به شـــماره شناســـنامه ۳۲۷۲ کدملی ۱۲۸۴۹۷۴۲۵۱ فرزند حســـین در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین کشـــاورزی با کاربری کشـــاورزی (به شرط تجمیع با پلاک ۱۷۶۱/۴ به مســـاحت ۳۶/۸۰ مترمربع قســـمتی از پلاک ۱۷۶۱ اصلی واقع دربخش ۶ می باشد(انتقال عادی مع الواســـطه از طرف عزیزاله صیام پوراشکاوندی بموجب سند ۴۶۶۷۴-۱۳۴۹/۰۱/۱۵ دفترخانـــه ۲۹ اصفهان تمامت هفت جریـــب و نه دهم جریب مشاع از ۴۹ جریب ششدانگ یک قطه زمین از پلاک ۱۷۶۱ معروف به قلعه بیشه) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۸- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ مالکیت آقای حسین دهلوی به شـــماره شناســـنامه ۵۵۶ کدملی ۱۲۸۴۴۷۱۷۳۱ فرزند محمد در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین کشـــاورزی با کاربری کشـــاورزی (به شـــرط تجمیع با پلاک ۱۷۶۱/۴ به مســـاحت ۳۶/۸۰ مترمربع قســـمتی از پلاک ۱۷۶۱ اصلی واقع دربخش ۶ می باشد(انتقال عادی مع الواســـطه از طرف عزیزاله صیام پوراشکاوندی بموجب سند ۴۶۶۷۴-۱۳۴۹/۰۱/۱۵ دفترخانـــه ۲۹ اصفهان تمامت هفت جریـــب و نه دهم جریب مشاع از ۴۹ جریب ششدانگ یک قطه زمین از پلاک ۱۷۶۱ معروف به قلعه بیشه) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۹- رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ مالکیت خانم ناهید ترابی به شماره شناســـنامه ۲۱۹ کدملی ۱۲۸۷۹۶۴۶۶۴ فرزند حافظ در ششدانگ یک قطعه زمین کشـــاورزی با کاربری کشـــاورزی به مســـاحت ۶۰۱/۵۲ مترمربع پلاک ۱۱۳ اصلی واقع دربخش ۶ می باشـــد (انتقال عادی مع الواسطه از طرف عباس آقا جانی فیزادانی فرزند براتعلی بموجب سند ۱۳۵۱۳-۱۳۵۰/۰۶/۲۹ دفترخانه ۲ اصفهان تمامت همگی یازده هزارو هفتصد و هفتادوهفت سهم مشـــاع از جمله شصت هزارسهم که به وسیله اداره کشاورزی مجزی و مشخص شده از کل سیصدو بیست هزار سهم یک چهارم ۱۲ حبه ششدانگ قریه فیزادان پلاک ۱۱۳ اصلی بخش ۶) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۱۰- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ مالکیت آقای محمد یاری به شـــماره شناســـنامه ۴۴۷ کدملی ۱۲۹۱۴۴۱۶۷۰ فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۷۳۱۶/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۷ اصلی واقع دربخش ۲۰ می باشد(انتقال عادی مع الواسطه از طرف اسمعیل یاری بموجب سند ۵۷۷۱۵-۱۳۵۴/۱۰/۱۴ دفترخانه ۱۵ اصفهان تمامت سی هزار سهم از پنجاه و هشت هزارو سیصد و چهل ســـهم یک حبه و چهار دهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششـــدانگ قریه جور پلاک ۱۲۷ اصلی بخش ۲۰) واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت جنوب شرق

مستطیل سبز

مدعیان در تکاپو برای ساختن نیم‌فصلی جذاب؛

پول، قهرمانی نمی آورد!

کارشناسان فوتبال کشورمان معتقدند به‌طور کلی سه تیم سپاهان، استقلال و پرسپولیس همیشه شـرایط لازم را برای حضور در کورس قهرمانی دارند و با وجود مشـکلات فراوان نیز به عنوان مدعی شناخته می‌شوند. به گزارش خبرگزاری ایمنا، نیم‌فصل نخست رقابت‌های لیگ برتر فوتبال کشورمان هفته‌های گذشته به پایان رسید و در نهایت پس از فراز و نشـیب‌های فراوان استقلال با ۳۲ امتیاز عنوان قهرمانی نیم‌فصل را به خود اختصاص داد و سپاهان و پرسپولیس نیز به ترتیب در جایگاه‌های دوم و سوم قرار گرفتند؛ بی‌شک در نیم‌فصل دوم شاهد تقابل جذاب میان این سه تیم خواهیم بود.

● فوتبال پشت حواشی پنهان شده بود

سیدمهدی سیدصالحی، کارشناس فوتبال کشورمان درباره نیم‌فصل نخست لیگ برتر به خبرنگار ایمنا می‌گوید: فوتبال در نیم‌فصل اول سال جاری پنهان شده بود و بیش از هر چیز حواشی به چشم می‌خورد، اگر به تمام تیم‌ها نگاه کنیم، متوجه می‌شویم به جای اینکه تمرکز آن‌ها روی مسائل فنی باشد، بیشتر به حواشی توجه داشتند. وی می‌افزاید: سپاهان از جمله تیم‌هایی بود که کیفیت لازم را داشت، اما پس از برهه‌ای دچار حواشی متعددی شـد. سایر تیم‌ها نیز همین روند را طی کردند و به‌طور کلی در نیم‌فصل اول شاهد کیفیت بالایی در فوتبال نبودیم و حواشی درون‌تیمی به چشم می‌خورد. از نظر من در ۱۵ بازی لیگ احترام تیم‌ها به یکدیگر از بین رفته بود و در بیشتر مواقع پس از هر بازی بی‌احترامی بیش از مسائل فنی وجود داشت.

● شمس آذر و ملوان بدیده بودند

سیدصالحی در تشریح عملکرد شاگردان دقیقی عنوان می‌کند: شمس آذر قزوین از تیم‌های جوان لیگ به‌شمار می‌رود و شاگردان سـعید دقیقی به معنای واقعی یک تیم واحد هستند و با وجود اینکه بازیکنان این تیم نام‌آشنا نبودند، اما برای اثبات توانایی‌های خود فوتبال زیبایی را به نمایش گذاشتند و در کنار این موارد دوندگی و آمادگی لازم را داشتند. تفکرات سعید دقیقی و کادر فنی وی که شامل مهرداد کریمیان نیز می‌شد، موجب شد این تیم در کنار ملوان از پدیده‌های لیگ برتر باشد. وی ادامه می‌دهد: در ملوان نیز مهدی تارتار با وجود بودجه کمی که در اختیار داشت، عملکرد قابل توجهی از خود ارائه داد و بی‌شک هرچه این تیم‌ها عملکرد بهتری داشته باشند، فوتبال کشورمان به رشد نزدیک‌تر خواهد شد. تارتار و سعید دقیقی برای نیم‌فصل دوم کار دشواری پیش رو خواهند داشت؛ چراکه شاگردان باید خود را به لحاظ روانی آماده کنند تا غرور کاذب وارد این تیم‌ها نشود.

