



معاون هماهنگی امور عمرانی
استانداری اصفهان:
**آب دریای عمان،
خرداد یا شهریور سال
۱۴۰۳ به اصفهان
می‌رسد**

زاینده رود

روزنامه فرهنگی، اجتماعی،
سیاسی، اقتصادی و ورزشی
چهارشنبه ۱ آذر ۱۴۰۲
۸ جمادی الاول ۱۴۴۵
۲۲ نوامبر ۲۰۲۳
شماره ۳۹۵۹
۸ صفحه
سال چهاردهم
قیمت: ۵۰۰۰ تومان

احتمالات ذبح زاینده رود و نگاه نگران مردم نجیبی که چشم به راه تحقق وعده‌ها هستند؛

این اصفهان صبور...



عملکرد خوب اصفهانی‌ها در حوزه حس تعلق شهری:
شهر اولین‌ها و بهترین‌ها



رشد ۱۴۵ درصدی
مناقصات پروژه‌های
عمرانی شهری اصفهان



سرانه مصرف شیر
در ایران یک سوم
جهانی است



تخلفات انتخاباتی
گزارش شده در اصفهان
در حال بررسی است



فرمانده سپاه صاحب‌الزمان (عج) استان:
صاحبان اصلی بسیج، مردم هستند

۵۰ سری جهیزه و ۲ هزار بسته کمک مومنانه
در نایین توزیع شد

افتتاح فاز نهایی خیابان بهشت با ۶۸۰
میلیارد ریال اعتبار



نطنز؛ قطب تولید زعفران در نصف جهان

زاینده رود

zayanderoodonline.ir

خبر در زاینده رود جار است

سازمان آگهی‌های
روزنامه زاینده رود
۰۳۱-۳۶۲۸۴۱۶۷-۸

آگهی مزایده عمومی

دستگاه مزایده گزار: سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری مبارکه

سازمان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۴۰۲۵۴۴-۱۴۰۲/۰۷/۱۳- هیات مدیره سازمان، نسبت به فروش حدود ۷۰ تن چوب و ۵۰ تن سرشاخه با قیمت پایه کارشناسی اقدام نماید:

مورد مزایده	نرخ پایه هر کیلوگرم چوب براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری	حدود تناز	حدود مبلغ ریال
درختان نارون - سرو - اقاچیا	۵۷۱,۰۰۰ ریال	۷۰ تن	۳/۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰
سرشاخه	۲۰,۰۰۰ ریال	۵۰ تن	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
مبلغ کل ۴/۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰			

شرایط شرکت در مزایده:
۱- واریز مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سپرده شرکت در مزایده به حساب ۱۰۱۰۰۲۹۵۲۱۷۹ بانک شهر بنام سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری مبارکه و یا اخذ ضمانتنامه بانکی معتبر
۲- محل دریافت اسناد مزایده: سامانه تدارکات دولت «ستاد»
۳- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ درج آگهی تا پایان زمان اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸ خواهد بود.
۴- مهلت تحویل پیشنهادات: مزایده‌گزاران بایستی پیشنهادات خود را حداکثر تا ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

زهرا ایرانیپور - رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری مبارکه
م الف: ۱۶۰۹۳۴۹

زاینده رود را دنبال کنید

zayanderoodonline.ir

ZAYANDEROODONLINE.IR



فرمانده ناحیه بسیج ناین:

۵۰ سری جهیزیه و ۲ هزار بسته کمک مومنانه در ناین توزیع شد

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج شهرستان ناین گفت: در اولین روز از هفته بسیج، ۵۰ سری جهیزیه، دو هزار بسته کمک مومنانه و ۲۵۰ بسته لوازم التحریر توزیع شد. سرهنگ مسعود اکبری در گفت‌وگو با خبرنگار مهر ضمن تبریک آغاز هفته بسیج، اظهار داشت: به مناسبت فرارسیدن هفته بسیج در اولین روز این هفته، ۵۰ سری جهیزیه شامل یخچال، ماشین لباسشویی، اجاق گاز، جاروبرقی، یک عدد پتو دونفره و یک تخته فرش میسران زوج‌های نیازمند شهرستان ناین توزیع شد.

وی با بیان اینکه این جهیزیه‌ها همگی از تولیدات ایرانی است، ادامه داد: این ۵۰ سری جهیزیه با همکاری خیرین و عنایت سپاه حضرت صاحب الزمان (عج) استان اصفهان به برکت رزمایش اخیری که در شهرستان ناین برگزار شد و به همت قرارگاه بسیج سازندگی و محرومیت‌زدایی شهرستان با اعتباری حدود هر سری ۴۰۰ میلیون ریال تهیه شده است که به دست زوج‌های جوان نیازمندی می‌رسد. فرمانده ناحیه مقاومت بسیج شهرستان ناین افزود: در کنار این جهیزیه‌ها، دو هزار بسته کمک مومنانه و ۲۵۰ بسته لوازم التحریر نیز با اعتباری بالغ بر هر بسته ۵ میلیون ریال به دست مردم و دانش‌آموزان نیازمند شهرستان می‌رسد. وی در ادامه با اشاره به اعزام دانش‌آموزان ناینی به اردوی راهیان نور گفت: دو دستگاه اتوبوس به تعداد ۸۸ نفر از دانش‌آموزان دختر پایه دهم و دوازدهم شهرستان ناین در اردوی راهیان نور راهی مناطق عملیاتی جنوب کشور به همت حوزه بسیج دانش‌آموزی شهید فهمیده و اداره آموزش و پرورش اعزام شدند.

معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان خبر داد:

پیشرفت ۹۰ درصدی ۱۰ کیلومتر از محور کاشان - بزرگ - موته

معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: ۱۰ کیلومتر از محور کاشان - بزرگ - موته دارای پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصدی است که برای اتمام به ۱۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. بهزاد شاهسوندی در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از استان اصفهان؛ در خصوص آخرین وضعیت اجرایی بزرگراه کاشان اظهار کرد: این پروژه مسیر کاشان به سمت مشهد ارداهال - جمکران - بزرگ - ورگان و موته را شامل می‌شود. وی افزود: به جهت وجود ترافیک‌های سنگین در محورهای شهرستان کاشان، اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان اقدام به اجرای پروژه‌های عمرانی بزرگی در این شهرستان کرده است که اجرای باند دوم این محور از جمله این پروژه‌هاست همچنین احداث پل‌هایی با دهانه‌های بزرگ و کوچک نیز بخشی از این پروژه محسوب می‌شود. معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان بیان کرد: با اقدامات به عمل آمده ۱۰ کیلومتر از این محور دارای پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصدی است. وی با بیان اینکه تاکنون ۴۳۲ میلیارد ریال هزینه شده است، گفت: برای تکمیل این ۱۰ کیلومتر از پروژه کاشان - بزرگ - ورگان - موته به ۱۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز است. شاهسوندی عنوان کرد: از جمله اقدامات انجام شده شامل ۶۵۵ هزار مترمکعب خاکبرداری، ۳۰۰ هزار مترمکعب خاکریزی، ۳۵ هزار مترمکعب زیرساخت و ۴۴ هزار مترمکعب اساس بوده است. وی خاطر نشان کرد: پروژه فوق از جمله پروژه‌های مهم در دست اجرا در شمال استان اصفهان است که در تلاش هستیم ۱۰ کیلومتر از آن را در دهه فجر سال جاری به مرحله افتتاح برسانیم. معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان اظهار کرد: استان اصفهان به عنوان یکی از مقاصد عمده گردشگری کشور با ۱۰۷ هزار کیلومتر مساحت و همجواری با ۹ استان و به عنوان کریدور شمال به جنوب و شرق به غرب کشور از اهمیت تردد بالایی برخوردار است. وی گفت: این استان، با توجه به موقعیت ویژه جغرافیایی، رتبه نخست حمل بار و مقام سوم حمل مسافر را در کشور داراست همچنین بیش از ۱۰ درصد حمل و نقل کشور از استان اصفهان می‌گذرد، از این رو ساخت و ارتقای راه‌های استان در اولویت است.

مدیر جهاد کشاورزی نطنز از آغاز برداشت زعفران در سطح ۴۵۰ هکتار از مزارع کشاورزی این شهرستان خبر داد؛

نطنز؛ قطب تولید زعفران در نصف جهان



دامنه کوه‌های کرکس نطنز و منطقه طرق رود به‌عنوان قطب تولید زعفران در استان اصفهان محسوب می‌شود که برای اولین بار بعد از قانئات در شهر طرق رود زعفران کاشته شد و خاک زربینش، سابقه کشت ۶۰ ساله این طلای سرخ را درون خود دارد. به گزارش خبرنگاری فارس از نطنز، خواب زمستانه زمین که می‌رود آغاز شود، لحافی از رنگ زیبای بنفش برایش مهیا می‌کنند. زمین متبرک است، قداست دارد، احترامی می‌گذارند. آفتاب که از پشت کوه‌های بلند کرکس بالا آمد، زنان روستا چادر همت به کمر بسته و به راه می‌افتند، کویر از صدای نغمه‌خوانی‌شان بیدار می‌شود و زمین رقص تنش را آغاز می‌کند و جهان غرق عطر و بوی جای زعفران مادر بزرگ می‌شود. سبدها یکی‌یکی پر می‌شوند ارگل‌های زیبا، نغمه‌خوانی پیر و جوان در دشت‌های زعفران، تلالو انوار طلایی خورشید و خنده‌های زیرکانه کودکان، هر روز تکرار می‌شود قبل از اینکه آفتاب به پهنای دشت برسد این قصه به خانه‌ها می‌رسد و شور و هیاهو می‌رود پای کرسی‌های داغ و سرسراها. دیگ‌های غذا می‌جوشد و دست‌های کارگران گل‌های زعفران را باز می‌کند تا عطر و بویش مست‌کنند دل‌های زائر امام رضا(ع) را، می‌گفتند زعفران و دلت پر می‌کشید مشهد، اکنون بین جای جای وطن گشته مشهد. الهام توکلنی طرقی، بانوی کشاورز طرق رودی در این زمینه به خبرنگار فارس گفت: شروع فصل برداشت زعفران آغاز شده، اما متأسفانه امسال با کاهش ۹۰ درصدی گل زعفران در کل ایران و همین‌طور شهر طرق رود مواجه شدیم که عواملی چون خشک‌سالی و عدم بارندگی در سال گذشته و شرایط جوی نامطلوب، عدم تهیه پیاز مرغوب، علف‌های هرز، عدم رعایت اصولی کشت و همچنین عدم کشت زعفران توسط کشاورزان به علت دل‌سردی آنها از خرید محصول زعفران به قیمت واقعی بوده است. وی افزود: نکته بعدی کاهش تولید زعفران عدم کشت آرمانی و اصولی توسط کشاورزان که باعث کاهش راندمان تولید گل زعفران شده است و البته آفات و مضراتی چون گراز و موش و خرگوش که پیازها را از زمین خارج می‌کنند و باعث آسیب به مزارع هستند هم از عوامل موثر بر عملکرد زعفران بوده است. توکلنی ادامه داد: با این روند کاهش برداشت امسال شاهد دو پدیده در این حوزه خواهیم بود، اولی گرانی زعفران در بازار و بعد از گرانی، تقلب این گیاه با ارزش است که بالا بودن قیمت باعث افزایش زعفران تقلبی در بازار خواهد شد. بانوی کشاورز طرق رودی ادامه داد: از جمله عوامل دل‌سردکننده در موضوع زعفران عدم حمایت دولت از کشاورز هنگام کاشت، داشت و برداشت است، در هنگام کاشت باید کشاورز آموزش اصولی ببیند، هنگام داشت باید برای تهیه کود و سم‌سختی و گرانی نکشد و هنگام

برداشت بداند محصولش خرید تضمینی دارد، اما متأسفانه وجود دلالت در بازار زعفران و خرید ارزان محصول باعث می‌شود سود این محصول به جیب دلال برود. وی گفت: با وجود اینکه امسروز رقبای خارجی زعفران ایران را تهدید می‌کنند، اما ایران مهد زعفران جهان است

و خوشبختانه استان‌های قم و همدان در موضوع کاشت اصولی زعفران فعال شده و شرکت‌هایی تخصصی زعفران تأسیس که مزارع زعفران را با تیم تخصصی مدیریت و برای کشاورزان مشاوره و پشتیبانی دارند و در برداشت زعفران راندمان عالی از خود به جای گذاشته که این موضوع در حوزه زعفران خیری خوش محسوب می‌شود.

■ ضرورت خرید حمایتی زعفران توسط دولت

وی گفت: در خصوص خرید حمایتی زعفران توسط دولت درخواست ایجاد پایگاه‌های حمایتی در منطقه راداریسم و همین‌طور اختصاص تسهیلات با درصد کم به زعفران کاران برای خرید ادوات مورد نیاز از جمله دستگاه زعفران خشک‌کن، دستگاه تیلر برای شخم زدن مزارع و ماشین‌های نیمه مکانیزه کشت پیاز زعفران و دستگاه‌های بسته‌بندی و دوخت بسته‌های زعفران مورد انتظار زعفران کاران است. توکلنی طرقی خاطر نشان کرد: به‌منظور ترویج کشت زعفران و تشویق جوانان برای این حرفه می‌توان اراضی ملی را در اختیار آنها قرارداد تا بتوانند در این زمینه فعالیت کنند و البته قطعاً قبل از کشت باید آموزش‌های لازم از

برداشت بداند محصولش خرید تضمینی دارد، اما متأسفانه وجود دلالت در بازار زعفران و خرید ارزان محصول باعث می‌شود سود این محصول به جیب دلال برود. وی گفت: با وجود اینکه امسروز رقبای خارجی زعفران ایران را تهدید می‌کنند، اما ایران مهد زعفران جهان است

و خوشبختانه استان‌های قم و همدان در موضوع کاشت اصولی زعفران فعال شده و شرکت‌هایی تخصصی زعفران تأسیس که مزارع زعفران را با تیم تخصصی مدیریت و برای کشاورزان مشاوره و پشتیبانی دارند و در برداشت زعفران راندمان عالی از خود به جای گذاشته که این موضوع در حوزه زعفران خیری خوش محسوب می‌شود.

■ ضرورت خرید حمایتی زعفران توسط دولت

وی گفت: در خصوص خرید حمایتی زعفران توسط دولت درخواست ایجاد پایگاه‌های حمایتی در منطقه راداریسم و همین‌طور اختصاص تسهیلات با درصد کم به زعفران کاران برای خرید ادوات مورد نیاز از جمله دستگاه زعفران خشک‌کن، دستگاه تیلر برای شخم زدن مزارع و ماشین‌های نیمه مکانیزه کشت پیاز زعفران و دستگاه‌های بسته‌بندی و دوخت بسته‌های زعفران مورد انتظار زعفران کاران است. توکلنی طرقی خاطر نشان کرد: به‌منظور ترویج کشت زعفران و تشویق جوانان برای این حرفه می‌توان اراضی ملی را در اختیار آنها قرارداد تا بتوانند در این زمینه فعالیت کنند و البته قطعاً قبل از کشت باید آموزش‌های لازم از

با مسئولان

اعزام ۱۰۰ نفر از دانش‌آموزان دختر با درود به مناطق عملیاتی جنوب

رییس اداره آموزش و پرورش منطقه با درود گفت: تعداد ۱۰۰ دانش‌آموز دختر مقطع متوسطه دوم منطقه با درود طی اردوی راهیان نور به مناطق عملیاتی جنوب کشور اعزام شدند. محمدرضا عملی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اظهار کرد: اردوی راهیان نوریکی از بزرگ‌ترین و موفق‌ترین برنامه‌های فرهنگی کشور به شمار می‌رود که با رویکرد ارزشی و انقلابی انجام می‌شود. وی افزود: این برنامه با هدف ترویج فرهنگ ایثار و شهادت انجام شده که در آن دانش‌آموزان با حضور در یادمان شهدا و مناطق عملیاتی با رشادت‌های رزمندگان اسلام در دوران دفاع مقدس آشنا خواهند شد. رییس اداره آموزش و پرورش منطقه با درود گفت: تعداد ۱۰۰ دانش‌آموز دختر مقطع متوسطه دوم منطقه با درود طی اردوی راهیان نور به مناطق عملیاتی جنوب کشور اعزام شدند.