● انتظارات از ذوب‌آهن بالاست

کارشـناس فوتبال کشـورمان درخصوص نمایش ذوب‌آهن با هدایت ربیعی خاطرنشـان می‌کند: ذوب‌آهن نسبت به سال گذشته که بیشتر دیدارهای خود را با تساوی به پایان رساند در لیگ بیست‌وسوم با حضور نیما نکیسا در رأس کادر مدیریتی باشگاه و هدایت محمد ربیعی توانست تغییراتی را در این تیم ایجاد کند. طبیعتا از سبزپوشان انتظار می‌رود که جزو تیم‌های سطح اول لیگ برتر باشند، چراکه با حضور بازیکنانی همچون قاسم حدادی‌فر سابقه آسیایی دارند و یکی از تیم‌های خوب ایران به‌شمار می‌روند. با وجود اینکه سبزپوشان سال‌های گذشته کمی ضعیف ظاهر شدند، اما محمد ربیعی در این فصل از رقابت‌های لیگ برتر با توجه به بودجه و بضاعتی که داشته نتایج مطلوبی کسب کرده است.

● نیم‌فصل نخست برای فوتبال ما چه خروجی داشته است؟

محسن بیاتی‌نیا، کارشناس فوتبال کشـورمان درخصوص اتفاقات نیم‌فصل نخست لیگ برتر به خبرنگار ایمنا می‌گوید: نیم‌فصل در شرایطی برگزار شد که ابتدا با تعطیلی‌های بسیاری مواجه بود و در هر صورت با تمام فراز و نشیب‌هایی که داشت در زمان مقرر شده به پایان رسید، اما باید دید از این نیم‌فصل چه خروجی به دست آمده است.

وی در تشریح عملکرد تراکتور یادآور می‌شود: نمی‌شـود گفت تمام تیم‌هایی که بازیکنان زیادی گرفتند و پول‌های بسیاری خرج کردند، قهرمان خواهند شـد چراکه بودجه بسیار نشان قهرمانی نیست. هزینه‌های بسیار شاید نتیجه‌بخش باشد، اما نه به این صورت که تمام داشته‌های خود را در یک سال استفاده کنید. برای مثال منچسترسیتی سال اول که پپ گواردیولا را در اختیار گرفت به اندازه سال‌های بعد هزینه نکرد، چراکه این سرمربی ابتدا باید عیار خود را نشان می‌داد.

دلایل نارضایتی و فرار ستاره‌های اروپایی از عربستان؛

همه مثل «رونالدو» نیستند!

استاندارد لیگ عربستان در مقایسه با سایر لیگ‌ها پایین‌تر است و خیلی از ستاره‌ها نگران به خطر افتادن جایگاه‌شان در تیم ملی کشورشان هستند. لیگ حرفه‌ای عربستان پر از ستاره‌های مشهور و بین‌المللی است اما از نظر استاندارد بازیکنان می‌توان آن را در حد لیگ دو دانست.

به تدریج ستاره‌ها از حضور در فوتبال عربستان دل‌زده می‌شوند و همه مثل کریستیانو رونالدو از بازی کردن در سرزمین سعودی‌ها راضی نیستند. به گزارش خبرنگار ایراسین، تابستان گذشته انقلابی در بازار نقل و انتقالات شکل گرفت و عربستان سعودی ستاره‌ها را از چنگ باشگاه‌های اروپایی قایید و به لیگ خود آورد. بازیکنان اغلب شروع خوبی در لیگ حرفه‌ای عربستان داشـتند و به خصوص با دسـتمزدهای هنگفتی که دریافت می‌کردند به نظر راضی می‌رسیدند. اما خبرهای چند وقت اخیر نشان داد که خیلی از آنها از بازی در عربستان خوشحال نیستند و در آرزوی بازگشت به اروپا هستند. اولین کسی که نارضایتی خود را ابراز کرد، کریم بنزما بود. این بازیکن ۱۷ روز دیرتر از تعطیلات زمستانه خود به لیگ بازگشت و با غیبت‌های بدون اجازه‌اش جرقه‌های اختلاف با مربـی و تیم را ایجاد کرد. نمایندگان این بازیکن به شدت به دنبال یافتن باشگاهی مناسب برای او می‌گردند هرچند خودش در تازه‌ترین خبر اعلام کرد که از بودن در عربستان ناراضی نیست و اخبار منتشر شده کذب هستند.

جردن هندرسون اما تنها شش ماه پس از انتقالش به عربستان نارضایتی خود را علنا اعتراف کرد و بدون اینکه یک ریـال دریافت کند به آژاکس پیوست. خانواده این بازیکن موفق نشدند با شرایط زندگی در عربستان کنار بیایند و این آشفتگی‌ها منجر به فسخ قرارداد این بازیکن با الاتفاق شد. آیمریک لاپورت، ستاره بعدی است که از زندگی در عربستان انتقاد می‌کند. این مدافع ۲۹ ساله که تابستان گذشته با مبلغ ۲۳.۵ میلیون پوند از منچسترسیتی به النصر پیوست گفت: «لیگ عربستان بسیار متفاوت از اروپاست. آنها کار را برای ما آسان نکردند و بازیکنان زیادی ناراضی هستند اما آنها برای کمک به ما کاری نمی‌کنند. در اروپا پول کمتری می‌گیریم ولی از ما بهتر مراقبت می‌کنند.»

لاپورت به گفته خودش هنوز به مرحله‌ای نرسیده که قصد ترک زودهنگام این لیگ را داشته باشـد؛ اما اذعان کرد که اگر شرایط بد همچنان ادامه داشته باشد خواهد رفت. لاپورت همچنین از ترافیک شدید ریاض نیز شکایت دارد.

نشریه سـان چند دلیل برای نارضایتی بازیکنان از بودن در عربستان را ذکر کرد:

گرمای شدید: دمای هوای عربستان به شدت برای بسیاری از بازیکنان غیر قابل تحمل اسـت. در برخی مناطق کشـور دمای هوا به ۴۰ درجه سانتیگراد می‌رسد و بازیکنان مجبورند عصرها تمرین کنند تا از گرمای سوزان طول روز فرار کنند. کریستیانو رونالدو که اولین بازیکن مطرحی بود که به عربستان رفت تابستان گذشـته گفت: «بزرگ‌ترین تغییری که در عربستان با آن مواجه می‌شویم گرمای هوا و تغییر برنامه‌هاست. مجبوریم شب‌ها که هوا خنک‌تر می‌شود، تمرین و بازی کنیم.»

حضور کم هواداران: مردم عربسـتان به ندرت در ورزشـگاه‌ها حاضر می‌شـوند و تعداد تماشاگران روزهای مسـابقه اغلب بسیار کم است. هندرسون عادت داشـت در مقابل ۵۰ هزار نفر در آن فیلد بازی کند؛ اما به یکباره با جمعیتی کمتر از هزار نفر در بازی‌های الاتفاق روبه رو شـد. حتی حضور ستاره‌های مطرح دنیال فوتبال نیز نتوانست هواداران را به ورزشگاه‌ها بکشاند.

تفاوت فاحش زندگـی اجتماعی: عوامل اجتماعـی متعددی نیز در نارضایتی بازیکنان اروپایی در عربسـتان نقش دارند. همسران آنها به تنهایی در خیلی مکان‌ها قادر به حضور نیسـتند. زنان بـا توجه به لغو ممنوعیت‌ها به ندرت رانندگی می‌کنند. فرهنگ خاورمیانه بسیار متفاوت از سبک زندگی فوتبالیست‌های اروپایی است و سازگاری با محیط برای خود و خانواده‌هایشان بسیار دشوار بوده است.