اجرای ۷۰ عنوان برنامه در هفته بسیج در شهرضا

۷۰ عنوان برنامه در هفته بسیج در شهرضا اجرا می‌شود. به گزارش خبرنگاری صدا و سیما، مرکز اصفهان؛ فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه شهرستان شهرضا گفت: عمده برنامه‌های این هفته بر اساس سند راهبردی ۱۰ ساله بسیج در سه محور جهاد تبیین، جهاد خدمت و جهاد امید آفرینی با شعار محوری بسیج امید ملت ایران اجرا می‌شود. سرهنگ پاسدار علی بخشی افزود: برنامه‌ها در ۱۱ قرارگاه موضوعی دسته‌بندی شده‌اند و در قرارگاه محرومیت زدایی و بسیج سازندگی، همایش تجلیل از جهادگران، اعزام ۸ گروه جهادی به محله‌های هدف، اهدای ۲۳ سری جهیزیه به ارزش ۹۲۰ میلیون تومان، افتتاح ۱۰ نیروگاه خورشیدی به ارزش ۹۴۵ میلیون تومان و توزیع ۵۰۰ بسته معیشتی به ارزش ۳۲۵ میلیون تومان اجرا می‌شوند.

فعالیت ۹ بخش تخصصی کودک در کتابخانه‌های عمومی بخوار

بهترین راه برای ترغیب کودکان و نوجوانان به کتابخوانی عضویت در کتابخانه‌های عمومی است. حجت الاسلام سید حسن میرافضلی، امام جمعه دولت آباد در جمع کتابداران شهرستان بخوار با تاکید بر نهادهی کردن فرهنگ کتاب و کتابخوانی از کودکی گفت: هماهنگی و تعامل آموزش و پرورش با نهاد کتابخانه‌ها، برگزاری مسابقات کتابخوانی و برگزاری تورهای کتابخانه‌گردی به توسعه فرهنگ مطالعه و کتاب‌خوانی کمک می‌کند. رییس اداره کتابخانه‌های عمومی شهرستان بخوار هم از فعالیت ۹ بخش تخصصی کودک در کتابخانه‌های عمومی شهرستان بخوار مجیزه به قفسه کودک و میز و صندلی کودکان خبر داد. زهرا احمدی افزود: بیش از ۳۰ هزار جلد کتاب کودک همراه با اسباب بازی و وسایل نقاشی در فضایی شاداب برای کودکان فراهم شده است.

اجرای ۴۳ برنامه در خوانسار

همزمان با هفته بسیج، ۴۳ برنامه با رویکرد فرهنگی، خدمات‌رسانی و امید آفرینی در خوانسار با شعار بسیج امید ملت ایران اجرا می‌شود. به گزارش خبرنگاری صدا و سیما، مرکز اصفهان؛ فرمانده سپاه ناحیه خوانسار گفت: عطر افشانی قیور شهدا، اجرای برنامه‌های تبیینی و فرهنگی، همایش شکوه و اقتدار با حضور بسیجیان، برگزاری یادواره شهدا، نمایشگاه ادوات و تجهیزات نظامی و برگزاری اردوی عملی آمادگی دفاعی ویژه مدارس از جمله برنامه‌های هفته بسیج است. سرهنگ محمد رحمانی با اشاره به توزیع ۶ سری جهیزیه به مناسبت هفته بسیج بین خانواده‌های نیازمندان افزود: از ابتدای سال تاکنون ۱۵۰۰ بسته معیشتی به ارزش ۷۵۰ میلیون تومان بین افراد بی‌ضاعت توزیع شده است.

خبر روز

رییس کمیته امداد تبران و کرون: درآمد زکات در تبران و کرون ۲ برابر افزایش یافت

رییس کمیته امداد امام خمینی (ره) تبران و کرون از افزایش درآمدهای زکات این شهرستان در شش ماهه اول امسال در مقایسه با زمان مشابه سال قبل خبر داد. اردشیر فرخ‌وند در گفت‌وگو با ایستنا اظهار کرد: در شش ماهه اول امسال ۳۶ میلیارد ریال زکات واجب و مستحب در تبران و کرون جمع‌آوری و بر اساس برنامه و صرف‌ها به مصرف رسیده است. وی با بیان اینکه در شش ماهه نخست پارسال ۱۷ میلیارد ریال زکات جمع‌آوری شده است، افزود: تمامی درآمدهای زکات در حوزه‌های کمک معیشتی و تحصیل، درمان و مرمت مسکن افراد نیازمند هزینه می‌شود. به گفته رییس کمیته امداد امام خمینی (ره) تبران و کرون، زکات واجب به دلیل شرایط سخت آبی خیلی کم بوده و نزدیک به صفر است. وی با بیان اینکه در شرایط آب‌سالی پرداخت زکات دو چندان خواهد شد، تصریح کرد: بسیاری از کشاورزان سهم باغات و مزارع خود را برای این کار مشخص کرده و به موقع به ستاد روستایی و شهری می‌پردازند. فرخ‌وند یادآور شد: جمع‌آوری زکات توسط ستادهای مردمی محلی در روستاها و یا شهرها جمع‌آوری و متناسب با نیاز همان منطقه مصرف می‌شود که این موضوع شفاف‌سازی را برای جلب اعتماد عمومی به همراه داشته است. وی به کمک‌های مردمی برای رفع نیاز خانوارها تحت پوشش کمیته امداد اشاره کرد و گفت: امسال ۱۳۰ میلیارد ریال کمک مردمی جمع‌آوری شده که مراکز نیکوکاری در این خصوص نقش دارند. رییس کمیته امداد امام خمینی (ره) تبران و کرون با بیان اینکه ۶ مرکز نیکوکاری در این شهرستان فعالیت دارند، خاطر نشان کرد: این موسسات مردمی تحت نظارت کمیته امداد جمع‌آوری هدایای نقدی و غیرنقدی مردمی را انجام داده و بر اساس جمعیت تحت پوشش خود خدمات‌رسانی می‌کنند.

۷۳۶ برنامه به مناسبت هفته بسیج در خمینی شهر برگزار می‌شود

فرمانده سپاه خمینی شهر از اجرای ۷۳۶ برنامه به مناسبت هفته بسیج در این شهرستان خبر داد. سرهنگ جواد فصیحی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر اصفهان با اشاره به اینکه در طول هفته بسیج هر پایگاه بسیج از یک تا چهار برنامه برگزار می‌کنند، گفت: امسال ۳۵ یادواره شهید درده محلی و شهرستانی در خمینی شهر برگزار می‌شود. وی با اشاره به مواضع و سخنان مقام معظم رهبری در مورد انتخابات مجلس گفت: با هدف تشویق و مشارکت همگانی مردم خمینی شهر در انتخابات در سه حوزه سلامت، امنیت و مشارکت همگانی در کلیه پایگاه‌های بسیج خمینی شهر جلسات روشنگری و جهاد تبیین برگزار می‌شود.

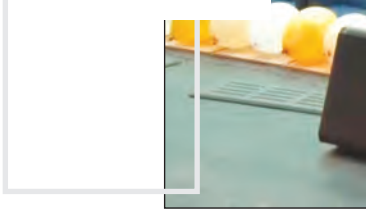
سرهنگ فصیحی افزود: از جمله برنامه‌های ما تجلیل از ۴۵۰ نفر از بانوان فعال در حوزه تذکرلسانی و ترویج فرهنگ عفاف و حجاب با حضور دانشجویان سپاه صاحب الزمان (عج) برگزار می‌شود. همایش خانوادگی خانه پایدار توسط مرکز مشاوره مهر ماندگار با موضوع آموزش مشاوره خانوادگی، تجلیل از هیئت‌های مذهبی فعال و شرکت‌کننده در مراسم ۲۵ محرم و روز شهادت حضرت زین العابدین (ع)، تجلیل از رتبه برتر کنکور، برگزاری سوگواره غزه با حضور گروه‌های برتر سرود با مشارکت مرکز دارالقرآن اهل بیت علیهم‌السلام است.



مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اردستان شد. وی ادامه داد: در حال حاضر ۶ قطعه زمین به متقاضیان تخصیص یافته که پنج قطعه آن به صورت گروه ساخت در حال اجرا و تکمیل است. ۱۴۰۳ به اتمام برسد. رییس راه و شهرسازی شهرستان اردستان تصریح کرد: در شهر زواره زمین به مساحت ۵ هزار و ۲۱۵ مترمربع به تعداد ۲۶ قطعه و زمینی دیگر به مساحت ۲ هزار و ۵۱۹ مترمربع به تعداد ۱۴ قطعه در قالب ۲ واحدی در مجموع ۴۰ قطعه برای ساخت ۸۰ واحد تحویل بنیاد اسلامی شهرستان اردستان تحویل داده شد.

عکس خبر

همایش دختران آفتاب در شاهین شهر
همایش دختران آفتاب همزمان با گرامیداشت میلاد حضرت زینب (س) در تالار شیخ بهایی در شاهین شهر برگزار شد.



تایید نهایی یک هزار و ۳۰۰ متقاضی طرح نهضت ملی مسکن

رییس راه و شهرسازی شهرستان اردستان گفت: تایید نهایی بیش از یک هزار و ۳۰۰ متقاضی طرح نهضت ملی مسکن در شهرستان اردستان انجام شده است. سید امیرحسین زرگری، در گفت‌وگو با خبرنگار فارس در اردستان، اظهار داشت: مطابق با آخرین آمار، تعداد متقاضیانی که برای طرح‌های حمایتی مسکن نهضت ملی مسکن، حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و خانوارهای دارای چهار فرزند زیر ۲۰ سال ثبت‌نام کردند بیش از ۳ هزار و ۸۰۰ نفر است. وی افزود: از این تعداد بیش از ۲ هزار نفر برای شهر اردستان، بالغ بر ۹۰۰ نفر مهیاد و ۸۷۲ نفر شهر زواره ثبت‌نام کردند که پس از بررسی‌های لازم در مجموع بیش از یک‌هزار و ۳۰۰ نفر تایید



رکود دوسویه ای که معادلات بازار مسکن را پیچیده می‌کند؛

بازار کলنگی‌ها؛ گرم برای احتکار و سرد برای ساخت‌وساز!



بازار

طبق آمار رسمی سهم خرید خانه‌های کالنگی در بازار مسکن افزایش یافته؛ اما با بررسی دقیق‌تر روشن می‌شود این خانه‌ها به منظور تامین زمین برای ساخت‌وساز خریداری نمی‌شود. به گزارش خبرنگار مهر، طبق آمار رسمی سهم خرید خانه‌های کالنگی در بازار مسکن افزایش یافته؛ اما با بررسی دقیق‌تر روشن می‌شود این خانه‌ها به منظور تامین زمین برای ساخت‌وساز خریداری نمی‌شود بلکه هدف از خرید آنها سرمایه‌گذاری است. در حالی خانه‌های کالنگی اینگونه احتکار شده و از چرخه ساخت خارج می‌شوند که کلان‌شهر تهران به دلیل انحصار در تامین زمین مورد نیاز ساخت با مشکل روبه‌رو است. راه‌نفس ساخت‌وساز گرفته شده است؛ این را آمار و ارقام رسمی می‌گوید. در فصل پاییز همانطور که آلودگی هوا راه تنفس تهرانی‌ها را بند آورده، احتکار و تورم تنفس بازار مسکن این کلان‌شهر را با مشکل مواجه کرده است. غالباً فصل پاییز، فصل تهیه زمین برای سازندگان و یا همان فعالان حوزه ساخت‌وساز است، در نتیجه انتظار می‌رود این فصل شاهد رونق معاملات خانه‌های کالنگی باشد. خانه‌های کالنگی کوبیده و تبدیل به خانه‌های نو شوند. اما متأسفانه بازار کالنگی‌ها امسال و در امتداد یک رویه حداقل ۵ سال، با یک رکود در ساخت و ساز روبه‌رو است، رکودی که ریشه در دو عامل مهم دارد. تورم و احتکار! طبق اطلاعات آخرین گزارش مرکز آمار ایران از تحولات بخش مسکن، متوسط قیمت مسکن در شهر تهران طی بازه شهریورماه امسال به ۷۷ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان رسیده است. بر این اساس، نرخ تورم سالانه شهریورماه ۱۴۰۲ آیت‌آمان‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۸۳٫۹ درصد می‌رسد که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل (۸۲ درصد)، ۱٫۹ واحد درصد افزایش داشته است.

■ معادل پیچیده رکود کالنگی‌ها و نقش آن در گرانی مسکن
نیز قیمت بازار مسکن در دست خانه کالنگی است. چرا که از یکسو، زمین

مورد نیاز ساخت‌وساز داخل کلان‌شهرها و شهرهای بزرگ در غیاب عرضه زمین توسط دولت، را، این خانه‌های کالنگی تامین می‌کنند. از دیگر سو، تورم ۸۴ درصدی هم شامل خانه‌های نوساز و هم شامل خانه کالنگی می‌شود و با توجه به سهم ۷۰ درصدی زمین در قیمت تمام شده و بازاری مسکن، افزایش قیمت در این خانه‌ها به معنای افزایش قیمت در کل بازار مسکن است. بنابراین خانه‌های کالنگی یک متغیر تعیین‌کننده در بازار به‌شمار می‌رود. علاوه بر این چشم قیمتی، که نتیجه انحصار زمین و عدم عرضه آن به بازار به منظور تامین زمین مورد نیاز ساخت‌وساز بوده، اتفاق دیگری نیز در ارتباط با خانه‌های کالنگی افتاده که زمینه تشدید بحران در بازار مسکن را فراهم کرده است.

بررسی بازار فروش واحدهای مسکونی کالنگی، وجود رکود شدید از سمت «تقاضای خرید به جهت ساخت» برای این واحدها را نشان می‌دهد. این رکود دوسویه بوده و اساساً معادلات بازار مسکن را پیچیده می‌کند. در سمت عرضه، مالکان این خانه‌ها به دلیل افزایش قیمت دارایی‌شان تمایل برای فروش کالنگی‌ها افزایش یافته؛ اما در مقابل تقاضای برای خرید این ملک‌ها که غالباً توسط سازنده‌ها بوده در کمترین حالت قرار دارد. همچنین اتفاق معنادار دیگری که در این بازار افتاده، کاهش عرضه املاک کالنگی به بازار مشارکت در ساخت با سازنده است، در حالی که سازنده‌ها عمدتاً متقاضی مشارکت با مالکان در ساخت‌وساز هستند و تمایلی به خرید خانه‌های کالنگی ندارند. پیش‌تر سازنده بخشی از زمین مورد نیاز خود برای ساخت‌وساز را به صورت مستقیم خریداری می‌کرد؛ اما در حال حاضر به دلیل انحصار زمین تنها گزینه برای سازنده، خانه کالنگی بوده و از آنجا که تقاضای خرید آیت‌آمان‌های نوساز افت محسوس پیدا کرده است، سازنده‌ها ترجیح می‌دهند به جای صرف هزینه بسیار بالا در زمین خریداری شده، اقدام به مشارکت در ساخت با مالکان کالنگی کنند. در این

میان مالکان کالنگی نیز به همان دلایل ذکر شده بیشتر فروشنده شده‌اند و اغلب تمایلی به مشارکت ندارند.

■ احتکار و انحصار: دست در دست هم در مقابل خانه‌دار شدن مردم
اخیراً بانک مرکزی از تحولات بازار مسکن کلان‌شهر تهران گزارش رسمی منتشر کرده است. طبق این گزارش سهم املاک کالنگی از معاملات مسکن افزایش یافته است. طبق آمار، در سال ۱۳۹۴ که بازار مسکن کشور وارد بحران جدید رشد شدیدی قیمت‌ها و رکود ساخت‌وساز نشده بود، سهم املاک کالنگی (بالای ۲۰ سال ساخت) از کل معاملات مسکن حدود هشت تا ۹ درصد و سهم املاک نوساز (زیر پنج سال ساخت) ۵۰ تا ۵۶ درصد بود. اما اتفاقی که در سه سال گذشته رخ داده این است که سهم املاک کالنگی از کل معاملات به ۲۲ درصد رسید و برعکس آن سهم املاک نوساز که زمانی بیش از ۵۰ درصد بود به ۲۷ درصد رسیده است. این موضوع نشان می‌دهد خرید و فروش در خانه‌های کالنگی وجود دارد؛ اما چرا با این وجود وضعیت ساخت و ساز مساعد نیست. باید تأکید کرد معاملات خانه‌های کالنگی در وهله اول می‌تواند موجب رونق ساخت و ساز شود چرا که خریداران املاک کالنگی، سازندگان املاک و بساز و بفروش‌ها هستند که برای تامین زمین پروژه‌های ساخت‌وساز اقدام به خرید این املاک می‌کنند. افزایش خرید و فروش خانه کالنگی به معنای بازگشت رونق به بازار مسکن نیست. معنای واقعی اتفاق این است که خانه‌های معامله شده به قصد سرمایه‌گذاری خریداری شده و عملاً از چرخه ساخت‌وساز خارج می‌شوند. همانطور که بارها گفته شده، بازار زمین به دلیل وجود انحصار و عدم الحاق زمین از بازدهی بسیار بالایی برخوردار شده، در نتیجه تقاضای مصرف‌گرایی خود را به تقاضای سرمایه‌ای داده است. قابل ذکر است که املاک کالنگی عمدتاً به نرخ قیمت‌گذاری می‌شوند که قیمت آن (زمین) بالاتر بوده و این موضوع در افزایش قیمت‌های بازار مسکن نیز اثرگذار است. به عبارت بهتر شرایط کلی این بازار که همان انحصار زمین، بازدهی بالای سرمایه، تورم بالاتر از تورم عمومی زمینه را برای سودگری فراهم کرده و زمین‌های داخل شهری که همان خانه کالنگی‌هاست به دست محتکران زمین افتاده است. شاید بتوان تصویر کلی شرایط بازار خانه‌های کالنگی را اینگونه به تصویر کشید، با وجود افزایش سهم کالنگی‌ها در معاملات بازار مسکن اما این مسئله باعث رونق ساخت‌وساز نشده چرا که لزوماً خرید خانه‌های کالنگی منجر به ساخت نمی‌شود بلکه در حال حاضر این خریدها به منظور سرمایه‌داری اتفاق افتاده و این خانه‌ها بعد از خرید و به منظور سرمایه‌گذاری احتکار می‌شوند. در نهایت می‌توان مدعی شد، با وجود این اتفاقات مابقی اقدامات سیاستگذاران در به تعادل رساندن بازار مسکن به ثمر نخواهد رسید، چرا که بازیگر اصلی زمین بوده و در حال حاضر متأسفانه در دست محتکران و انحصارگرایان است.

سخنگوی اقتصادی دولت خبر داد:

افزایش ۱۸ درصدی حقوق کارکنان دولت

سخنگوی اقتصادی دولت گفت: در بخش حقوق و دستمزد نیز رشد حقوق کارکنان دولت ۱۸ درصد و باز نشستگان ۲۰ درصد نسبت به امسال پیشنهاد شده است. به گزارش خبرنگار مهر، سید احسان خان دوزی در نشست خبری به برخی از ارقام مهم لایحه بودجه ۱۴۰۳ اشاره کرد و گفت: با توجه به تغییر در آیین‌نامه داخلی مجلس، امسال دولت مکلف بود در دو مرحله بودجه را تقدیم مجلس سخنگوی اقتصادی دولت افزود: در آخرین روز آبان‌ماه، در نامه‌ای لایحه بودجه تقدیم مجلس خواهد شد. وی ادامه داد: با توجه به اینکه هدف اصلی دولت کنترل تورم است، در تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۳ تلاش شد تا ارقام درآمدی بودجه به صورت واقع‌بینانه و قابل تحقق تنظیم شود. خان دوزی افزود: در لایحه بودجه ۱۴۰۳ مجموع رشد منابع بودجه عمومی دولت قریب به ۱۸ درصد نسبت به بودجه سال جاری است. وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: در هدف دوم به دنبال افزایش سهم درآمد‌های پایدار و کاهش سهم فروش نفت در بودجه بودیم. وی ادامه داد: در بخش حقوق و دستمزد نیز رشد حقوق کارکنان دولت ۱۸ درصد و باز نشستگان ۲۰ درصد نسبت به امسال پیشنهاد شده است. خان دوزی تصریح کرد: در مجموع با افزایش درآمد‌های پایدار و کاهش هزینه‌ها، کسری تراز عملیاتی بودجه پیشنهادی سال آینده نسبت به سال جاری از ۴۵۷ هزار میلیارد ریال به ۳۰۷ هزار میلیارد تومان کاهش پیدا کرده است. وی در خصوص تقدیم بودجه به مجلس توضیح داد: با توجه به عدم اتمام بررسی برنامه هفتم توسعه در مجلس، مرحله اول یعنی کلیات بودجه به همراه نامه رسمی رئیس‌جمهور به مجلس تقدیم شد و همان‌طور که سخنگوی دولت اعلام کرد، رییس‌جمهور به زودی در صحن مجلس حاضر شده و توضیحاتی را پیرامون لایحه بودجه ۱۴۰۳ ارائه خواهد کرد. سخنگوی اقتصادی دولت در ادامه گفت: دولت سیزدهم پای و عهده خود برای ایجاد شفافیت ایستاده است؛ به طوری که در حال ثمره شفافیت صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی و بیرون آمدن آنها از تاریکخانه اقتصاد هستیم. وی افزود: امسال حدود ۱۰۰۰ شرکت صورت‌های مالی خود را منتشر کرده‌اند که امیدواریم تا پایان سال رکوردی بسابقه ۲۰۰۰ صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی و بخش عمومی کشور را در کمال منتشر کنیم و بانک‌های دولت و شرکت‌های زیرمجموعه دولت از این قبیل هستند. وزیر اقتصاد همچنین اظهار کرد: در خصوص بانک‌های دولتی از مجموع ۱۲ بانکی که دولت سهامدار است، در سال ۹۷ یک بانک سود خالص شناسایی کرده و بقیه بانک‌های تحت مدیریت دولت در عملکرد یک ساله خود زیان تولید کردند. وی افزود: در سال گذشته تمام بانک‌های تحت مدیریت دولت غیر از یک بانک سودآور شدند و امیدواریم این بانک باقی‌مانده نیز در پایان سال جاری وارد آستانه سودآوری شود. خاندوزی تصریح کرد: زیان خالص این بانک‌ها در سال ۱۴۰۰ معادل ۵،۵۰۰ میلیارد تومان بود که در پایان سال گذشته به حدود ۷۵ هزار میلیارد تومان سود خالص رسیده است که نشانگر بهبود شاخص‌های عملکرد، مدیریت منضبط، کاهش ریخت و پاش‌هاست. سخنگوی اقتصادی دولت با بیان اینکه در مورد شرکت‌های دولتی نیز با اصرار دو ساله دولت منجر به اصلاح عملکرد شرکت‌ها شده است، اضافه کرد: از مجموع ۲۸۹ شرکت دولتی که صورت‌های مالی منتشر کرده‌اند ۱۸۳ شرکت نسبت به سال گذشته افزایش سود داشته، ۴۸ شرکت از زیان‌دهی خارج شده‌اند، ۱۲۳ شرکت نیز از زیان انباشته خود که سال‌های قبل روی هم زیان ده بوده یا کاسته شده یا صفر شده است. وی افزود: از ۷۱۱ شرکت بخش عمومی، ۳۷۶ شرکت افزایش سود داشته‌اند و ۷۰ شرکت زیان ده نیز سال ۱۴۰۱ از زیان‌دهی خارج و ۴۷۰ شرکت از زیان انباشته خود کاسته یا به مرحله سود انباشته رسیده‌اند. خان دوزی ادامه داد: در مجموع عملکرد مدیریتی شرکت‌ها، حاکی از این است که شفافیت مالی و اصرار دولت بر انضباط و پاسخگو کردن مدیران شرکت‌های دولتی مثل جذب ادب‌کننده منجر به اصلاح رویه‌ها و پنهان‌کاری‌ها شده است. سخنگوی اقتصادی دولت همچنین گفت: با توجه به اینکه دستور مقام معظم رهبری این است که شریان‌های اقتصادی رژیم اشغالگر قدس از سوی کشورهای اسلامی محدود و قطع شود، لیستی را وزارت امور خارجه به وزارت صمت ارسال کرده است. وی افزود: وزارت صمت نیز لیست مذکور را به سازمان توسعه تجارت ایران ابلاغ کرده و امروز به گمرک ایران ارسال می‌شود و انتشار عمومی آن نیز انجام خواهد شد.

کافه اقتصاد

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان:

آب دریای عمان، خرداد یا شهریور سال ۱۴۰۳ به اصفهان می‌رسد

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان گفت: پروژه انتقال آب از دریای عمان به استان با جدیت در حال انجام است و پیش‌بینی می‌کنیم آب انتقالی، خرداد یا شهریور سال ۱۴۰۳ به اصفهان برسد. به گزارش خبرنگار ایرنا، مهران زینلیان، روز سه‌شنبه در نشست با بخشداران، دهیاران، شهرداران و مسئولان شهرستان فلاورجان افزود: این پروژه اگرچه طبق برنامه اولیه ابلاغی تهران قرار بود هفت ساله باشد، اما با پیگیری مسئولان استان و تلاش بسیار مجریان، تاکنون ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. وی اضافه کرد: رسیدن آب دریا به استان سبب غنای آبی مجموعه‌های صنعتی مانند مجتمع فولاد مبارک و ذوب‌آهن اصفهان می‌شود و این امر سبب آزادسای سایر منابع آبی مانند پساب که توسط این صنایع مورد استفاده قرار می‌گیرد، خواهد شد. معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان با اشاره به بهره‌گیری اصولی از منابع آبی خاطر نشان کرد: مواردی مانند اصلاح الگوی کشت نیز باید بطور جدی در این استان پیگیری شود. زینلیان اظهار داشت: استفاده از پساب و آب‌های خاکستری و بازچرخانی آب نیز از جمله موارد با اهمیت است که شهرداران باید با نگاه بلندمدت برای آن برنامه ریزی کنند تا میزان استفاده از این منابع در مناطق گوناگون افزایش یابد.

وی تصریح کرد: خریداری چاه‌های آب مجوزدار از سوی شهرداری‌ها برای آبیاری فضای سبز از نکات مهم دیگری است که مسئولان شهری باید به آن توجه داشته باشند. به گزارش ایرنا، عملیات اجرایی مرحله نخست پروژه انتقال آب از دریای عمان به استان اصفهان مهر سال ۱۴۰۱ آغاز شد و در دولت سیزدهم هم‌اینک در ۲۴ نقطه با حضور ۱۴ پیمانکار در حال تکمیل است. عملیات اجرایی مرحله دوم پروژه انتقال آب از دریای عمان به استان اصفهان، هفتم مهر امسال با حضور رییس‌جمهور آغاز شد. ۷۰ میلیون مترمکعب در مرحله نخست و در مرحله بعد ۴۰۰ میلیون مترمکعب آب از طریق اجرای این پروژه به اصفهان انتقال داده می‌شود.

طول مسیر انتقال آب از دریای عمان به اصفهان ۹۸۰ کیلومتر است و تاکنون آزادسازی ۵۲۰ کیلومتر از مسیر آن انجام و ۴۲۰ کیلومتر حفاری و ۲۱۴ کیلومتر آن نیز لوله‌گذاری شده است. انتقال آب از دریای عمان، بخشی از پروژه احیای رودخانه زاینده‌رود است که با اجرای مرحله نخست آن، برداشت آب از زاینده‌رود توسط صنایع قطع خواهد شد و در مرحله دوم علاوه بر صنایع، مازاد آب در بخش آشامیدنی، کشاورزی و حقایه محیط زیست به مصرف خواهد رسید. اجرای این پروژه فقط با هدف تامین آب برای صنایع موجود در استان خواهد بود و طرح توسعه واحدهای صنعتی آب در دستور کار نیست.

به گزارش ایرنا، خشکسالی اصلی‌ترین مشکلات استان اصفهان است به طوری که رودخانه زاینده‌رود به طول بیش از ۴۰۰ کیلومتر در دهه‌های اخیر به دلیل برداشت غیرقانونی در بالادست، انتقال آب به حوضه دیگر، تراکم جمعیت و تا حدودی کاهش نسبی بارندگی‌ها، به یک رودخانه با جریان دوره‌ای، تبدیل و در پایین‌دست در فصول گرم بویژه تابستان با خشکی مواجه شده است.

خبررود

وزارت نیرو اعلام کرد: حجم آب پشت سد زاینده‌رود به ۳۵۴ میلیون مترمکعب رسیده است

بر اساس آخرین آمار اعلام‌شده از سوی دفتر مطالعات پایه منابع آب، میزان کل خروجی سد‌های کشور در بازه زمانی ابتدای سال آبی تا بیست‌وهفتم آبان، ۴۰۴۸ میلیارد مترمکعب بوده و نسبت به سال گذشته ۳۰ درصد افزایش داشته است. در مدت زمان مشابه سال گذشته، میزان کل خروجی سد‌های کشور ۳۰۴۶ میلیارد مترمکعب بوده است. میزان کل ورودی آب به سد‌های کشور چهار درصد افزایش داشته و در این بازه زمانی ۲۰۴۱ میلیارد مترمکعب است. همچنین حجم کنونی آب موجود در مخازن ۱۹۰۶۴ میلیارد مترمکعب بوده که نسبت به حجم ۱۷۰۹۸ میلیارد مترمکعبی سال گذشته، ۹ درصد افزایش داشته است. با توجه به اینکه ظرفیت کل مخازن سد‌ها ۶۰ میلیارد مترمکعب است، اکنون پرشدگی سد‌ها به ۴۰ درصد رسیده است. بر اساس این گزارش، موجودی مخزن ۱۰۰ سد در کشور کاهش داشته است. بیشترین کاهش حجم سد مربوط به «سد رودبال داراب» در استان فارس است که نسبت به سال گذشته ۹۳ درصد کاهش یافته است، پس از «سد رودبال»، «سد‌های چاه‌نیمه» در سیستان و بلوچستان و ۷۱ درصد کاهش، «سد طرق» و «سد دوستی» در خراسان رضوی به ترتیب با ۶۹ و ۶۵ درصد کاهش، «سد شمیل و نیان»، «سد استقلال» و «سد سرتی» در استان هرمزگان به ترتیب با ۵۹ و ۵۵،۶۰ درصد بیشترین کاهش حجم را در بین مهم‌ترین سد‌های کشور داشته‌اند. از طرفی، بیشترین افزایش حجم مربوط به «سد اکیاتان» در همدان است که نسبت به سال گذشته حجم آن ۵۵۸ درصد افزایش یافته، مجموع ۱۳ سد دریاچه ارومیه اکنون ۳۹۹ میلیون مترمکعب آب دارد که برابر ۲۴ درصد از حجم این سد‌هاست و نسبت به سال گذشته کاهش ۱۲ درصدی داشته است.