نگرانی برای حضور در تیم‌های ملی: استاندارد لیگ عربستان در مقایسه با سایر لیگ‌ها پایین‌تر است و خیلی از سـتاره‌ها نگران به خطر افتادن جایگاه‌شان در تیم ملی کشورشان هستند. لیگ حرفه‌ای عربستان پر از ستاره‌های مشهور و بین‌المللی است اما از نظر استاندارد بازیکنان می‌توان آن را در حد لیگ دو دانست.

مفاد آراء

۱۱/۱۰۶ آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۱۷۲ و ۴۱۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای حسین رشیدیان درچه به شناسنامه شـماره ۱۲۵ کدملی ۱۱۴۱۸۱۶۴۶۶ صادره فرزند صفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه (ضمن درج شـرط عمری در متن سند به نفع خانم عزت اسحاقیان درچه) به مساحت ۱۵۰/۴۲ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم عزت اسحاقیان درچه به شناسنامه شماره ۳۳۹ کدملی ۱۲۸۲۷۵۰۹۳۳ صادره فرزند مهدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰/۴۲ متر مربع مفروزی از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف محترم صانعی خوانساری (مالک رسمی) به متقاضیان واگذار گردیده است و متقاضیان (آقای حسین رشیدیان درچه و خانم عزت اسحاقیان درچه) نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تایید شهود محلی دسیده است اعلام داشته اند به مالک رسمی (محترم صانعی خوانساری) دسترسی ندارند و سهم هر یک از متقاضیان در ملک مورد تقاضا بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و حسین رشیدیان درچه در ظهر بیع نامه عادی مورخ ۱۳۷۴/۱۱/۲۵ قید نموده است که سه دانگ مشاع از ششدانگ که سهم خودوی می باشد تا در زمان حیات وی در تملک نامبرده باشد و پس از فوتش مقدار سه دانگ ملک مورد تقاضا متعلق به همسرش (عزت اسحاقیان درچه) باشد.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۱۲۴۵ مهدی شبان رئیس ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

مفاد آراء

۱۱/۱۰۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۶۵۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۶۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرهام شعبانی سیچانی فرزند حمید بشماره شناسنامه ۱۲۷۰۹۳۲۱۶۰ در سه دانگ مشاع و خانم پروانه شعبانی سیچانی فرزند حمید به شماره شناسـنامه ۱۵۱۵ صادره از اصفهان در سه دانگ مشاع از ششـدانگ یک قطعه زمین کشـاورزی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۷۷۲/۴۸ متر مربع قسـمتی از پلاک ۳ فرعـی از ۳۹۰ اصلی واقـع در جیلاب بخش ۹ خریداری از مالک رسـمی آقای قربانعلی تقی زاده قهدریجانـی فرزند قنبرعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۱۲۸۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۱۱/۱۰۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۷۲۷۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ارسلان فقری فرزند بدری بشماره شناسنامه ۵۵۴ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۷۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴۷ اصلی واقع در اشترجان بخش ۹ که قسمتی از ملک را متقاضی خود مالک رسمی مشاعی است و خریداری قسمتی از ملک از مالک رسمی وراث عزت مرعشی فرزند ابراهیم محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۱۲۸۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۶۷۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۶۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروانه شعبانی سیچانی فرزند حمید بشماره شناسنامه ۱۵۱۵ در سه دانگ مشاع و آقای پرهام شعبانی سیچانی به شماره شناسـنامه ۱۲۷۰۹۳۲۱۶۰ فرزند حمید در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۳۹۶/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۹۰ اصلی واقع در جیلاب بخش ۹ خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی تقی زاده قهدریجانی فرزند قنبرعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۱۲۸۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۱۱/۱۰۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۷۱۸۳ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسـین مشهدی قهدریجانی فرزند حسن بشماره شناسـنامه ۶۹ در ششدانگ یک قطعه زمین کشـاورزی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۵۵۶/۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۶ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ خریداری از مالک رسمی آقای حسن مشهدی قهدریجانی فرزند قربانعلی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۱۳۷۰ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۱۱/۱۱۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۶۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله شاه مرادی فرزند امامقلی بشماره شناسنامه ۲۶ صادره از فلاورجان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۰۴۰/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲۸ اصلی واقع در محمدیه بخش ۹ خریداری از مالک رسمی آقای علی عصاچی فرزند محمد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۱۰۷۵ مظاهر عباسی قلعه شاهی رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان

مفاد آراء

۱۱/۱۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۵۹۶ هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله شـاه مرادی فرزند امامقلی بشماره شناسـنامه ۲۶ صادره از فلاورجان در ششـدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی باغی به مسـاحت ۲۴۱۸/۷۵ متـر مربع قسـمتی از ۴۲۸ اصلی واقع در محمدیه بخش ۹ خریداری از مالک رسمی آقای نعمت اله فرهادی فرزند مصطفی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۰۴۶۰ علیرضا راحتی رئیس ثبت اسناد و املاک نائین

مفاد آراء

۱۱/۱۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۱۰۴۸-۱۴۰۲/۱۰/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوذر گرامی زاده نائینی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۲۴۰۰۲۵۸۷۴ صادره از نایین درششدانگ مفروزی قطعه زمین با بنای احداثی باستثناء ربعه اعیانی به مساحت ۲۰۹/۷۵ مترمربع پلاک ثبتی قسمتی از ۴۶ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت نایین نسـبت به مالکیت رسمی مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۰۴۰۱ علیرضا راحتی رئیس ثبت اسناد و املاک نائین

Scanned with CamScanner

دو سناریو درباره اصفهانِ بی آب و آلوده؛

پیش از آن که دیر شود...

این تفکر که کارخانه‌ها باید به سمت استفاده از فاضلاب بروند و فشار به آب کشاورزی نیاورند مشکل را حل نمی‌کند. پساب‌ها وقتی تصفیه شدند به دلیل تراز منفی دشت اصفهان و اطراف آن مجال تغذیه پیدا کنند تا خطر فرونشست کاهش یابد

یک فعال محیط زیست درباره آینده اصفهان با وجود آلودگی و کم آبی گفت: اصفهان دو سناریو دارد، یک سناریو بدبینانه این است که در سال ۱۴۰۹ با توجه به اینکه مخازن سفره‌های زیرزمینی اش تمام می‌شود مردم مجبور به مهاجرت هستند، سناریو خوش بینانه هم ۱۴۱۸ است که آن وقت در صورت عدم اصلاح مبلمان شهری و رفتار صنایع ناچار به مهاجرت می‌شوند. اگر موضوع آلودگی هوا را هم به آن اضافه کنیم و با توجه به اینکه اصفهان بیشتر از اهواز و تهران روزهای ناسالم دارد، حتی قبل از تمام شدن آب، هوای اصفهان تمام شود و مردم قبل از فرار از تشنگی، از فقدان اکسیژن مجبور به رفتن شوند.

به گزارش اقتصاد نیوز به نقل از انتخاب؛ محمد درویش، کارشناس محیط زیست، درباره علل افزایش شدید آلودگی هوا در اصفهان گفت: حقیقت این است که الان اگر وارد برنامه‌های کارخانه فولاد مبارکه یا ذوب آهن و پتروشیمی و پالایشگاه در اصفهان بشوید، این‌ها طرح‌های توسعه‌ای فراوانی را برای یک دهه آینده تعریف کرده اند. اولین گام و مهم‌ترین گام این است که اجازه هرگونه بارگزاری جدید به این کارخانه‌های آب بر داده نشود.