رشد ۱۴۵ درصدی مناقصات پروژه‌های عمرانی شهری اصفهان

مدیرکل هماهنگی و برنامه ریزی امور عمرانی شهرداری اصفهان گفت: با توجه به تأکید شورای اسلامی شهر و شهردار مبنی بر تسریع پروژه‌های عمرانی، مناقصات پروژه‌های عمرانی در سال جاری با رشد ۱۴۵ درصدی همراه بوده است. محمدعبادی در گفت‌وگو با ایرنا در مورد پروژه‌های عمرانی شهرداری اصفهان اظهار کرد: امسال از بودجه ۲۰ هزار میلیارد تومانی شهرداری اصفهان، چهار هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان آن در اختیار معاونت عمران قرار گرفت تا بتواند در اسرع وقت پروژه‌های عمرانی را به ثمر برساند. وی افزود: امسال با توجه به تأکید شورای شهر و شهردار اصفهان در خصوص تسریع در انجام پروژه‌های عمرانی در فصل مناسب سال (۶ ماه امسال) برنامه‌ریزی لازم انجام و برای تعداد ۲۰۶ پروژه تشریفات مناقصات صورت گرفت. مدیر کل هماهنگی و برنامه ریزی امور عمرانی شهرداری اصفهان تصریح کرد: سال گذشته ۸۴ پروژه عمرانی و در سال ۱۴۰۰ تعداد ۸۷ پروژه عمرانی در اصفهان انجام گرفته بود که امسال این تعداد با رشد ۱۴۵ درصدی همراه بود.

وی ادامه داد: در مجموع مناقصه ۲۰۶ پروژه با مبلغ کل برآورد بیش از هشت میلیارد ریال در ۶ ماه نخست سال جاری برگزار شده است. عبادی گفت: بیشترین مناقصات پروژه مربوط به منطقه پنج با تعداد ۱۷، منطقه ۶ تعداد ۲۰ و منطقه ۷ و ۱۵ تعداد ۱۸ پروژه بوده است.

جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان اعلام کرد:

کشف دپوی میلیاردی لوازم آشپزخانه قاچاق از یک انبار

سردار محمدرضا هاشمی‌فر، جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان در گفت‌وگو با خبرنگار فارس در اصفهان اظهار داشت: ماموران پلیس امنیت اقتصادی فرماندهی انتظامی استان

اصفهان با اشرافیت و هوشمندی خود از دپوی تعداد زیادی لوازم آشپزخانه خارجی قاچاق در یکی از انبارهای حاشیه شهر اصفهان مطلع و موضوع را در دستور کار خود قرار دادند.

وی افزود: ماموران پس از انجام تحقیقات میدانی و کسب اطلاعات لازم در هماهنگی با مرجع قضایی با همکاری کارشناسان اداره صنعت، معدن و تجارت از انبار مذکور بازدید کردند



جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان از کشف محموله‌ای از لوازم آشپزخانه خارجی قاچاق به ارزش ۷۰ میلیارد ریال که در یکی از انبارهای شهر اصفهان دپو شده بودند در عملیات ماموران پلیس امنیت اقتصادی این فرماندهی خبر داد.

عکس خبر

زرشک؛ یا قوت سرخ کویر

خراسان جنوبی با تولید ۹۸ درصد محصول زرشک ایران، رتبه نخست تولید این محصول را به خود اختصاص داده است. سطح زیرکشت زرشک خراسان جنوبی که از آن به عنوان یا قوت سرخ کویر نیز یاد می‌شود بیش از ۱۹ هزار و ۴۸۵ هکتار است که از این میزان ۵۱۲ هکتار به صورت دیم کشت شده و سالانه بیش از ۲۲ هزار تن زرشک برداشت می‌شود.



آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲

۹/۱ به موجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آرای هیات نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود مربوط به بخش یک حوزه ثبتی قمصر به شرح ذیل آگهی می نماید:

– شماره پلاک و مشخصات مالک و نوع ملک که اظهارنامه آنها در سه ماهه مربوطه تنظیم و جهت انتشار آگهی در ردیف منظور و املاکی که قبلا اظهارنامه آنها تنظیم ولی اشتباه در موعد مقرر آگهی نشده اند:

شماره های فرعی از پلاک ۳۹ اصلی بخش یک حوزه ثبتی قمصر

۶۹۱– خانم ها مصومه و منصوره هرود فیلسوف زاده قاصری فرزندان حسن –بالمناصفه – چهاردانگ مشاع از شش‌دانگ باغچه به مساحت ۱۸۹ مترمربع بانقسام دو سهم از شانزده سهم مشاعات خانه.

۳۶۱۵– آقای مش‌الله خوبی فرزند رضا – شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۵ مترمربع.

۳۶۳۷– خانم راضیه فرجی فرزند قدرت اله – شش‌دانگ یکباب یکباختمان مسکونی به مساحت ۲۲۵ مترمربع.

شماره های فرعی از پلاک ۸۳ اصلی واقع در روستای قرآن بخش یک حوزه ثبتی قمصر

۱۴۰۲– آقای علی اکبر ابوالحسنی قرآنی فرزند رحمت اله نسبت به سه دانگ و آقای حمید جلالی قرآنی فرزند فرامرز نسبت به سه دانگ – شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵۴٫۴ مترمربع.

شماره های فرعی از پلاک ۱۰۳ اصلی واقع در روستای قهرود بخش یک حوزه ثبتی قمصر

۲۸۹۰– آقای هادی دهقانی فرزند حیدر علی – شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشجر با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۱۴٫۳۵ مترمربع.

شماره های فرعی از پلاک ۲۲۷ اصلی واقع در روستای تماچ بخش یک حوزه ثبتی قمصر

۱– شرکت کالا الکتریکی سهامی خاص به شماره ثبت ۹۶۳۲– مقدار ۲۵،۲۵ ۱۴۵،۲۵ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم شش‌دانگ مزرعه هری به مساحت شش‌دانگ ۵،۱۲۳۳۳٫۵ مترمربع.

به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک ، چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی واخواهی داشته باشد ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی دادخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت، معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی، گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتیکه قبل از انتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر به جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضای مدت مرقوم واصل شود بلا اثر و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمناً طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفافی در موقع تعیین حدود در صور تمجلس تحدیدی قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفافی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد. این آگهی در دو نوبت و به فاصله ۳۰ روز از تاریخ انتشار نوبت اول در روزنامه مربوطه درج و منتشر می شود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱

کوهپایه

۱۸۶۹ فرعی از فرعی از ۴۹ اصلی – آقای مجید راهب فرزند محمد – شش‌دانگ قطعه زمین به مساحت ۱۸۸۲٫۲۰ مترمربع

به موجب شماره ۶ ردیف الف بند ۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی که طبق تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی ظرف ۳۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مجدد که فقط یک نوبت خواهد بود معترضین حق اعتراض خواهند داشت.

م الف: ۱۵۸۴۳۹۳ نرجس نوش آبادی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قمصر

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲

ثبت کوهپایه

۹/۲ به موجب ماده ۱۱ قانون ثبت املاک و ماده ۵۹–اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه دوم سال۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آراء هیات نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود مربوط به بخش ۱۹ را به شرح زیر آگهی می نماید.
الف)شماره پلاک و مشخصات مالک و نوع ملک و محل وقوع املاکی که اظهارنامه آنها در سه ماهه فوق قبل تنظیم و جهت انتشار آگهی در ردیف منظور گردیده اند.

۱– ایمنه واقع در شهر سجزی تحت شماره ۱۹ – اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان و فروعات آن بشرح آتی

۸۲۵فرعی: فاطمه قاسمی یک لنگی فرزند حسن شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۹/۴۶ متر مربع

۲– ایمنه واقع در روستای دستگرد تحت شماره ۸۹– اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان و فروعات آن بشرح آتی

۱ فرعی: زهرا شیری فرزند محمد شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۴۱/۶۵ متر مربع

۲– املاک واقع در احمدآباد لای مستانه تحت شماره ۳۷۹– اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان

۲۷۹ اصلی: اداره وواقف و امور خیریه شهرستان کوهپایه (موقوفه سید محمد خلف

سید علی اکبر) یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ مزرعه به مساحت ۲۷۱۶۲متر مربع

۴– ایمنه واقع در روستای مزرعه عبدالله زفره تحت شماره ۴۲۷– اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان و فروعات آن بشرح آتی

۲۰فرعی: حیدر علی قادری فرزند محمد و ایران سمیعی زفرقندی فرزند دخیل عباس شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۲/۱۷ متر مربع بالسویه

۳۱ فرعی: مرتضی قادری فرزند هاشمعلی و محسن قادری فرزند هاشمعلی شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۴/۵۷ متر مربع بالسویه

۵– املاک واقع در مزرعه کندلی تحت شماره ۵۸۵ – اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان: علیرضا هادی تودشکجوئی فرزند حسن و لیلا هادی تودشکجوئی فرزند علیرضاسی حبه مشاع از هفتاد و دو حبه شش‌دانگ مزرعه به مساحت ۱۲۲۹۵متر مربع بالسویه

۶– املاک و اراضی اطراف مزرعه معصوم خانی تحت شماره ۶۲۹– اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان و فروعات آن بشرح آتی

۷فرعی: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) شش‌دانگ یک قطعه زمین ساده با کاربری مزروعی به مساحت ۶۳۹۳۲/۴۴متر مربع

۸فرعی: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) شش‌دانگ یک قطعه زمین ساده با کاربری مزروعی به مساحت ۱۳۳۳۸/۵۷ متر مربع

۹ فرعی: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) شش‌دانگ یک قطعه زمین ساده با کاربری مزروعی به مساحت ۳۴۴۹۹/۳۸ متر مربع

۸– املاک و اراضی واقع در شمال مزرعه بهجت آباد تحت شماره ۷۱۸– اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان

۷۱۸ اصلی:مهراں مهراپیان فرزند حسن و میترا مهراپیان فرزند حسین شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۴۰/۰۶۲ متر مربع بالسویه ب) املاکی که آگهی نوبتی آنها در وقت مقرر منتشر و لکن بواسطه اشتباه موثری که در انتشار آنها رخ داده و بموجب آراء هیات نظارت یا دستور اداری

به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی واخواهی داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین نوبت دوشنبه ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ به آنهاهی که تقاضای ثبت شده به شرح ردیف الف طرف مدت ۹۰ روز و نسبت به آنهاهی که طبق آراء هیات نظارت ثبت تجدید آگهی شده به شرح ردیف ب در مدت ۳۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره باید با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر به جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود بلا اثر است و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد ضمناً طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفافی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفافی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد.

این آگهی نسبت به ردیف های فوق در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز از تاریخ انتشار نوبت اول و نسبت به ردیف ب به فاصله ۳۰روز در روزنامه زاینده رود چاپ اصفهان درج و منتشر می شود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱

م الف: ۱۵۸۰۷۷۴ اصغر علیخانی کوبایی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲

۹/۳ بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده مربوط به بخش ۹ و ۸ ثبت اصفهان را به شرح ذیل آگهی می نماید.

اول : املاک و ابنیه واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان

۱– املاک واقع در دهنو پلاک یک – اصلی و فروعات ذیل:

۱۹۹۴فرعی: آقای سید مهدی میر هاشمی فرزند سید اصغر شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۴/۳۴ متر مربع مجزی شده از پلاک ۷۳ فرعی

۱۹۹۵فرعی: خانم سعیده مداحی دهنوی فرزند محمد رضا شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۵/۸۷ متر مربع

۲– املاک واقع در طالخورچنه پلاک چهل – اصلی و فروعات ذیل:

۸۰۰فرعی: آقای حسن ماندیان فرزند نوروزعلی نسبت به چهار دانگ مشاع وخانم طیبیه شریعتی فرزند مهدی نسبت به دودانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۸/۸۰ متر مربع

۱۹۵۴فرعی: آقای علی اکبر نوروزی فرزند احمد رضا شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۵/۲۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۵۹فرعی

۱۹۵۵فرعی: خانم زینب عرب فرزند کرملی شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۴۵۷/۰۱ متر مربع

۳– املاک واقع در سینه کش نهجیر پلاک های اصلی:

۴۸۷– اصلی: خانم مهناز یدالهی فارسی فرزند محمد جواد نسبت به ۳۶ حبه مشاع و آقای محمدحسین نهجیری فرزند بهادر نسبت به ۱۸ حبه مشاع وخانم فریناز نهجیری فرزند بهادر نسبت به ۹ حبه مشاع و آقای شایان جبل عاملی فرزند محسن نسبت به ۴/۵ حبه مشاع و خانم سارا جبل عاملی فرزند محسن نسبت به ۴/۵ حبه مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۰۹۰/۸۳ متر مربع

۴۸۸– اصلی: خانم مهناز یدالهی فارسی فرزند محمد جواد نسبت به ۳۶ حبه مشاع و آقای محمدحسین نهجیری فرزند بهادر نسبت به ۱۸ حبه مشاع و خانم فریناز نهجیری فرزند بهادر نسبت به ۹ حبه مشاع و آقای شایان جبل عاملی فرزند محسن نسبت به ۴/۵ حبه مشاع و خانم سارا جبل عاملی فرزند محسن نسبت به ۴/۵ حبه مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۷۷۳/۶۸ متر مربع

۴۸۹– اصلی: خانم مهناز یدالهی فارسی فرزند محمد جواد نسبت به ۳۶ حبه مشاع و آقای محمدحسین نهجیری فرزند بهادر نسبت به ۱۸ حبه مشاع و خانم فریناز نهجیری فرزند بهادر نسبت به ۹ حبه مشاع و آقای شایان جبل عاملی فرزند محسن نسبت به ۴/۵ حبه مشاع و خانم سارا جبل عاملی فرزند محسن نسبت به ۴/۵ حبه مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۲۸۰/۰۷ متر مربع

۴۹۰– اصلی: آقای غلامرضا گشنیزجانی فرزند علیرضا نسبت به ۳۶ حبه مشاع و خانم مهری رزازاد فرزند غلامحسین نسبت به ۲۶ حبه مشاع از شش‌دانگ یک

قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۵/۵۵ متر مربع

دوم: املاک و ابنیه واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان

۱– املاک واقع در مبارک پلاک دو– اصلی و فروعات ذیل:

۴۲۶۰فرعی: آقای منوچهر باقر فراش فرزندصادق شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۱/۰۰ مترمربع و مجزی شده از پلاک ۱۱۶۵ فرعی

۴۲۶۱فرعی: خانم زهرا موسوی فرزندسید مصطفی شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۶/۷۰ مترمربع ومجزی شده از پلاک۱۱۶۵ فرعی

۴۲۶۲ فرعی: آقای محمد صالحی مبارک که فرزند کریم نسبت به سه دانگ مشاع وخانم شریفه ریاحی درچه فرزند بهمن نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ

یکباب خانه به مساحت ۱۵۰/۰۶ مترمربع مجزی شده از ۵۶۶فرعی

۴۲۶۳ فرعی: خانم فردوس عبدیان مبارک که فرزند نعمت اله شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۸/۹۷ مترمربع و مجزی شده از پلاک ۵۶۱ فرعی

۴۲۶۴ فرعی: آقای مهدی محمدی فرزند ناصر شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۶۶/۹۷مترمربع و مجزی شده از پلاک ۷۴۴ فرعی

۲– املاک واقع در حسن آباد بیابکان – مزرعه جعفر آباد پلاک ۲۶۰۰– اصلی وفروعات ذیل

۱ فرعی: آقای قلی شمسی فرزند رضا قلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۴۹/۲۱ مترمربع

۲ فرعی: آقای قلی شمسی فرزند رضا قلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۰۳/۷۷ مترمربع

۳ فرعی: آقای قلی شمسی فرزند رضا قلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۱۷/۹۱ مترمربع

۴ فرعی: آقای قلی شمسی فرزند رضا قلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۳۶/۶ مترمربع

۵ فرعی: آقای قلی شمسی فرزند رضا قلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۵۲/۶۰ مترمربع

۶ فرعی: آقای قلی شمسی فرزند رضا قلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۷۲/۶۸ مترمربع

۷ فرعی: آقای قلی شمسی فرزند رضا قلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷۲/۴ مترمربع

۳– املاک واقع در مجاوردهسرخ پلاک اصلی بخش ۹:

۲۶۱۱– اصلی: شرکت قند نقش جهان سهامی عام با شماره ثبت ۲۵۰۵وشناسه ملی ۱۳۸۹۱۸ –۱۰۲۶ شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۴۷۳۴/۳۱مترمربع

اولین نوبت ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ نسبت به آنهائی که تقاضای ثبت شده ظرف مدت ۹۰ روز دادخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ، معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر بر جریان آگهی طرح مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاض مدت مرقوم واصل شود بلا اثر است و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد . ضمناً طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفافی در موقع تحدید حدود در صورتمجلس قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفافی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰روز از تاریخ انتشار نوبت اول درج و منتشر می شود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱

م الف: ۱۵۸۸۲۲۹ مظاهر نصرالهی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارک

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲

مربوط به ابنیه و املاک واقعات در حوزه ثبتی شهرستان لنجان قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان

۹/۴ بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹–اصلاحی آئین نامه مربوطه املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود مربوط به بخش ۹ ثبت اصفهان را به شرح زیر آگهی می نماید:
الف) شماره پلاک و مشخصات مالک و نوع ملک و محل وقوع املاکی که اظهارنامه آنها در سه ماهه مربوطه قبل تنظیم و جهت انتشار آگهی در ردیف

منظور گردیده اند.

بخش ۹ ثبت اصفهان

۱– ابنیه و املاک واقع در سده لنجان به شماره ۷۳– اصلی و فرعی ذیل:

۲۴۰۴ فرعی– شرکت گاز استان اصفهان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۳۲۷۲ به شناسه ملی ۱۸۹۱۷۸۱ –۱۰۱۰ نسبت به شش‌دانگ ایستگاه حفاظت از زنگ گاز

شماره ۶ شهر سده لنجان به مساحت ۱۷/۰۱ متر مربع

بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین نوبت نسبت به آنهاهی که تقاضای ثبت شده به شرح ردیف الف طرف مدت ۹۰ روز و نسبت به ردیف ب در مدت ۳۰ روز دادخواست اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت، معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر بر جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضای مدت مرقوم واصل شود بلااثر است و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمناً طبق ماده ۵۶– آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفافی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس قید و اعتراض صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفافی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد. این آگهی نسبت به ردیف (الف) در دو نوبت به فاصله ۳۰روز و نسبت به ردیف (ب) فقط یک نوبت از تاریخ انتشار نوبت اول در روزنامه تعیین شده درج و منتشر می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱

م الف: ۱۵۸۶۷۹۲ مصطفی شمسی رئیس ثبت اسناد و املاک لنجان

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲

مربوط به ابنیه و املاک واقعات در حوزه ثبتی باغباهداران قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان

۹/۵ بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹–اصلاحی آئین نامه مربوطه املاکی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود مربوط به بخش ۹ ثبت اصفهان را به شرح زیر آگهی می نماید:

الف) شماره پلاک و مشخصات مالک و نوع ملک و محل وقوع املاکی که اظهارنامه آنها در سه ماهه مربوطه قبل تنظیم و جهت انتشار آگهی در ردیف

منظور گردیده اند.

اول بخش ۹ ثبت اصفهان

۱– ابنیه و املاک واقع در مزرعه اردال باغبادران به شماره ۱۳۲– اصلی و فرعی ذیل:

۳۱۳ فرعی– خانم ملوک قاسمی فرزند مانده علی نسبت به شش‌دانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۲۸۷/۲۶ متر مربع جهه الحاق با پلاک ۱۶۳ ، ۱۳۲

۲– ابنیه و املاک واقع در هماد به شماره ۱۵۸– اصلی و فرعی ذیل:

۵۶۰ فرعی – خانم مژگان امینی باغبادرانی فرزند هوشنگ نسبت به شش‌دانگ یکبابخانه به مساحت ۳۰۹/۹۴ متر مربع

۳– ابنیه و املاک واقع در مورکان به شماره ۱۶۵– اصلی و فرعی ذیل:

۱۳۵۹ فرعی– آقای احسان صالحی مور کانی فرزند رضا قلی نسبت به شش‌دانگ یکبابخانه به مساحت ۳۱۲/۲۰ متر مربع

۴– ابنیه و املاک واقع در مزرعه حاجت آقا به شماره ۱۶۶– اصلی و فرعیهای ذیل:

۱۰۶ فرعی – خانم فریبا اسکندری فرزند احمد نسبت به شش‌دانگ یک درب باغ به مساحت ۶۹۶/۸۰ مترمربع

۱۰۸ فرعی – خانم فریبا اسکندری فرزند احمد نسبت به شش‌دانگ یک درب باغ به مساحت ۸۶۶/۲۵ متر مربع

بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین نوبت نسبت به آنهاهی که تقاضای ثبت شده به شرح ردیف الف طرف مدت ۹۰ روز و نسبت به ردیف ب در مدت ۳۰ روز دادخواست اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت، معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر بر جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضای مدت مرقوم واصل شود بلااثر است و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمناً طبق ماده ۵۶– آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفافی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس قید و اعتراض صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفافی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد. این آگهی نسبت به ردیف (الف) در دو نوبت به فاصله ۳۰روز و نسبت به ردیف (ب) فقط یک نوبت از تاریخ انتشار نوبت اول در روزنامه تعیین شده درج ومنتشر می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۱

م الف: ۱۵۸۵۷۷۰ حسین عینی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باغباهداران

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد.
م الف: ۱۶۰۰۸۴۸۰ اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان

ابلاغ

۹/۱۷ کارفرمای محترم پیمانکاری محمد حسین صادقی با کد تأمین اجتماعی کارگاه ۰۰۸۹۵۰۰۸۵ – ۹۰ اطلاعات می رساند درخواست بازتنستگی پیش از موعد آقای علی رهنما از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (راننده کامیون) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸۸ آئین نامه اجرائی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ برگزار گردیده، با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی بمنزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵(روز اداری) می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد.

م الف: ۱۶۰۰۸۴۹۰ اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان

این آگهی ظرف مدت دو روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
م الف: ۱۶۰۰۸۳۸۴ ابوالفضل شهرباری نائینی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

ابلاغ



احتمالات ذیح زاینده رود و نگاه نگران مردم نجیبی که چشم به راه تحقق وعده ها هستند؛

این اصفهانِ صبور...

در سفر اخیر وزیران کشور و نیرو به اصفهان که بار دیگر با اوج مطالبه گری های اندیشمندان، مردم، کشاورزان و مسئولان این خطه همراه بود، کلیدواژه های مهمی رد و بدل شد؛ آنچه در این «ره توشه» مورمی بود، یادشماری از گفته ها و نکته هایی است که چشمان مردمان نجیب و صبور نصف جهان خیره به تحقق آنهاست.

به گزارش ایرنا، هنوز مدت زیادی از نزمه اجرای طرح آبرسانی بن - بروجن در استان همچوار نگذشته بود که اصفهان یکصدا و منسجم بار دیگر نگران ذیح زاینده رود شد تا اینکه به دنبال شدت یافتن واکنش های اجتماعی و رسانه ای برآمده از دلسوزی برای سرنوشت کهن رود نصف جهان، سرانجام سیدرضا مرتضوی استاندار به همراه شماری از معاونان به تهران سفر کردند که ماحصل آن، سفر وزیران کشور و نیرو روز شنبه ۲۷ آبان به اصفهان بود.

سفری در میان دلبران دوستداران زاینده رود که از یک سو به دنبال گوش شنوا برای گلایه هایشان بودند و از سوی دیگر به جست و جوی شانه ای برای همدردی با فراق دگرباره رود تمدن سازشان که دیری نمی باید دوباره رو به خشکی برود. اینگونه بود که بار دیگر استانداری اصفهان مأمون دغدغه مندان زاینده رود شد تا آنچه به میان آمده واکاوی و چاره اندیشی شود. واگویی ها در این نشست که بیش از پنج ساعت به طول انجامید، گاه آکنده از امید و گاه سرشار از بیم و نگرانی بود.

بار سنگین سهم خواهی ها بردوش زاینده رود

عضو هیئت علمی دانشگاه صنعتی اصفهان در این نشست به نمایندگی از جامعه اساتید و متخصصان آب استان گفت: آنچه نمی توان از آن چشم پوشید این است که منابع آب در حوضه آبریز زاینده رود تراز نیست همچنان که سالانه یک میلیارد متر مکعب کسری آب در آورد رودخانه و ۱۳ میلیارد متر مکعب کسری در مخازن آب زیرزمینی داریم.

حمیدرضا صفوی با بیان اینکه در شرایط فصلی شدن رودخانه و خشک شدن تالاب باید آب موجود مدیریت شود، افزود: این در حالی است که به رغم قول هایی که دولت های قبل دادند همچنان مشکلات در این حوضه پیرجاست و هنوز نمی خواهیم درک کنیم که آب اولویت نخست اصفهان است.

وی افزود: زاینده رود مشابه انسانی است که نیاز به تریق خون دارد؛ اما در این شرایط پروژه هایی تعریف و اجرایی می شود که تنها بار آن بر دوش این حوضه است. استاد دانشگاه با طرح این سوال که در سال انتخابات چه پاسخی درباره این طرح ها برای مردم داریم، افزود: برداشت این طرح ها از حوضه زاینده رود در حالی انجام می شود که پروژه های انتقال آب به این رودخانه از جمله کوهرنگ و تونل بهشت آباد به مدت ۲۳ سال مغفول مانده و به آنها اولویت داده نشده است. وی اضافه کرد: بی توجهی به حکمرانی اصولی آب، اکنون به فرار سرمایه، فرونشست و چالش های اجتماعی و اقتصادی اصفهان دامن زده است در حالی که این استان بار صنعت، آلودگی، اشتغال، مهاجرت، تولید و مصرف را هم به دوش می کشد و نقش تعیین کننده در رونق کشور دارد.

صفوی تصریح کرد: اصفهان با ۶ درصد مساحت کشور و پنج میلیون جمعیت فقط دو و نیم درصد منابع آب را در اختیار دارد و این عادلانه نیست.

نقص های آشکار حکمرانی آب در حوضه زاینده رود

در این نشست عضو هیئت علمی دانشگاه اصفهان با بیان اینکه قانون گرایی، عقلانیت، شفافیت، عدالت و مشارکت به عنوان اصول حکمرانی آب شناخته می شود، با طرح این سوال که جای این شاخصه ها در ارزیابی حکمرانی زاینده رود کجاست؛ ذهن ها را به سمت و سوی کاستی های این عنوان پرطمطراق برد. حامد یزدیان افزود: اجرا نشدن قوانین بالادستی زاینده رود؛ عدم توافق با حقایق بران قیل برداشت آب، بی اعتنایی به مصوبات ۹ ماده ای درباره بارگذاری های زاینده رود، اولویت قراردادن طرح انتقال آب دریا برای کرمان و یزد به جای تسریع پروژه های بر زمین مانده از جمله کوهرنگ و تونل بهشت آباد همه به معنای زیرپا گذاشتن حکمرانی آب است. یزدیان تصریح کرد: وزارت نیرو چرا شفاف سازی نمی کند که در بالادست زاینده رود چند میلیون مترمکعب آب برداشت می شود. وی ادامه داد: عدالت در حکمرانی آب یعنی در شرایط کم آبی همه کم آب باشند این در حالی است که نظارتی بر میزان برداشت ها و مصارف زاینده رود در سال های پرآبی یا کم آبی وجود ندارد. یزدیان افزود: درمدل ناقص حکمرانی آب از کشاورزان پایین دست انتظار می رود آبی برداشت نکنند؛ اما در بالادست چنین معنی وجود ندارد. وی تصریح کرد: کدام یک از ذی نفعان در این مدل در تصمیم گیری ها دخالت دارند و تا به حال بر اساس شاخصه حکمرانی مشارکتی، چند بار کمیته مشترک بین استان های همچوار برگزار شده و چه نتایجی به دنبال داشته است؟

این استاد دانشگاه با بیان اینکه چاره این است که باید امیدوار بود، افزود: همه این چالش ها راه حل دارد و معتقدیم با رهنمودهای رهبر انقلاب، حکمرانی مطلوب آب در حوضه زاینده رود محقق خواهد شد.

پنج برابر اضافه برداشت از سوی وزارت نیرو!

بنا به اظهار رییس کمیسیون کشاورزی و عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان در این نشست؛ وضعیت زایشی، گردش و چرخش طبیعی زاینده رود مختل شده و استفاده چندباره از آب به تبادل آب های سطحی و زیرزمینی این حوضه آسیب وارده کرده است. سید وحید دزفولی، لجام گسیختگی و بی نظمی حاکم بر حوضه زاینده رود، بارگذاری و تخصیص اضافی تراز میزان آب انتقالی به زاینده رود توسط وزارت نیرو و اضافه برداشت بهره بردارانی که دسترسی مستقیم و آسان به رودخانه و سرشاخه های آن دارند را مهم ترین دلایل وضعیت فعلی زاینده رود دانست. وی با بیان اینکه در حال حاضر متوسط آورد آب سالانه مجموع منابع سد زاینده رود معادل ۱۴۹۲ میلیون مترمکعب در سال است، افزود: سهم حقایق بران و محیط زیست معادل ۱۱۰۸ میلیون مترمکعب و سهم دولت از این منابع ۳۸۴ میلیون مترمکعب است. دزفولی به مصوبات قانونی مختلف در طول ادوار گذشته برای زاینده رود اشاره و تصریح کرد: طبق قانون، وزارت نیرو اختیار تخصیص همین مقدار آب از حوضه زاینده رود را داشته است؛ اما مطابق تابلو منابع و مصارف حوضه زاینده رود اکنون معادل ۱۹۷۶ میلیون مترمکعب برداشت آب وجود دارد که پنج برابر بیشتر از حد مجاز است، به این معنا که وزارت نیرو ۱۵۹۲ میلیون مترمکعب آب به حوضه زاینده رود بهکار است. به گفته وی، این اضافه برداشت ها چرخه های بازگردانی آب را دچار اختلال کرده و همین مسئله به محیط زیست استان آسیب زده است.