وی ادامه داد: در گام اول نباید بگذاریم طرح‌های توسعه شان را در آبریز زاینده رود انجام شوند. درویش افزود: در گام بعدی باید واحدهایی مانند کوک سازی در ذوب آهن که فوق العاده آلاینده است و آلایندگی آن بیشتر از کل ذوب آهن است را تفکیک کنیم و به مناطق دیگر منتقل کنیم. این فعال محیط زیست اضافه کرد: گام سوم برای اصفهان این است که از تکنولوژی روز استفاده کنند، مثلا گروهی از متخصصین از دانشگاه صنعتی شریف به یکی از واحدهای تولید کننده فولاد رفته بودند و اعلام آمادگی برای استانداردسازی مصرف آب کرده بودند. آن‌ها گفته بودند شما چقدر پول می‌خواهید و آن‌ها گفته بودند ۳ میلیون دلار، آن‌ها گفته بودند ما با پول‌های کمتر می‌توانیم طرح انتقال آب را اجرا کنیم. این‌ها نکاتی است که حاکمیت باید روی آن دست بگذارد. اگر این اتفاقات رخ دهد من فکر می‌کنم که بخش بزرگی از این مشکل در میان مدت حل می‌شود.

درویش خاطر نشان کرد: این تفکر که کارخانه‌ها باید به سمت استفاده از فاضلاب بروند و فشار به آب کشاورزی نیاورند مشکل را حل نمی‌کند. پساب‌ها وقتی تصفیه شدند به دلیل تراز منفی دشت اصفهان و اطراف آن مجال تغذیه پیدا کنند تا خطر فرونشست کاهش یابد نه اینکه آن‌ها را در بخش صنعت استفاده کنیم. وی درباره انتقال آب برای صنایع به اصفهان اشاره کرد: برای استفاده صنایع از آب در حال انتقال آب از دریای عمان هستند، اما صنایع فعلی بیشتر از توان اصفهان و زاینده رود هستند، یکی از محدودیت صنایع کمبود آب است اگر آب را از دریای عمان بیاوریم که مردم اصفهان دیگر نمی‌توانند نفس بکشند. چطور است که انتقال گران قیمت آب از جنوب به نظر این دوستان اقتصادی‌تر است تا بخشی از واحدهای آلاینده به جنوب منتقل شود و اصفهان از محل ظرفیت واقعی اش که یک روزی نصف جهان بود، استفاده کند.

درویش درباره آینده اصفهان با وجود آلودگی و کم آبی گفت: اصفهان دو سناریو دارد، یک سناریو بدبینانه این است که در سال ۱۴۰۹ با توجه به اینکه مخازن سفره‌های زیرزمینی اش تمام می‌شود مردم مجبور به مهاجرت هستند، سناریو خوش بینانه هم ۱۴۱۸ است که آن وقت در صورت عدم اصلاح مبلمان شهری و رفتار صنایع ناچار به مهاجرت می‌شوند. اگر موضوع آلودگی هوا را هم به آن اضافه کنیم و با توجه به اینکه اصفهان بیشتر از اهواز و تهران روزهای ناسالم دارد، حتی قبل از تمام شدن آب، هوای اصفهان تمام شود و مردم قبل از فرار از تشنگی، از فقدان اکسیژن مجبور به رفتن شوند.

وی ادامه داد: الان در استان گیلان اگر سر بزنید و با مسئولین آموزش و پرورش صحبت کنید، تعداد دانش آموزان اصفهانی زیاد شده و در برخی محلات در شمال کشور، مردم با لهجه اصفهانی صحبت می‌کنند. نشانه‌های مهاجرت همین الان خود را نشان داده است.

با مسئولان

شهردار اصفهان: گذر کمر زرین با نظر باستان‌شناسان احیا می‌شود؛

عقب نشینی شهرداری؟!

شهردار اصفهان گفت: پس از افتتاح محور آقانورا... نجفی که یک تجربه جدید در احیای محورهای تاریخی نصف‌جهان بود، احیای دو محور تاریخی دیگر در دستور کار قرار دارد. به گزارش خبرگزاری ایمنا، علی قاسم‌زاده در برنامه رادیویی سلام اصفهان اظهار کرد: آرام‌آرام به عید نوروز نزدیک می‌شویم و حال و هوای بهاری کم‌کم در حال نمایان شدن است. در این راستا سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان برای گل‌آرایی شهر اقدام کرده است و شهروندان نیز شاهد کاشت گل‌های نوروزی هستند. شهردار اصفهان تاکید کرد: پس از افتتاح محور آقانورا... نجفی که یک تجربه جدید در احیای محورهای تاریخی نصف‌جهان بود، احیای دو محور تاریخی دیگر در دستور کار قرار دارد که امیدواریم تا پایان سال آینده آن را تقدیم شهروندان کنیم. قاسم‌زاده با بیان اینکه محور باقاسم یکی از تاریخی‌ترین گذرهای شهر است که ارزش احیا و تبدیل به محور گردشگری برای گردشگران ملی و بین‌المللی را دارد، ادامه داد: محور هارونیه نیز محور اتصال دولتخانه صفوی به دولتخانه سلجوقی است که میدان امام (ره) را به میدان امام علی (ع) متصل می‌کند و پر از نقاط و نشانه‌های تاریخی همچون ابنیه و محل رخدادها است و حتی دفتر حفظ بافت تاریخی در این نقطه تشکیل شده است که امیدواریم بتوانیم این محورهای تاریخی را به‌تدریج احیا کنیم. وی خاطر نشان کرد: گذر کمر زرین جنب میدان امام علی (ع) نیز در حال احیا بود که با انجام مقداری خاک‌برداری به بعضی از لایه‌ها برخورد کردیم که باید تیم باستان‌شناسی مستقر شوند و فعالیت خود را انجام دهند و با تصمیم مبتنی بر نظر این تیم کارشناسی، این گذر را از شرایطی که شهروندان را آزار می‌دهد، خارج کنیم.

بودجه آموزش فرهنگ ترافیک در اصفهان ۲ برابر می‌شود

مدیرکل مطالعات و برنامه‌ریزی معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان با تاکید بر اثربخشی آموزش در ارتقای فرهنگ ترافیک گفت: بودجه آموزش فرهنگ ترافیک سال آینده دو برابر خواهد شد. محمد پورمیدانی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنا اظهار کرد: موضوع آموزش و فرهنگ ترافیک به لحاظ حساسیت‌ها و در برگیری تمام طیف‌های جامعه موضوعی کاملا تخصصی در امر آموزش است. وی با اشاره به ضرورت شرایط امروز شهر اصفهان و افزایش هزینه‌های این بخش افزود: بودجه سال ۱۴۰۲ معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان ۱۶ میلیارد ریال بوده که این عدد به ۳۲ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۳ افزایش خواهد یافت. مدیرکل مطالعات و برنامه‌ریزی معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان تصریح کرد: هرگونه هزینه در بخش فرهنگ و ارتقای فرهنگ ترافیک به مثابه سرمایه‌گذاری است که علاوه بر کاهش سوانح و حوادث رانندگی برای عابر عابران پیاده و رانندگان موجب بهبود وضعیت عبور و مرور خواهد شد.