بیم فرو ریختن؛ آن سوی زاینده رود خشک

«تنها شهر جهان که فرونشست از قلب آن آغاز شده است و با شتاب پیش می رود»، این هشدار دلبره آوری بود که مدیر کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان در نشست اخیر با وزیران کشور و نیرو از آن پرده برداشت. احمدرضا لاهیجان زاده با بیان اینکه اکنون ۲۹ دشت از تعداد ۳۵ دشت مطالعاتی اصفهان در شرایط بحرانی فرونشست با نرخ حدود ۱۵ سانتیمتر در سال است، افزود: چنانچه جریان حداقلی زاینده رود برقرار نباشد این میزان به نیم متر در سال ۱۴۱۰ خواهد رسید و بسیار زودتر از آنچه فکرش را بکنیم باید شهر را تخلیه کرد. لاهیجان زاده افزود: نگاه به اصفهان باید جهانی و ملی باشد، این شهر به همه مردم جهان و کشور تعلق دارد در حالی که پیشروی فرونشست حتی هویت تاریخی و باستانی آن را تهدید می کند. مدیر کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان با بیان اینکه تالاب گاوخونی افزون بر ۲۷ سال است که در وضعیت خشک به سر می برد، افزود: با نهایت بی مهری حقایق تالاب گاوخونی مغفول مانده در حالی که این مکان به منبع عظیم آلاینده های مخفی تبدیل شده و منشأ آلودگی هوا و افزایش محسوس گرد و غبار اصفهان و حتی مرکز کشور نیز به همین مسئله بر می گردد.

جریان آلوده در دست های پینه بسته

عضو هیئت مدیره نظام صنفی کشاورزان اصفهان که دل پردردی از وعده های بی سرانجام انباشت شده داشت، در این جلسه با طرح این سوال که چرا پروژه های آبی اصفهان نزدیک به سه دهه بر زمین مانده و در اجرای آن تعلل می شود، خطاب به وزیران کشور و نیرو گفت: نتیجه این سفرها باید دستاوردی ملموس برای کشاورزان باشد، از این گذشته مگر چند سی و سه پل در دنیا داریم که اینگونه نسبت به بی آبی و پیامدهای مستور آن در اصفهان بی توجهی می شود؟ حسین وحید تصریح کرد: رویه نا عادلانه ای که نسبت به اصفهان وجود دارد، متناسب با نقش آفرینی های مهم این استان در حوضه های مختلف کشور و بزنگاه های حساس نیست و حتی توصیه های رهبر انقلاب در این زمینه نیز سال ها پشت گوش انداخته شده است. در این جلسه پر گلایه، یک بانوی کشاورز نیز در حالی که از وضعیت زاینده رود بسیار آشفته و نگران بود، خطاب به مسئولان گفت: «به داد ما برسید؛ به داد اصفهان برسید؛ چرا تیر خلاص همیشه به سمت زاینده رود اصفهان پرتاب می شود؛ من یک زن کشاورز هستم و در طول سال های عمرم پای انقلاب و شهدا ایستاده ام، بارها دنبال تابوت شهید دویده ام، آیا حق ما این است؟ آیا روزگار کشاورزان اصفهان این باید باشد؟»

هیچ پنهانکاری نداریم

احمد وحیدی، وزیر کشور در نشست بررسی مسائل زاینده رود در استانداری اصفهان، با بیان اینکه پاسخگویی به عنوان مهم ترین اصل در دولت سیزدهم

مورد توجه قرار گرفته است، افزود: دولت نمی خواهد چیزی را از کسی پنهان کند، در خصوص اصفهان ممکن است برخی تصور کنند به مسائل استان توجه نداریم، اما با قاطعیت می گویم مسائل استان اصفهان از جمله مشکلات آب و فرونشست در خطه ای که مرکز تمدن ایران است و شهدای بزرگی را تقدیم انقلاب کرده، مورد توجه جدی است.

حساسیت رییس جمهور بر مسئله آب اصفهان

وی افزود: رییس جمهور حساسیت بسیاری بر مسئله آب اصفهان دارد و پروژه ها در این حوزه با قدرت دنبال خواهد شد، ما از خدا می خواهیم که به مردم اصفهان خدمت کنیم، آیت ا... رییس می مردم اصفهان سلام رسانند و خواستار رفع دغدغه های مردم اصفهان شدند. وحیدی ادامه داد: دولت و رییس جمهور به ما ماموریت دادند که سخنان کشاورزان و مطالبه گران اصفهان را بشنویم و راهکارها را در نظر بگیریم.

تلفی اشتباه از طرح بن-بروجن

آنطور که گفته می شود بر اساس طرح انتقال آب بن-بروجن، قرار است سالانه بیش از ۴۰ میلیون مترمکعب آب از حوضه آبریز زاینده رود با طی مسافتی به طول ۱۲۸ کیلومتر به حوضه آبریز کارون انتقال داده شود.

وزیر کشور اما با اشاره به برخی بزرگنمایی ها درباره پروژه بن-بروجن افزود: تیمی متشکل از نمایندگان کشاورزان اصفهان از محل این طرح بازدید کنند و جزئیات آن تبیین و شفاف شود تا برخی تلفی های اشتباه از این طرح کنار برود. وی با بیان اینکه طرح آبی بن-بروجن جز برای مصرف آشامیدنی استفاده نمی شود و بارگذاری اضافه ای بر زاینده رود انجام نشده است، افزود: در حال حاضر حدود ۱۸ میلیون مترمکعب آب ظرفیت این طرح است و اعداد مطرح شده که بیشتر از این مقدار است در افاق بلند مدت طرح، برای دهه های آینده پیش بینی شده است همچنین با تخلفات احتمالی در خصوص استفاده غیر شرب از بن - بروجن به طور یقین برخورد می شود.

وحیدی ادامه داد: مستندات این واقعیت قابل مشاهده و تبیین است؛ هیچ نگرانی برای مردم استان اصفهان وجود ندارد، پروژه ای که منجر به کاهش سهم مردم استان شود اجرا نشده و نیازمندی های آبی مردم اصفهان نیز در برنامه ریزی ها دیده شده است.

شتاب در پیمای پروژه کوهرنگ ۳، به سمت زاینده رود

عملیات اجرایی طرح انتقال آب کوهرنگ سه شامل سد و تونل در سال ۱۳۷۷ با هدف تامین آب به میزان حدود ۲۵۰ میلیون مترمکعب در سال برای تامین بخشی از کمبود آب منطقه مرکزی ایران آغاز و قرارداد ساخت سد تونل سوم کوهرنگ نیز در سال ۱۳۸۹ بسته شد و قرارداد بود ۹۳ به بهره برداری برسد. علی اکبر محرابیان، وزیر نیرو نیز در همین نشست با اشاره به اینکه سه پیمای قوی در پروژه سد و تونل کوهرنگ ۳ پیش بینی شده است، افزود: امید است پیمای پروژه کوهرنگ ۳ که به سمت زاینده رود از فصل بارشی امسال و جاری شدن روان آب ها آغاز شود. وی با اشاره به کارهای مطالعاتی که درباره ساختگاه سد کوهرنگ ۳ انجام شد، تاکید کرد: نتایج این مطالعات نشان داد که این سد مشکلی ندارد و پیمانکار پروژه هم پای کار است و می توانیم عملیات اجرایی آن را هر چه سریع تر آغاز کنیم. وزیر نیرو با بیان اینکه اگر هر سه ایستگاه پیمای این طرح فعال شود می تواند ۶۰ درصد حقایق آن را منتقل کند، خاطر نشان کرد: منابع مالی خوبی را برای این طرح در نظر گرفتیم تا بتوانیم در حداقل زمان آن را فعال کنیم و از مردم می خواهیم که در پیشبرد این پروژه به ما اعتماد کنند. وی، اجرای طرح «سد خرسان» را یکی از اقدامات سازه ای جدید دانست و اظهار داشت: بخش هایی از این پروژه به صورت شبانه روزی فعال است و برای تامین مالی آن از اعتبارات ایران در چین و بصورت گشایش الی اس اقدام شد.

مطالعه تامین آب برای اصفهان از منابع جدید

وزیر نیرو و همچنین به مطالعات جدیدی که درباره ایجاد ساختگاه سد در سرشاخه های داخل استان اصفهان صورت گرفته است، اشاره کرد و گفت: ساختگاهی با وضعیت منابع آب مناسب در داخل این استان یافته شده که می توان کسری منابع موجود را تامین کند. محرابیان با اشاره به اینکه در مرحله گمانه زنی برای بحث های زمین شناسی این موضوع هستیم، افزود: تا یک ماه آینده پاسخ این مطالعات می آید و اگر مثبت باشد می توانیم امیدوار باشیم سدی در استان اصفهان خواهیم داشت که بخش قابل توجهی از ناترازی های آب را با درایت مدیریت استان برطرف می کند.

«شمارشگر بگذارید»؛ پیشنهاد وزیر برای تحقق وعده ها

وزیر نیرو درباره طرح بن - بروجن نیز تاکید کرد: اعدادی که برای این پروژه گفته می شود واقعیت ندارد و اطلاعات نادرست میان مردم منتقل شده است. وی با بیان اینکه برای همه طرح ها مانند انتقال آب دریا، آب جنوب اصفهان و کوهرنگ سه برنامه ریزی کردیم و پله به پله پیش می رویم، افزود: با مدیریت صورت گرفته سال به سال وضعیت بهتر خواهد شد و می توانید برای سخنان ما و زمان اجرا شدن برنامه ها و طرح ها، شمارشگر بگذارید.

نگرانی های بجا در حوضه فقیر زاینده رود

ترسیم این چشم اندازها برای آینده زاینده رود از سوی وزیران کابینه در حالی است که مهرا ن زینلیان، معاون عمرانی استاندار اصفهان به تازگی در گفت و گو با ایرنا، از ۲ یا موضوع ابراز نگرانی کرده است. وی بر این باور است در هر حال باید شفاف سازی انجام شود که طرح بن بروجن به بارگذاری صنعتی ختم نشود همچنین اگر هم آبی از زاینده رود حتی برای مصرف آشامیدنی برداشته می شود از سوی وزارت نیرو با منابع آبی جدید جبران شود. زینلیان تصریح کرد: این جبران یعنی اینکه در درجه اول تعهدات سالانه ای که وزارت نیرو به اصفهان داشته است عملی شوند و دوم اینکه بارگذاری اضافه بر زاینده رود حتی در مصرف شرب با منابع آبی جدید باید جبران شود. معاون استاندار اصفهان افزود: ما هم نمی خواهیم مانع طرح بن بروجن شویم چون بخشی از آن، شرب مردم چهارمحال و بختیاری را تامین می کند؛ اما به راستی چرا آب باید از حوضه فقیر زاینده رود به حوضه غنی کارون برود و چگونه برای عدم بارگذاری احتمالی صنعتی بر روی این طرح نگران باشیم؟

وی ادامه داد: این طرح منطقی نیست و منظورمان این است که طرح بن بروجن می توانست به جای زاینده رود با شرایط آبی که دارد، از حوضه غنی کارون تغذیه شود. زینلیان همچنین در گزارش به رسانه ها درباره دستاوردهای سفر اخیر وزیران دولت سیزدهم به اصفهان گفت: تامین مالی و توافق به منظور اجرای هرچه سریع تر پروژه های تامین آب اصفهان از مهم ترین نتایج نشست وزیران کشور و نیرو در اصفهان است. وی افزود: مقرر شد پیمای آب تونل سوم کوهرنگ ظرف سه ماه آینده انجام شود. معاون استاندار اصفهان از تشکیل کمیته ای مشترک میان دو استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری برای بررسی طرح بن-بروجن و بررسی میدانی عدم بهره برداری آب در مصارف غیر شرب خبر داد. زینلیان افزود: با موافقت وزیر نیرو و همراهی وزیر کشور و نیرو به منظور

عملیات اجرایی پروژه سد کوهرنگ ۳ از ابتدای سال ۱۴۰۳ آغاز شود و حقوق زاینده رود از حوضه کوهرنگ ۳ طبق هماهنگی های جدید از فصل بارشی امسال به طور کامل محقق شود؛ همچنین این طرح تامین مالی قابل توجهی را از وزارت کشور دریافت کرد. معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گفت: در این سفر مصوبات قبلی شورای عالی آب با مرمود تاکید قرار گرفت و مقرر شد تا اجرایی شدن همه موارد، پیگیری توسط وزارت نیرو و سایر متولیان صورت پذیرد. زینلیان ادامه داد: با توجه حمایت صریح وزرای کشور و نیرو به منظور تامین اعتبار برای طرح های تامین آب استان از جمله انتقال آب دریا، سد کوهرنگ ۳ و سد خرسان، مقرر شد مدیریت استان نسبت به پیگیری های بعدی تا تحقق این توافقات اقدام کند. گزارش میدانی خبرنگار ایرنا حاکی از آن است در حالی که این روزها زاینده رود خروشان به بهانه آبیاری کشت پاییزه کشاورزان همان دیدگان مردم اصفهان است، واکنش ها به دستاوردهای سفر اخیر وزیران کابینه کم و بیش ادامه دارد. این واکنش ها از یک سو بازتاب دهنده وضعیت بحرانی رودخانه زاینده رود و تحلیل و کنکاش بیم و امیدهای آن توسط صاحب نظران و متخصصان و از سوی دیگر حامل پیام ها و هشدارهای کشاورزان و اهالی رسانه های رسمی و شبکه های اجتماعی برای ضمانت وعده های مسئولان است. در این میان، فصل مشترک همه این نگرانی ها و واکنش ها، مطالبه احیای جریان دائمی رودخانه حتی با حجم اندک آب برای همه فصول سال است، رویایی شاید بسیار نزدیک یا بسیار دور که به طور یقین پایان دردها و رنج های کهن خطه اصفهان خواهد بود. به گزارش ایرنا؛ استاندار اصفهان و معاونان وی برای انعکاس مطالبه احیای زاینده رود بیست و ششم آبان ماه به تهران سفر و با وزیر کشور دیدار و گفت و گو کردند. در این نشست پس از ارائه مجدد مشکلات، چالش ها، راهکارهای عملیاتی و تشریح بحران های زاینده رود مقرر شد بعد از ظهر بیست و هفتم آبان ماه، وزیر کشور به همراه وزیر نیرو به اصفهان سفر کنند. وضعیت کم آبی در استان اصفهان به یکی از مشکلات اساسی این خطه تبدیل شده تا جایی که تامین آب آشامیدنی نیز با اختلال روبه رو می شود. تنش آبی استان اصفهان در کنار خشکی مستمر رودخانه زاینده رود، افزایش پدیده های مخرب همچون فرونشست زمین، ریز گردها و دیگر معضلات زیست محیطی را به دنبال داشته است.



عملکرد خوب اصفهانی‌ها در حوزه حس تعلق شهری؛

شهر اولین ها و بهترین ها



سیدمهدی سجاذاده، رییس اداره توسعه فرهنگ شهروندی شهرداری اصفهان گفت: فرهنگ شهروندی واژه‌ای است که از انتهای قرن نوزدهم میلادی برای نخستین‌بار در آمریکا مطرح شد، این واژه در تعامل شهر

و شهروندان است.

وی می‌افزاید: پس از کش‌وقوس‌های تاریخی در کشور ما از دو دهه پیش مدیریت شهری به‌طور جدی و به‌صورت عملی به این موضوع پرداخت، به‌صورت تئوری قبل از آن نیز مباحثی در رابطه با حقوق شهروندی مطرح بوده است.

رییس اداره توسعه فرهنگ شهروندی شهرداری اصفهان یا بیان اینکه موردی که در مباحث شهروندی و حقوق شهروندی در شهرها و کلان‌شهرها بررسی می‌کنیم، رفتار شهروندان نسبت به شهر و محیط پیرامونی آن‌ها و نگاه متقابل است، تصریح می‌کند: در واقع نگاه شهر به شهروندان مورد توجه است، به لحاظ اینکه ما شهرها را به‌عنوان یک موجود زنده و در حال تکاپوی می‌بینیم.

وی با بیان اینکه در صورتی می‌توان ادعا کرد شهری توسعه، تحرک و پویایی فرهنگی و اجتماعی دارد که شهروندان نیز این تکاپو را داشته باشند، این رابطه مستقیم بین شهر و شهروندان است، ادامه می‌دهد: از این منظر بحث شهروندی در حوزه مدیریت شهری قابل بررسی است،

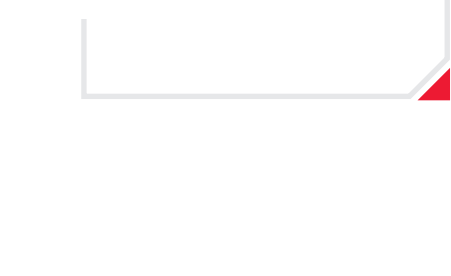
از این رو نخستین اقدامی که در حوزه شهروندی در اصفهان صورت گرفت، اوایل دهه ۸۰ مجموعه‌ای تحت عنوان «خانه شهروند شهرداری اصفهان» فعال شد.

سجاذاده با بیان اینکه فرهنگ شهروندی در نخستین گام به مباحث تفکیک پسماند خشک از تر و ترافیکی پرداخت، می‌گوید: هرچه پیش رفتیم همان‌طور که شهر پیچیده‌تر شد، مباحث شهروندی نیز دچار پیچیدگی شد و در ادامه موضوع شهر هوشمند و شهرداری الکترونیک مطرح شد، همچنین پس از دوره شیوع کرونا بسیاری از تئوری‌هایی که در گذشته در مباحث شهروندی مربوط به مدیریت شهری وجود داشت، تغییر کرد.

وی به اشاره به اینکه مباحثی که در حال حاضر روی آن کار می‌کنیم نسبت به مباحث اولیه دچار پیچیدگی است، خاطر نشان می‌کند: در عین حال این مسائل نیاز روز جامعه است، ۱۸ سال پیش، زمانی که دبیرخانه فرهنگ شهروندی تبدیل به کمیته فرهنگ شهروندی شد تمرکز بر تفکیک پسماند خشک از تر بود، اما امروز به جایی رسیده‌ایم که در خصوص تفکیک پسماند تر صحبت می‌کنیم.

رییس اداره توسعه فرهنگ شهروندی شهرداری اصفهان با بیان اینکه اصفهان نخستین کلان‌شهر ایران بود که تفکیک پسماند را توسط

هنگامی که تولید شیرابه به‌عنوان یکی از مواردی که حجم قابل توجهی از پسماند تر را به خود اختصاص می‌دهد را به حداقل برسانیم، علاوه بر اینکه به فضای سبز کمک می‌کنیم، به سازمان پسماند کمک کرده‌ایم



کمیته فرهنگ شهروندی مطرح کرد و جزو موفق‌ترین طرح‌هایی بود که در کلان‌شهرهایی همچون تهران و مشهد نیز پس از اصفهان اجرا شد، می‌افزاید: امروز پس از گذشت ۱۸ سال به‌غیر از اینکه مردم را به جداسازی پسماند خشک از تر دعوت می‌کنیم، آموزش تفکیک پسماند تر و جداسازی تفاله چای، تفاله قهوه و پوست میوه داده می‌شود.

وی با تاکید بر اینکه این اقدامات در استای حفاظت از محیط زیست موثر است، اظهار می‌کند: هنگامی که تولید شیرابه به‌عنوان یکی از مواردی که حجم قابل توجهی از پسماند تر را به خود اختصاص می‌دهد را به حداقل برسانیم، علاوه بر اینکه به فضای سبز کمک می‌کنیم، به سازمان پسماند کمک کرده‌ایم.

سجاذاده با بیان اینکه عنوانی که مدتی در سطح شهر مشاهده کرده‌اید، جداسازی تفاله چای به‌عنوان یکی از منابع تولید شیرابه زیاد در منازل و ادارات ماست، تصریح می‌کند: حجم قابل توجهی از این تفاله چای در ماه محرم از موبک‌ها توسط معاونت محیط زیست و خدمات شهری جمع‌آوری و به‌عنوان برگ گل و کود گیاهی برای پارک‌های شهر استفاده شد و با این اقدام به لحاظ ریالی نیز در مصرف کود و مواد آلی صرفه‌جویی می‌شود.

به مساحت ۲۳۲ متر مربع واقع در سمیرم خیابان میرزا رضا کرمانی مجزا گردیده از پلاک ۱۱۴۵ فرعی.

۱۰۱۷۲- آقای سید علی داودی فرزند سیدمهدی شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۶ متر مربع واقع در سمیرم خیابان مولوی مجزا گردیده از پلاک ۲۳۳۰ فرعی.

۱۰۱۷۳- آقای عبدالله جعفر پور فرزند عین‌اله شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۴ متر مربع واقع در محله خواجهگان کوچه قائم مجزا گردیده از پلاک ۱۰۲۷ فرعی.

۱۰۱۷۴- خانم فاطمه جعفر پور فرزند ابراهیم شش‌دانگ یک باب خانه تحتانی و فوقانی به مساحت ۲۳۱،۵ متر مربع واقع در خیابان شیخ مفید مجزا گردیده از پلاک ۳۵۹۶ فرعی.

۱۰۱۷۵- خانم مهتاب آصفی سمیرمی فرزند خداداد و آقای حبیب نادری سمیرمی فرزند حسن شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۰ متر مربع بالسویه والا شاعه واقع در خیابان قدس -خیابان هلال احمر مجزا گردیده از پلاک ۲۲۷۲ فرعی.

۱۰۱۷۶- آقای محمدناصر افشاری فرزند محمد حسن شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۰ متر مربع واقع در خیابان شهید باهنر مجزا گردیده از پلاک ۴۱۹۴ فرعی.

۱۰۱۷۷- آقای مسیب میرزائی فرزند نجات و خانم زهرا عباسی فرزند علی قیصر شش‌دانگ یک باب خانه تحتانی و فوقانی به مساحت ۳۵،۷ متر مربع بالسویه والا شاعه واقع در خیابان رائی زاده مجزا گردیده از پلاک ۱۹۹۴ فرعی.

۱۰۱۷۸- آقای رمضان طفرائی فرزند روح‌اله شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۸۹ متر مربع واقع در گل سفید سمیرم مجزا گردیده از پلاک ۲۱۰۴ فرعی.

۱۰۱۷۹- خانم لیلی صالحی فرزند علی حسین شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵،۷ متر مربع واقع در مزرعه خراب مجزا گردیده از پلاک ۱۵۴۸ فرعی.

۱۰۱۸۰- خانم ناهید رشیدی فرزند غریب شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۹۰ متر مربع واقع در محله خواجهگان کوچه قائم مجزا گردیده از پلاک ۱۰۵۳ فرعی.

۱۰۱۸۱- خانم عصمت داودی فرزند حسن شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۱۲۳ متر مربع واقع در گل سفید سمیرم مجزا گردیده از پلاک ۲۰۹۹ فرعی.

۱۰۱۸۲- آقای هوشنگ قاسمی فرزند مظاهر شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۰ متر مربع واقع در مزرعه خراب سمیرم مجزا گردیده از پلاک ۱۵۵۱ الی ۱۵۵۴ فرعی.

دوم ابنیه واملاک مزرعه آخرومک پلاک ۲۸ اصلی و فروعات ذیل:

۵۶۸- آقای مهدی قربانی فرزند ولی‌اله شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷،۵ متر مربع مجزا گردیده از پلاک ۳۳۹ فرعی.

۵۷۲- خانم صفیه سلطانی سمیرمی فرزند غضنفر شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۸۸ متر مربع مجزا گردیده از پلاک ۱۳ فرعی.

سوم ابنیه واملاک مزرعه مهر ابواسحاق پلاک ۶۰ اصلی و فروعات ذیل:

۵۸۸- آقای حمیدرضا نگهبان تله بازارو فرزند فرضلی شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۹ متر مربع واقع در بلوار دنا کوچه خاطره مجزا گردیده از پلاک ۴۰ فرعی.

۵۸۹- آقای محمدحسین نوروزی فرزند عین‌اله شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۳ متر مربع واقع در بلوار دنا مجزا گردیده از پلاک ۷۹ فرعی.

۵۹۰- آقای مجید طفرائی سمیرمی فرزند عبدالعلی شش‌دانگ یک باب خانه

با مسئولان

عضو شورای اسلامی شهر اصفهان:

آبان برای مردم اصفهان یادآور ایثار و شهادت است

عضو شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه همیشه آبان برای مردم اصفهان یادآور روز ایثار و شهادت است، گفت: مردم این شهر همیشه برای حفظ انقلاب اسلامی از جان و مال خود مایه گذاشته‌اند. مجید نادرالصلی در اختتامیه سسی‌ویکمین دوره هفته کتاب و کتاب‌خوانی با بیان اینکه همیشه آبان برای مردم اصفهان یادآور روز ایثار و شهادت است، اظهار کرد: مردم اصفهان همیشه برای حفظ انقلاب اسلامی از جان و مال خود مایه گذاشته‌اند، از سویی در هفته بسیج قرار داریم و تفکر بسیجی جایگاه ویژه‌ای دارد. وی با اشاره به خاطره‌ای در خصوص تفکر بسیجی رزمندگان دوران دفاع مقدس افزود: حسن باقری در دانشگاه جنگ، عالم را درس داد یا زمانی برای حسین خرازی جایزه گذاشتند و او برادرانه فرمانده ارتش عراق را دعوت کرد که دوئل کنند، در ادامه این مسیر نیز امروزه در غزه می‌دانند ممکن است جان دو میلیون نفر در خطر باشد، اما ایستاده‌اند. عضو شورای اسلامی شهر اصفهان ادامه داد: روزی که سیم خاردار نداشتیم ولی چند روز، قبل که رهبری از دانشگاه افسری بازدید می‌کنند نظرشان را که جویا می‌شوند در جواب می‌فرمایند عالی بود. نادرالصلی با بیان اینکه توصیه‌ام به شما جوانان این است که زیاد کتاب بخوانید، خاطر نشان کرد: یکی از این کتاب‌ها «آن ۲۳ نفر» است که در روزهای پایانی سال ۹۳ و آغازین سال ۹۴ با شیرینی این نوشته شیوا، جذاب و هنرمندانه شیرین‌کام شدم و لحظات را با این مردان کم‌سن و پرهمت گذراندم و بار دیگر کرمان را از درچه ایسن کتاب، آنچنان که از دیرباز دیده و شناخته بودم، دیدم و منشور هفت رنگ زیبا و درخشان آن را تحسین کردم. وی خاطر نشان کرد: افتخار می‌کنیم که شهرداری ماموریت فرهنگی بر عهده خود را به‌خوبی انجام می‌دهد و در این زمینه پیشگام است.

در بخشی دیگر از این نشست نیز علی باقری، مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان ضمن خوشامدگویی به مدعوین اظهار کرد: روز ۲۵ آبان اصفهان مایه افتخار کشور شده و همان روز لاله‌های گلگون بر دست مردم این شهر بدرقه شدند. وی افزود: هم‌زمان با این روز، در هفته کتاب و کتاب‌خوانی قرار گرفتیم و بر این اساس از ۴۹ کتابی رونمایی می‌شود که تجربه روزهای جنگ بوده است. مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان با بیان اینکه توانمندی و هنر مردم این شهر باعث شده است اصفهان را نصف جهان بنامند، خاطر نشان کرد: این برنامه با همکاری شهرداری منطقه ۸ و بنیاد حفظ و نشر آثار دفاع مقدس و اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزار شده است.

مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان خبر داد:

افتتاح فاز نهایی خیابان بهشت با ۶۸۰ میلیارد ریال اعتبار

مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان گفت: فاز نهایی خیابان بهشت با اعتباری بالغ بر ۶۸۰ میلیارد ریال به همراه تعداد دیگری از پروژه‌ها در این منطقه افتتاح شد. سیدسلیمان قاضی‌عسگر در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنما با اشاره به پروژه‌های افتتاح شده در منطقه ۹ شهرداری اصفهان اظهار کرد: فاز نهایی خیابان بهشت با اعتباری بالغ بر ۶۸۰ میلیارد ریال، خیابان شهید عشوریون با اعتباری بالغ بر ۱۴۷ میلیارد ریال، مخزن بوستان مهر با اعتبار ۱۲۰ میلیارد ریال و مسیر اتوبوس تندروی خیابان آتشگاه (خیابان شهید حجازی تا جهاد) با اعتباری بالغ بر ۴۰ میلیارد ریال احداث شده است. وی با بیان اینکه تعمیرات معابر و اصلاح آسفالت مربوط به محلات جنیران، لادان و جروکان با اعتبار ۴۰ میلیارد ریال و ساماندهی و بازسازی مراکز فرهنگی منطقه ۹ با اعتبار ۱۵ میلیارد ریال انجام شد، افزود: مجموعه پروژه‌های زیباسازی شامل نورپردازی، پاتوق شهری و دیوارنگاره با هزینه‌ای بالغ بر ۱۵ میلیارد ریال افتتاح شد. مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان از بازسازی، اصلاح کاربری و اختصاص باشگاه ورزشی بزرگسال و نوجوان، باشگاه ورزشی تخصصی کودک، کتابخانه تخصصی کودک و نوجوان فرهنگسرای موعود با اعتبار ۳۰ میلیارد ریالی خبر داد و گفت: بازنگیابی و ساماندهی ورودی کوچه ۴۴ لادان با اعتبار ۱۵ میلیارد ریال و ساماندهی مادی و مرکز محله مسجد مطهری با اعتبار ۲۲ میلیارد ریال انجام شده است.