صدور مجوز مراکز مشاوره در اصفهان نیازمند بازنگری است

مدیرعامل انجمن صنفی مراکز مشاوره و روانشناسی استان اصفهان گفت: فرآیند صدور مراکز مشاوره در اصفهان نیازمند بازنگری و نظارت‌های بیشتر است. سارا محمدی افزود: به طور رسمی متولی اصلی صدور پروانه فعالیت مراکز خدمات مشاوره و روانشناسی سازمان بهزیستی، سازمان نظام روانشناسی و مشاوره و نیز اداره ورزش و جوانان است که این تعدد متولی در نوع خود بی نظیر بوده و نظارت بر عملکرد مراکز، ارزیابی کیفیت خدمات ارائه شده به افراد و نیز رسیدگی به شکایات را پیچیده می‌کند. وی افزود: از سوی دیگر سایر نهادها و سازمان‌های غیرمتولی نیز نسبت به صدور مجوز خدمات مشاوره و روانشناسی اقدام می‌کنند که با توجه به اینکه موضوع خدمات مشاوره و روانشناسی مانند سایر خدمات حوزه درمان، یک مقوله تخصصی است، به طور یقین این شرایط منجر به نتیجه مثبت و تاثیرگذار برای اعضای صنف و در نهایت جامعه نخواهد شد. محمدی با بیان اینکه این فرآیند عجیب و آسیب زا در سال‌های اخیر افزایش یافته است، افزود: مجوز این مراکز به طور معمول یا به صورت صدور پروانه فعالیت و یا با تایید اساسنامه دارای بند خدمات مشاوره و روانشناسی توسط نهادهایی مانند شهرداری و فرمانداری صادر می‌شود.

مفاد آراء

۱۱/۱۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۳۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ آقای سعادت بهزادی فرزند ثانی نسبت به ششدانگ کلخانه به مساحت ۳۱۷۵/۷۲ متر مربع مفروزی از پلاک ۱۵۱-اصلی واقع در کلیشاد رخ بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی علی یار قلعه ای

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۰۵۰۲ حسین عینی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران

مفاد آراء

۱۱/۱۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۴۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم توران اسفندیاری فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از ازنا در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۴/۸۴ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷ اصلی واقع در بخش ۷ خریداری از مالک رسمی آقای حسین دانا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۱۱۹۰ حبیب اکبری رئیس اداره ثبت و اسناد املاک شهرستان خوانسار

مفاد آراء

۱۱/۱۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۱۰۰۰۴۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوانسار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم توران اسفندیاری فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از ازنا در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۴/۸۴ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷ اصلی واقع در بخش ۷ خریداری از مالک رسمی آقای حسین دانا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۱۱۱۵ حبیب اکبری رئیس اداره ثبت و اسناد املاک شهرستان خوانسار

مفاد آراء

۱۱/۱۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود.

۱. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۸۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین نیاسری فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ یکدرب باغچه بمساحت ۱۷۰.۳۸ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۶۶۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۴۹۹۹۸ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

مفاد آراء

۱۱/۱۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود.

۱. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۷۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره ارفعی فرزند ناصر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۵۴.۹۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۰۴۸ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر خریداری از مالک رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

م الف: ۱۶۵۰۶۰۱ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

تحدید حدود اختصاصی

۱۱/۱۲۰ شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۴۸۸۹-۱۴۰۲/۱۱/۰۳ چون تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان پلاک شماره ۱۱۵۴۶ فرعی از ۱۸/۳۲۳۵ واقع در رهنان بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام یگانه حیدری رنانی فرزند غلامرضا نسبت به سه دانگ مشاع و شریک در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ ساعت ۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ **م الف: ۱۶۵۳۵۰۹** ابوالفضل شهریاری نائینی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

تحدید حدود اختصاصی

۱۱/۱۲۱ شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۴۰۱۱۷۰۹-۱۴۰۲/۱۱/۰۴ چون تحدید حدود ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۵/۴۹ متر مربع پلاک ثبتی ۴۷۸۶/۷۸۸ مجزی شده از ۴۷۸۶ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به نام آقای میثم دهقان فرزند محمود در جریان ثبت است و به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترضین ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ **م الف: ۱۶۵۴۸۹۱** شبان رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان

تحدید حدود اختصاصی

۱۱/۱۲۲ شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۳۰۰۳۱۶۴-۱۴۰۲/۱۰/۱۱ چون تمامی ششدانگ دو قطعه زمین تقریبا یک رجلی و نیمی کوهاب پلاک ثبتی ۷۶ فرعی از ۳۷-اصلی (که در راستای استاندارد سازی به پلاک ۱۱۹۰ فرعی تبدیل شده است) واقع در کشه جز بخش ۱۱ نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی به نام آقای سید حسن توکلی فرزند سید عباس در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ ساعت ۱۱ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ **م الف: ۱۶۵۳۳۷۹** رحمت اله شاهدی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز

فقدان سند مالکیت

۱۱/۱۲۳ شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۳۴۰۵-۱۴۰۲/۱۰/۲۷ سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۵۷/۵۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۲۴۶ فرعی باقیمانده از ۳۳-اصلی [که در راستای استاندارد سازی به پلاک فرعی ۴۶۸۰ از ۳۳-اصلی تبدیل شده] جزء بخش ۹ حوزه ثبتی نطنز ذیل ثبت ۲۸۸۴ صفحه ۵۱۵ دفتر ۱۵- املاک بنام خانم مهری رحمانی قصبه فرزند علی بشماره چاپی ۸۴۸۵۸۹ صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب دادنامه حصر وراثت ۳۰۵۰۰۸۷۰ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۲۷ قاضی مجتمع شماره ۸ شورای حل اختلاف تهران مهری نامبرده فوت ورثه حین الفوتش عبارتند از ۱- حسن علیائی نژاد (همسر) ۲- نیره قماشی (مادر) ۳- فاطمه ۴- شوکت ۵- نفیسه ۶- سمانه ۷- شیما ۸- ملیکا ۹- عذار ۱۰- محمد مهدی شهرت همگی علیائی نژاد (فرزندان) و لاغیر سپس خانم نیره قماشی فرزند حسینعلی احدی از ورثه تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود از مورد ثبت فوق اعلام داشته که سند مالکیت اولیه فوق الذکر نزد شوکت و نفیسه علیائی نژاد فرزندان حسن می باشد که طی اخطاریه شماره ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ مورخ ۱۴۰۰۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۵۳۵۹ به نامبرده اخطار گردیده که در ظرف مدت ده روز اصل سند مالکیت صادره را تحویل نمایند ولی در مدت مقرر اصل سند به این اداره از طرف نامبرده عودت داده نشده است که پس از انتشار آگهی در روزنامه اصفهان امروز و سپری شدن مدت واخواهی سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ بنام نیره قماشی صادر سپس بموجب سند قطعی ۲۶۸۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ دفتر خانه اسناد رسمی ۱۳ نطنز به تمامی یک دانگ به نقی نصیری انتقال نموده است سپس خانم شیما علیائی نژاد فرزند حسن احدی از ورثه تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود از مورد ثبت فوق اعلام داشته که سند مالکیت اولیه فوق الذکر نزد شوکت علیائی نژاد فرزند حسن می باشد که طی اخطاریه شماره ۱۴۰۱۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۱۸۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ به نامبرده اخطار گردیده که در ظرف مدت ده روز اصل سند مالکیت صادره را تحویل نمایند ولی در مدت مقرر، اصل سند به این اداره از طرف نامبرده عودت داده نشده است در ادامه همچنین خانم ها سمانه و عذرا علیائی نژاد فرزندان حسن دو نفر از ورثه مهری رحمانی اعلام نموده سند مالکیت فوق الذکر در اثر اسباب کشی مفقود گردیده که طی نامه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۳۳۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ در ادامه خانم ملیکا علیائی نژاد فرزند حسن احدی از ورثه مهری رحمانی قصبه که طی درخواستی بوارده ۱۴۰۱۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۱۸۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ منظم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۷۶۱۴۰۰۰۰۷۹۳ و رمز تصدیق ۸۷۹۶۱۹ شماره ۱۳۲۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ که به تایید دفترخانه اسناد رسمی ۱۳ نطنز رسیده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت مذکور در اثر اسباب کشی شده است. لذا مراتب به استناد تبصره سه اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. **م الف: ۱۶۵۳۹۶۸** رحمت اله شاهدی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز

Scanned with CamScanner

زاینده‌رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و ورزشی

یکشنبه ۸ بهمن ۱۴۰۲ / ۱۶ رجب ۱۴۴۵ / ۲۸ ژانویه ۲۰۲۴ / شماره ۴۰۱۴

zayanderoud8108@gmail.com www:zayanderoodonline.ir

صاحب امتیاز: شرکت توسعه رسانه برتر زاینده‌رود

مدیرمسئول: بهمن زین‌الدین

سردبیر: پریا پارسادوست

نشانی: اصفهان، خیابان ارتش، جنب پل حسین آباد، ساختمان ۱۱۹، واحد ۳

تلفن: ۸-۳۶۲۸۴۱۶۷-۰۳۱ فکس: ۳۶۲۸۴۱۶۶

رتبه: ۳ ضریب کیفی روزنامه: ۵۳/۴

چاپخانه: شاخه سبز آدرس: جاده قدیم قم- کاشان، خیابان امیرکبیر دوم، بوستان سوم، آخرین کارخانه سمت راست

گزارش روز

کارنامه موفق فولاد مبارکه در تولید و مدیریت انرژی

انرژی و مدیریت انرژی یکی از نخستین نیازهای اولیه برای آغاز و تداوم فعالیت واحدهای تولیدی و صنعتی است و در سال‌های اخیر این مسئله به یک الزام تبدیل شده است. در این خصوص، شرکت فولاد مبارکه به‌عنوان یکی از شرکت‌های دارنده گواهی‌نامه بین‌المللی استاندارد انرژی، همواره با سرمایه‌گذاری‌های متعدد و اجرای پروژه‌های ملی در حوزه انرژی، اقدامات قابل‌توجهی را به‌منظور رونق تولید، تداوم رشد اقتصادی و خلق ارزش در کنار عمل به مسئولیت‌های اجتماعی به انجام رسانده است. به گزارش ایراسین، در تقویم رویدادهای شرکت فولاد مبارکه، از هشتم بهمن‌ماه به‌عنوان سالروز دریافت گواهی‌نامه استاندارد و مدیریت انرژی ISO ۵۰۰۰۱ یاد می‌شود. این گواهی‌نامه در سال ۱۳۹۴ از سوی شرکت بین‌المللی SGS سوئیس اعطا شده و نشان‌دهنده آن است که شرکت فولاد مبارکه سیستمی ساختاریافته و نظام‌مند برای مدیریت و کاهش ریسک‌های انرژی به کار گرفته و جنبه‌های زیست‌محیطی مرتبط با مصرف انرژی را در مجموعه خود به اجرا درآورده و متعهد به بهبود عملکردها و فرآیندها در حوزه مصرف و مدیریت انرژی است. تامین انرژی برای واحدهای صنعتی در سال‌های اخیر به‌ویژه در حوزه تامین آب، برق و گاز همواره یکی از چالش‌های اصلی تولیدکنندگان و صنعتگران بوده که محدودیت‌های مضاعفی را در عرصه تولید و رونق آن به وجود آورده و بهره‌وری در صنعت و به‌ویژه صنعت فولاد را با کاهش مواجه ساخته است. ارتباط تنگاتنگ تولید و انرژی، مدیران شرکت‌های صنعتی بزرگ را بر آن داشته تا با سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی و تلاش برای تامین انرژی پایدار، در مسیر رفع موانع و مشکلات خود در راه تولید گام بردارند و در این زمینه شرکت فولاد مبارکه پیشتاز در تولید و مدیریت انرژی در کشور شناخته می‌شود. گواهی‌نامه استاندارد ISO ۵۰۰۱ ضمن تعیین چگونگی استفاده از انواع حامل‌های انرژی، روش‌های واقع‌بینانه‌ای را برای کاهش مصرف، آلودگی‌ها و هزینه‌ها در تولید معرفی می‌کند و شیوه‌های متعددی را برای مدیریت انرژی و صرفه‌جویی ارائه می‌دهد. این گواهی‌نامه در زمینه کاهش اثرات زیست‌محیطی نیز اقدامات موثری را به صنعتگران عرضه می‌دارد که خوشبختانه شرکت فولاد مبارکه با اعمال ضوابط مذکور، موفق به دریافت این استاندارد و تمدید آن شده است. اجرای این استاندارد در راستای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای، هزینه انرژی و دیگر موارد تاثیرگذار بر محیط‌زیست است. مدیریت نظام‌مند انرژی از دیر باز در شرکت فولاد مبارکه موردتوجه بوده و هدف آن سیاست‌گذاری در جهت تامین انرژی مطمئن برای حال و آینده، برنامه‌ریزی جهت رساندن شاخص‌های مصرف انرژی به استانداردهای جهانی، بهینه‌سازی مصرف انرژی برای کاهش قیمت تمام‌شده محصول در کنار حفظ شاخص‌های زیست‌محیطی و استقرار نظام مدیریت انرژی بوده و خوشبختانه توفیقات زیادی در این زمینه‌ها حاصل شده است. فولاد مبارکه در سال‌های اخیر، سرمایه‌گذاری‌های متعددی به تامین انرژی اختصاص داده که از آن میان می‌توان به سرمایه‌گذاری برای راه‌اندازی و بهره‌برداری از نیروگاه ۹۱۴ مگاواتی سیکل ترکیبی، نیروگاه خورشیدی ۶۰۰ مگاواتی و نیروگاه بادی ۲۰۰ مگاواتی و به‌طورکلی تامین انرژی مورد نیاز از طریق منابع تجدید پذیر به‌منظور تداوم تولید در این گروه صنعتی، تولید فولاد سبز و کاهش آلایندگی‌ها اشاره کرد. علاوه بر این سرمایه‌گذاری فولاد مبارکه برای انتقال آب دریای عمان به فلات مرکزی ایران نیز از دیگر اقدامات انجام‌شده برای تامین انرژی پایدار و توسعه و عمران کشور است. کارآفرینی و ارزش‌آفرینی در کنار آینده‌نگری در سایه توسعه پایدار و توجه به ملاحظات جامعه و نسل‌های آتی، همواره دغدغه اصلی شرکت فولاد مبارکه بوده و این شرکت به‌عنوان مسئولیت اجتماعی، خود را موظف به بهبود شاخص‌های عملکردی و زیست‌محیطی، اصلاح فرآیندها و ساختارها و بهبود مستمر مصارف انرژی و تولید انرژی پاک می‌داند و عملکرد این واحد صنعتی در زمینه تامین و تولید انرژی، شاخص مطلوبی برای نشان دادن دوراندیشی و مسئولیت‌پذیری فولاد مبارکه در راستای مصالح و منافع ملی است و همین امر این شرکت را به الگویی مثال‌زدنی برای صنعت در زمینه خدمت به جامعه مبدل ساخته است.