۲۶۳ متر مربع
۱۰۲۶- آقای سید احسان میرلوحی درچه شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۴۳۱،۵ متر مربع
۱۰۲۷- آقای داریوش حیدری فرزند فریدون شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۷۸،۳ متر مربع
۱۰۲۸- آقای نصیب‌اله انصاری فرزند حبیب‌اله شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۴۲۰ متر مربع واقع در خیابان شهرداری
۱۰۲۹- آقای شکراله قاسمی فرزند میرزا باقر شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۴،۵ متر مربع مجزا گردیده از پلاک ۸۹ فرعی واقع در خیابان انقلاب اسلامی هفتم ابنیه واملاک روستای جلال آباد دولت قرین پلاک ۲۸۲ اصلی و فروعات ذیل:
۸- آقای امید نیکبخش فرزند علی علی عسکر شش‌دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۹۴ متر مربع
۱۱- خانم حکیمه صادق زاده فرزند سلیمان شش‌دانگ یکبا یخانه به مساحت ۴۶۸ متر مربع

هشتم ابنیه واملاک مزرعه ارچنک پلاک ۲۸۸ اصلی و فروعات ذیل:

۶۴۴- آقای عبدالحسین اشتری فرزند علی قاسم موازی ۲۵ صدم حبه از یک حبه از سه دانگ از شش‌دانگ مزرعه ارچنک موسوم به فتح آباد
نهم ابنیه واملاک مزرعه دشتبال پلاک ۳۶ اصلی و فروعات ذیل:
۱۴- آقای سید محسن پروین فرزند سعید صفی‌اله موازی نه دهم حبه مشاع از یک حبه ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۱۳ متر مربع واقع در مزرعه دشتبال
۱۵- آقای عدنان موسوی فرزند سید ولی محمد موازی یک صدم حبه مشاع از یک حبه ۷۲ حبه شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۰ متر مربع واقع درروستای دشتبال

دهم: ابنیه واملاک روستای خفر پلاک ۳۹۸ اصلی و فروعات ذیل:

۱۴۳۲- آقای سید العلیطیف عمادی فرزند سید قربان شش‌دانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۴ متر مربع
به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد واملاک و ماده ۸۶ آئین‌نامه چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در ذیل آگاهی واخواهی داشته باشد باید از تاریخ اولین انتشار نسبت به املاکی که به شرح ردیف الف تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده ظرف مدت ۹۰ روز و نسبت به املاک ردیف ب ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم نمایند طبق تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بایستی با تقدیم اعتراض به مرج ذیصلاح گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه مشعر به طرح دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل گردد بلا اثر و وفق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت اسناد واملاک رفتار خواهد شد.

ضمناً طبق ماده ۶۵ قانون ثبت اسناد واملاک حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود ودر صورت مجلس مربوطه قید و واخواهی صاحبان املاک ومجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد واملاک و ماده واحده تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰/۲۰/۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰/۲۰/۱۴۰۲

م الف: ۱۵۹۰۳۳۳ محمد زمانی رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان سمیرم

فرمانده سپاه صاحب الزمان (عج) استان:

صاحبان اصلی بسیج، مردم هستند



صبح دیروز باحضور فرماندهی سپاه صاحب الزمان (عج) استان، نمایشگاه «بسیج به توان مردم»، در محل حسینیه ناحیه مقاومت امام صادق علیه السلام افتتاح شد.

سردار فدا، فرمانده سپاه صاحب الزمان (عج) در مراسم افتتاحیه این نمایشگاه گفت: اساس کار بسیج، مشارکت، حضور و نقش آفرینی مردم در عرصه‌های مختلف از جمله خدمت‌رسانی، اقتصاد مقاومتی، مباحث فرهنگی اجتماعی، مباحث علمی پژوهشی، فضای مجازی و تربیتی است. سردار مجتبی فدا در گفت‌وگو با خبرنگاران ضمن عرض تبریک به مناسبت فرارسیدن هفته بسیج اظهار کرد: بسیج پاره تن مردم است و در مشکلات روزمره نباید مردم را فراموش کند.

وی افزود: روز اول هفته بسیج با عنوان بسیج؛ جهادی، سازندگی، خدمتگزار و خدمت‌رسان معرفی شد. در دومین روز هفته مبارک بسیج نمایشگاه بسیج به توان مردم برگزار شده است، زیرا اساس کار بسیج، مشارکت، حضور و نقش آفرینی مردم در عرصه‌های مختلف از جمله خدمت رسانی، اقتصاد مقاومتی، مباحث فرهنگی اجتماعی، مباحث علمی پژوهشی، فضای مجازی و تربیتی است.

فرمانده سپاه صاحب‌الزمان (عج) استان اصفهان ادامه داد: در این نمایشگاه بخش کوچکی از خدمات بسیج که با مشارکت اقشار مختلف انجام شده، ارائه می‌شود و در نمایشگاه بسیج به توان مردم، بیشتر غرفه‌ها تخصصی است و پایگاه‌های نمونه خواران و برادران استان دستاوردها، عملکرد و فعالیت‌های خودشان را در طول یک سال گذشته در معرض دید مردم گذاشتند.

سردار فدا تصریح کرد: امیدوارم بتوانیم آن بخش از خدمات و فعالیت‌های بسیج که برای مردم قابل دیدن و گفتن نبوده را در این نمایشگاه و با حضور کارشناسان و ارائه مطالب و جزواتی که وجود دارد به سمع و نظر مردم شریف استان اصفهان برسانیم.

وی تاکید کرد: شعار امسال ما «بسیج، امید ملت ایران» است و ما خودمان را خادم مردم ایران می‌دانیم، در عرصه‌های مختلف و در شرایط سخت مانند سیل، زلزله، کرونا و همچنین در عرصه خدمت‌رسانی و اقتصاد مقاومتی این مردم هستند که بسیج را نقش آفرین کردند. این مردم هستند که بسیج را با قابلیت انعطافی که دارد در عرصه‌های مختلف وارد صحنه کردند و صاحبان اصلی بسیج ، خود مردم هستند.

صاحب امتیاز: شرکت توسعه رسانه برتر زاینده‌رود

مدیرمسئول: بهمن زین‌الدین

سردبیر: پریا پارسادوست

نشانی: اصفهان، خیابان ارتش، جنب پل حسین آباد، ساختمان ۱۱۹، واحد ۳

تلفن: ۰۸-۳۶۲۸۴۱۶۷-۰۳۱ فکس: ۳۶۲۸۴۱۶۶

رتبه: ۳ ضریب کیفی روزنامه: ۵۳/۴

چاپخانه: شاخه سبز آدرس:جاده قدیم قم- کاشان، خیابان امیرکبیر دوم، بوستان سوم، آخرین کارخانه سمت راست

حذف فیزیکی گردش پرونده‌های شهرسازی در تمام مناطق

شهرداری اصفهان



مدیرپروژه شهرسازی الکترونیک معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان گفت: شهرداری اصفهان در دوره مدیریت شهری ششم، گردش فیزیکی پرونده در مناطق پانزده‌گانه را حذف کرد.امید علی‌اصغری در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنبا با اشاره به اجرای پروژه حذف فیزیکی پرونده و روند صدور پروانه ساخت، گردش فیزیکی ندارد و با ثبت درخواستی که مالک خارج از شهرداری انجام می‌دهد، کارتابلی برای او تشکیل می‌شود، بر این اساس مسئولان مناطق نیز تمام امور مربوطه با کارتابل محور و سیستمی انجام می‌دهند.وی افزود: برای اجرای پروژه حذف فیزیکی پرونده مناطق پانزده‌گانه، کارشناسانی از جمله تیم مدیرکل سرمایه‌ انسانی، مدیرکل نوسازی و تحول اداری، مدیرکل نظارت بر ضوابط شهرسازی و معماری به همراه تیم همراه مدیرمعاون هر منطقه، رییس دبیرخانه شهرداری مرکزی، همچنین تیم حوزه شهرسازی الکترونیک در مناطق پانزده‌گانه حضور پیدا کردند و موارد آموزشی تبیین شده را به مسئولان مناطق آموزش دادند، دوره بعدی این آموزش هم توسط تیم شهرسازی الکترونیک انجام شد.مدیر پروژه شهرسازی الکترونیک معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان با تاکید بر اهمیت نظارت بر امور سیستمی تصریح می‌کند: یک تیم کارگروه از جمله مدیر منطقه، مسئول معاون شهرسازی، معاون مالی و مسئول امور اداری و از شهرداری مرکزی نیز تیم

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اصفهان، در پیامی ضمن گرم‌امیداشت فرارسیدن هفته بسیج، اظهار داشت: بسیج پناهگاه‌معنوی و روحانی مردم و نهال کاشته شده در سرزمین ایمان و عاطفه و احساس ملت ایران است. متن پیام به شرح زیر است: «حضرت امام خمینی (ره) به همگان آموختند که رمز ماندگاری نظام و انقلاب همراهی با مردم است و اساس تشکیل بسیج مستضعفان نیز همین بوده و هست که آرمان‌های راستین انقلاب اسلامی در مسیر اتحاد، همراهی مردم و اعتلای کشور تحقق پیدا می‌کند. بسیج در عرصه‌های معنویت و بصیرت دینی پیشتاز است و بی‌شک پیشرفت و خودکفایی ایران اسلامی در عرصه‌های مختلف مروهون کریم زارع، مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اصفهان، در پیامی ضمن گرم‌امیداشت فرارسیدن هفته بسیج، اظهار داشت: بسیج پناهگاه‌معنوی و روحانی مردم و نهال کاشته شده در سرزمین ایمان و عاطفه و احساس ملت ایران است. متن پیام به شرح زیر است:

«حضرت امام خمینی (ره) به همگان آموختند که رمز ماندگاری نظام و انقلاب همراهی با مردم است و اساس تشکیل بسیج مستضعفان نیز همین بوده و هست که آرمان‌های راستین انقلاب اسلامی در مسیر اتحاد، همراهی مردم و اعتلای کشور تحقق پیدا می‌کند. بسیج در عرصه‌های معنویت و بصیرت دینی پیشتاز است و بی‌شک پیشرفت و خودکفایی ایران اسلامی در عرصه‌های مختلف مروهون

شرکت‌های اصفهانی در بورس چه کردند؟

شش ماهه توانست به درآمد ۶۳۰ میلیارد تومانی دست یابد، این شرکت سود خالص ۴۵ میلیارد تومانی شناسایی کرده این درحالی است که سال گذشته این شرکت تنها ۲۵ میلیارد تومان سود خالص داشته است و توانسته رشد ۸۳ درصدی را در سود خالص داشته باشد.
قند اصفهان این روزها در بازار بورس در محدوده قیمتی ۱۳ هزار ۸۰۰ تومانی درحال معامله است که با داشتن سود چهار فصل ۷۳۰ تومان، پی برای ۱۹ واحدی را به خود اختصاص داده است.

■ سود خالص ذوب روی از ۴۴ به یک میلیارد تومان رسید!

شرکت ذوب روی اصفهان با نماد «فروی» به ۳۴۹ میلیارد درآمد رسیده و هزینه‌های ساخت این شرکت برابر با ۴۰۳ میلیارد تومان بوده است که در همان ابتدای کار سود ناخالص را منفی کرده است.
زیان ناخالص برابر با ۵۳ میلیارد و زیان عملیاتی برابر با ۳۸ میلیارد تومان بوده، این شرکت در انتهای صورت‌های مالی خود ۵۱ میلیارد درآمد غیر عملیاتی شناسایی کرده که زیان را به سود تبدیل کرده است و سود خالص شرکت به یک میلیارد ۳۰۰ میلیون تومان رسیده، این درحالی است که در سال گذشته ۴۴ میلیارد تومان سود خالص داشته است، نماد این شرکت در حال حاضر با پی برای ۱۰ واحد در محدوده ۷۴۵ تومان معامله می‌شود.

■ سود خالص پالایشگاه اصفهان به ۲۱ هزار میلیارد تومان رسید!

شرکت پالایش نفت اصفهان از نمادهای تاثیرگذار در بازار بورس با شناسایی درآمد ۱۷۸ هزار میلیارد تومانی و هزینه ۱۵۴ هزار میلیارد تومانی در راستای تولید محصولات خود به سود ناخالص ۲۳ هزار میلیارد تومانی و سود خالص ۲۲ هزار و ۹۰۰ میلیون تومانی خالص دست یافته است، سود خالص شرکت در شش ماهه سال گذشته برابر با ۲۱ هزار میلیارد تومان بوده که رشد ۹ درصدی داشته است.

■ رشد ۱۸۹ درصدی سود خالص هتل کوثر

هتل کوثر اصفهان ۱۶۴ میلیارد تومان درآمد، ۷۷۸ میلیارد تومان هزینه عملیاتی و ۸۶ میلیارد تومان سود ناخالص داشته است، هزینه‌های فروش اداری شرکت هم برابر با شش میلیارد تومان بوده است، شرکت به سود خالص ۶۶ میلیارد تومانی دست یافته که رشد ۱۸۹ درصدی نسبت به شش ماهه سال گذشته داشته است.

■ سود شیرپگاه ۵ برابر شد

شیرپگاه اصفهان با نماد معاملاتی «غشصفها» به درآمد عملیاتی یک هزار ۶۰۰ میلیارد تومانی در سال جاری رسیده که رشد ۱۱ درصدی داشته است، سود ناخالص شرکت برابر با ۲۰۰ میلیارد تومان بوده است و سود خالص شرکت برابر با ۱۱۷ میلیارد تومان بوده که سود خالص شرکت رشد ۵ درصدی را به ثبت رسانده است، این شرکت درحال حاضر در محدوده قیمتی ۱۸۵ تومانی و پی برای ۷ واحد درحال معامله است.

■ رشد ۸۳ درصدی سود خالص شرکت قند اصفهان

شرکت قند اصفهان از کارخانجات قدیمی و خوش نام اصفهان نیز در این

رعایت شفافیت و قانون گرایی با استقرار دفتر منطقه‌ای مدیریت

یکپارچه حوضه آبریز زاینده رود عملیاتی می شود



تصمیم سازی و تصمیم گیری با مشارکت همه ذی نفعان و ذی مدخلان حوضه در دو استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری صورت پذیرد.

اولین جلسه داخلی دفتر منطقه‌ای مدیریت یکپارچه حوضه آبریز زاینده رود، عصر روز شنبه بیست و هفتم آبان ماه با حضور مدیران و کارشناسان مرتبط شرکت آب منطقه ای اصفهان و شرکت آب منطقه‌ای چهارمحال بختیاری با ارائه پیشنهادهای و بررسی چالش‌های پیاده‌سازی مدیریت یکپارچه، برگزار شد.

پاشنه آشیل واحدهای تولیدی بزرگ و کوچک کشور؛

زیان‌های قابل توجه فولاد مبارکه اصفهان از کمبود انرژی



دنیای معدن نوشت: در سال‌های ۱۳۹۸ الی ۱۴۰۱ اعمال محدودیت‌های مصرف گاز منجر به ازدست‌رفتن بیش از یک میلیون و سیصد و سی هزار تن محصول در شرکت فولاد مبارکه شد که ارزش ریالی آن دست‌رفته این محدودیت‌ها بیش از ۱۹۲ هزار میلیارد ریال معادل ۶۴۰ میلیون دلار بر مبنای میانگین نرخ برابری دلار در دو سال گذشته بوده است.

به گزارش دنیای معدن، در شرایطی هزینه‌های تولید شرکت فولاد مبارکه ۱۳۵ درصد رشد داشته که در همان بازه زمانی نرخ گاز بیش از ۶۰۰ درصد افزایش یافته است!

روند افزایش نرخ‌حامل‌های انرژی طی دو سال اخیر، با توجه به شرایط تورمی حاکم بر کشور کاهش تولید و عدم توجیه سرمایه‌گذاری در طرح‌های فولادی‌را به همراه خواهد داشت.

عدم سرمایه‌گذاری در صنایع مادر همچون فولاد که در توسعه زیرساخت‌های کشور نقش بسزایی دارند، موجب عدم تحقق ظرفیت تولید ۵۵ میلیون تن محصولات فولادی مطابق برنامه هفتم توسعه کشور در اقی ۱۴۰۶ می‌شود.