سوژه روز

وقتی باید با «آواز اصفهان» پیام بازرگانی ببینیم!

رسانه ملی چند روز پیش در قالب یک مراسم رسمی با موسیقی ابتدایی پیام‌های بازرگانی خداحافظی و یک قطعه موسیقی ایرانی را جایگزین آن کرد؛ قطعه‌ای که در آواز اصفهان ساخته شده و حال و هوای متفاوتی نسبت به موسیقی قبلی دارد. به گزارش ایسنا، حدود ۱۵ سال بخش ابتدایی یک قطعه موسیقی بی کلام اثر «دبورا هنسون کونانت (هارپ‌نواز معروف آمریکایی)» آغازگر پیام‌های بازرگانی رسانه ملی بود؛ این هنرمند کهنه کار هارپ به اجراهای پرشور صحنه‌ای و نوآوری‌هایش در کار با هارپ الکتریکی شهرت دارد. تلفیق موسیقی پاپ و جاز با الکتروهارپ فضای موسیقایی خاصی در آثار دبورا هنسون ایجاد کرده است؛ هرچند که معلوم نیست اثر او چگونه به بخش تامین صدا و سیما رسیده و بخش کوتاهی از آن آغازگر پیام‌ها بازرگانی شده بود احالا اما با گذشت بیش از ۱۰ سال طی مراسمی که دوم بهمن‌ماه در قالب نخستین جشنواره آگهی‌های بازرگانی با عنوان «جشنواره فرهنگی اقتصادی آگهی‌های بازرگانی» به میزبانی مرکز همایش‌های صدا و سیما، با حضور برخی مسئولان رسانه ملی و فعالان حوزه تبلیغات برگزار شده بود از موسیقی جدید آگهی‌های بازرگانی رونمایی شد که به معنی احساس نیاز به یک قطعه موسیقی اصیل ایرانی در این حوزه پرمخاطب بود. این قطعه موسیقی ایرانی که به تازگی جایگزین موسیقی ابتدایی آگهی‌های بازرگانی شده، توسط شهرام منظمی (آهنگساز موسیقی ایرانی) ساخته شده است. قطعه‌ای که قرار است با هویت ایرانی حال و هوای متفاوتی نسبت به قطعه پیشین ایجاد کند. شهرام منظمی، آهنگساز و نوازنده متولد دهه ۴۰ در شهرستان الشتر استان لرستان است. او همچنین فرزند درویش‌رضا منظمی ،موسیقیدان، نوازنده کمانچه و ویلن است. شهرام منظمی درباره ساخت و اجرای قطعه موسیقی برای پیام‌های بازرگانی می‌گوید: «اولین پارامتری که برای ساخت چنین قطعه‌ای در ذهنم نقش بست، کوتاه بودن زمان آن بود که برای ساخت چنین اثری در اولویت است. در واقع باید روند منطقی ملودی در یک زمان ۶ یا ۷ ثانیه‌ای طی می‌شد و این در حالی است که این موسیقی کوتاه باید روان و دلپذیر اجرا می‌شد.» این هنرمند معتقد است: «قطعه‌ای که در حال حاضر و حدود ۱۵ سال است به عنوان موسیقی ابتدایی پیام بازرگانی پخش می‌شود، بریده شده از یک موسیقی خارجی بود که اثری از هویت ایرانی هم در آن دیده نمی‌شد. این موضوع برایم عجیب بود چرا که این موسیقی پیام بازرگانی فضای بسیاری برای شنیده شدن دارد و از طرفی نغمات زیبای موسیقی ایرانی و ردیف دستگاهی و همچنین آوازهای محلی بهترین گزینه برای این موضوع هستند.» این آهنگساز می‌گوید: «موسیقی ایرانی، موسیقی تفکر است. موسیقی ایرانی گذرا نیست و با چند بار شنیده شدن در ذهن می‌نشیند.» منظمی درباره قطعه موسیقی جدیدش نیز توضیح می‌دهد: «وقتی بنده متوجه فراخوان صدا و سیما برای ساخت موسیقی پیام‌های بازرگانی شدم، سه قطعه به این منظور ساختم: اولی قطعه‌ای در گوشه بیداد دستگاه همایون، دومی قطعه‌ای در گوشه شور شهناز و سومی قطعه‌ای در گام یا آواز اصفهان که همین قطعه سوم برای پخش انتخاب شد. این قطعه با ارکستراسیون حجیم تولید شده است و امیدوارم مخاطب با این موسیقی حس و حال تازه‌ای تجربه کند.» حالا تلویزیون و رادیو پس از سال‌ها با یک قطعه موسیقی خاطره‌انگیز آمریکایی که در حافظه جمعی بسیاری از ایرانیان ثبت شده، خداحافظی می‌کنند و قطعه‌ای موسیقی برمبنای آواز اصفهان را به مخاطب معرفی می‌کنند؛ قطعه‌ای که به طور حتم با هویت و ریشه‌های اصیل موسیقی ایرانی سازگاری بیشتری خواهد داشت.

عکس خبر روز

حال وخیم مسجد سید اصفهان

فرونشست زمین در بخش‌های قابل توجهی از این شهر باعث شده تا بناهای تاریخی هم این تهدید را به‌طور کامل حس کنند. به گزارش اقتصاد نیوز به نقل از پایگاه اصفهان خبر، زلزله خاموش اصفهان، چند سالی است که این شهر تاریخی را تهدید می‌کند. فرونشست زمین در بخش‌های قابل توجهی از این شهر باعث شده تا بناهای تاریخی هم این تهدید را به‌طور کامل حس کنند.

«مسجد سید» اصفهان هم یکی از شاخص‌ترین بناهای باشکوه دوران قاجار در اصفهان است که تاثیرات فرونشست در نقاط مختلف آن بسیار مشهود است، همان‌طور که کارشناسان هم هشدار داده‌اند امروز ترک خوردن طاق، گنبد، ایوان‌ها، سقف در این بنای تاریخی، این بنای تاریخی را در وضعیت هشدار جدی قرار داده است.

برفِ نو بر پهنه سردسیر اصفهان؛

خوش نشستی ای امید سپید!

زمستان سرانجام گیسوان کمند سپیدش را در مناطق سردسیر اصفهان گسترانید و زمین پس از مدت‌ها چشم انتظاری، سپیدپوش شد. به گزارش ایرنا، شاید تنها ابیات احمد شاملو می‌تواند گوشه ای از شوق این رخداد را به تصویر بکشد؛ آنجا که او می‌سراید «برف نو سلام! بنشین، خوش نشسته‌ای بر بام؛ پاکی آوردی ای امید سپید!». سامانه‌های جوی در استان اصفهان این بار شادمانه‌هایبرفی خلق کرد و زمستان که بیم آن می رفت بی بارش بگذرد، اکنون با مناظر زیبای برفی و آسمان بارانی پیش چشم مردمان این دیار قاب شده است. بارش برف از روز جمعه در شهرها و روستاهای مختلف استان اصفهان به ویژه مناطق سردسیر و کوهستانی آغاز شده و شادمانی مردم و کشاورزان را به همراه داشته است. پس از عبور از روزهای بی بارش، طبیعت برفی مسحورکننده فریدونشهر در غرب اصفهان بار دیگر پدیدار شد و مناظر رویایی بسیاری را خلق کرد. گردنه سخت گذر «کلوسه» در فریدونشهر به دنبال بارش برف ۴۰ سانتی‌متری مسدود است که تلاش برای بازگشایی آن ادامه دارد. کلوسه، ارتباط زمینی پشتکوه دوم شامل روستاهای کلوسه، «وستگان»، «دورک»، «کاهگانک»، «کاهگان بالا»، «کاهگان پایین» و «وزوه» را با فریدونشهر برقرار می کند و هر سال زمستان با بارش برف مسدود می شود.

به گفته فرماندار فریدونشهر، ارتفاع برف در شهر و روستاهای این شهرستان به ۳۵ سانتی متر رسیده است. محمدجواد صفا افزود: ارتفاع برف در ارتفاعات و پیست اسکی فریدونشهر اکنون ۴۰ سانتی‌متر است. به گفته متصدیان محلی، این میزان برف هنوز برای بازگشایی پیست اسکی فریدونشهر کافی نیست و باید منتظر بارش برف بیشتر بود. مدارس این شهرستان در همه مقاطع تحصیلی به دنبال بارش برف غیرحضوری بود. برف روبی معابر و جاده های این شهرستان آغاز شده و شهرداری فریدونشهر با صدور اطلاعیه‌ای بر اساس تصمیم شورای ترافیک و تایید پلیس راهور اعلام کرد پارک خودروها هنگام بارش برف و برف‌روبی در ضلع جنوبی مقطع یک‌طرفه خیابان شریعتی و خیابان امام خمینی (ره) و ضلع شرقی خیابان مطهری شمالی شهر فریدونشهر ممنوع است. اکنون محورهای منتهی به غرب و جنوب استان اصفهان لغزنده و تردد در آنها با زنجیر چرخ امکان پذیر است و راهداران در حال برف‌روبی محورهای اصلی و فرعی غرب استان هستند. مدارس بویین‌میاندشت در غرب اصفهان و سمیرم در جنوب نیز در همه مقاطع تحصیلی غیرحضوری بود و کلاس های درس شهرستان چادگان و بخش میمه از توابع شهرستان «شاهین‌شهر و میمه» نیز با یک ساعت تاخیر آغاز شد. همچنین محور سی‌سخت به یادنا در شهرستان سمیرم و گردنه بویین میاندشت به خوانسار مسدود بود و توصیه شده با توجه به ادامه فعالیت سامانه بارشی از تردد در مسیرهای منتهی به آنها خودداری شود. به گفته منصور شیشه‌فروش ،مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان، ۲۰۰ تیم امدادی و برف‌روبی برای بازگشایی محورها و ارائه خدمات اسکان اضطراری در راه‌های استان مستقر هستند. آسمان کلانشهر اصفهان نیز ابری و بارانی بود. بررسی نقشه‌های هواشناسی بیانگر فعالیت سامانه ناپایدار جوی تا امروز در استان است.

اصفهان؛ در صدر، جدول پرخطرترین استان‌ها با بیشترین زون فرونشست

ما اولیم!

به گزارش تازه‌نیوز، بر اساس مطالعات انجام شده، استان اصفهان با ۳۱ شهر واقع بر پهنه‌های با خطر بالای فرونشست زمین در ردیف اول از نظر سکونتگاه‌های شهری است که بیشترین زون فرونشست را دارد و بعد از آن استان‌های تهران با ۳۰ شهر، کرمان با ۲۵ و خراسان‌رضوی با ۲۴ شهر رتبه‌های بعدی را از منظر این مخاطره به خود اختصاص داده‌اند.

تا انتخابات

نماینده اصفهان:

ما باید دستاوردهای مجلس را برای مردم اعلام کنیم، همانند همین موضوع قانون «جوانی جمعیت»

عضو کمیسیون فرهنگی مجلس گفت: انتخابات منشأ تحول است و ما روی این موضوع کم کار کردیم، باید مردم آگاه شوند که واقعا حضورشان در پای صندوق های رای باعث ایجاد تحول در کشور می‌شود. امیرحسین بانکی پور فرد، نماینده اصفهان در مجلس با اشاره به تاکیدات مقام معظم رهبری بر مشارکت حداکثری در انتخابات گفت: مسئله انتخابات در کشور جزء مهم‌ترین مسائل کشور محسوب می‌شود. در انتخابات این دوره مجلس شورای اسلامی نوع تاکیداتی که حضرت آقا بر مشارکت افراد در انتخابات دارند با دوره‌های قبل انتخابات مجلس تفاوت جدی دارد و اولین تفاوت در این دوره این است که با استدلال‌های مختلف که جنبه‌های راهبردی را بیان می‌کند، روبه رو هستیم که به نظر بنده باید برروی این استدلال‌ها در راستای مشارکت حداکثری کار کرد. عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی گفت: انتخابات منشأ تحول است و ما روی این موضوع کم کار کردیم باید مردم آگاه شوند که واقعا حضورشان در پای صندوق های رای باعث ایجاد تحول در کشور می‌شود که این تحول روی افراد و عملکردهای نمایندگانی که جدید در مجلس جایگزین می‌شوند، تاثیر گذار خواهد بود. بانکی پور ادامه داد: این تحولات که با انتخابات جدید قرار است اتفاق بیفتد باید از قبل انتخابات در جامعه نشان داده شود و مردم با آگاهی که از تحولاتی که رای آنها سبب شده، انگیزه مشارکت پیدا کنند. عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی، اظهار کرد: مردم باید بدانند که اگر در انتخابات مشارکت داشته باشند شانس ماندن همان نمایندگان مورد تایید خودشان در مجلس فعلی نیز بیشتر است. بانکی‌پور گفت: انتخابات یک نوع جشن است و نشاط سیاسی در جامعه ایجاد می‌کند یعنی در واقع یک انرژی بزرگی در کشور آزاد می‌شود که باعث بسیاری از تحولات سیاسی مختلف در جامعه خواهد شد. وی با بیان اینکه مشارکت حداکثری مردم در انتخابات رابطه مستقیم با فشارهای بین‌المللی به کشور دارد، افزود: طبیعتا هرچقدر مشارکت در انتخابات کمتر باشد فشارهای بین‌المللی کمترخواهد شد و کشور نیز تقویت می شود. عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: انتخابات در کشور حرف اول را می‌زند و موضوع ارجح است در فضای انتخاباتی باید احزاب گروه‌ها را جمع کرد. عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی اذعان کرد: از همه مهم‌تر نتایج به دست آمده در مجلس نیز حائز اهمیت است، اینکه مجلس چه نتایج علمی و عملی به دنبال داشته است. ما باید با نشان دادن تاثیرات عملی انتخابات در زندگی مردم، اهمیت موضوع انتخابات و حضورشان را مطرح کنیم و مردم آگاه شوند. بانکی‌پور تاکید کرد: ما باید دستاوردهای مجلس را برای مردم اعلام کنیم نه از زبان خودمان از زبان شخصی که این فعالیت‌ها برایش شکل گرفته باشد؛ همانند همین موضوع قانون جوانی جمعیت که نزدیک به ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار نفر وام ازدواج دریافت کردند. این وام از زمان شروع مجلس ۱۰ تا ۱۲ برابر شد. موضوعات این چنینی بسیار می‌تواند در افزایش مشارکت تاثیرگذار باشد و پیام خوبی را به جامعه منتقل کند.

Scanned with CamScanner